ImderPalmira

# ACTA DE LIQUIDACION CONTRATO DE OBRA No. 414 DE 2023

CONTRATO X  CARTA DE ACEPTACIÓN ____  RESOLUCIÓN ___  CONVENIO ____

No. 414-2023

## 1. DESCRIPCIÓN GENERAL

| | |
|---|---|
| No. de contrato | 414-2023 |
| Nombre del contratista | JULIAN MAURICIO LONDOÑO CORREA |
| Documento de identificación del contratista | NIT 6391564-0 |
| Nombre del representante legal del contratista | N/A |
| Documento de identificación del representante legal del contratista | N/A |
| Nombre del interventor | JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR |
| Documento de identificación del interventor | 79.244.696 |
| Integrantes y porcentajes de participación en unión temporal o consorcio | N/A |
| Objeto<br>20240033341 16-10-2024<br>4:31 pm -36-<br>PG | LA REALIZACION DE LA OBRA CIVIL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTOS Y PANTALLAS DE PROTECCION, JUEGOS INFANTILES Y BARANDAS DE SEGURIDAD PARA GRADERIAS; Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A PORTERIAS DE CANCHAS MULTIPLES, A JUEGOS INFANTILES, A MALLAS DE CERRAMIENTO Y PANTALLAS DE PROTECCION Y A BIOSALUDABLES PARA DIFERENTES ESCENARIOS DE LA COMUNA 2 Y 13 DE LA CIUDAD DE PALMIRA VALLE |
| Fecha de suscripción | 20 DE OCTUBRE DE 2023 |
| Valor del contrato | TRESCIENTOS DOS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO |

| | |
|---|---|
| | MIL DOSCIENTOS CUATRO PESOS Y VEINTINUEVE CTVS ($ 302.654.204,29) |
| Tipo de contrato o convenio | Contrato de OBRA |
| Fecha de inicio | 31 de octubre de 2023 |
| Plazo inicial | 31 de diciembre de 2023 |
| Fecha final | 1 de Marzo de 2024 |
| Certificado de Disponibilidad Presupuestal | CD-000501 de 28 de agosto de 2023 por valor de ($ 142.148.892)<br>CD-000500 de 28 de agosto de 2023 por valor de ($ 172.781.392,1) |
| Registro Presupuestal de Compromiso | OC-001866 de fecha 24 de octubre de 2023 por valor de ($302.654.204) |
| Valor total de las adiciones | N/A |
| Certificado de Disponibilidad Presupuestal de la adición | N/A |
| Registro de Presupuestal de Compromiso de la adición | N/A |
| (*) Localización (solo para contratos de obra) | N/A |

En el MUNICIPIO DE PALMIRA, se reunieron en las instalaciones del INSTITUTO MUNICIPAL DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DE PALMIRA "IMDER", el Licenciado ALBERTO LLANOS SOTO, identificado con cédula de ciudadanía número No. 14.695.651, quien actúa en su calidad de Gerente del INSTITUTO MUNICIPAL DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DE PALMIRA "IMDER, con NIT. 815000340-6 según Decreto de nombramiento No. 001 de 2024, por una parte y por la otra el Señor JULIAN MAURICIO LONDOÑO CORREA identificado con NIT 6391564-0, en calidad de CONTRATISTA, y JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR identificado con cédula de ciudadanía No. 79.244.696 en calidad de INTERVENTOR para liquidar de común acuerdo el contrato de obra No. 414-2023 del 20 de octubre de 2023, que se identifica a continuación:

## CONSIDERACIONES

Según lo previsto en el Artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, el INSTITUTO MUNICIPAL DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DE PALMIRA "IMDER" procede a la elaboración

de la liquidación del contrato de obra No. 414-2023 de fecha veinte (20) de octubre de 2023 y con acta de inicio del día treinta y uno (31) de octubre de 2023.

Que, al tenor de lo dispuesto en el artículo aludido, las partes acuerdan la elaboración de la liquidación a partir de la fecha, teniendo en cuenta la causal de terminación del plazo inicialmente pactado.

Que, a la presente diligencia, se hicieron presentes tanto la parte CONTRATANTE como el CONTRATISTA, y EL INTERVENTOR y están de acuerdo con el estricto cumplimiento del objeto pactado en el acuerdo de voluntades, tal como consta en la factura de venta presentada por el contratista, en la etapa de ejecución del contrato.

Que, se realizó el proyecto de liquidación del contrato de obra de la presente diligencia, en los términos y condiciones aquí previstas y que se relacionan a continuación:

1. **INFORMES DEL INTERVENTOR:** Que el contratista cumplió con la ejecución del contrato de obra No. 414-2023, de recursos conforme a las especificaciones técnicas y condiciones solicitadas por la entidad, por lo que el encargado realizó la interventoría de acuerdo con el cumplimiento del objeto contractual realizado por el contratista.

2. **INFORME DEL CONTRATISTA:** El contratista presentó los informes correspondientes, las facturas respectivas cuando entregó el requerimiento correspondiente, los cuales fueron avalados por el Interventor.

