INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS
PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE
MANUAL DE INTERVENTORIA OBRA PÚBLICA
PROGRAMA DE INVERSIONES O REPROGRAMACIÓN AL PROGRAMA DE INVERSIONES

CÓDIGO	MEPI-MNT-IN-6-FR-1
VERSIÓN	1
PÁGINA	1 de 1
FECHA	11/octubre/2024 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: TERRITORIAL CASANARE **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** CASANARE

PROGRAMA DE INVERSIONES

REPROGRAMACIÓN PROGRAMA DE INVERSIONES No. 1
(Se debe llevar de forma consecutiva la numeración)

CONTRATO No: 3449 DE 2024

OBJETO:
ADECUACIÓN EN EL EDIFICIO SEDE DEL INVIAS EN LA TERRITORIAL CASANARE MEDIANTE EL MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS, UPS Y PLANTA ELECTRICA

CONTRATISTA: SERVIAIRES JM SAS

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.: N/A **INTERVENTOR:** N/A

PLAZO INICIAL: 2,00 MESES (En meses según contrato principal)
PLAZO ACUMULADO: 2 MESES (En meses según las prórrogas sin suspensiones)
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: 23/septiembre/2024 (Indique día/mes/año)
FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL: 22/noviembre/2024 (Incluidas las suspensiones, indique día/mes/año)
FECHA DE SUSPENSIÓN: N/A (Indique la suspensión que corresponda con el periodo del acta)
FECHA DE REANUDACIÓN: N/A (Indique día/mes/año)
VALOR INICIAL (incluido IVA) **(A):** $ 2.581.229,00 (Según contrato principal)
VALOR ADICIONES (incluido IVA) **(B):** $ 1.091.655,00
VALOR ACUMULADO (incluido IVA) **(C=A+B):** $ 3.672.884,00

GRANDES PARTIDAS DE PAGO (GPP)	(VALOR INICIAL OBRA PROGRAMADA) Miles de pesos	(%) OBRA PROGRAMADA)	(%) EJECUTADO / VALOR TOTAL OBRA PROGRAMADA	% Programado / $ Valor Programado / % Ejecutado	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	VALOR ACTUALIZADO OBRA PROGRAMADA Miles de pesos	(%) ACTUALIZADO OBRA PROGRAMADA	VALOR OBRA EJECUTADA ACUMULADA Miles de pesos	$ Valor Ejecutado	23 al 30 sep 2024	1 al 31 oct 2024	1 al 22 nov 2024							
MANTENIMIENTO EXTINTORESEXTINTORES				% P										
				$ P										
				$ E										
				% E										
MANTENIMIENTO PREDICTIVO Y PREVENTIVO UPS POWERCOM MODELO ONL 4500VA S/N 0044182ORevisión conexiones eléctricas, fusibles, transformadores, inductancias, puntos de monitoreo y estático.Inspección y calibración de las board´s, capacitores, ventiladores, transformadores,	$749.900	34,57%	0,00%	% P	34,57%									
	$749.900	25,87%	$749.900	$ P	$749.900									
				$ E	$749.900									
				% E	34,57%	0,00%								
MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS				% P										
				$ P										
				$ E										
				% E										
MANTENIMIENTO GENERAL PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO A TODO COSTO TIPO MINISPLIT DE 18000 BTU CHALLENGER 230 V oficina Financiera	$169.900	7,83%	0,00%	% P		5,86%								
	$169.900	5,86%	$0	$ P		$169.900								
				$ E										
				% E	0,00%	0,00%								
MANTENIMIENTO GENERAL PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO A TODO COSTO TIPO MINISPLIT 12000 BTU R22 110 VOLTIOS INACEB oficina Jurídica	$149.900	6,91%	0,00%	% P		5,17%								
	$149.900	5,17%	$0	$ P		$149.900								
				$ E										
				% E	0,00%	0,00%								
MANTENIMIENTO GENERAL PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO A TODO COSTO TIPO MINISPLIT DUAL COOL INVERTER DE 12000 BTU Cuarto de equipos	$149.900	6,91%	0,00%	% P		5,17%								
	$149.900	5,17%	$0	$ P		$149.900								
				$ E										
				% E	0,00%	0,00%								
MANTENIMIENTO GENERAL PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO A TODO COSTO TIPO MINISPLIT 24000 BTU Oficina RECEPCION	$179.900	8,29%	0,00%	% P		6,21%								
	$179.900	6,21%	$0	$ P		$179.900								
				$ E										
				% E	0,00%	0,00%								
MANTENIMIENTO GENERAL PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO A TODO COSTO TIPO CASSETTE DE 30000 BTU INVERTER REFRIGERATE ECOLOGICO R410A LG oficina Técnica	$259.900	11,98%	0,00%	% P		8,97%								
	$259.900	8,97%	$0	$ P		$259.900								
				$ E										
				% E	0,00%	0,00%								
MANTENIMIENTO GENERAL PREVENTIVO AIREACONDICIONADO A TODO COSTO TIPO MAGNUMINVERTER 21 DE 12000 BTU MIRAGE 230 V oficinaAdministrativa	$149.900	6,91%	0,00%	% P		5,17%								
	$149.900	5,17%	$0	$ P		$149.900								
				$ E										
				% E	0,00%	0,00%								
MANTENIMIENTO GENERAL PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO A TODO COSTO TIPO mini split Inverter frio 24.000 BTU 220V. midea.Cuarto de Archivo	$179.900	8,29%	0,00%	% P		6,21%								
	$179.900	6,21%	$0	$ P		$179.900								
				$ E										
				% E	0,00%	0,00%								
MANTENIMIENTO GENERAL PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO A TODO COSTO TIPO MINISPLIT 24000 BTU Oficina DIRECCION	$179.900	8,29%	0,00%	% P		6,21%								
	$179.900	6,21%	$0	$ P		$179.900								
				$ E										
				% E	0,00%	0,00%								
ÍTEMS NO PREVISTOS				% P										
				$ P										
				$ E										
				% E										
SUMINISTRO E INSTALACIÓN BATERIA PARA UPS 12V-7.5A		0,00%		% P		3,25%								
	$94.119	3,25%	$0	$ P	$0	$94.119								
				$ E										
				% E	0,00%	0,00%								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN MOTOR VENTILADOR PARA EQUIPO AIREACONDICIONADO SAMSUNG DE 12.000 BTU-DB31-00634D		0,00%		% P		21,91%								
	$635.000	21,91%	$0	$ P	$0	$635.000								
				$ E										
				% E	0,00%	0,00%								
VALOR BÁSICO DE OBRA (A)	$2.169.100	100%	0%											
VALOR BÁSICO DE OBRA ACTUALIZADO (A')	$2.898.219	100%	$ 749.900											

