UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
PRESUPUESTO INTERVENTORÍA DE OBRA

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURIÍDICA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LOS PABELLONES 10 Y 11 EN EL ESTABLECIMIENTO CPAMS GIRÓN A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y SIN FÓRMULA DE REAJUSTE - ID-2024-350

FECHA: 01-10-2024

CANT.	DESCRIPCION DEL CARGO		DEDICACIÓN MES	ASIGNACION SALARIAL MENSUAL	PLAZO MES	CANTIDAD DE PERSONAL*DEDICACION* SALARIO*PLAZO
A1.1 PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALISTAS						
A. ADMINISTRACIÓN						
1	Director de interventoría		50%	$ 6.800.000,00	2,0	$ 6.800.000,00
1	Residente de interventoria		100%	$ 4.500.000,00	2,0	$ 9.000.000,00
1	Profesional electrico y/o Electricomecanico		50%	$ 4.500.000,00	2,0	$ 4.500.000,00
1	Especialista hidrosanitario		50%	$ 4.500.000,00	2,0	$ 4.500.000,00
1	SST/HSEQ		50%	$ 4.500.000,00	2,0	$ 4.500.000,00
1	profesional de procesos y programacion		50%	$ 4.000.000,00	2,0	$ 4.000.000,00
1	coordinador juridico		50%	$ 5.100.000,00	2,0	$ 5.100.000,00
1	Auxiliar administrativo		100%	$ 2.000.000,00	2,0	$ 4.000.000,00
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						**$ 42.400.000,00**
FACTOR MULTIPLICADOR						2,13
	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL (incluido Factor Multiplicador)					**$ 90.312.000,00**
OTROS GASTOS						
N/A				$ -	0,0	
SUBTOTAL OTROS GASTOS						**$ -**
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS (PERSONAL + GASTOS)						**$ 90.312.000,00**
IVA					**19%**	**$ 17.159.280,00**
A	**TOTAL COSTOS DIRECTOS (PERSONAL + GASTOS+IVA)**					**$ 107.471.280,00**

A3. GARANTÍAS E IMPUESTOS

A3.1 GARANTIAS

		VR. BASE	% ASEGURADO	VR. ASEGURADO		VALOR TOTAL ($)
	Calidad del servicio	$ 109.709.070	30,00%	$ 32.912.721	0,185%	$ 60.889,00
	Cumplimiento	$ 109.709.070	30,00%	$ 32.912.721	0,185%	$ 60.889,00
	Salarios y prestaciones sociales	$ 109.709.070	10,00%	$ 10.970.907	0,812%	$ 89.084,00
	IVA				19,00%	$ 40.064,00
	SUBTOTAL GARANTIAS					**$ 250.926,00**

A3.2 IMPUESTOS

	DESCRIPCIÓN			VR. BASE	IMPUESTO %	VALOR ($)
	ICA			$ 90.312.000	0,80%	$ 722.496,00
	Transacciones financieras (4 x 1000)			$ 90.312.000	0,40%	$ 361.248,00
	Estampilla Pro Universidades Públicas (DE IMPUTACIÓN NACIONAL).			$ 90.312.000	1,00%	$ 903.120,00
	SUBTOTAL IMPUESTOS					**$ 1.986.864,00**
B	**TOTAL GARANTIAS E IMPUESTOS**					**$ 2.237.790,00**
	TOTAL COSTOS FIJOS (A+B)					**$ 109.709.070,00**
	TOTAL INTERVENTORIA					**$ 109.709.070,00**

NOTAS:

- Los costos indirectos incluidos dentro del Factor Multiplicador (FM) consideran entre otros: arriendo de oficina, administración, de servicios públicos, gastos de mobiliario, papeleria, fotocopias, impresiones, sotfware y hardware, dotación de equipos de computo, los gastos del personal profesional y especialistas, personal técnico y personal auxiliar técnico, y personal administrativo (salario + prestaciones), asesoria legal, tributaria y médica, alojamiento de personal, viaticos de asesores externos, equipos y mantenimientos de oficina, seguros de oficina del consultor, correos, documentación técnica, costos propuestas, entre otras de funcionamiento. Incluyen también Utilidad e Imprevistos.

Aprobó: Ing. JUAN JOSE CASASFRANCO MEDELLIN
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA (E)
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA

Aprobó: Arq. KARINA JOHANA ROMERO SUAREZ
SUBDIRECTORA DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA

Elaboro: ING. CRISTIAN RAMIRO TELLEZ FARIAS
PROFESIONAL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
apoyo a la supervision