ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **PLANEACIÓN DEL DESARROLLO LOCAL** **CERTIFICADO DE REGISTRO DE PROYECTO EN EL BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN MUNICIPAL -BPIM-**	PIM-PDL-FR-01 Estado Vigente Versión 3

Fecha: 18/09/2024

Doctor
ANDRÉS MAURICIO GAITÁN GUZMÁN
Secretaría Jurídica

Para su información y fines pertinentes, me permito comunicarle que el proyecto "MEJORAMIENTO DEL HABITAT URBANO Y RURAL MANIZALES" ha sido radicado y registrado con el código **BPIM No. 2020170010019,** transferido a la plataforma SUIFP TERRITORIO, bajo el código **BPIN 2020170010019,** viabilizado según acta No. 002 del 10 de septiembre de 2020.

El proyecto ha sido actualizado para dar cumplimiento al Plan de Desarrollo Municipal 2024-2027, aprobado mediante Acuerdo No. 1162 del 30 de mayo de 2024; enmarcándose en la estructura programática, así:

LINEA ESTRATÉGICA:	DESARROLLO FÍSICO Y AMBIENTAL
PROGRAMA:	VIVIENDA
SUBPROGRAMA:	VIVIENDA NUEVA
	MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS
	LEGALIZACIÓN URBANÍSTICA Y MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS

METAS ASOCIADAS AL PROYECTO SEGÚN ESTRUCTURA DEL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL:

1. Implementar un programa anual para el desarrollo de modelos de desarrollo de viviendas VIP y/o VIS en el municipio
2. Desarrollar un programa anual de mejoramiento de vivienda en el municipio tanto en el área urbana como en el área rural
3. Ejecutar un plan anual de acciones de mejoramiento integral de barrios

ACTIVIDADES REGISTRADAS EN EL PROYECTO PARA LA VIGENCIA 2024:

Producto MGA	Actividad	Valor
4001030	Estudios técnicos, legales, económicos, ambientales y sociales del proyecto Mejoramiento Integral de Barrios (MIB)	$566.580.000
4001030	Asistencia técnica, ambiental, económica, administrativa, financiera, contable, social y jurídica (MIB)	$150.500.000
4001030	Gastos administrativos y financieros del proyecto	$ 64.320.000
4001039	Estudios técnicos, legales, económicos, ambientales y sociales de la inversión (Viviendas de Interés Prioritario urbanas)	$ 65.250.000
4001039	Construcción de viviendas de interés prioritario	$ 413.712.948
4001039	Adquisición de suelo para la construcción de vivienda (Viviendas de Interés Prioritario Urbanas)	$ 1.122.746.000

4001039	Asistencia técnica ambiental, económica administrativa, financiera, contable, social, jurídica (Viviendas de interés prioritario urbanas)	$ 350.520.000
4001044	Mantenimiento y/o Mejoramiento de viviendas urbanas	$ 450.000.000
4001044	Interventoría administrativa, financiera, contable, ambiental, social, jurídica y técnica Viviendas de Interés Social urbanas	$ 100.000.000
4001044	Mantenimiento y/o Mejoramiento de viviendas Rurales.	$ 450.000.000

El presente certificado se expide, de acuerdo con solicitud, para la ejecución de los siguientes objetos contractuales:

Objeto	Valor
Estudios y diseños para la construcción de las vías vehiculares y peatonales correspondientes al proyecto de legalización urbanística del asentamiento humano Bajo Villa Jardín localizado en la comuna la Macarena de la ciudad de Manizales y estudios y diseños para la construcción de una vía correspondiente a la licencia de urbanización 17-2-0617-LU	$175.000.000
Levantamiento topográfico y predial, Caracterización social de asentamiento humano informal Bajo Cervantes	$119.000.000

Producto MGA	Actividad en la cual se enmarca en el proyecto
4001030	Estudios técnicos, legales, económicos, ambientales y sociales del proyecto Mejoramiento Integral de Barrios (MIB)

El proyecto en mención cuenta con una vigencia hasta el año 2024.

MARGRETH JOHANA MEJÍA RAMÍREZ
Profesional Universitario
Unidad de Planeación Estratégica
Secretaría de Planeación Municipal