ALCALDÍA DE ARAUCA
ASÍ TODOS GANAMOS

MUNICIPIO DE ARAUCA

# INFORME EJECUTIVO DE SUPERVISIÓN
# CONTRATO DE OBRA
# N° 000-567 DE 2023.

## PERÍODO: 15 DE DICIEMBRE AL 29 DICIEMBRE DE 2023

## OBJETO:

## "ESTRATEGIA PARA EL MEJORAMIENTO DEL COMPONENTE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESPACIOS LOCATIVOS PARA LOS PROGRAMAS DE VIOLENCIA FAMILIAR"

## CONTRATISTA:
## GESTIÓN ALIANZAS Y CONTRATOS S.A.S. GEALCO S.A.S.
## NIT. 900.800.672-7
## R/L. CAMILO ANDRÉS SARMIENTO GARCIA

## SUPERVISOR:
## CESAR AUGUSTO VALDERRAMA ALVARADO
## SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL

## ARAUCA – ARAUCA



Scanned with CamScanner

## INTRODUCCIÓN

Teniendo en cuenta las estrategias contempladas en el PISCC, los lineamientos establecidos en el actual plan de desarrollo municipal "ASI TODOS GANAMOS" la ley 1098 del 2000 que en el numeral 17 del artículo 89, establece la obligación de los entes territoriales de proporcionar la logística y el recurso humano Con miras a contribuir con los objetivos del Plan de Desarrollo vigencia 2020-2023 y al Plan Integral de Seguridad y Convivencia ciudadanía vigencia 2020-2023, se hace necesario adelantar adecuaciones que garanticen los servicios e información que la comisaria de familia brinda a los ciudadanos y ciudadanas como elemento fundamental para orientar a las víctimas de los conflictos familiares, la violencia al interior de la familia y las violencias de géneros para el ejercicio de sus derechos y la exigibilidad de los mismos.

En el presente informe se muestra el resumen de las actividades en desarrollo del Contrato de obra No. 000 - 567 de 2023 cuyo objeto es: "ESTRATEGIA PARA EL MEJORAMIENTO DEL COMPONENTE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESPACIOS LOCATIVOS PARA LOS PROGRAMAS DE VIOLENCIA FAMILIAR", celebrado con GESTIÓN ALIANZAS Y CONTRATOS S.A.S. GEALCO S.A.S. Nit 900.800.672-7, R/L CAMILO ANDRÉS SARMIENTO GARCIA y el Municipio de Arauca, a los quince (15) días del mes de diciembre de 2023.

Este informe se presenta como soporte documental adicional a los documentos requeridos para surtir el trámite de pago del Acta Final, que comprende el periodo entre el 15 de diciembre de 2023 al 29 de diciembre de 2023.

## 1. RESUMEN EJECUTIVO

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PLAZO DE EJECUCIÓN** | QUINCE (15) DIAS | | | | |
| **FECHA DE LEGALIZACION** | 15 | DE | DICIEMBRE | DE | 2023 |
| **FECHA DE INICIO** | 15 | DE | DICIEMBRE | DE | 2023 |
| **FECHA DE TERMINACION SEGÚN ACTA DE INICIO** | 29 | DE | DICIEMBRE | DE | 2023 |
| **ACTA DE RECIBO FINAL:** | 29 | DE | DICIEMBRE | DE | 2023 |
| **VALOR DEL CONTRATO** | $ 104.733.110.15 | | | | |
| **CONTRATISTA** | GESTIÓN ALIANZAS Y CONTRATOS S.A.S. GEALCO S.A.S. | | | | |
| **SUPERVISOR** | CESAR AUGUSTO VALDERRAMA ALVARADO | | | | |