## 3. ACTA DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES

| CONDICIONES CONTRACTUALES | | | ACTA 1 | ACTA 2 | ACUMULADO FINAL | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| N° | ITEM | Unidades | CONDICIONES ACTUALIZADAS A 22/11/2023 | CONDICIONES ACTUALIZADAS A 30/02/2024 | CONDICION FINAL 1/04/2024 | |
| | | | CANT. | CANT. | CANT | VR. FINAL |
| 1 | **MANTENIMIENTO A PORTERIAS CANCHAS MULTIPLES** | | | | | |
| 1,01 | Mantenimiento a las porterías mutiples de la cancha multiple exisente. (Comuna 2: Cristales, Benedicta) | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1,01,01 | Realizar el mantenimiento preventivo de una portería mutiple de la cancha multiple exisente, incluye la limpieza por medios mecanicos (grata de alambre) para quitar el oxido de los tubulares metalicos, suministro y aplicacion de anticorrosivo gris, suministro y aplicacion de esmalte mate color blanco, realizar los refuerzos de las soldadura en tubulares de soporte del tablero de baloncesto y realizar la reparacion de los anillos soportes de las mallas. | UN | | 4 | 4 | $ 2.747.680,00 |
| 1,02 | Mantenimiento correctivo porteria norte existente. Ajuste tablero de la porteria sur. (Comuna 2: Departamental) | | | | | |
| 1,02,01 | Realizar el desmonte del tablero y su estructura de soporte de la porteria multiple existente lado norte, reemplazar el tubo metalico redodo doblado de la porteria por otro de iguales especificaciones y volver a montar la estructura completa del tablero, realizando los refuerzos correspondientes y usando la soldadura adecuada, realizar los refuerzos a las soldaduras existentes de la porteria, suministro y aplicacion de anticorrosivo en las secciones reparadas y donde lo requiera, suministro y aplicacion de esmalte mate color blanco. Revisar y realizar las acciones necesarias para ajustar el plomo y nivel del tablero de la porteria sur. | GL | | 1 | 1 | $ 539.036,00 |
| 1,03 | Mantenimiento a arcos (porterías) de la cancha de fútbol exisente. (Comuna 2: Llanogrande) | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1,03,01 | Realizar la limpieza por medios mecanicos de los tubulares metalicos de una porteria de futbol, realizar el suministro y aplicacion de anticorrosivo y realizar el suministro y aplicación de esmalte color blanco. | UN | | 2 | 2 | $ 258.284,00 |
| 1,04 | Mantenimiento correctivo estructura de soporte del tablero de basquetbol y recuperacion de la estructura de la porteria existente lado norte y mantenimiento preventivo general. (Comuna 2: Santa Maria del Palmar) | | | | | |
| 1,04,01 | Realizar el desmonte de la estructura de soporte del tablero de basquetbol y efectuar el trabajo de recuperacion de la estructura de la porteria existente. Adicionalmente realizar la limpieza por medios mecanicos de los tubulares metalicos de una porteria de futbol, realizar el suministro y aplicacion de anticorrosivo y realizar el suministro y aplicación de esmalte color blanco. | UN | | 2 | 2 | $ 1.658.986,00 |
| **2** | **MANTENIMIENTO A JUEGOS INFANTILES** | | | | | |
| 2,01 | Mantenimiento preventivo y correctivo de los juegos infantiles en madera rolliza existentes. (Comuna 2: Departamental) | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2,01,01 | Realizar mantenimiento de los juegos infantiles en madera rolliza existentes, consistente en la limpieza por medios mecanicos, la aplicacion de esmalte transparente mate a la madera, esmalte negro mate a los elementos metalicos (tubos, cadenas, varillas) y de esmalte en colores de acuerdo al acabado a los elementos en fibra de vidrio. Engrase de piezas mecanicas como rodamientos. Juego grande que incluye; dos (2) barras colgantes, una (1) barra pequeña, un (1) pasamanos, dos (2) escaleras en madera, un (1) tunel en fibra de vidrio, un puente en madera, dos (2) rodaderos, y dos (2) juego de columpios. | GL | 1 | | 1 | $ 2.174.197,00 |
| 2,02 | Mantenimiento preventivo y correctivo de los juegos infantiles en madera rolliza existentes. (Comuna 2: Llanogrande) | | | | | |
| 2,02,01 | Realizar mantenimiento de los juegos infantiles en madera rolliza existentes, consistente en la limpieza por medios mecanicos, la aplicacion de esmalte transparente mate a la madera, esmalte negro mate a los elementos metalicos (tubos, cadenas, varillas) y de esmalte en colores de acuerdo al acabado a los elementos en fibra de vidrio. Engrase de piezas mecanicas como rodamientos. Juego grande que incluye; dos (2) barras colgantes, una (1) barra pequeña, un (1) pasamanos, dos (2) escaleras en madera, un (1) tunel en fibra de vidrio, un puente en madera, un (1) rodadero, y dos (2) juego de columpios. | GL | | 1 | 1 | $ 2.031.370,00 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2,03 | Mantenimiento preventivo y correctivo de los juegos infantiles en madera rolliza existentes. (Comuna 2: Villa Claudia) | | | | | |
| 2,03,01 | Realizar mantenimiento de los juegos infantiles en madera rolliza existentes, consistente en la limpieza por medios mecanicos, la aplicacion de esmalte transparente mate a la madera, esmalte negro mate a los elementos metalicos (tubos, cadenas, varillas) y de esmalte en colores de acuerdo al acabado a los elementos en fibra de vidrio. Engrase de piezas mecanicas como rodamientos. Juego grande que incluye: un (1) pasamanos, una (1) malla escalar, un puente en madera, un (1) rodadero, y un (1) juego de columpios. | GL | | 1 | 1 | $ 1.248.099,00 |
| 2,04 | Mantenimiento preventivo y correctivo de los juegos infantiles en madera rolliza existentes. (Comuna 2: Betania de Comfandi) | | | | | |
| 2,04,01 | Realizar mantenimiento de los juegos infantiles en madera rolliza existentes, consistente en la limpieza por medios mecanicos, la aplicacion de esmalte transparente mate a la madera, esmalte negro mate a los elementos metalicos (tubos, cadenas, varillas) y de esmalte en colores de acuerdo al acabado a los elementos en fibra de vidrio. Engrase de piezas mecanicas como rodamientos. Juego grande que incluye: un (1) pasamanos, una (1) escalera en madera, una malla de escalar, un (1) tunel en fibra de vidrio, dos (2) puentes en madera, un (1) rodadero, una (1) bicicleta estatica y un (1) juego de columpios. | GL | | 1 | 1 | $ 2.185.391,00 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2,05 | Mantenimiento preventivo y correctivo de los juegos infantiles en madera rolliza existentes.Parque Carrera 41 entre calles 51 y 51 A. (Comuna 2: Juan Pablo II) | | | | | |
