1	Sobre único	
1.1	REQUISITOS JURÍDICOS HABILITANTES	
1.1.1	DOCUMENTOS DE CONTENIDO JURIDICOS HABILITANTES	
1.1.1.1	El proponente deberá adjuntar debidamente diligenciado, el formato No. 1 "Carta de Presentación de la Propuesta" suministrado por la Entidad, de conformidad con lo señalado en el numeral 2.1.1 "Requisitos Jurídicos -Técnicos habilitantes y otros aspectos del proceso" del Anexo No. 4	Esta pregunta requiere anexar documentos (El proponente deberá adjuntar debidamente diligenciado, el formato No. 1 "Carta de Presentación de la Propuesta" suministrado por la Entidad, de conformidad con lo señalado en el numeral 2.1.1 "Requisitos Jurídicos -Técnicos habilitantes y otros aspectos del proceso" del Anexo No. 4)
	This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'El proponente deberá adjuntar debidamente diligenciado, el formato No. 1 "Carta de Presentación de la Propuesta" suministrado por la Entidad, de conformidad con lo señalado en el numeral 2.1.1 "Requisitos Jurídicos -Técnicos habilitantes y otros aspectos del proceso" del Anexo No. 4'.	
1.1.1.2	El proponente deberá adjuntar, de conformidad con lo señalado en el numeral 2.1.2 "Requisitos Jurídicos -Técnicos, habilitantes y otros aspectos del proceso" del Anexo No. 4 fotocopia de la cédula de ciudadanía de la Persona Natural o del representante legal de la persona Juridica. El Certificado de Existencia y representación legal será consultado en RUES. En propuestas conjuntas, diligenciar el Formato No. 2 compromiso de participación – Opción A y/o B	Esta pregunta requiere anexar documentos (El proponente deberá adjuntar, de conformidad con lo señalado en el numeral 2.1.2 "Requisitos Jurídicos -Técnicos, habilitantes y otros aspectos del proceso" del Anexo No. 4 fotocopia de la cédula de ciudadanía de la Persona Natural o del representante legal de la persona Juridica. El Certificado de Existencia y representación legal será consultado en RUES. En propuestas conjuntas, diligenciar el Formato No. 2 compromiso de participación – Opción A y/o B)
	This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'El proponente deberá adjuntar, de conformidad con lo señalado en el numeral 2.1.2 "Requisitos Jurídicos -Técnicos, habilitantes y otros aspectos del proceso" del Anexo No. 4 fotocopia de la cédula de ciudadanía de la Persona Natural o del representante legal de la persona Juridica. El Certificado de Existencia y representación legal será consultado en RUES. En propuestas conjuntas, diligenciar el Formato No. 2 compromiso de participación – Opción A y/o B'.	
1.1.1.3	El proponente deberá adjuntar una Certificación del pago de Parafiscales y Aportes al Sistema de Seguridad Social, de conformidad con lo señalado en el numeral 2.1.3 "Requisitos Jurídicos -Técnicos habilitantes y otros aspectos del proceso" del Anexo No. 4. Con la certificación del Revisor Fiscal o Contador según el caso, que certificó los aportes en seguridad social, parafiscales y caja de compensación familiar vigente. Debe adjuntar: Tarjeta Profesional y certificado de antecedentes de la junta central de contadores si la certificación la firma el Contador o el Revisar Fiscal estando obligados	Esta pregunta requiere anexar documentos (El proponente deberá adjuntar una Certificación del pago de Parafiscales y Aportes al Sistema de Seguridad Social, de conformidad con lo señalado en el numeral 2.1.3 "Requisitos Jurídicos -Técnicos habilitantes y otros aspectos del proceso" del Anexo No. 4. Con la certificación del Revisor Fiscal o Contador según el caso, que certificó los aportes en seguridad social, parafiscales y caja de compensación familiar vigente. Debe adjuntar: Tarjeta Profesional y certificado de antecedentes de la junta central de contadores si la certificación la firma el Contador o el Revisar Fiscal estando obligados)
	This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'El proponente deberá adjuntar una Certificación del pago de Parafiscales y Aportes al Sistema de Seguridad Social, de conformidad con lo señalado en el numeral 2.1.3 "Requisitos Jurídicos -Técnicos habilitantes y otros aspectos del proceso" del Anexo No. 4. Con la certificación del Revisor Fiscal o Contador según el caso, que certificó los aportes en seguridad social, parafiscales y caja de compensación familiar vigente. Debe adjuntar: Tarjeta Profesional y certificado de antecedentes de la junta central de contadores si la certificación la firma el Contador o el Revisar Fiscal estando obligados'.	
