ANEXO 2

ESTUDIO DE MERCADO

Con el fin de establecer el presupuesto oficial estimado para el proceso de contratación, cuyo objeto es **"PRESTAR LOS SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE LOS EQUIPOS DE TECNOLOGIA BIOMEDICA DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE SALUD.".** se efectuó el siguiente proceso:

1. Análisis de la demanda
2. Análisis de la oferta
3. Estimación del presupuesto o precio de referencia para la contratación

Nota 1: El presupuesto, características del bien y/o servicio a contratar, especificaciones técnicas, requisitos habilitantes, método de evaluación de ofertas, garantías y cronogramas se encuentran dentro de los estudios previos, documento que hace parte fundamental de este proceso de selección.

1. ANÁLISIS DE LA DEMANDA

Con el fin de conocer la dinámica, presupuestos, planeación, actividades previstas, riesgos, evolución de la necesidad y la continuidad de los contratos similares suscritos por la Entidad, se consultaron los siguientes procesos adelantados con anterioridad y publicados en la página del SECOP:

Tabla 1 Adquisiciones Previas de la Secretaría Distrital de Salud - Fondo Financiero Distrital de Salud

OBJETO	VIGENCIA	VALOR	MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	PLAZO	CONTRATISTAS
PRESTAR LOS SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE LOS EQUIPOS DE TECNOLOGIA BIOMEDICA DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE SALUD	2/12/2023	490.849.000	Menor cuantía	7 meses	BIOSISTEMAS
CONTRATAR LAS ADECUACIONES DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS PARA LA RECEPCIÓN Y ALMACENAMIENTO DE INSUMOS EN LA SECRETARIA DISTRITAL DE SALUD	09/15/2022	235.700.409	Menor cuantía	3 meses	SU MANO DERECHA SAS
CONTRATAR EL ARRENDAMIENTO PARA EL ALMACENAMIENTO DE LOS EQUIPOS DE TECNOLOGÍA BIOMÉDICA ADQUIRIDOS DURANTE LA EMERGENCIA SANITARIA COVID-	29/12/2022	30.000.000	Menor cuantía	10 meses	BIOSISTEMAS

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

19, TRANSFERIDOS A TÍTULO GRATUITO A LA SECRETARIA DISTRITAL DE SALUD					
PRESTAR SERVICIO DE RECOLECCIÓN TRANSPORTE ALMACENAMIENTO TEMPORAL TRATAMIENTO APROVECHAMIENTO YO DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS PELIGROSOS DE RIESGO INFECCIOSO O BIOLÓGICO Y RIESGO QUÍMICO GENERA	10/04/2022	42.619.725	Mínima cuantía	8 meses	RH SAS ESP
PRESTAR SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO CUSTODIA Y TRANSPORTE DE MEDIOS MAGNÉTICOS DEL FFDSSDS	06/19/2020	5.002.998	Mínima cuantía	6 meses	TANDEM SAS

Fuente: Secop ii

Nota: Es importante resaltar que para el año 2021 la entidad no adjudico ningún contrato igual o similar al almacenamiento y acondicionamiento para equipos biomédicos.

1.1 ADQUISICIONES DE OTRAS ENTIDADES ESTATALES

Con el fin de conocer la dinámica, presupuestos, planeación, actividades previstas, riesgos, evolución de la necesidad, etc., en otras Entidades Públicas, se consultaron los siguientes procesos equiparables en objeto, presupuesto y periodo de proyección, adelantados publicados en la página del SECOP

Tabla 2 Adquisiciones de Otras Entidades Estatales

OBJETO	ENTIDAD	VIGENCIA	VALOR	MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	PLAZO	CONTRATISTAS
ARRENDAMIENTO DE DOS ESPACIOS FÍSICOS CON UN ÁREA DE (86;35) M2 Y (72;30) M2 PARA EL FUNCIONAMIENTO DE DOS RESTAURANTES CON BODEGA DE ALMACENAMIENTO EN LOS CASINOS DE OFICIALES Y SUBOFICIALES	ESJIM	03/21/2023	23.226.360	Contratación Directa	12 meses	TANCCOS SAS
ARRENDAMIENTO DE 01 (UN) BIEN INMUEBLE TIPO BODEGA CON ACCESO A VÍAS Y SERVICIOS PÚBLICOS;	HOSPITAL CENTRAL DE LA POLICIA	04/28/2023	344.060.637	Contratación Directa	250 meses	DESCOCO S.A.