Scanned with CamScanner

| | |
|---|---|
| **CONTRATO DE OBRA** | 567 de 2023 |
| **OBJETO DEL CONTRATO:** | "ESTRATEGIA PARA EL MEJORAMIENTO DEL COMPONENTE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESPACIOS LOCATIVOS PARA LOS PROGRAMAS DE VIOLENCIA FAMILIAR." |
| **CONTRATISTA:** | GESTIÓN ALIANZAS Y CONTRATOS S.A.S. GEALCO S.A.S. |
| **REPRESENTANTE:** | CAMILO ANDRÉS SARMIENTO GARCIA |
| **VALOR DEL CONTRATO PRINCIPAL** | $ 104.733.110.15 M/CTE |
| **VALOR DEL ANTICIPO (50%)** | 0 |
| **PLAZO SEGÚN CONTRATO:** | QUINCE (15) DIAS |
| **ACTA DE INICIO:** | 15 DE DICIEMBRE 2023 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN ACTA DE INICIO:** | 29 DE DICIEMBRE 2023 |
| **CDP:** | No. 00 0836 DEL 29/12/2023 |
| **REGISTRO PRESUPUESTAL:** | No. 00 1448 DEL 15/12/2023 |
| **SUPERVISOR DEL CONTRATO:** | CESAR AUGUSTO VALDERRAMA ALVARADO. |

## 2. GENERALIDADES

El Municipio de Arauca, adjudicó proceso de selección abreviada N° 7SA-070-2023, que tiene por objeto "ESTRATEGIA PARA EL MEJORAMIENTO DEL COMPONENTE INFRAESTRUCTURA DE LOS ESPACIOS LOCATIVOS PARA LOS PROGRAMAS DE VIOLENCIA FAMILIAR.". cuya fuente de financiación se respaldó mediante el certificado de disponibilidad presupuestal No. CDP0836 del 29 de diciembre del 2023 y certificado de registro presupuestal No. RP1448 del 15 de diciembre del 2023, emitido por el profesional universitario Alberto Rojas Uribe, presupuesto - Secretaria De Hacienda; suscribiendo el contrato de obra N° 000-567 de 2023 de fecha 15 de diciembre de 2023. Por un valor de CIENTO CUATRO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y TRES MIL CIENTO DIEZ PESOS CON QUINCE CENTAVOS M/CTE ($ 104.733.110.15), y un plazo total de ejecución de QUINCE (15) días.

Que el Municipio de Arauca suscribió la siguiente póliza **N° 475-47-994000063512,** garantía única de la **ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA**, por la que garantiza el CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, BUEN MANEJO Y CORRECTA



Scanned with CamScanner

INVERSION DEL ANTICIPO, CALIDAD DE LA OBRA, PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES del Contrato de obra No. 000 - 567 de 2023, y aprobada por la Oficina Asesora de Jurídica Municipal el día 15/12/2023 en cumplimiento a lo dispuesto en la ley 80 de 1993, cuya cobertura se discrimina a continuación:

**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL ANEXO 0**

| **Aseguradora** | ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA | |
|---|---|---|
| **Póliza N°** | 475-47-994000063512 | |
| **Amparo** | **Valor Asegurado** | **Vigencia** |
| Cumplimiento | $ 10.473.312.00 | 15/12/2023-30/06/2024 |
| anticipo | $ 52.366.556.00 | 15/12/2023-30/06/2024 |
| Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones. | $ 5.236.656.00 | 15/12/2023 - 30/12/2026 |
| Calidad de la obra | $ 10.473.312.00 | 31/12/2023 - 31/12/2025 |

Que la misma es aceptada y aprobada de conformidad a lo dispuesto en la ley 80 de 1993, a los (15) días del mes de diciembre de 2023; por la Oficina Asesora Jurídica, Doctor Emir Oswaldo Blanco Quenza. De acuerdo con lo contemplado en el Contrato de obra No. 567 de 2023 se realizó la legalización del Contrato entre las partes.