1.1.1.4	El proponente deberá estar inscrito en el RUT. (Personas Naturales y Personas Jurídicas), de conformidad con lo señalado en el numeral 2.1.4 "Requisitos Jurídicos -Técnicos habilitantes y otros aspectos del proceso" del Anexo No. 4'.	Esta pregunta requiere anexar documentos (El proponente deberá estar inscrito en el RUT. (Personas Naturales y Personas Jurídicas), de conformidad con lo señalado en el numeral 2.1.4 "Requisitos Jurídicos -Técnicos habilitantes y otros aspectos del proceso" del Anexo No. 4'.)
	This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'El proponente deberá estar inscrito en el RUT. (Personas Naturales y Personas Jurídicas), de conformidad con lo señalado en el numeral 2.1.4 "Requisitos Jurídicos -Técnicos habilitantes y otros aspectos del proceso" del Anexo No. 4'.'.	
1.1.1.5	El proponente deberá anexar el certificado del REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS (RNMC) del Oferente expedido a través de la página web, de conformidad al numeral 2.1.5 "Requisitos Jurídicos -Técnicos habilitantes y otros aspectos del proceso", del anexo No. 4".	Esta pregunta requiere anexar documentos (El proponente deberá anexar el certificado del REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS (RNMC) del Oferente expedido a través de la página web, de conformidad al numeral 2.1.5 "Requisitos Jurídicos -Técnicos habilitantes y otros aspectos del proceso", del anexo No. 4".)
	This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'El proponente deberá anexar el certificado del REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS (RNMC) del Oferente expedido a través de la página web, de conformidad al numeral 2.1.5 "Requisitos Jurídicos -Técnicos habilitantes y otros aspectos del proceso", del anexo No. 4".'.	
1.1.1.6	El proponente deberá anexar certificado del boletín de responsables fiscales del Oferente, expedido por la Contraloria General de la República, a través de Sistema de Información 'SIBOR" de conformidad al numeral 2.1.6 "Requisitos Jurídicos -Técnicos habilitantes y otros aspectos del proceso" del anexo No. 4	Esta pregunta requiere anexar documentos (El proponente deberá anexar certificado del boletín de responsables fiscales del Oferente, expedido por la Contraloria General de la República, a través de Sistema de Información 'SIBOR" de conformidad al numeral 2.1.6 "Requisitos Jurídicos - Técnicos habilitantes y otros aspectos del proceso" del anexo No. 4)
	This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'El proponente deberá anexar certificado del boletín de responsables fiscales del Oferente, expedido por la Contraloria General de la República, a través de Sistema de Información 'SIBOR" de conformidad al numeral 2.1.6 "Requisitos Jurídicos - Técnicos habilitantes y otros aspectos del proceso" del anexo No. 4'.	
1.1.1.7	El proponente deberá anexar del certificado de inhabilidades del Oferente vigentes en el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades SIRI de la PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN - PGN, de conformidad al numeral 2.1.7 "Requisitos Jurídicos -Técnicos habilitantes y otros aspectos del proceso" del anexo No. 4	Esta pregunta requiere anexar documentos (El proponente deberá anexar del certificado de inhabilidades del Oferente vigentes en el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades SIRI de la PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN - PGN, de conformidad al numeral 2.1.7 "Requisitos Jurídicos -Técnicos habilitantes y otros aspectos del proceso" del anexo No. 4)
	This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'El proponente deberá anexar del certificado de inhabilidades del Oferente vigentes en el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades SIRI de la PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN - PGN, de conformidad al numeral 2.1.7 "Requisitos Jurídicos -Técnicos habilitantes y otros aspectos del proceso" del anexo No. 4'.	