ADICIONAL 1

25,87%

INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA MES	%	34,57%	74,13%
	VALOR (Miles de Pesos)	$749.900	$2.148.319
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA	%	34,57%	100,00%
	VALOR (Miles de Pesos)	$749.900,00	$2.898.219,00
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA MES	%	34,57%	0,00%
	VALOR (Miles de Pesos)	$749.900	$0
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA	%	34,57%	25,87%
	VALOR (Miles de Pesos)	$749.900	$749.900

* Las provisiones y otros conceptos que se registren en el presente cuadro deben corresponder con los relacionados en la propuesta económica aprobada o modificación contractual.
Incluya IVA, debe sumar el valor total del contrato.

PROVISIONES Y OTROS CONCEPTOS*	VALOR INICIAL VALOR ACTUALIZADO	VALOR EJECUTADO	% DE EJECUCIÓN
PROVISION PARA AJUSTES, OBRAS COMPLEMENTARIAS Y/O OBRAS ADICIONALES	$ -	$ -	%
	$ -		
PROVISION PARA JORNADAS DE TRABAJO 24 HORAS DIARIAS 7 DIAS DE LA SEMANA	$ -	$ -	%
	$ -		
PROVISION PARA N/A DE OBRA, AJUSTES Y JORNADAS DE TRABAJO 7 POR 24	$ -	$ -	%
	$ -		
REVISIÓN, AJUSTE Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O MODIFICACIÓN Y/O COMPLEMENTACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	$ -	$ -	%
	$ -		
N/A - REVISIÓN, AJUSTE Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O MODIFICACIÓN Y/O COMPLEMENTACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	$ -	$ -	%
	$ -		
GESTION SOCIAL Y PREDIAL (Incluye IVA)	$ -	$ -	%
	$ -		
GESTION AMBIENTAL (Incluye PAGA e IVA)	$ -	$ -	%
	$ -		
VALOR TOTAL PROVISIONES Y OTROS CONCEPTOS (B)	$ -	$ -	%
VALOR TOTAL PROVISIONES Y OTROS CONCEPTOS ACTUALIZADAS (B')	$ -		%
VALOR ACUMULADO DEL CONTRATO C=(A+B)	**$2.169.100,00**		**34,57%**
VALOR ACUMULADO ACTUALIZADO DEL CONTRATO C'=(A'+B')	**$2.898.219,00**	**$749.900,00**	**25,87%**

NOTAS:

1. En los eventos de suspensión del plazo contractual, el periodo real de suspensión debe reflejarse en la gráfica.
2. Indicar los ítems de pago agrupados en cada GPP.
3. El Programa de Inversiones debe ser consistente con el Programa de Obra aprobado.
4. El porcentaje programado de cada GPP se calcula teniendo en cuenta la relación entre el valor de la GPP y el "Valor básico de obra programada".
5. El Programa de Inversiones se calcula considerando el Valor básico de la obra (sin incluir provisiones e IVA). En consecuencia, no son aceptables programaciones mensuales de inversión en $0.
6. El porcentaje correspondiente al valor básico de la obra programada se calcula con respecto al Valor Básico de Obra (A) o el Valor Básico de Obra Actualizado (A').
7. El Programa de Inversiones o la Reprogramación al Programa de Inversiones se considera aprobado una vez suscrito el presente formato por las partes.
8. Para los contratos en los cuales se tengan considerados ítems de obra que no se puedan agrupar por GPP, se debe diligenciar el formato con los ítems de obra.

CONVENCIONES		
TIPO DE DIBUJO	PROGRAMADO	EJECUTADO
BARRAS	$ Valor	$ Valor
CURVAS		

OBSERVACIONES:

Aprueba Firma: **HEMLLEL KARINA MARTÍNEZ MONSALVE**
R.L. SERVIAIRES JM SAS
NIT: 901.452.212-2

Aprueba Firma: **N:A**
Nombre:
Representante legal o apoderado del Interventor N/A
M.P.

Revisó Firma: **N.A.**
Nombre:
Titular Gerencia:
Matrícula Profesional No.:

Aprueba Firma
Nombre: JUAN GABRIEL RODRIGUEZ SOLANO
Jefe de Unidad Ejecutora
MP. No. 54202240042 NTS

Revisó Firma:
MANUEL FRANCISCO BALLESTEROS SALCEDO
Supervisor de Contrato de obra
Matrícula Profesional Nº 25202 -77804 CND

Revisó Firma:
JUAN GABRIEL RODRIGUEZ SOLANO
Director Territorial
MP. No. 54202240042 NTS

Revisó Firma: **N.A.**
Nombre:
Gestor Técnico de Proyecto
Matrícula Profesional No.:

Original: Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Unidad Ejecutora, Contratista, Interventor y Dirección Territorial.