| 2,05,01 | Realizar mantenimiento de los juegos infantiles en madera rolliza existentes, consistente en la limpieza por medios mecanicos, la aplicacion de esmalte transparente mate a la madera, esmalte negro mate a los elementos metalicos (tubos, cadenas, varillas) y de esmalte en colores de acuerdo al acabado a los elementos en fibra de vidrio. Engrase de piezas mecanicas como rodamientos. Juego grande que incluye: un (1) pasamanos, una (1) malla de escalar, un puente en madera, un (1) rodadero, y dos (2) juego de columpios. | GL | | 1 | 1 | $ 1.245.713,00 |
| 2,06 | Mantenimiento preventivo y correctivo de los juegos infantiles en madera rolliza existentes.Parque Calle 46 y 47 con transversal 39. (Comuna 2: Juan Pablo II) | | | | | |
| 2,06,01 | Realizar mantenimiento de los juegos infantiles en madera rolliza existentes, consistente en la limpieza por medios mecanicos, la aplicacion de esmalte transparente mate a la madera, esmalte negro mate a los elementos metalicos (tubos, cadenas, varillas) y de esmalte en colores de acuerdo al acabado a los elementos en fibra de vidrio. Engrase de piezas mecanicas como rodamientos. Juego grande que incluye: un (1) pasamanos, una (1) malla de escalar, un puente en madera, un (1) | GL | | 1 | 1 | $ 1.265.414,00 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | rodadero, y dos (2) juego de columpios. | | | | | |
| 2,07 | Mantenimiento preventivo y correctivo de los juegos infantiles en madera rolliza existentes. (Comuna 2: Portal de las Palmas) | | | | | |
| 2,07,01 | Realizar mantenimiento de los juegos infantiles en madera rolliza existentes, consistente en la limpieza por medios mecanicos, la aplicacion de esmalte transparente mate a la madera, esmalte negro mate a los elementos metalicos (tubos, cadenas, varillas). Engrase de piezas mecanicas como rodamientos. Juego grande que incluye: un (1) pasamanos, una malla de escalar y un (1) juego de columpios. | GL | | 1 | 1 | $ 951.500,00 |
| 2,08 | Mantenimiento preventivo y correctivo de los juegos infantiles existentes. Parque Carrera 41 entre calles 51 y 51 A. (Comuna 2: Juan Pablo II) | | | | | |
| 2,08,01 | Realizar mantenimiento de los juegos infantiles existentes, consistente en la limpieza por medios mecanicos, la aplicacion de anticorrosivo y esmalte en colores del acabado. Engrase de piezas mecanicas como rodamientos. | GL | | 1 | 1 | $ 4.463.677,00 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Juegos incluidos; tres (3) juegos de balancines y tres (3) juego de columpios. Reposicion de elementos faltantes. | | | | | |
| **3** | **MANTENIMIENTO MALLAS CERRAMIENTO Y PANTALLAS DE PROTECCION** | | | | | |
| 3,01 | Mantenimiento mallas de cerramiento lado oriental de la cancha multiple. (Comuna 2: Cristales) | | | | | |
| 3,01,01 | Realizar el mantenimiento de las mallas de cerramiento lado oriental de la cancha multiple, consistente en realizar el reemplazo de elementos faltantes, refuerzos en soldadura a los elementos metalicos y la malla eslabonada. Incluye la puerta y la instalacion de una de sus naves. | M2 | **46,25** | | **46,25** | $ 1.319.188,75 |
| 3,02 | Mantenimiento de las mallas de cerramiento y pantallas. (Comuna 2: Llanogrande) | | | | | |
| 3,02,01 | Realizar el mantenimiento de las mallas de cerramiento y pantallas, consistente en realizar el reemplazo de elementos faltantes, refuerzos en soldadura a los elementos metalicos y la malla eslabonada. | M2 | | **108** | **108** | $ 2.081.052,00 |
| 3,03 | Mantenimiento correctivo de alambre por varillas en cerramientos lateriales. (Comuna 2: Santa Maria del Palmar) | | | | | |
| 3,03,01 | Desmonte de lineas de alambre de puas de los cerramientos laterales de la cancha multiple, suministro e instalacion de varillas de 3/8" en su reemplazo. | ML | | **165,11** | **165,11** | $ 2.568.451,16 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 3,04 | Mantenimiento de las mallas de cerramiento y pantallas. (Comuna 2: Betania de Comfandi) | | | | | |
| 3,04,01 | Realizar el mantenimiento de las mallas de cerramiento y pantallas, consistente en realizar el reemplazo de elementos faltantes, refuerzos en soldadura a los elementos metalicos y la malla eslabonada. | M2 | | **72** | **72** | $ 1.408.896,00 |
| 3,05 | Mantenimiento correctivo a malla de cerramiento existente. (Comuna 2: Ignacio Torres) | | | | | |
| 3,05,01 | Corte desmonte y retiro de malla de cerramiento existente. Suministro e instalacion de malla galvanizada para el cerramiento en reposición. Incluye soldadura y refuerzos necesarios. | M2 | | **104** | **104** | $ 8.500.752,00 |
| 3,06 | Mantenimiento de las mallas de cerramiento y pantallas. (Comuna 2: Ignacio Torres) | | | | | |
| 3,06,01 | Realizar el mantenimiento de las mallas de cerramiento y pantallas, consistente en realizar el reemplazo de elementos faltantes, refuerzos en soldadura a los elementos metalicos y la malla eslabonada. | M2 | | **196,9694174** | **196,9694174** | $ 3.839.130,91 |
| 3,07 | Mantenimiento correctivo malla de cerramiento existente. Lado sobre la calle 53 del Polideportivo de la carrera 41 entre calles 53 y 54). (Comuna 2: Juan Pablo II) | | | | | |
| 3,07,01 | Corte desmonte y retiro de malla de cerramiento existente. Suministro e instalacion de malla galvanizada para el cerramiento en reposición. Incluye soldadura y refuerzos necesarios. | M2 | | **40** | **40** | $ 3.269.520,00 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 3,08 | Mantenimiento de las mallas de cerramiento y pantallas. (Comuna 2: Portal de las Palmas) | | | | | |
| 3,08,01 | Realizar el mantenimiento de las mallas de cerramiento y pantallas, consistente en realizar el reemplazo de elementos faltantes, refuerzos en soldadura a los elementos metalicos y la malla eslabonada. | M2 | | **68** | **68** | $ 1.358.504,00 |
| 3,09 | Mantenimiento de las mallas de cerramiento y pantallas. (Comuna 13: Tienda Nueva) | | | | | |
| 3,09,01 | Realizar el mantenimiento de las mallas de cerramiento y pantallas, consistente en realizar el reemplazo de elementos faltantes, refuerzos en soldadura a los elementos metalicos y la malla eslabonada. | M2 | **172,5** | **0** | **172,5** | $ 3.276.292,50 |
| **4** | **MANTENIMIENTO BIOSALUDABLES** | | | | | |
| 4,01 | Realizar el mantenimiento de cuatro (4) maquinas de gimnasio Biosaludables, incluida la pintura de color existente. (Comuna 2: Llanogrande) | | | | | |
| 4,01,01 | Realizar el mantenimineto de cuatro (4) maquinas de gimnasio Biosaludebles, incluye la limpieza por medios mecánicos, la aplicación de esmalte en colores existentes para los elementos metálicos, el engrase de las piezas mecánicas, el reemplazo de elementos deteriorados que impiden el correcto funcionamiento e igualmente la instalación de las piezas faltantes de los mismos. | GL | | **1** | **1** | $ 3.300.012,00 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 4,02 | Realizar el mantenimiento de tres (3) maquinas de gimnasio Biosaludables, incluida la pintura de color existente. (Comuna 2: Villa Claudia) | | | | | |