1.1.1.8	El proponente deberá anexar el Certificado de antecedentes judiciales del Ministerio de Defensa Nacional – Policía nacional del Oferente, expedido a través de la página web de la Policía Nacional, de conformidad al numeral 2.1.8 "Requisitos Jurídicos -Técnicos habilitantes y otros aspectos del proceso" del anexo No. 4	Esta pregunta requiere anexar documentos (El proponente deberá anexar el Certificado de antecedentes judiciales del Ministerio de Defensa Nacional – Policía nacional del Oferente, expedido a través de la página web de la Policía Nacional, de conformidad al numeral 2.1.8 "Requisitos Jurídicos -Técnicos habilitantes y otros aspectos del proceso" del anexo No. 4)
	This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'El proponente deberá anexar el Certificado de antecedentes judiciales del Ministerio de Defensa Nacional – Policía nacional del Oferente, expedido a través de la página web de la Policía Nacional, de conformidad al numeral 2.1.8 "Requisitos Jurídicos -Técnicos habilitantes y otros aspectos del proceso" del anexo No. 4'.	
1.2	REQUISITOS TECNICOS HABILITANTES	
1.2.1	El proponente deberá adjuntar las certificaciones de experiencia de conformidad con los parámetros exigido en el numeral 2.2 "Experiencia del proponente en contratos ejecutados", Requisitos Jurídicos -Técnicos habilitantes y otros aspectos del proceso, del Anexo No. 4 '	Esta pregunta requiere anexar documentos (El proponente deberá adjuntar las certificaciones de experiencia de conformidad con los parámetros exigido en el numeral 2.2 "Experiencia del proponente en contratos ejecutados", Requisitos Jurídicos -Técnicos habilitantes y otros aspectos del proceso, del Anexo No. 4 ')
	This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'El proponente deberá adjuntar las certificaciones de experiencia de conformidad con los parámetros exigido en el numeral 2.2 "Experiencia del proponente en contratos ejecutados", Requisitos Jurídicos -Técnicos habilitantes y otros aspectos del proceso, del Anexo No. 4 ''.	
1.2.2	OTROS REQUISITOS TÉCNICOS DEL PROPONENTE	
1.2.2.1	El Proponente deberá adjuntar a la propuesta el Formato No. 4 Aceptación de Especificaciones Técnicas, debidamente diligenciado y firmado, donde declaro y acepto conocer y cumplir íntegramente el contenido de todas y cada una de las especificaciones técnicas detalladas en el Anexo No. 1 "Especificaciones Técnicas", en el Pliego de condiciones y demás documentos del Proceso de Selección de Mínima Cuantía No. IMC-88-015-2024	Esta pregunta requiere anexar documentos (El Proponente deberá adjuntar a la propuesta el Formato No. 4 Aceptación de Especificaciones Técnicas, debidamente diligenciado y firmado, donde declaro y acepto conocer y cumplir íntegramente el contenido de todas y cada una de las especificaciones técnicas detalladas en el Anexo No. 1 "Especificaciones Técnicas", en el Pliego de condiciones y demás documentos del Proceso de Selección de Mínima Cuantía No. IMC-88-015-2024)
	This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'El Proponente deberá adjuntar a la propuesta el Formato No. 4 Aceptación de Especificaciones Técnicas, debidamente diligenciado y firmado, donde declaro y acepto conocer y cumplir íntegramente el contenido de todas y cada una de las especificaciones técnicas detalladas en el Anexo No. 1 "Especificaciones Técnicas", en el Pliego de condiciones y demás documentos del Proceso de Selección de Mínima Cuantía No. IMC-88-015-2024'.	
	El proponente deberá contar con el aval de su propuesta por un Ingeniero del área de la construcción contar con tarjeta	Esta pregunta requiere anexar documentos (El proponente deberá contar con el aval de su propuesta por un

1.2.2.2	profesional vigente, allegando para el efecto la respectiva fotocopia de esta y el certificado actualizado de vigencia exigido en el numeral 2.3, Inciso (a) "Aval de Ingeniero", Requisitos Jurídicos -Técnicos habilitantes y otros aspectos del proceso, del Anexo No. 4	Ingeniero del área de la construcción contar con tarjeta profesional vigente, allegando para el efecto la respectiva fotocopia de esta y el certificado actualizado de vigencia exigido en el numeral 2.3, Inciso (a) "Aval de Ingeniero", Requisitos Jurídicos -Técnicos habilitantes y otros aspectos del proceso, del Anexo No. 4)
	This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'El proponente deberá contar con el aval de su propuesta por un Ingeniero del área de la construcción contar con tarjeta profesional vigente, allegando para el efecto la respectiva fotocopia de esta y el certificado actualizado de vigencia exigido en el numeral 2.3, Inciso (a) "Aval de Ingeniero", Requisitos Jurídicos -Técnicos habilitantes y otros aspectos del proceso, del Anexo No. 4 '.	
