ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DE BIENESTAR SOCIAL

Santiago de Cali, 17 de octubre de 2024.

INFORME FINAL DE EVALUACIÓN
PROCESO DE SELECCIÓN DE MINIMA CUANTÍA
No. 4146.010.32.1.1712 -2024

OBJETO: "Realizar, los estudios técnicos, diseños complementarios y demás actividades necesarias para la gestión y obtención de la licencia de construcción requerida para el reforzamiento estructural de la unidad de transformación social (UTS)Titiribí, ubicada de Santiago de Cali."

El Distrito de Santiago de Cali – Secretaría de Bienestar Social se encuentra adelantando el proceso de selección No. **4146.010.32.1.1712 -2024**, en consideración a la naturaleza del objeto que se pretende contratar y su cuantía, bajo la modalidad de Selección de Mínima Cuantía, según lo previsto en el artículo 2, numeral 5 de la Ley 1150 de 2007, reglamentada por el Decreto 1082 de 2015, Ley 1882 del 15 de enero de 2018 por medio del cual se adicionan, modifican y dictan disposiciones orientadas a fortalecer la contratación pública en Colombia, y demás normas que lo adicionen o modifiquen.

Que el proceso de selección No. 4146.010.32.1.1712 -2024 se encuentra limitado a Mipymes Nacionales, de conformidad a lo dispuesto en el acto publicado en la plataforma SECOP II.

De conformidad con lo establecido en el cronograma del proceso de selección publicado en la plataforma del SECOP II, el plazo máximo para presentar propuestas fue hasta el día **8 de octubre del 2024** hasta las 4:00 PM, término en el cual, de acuerdo con el acta de cierre y apertura de propuestas de la plataforma del SECOP II se recibieron en total de ocho (8) ofertas las cuales se relacionan a continuación:

Oferta	NOMBRE DEL PROPONENTE	PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA Y HORA DE PRESENTACIÓN
1	CADIMAS CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES SAS - NIT: 900.804.139 - 0	$118.212.767	08/10/2024 11:07 AM
2	ASESORES Y CONSULTORES CIVILES ASOCIADOS SAS - NIT: 900.427.248-8	$119.281.871	08/10/2024 12:23 PM
3	SERVICONSTRUCCIONES R&F S.A.S - NIT: 901.443.757 - 6	$88.631.438	08/10/2024 1:36 PM
4	DESARROLLO ARQUITECTONICO DE INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES CIVILES - DAICONC - SAS - NIT: 900.433.691 - 2	$58.077.832	08/10/2024 2:51 PM
5	E.M.S. ARQUITECTURA S.A.S. - NIT: 900.315.426 - 1	$99.308.475	08/10/2024 3:14 PM
6	CONSORCIO DISEÑOS DNQ 2024	$119.577.509,38	08/10/2024 3:17 PM
7	CONSORCIO DISEÑOS TITIRIBI	$99.387.848	08/10/2024 3:54 PM
8	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIÓN CONYCO S.A.S - NIT: 900.933.647- 3	$53.580.940	08/10/2024 3:55 PM

La Secretaría de Bienestar Social designó Equipo Asesor Evaluador para que lleve a cabo la verificación y evaluación de las ofertas presentadas para el proceso de Selección de Mínima Cuantía No. **4146.010.32.1. 1712 -2024**, el cual se encuentra integrado de la siguiente manera:

ROL	NOMBRE COMPLETO	CARGO y/o PROFESIÓN
Jurídico	LESLY VANESSA VALENCIA M	Abogada - Contratista
Técnico	YENNIFER DANIELA GIRONZA CASTILLO	Ingeniera Civil - Contratista
Financiero	LICENIA GALARZA HENAO	Contadora Pública - Contratista

Que el día 15 de octubre de 2024, la entidad procedió a publicar el informe preliminar de la evaluación jurídica, técnica y financiera de las ofertas, donde se verificó el cumplimiento por parte de cada ofertante de cada uno de los requisitos Habilitantes, el informe de evaluación señaló lo siguiente:

1. CADIMAS CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES SAS - NIT: 900.804.139 - 0			
CAPACIDAD JURÍDICA	**CONDICIONES DE EXPERIENCIA Y REQUISITOS TÉCNICOS MÍNIMOS**	**CAPACIDAD FINANCIERA**	**RESULTADO**
CUMPLE	NO CUMPLE	RECHAZADO	RECHAZADO
2. ASESORES Y CONSULTORES CIVILES ASOCIADOS SAS - NIT: 900.427.248-8			
CAPACIDAD JURÍDICA	**CONDICIONES DE EXPERIENCIA Y REQUISITOS TÉCNICOS MÍNIMOS**	**CAPACIDAD FINANCIERA**	**RESULTADO**
CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO - SUBSANAR
3. SERVICONSTRUCCIONES R&F S.A.S - NIT: 901.443.757 - 6			
CAPACIDAD JURÍDICA	**CONDICIONES DE EXPERIENCIA Y REQUISITOS TÉCNICOS MÍNIMOS**	**CAPACIDAD FINANCIERA**	**RESULTADO**
CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO - SUBSANAR
4. **DESARROLLO ARQUITECTONICO DE INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES CIVILES - DAICONC - SAS - NIT: 900.433.691 - 2**			
CAPACIDAD JURÍDICA	**CONDICIONES DE EXPERIENCIA Y REQUISITOS TÉCNICOS MÍNIMOS**	**CAPACIDAD FINANCIERA**	**RESULTADO**
NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO - SUBSANAR
5. E.M.S. ARQUITECTURA S.A.S. - NIT: 900.315.426 - 1			
CAPACIDAD JURÍDICA	**CONDICIONES DE EXPERIENCIA Y REQUISITOS TÉCNICOS MÍNIMOS**	**CAPACIDAD FINANCIERA**	**RESULTADO**
CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO - SUBSANAR

6. CONSORCIO DISEÑOS DNQ 2024			
CAPACIDAD JURÍDICA	**CONDICIONES DE EXPERIENCIA Y REQUISITOS TÉCNICOS MÍNIMOS**	**CAPACIDAD FINANCIERA**	**RESULTADO**
NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO - SUBSANAR
7. CONSORCIO DISEÑOS TITIRIBI			
CAPACIDAD JURÍDICA	**CONDICIONES DE EXPERIENCIA Y REQUISITOS TÉCNICOS MÍNIMOS**	**CAPACIDAD FINANCIERA**	**RESULTADO**
NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO - SUBSANAR
8. CONSULTORIA Y CONSTRUCCIÓN CONYCO S.A.S - NIT: 900.933.647- 3			
CAPACIDAD JURÍDICA	**CONDICIONES DE EXPERIENCIA Y REQUISITOS TÉCNICOS MÍNIMOS**	**CAPACIDAD FINANCIERA**	**RESULTADO**
NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO - SUBSANAR

La anterior evaluación preliminar y sus anexos fueron publicados el día 15 de octubre de 2024, en la plataforma SECOP II y de él se corrió traslado en cumplimiento de lo establecido en el artículo 5 de la Ley 1150 de 2007, modificado por el artículo 5 de la Ley 1882 de 2018.

Dentro del traslado de la evaluación preliminar, el cual finalizó el día 16 de octubre de 2024 a las 5:00 pm, los siguientes oferentes presentaron documentos referentes a la subsanación:

Oferta	NOMBRE DEL PROPONENTE	PROPUESTA ECONÓMICA	FECHA Y HORA DE PRESENTACIÓN
2	ASESORES Y CONSULTORES CIVILES ASOCIADOS SAS - NIT: 900.427.248-8	$119.281.871	16/10/2024 2:29 PM
5	E.M.S. ARQUITECTURA S.A.S. - NIT: 900.315.426 - 1	$99.308.475	15/10/2024 11:37 PM
6	CONSORCIO DISEÑOS DNQ 2024	$119.577.509,38	16/10/2024 4:03 PM
7	CONSORCIO DISEÑOS TITIRIBI	$99.387.848	16/10/2024 4:07 PM

Dentro del término de traslado del informe de evaluación, el oferente E.M.S. ARQUITECTURA S.A.S. presentó observaciones al informe preliminar, las cuales fueron respondidas a través de mensaje, en la plataforma SECOP II.

El proponente CONSULTORIA Y CONSTRUCCIÓN CONYCO S.A.S presentó documentos de manera extemporánea el día 16/10/2024 a las 6:50 pm, por lo tanto, no fueron objeto de revisión y verificación.

En esos términos, procede el Equipo Asesor Evaluador a realizar la verificación de los requisitos habilitantes, de conformidad a los documentos presentados por los oferentes en el cuadro mencionado, dentro del término de subsanación:

1. REQUISITOS HABILITANTES:

CAPACIDAD JURÍDICA.

Oferta	NOMBRE DEL PROPONENTE	CUMPLE/ NO CUMPLE
2	ASESORES Y CONSULTORES CIVILES ASOCIADOS SAS - NIT: 900.427.248-8	CUMPLE
5	E.M.S. ARQUITECTURA S.A.S. - NIT: 900.315.426 - 1	CUMPLE
6	CONSORCIO DISEÑOS DNQ 2024	CUMPLE
7	CONSORCIO DISEÑOS TITIRIBI	CUMPLE

Los soportes de la evaluación jurídica se encuentran anexos a este documento. Los proponentes podrán verificar cada uno de los ítems que conforman estos componentes en dichos soportes.