| 4,02,01 | Realizar el mantenimineto de tres (3) maquinas de gimnasio Biosaludebles, incluye la limpieza por medios mecánicos, la aplicación de esmalte en colores existentes para los elementos metálicos, el engrase de las piezas mecánicas, el reemplazo de elementos deteriorados que impiden el correcto funcionamiento e igualmente la instalación de las piezas faltantes de los mismos. | GL | | 1 | 1 | $ 2.556.742,00 |
| **5** | **CERRAMIENTOS Y PANTALLAS DE PROTECCION NUEVOS** | | | | | |
| 5,01 | Realizar el suministro e instalacion de pantalla de proteccion faltante contra lote contiguo lado occidental de la cancha, con parales metalicos y malla eslabonada de 5 mts de altura en 17 mts lineales. (Comuna 2: Cristales) | | | | | |
| **5,01,1** | **PRELIMINARES** | | | | | |
| 5,01,1,01 | CERRAMIENTO EN TELA VERDE 65GR/M2 H=2.10M CON BORDE | ML | **38** | | **38** | $ 1.188.526,00 |
| 5,01,1,02 | LOCALIZACION-REPLANTEO CERRAMIENTO-VARIOS | ML | **17** | | **17** | $ 51.204,00 |
| **5,01,2** | **MOVIMIENTOS DE TIERRA** | | | | | |
| 5,01,2,01 | EXCAVACION TIERRA A MANO. DEL MATERIAL DE LA EXCAVACION AL MENOS EL 50% SE DEBE REUBICAR DENTRO DEL PREDIO. | M3 | **1,49** | | **1,49** | $ 52.856,26 |
| 5,01,2,02 | RELLENO ROCAMUERTA COMPACTADA CON SALTARIN AL 90% P.M. INCLUYE TRANSPORTE. | M3 | **0** | | **0** | $ - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5,01,2,03 | RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. | M3KM | **252,06** | | **252,06** | $ 649.558,62 |
| **5,01,3** | **CIMENTACION** | | | | | |
| 5,01,3,01 | SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA | M2 | **4,25** | | **4,25** | $ 155.286,50 |
| 5,01,3,02 | GEOTEXTIL NO TEJIDO 1600. TRASLAPOS CON COSTURA PUNTADA TIPO 101 O DOBLE HILO DE SEGURIDAD TIPO 401. | M2 | | | | $ - |
| 5,01,3,03 | ZAPATA Y PEDESTAL O PILOTE EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI 210 MPA. INCLUYE FORMALETAS NECESARIAS | M3 | | | **0** | $ - |
| 5,01,3,04 | VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3000PSI | M3 | **1,4825** | | **1,4825** | $ 1.418.580,53 |
| 5,01,3,05 | ACERO REFUERZO FLEJADO 37000 PSI 2800Mpa | KG | **63,28** | | **63,28** | $ 505.480,64 |
| 5,01,3,06 | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa | KG | **18,33** | | **18,33** | $ 146.420,04 |
| **5,01,4** | **PANTALLA** | | | | | |
| 5,01,4,01 | SUMINISTRO E INSTALACION: PANTALLA DE PROTECCION DEPORTIVA H:4.50 MTS, CON REJA EN MALLA ESLABONADA GALV # 10 ROMBO 2" SOLDADA A TUBERIAS EN CADA NUDO DE LA MALLA - ACABADO CON ESMALTE COLOR ALUMINIO, INCLUYE: ARMADO DE ESTRUCTURA EN TUBULARES GALVANIZADOS VERTICALES Y HORIZONTALES EN CALIBRE 16 X 1 1/2", ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE COLOR ALUMINIO, SEGÚN DISEÑOS. | ML | **17** | | **17** | $ 22.509.513,00 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5,02 | Realizar el suministro e instalacion de cerramiento faltante para la cancha multiple, consistente en realizar el cerramiento en los lados oriental y occidental a una altura de 2.0mts. Se realiza en tubulares metalicos y malla eslabonada soldada. Incluye puerta de acceso. (Comuna 2: Departamental) | | | | | |
| **5,02,1** | **PRELIMINARES** | | | | | |
| 5,02,1,01 | CERRAMIENTO EN TELA VERDE 65GR/M2 H=2.10M CON BORDE | ML | **76** | | **76** | $ 2.377.052,00 |
| 5,02,1,02 | LOCALIZACION-REPLANTEO CERRAMIENTO-VARIOS | ML | **36** | | **36** | $ 108.432,00 |
| **5,02,2** | **MOVIMIENTOS DE TIERRA** | | | | | |
| 5,02,2,01 | EXCAVACION TIERRA A MANO. DEL MATERIAL DE LA EXCAVACION AL MENOS EL 50% SE DEBE REUBICAR DENTRO DEL PREDIO. | M3 | **4,9** | | **4,9** | $ 173.822,60 |
| 5,02,2,03 | RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. | M3KM | | **100** | **100** | $ 257.700,00 |
| **5,02,3** | **CIMENTACION** | | | | | |
| 5,02,3,01 | SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA | M2 | **14** | | **14** | $ 511.532,00 |
| 5,02,3,02 | GEOTEXTIL NO TEJIDO 1600. TRASLAPO CON COSTURA PUNTADA TIPO 101 O DOBLE HILO DE SEGURIDAD TIPO 401. | M2 | | | **0** | $ - |
| 5,02,3,03 | VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3100PSI | M3 | **4,9** | | **4,9** | $ 4.688.731,60 |
| 5,02,3,04 | ACERO REFUERZO FLEJADO 37000 PSI 2800Mpa | KG | **93,75** | | **93,75** | $ 748.875,00 |
| 5,02,3,05 | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa | KG | **240** | | **240** | $ 1.917.120,00 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **5,02,4** | **CERRAMIENTO** | | | | **0** | $ - |
| 5,02,4,01 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO H:2.50 MTS, EN MALLA ESLABONADA GALV # 10 ROMBO 2" SOLDADA A TUBERIAS EN CADA NUDO DE LA MALLA - ACABADO CON ESMALTE COLOR ALUMINIO, INCLUYE: ARMADO DE ESTRUCTURA EN TUBULARES GALVANIZADOS VERTICALES EN CALIBRE 16 X 1 1/2", ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE COLOR ALUMINIO, SEGÚN DISEÑOS. | ML | **56** | | **56** | $ 39.066.552,00 |
| 5,03 | Realizar el suministro e instalacion de pantalla de proteccion faltante contra el area de Biosaludables, con parales metalicos y malla eslabonada de 4 mts de altura en 18 mts lineales tras la porteria sur. (Comuna 2: Samanes) | | | | **0** | $ - |
| **5,03,1** | **PRELIMINARES** | | | | **0** | $ - |
| 5,03,1,01 | CERRAMIENTO EN TELA VERDE 65GR/M2 H=2.10M CON BORDE | ML | **40** | | **40** | $ 1.251.080,00 |
| 5,03,1,02 | LOCALIZACION-REPLANTEO CERRAMIENTO-VARIOS | ML | **18** | | **18** | $ 54.216,00 |
| **5,03,2** | **MOVIMIENTOS DE TIERRA** | | | | **0** | $ - |
| 5,03,2,01 | EXCAVACION TIERRA A MANO. DEL MATERIAL DE LA EXCAVACION AL MENOS EL 50% SE DEBE REUBICAR DENTRO DEL PREDIO. | M3 | **1,58** | | **1,58** | $ 56.048,92 |
| 5,03,2,02 | RELLENO ROCAMUERTA COMPACTADA CON SALTARIN AL 90% P.M. INCLUYE TRANSPORTE. | M3 | **0** | **0** | **0** | $ - |
| 5,03,2,03 | RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. | M3KM | **0** | **0** | **0** | $ - |
| **5,03,3** | **CIMENTACION** | | | | **0** | $ - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5,03,3,01 | SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA | M2 | **4,5** | | **4,5** | $ 164.421,00 |
| 5,03,3,02 | GEOTEXTIL NO TEJIDO 1600. TRASLAPOS CON COSTURA PUNTADA TIPO 101 O DOBLE HILO DE SEGURIDAD TIPO 401. | M2 | **0** | **0** | **0** | $ - |
| 5,03,3,03 | ZAPATA Y PEDESTAL O PILOTE EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI 210 MPA. INCLUYE FORMALETAS NECESARIAS | M3 | **0** | **0** | **0** | $ - |
