**PROCESO DE SELECCION DE MINIMA CUANTIA**
**INFORME DE EVALUACIÓN**
**No. IP-CMC-IMVY-011 -2024**

**OBJETO: PRESTACION DE SERVICIOS PARA REALIZAR SEIS (6) AVALÚOS COMERCIALES DE LOS PREDIOS UBICADOS EN LOS BARRIOS BRISAS DE LA SULTANA Y NUESTRA SEÑORA DE GUADALUPE DEL MUNICIPIO DE YUMBO".**

De acuerdo a lo establecido en la Resolución No. 100-03-02-179 del 15 de octubre de 2024 "POR MEDIO DE LA CUAL SE DESIGNA EL COMITÉ EVALUADOR DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS PARA LA INVITACION PUBLICA No. IP-CMC-IMVY-011-2024", el presente comité estará integrado por las siguientes personas: Dra. **AYDA MILENA DOMINGUEZ CÁRDENAS** - jefe Oficina Asesora Jurídica y el Ing. **NILTON OLMEDO SANTAMARIA VALENCIA** – Profesional Universitario (E).

**FECHA DE CIERRE:** Tal como consta en el acta de cierre y apertura de las propuestas del proceso de Selección de Mínima Cuantía No. IP-CMC-IMVY-011-2024, la misma se llevó a cabo el día 11 de octubre de 2024.

Por lo anterior, El Comité Evaluador procede a realizar la verificación de los requisitos habilitantes

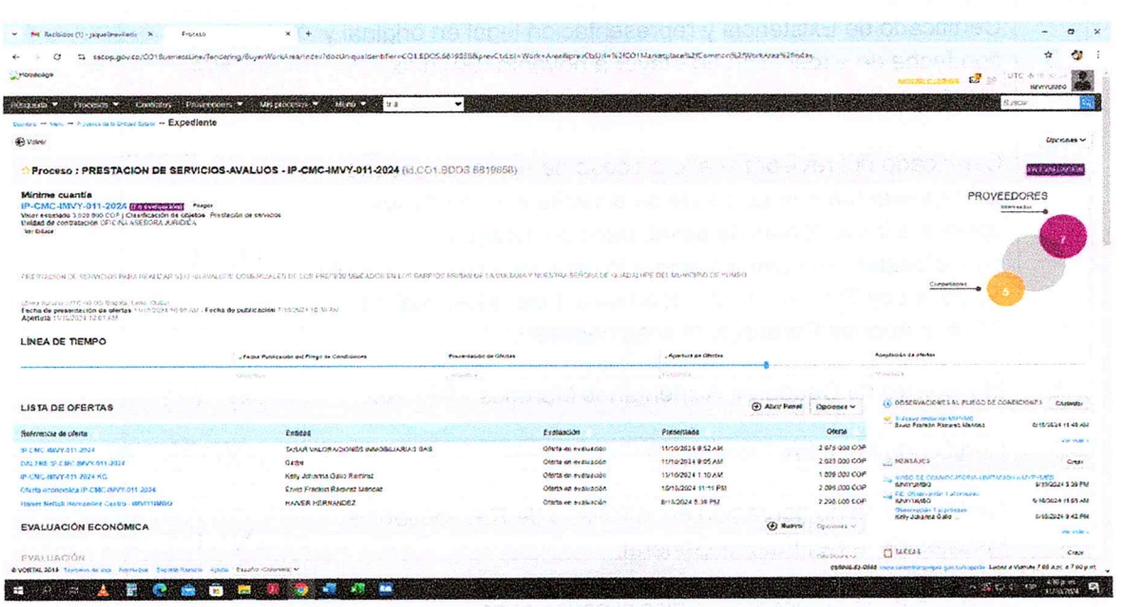
**EVALUACION DE LAS OFERTAS ECONOMICAS DE LAS PROPUESTAS:**

En el numeral 4 de la invitación pública se estableció:

**4. EVALUACION DE LA OFERTA Y CRITERIOS DE DESEMPATE**

En el proceso de selección que se adelanta, la oferta más favorable para la entidad se establecerá por el precio más económico de la oferta. Los requisitos habilitantes se verificarán al proponente que ocupe el primer lugar en cuanto a presentación de la propuesta. En caso que no cumpla y no subsane se continuará con el segundo lugar y así sucesivamente.

Por lo anterior, se procede a evaluar la propuesta económica recibida de primero:



El presupuesto oficial para la realización del contrato de suministros asciende a la suma de **TRES MILLONES PESOS ($3.000.000.) IVA INCLUIDO**, respaldado por el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 000280 del 1 de octubre de 2024., establecido en el presupuesto de la entidad bajo el Rubro presupuestal 2.3.2.02.02.007, correspondiente a la vigencia fiscal de 2024.

