25-9513

No: 25-2-2024-005339
15/10/2024 4:32:05 p. m.

Chía

Señor
Javier Ricardo Jimenez Rincon
Subdirector (E)
Centro de Desarrollo Agroempresarial
Chia, Cundinamarca

Asunto: Prorroga contrato CO1.PCCNTR.5680950

Cordial saludo,

En mi calidad de supervisora del contrato N° CO1.PCCNTR.5680950 suscrito el día 21 de diciembre de 2023 y teniendo en cuenta la solicitud presentada bajo el radicado No. 25-1-2024-013290 con las causas expuestas el día 11 de octubre de 2024, por parte del contratista, por medio del presente solicito autorización para adelantar la prórroga del contrato el cual tiene por objeto: Contratar el servicio de repotenciación, homologación de la instalación interna y puesta en marcha del servicio industrial de gas natural y propano para la ampliación de la capacidad operativa de los talleres de gastronomía, agroindustria alimentaria, laboratorios de formación del Centro de Desarrollo Agroempresarial para la subsede Zipaquirá.

Atentamente,

Ana Adelina Mora Romero
Coordinadora Administrativa

FORMATO

INFORME DE SUPERVISIÓN PARA MODIFICACIÓN, SUSPENSIÓN O TERMINACIÓN ANTICIPADA DE CONTRATOS DE BIENES O SERVICIOS

INFORME DE SUPERVISIÓN En mi calidad de supervisor del contrato No. CO1.PCCNTR.5680950 del veintiuno (21) de diciembre de 2023 celebrado entre EL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA, representado por Javier Ricardo Jimenez Rincon Subdirector (e) Centro de Desarrollo Agroempresarial y SERPROYECTOS S.A.S., cuyo objeto es: "*Contratar el servicio de repotenciación, homologación de la instalación interna y puesta en marcha del servicio industrial de gas natural y propano para la ampliación de la capacidad operativa de los talleres de gastronomía, agroindustria alimentaria, laboratorios de formación del Centro de Desarrollo Agroempresarial para la subsede Zipaquirá*", me permito presentar informe a fin de solicitar la prórroga del mismo, de acuerdo con lo siguiente:	
DIRECCIÓN, ÁREA, REGIONAL O CENTRO ORDENADORA DE GASTO:	Centro de Desarrollo Agroempresarial
SUPERVISOR DEL CONTRATO:	Javier Ricardo Jimenez Rincón
APOYO A LA SUPERVISIÓN:	N/A
CONTRATO No:	CO1.PCCNTR.5680950
TIPO DE CONTRATO:	Prestación de servicios
OBJETO:	Contratar el servicio de repotenciación, homologación de la instalación interna y puesta en marcha del servicio industrial de gas natural y propano para la ampliación de la capacidad operativa de los talleres de gastronomía, agroindustria alimentaria, laboratorios de formación del Centro de Desarrollo Agroempresarial para la subsede Zipaquirá",
VALOR:	$41.325.000
CONTRATISTA:	SERPROYECTOS S.A.S
NIT:	901126818-8
LUGAR DE EJECUCIÓN:	Subsede Zipaquirá
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	Veintiuno (21) de diciembre de 2023

FECHA DE INICIO:	Veintisiete (27) de diciembre de 2023
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	Hasta el veintinueve (29) de diciembre de 2023
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$41.325.000
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	$41.325.000
PRÓRROGA No 1	138 dias hasta el 15 de octubre de 2024.
ADICIÓN No.	No aplica
SUSPENSIÓN No.	No aplica
FORMA DE PAGO:	Único pago

I. ASPECTOS LEGALES

1. GARANTÍAS CONTRACTUALES

GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO

ASEGURADORA	Aseguradora Solidaria		
No. PÓLIZA	340 47 994000049976		
CERTIFICADO	0		
FECHA EXPEDICIÓN	Veintiuno (21) de diciembre de 2023		
FECHA APROBACIÓN	Veintisiete (27) de diciembre de 2023		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
Cumplimiento	21-12-2023	10-05-2024	$4.132.500
Calidad del servicio	21-12-2023	10-07-2024	$4.132.500

1.1 POLIZA PRORROGA 1

ASEGURADORA	Aseguradora Solidaria
No. PÓLIZA	340 47 994000049976
CERTIFICADO	2

FECHA EXPEDICIÓN	Veintinueve (29) de mayo de 2024		
FECHA APROBACIÓN	Dieciocho (18) de julio de 2024		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
Cumplimiento	21-12-2023	24-02-2025	$4.132.500
Calidad del servicio	21-12-2023	24-04-2025	$4.132.500

2. MULTAS Y SANCIONES

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica como supervisora del contrato, que no se han presentado multas, indemnizaciones, reintegros ni sanciones.

3. CERTIFICADO DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica que SERPROYECTOS S.A.S. identificado con NIT No. 901126818-, se encuentra al día en pagos de Seguridad Social, aportes a Fondos de Pensión y Aportes a la ARL, así como a paz y salvo por conceptos de pagos laborales y fiscales.

4. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica como supervisor del contrato, que se ha dado cabal cumplimiento a las obligaciones contractuales.

5. SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Que el ordenador del gasto realizó designación de supervisión a Ana Adelina Mora Romero mediante SECOP II el veintisiete (27) de diciembre de 2023.