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

EN EL ÁREA URBANA DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ PARA EL ALMACENAMIENTO DE INSUMOS Y DISPOSITIVOS MEDICOS						
ARRENDAMIENTO DEL BIEN INMUEBLE QUE SERÁ UTILIZADO COMO BODEGA PARA EL ALMACENAMIENTO DE EQUIPOS	UNIDAD PRESTADORA DE SALUD RISARALDA	08/30/2022	14.339.995	Contratación Directa	2 meses	PAULA MARCELA CORTES
ARRENDAMIENTO BIEN INMUEBLE CORRESPONDIENTE A UNA BODEGA CON CAPACIDAD PARA ALMACENAMIENTO DEL ARCHIVO DOCUMENTAL Y EL ALMACEN DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE SANIDAD MILITAR	DIGSA+	02/26/2021	288.000.000	Contratación Directa	9 meses	Promociones Guibel SAS

1.3 CONCLUSIONES DEL ANÁLISIS DE LA DEMANDA

Después de realizar la consulta de procesos similares en el Fondo Financiero Distrital de Salud y otras Entidades Públicas refleja que en los contratos que se tomaron como análisis su ejecución está por encima de los 2 meses, además la modalidad de contratación que más se utiliza para este tipo de procesos es la contratación directa en un 44.4%. El rango de la cuantía esta entre 5.002.998 a 490.849.000, también es importante resaltar que el contrato de almacenamiento con biosistemas sirvió para poder determinar el presupuesto.

2. ANÁLISIS DE LA OFERTA

2.1 oferentes

De acuerdo con la investigación del mercado, del sector y listados de empresas que han participado en procesos anteriores se identifican en el presente capitulo los posibles oferentes del servicio a contratar.

De igual forma, en cumplimiento al Decreto 1860 de 2021se identifica, a través de la plataforma de Colombia Compra Eficiente, si dentro de estos oferentes se cuenta con MiPymes y con empresas y emprendimientos de mujeres.

Emprendimientos de mujeres

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

Una vez realizada la consulta en Colombia Compra Eficiente No se encontraron datos sobre emprendimiento de mujeres.

Empresas MiPymes

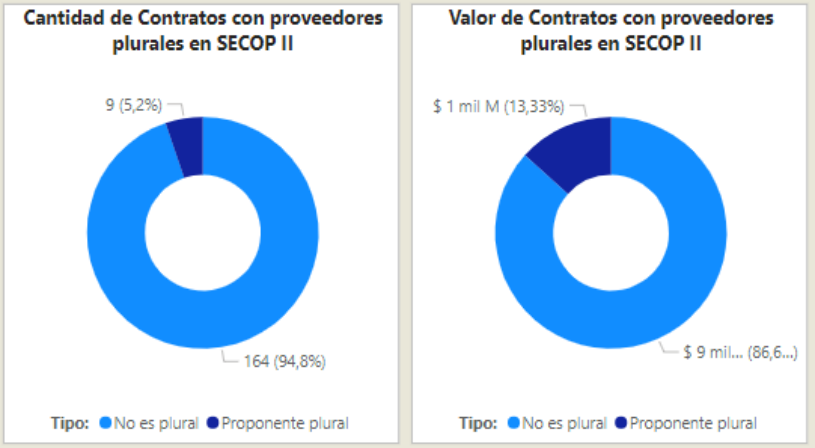
Una vez realizada la consulta en Colombia Compra Eficiente No se encontraron datos sobre MiPymes.