| 5,03,3,04 | VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3000PSI | M3 | **1,58** | | **1,58** | $ 1.511.876,72 |
| 5,03,3,05 | ACERO REFUERZO FLEJADO 37000 PSI 2800Mpa | KG | **30** | | **30** | $ 239.640,00 |
| 5,03,3,06 | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa | KG | **76** | | **76** | $ 607.088,00 |
| **5,03,4** | **PANTALLA** | | | | **0** | $ - |
| 5,03,4,01 | SUMINISTRO E INSTALACION: PANTALLA DE PROTECCION DEPORTIVA H:4.50 MTS, CON REJA EN MALLA ESLABONADA GALV # 10 ROMBO 2" SOLDADA A TUBERIAS EN CADA NUDO DE LA MALLA - ACABADO CON ESMALTE COLOR ALUMINIO, INCLUYE: ARMADO DE ESTRUCTURA EN TUBULARES GALVANIZADOS VERTICALES Y HORIZONTALES EN CALIBRE 16 X 1 1/2", ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE COLOR ALUMINIO, SEGÚN DISEÑOS. | ML | **13** | | **13** | $ 16.725.488,00 |
| 5,04 | Realizar el suministro e instalacion de cerramiento faltante para la cancha de microfutbol, consistente en realizar el cerramiento en el lado occidental y construir una pantalla de proteccion en los lados detrás de las dos (2) porterias. Se realiza en tubulares metalicos y malla | | | | **0** | $ - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | eslabonada soldada. (Comuna 13: La Bolsa) | | | | | |
| **5,04,1** | **PRELIMINARES** | | | | **0** | $ - |
| 5,04,1,01 | CERRAMIENTO EN TELA VERDE 65GR/M2 H=2.10M CON BORDE | ML | **91** | | **91** | $ 2.846.207,00 |
| 5,04,1,02 | LOCALIZACION-REPLANTEO CERRAMIENTO-VARIOS | ML | **43,5** | | **43,5** | $ 131.022,00 |
| **5,04,2** | **MOVIMIENTOS DE TIERRA** | | | | **0** | $ - |
| 5,04,2,01 | EXCAVACION TIERRA A MANO. DEL MATERIAL DE LA EXCAVACION AL MENOS EL 50% SE DEBE REUBICAR DENTRO DEL PREDIO. | M3 | **3,81** | | **3,81** | $ 135.155,94 |
| 5,04,2,03 | RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. | M3KM | | | **0** | $ - |
| **5,04,3** | **CIMENTACION** | | | | **0** | $ - |
| 5,04,3,01 | SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA | M2 | **10,88** | | **10,88** | $ 397.533,44 |
| 5,04,3,02 | GEOTEXTIL NO TEJIDO 1600. TRASLAPO CON COSTURA PUNTADA TIPO 101 O DOBLE HILO DE SEGURIDAD TIPO 401. | M2 | **0** | **0** | **0** | $ - |
| 5,04,3,03 | VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3100PSI | M3 | **3,81** | | **3,81** | $ 3.645.728,04 |
| 5,04,3,04 | ACERO REFUERZO FLEJADO 37000 PSI 2800Mpa | KG | **72,5** | | **72,5** | $ 579.130,00 |
| 5,04,3,05 | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa | KG | **180** | | **180** | $ 1.437.840,00 |
| **5,04,4** | **CERRAMIENTO** | | | | **0** | $ - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5,04,4,01 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO H:2.50 MTS, EN MALLA ESLABONADA GALV # 10 ROMBO 2" SOLDADA A TUBERIAS EN CADA NUDO DE LA MALLA - ACABADO CON ESMALTE COLOR ALUMINIO, INCLUYE: ARMADO DE ESTRUCTURA EN TUBULARES GALVANIZADOS VERTICALES EN CALIBRE 16 X 1 1/2", ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE COLOR ALUMINIO, SEGÚN DISEÑOS. | ML | 40 | | 40 | $ 26.971.520,00 |
| **6** | **PARQUES INFANTILES NUEVOS** | | | | **0** | $ - |
| 6,01 | Suministro e instalacion de Juegos Infantiles, en una area de 25 M2 aproximadamente, que incluye un (1) Pasamanos Recto y un (1) Balancin doble de cuatro (4) puestos, de Colombia Parques o similar, sobre seis metros cuadrados (6M2) de pisos duros y pisos seguros (pisos en goma resistentes a impactos antideslizante, de alta resistencia, cumpliendo con la Resolución 0543 de 2017), según diseño. (Comuna 2: Altamira) | | | | **0** | $ - |
| **6,01,1** | **PRELIMINARES** | | | | **0** | $ - |
| 6,01,1,01 | LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES | M2 | | **25** | **25** | $ 34.825,00 |
| 6,01,1,02 | CERRAMIENTO EN TELA VERDE 65GR/M2 H=2.10M CON BORDE | ML | | **22** | **22** | $ 688.094,00 |
| **6,01,2** | **MOVIMIENTOS DE TIERRA** | | | | **0** | $ - |
| 6,01,2,01 | EXCAVACION TIERRA A MANO. DEL MATERIAL DE LA EXCAVACION AL MENOS EL 50% SE DEBE REUBICAR DENTRO DEL PREDIO. | M3 | | **4,8** | **4,8** | $ 170.275,20 |
| 6,01,2,02 | CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95 | M2 | | **6** | **6** | $ 22.926,00 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 6,01,2,03 | RELLENO ROCAMUERTA COMPACTADA CON SALTARIN AL 90% P.M. INCLUYE TRANSPORTE. | M3 | | 0 | 0 | $ - |
| 6,01,2,04 | RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO MANUAL | M3 | | 0,6 | 0,6 | $ 8.748,00 |
| 6,01,2,05 | RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. | M3KM | | 120 | 120 | $ 309.240,00 |
| **6,01,3** | **PISOS - BASES DE JUEGOS INFANTILES** | | | | 0 | $ - |
| 6,01,3,01 | CONTRAPISO EN CONCRETO REFORZADO E=10 CM 3.000 PSI. PARA BASES DE JUEGOS. NO INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA. | M2 | | 6 | 6 | $ 545.910,00 |
| 6,01,3,02 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA, E=5MM, CUADRADOS DE 15X15CMS | KG | | 13,14 | 13,14 | $ 135.486,54 |
| 6,01,3,03 | CORDON CONCRETO 2500 PSI (12 x 30 CM) | ML | | 22,07 | 22,07 | $ 1.078.273,99 |
| 6,01,3,04 | ACERO REFUERZO FLEJADO 37000 PSI 2800Mpa | KG | | 5,52 | 5,52 | $ 44.093,76 |
| 6,01,3,05 | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa | KG | | 24,72 | 24,72 | $ 197.463,36 |
| 6,01,3,06 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO DE SEGURIDAD EN CAUCHO FUNDIDO EN SITIO DE ALTA RESISTENCIA SOBRE SUPERFICIE DE CONCRETO, ANTIDESLIZANTE, RESISTENTE A IMPACTOS, INCLUYE PUNTOS DE IMPACTO CON BALDOSA DE CAUCHO DE COLOR SEGUN DISEÑO, CUMPLIENDO CON RESOLUCION 0543 DE 2017. | M2 | 0 | 0 | 0 | $ - |
| **6,01,4** | **DOTACION DEPORTIVA Y RECREATIVA** | | | | 0 | $ - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 6,01,4,01 | DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO SELECCIONADO Y RELLENO MATERIAL SITIO | M3 | | **0,22** | **0,22** | $ 179.633,74 |
| 6,01,4,02 | ACERO REFUERZO FLEJADO 37000 PSI 2800Mpa | KG | | **13,44** | **13,44** | $ 107.358,72 |
| 6,01,4,03 | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa | KG | | **14,4** | **14,4** | $ 115.027,20 |
| 6,01,4,04 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CONJUNTO DE JUEGOS INFANTILES, FABRICADOS EN TUBERIA AN CALIBRE 0,80 DE 3" PARA LA ESTRUCTURA, ACCESORIOS EN TUBERIA AN CALIBRE 0,80 DE 1 1/4", 1" Y 3/4", CON RECUBRIMIENTO EN PINTURA EN POLVO DE APLICACIÓN ELECTROSTÁTICA ESPECIAL PARA INTEMPERIE, TORNILLERIA Y HERRAJES GALVANIZADOS PARA EVITAR OXIDACION, COMPUESTO POR UN (1) PASAMANOS DE LAGRIMAS RECTO Y UN (1) BALANCIN DOBLE DE CUATRO (4) PUESTOS. EDAD: 6 A 12 AÑOS. TODO SEGUN DISEÑO. | GL | | **1** | **1** | $ 4.286.132,00 |
| **6,01,5** | **RECUPERACION ZONA VERDE** | | | | **0** | $ - |