1.2.2.3	El oferente deberá presentar en la propuesta las Hojas de Vida del Equipo de Trabajo exigido en el anexo No. 6, para la ejecución del contrato, para su revisión y aprobación previo a la suscripción del acta de inicio, de conformidad con lo señalado en el numeral 2.3., inciso (b) "Requisitos Jurídicos -Técnicos habilitantes y otros aspectos del proceso" del Anexo No. 4	Esta pregunta requiere anexar documentos (El oferente deberá presentar en la propuesta las Hojas de Vida del Equipo de Trabajo exigido en el anexo No. 6, para la ejecución del contrato, para su revisión y aprobación previo a la suscripción del acta de inicio, de conformidad con lo señalado en el numeral 2.3., inciso (b) "Requisitos Jurídicos -Técnicos habilitantes y otros aspectos del proceso" del Anexo No. 4)
	This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'El oferente deberá presentar en la propuesta las Hojas de Vida del Equipo de Trabajo exigido en el anexo No. 6, para la ejecución del contrato, para su revisión y aprobación previo a la suscripción del acta de inicio, de conformidad con lo señalado en el numeral 2.3., inciso (b) "Requisitos Jurídicos -Técnicos habilitantes y otros aspectos del proceso" del Anexo No. 4'.	
1.2.2.4	El proponente deberá adjuntar debidamente diligenciado, el formato No. 1 "Carta de Presentación de la Propuesta" suministrado por la Entidad, manifestando el cumplimiento los incisos (a y b, c) anexando los documentos soporte, de conformidad con lo señalado en el numeral 2.3.1, "Requisitos Jurídicos -Técnicos habilitantes y otros aspectos del proceso" del Anexo No. 4	Esta pregunta requiere anexar documentos (El proponente deberá adjuntar debidamente diligenciado, el formato No. 1 "Carta de Presentación de la Propuesta" suministrado por la Entidad, manifestando el cumplimiento los incisos (a y b, c) anexando los documentos soporte, de conformidad con lo señalado en el numeral 2.3.1, "Requisitos Jurídicos -Técnicos habilitantes y otros aspectos del proceso" del Anexo No. 4)
	This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'El proponente deberá adjuntar debidamente diligenciado, el formato No. 1 "Carta de Presentación de la Propuesta" suministrado por la Entidad, manifestando el cumplimiento los incisos (a y b, c) anexando los documentos soporte, de conformidad con lo señalado en el numeral 2.3.1, "Requisitos Jurídicos -Técnicos habilitantes y otros aspectos del proceso" del Anexo No. 4'.	
1.3	OFERTA ECONOMICA	
1.3.1	Diligencie el valor total del contrato incluido IVA	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
100.000.000,00

	Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
	1	72102900	Mantenimiento general de los bienes inmuebles propios y los que administra la DIAN Comentarios del comprador: El oferente debe diligenciar el Formato No. 7. Oferta Económica", (i) debidamente suscrito por el representante legal, (ii) teniendo en cuenta el presupuesto oficial del presente proceso de selección por ($100.000.000), incluidos los conceptos de Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), Administración Imprevistos y Utilidad (AIU) cuando a ellos hubiere lugar, y demás impuestos, tasas, contribuciones nacionales y/o municipal de carácter legal. Este valor incluye la totalidad de costos directos e indirectos a los que haya lugar. (iii) sin omitir ningún ítem y (iv) en ningún caso deberá superar los precios de referencia establecidos en el Anexo No. 2. Precios de referencia, de conformidad con los parámetros exigidos por el numeral 3.2 del Anexo 4. Requisitos Jurídicos -Técnicos habilitantes y otros aspectos del proceso ANEXO No. 2 Precios de Referencia IMC- 88-015-2024.pdf, FORMATO No 7 Oferta Económica IMC-88-015-2024.xlsx	1,00	UN	100.000.000,00	100.000.000,00	100.000.000,00