2.1.1 Oferentes a Nivel Nacional:

Teniendo en cuenta el códigos UNSPSC 781318 que aplica para el presente proceso y después de filtrar la información en el Secop ii, se encontró en la plataforma de Colombia Compra Eficiente para un rango de $ 0 – 700.000.000 de pesos, que el valor total estimado de contratación a nivel nacional, desde 01-01-2023 al 30-12-2022, fue de $8.721.099.196 de pesos distribuidos en 166 contratos y 104 proveedores.

Proveedores plurales

Con base a la información analizada por Secop ii del 100% del valor total de contratos registrados en el Secop ii correspondiente a $8.721.099.196 el 13.33% corresponden a contratación con proveedores plurales.



Fuente: Colombia Compra Eficiente

2.1.2 Oferente a Nivel Distrital:

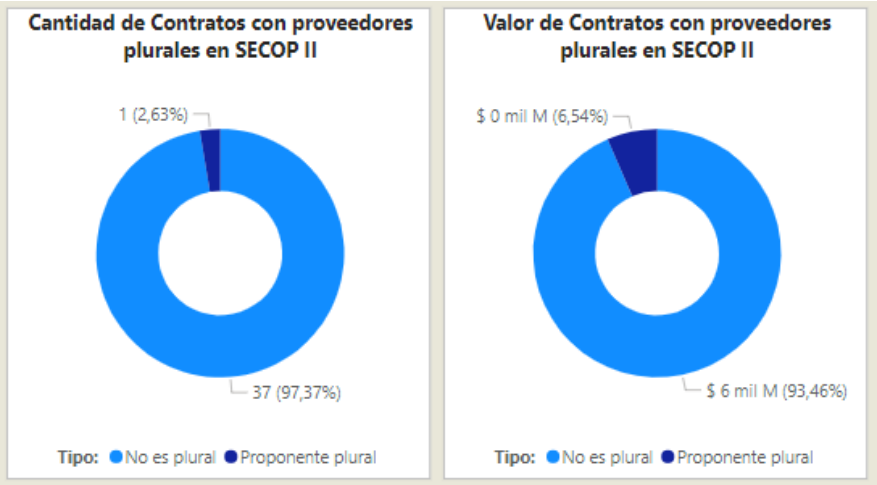
Teniendo en cuenta el código UNSPSC 781318 que aplica para el presente proceso y después de filtrar la información en el Secop ii, se encontró en la plataforma de Colombia Compra Eficiente para un rango de $ 0 – 700.000.000 de pesos, que el valor total estimado de contratación a nivel distrital,

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

desde 01-01-2023 al 30-12-2023, fue de $5.707.622.220 de pesos distribuidos en 37 contratos y 24 proveedores.

Proveedores plurales

Co base a la información analizada por Secop ii del 100% del valor total de contratos registrados en el Secop ii correspondiente a $5.707.622.220 el 6.54% corresponden a contratación con proveedores plurales.



Fuente: Colombia Compra Eficiente

2.2 Oferentes identificados para el presente proceso

Teniendo en cuenta las condiciones técnicas del presente proceso se identifican como posibles oferentes los siguientes:

Tabla 3 Posibles Proponentes

SISTEMAS VENTILACIÓN MECÁNICA Y AIRE ACONDICIONADO				
MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y BOLSA DE REPUESTOS				
	NOMBRE	**DIRECCIÓN**	**NIT**	**CORREO**
1	MEDICAL DEALER	CALLE 91 B 60 A 34 P3	8301008496	ventas@medicaldealer.com.co
2	METROLOGOS S.A.S	CALLE 91 B 60 A 34 P1	900758435 - 9	ventas@metrologos.com.co
3	JMEDICS S S.A.S	CARRERA 35 BIS 58 69	8300431258	comercial@jmedics.com