| 6,01,5,01 | LIMPIEZA GENERAL - LIMPIEZA Y RETIRO DE BASURA Y RESIDUOS SOLIDOS DE LA ZONA VERDE Y AREAS ACTUALES DE JUEGOS INFANTILES | M2 | | **25** | **25** | $ 66.675,00 |
| 6,01,5,02 | SUMINISTRO E INSTALACION TIERRA AGRICOLA | M3 | | **0** | **0** | $ - |
| 6,01,5,03 | RECUPERACION SUELO - ABONO | M2 | | **0** | **0** | $ - |
| 6,01,5,04 | PRADO TRENZA | M2 | | **0** | **0** | $ - |
| 6,01,5,05 | TIERRA NEGRA PARA NIVELACION | M3 | | **0** | **0** | $ - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 6,02 | Suministro e instalacion de Juegos Infantiles en parque de los murales Cra.13A entre calles 46A y 47. Ref. Romeo de Colombia Parques o similar, sobre en una area de 30 M2, que incluyen dos (2) culumpios, un (1) techo en fibra de vidrio, una (1) plataforma, una (1) escalera curva, un (1) escalador de arbol y un (1) rodadero en fibra de vidrio, sobre seis metros cuadrados (6 M2) de pisos duros y pisos seguros de colores (pisos en goma resistentes a impactos antideslizante, de alta resistencia, cumpliendo con la Resolución 0543 de 2017), según diseño. (Comuna 2: Poblado Comfaunion) | | | | **0** | $ - |
| **6,02,1** | **PRELIMINARES** | | | | **0** | $ - |
| 6,02,1,01 | LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES | M2 | | **30** | **30** | $ 41.790,00 |
| 6,02,1,02 | CERRAMIENTO EN TELA VERDE 65GR/M2 H=2.10M CON BORDE | ML | | **0** | **0** | $ - |
| **6,02,2** | **MOVIMIENTOS DE TIERRA** | | | | **0** | $ - |
| 6,02,2,01 | EXCAVACION TIERRA A MANO. DEL MATERIAL DE LA EXCAVACION AL MENOS EL 50% SE DEBE REUBICAR DENTRO DEL PREDIO. | M3 | | **4,8** | **4,8** | $ 170.275,20 |
| 6,02,2,02 | CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95 | M2 | | **6** | **6** | $ 22.926,00 |
| 6,02,2,03 | RELLENO ROCAMUERTA COMPACTADA CON SALTARIN AL 90% P.M. INCLUYE TRANSPORTE. | M3 | | **0** | **0** | $ - |
| 6,02,2,04 | RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO MANUAL | M3 | | **0,6** | **0,6** | $ 8.768,40 |
| 6,02,2,05 | RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. | M3KM | **0** | **72,25274** | **72,25274** | $ 186.195,31 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **6,02,3** | **PISOS - BASES DE JUEGOS INFANTILES** | | | | **0** | $ - |
| 6,02,3,01 | CONTRAPISO EN CONCRETO REFORZADO E=10 CM 3.000 PSI. PARA BASES DE JUEGOS. NO INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA. | M2 | | **6** | **6** | $ 545.910,00 |
| 6,02,3,02 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA, E=5MM, CUADRADOS DE 15X15CMS | KG | | **13,14** | **13,14** | $ 135.486,54 |
| 6,02,3,03 | CORDON CONCRETO 2500 PSI (12 x 30 CM) | ML | | **23,93** | **23,93** | $ 1.169.148,01 |
| 6,02,3,04 | ACERO REFUERZO FLEJADO 37000 PSI 2800Mpa | KG | | **5,98** | **5,98** | $ 47.768,24 |
| 6,02,3,05 | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa | KG | | **26,8** | **26,8** | $ 214.078,40 |
| 6,02,3,06 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO DE SEGURIDAD EN CAUCHO FUNDIDO EN SITIO DE ALTA RESISTENCIA SOBRE SUPERFICIE DE CONCRETO, ANTIDESLIZANTE, RESISTENTE A IMPACTOS, INCLUYE PUNTOS DE IMPACTO CON BALDOSA DE CAUCHO DE COLOR SEGUN DISEÑO, CUMPLIENDO CON RESOLUCION 0543 DE 2017. | M2 | | **0** | **0** | $ - |
| **6,02,4** | **DOTACION DEPORTIVA Y RECREATIVA** | | | | **0** | $ - |
| 6,02,4,01 | DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO SELECCIONADO Y RELLENO MATERIAL SITIO | M3 | | **0,22** | **0,22** | $ 179.633,74 |
| 6,02,4,02 | ACERO REFUERZO FLEJADO 37000 PSI 2800Mpa | KG | | **13,44** | **13,44** | $ 107.358,72 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 6,02,4,03 | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa | KG | | **14,4** | **14,4** | $ 115.027,20 |
| 6,02,4,04 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO INFANTIL MULTIPLE, FABRICADO EN TUBERIA AN CALIBRE 0,80 DE 3" PARA LA ESTRUCTURA, ACCESORIOS COMO CERRAMIENTOS DE PLATAFORMAS, ESCALADORES DE ARBOL EN TUBERIA AN CALIBRE 0,80 DE 1 1/4", 1" Y 3/4", CON RECUBRIMIENTO EN PINTURA EN POLVO DE APLICACIÓN ELECTROSTÁTICA ESPECIAL PARA INTEMPERIE, TECHOS Y DESLIZADORES FABRICADOS EN FIBRA DE VIDRIO, TORNILLERIA, HERRAJES Y CADENAS GALVANIZADAS PARA EVITAR OXIDACION Y LONAS DE COLUMPIOS ANTI VANDALICAS, CONFORMADO POR DOS (2) COLUMPIOS, UN (1) TECHO EN FIBRA DE VIDRIO, UNA (1) PLATAFORMA, UNA (1) ESCALERA CURVA, UN (1) ESCALADOR DE ARBOL Y UN (1) RODADERO EN FIBRA DE VIDRIO. EDAD: 6 A 12 AÑOS. TODO SEGUN DISEÑO. | UND | | **1** | **1** | $ 6.147.799,00 |
| **6,02,5** | **RECUPERACION ZONA VERDE** | | | | **0** | $ - |
| 6,02,5,01 | LIMPIEZA GENERAL - LIMPIEZA Y RETIRO DE BASURA Y RESIDUOS SOLIDOS DE LA ZONA VERDE Y AREAS ACTUALES DE JUEGOS INFANTILES | M2 | | **30** | **30** | $ 80.310,00 |
| 6,02,5,02 | SUMINISTRO E INSTALACION TIERRA AGRICOLA | M3 | | **0,95** | **0,95** | $ 91.817,50 |
| 6,02,5,03 | RECUPERACION SUELO - ABONO | M2 | | **19** | **19** | $ 1.140,00 |
| 6,02,5,04 | PRADO TRENZA | M2 | | **19** | **19** | $ 216.695,00 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 6,02,5,05 | TIERRA NEGRA PARA NIVELACION | M3 | | 1,9 | 1,9 | $ 57.290,70 |
| 6,03 | Realizar la adecuación del parque infantil, en una area de 40 M2, que incluyen dos (2) juegos múltiples, pisos duros y pisos seguros (pisos en goma resistentes a impactos antideslizante, de alta resistencia, cumpliendo con la Resolución 0543 de 2017) y zonas de transición, según diseño. (Comuna 13: Tienda Nueva) | | | | 0 | $ - |
| **6,03,1** | **PRELIMINARES** | | | | 0 | $ - |
| 6,03,1,01 | LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES | M2 | | 73,7 | 73,7 | $ 102.664,10 |
| 6,03,1,02 | DEMOL.ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM | M2 | | 17,54 | 17,54 | $ 121.955,62 |
| 6,03,1,03 | DESMONTE DE JUEGOS INFANTILES EXISTENTES | UN | | 2 | 2 | $ 241.880,00 |
| 6,03,1,04 | CERRAMIENTO EN TELA VERDE 65GR/M2 H=2.10M CON BORDE | ML | | 15,56 | 15,56 | $ 486.670,12 |
| 6,03,1,05 | TRASIEGO MATERIAL DE DEMOLICION | M3 | | 2,74 | 2,74 | $ 27.882,24 |
| 6,03,1,06 | RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. | M3KM | | 68,41 | 68,41 | $ 176.292,57 |
| **6,03,2** | **MOVIMIENTOS DE TIERRA** | | | | 0 | $ - |
| 6,03,2,01 | EXCAVACION TIERRA A MANO. DEL MATERIAL DE LA EXCAVACION AL MENOS EL 50% SE DEBE REUBICAR DENTRO DEL PREDIO. | M3 | | 32,4 | 32,4 | $ 1.149.357,60 |
| 6,03,2,02 | CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95 | M2 | | 81 | 81 | $ 309.501,00 |
| 6,03,2,03 | GEOTEXTIL NO TEJIDO BX30 O T2100. TRASLAPO CON COSTURA PUNTADA | M2 | | 68,85 | 68,85 | $ 469.488,15 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | TIPO 101 O DOBLE HILO DE SEGURIDAD TIPO 401. | | | | | |