II. BALANCE DEL CONTRATO

1. PAGOS REALIZADOS

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica que el siguiente es el estado de pagos del contrato del asunto:

BALANCE GENERAL	
CONCEPTO	***VALOR***
Valor inicial (1)	$41.325.000
Vr. Adiciones (2)	
Valor Total (1) + (2)	
Vr. Pagado/Desembolsado a la fecha (3)	
Vr. Causado y que no se ha pagado/ desembolsado (4)	
Vr. Total, ejecutado (3) + (4)	
Vr. SALDO A LA FECHA (Vr. Total -Vr. Ejecutado a la fecha)	

PAGOS EFECTUADOS A LA FECHA			
FECHA DE CORTE	***MES DE COBRO***	***VALOR EJECUTADO***	***PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA***
Vr. Pagado a la fecha (3)			%0

2. ESTADO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica que el siguiente es el estado del contrato del asunto:

ESTADO DE EJECUCIÓN	PORCENTAJE
Física	95%
Financiera	0%

III. PRÓRROGA AL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.5680950 DE 2023

El suscrito representante legal ALEXANDER SILVA TAFUR identificado con cc 79.695.210 en calidad de representante legal de PROYECTOS Y SERVICIOS INTEGRALES SER PROYECTOS SAS con NIT: 901.126.818-8, (…) *mediante la presente, amablemente solicito a la entidad nos otorgue ampliación del plazo de ejecución del contrato teniendo en cuenta los siguientes aspectos que obedecen a situaciones y trámites administrativos de un tercero ajeno a las partes de presente contrato quienes son Vanti S.A. ESP y la alcaldía municipal del municipio de Zipaquirá quienes deber analizar y emitir ciertos conceptos para el desarrollo del objeto contractual, a continuación se relaciona el procedimiento para la instalación interna y puesta en marcha del servicio industrial de gas natural y propano para la ampliación de la capacidad operativa de los talleres de gastronomía, agroindustria alimentaria, laboratorios de formación del Centro de Desarrollo Agroempresarial para la subsede Zipaquirá:*
ANTECEDENTES E HISTÓRICO.

1. *Se gestiono la disponibilidad de servicio el cual fue generada mediante certificación de disponibilidad de servicio por la distribuidora expediente No Vanti CD-008206-2024.*
2. *Se realizo la solicitud de servicio ante la distribuidora Vanti en contacto comercial con la Arq. Maria Alejandra Charry; el cual respondió, luego de varias aclaraciones, comunicación vía correo electrónica emitida el 18 de abril de 2024. Responde lo siguiente: (Se adjunta correo).*
3. *Se inicio la fase constructiva en la subsede del municipio de Zipaquira el cual fue suspendida a solicitud del supervisor del contrato hasta tanto NO se definieran aspectos del trámite de la distribuidora.*
    a. *Es necesario realizar un replanteo de la distribución de la tubería del proyecto, lo anterior porque el trazado fue modificado por la compañía prestadora del servicio, lo que implica una aprobación de diseño y una reestructuración del proyecto, pero además se requiere atender lo planteado en la respuesta del correo adjunto.*
    b. *Es importante manifestar que a la fecha no se afecta el objeto ni el alcance del proyecto, pero si es necesario ajustar trazados y necesidades.*
    c. *La supervisión solicita reunión técnica con los instructores de gastronomía para aprobación del trazado y la instalación lo cual también modifica el cronograma de actividades.*

d. *Teniendo en cuenta que el sitio de ubicación del medidor ha cambiado y a pesar de haber iniciado los procesos internos, también se requiere el replanteo lo que implica una serie de acciones técnicas para desarrollar el proyecto.*

e. *La fecha y tiempos de solicitud nace en razón a los desarrollos internos que son responsabilidad de Serproyectos y la relación conjunta con Vanti con lo que suma el tiempo solicitado, además de unos diez (10) días de mitigación de riesgo documental presente en la radicación que dependerá del SENA, de la empresa Vanti y el ingreso de la temporada invernal que seguramente pueda impactar el desarrollo del proyecto.*

SITUACIÓN ACTUAL

La fase constructiva ya fue ejecutada en su totalidad acorde al diseño y normativa de otra parte, la puesta de servicio aun NO se ha realizado dado que la distribuidora VANTI NO ha construido la red de distribución.

De acuerdo con lo anterior, solicitamos prórroga del contrato hasta el 31 de diciembre del 2024, justificado en los anteriores aspectos surgidos en el proceso de probación del servicio y la puesta en operación por parte de Vanti.

Conforme a lo anteriormente expuesto y como se puede evidenciar en las actas de seguimiento del contrato por parte de la supervisora del contrato Ing. Ana Delina Mora, hemos realizado las acciones necesarias para la ejecución del contrato y que las mismas siguen su trayecto, por consiguiente, demanda de más tiempo, ya que dependemos de que la distribuidora ejecute la obra de extensión de red hasta el centro de medición, siendo esta situación que NO está bajo nuestro direccionamiento. (…)

Conforme a lo anteriormente expuesto, se solicita:

Prorrogar el plazo de ejecución en dos meses y quince (15) con lo cual la fecha de finalización será el 31 de diciembre de 2024.
Modificar la cláusula información general – fecha de terminación del contrato
El anterior informe de ejecución se rinde el 15 de octubre de 2024.

Agradezco su atención, y oportunidad en la presente solicitud.

Cordialmente,



ANA ADELINA MORA ROMERO

Coordinadora Administrativa