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

4	JMEDICS S S.A.S	CARRERA 35 BIS 58 69	8300431258	contacto@jmedics.com
5	First Medical De Colombia S A S	Autopista Norte 93 - 15	9000571808	gerencia@firtsmedicaldecolombia.com
6	CR EQUIPOS SA	CARRERA 14 87 60	9000961931	ventas@crequipos.com
7	SET Y GAD S.A.S.	CR 48 No. 101A - 69	830.065.092-8	steven.mesa@setgad.com
8	LOGICALL S A	CARRERA 106 15 A 25 9 BOD 16	9001552780	nestor.osorio@logicall.com.co
9	BIOSISTEMAS	AUTOPISTA NORTE 195 64	8002087953	contratacion@biosistemasing.com
10	ALARIS MEDICA SAS	CARRERA 45 A 104 A 23	8301013475	contratacion@alarismedica.com.co

2.3 CONCLUSIONES DEL ANÁLISIS DE LA OFERTA

Se aclara que para el presente Estudio del sector y de mercado a través del Análisis de la oferta, no se pudo identificar que dentro los posibles oferentes se encuentran MiPymes.

Los datos encontrados en el estudio del sector y de mercado a través del análisis de la oferta No permite identificar emprendimiento y empresas de mujeres en Bogotá, sin embargo, es previsible que se presenten en este proceso de selección del contratista, personas naturales o jurídicas que acredite algunas de las condiciones establecidas en el Artículo 3 del Decreto 1860 de 2021, que adicionó algunos artículos del Decreto 1082 de 2015 (artículo 2.2.1.2.4.2.14.)

También se observa a través del análisis de la oferta que existe pluralidad en el proceso

3 ESTIMACIÓN DEL PRESUPUESTO

De acuerdo con el procedimiento establecido por la Entidad para la solicitud y recibo de cotizaciones se estableció unos parámetros como: fecha de invitación, Fecha límite de presentación de la cotización, objeto del estudio de mercado, formato de oferta económica, condiciones técnicas entre otras.

Para determinar este presupuesto, se consultaron por internet datos de empresas del sector y listados de Empresas que han participado en procesos anteriores y proveedores identificados en el análisis de la oferta del presente estudio. Es importante resaltar que el estudio de mercado fue adelantado en el mes de agosto de 2024, además las cotizaciones tienen una vigencia de 04 meses y se remitió el “formato de cotización” establecido por la Entidad, (en total 10 correos).

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

También se realizo un evento en el Secop ii de solicitud de información al proveedor para cotizaciones el día 16 de agosto de 2024 en el cual manifiestan interés 286 empresas con numero 2024_52000_ALMAC_EQUI_BIOMED

Es importante resaltar que después de enviar la solicitud de cotizaciones a los diferentes oferentes se recibió tres propuestas y en el evento del Secop ii no hubo respuesta.

ITEM	PROPONENTE	CORREO
1	BIOSISTEMAS	contratacion@biosistemasing.com
2	ALARIS	contratacion@alarismedica.com.co
3	CR EQUIPOS	ventas@crequipos.com

3.1 METODOLOGÍA APLICADA

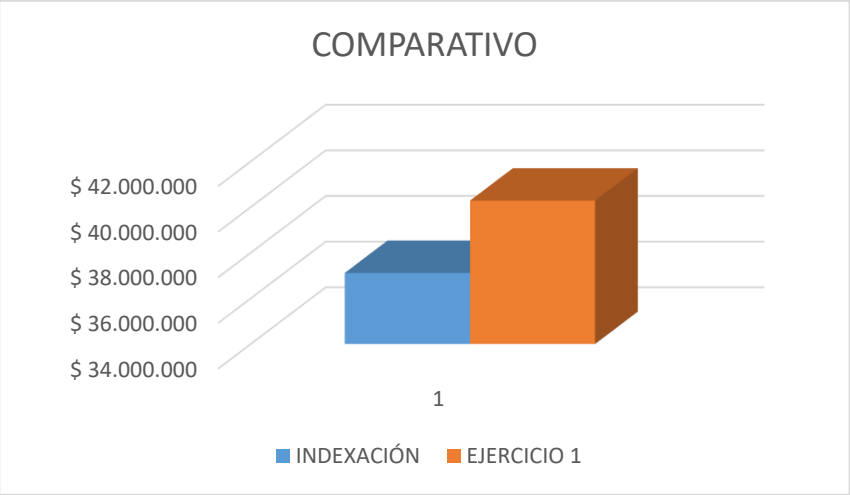
Para el presente proceso se realizaron dos ejercicios para poder determinar el presupuesto oficial estimado.