| 6,03,2,04 | RELLENO ROCAMUERTA COMPACTADA CON SALTARIN AL 90% P.M. INCLUYE TRANSPORTE. | M3 | | **32,4** | **32,4** | $ 1.303.743,60 |
| 6,03,2,05 | TRASIEGO MATERIAL DE DEMOLICION | M3 | | **32,4** | **32,4** | $ 329.702,40 |
| 6,03,2,06 | RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. | M3KM | | **810** | **810** | $ 2.087.370,00 |
| **6,03,3** | **PISOS - BASES DE JUEGOS INFANTILES** | | | | **0** | $ - |
| 6,03,3,01 | CONTRAPISO EN CONCRETO REFORZADO E=10 CM 3.000 PSI. PARA BASES DE JUEGOS. NO INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA. | M2 | | **82,75** | **82,75** | $ 7.529.008,75 |
| 6,03,3,02 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA, E=5MM, CUADRADOS DE 15X15CMS | KG | | **150,77** | **150,77** | $ 1.554.589,47 |
| 6,03,3,03 | CORDON CONCRETO 2500 PSI (12 x 30 CM) | ML | | **36,08** | **36,08** | $ 1.762.760,56 |
| 6,03,3,04 | ACERO REFUERZO FLEJADO 37000 PSI 2800Mpa | KG | | **24,05** | **24,05** | $ 192.111,40 |
| 6,03,3,05 | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa | KG | | **43,54** | **43,54** | $ 347.797,52 |
| 6,03,3,06 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO DE SEGURIDAD EN CAUCHO FUNDIDO EN SITIO DE ALTA RESISTENCIA SOBRE SUPERFICIE DE CONCRETO, ANTIDESLIZANTE, RESISTENTE A IMPACTOS, INCLUYE PUNTOS DE IMPACTO CON BALDOSA DE CAUCHO DE COLOR SEGUN DISEÑO, CUMPLIENDO CON RESOLUCION 0543 DE 2017. | M2 | | **0** | **0** | $ - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **6,03,4** | **DOTACION DEPORTIVA Y RECREATIVA** | | | | **0** | $ - |
| 6,03,4,01 | DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO SELECCIONADO Y RELLENO MATERIAL SITIO | M3 | | **0,72** | **0,72** | $ 587.892,24 |
| 6,03,4,02 | ACERO REFUERZO FLEJADO 37000 PSI 2800Mpa | KG | | **44,8** | **44,8** | $ 357.862,40 |
| 6,03,4,03 | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa | KG | | **48** | **48** | $ 383.424,00 |
| 6,03,4,04 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO INFANTIL MULTIPLE, FABRICADO EN TUBERIA AN CALIBRE 0,80 DE 3" PARA LA ESTRUCTURA, ACCESORIOS COMO CERRAMIENTOS DE PLATAFORMAS Y PUENTES EN TUBERIA AN CALIBRE 0,80 DE 1 1/4", 1" Y 3/4", CON RECUBRIMIENTO EN PINTURA EN POLVO DE APLICACIÓN ELECTROSTÁTICA ESPECIAL PARA INTEMPERIE, TECHOS Y DESLIZADORES FABRICADOS EN FIBRA DE VIDRIO, TUNEL DE TOBOGAN EN PLASTICO TIPO AMERICANO DE ALTO IMPACTO, TORNILLERIA, HERRAJES Y CADENAS GALVANIZADAS PARA EVITAR OXIDACION Y LONAS DE COLUMPIOS ANTI VANDALICAS, CONFORMADO POR DOS (2) COLUMPIOS, DOS (2) TECHOS EN FIBRA DE VIDRIO, TRES (3) PLATAFORMAS, UNA (1) ESCALERA OLIMPICA, UNA (1) ESCALERA DE PASO HUNDIDO, UN (1) MURO DE ESCALAR, UN (1) PASAMANOS DE LAGRIMAS RECTO, UN (1) JUEGO DE TRIQUI, UN (1) PUENTE INCLINADO, UN (1) TOBOGAN EN PLASTICO DE | UND | | **1** | **1** | $ 20.147.794,00 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | ALTO IMPACTO Y DOS (2) RODADEROS EN FIBRA DE VIDRIO. EDAD: 6 A 12 AÑOS. TODO SEGUN DISEÑO. | | | | | |
| 6,03,4,05 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BALANCIN TRIPLE SEIS (6) PUESTOS, FABRICADO EN TUBERIA AN CALIBRE 0,80 DE 3" PARA LA ESTRUCTURA, ACCESORIOS EN TUBERIA AN CALIBRE 0,80 DE 1 1/4", 1" Y 3/4", CON RECUBRIMIENTO EN PINTURA EN POLVO DE APLICACIÓN ELECTROSTÁTICA ESPECIAL PARA INTEMPERIE, TORNILLERIA Y HERRAJES GALVANIZADOS PARA EVITAR OXIDACION, SEGUN DISEÑO. | UND | | 1 | 1 | $ 2.684.720,00 |
| 6,03,4,06 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE TRIQUI, FABRICADO EN TUBERIA AN CALIBRE 0,80 DE 3" PARA LA ESTRUCTURA, ACCESORIOS EN TUBERIA AN CALIBRE 0,80 DE 1 1/4", 1" Y 3/4", CON RECUBRIMIENTO EN PINTURA EN POLVO DE APLICACIÓN ELECTROSTÁTICA ESPECIAL PARA INTEMPERIE, TORNILLERIA Y HERRAJES GALVANIZADOS PARA EVITAR OXIDACION, SEGUN DISEÑO. | UND | | 1 | 1 | $ 1.417.601,00 |
| 6,03,4,07 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BALANCIN RESORTADO CUATRO (4) PUESTOS, FABRICADO EN TUBERIA AN CALIBRE 0,80 DE 1 1/4", 1" Y 3/4", CON RECUBRIMIENTO EN PINTURA EN POLVO DE APLICACIÓN ELECTROSTÁTICA ESPECIAL PARA INTEMPERIE, TORNILLERIA Y HERRAJES GALVANIZADOS PARA EVITAR OXIDACION, SEGUN DISEÑO. | UND | | 1 | 1 | $ 2.787.661,00 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 6,03,4,08 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN FIGURA RESORTADA SENCILLA MODELO 1, FABRICADA EN TUBERIA AN CALIBRE 0,80 DE 1 1/4", 1" Y 3/4", CON RECUBRIMIENTO EN PINTURA EN POLVO DE APLICACIÓN ELECTROSTÁTICA ESPECIAL PARA INTEMPERIE, TORNILLERIA Y HERRAJES GALVANIZADOS PARA EVITAR OXIDACION, SEGUN DISEÑO. | UND | | 1 | 1 | $ 1.633.690,00 |
| **6,03,5** | **RECUPERACION ZONA VERDE** | | | | 0 | $ - |
| 6,03,5,01 | LIMPIEZA GENERAL - LIMPIEZA Y RETIRO DE BASURA Y RESIDUOS SOLIDOS DE LA ZONA VERDE Y AREAS ACTUALES DE JUEGOS INFANTILES | M2 | | 73,7 | 73,7 | $ 196.557,90 |
| 6,03,5,02 | SUMINISTRO E INSTALACION TIERRA AGRICOLA | M3 | | 0 | 0 | $ - |
| 6,03,5,03 | RECUPERACION SUELO - ABONO | M2 | | 0 | 0 | $ - |
| 6,03,5,04 | PRADO TRENZA | M2 | | 0 | 0 | $ - |
| 6,03,5,05 | TIERRA NEGRA PARA NIVELACION | M3 | | 0 | 0 | $ - |
| **7** | **BARANDAS PARA GRADERIA NUEVAS** | | | | 0 | $ - |
| 7,01 | Barandas para graderias en tubulares redondos galvanizados, con acabado en esmalte blanco. (Comuna 2: Benedicta) | | | | 0 | $ - |
| 7,01,01 | SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDAS DE PROTECCION PARA GRADERIA EXISTENTE METALICAS EN TUBERIA REDONDA GALVANIZADA DE 2" X 1 1/2" X 1 1/2", EN TRES (3) LINEAS, CON APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO. | ML | | 20,25 | 20,25 | $ 7.202.601,00 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 7,01,02 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ANCLAJES (PLATINAS + VARILLAS)) PARA CADA PARAL VERTICAL DE LA BARANDA A LA GRADERIA EN CONCRETO EXISTENTE. | UND | | **14** | **14** | $ 289.884,00 |
| 7,01,03 | ACABADO EN ESMALTE COLOR BLANCO SOBRE BARANDA METALICA DE TRES (3) LINEAS, INCLUYENDO LOS PARALES. | ML | | **20,25** | **20,25** | $ 340.807,50 |
| | **NUEVO ITEM** | | | | | |
| 8,00 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN CAUCHO E= 2 CM CON GRAMA SEGURA DE COLORES. (TIENDA NUEVA) | M2 | | **82,75** | **82,75** | $ 35.495.612,50 |
| 9,00 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN CAUCHO E= 2 CM CON GRAMA SEGURA DE COLORES.(POBLADO COMFAUNION) | M2 | | **6,98** | **6,98** | $ 2.994.071,00 |
| 10,00 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN CAUCHO E= 2 CM CON GRAMA SEGURA DE COLORES. (ALTAMIRA) | M2 | | **6,72** | **6,72** | $ 2.882.544,00 |
| **VALOR TOTAL CON AIU.** | | | | | | **$ 302.654.204,29** |