Una vez establecido la oferta presentada por KELLY JOHANNA GALLO RAMIREZ, quien fue la que se presentó con el menor valor y que se ajusta al presupuesto oficial de la entidad para dicha contratación, el Comité Evaluador procede a realizar la verificación de los requisitos habilitantes del PROPONENTE.

**EVALUACION DE PROPUESTA PRESENTADA EN PRIMER LUGAR**
**PRIMER LUGAR**
**KELLY JOHANNA GALLO RAMIREZ**
**CC 1.072.668.028**

El Evaluador procede a realizar la verificación de los requisitos habilitantes del proponente que presenta la propuesta de la siguiente manera:

**REQUISITOS HABILITANTES Y SU VERIFICACION:**

| REQUISITO | CONCEPTO |
|---|---|
| Capacidad Jurídica | CUMPLE |
| Experiencia | CUMPLE |
| RESULTADO | HABILITADO |

**REQUSITOS LEGALES**

| | DOCUMENTO | CUMPLE SI | CUMPLE NO |
|---|---|---|---|
| 1 | FORMATO No 3- CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA | (X) | ( ) |
| 2 | Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía | (X) | ( ) |
| 3 | Certificado de Existencia y representación legal en original y con fecha de expedición no mayor a noventa (90) días, contados desde el día de presentación de propuesta. | N/A | |
| 4 | Certificado del revisor fiscal o en caso de no ser necesario, del representante legal donde se acredite el pago de los aportes a los sistemas de salud, pensión, riesgos profesionales, en cumplimiento a lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2.002 y el artículo 1 de la Ley 828 de 2.003 y Aportes Parafiscales si es necesario | (X) | ( ) |
| 5 | El Registro de Deudores Alimentarios Morosos - REDAM | (X) | ( ) |
| 6 | Certificado Medidas Correctivas | ( X) | ( ) |
| 7 | Certificado de no figuración en el Boletín de Responsables Fiscales de la Contraloría General. | (X) | ( ) |
| 8 | Certificado de antecedentes disciplinarios expedidos por la Procuraduría General de la Nación | (X) | ( ) |

| | DOCUMENTO | CUMPLE SI | CUMPLE NO |
|---|---|---|---|
| 9 | Propuesta Técnica –formato No. 7 | (X) | ( ) |
| 10 | Certificado de Antecedentes Judiciales | (X) | ( ) |
| 11 | FORMATO 2 - Compromiso anticorrupción | (X) | ( ) |
| 12 | FORMATO No- 8 - Propuesta económica | (X) | ( ) |

| | | |
|---|---|---|
| **GENERAL** | DOS (2) contratos o certificación de ejecución, con entidades estatales o privadas, las cuales deberán contener la PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA REALIZACION DE AVALUOS COMERCIALES los cuales deben estar terminados y liquidados. La sumatoria del valor de los contratos debe ser igual o superior al valor del presupuesto oficial. | CUMPLE |
| **FORMATO** | CUMPLE | |

**CONCEPTO JURIDICO:**

**LA PROPUESTA ES ADMISIBLE** (X)

**LA PROPUESTA NO ES ADMISIBLE ( )**

Una vez terminada la verificación de requisitos habilitantes y legales del proponente, el Comité Evaluador procede a revisar la propuesta técnica del oferente KELLY JOHANNA GALLO RAMIREZ, **CC. 1.072.668.028.**

Una vez terminada la verificación de requisitos habilitantes y legales del proponente, el Comité Evaluador procede a revisar la propuesta técnica del proponte y determina que este cumple con lo establecido en la Invitación Pública IP-CMC-IMVY-011-2024 por lo que recomienda que **SE** adjudique el contrato a la señora **KELLY JOHANNA GALLO RAMIREZ, persona natural,** identificada con Cédula de Ciudadanía No **1.072.668.028**, dado que ésta cumple con todos los requisitos y cuya oferta técnica satisface las necesidades de IMVIYUMBO al presentar la propuesta de acuerdo a lo establecido en el aviso de invitación pública.

Comité Evaluador:

**AYDA MILENA DOMÍNGUEZ CÁRDENAS**
Jefe Oficina Asesora Jurídica
Directora Administrativa y Financiera

**NILTON OLMEDO SANTAMARIA VALENCIA**
Profesional Universitario (E)
Adscripto a la Dirección Técnica