a. El primer ejercicio se compararon las tres cotizaciones allegadas y se evidencio que sus precios eran comparables, por tal motivo se utilizó el promedio simple y se obtuvo el siguiente resultado por un (01) mes: **$40.283.350**
b. El tercer ejercicio se indexó el contrato 5602393-2023 a valor presente y se obtuvo el siguiente resultado por un (01) mes: **$37.114.800**

CONCLUSIÒN ESTUDIO

Teniendo en cuenta el Decreto Distrital 062 de 2024 "*Por el cual se ordena implementar medidas de austeridad y eficiencia del gasto público en las entidades y organismos de la administración distrital"* y por principios de economía el método que más le conviene a la Entidad para determinar el valor del presupuesto es la indexación del último contrato.

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.



Teniendo en cuenta la comparación anterior, esto es, bodega de 75 mts2 vs. Almacenamiento por equipo, se puede evidenciar que, en pro del principio de economía, resulta más beneficioso para la Entidad, la contratación de una bodega de 75 mts2 por un valor total por un (01) mes de hasta **TREINTA Y SIETE MILLONES CIENTO CATORCE MIL OCHOCIENTOS PESOS** ($37.114.800)

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

Total, Indice de Precios al Consumidor (IPC)

Índices - Serie de empalme

Base Diciembre de 2018 = 100,00

Mes	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Enero	50,42	53,54	56,45	59,02	61,80	65,51	70,21	71,69	74,12	76,75	78,28	79,95	83,00	89,19	94,07	97,53	100,60	104,24	105,91	113,26	128,27	138,98
Febrero	50,98	54,18	57,02	59,41	62,53	66,50	70,80	72,28	74,57	77,22	78,63	80,45	83,96	90,33	95,01	98,22	101,18	104,94	106,58	115,11	130,40	140,49
Marzo	51,51	54,71	57,46	59,83	63,29	67,04	71,15	72,46	74,77	77,31	78,79	80,77	84,45	91,18	95,46	98,45	101,62	105,53	107,12	116,26	131,77	141,48
Abril	52,10	54,96	57,72	60,09	63,85	67,51	71,38	72,79	74,86	77,42	78,99	81,14	84,90	91,63	95,91	98,91	102,12	105,70	107,76	117,71	132,80	142,32
Mayo	52,36	55,17	57,95	60,29	64,05	68,14	71,39	72,87	75,07	77,66	79,21	81,53	85,12	92,10	96,12	99,16	102,44	105,36	108,84	118,70	133,38	142,92
Junio	52,33	55,51	58,18	60,48	64,12	68,73	71,35	72,95	75,31	77,72	79,39	81,61	85,21	92,54	96,23	99,31	102,71	104,97	108,78	119,31	133,78	143,38
Julio	52,26	55,49	58,21	60,73	64,23	69,06	71,32	72,92	75,42	77,70	79,43	81,73	85,37	93,02	96,18	99,18	102,94	104,97	109,14	120,27	134,45	**143,67**
Agosto	52,42	55,51	58,21	60,96	64,14	69,19	71,35	73,00	75,39	77,73	79,50	81,90	85,78	92,73	96,32	99,30	103,03	104,96	109,62	121,50	135,39	
Septiembre	52,53	55,67	58,46	61,14	64,20	69,06	71,28	72,90	75,62	77,96	79,73	82,01	86,39	92,68	96,36	99,47	103,26	105,29	110,04	122,63	136,11	
Octubre	52,56	55,66	58,60	61,05	64,20	69,30	71,19	72,84	75,77	78,08	79,52	82,14	86,98	92,62	96,37	99,59	103,43	105,23	110,06	123,51	136,45	
Noviembre	52,75	55,82	58,66	61,19	64,51	69,49	71,14	72,98	75,87	77,98	79,35	82,25	87,51	92,73	96,55	99,70	103,54	105,08	110,60	124,46	137,09	
Diciembre	53,07	55,99	58,70	61,33	64,82	69,80	71,20	73,45	76,19	78,05	79,56	82,47	88,05	93,11	96,92	100,00	103,80	105,48	111,41	126,03	137,72	

Fuente: DANE.

