CERTIFICADO DE IDONEIDAD DEL CONTRATISTA Y DE VERIFICACION DE SOPORTES DE HOJA DE VIDA

1. OBJETO DE LA CONTRATACION	
Objeto de la Contratación	"PRESTAR LOS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN COMO OFICIAL DE CONSTRUCCIÓN AL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA URBANA Y RURAL "IMVIUR" LA CALERA EN EL MARCO DE LOS PROGRAMAS MISIONALES DE LA ENTIDAD 2024"

2. REQUISITOS EXIGIDOS EN LOS ESTUDIOS PREVIOS	
Requisitos de experiencia	El proponente deberá acreditar como mínimo diez (10) años de experiencia con entidades públicas o privadas.
Requisitos de formación académica	N/A
Requisitos adicionales	N/A

3. EVALUACIÓN DE LA HOJA DE VIDA DEL PROPONENTE:			
Nombre	HECTOR JULIO SORACA CAUCHA	Identificación	79.311.172
Profesión / Ocupación	OFICIAL DE CONSTRUCCION		

Estudios			
Estudio	Fecha	Institución	Título obtenido

Experiencia			
Entidad	Fecha	Tiempo de Experiencia	Descripción breve de la actividad
MEGAPROYECTOS INTERNACIONAL LTDA	10/01/2007 15/01/2011	1.456 DIAS	Maestro de obra
CONTRUCTORA XUEVA SAS	20/02/2011 31/12/2016	2.141 DIAS	Maestro de obra
CONALCRETOS SAS	14/11/2023 18/01/2024	65 DIAS	Maestro de obra
CONALCRETOS SAS	06/02/2024 12/02/2024	6 DIAS	Maestro de obra
CONALCRETOS SAS	07/03/2024 10/04/2024	34 DIAS	Maestro de obra

4. OFERTA DEL PROFESIONAL Y/O PERSONAL DE APOYO	
Fecha	Octubre de 2024
Valor Mensual / Parcial	DOS MILLONES SETECIENTOS SETENTA MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE ($2.770.500)
Valor Total	SIETE MILLONES DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS PESOS M/CTE ($ 7.018.600.oo)

5. ACTIVIDADES Y/O PRODUCTOS

1. Realizar las actividades encaminadas a los programas de mejoramiento de vivienda, relacionadas con desmonte y demolición de pisos - muros - techos, excavaciones, nivelaciones, rellenos, estructuras en mampostería y concreto reforzado, pañetes, filos y dilataciones, alistado de pisos, pinturas internas y externas, impermeabilización, enchapes, estructuras de cubiertas, tejados, cielos rasos y demás actividades relacionadas con la infraestructura habitacional.
2. Ejecutar las actividades relacionadas con el objeto del contrato al programa de saneamiento básico entre ellas redes hidráulicas e hidrosanitarios, cajas de inspección, trampas de grasas, pozos sépticos, enchapes en zonas húmedas, canales y bajantes, instalaciones de aparatos sanitarios y demás actividades relacionadas con la infraestructura habitacional.
3. Desarrollar las actividades de instalación, reposición, rehabilitación y conexión de las redes de alcantarillado sanitario y acometidas domiciliarias para garantizar su correcto funcionamiento.
4. Realizar las actividades de limpieza y mantenimiento de redes de alcantarillado sanitario, pozos de inspección en el área rural del municipio con roto-sonda manual o equipo de presión-succión en los casos que se requiera, dando cumplimiento a las normas y procedimientos establecidos por el IMVIUR para tal fin.
5. Apoyar la ejecución de las ordenes de trabajo y peticiones, quejas y reclamos dentro de los tiempos especificados por el supervisor del contrato e informando de manera clara lo observado durante la visita en el formato respectivo.
6. Atender de manera oportuna de las posibles fallas que se presenten durante la operación de los sistemas alcantarillado, velando por garantizar la continuidad de los servicios y eliminando posibles vertimientos propios de la infraestructura pública.
7. Apoyar la elaboración, análisis y remisión de informes y reportes del área requeridos por el supervisor de la orden.
8. Conservar en buen estado los elementos y equipos, por lo que deberá revisar periódicamente el funcionamiento mecánico, eléctrico e hidráulico del mismo, e informar a la supervisión las necesidades de mantenimiento.
9. Las demás actividades requeridas en el marco de la naturaleza requeridas por el supervisor del contrato.

6. CONCLUSIÓN

Al comparar la experiencia y formación académica del proponente frente a los requisitos solicitados dentro del formato Estudio técnico y económico, el (la) señor(a) HECTOR JULIO SORACA CAUCHA cumple _X_ /No cumple _____ con lo requerido por la entidad para el desarrollo del objeto del contrato.

MILLER RODRIGO AVELLANEDA ALMÉCIGA
DIRECTOR "IMVIUR"

Elaboró: Elizabeth Cubillos Cruz- Secretaria Pagadora
Revisó y Aprobó: Miller Rodrigo Avellaneda - Director "IMVIUR"