CONDICIONES DE EXPERIENCIA Y REQUISITOS TÉCNICOS MÍNIMOS.

Oferta	NOMBRE DEL PROPONENTE	CUMPLE/ NO CUMPLE
2	ASESORES Y CONSULTORES CIVILES ASOCIADOS SAS - NIT: 900.427.248-8	CUMPLE
5	E.M.S. ARQUITECTURA S.A.S. - NIT: 900.315.426 - 1	CUMPLE
6	CONSORCIO DISEÑOS DNQ 2024	NO CUMPLE
7	CONSORCIO DISEÑOS TITIRIBI	CUMPLE

Los soportes de la evaluación Técnica y de Experiencia se encuentran anexos a este documento. Los proponentes podrán verificar cada uno de los ítems que conforman estos componentes en dichos soportes.

CAPACIDAD FINANCIERA.

Oferta	NOMBRE DEL PROPONENTE	CUMPLE/ NO CUMPLE
2	ASESORES Y CONSULTORES CIVILES ASOCIADOS SAS - NIT: 900.427.248-8	CUMPLE
5	E.M.S. ARQUITECTURA S.A.S. - NIT: 900.315.426 - 1	CUMPLE
6	CONSORCIO DISEÑOS DNQ 2024	CUMPLE
7	CONSORCIO DISEÑOS TITIRIBI	NO CUMPLE

Los soportes de la evaluación financiera se encuentran anexos a este documento. Los proponentes podrán verificar cada uno de los ítems que conforman estos componentes en dichos soportes.

RESULTADO DE LA EVALUACIÓN.

1. ASESORES Y CONSULTORES CIVILES ASOCIADOS SAS - NIT: 900.427.248-8			
CAPACIDAD JURÍDICA	**CONDICIONES DE EXPERIENCIA Y REQUISITOS TÉCNICOS MÍNIMOS**	**CAPACIDAD FINANCIERA**	**RESULTADO**
CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
2. E.M.S. ARQUITECTURA S.A.S. - NIT: 900.315.426 - 1			
CAPACIDAD JURÍDICA	**CONDICIONES DE EXPERIENCIA Y REQUISITOS TÉCNICOS MÍNIMOS**	**CAPACIDAD FINANCIERA**	**RESULTADO**
CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
3. CONSORCIO DISEÑOS DNQ 2024			
CAPACIDAD JURÍDICA	**CONDICIONES DE EXPERIENCIA Y REQUISITOS TÉCNICOS MÍNIMOS**	**CAPACIDAD FINANCIERA**	**RESULTADO**
CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO - RECHAZADO
4. CONSORCIO DISEÑOS TITIRIBI			
CAPACIDAD JURÍDICA	**CONDICIONES DE EXPERIENCIA Y REQUISITOS TÉCNICOS MÍNIMOS**	**CAPACIDAD FINANCIERA**	**RESULTADO**
CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO - RECHAZADO

Los oferentes: CADIMAS CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES SAS, SERVICONSTRUCCIONES R&F S.A.S, DESARROLLO ARQUITECTONICO DE INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES CIVILES - DAICONC – SAS, y CONSULTORIA Y CONSTRUCCIÓN CONYCO S.A.S no subsanaron dentro del término requerido, por consiguiente, sus propuestas se consideran RECHAZADAS, en cumplimiento del literal “b)” numeral 4 de la invitación pública, el cual dispone:

“4. CAUSALES DE RECHAZO DE LAS OFERTAS Son causales de rechazo las siguientes:

(…)b) Cuando no se subsane dentro del término requerido.”

4. CONCLUSIONES DEL EQUIPO ASESOR EVALUADOR.

Conforme a lo dispuesto en los numerales 5 y 7 del artículo 2.2.1.2.1.5.2 Decreto 1082 de 2015, el Equipo Asesor Evaluador recomienda aceptar la oferta de E.M.S. ARQUITECTURA S.A.S. - NIT: 900.315.426 – 1, por valor de $99.308.475, por presentar propuesta con el menor precio y cumplir con la totalidad de los requisitos habilitantes exigidos en la invitación pública No 4146.010.32.1.1712 -2024.

El presente documento se entiende fechado y firmado con su publicación a través del Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP II.

YENNIFER DANIELA GIRONZA CASTILLO
Rol Técnico.

LESLY VANESSA VALENCIA M
Rol Jurídico

LICENIA GALARZA HENAO
Rol Financiero

Proyectó parte jurídica: Lesly Vanessa Valencia M
Proyectó parte técnica: Yennifer Daniela Gironza Castillo
Proyectó parte financiera: Licenia Galarza Henao