Nota: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación y redondeo.

Actualizado el 8 de agosto de 2024

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

CUADRO DE INDEXACIÓN ALMACENAMIENTO					
No CONTRATO	**CAPITAL**	**IPC FINAL**	**IPC INICIAL**	**FACTOR DE INDEXACIÓN**	**VALOR INDEXADO A 2024 SIN IVA**
5602393-2023	$ 472.198	**143,67**	137,09	1,047997666	**494.864**

ALMACENAMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO							
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**METROS CUADRADOS**	**MESES**	**VALOR METRO CUADRADO IVA INCLUIDO**	**VALOR 75 METROS CUADRADO INCLUIDO IVA**	**PROMEDIO TOTAL IVA INCLUIDO**
1.1.1	PRESTAR EL SERVICIO DE ALMACENAMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO EN UNA BODEGA CON CCAA PARA LOS EQUIPOS DE TECNOLOGÍA BIOMÉDICA (VER ANEXO TECNICO)	N/A	75	01	$ 494.864	$ 37.114.800	$ 37.114.800

COSTO TOTAL PROYECTADO PARA SERVICIO DE ALMACENAMIENTO (IVA INCLUIDO)	
PLAZO ESTIMADO DEL CONTRATO A REALIZAR, en meses	01
PRESUPUESTO PARA EL PLAZO ESTIMADO	**$ 37.114.800**

El presupuesto oficial estimado para el presente proceso de contratación es hasta la suma de: **TREINTA Y SIETE MILLONES CIENTO CATORCE MIL OCHOCIENTOS PESOS** ($37.114.800) IVA INCLUIDO. incluidos todos los impuestos, gastos, costos, contribuciones, costos directos e indirectos, lo cual es resultado del análisis económico del sector y estudio de mercado.

Elaboro: Jhon Arbey Gutiérrez García – Contratista Subdirección de Bienes y Servicios

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.

ANEXO 4 OFERTA ECONOMICA

ITEM	DESCRIPCIÓN	TOTAL, METROS	UND	MESES	VALOR TECHO METRO CUADRADO IVA INCLUIDO	VALOR TOTAL TECHO 75 Mt2 IVA INCLUIDO POR MES	VALOR TECHO METRO CUADRADO IVA INCLUIDO PROPONENTE	VALOR TOTAL TECHO 75 Mt2 IVA INCLUIDO PROPONENTE POR MES
1.1	**ALMACENAMIENTO EN BODEGA**							
1.1.1	PRESTAR LOS SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE LOS EQUIPOS DE TECNOLOGIA BIOMEDICA DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE SALUD	75	Mt2	1	$ 494.864	$ 37.114.800		

NOTA 1: El proponente en ningún caso podrá exceder en su propuesta el valor del presupuesto oficial estimado para este proceso de selección, ni los techos presupuestales especificados, so pena de rechazo de la propuesta.

NOTA 2: El proponente deberá tener en cuenta que los valores de la propuesta económica se mantendrán fijos durante la ejecución del contrato, debe incluir el valor del IVA, si a ello hubiere lugar, y debe contemplar la totalidad de los costos directos e indirectos fijos y variables que con lleve la ejecución del contrato.

NOTA 3. En caso de que los servicios prestados no causen IVA, el proponente establecerá la debida justificación legal.

La impresión de este documento se considera **COPIA NO CONTROLADA** y no se garantiza que esta corresponda a la versión vigente, salvo en los procesos que usan sello. Esta información es de carácter confidencial y propiedad de la Secretaría Distrital de Salud (SDS); está prohibida su reproducción y distribución sin previa autorización del proceso que lo genera, excepto en los requisitos de ley.