**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL ANEXO 1**

| **Aseguradora** | ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA | |
|---|---|---|
| **Póliza N°** | 475-47-994000063512 | |
| **Amparo** | **Valor Asegurado** | **Vigencia** |
| Cumplimiento | $ 10.473.312.00 | 15/12/2023 - 30/06/2024 |
| anticipo | $ 52.366.556.00 | 15/12/2023 - 30/06/2024 |
| Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones. | $ 5.236.656.00 | 15/12/2023 - 30/12/2026 |
| Calidad de la obra | $ 10.473.312.00 | 29/12/2023 - 29/12/2025 |

Que la misma es aceptada y aprobada de conformidad a lo dispuesto en la ley 80 de 1993, a los (14) días del mes de agosto de 2024; por la Oficina Asesora Jurídica,



Scanned with CamScanner

Doctor Marcos Eulises Barón Ortiz. De acuerdo con lo contemplado en el Contrato de obra No. 567 de 2023 se realizó la legalización del Contrato entre las partes.

**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL ANEXO 2**

| **Aseguradora** | ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA | |
|---|---|---|
| **Póliza N°** | 475-47-994000063512 | |
| **Amparo** | **Valor Asegurado** | **Vigencia** |
| Cumplimiento | $ 10.473.312.00 | 15/12/2023 - 30/08/2024 |
| anticipo | $ 52.366.556.00 | 15/12/2023 - 30/08/2024 |
| Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones. | $ 5.236.656.00 | 15/12/2023 - 30/12/2026 |
| Calidad de la obra | $ 10.473.312.00 | 29/12/2023 - 29/12/2025 |

Que la misma es aceptada y aprobada de conformidad a lo dispuesto en la ley 80 de 1993, a los (14) días del mes de agosto de 2024; por la Oficina Asesora Jurídica, Doctor Marcos Eulises Barón Ortiz. De acuerdo con lo contemplado en el Contrato de obra No. 567 de 2023 se realizó la legalización del Contrato entre las partes.

El día 29 de diciembre de 2023, se suscribe acta de recibo final del contrato de obra N° 000-567 de 2023, por parte de la Secretario de Gobierno del Municipio de Arauca, Dr. CESAR AUGUSTO VALDERRAMA ALVARADO, en calidad de supervisor, Y GESTIÓN ALIANZAS Y CONTRATOS S.A.S. GEALCO S.A.S, R/L. CAMILO ANDRÉS SARMIENTO GARCIA, por un valor de CIENTO CUATRO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y TRES MIL CIENTO DIEZ PESOS CON QUINCE CENTAVOS M/CTE ($ 104.733.110.15).

## 3. FUNCIONES GENERALES DEL RECURSO HUMANO PROPUESTO

En líneas generales, las funciones técnicas desarrolladas se reseñan a continuación:

- ✓ Estudio, y conformidad de la información solicitada.
- ✓ Justificación de la información técnica del proyecto.
- ✓ Trabajo de las correspondientes actas legales del contrato de obra



Scanned with CamScanner

## 4. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS DEL PERIODO

Dando cumplimiento al objeto contractual, según contrato de obra No 000-567 de 2023, durante en el periodo comprendido del 15 de diciembre de 2023 al 29 de diciembre de 2023, se verifico la realización de las actividades que se describen a continuación:

| ITEM | DESCRICPIÓN | UNIDAD DE MEDIDA | CANT |
|---|---|---|---|
| **COMP :1** | **COMPONENTE 1 DESARROLLO DE ESTRATEGIAS DEL BUEN TRATO Y CONVIVENCIA FAMILIAR EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA.** | | |
| 1. | ACTIVIDAD 1. Estrategias para el mejoramiento del componente infraestructura de los espacios locativos para los programas de violencia familiar-VF. | | |
| 1.1 | ACTIVIDAD 1.1. adecuación y dotación de la sala de audiencia primer piso para garantizar derechos humanos y de justicia. Auditorio N° 1 | | |
| 1.1.1 | ACTIVIDAD 1.1.1. Puerta de ingreso al auditorio de 1.20 cms madera entamborada (doble cara) instalada. | UND | 1 |
| 1.1.2 | ACTIVIDAD 1.1.2. mueble escritorio elaborado en RH tipo pesado de medidas 2.50x0.60 (para comisaria Aux). | UND | 1 |
| 1.1.3 | ACTIVIDAD 1.1.3. silla ergonómica gerencial (comisaria) en marco polipropileno de alto impacto, malla traslucida, asiento interno en madera contrachapada abullonado con espuma de alta densidad, tapizado en paño cuero tex. | UND | 1 |
| 1.1.4 | ACTIVIDAD 1.1.4 silla ergonómica sencilla (auxiliar, defensa y ministerio público) brazos fijos en acero con forros en cuero sintético. | UND | 3 |
| 1.1.5 | ACTIVIDAD 1.1.5 mueble elaborado en perfil metálico de 3x1/2 calibre 16, pintado en pintura electrostática para evitar corrosión, con superficie superior en triple de 18 milímetros forrado en alfombra tipo paño de 3x5 mm laterales en material RH 15 mm. | UND | 1 |
| 1.1.6 | ACTIVIDAD 1.1.6. mueble escritorio elaborado en RH tipo pesado de medidas de 1.40*0.50 mts (para ministerio público y defensa) | UND | 2 |
| 1.1.7 | ACTIVIDAD 1.1.7. mueble escritorio elaborado en RH tipo pesado de 70*50 cms (para la victima) | UND | 1 |



Scanned with CamScanner

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1.1.8 | ACTIVIDAD 1.1.8. silla interlocutora ergonómica (víctima y testigo) Estructura en cromo, espalda en malla negra en apoyo lumbar. | UND | 2 |
| 1.1.9 | ACTIVIDAD 1.1.9. banca de 2.20 mts en madera (publico) | UND | 2 |
| 1.1.10 | ACTIVIDAD 1.1.10. aire acondicionado mini split 24.000 btu inverter (instalado) | UND | 1 |
| 1.1.11 | ACTIVIDAD 1.1.11 ventilador de pared con control remoto doble balineras, giratorio, de 5 aspas | UND | 2 |
| 1.1.12 | ACTIVIDAD 1.1.12 salida punto eléctrico toma corriente monofásico en canaleta | UND | 9 |
| 1.1.13 | ACTIVIDAD 1.1.13 resane y pintura de muros, incluye pañete y pintura | M2 | 22 |
| 1.1.14 | ACTIVIDAD 1.1.14 división en eterboard 8 mm estructura galvanizada de medidas 13.40 mt2 | M2 | 13 |
| 1.1.15 | ACTIVIDAD 1.1.15 división en eterboard 8 mm estructura galvanizada de medidas 4.55 mt2 | M2 | 5 |
| 1.1.16 | ACTIVIDAD 1.1.16 división en madera (tríplex) de medidas 4.30 mt2 | M2 | 4 |
| 1.2 | ACTIVIDAD 1.2 adecuación y dotación de la sala de audiencia segundo piso para garantizar derechos humanos y de justicia. Auditorio N°2. | | |
| 1.2.1 | ACTIVIDAD 1.2.1 puerta de ingreso al auditorio de 1.20 cms madera entamborada (doble cara) | UND | 1 |
| 1.2.2 | ACTIVIDAD 1.2.2 mueble escritorio elaborado en RH tipo pesado de medidas 2.50 x 0.60 (para comisaria y Aux) | UND | 1 |
| 1.2.3 | ACTIVIDAD 1.2.3 mueble elaborado en perfil metálico de 3x1/2 calibre 16, pintado en pintura electrostática para evitar corrosión, con superficie superior en triple de 18 milímetros forrado en alfombra tipo paño de 3x5 mm laterales en material RH 15 mm | UND | 1 |
| 1.2.4 | ACTIVIDAD 1.2.4 mueble escritorio elaborado en RH tipo pesado de medidas de 1.40 * 0.50 mts (para ministerio público y defensa) | UND | 2 |
| 1.2.5 | actividad 1.2.5 silla ergonómica gerencial (comisaria) en marco polipropileno de alto impacto, malla traslucida, asiento interno en madera contrachapada abullonado con espuma de alta densidad, tapizado en cuero tex. | UND | 1 |
| 1.2.6 | ACTIVIDAD 1.2.6 silla ergonómica sencilla (auxiliar, defensa y ministerio público) brazos fijos en acero con forros en cuero sintético. | UND | 3 |



Scanned with CamScanner

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1.2.7 | ACTIVIDAD 1.2.7 silla interlocutora ergonómica (víctima y testigo) estructura en cromo, espalda en malla negra en apoyo lumbar | UND | 2 |
| 1.2.8 | ACTIVIDAD 1.2.8 bancas de 2.20 mts en madera (publico) | UND | 2 |
| 1.2.9 | ACTIVIDAD 1.2.9 aire acondicionado mini split 24.000 btu inverter (instalado) | UND | 1 |
| 1.2.10 | ACTIVIDAD 1.2.10 ventilador de pared con control remoto doble balineras, giratorio, de 5 aspas | UND | 2 |
| 1.2.11 | ACTIVIDAD 1.2.11 salida punto eléctrico toma corriente monofásico en canaleta | UND | 9 |
| 1.2.12 | ACTIVIDAD 1.2.12 resane y pintura de muros, incluye pañete y pintura | M2 | 27.4 |
| 1.2.13 | actividad 1.2.13 división en eterboard 8mm estructura galvanizada. (para dividir la sala de audiencia del publico de medidas 4.30 mts2) | M2 | 4.3 |

Se realizó seguimiento y supervisión de las actividades aquí relacionadas, así mismo se hizo las respectivas orientaciones y sugerencias para el planteamiento de las metodologías a realizar. El contratista presento previo al agendamiento de las actividades, el respectivo plan de trabajo con su cronograma, esto permitió el buen desarrollo de la mismas, el cumplimiento con lo requerido en el estudio previo, se garantizó el personal para el desarrollo de las actividades.

Recolección de información, por parte del personal requerido en el estudio previo, se constató toda la evidencia sustentada. Así mismo, revisando toda la documentación legal que soporta la liquidación del presente contrato se encuentra organizada, soportada y completa.

Durante este periodo de ejecución no se realizaron comités técnicos conforme a la ejecución del Contrato de obra en mención.

**GESTIÓN ALIANZAS Y CONTRATOS S.A.S. GEALCO S.A.S, NIT; 900.800.672-7, R/L CAMILO ANDRÉS SARMIENTO GARCIA** presentó informe final de actividades del contrato de obra No 000 – 567 de 2023, dicho Informe cuenta con los siguientes anexos:

- ✓ Pagos al sistema de Seguridad Social y aportes Parafiscales del personal profesional y operativo que interviene en la ejecución de la actividad del contrato de obra
- ✓ Informe final de las actividades realizadas
- ✓ Registro fotográfico de cada actividad realizada
- ✓



Scanned with CamScanner

MUNICIPIO DE ARAUCA

## 5. ASPECTOS FINANCIEROS

Para la ejecución del Contrato de obra No. 000 – 567 de 2023 se realizó sin anticipo del valor total de contrato.

## 6. COMENTARIOS Y/O OBSERVACIONES

**GESTIÓN ALIANZAS Y CONTRATOS S.A.S. GEALCO S.A.S, NIT; 900.800.672-7, R/L CAMILO ANDRÉS SARMIENTO GARCIA** a la fecha del presente informe cuenta con un porcentaje de ejecución acumulado del cien (100%) por ciento de las actividades.

La calidad de las actividades ejecutadas está en concordancia con el proyecto presentado por la administración municipal.

**CESAR AUGUSTO VALDERRAMA ALVARADO**
Secretario de Gobierno Municipal
Supervisor



Scanned with CamScanner