## 4. VALORES Y ESTADO FINANCIERO

| DESCRIPCIÓN | VALOR |
|---|---|
| Valor inicial | $ 302.654.204,29 |
| Valor de las adiciones | $0 |
| Valor total del contrato | $ 302.654.204,29 |
| Saldo a favor del contratista | $0 |
| Saldo a favor del municipio | $ 0 |
| Valor total ejecutado del contrato | $ 302.654.204,29 |

## 4.1. PAGOS EFECUTADOS AL CONTRATISTA

| CONCEPTO | FECHA DE DESEMBOLSO | SOPORTE | VALOR |
|---|---|---|---|
| PAGO 1 | 12 de diciembre de 2023 | Orden de pago No. 003787 y comprobante de egreso No. S-027184 de fecha 27 de diciembre de 2023 | $ 139.793.216,10 |
| PAGO 2 (FINAL) | 18 de junio de 2024 | Orden de pago No. 000791 y comprobante de egreso No. S-028056 de fecha 18 de junio de 2024 | $ 162.860.987,90 |
| **TOTAL** | | | **$ 302.654.204,00** |

## 4.2. RESULTADOS

| | | |
|---|---|---|
| 1 | VALOR TOTAL DE LA EJECUCIÓN | $ 302.654.204,00 |
| 2 | SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA | $ 0 |
| 3 | SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD | $ 0 |

## 4.3. BALANCE FINAL

| | |
|---|---|
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO y/o CONVENIO | 302.654.204,00 |
| ADICIONES: | $ 0 |
| SALDO NO EJECUTADO: | $ 0 |
| TOTAL EJECUTADO: | 302.654.204,00 |

## 5. PLAZO DE EJECUCIÓN

### a. INICIO DE EJECUCIÓN Y PRORROGAS

| DESCRIPCIÓN | PLAZO *(Hasta dd/mm/aa)* | OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| Plazo inicial de ejecución | 31/12/2023 | |
| Prórroga No. 1 (cuando aplique) | N/A | N/A |
| Prórroga No. 2 (cuando aplique) | N/A | N/A |
| Terminación anticipada (cuando aplique) | N/A | N/A |
| Plazo final | 01/03/2024 | |

### b. ACTA DE SUSPENSIÓN Y REANUDACIÓN

| DESCRIPCIÓN | PLAZO | OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| Plazo inicial de ejecución | Hasta el 31/Dic/2023 | Inicio 31 de octubre de 2023 |
| Prórroga No. 1 (cuando aplique) | N/A | N/A |

| DESCRIPCIÓN | FECHA DE SUSCRIPCIÓN | TIEMPO | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| FECHA SUSPENSIÓN NO. 1 | 29/12/2023 | 25 DIAS | N/A |
| AMPLIACION SUSPENSIÓN 1 | 23/01/2024 | 8 DIAS | N/A |
| FECHA DE REINICIO 1 | 31/01/2024 | 0 DIAS | N/A |
| FECHA DE SUSPENSIÓN 2 | 31/01/2024 | 20 DIAS | N/A |
| AMPLIACION SUSPENSIÓN 2 | 20/02/2024 | 8 DIAS | N/A |

| | | | |
|---|---|---|---|
| FECHA DE REINICIO 2 | 29-02-2024 | N/A | N/A |
| **Tiempo total de suspensión** | N/A | 61 DIAS | N/A |

## 6. MODIFICACIONES Y ACLARACIONES CONTRACTUALES

| NUMERO | TIPO | DETALLE |
|---|---|---|
| N/A | N/A | N/A |

## 7. ESTADO JURÍDICO (multas, incumplimientos, caducidad)

| NOVEDAD | No. DE RESOLUCION | FECHA DE EJECUTORIA | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| Multas | N/A | N/A | N/A |
| Incumplimiento | N/A | N/A | N/A |
| Caducidad | N/A | N/A | N/A |

### 7.1. OTROS

| NOVEDAD | FECHA | OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| Transacciones | N/A | N/A |
| Concesiones | N/A | N/A |
| Conciliaciones | N/A | N/A |
| Compensaciones | N/A | N/A |
| Otros (Cuales) | N/A | N/A |

## 8. VERIFICACIÓN OBLIGACIONES SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y RECURSOS PARAFISCALES

**8.1.** Persona natural

N/A

**8.2.** Persona jurídica

Se verificó por parte del interventor el cumplimiento de esta obligación por parte del contratista, tal como consta en los informes de interventoría.

## 9. GARANTÍAS

*Nota: Una vez el supervisor verifique las pólizas y sus respectivos anexos se encuentren aprobados, se debe relacionar el último anexo y su aprobación.*

Se verifica que la póliza de cumplimiento No.45-44-101151895 y la póliza de Responsabilidad Civil extracontractual No.45-40-101087550 expedida por la Aseguradora Seguros del Estado con NIT 860.009.578-6, fueron aprobadas por la entidad así:

Póliza de cumplimiento:
No. 45-44-101151859 Anexo 0 - Aprobación 27/10/2023

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual:
No. 45-40-101087550 Anexo 0 - Aprobación 27/10/2023

Conforme la póliza de cumplimiento No. 45-44-101151859 Anexo 5 expedida el día 11 de septiembre de 2024, se deja constancia los amparos vigentes:

| ASEGURADO: | INSTITUTO MUNICIPAL DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DE PALMIRA | | | |
|---|---|---|---|---|
| TIPO DE COBERTURA | AMPAROS | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA |
| AMPARO DE LA PÓLIZA N°. 45-44-101151859 ANEXO 5 | | | | |
| Cumplimiento | | 23/10/2023 | 01/09/2024 | $60,530,840.86 |
| Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales | | 23/10/2023 | 01/03/2027 | $15,132,710.21 |
| Estabilidad y calidad de la obra | | 01/04/2024 | 01/04/2029 | $60,530,840.86 |
| | | | | |

## 10. CAUSAS DE TERMINACIÓN ANTICIPADA

| CAUSA | OBSERVACIONES |
|---|---|
| N/A | N/A |

## 11. DOCUMENTOS PARA LIQUIDAR

Forma parte integral de la presente liquidación los siguientes documentos:

a) Balance final de obra
b) Acta de recibo final a satisfacción
c) Informe Final de Interventoría

La liquidación efectuada mediante la presente acta, constituye el balance definitivo de la terminación del vínculo contractual, y por lo tanto una vez ejecutoriada la misma, las partes se entienden a paz y salvo, siempre y cuando no se presenten circunstancias que hagan necesario efectuar reclamos a la Aseguradora Garante o iniciar las actuaciones judiciales ante la jurisdicción competente.

El ordenador del gasto suscribe el acta de liquidación, entendiendo que el supervisor y/o interventor con su firma certifica que ha verificado previamente el cumplimiento de las obligaciones pactadas por parte del contratista, por lo que se ampara en el precepto constitucional del artículo 83 de la Constitución Política, que indica: *"Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas."*

Con la suscripción de la presente acta de liquidación, el INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES DE PALMIRA – IMDER PALMIRA, conforme a la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, deja constancia del cierre del expediente contractual.

Basado en lo anterior:

**ACUERDAN**

**PRIMERO:** LIQUIDAR DE COMÚN ACUERDO ENTRE LAS PARTES, el contrato de obra No. 414-2023 del 20 de octubre de 2023, suscrito entre el INSTITUTO MUNICIPAL DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DE PALMIRA IMDER y JULIAN MAURICIO LONDOÑO CORREA; siendo su valor fiscal final por la suma de TRESCIENTOS DOS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS CUATRO PESOS Y VEINTINUEVE CTVS ($ 302.654.204,29).

**PARÁGRAFO:** *No obstante, de haberse recibido a satisfacción la obra, bien o servicio objeto del contrato, el contratista, no se exonera del cumplimiento de sus*

*obligaciones, ni de garantizar la calidad de la obra, bien o servicio y el municipio revisará su correcto funcionamiento durante el periodo de vigencia de la garantía única de cumplimiento constituida por el contratista.*

**SEGUNDO:** El contratista declara que renuncia a realizar reclamaciones administrativas, prejudiciales y/o judiciales en contra de la entidad por concepto de cualquier eventualidad que considere no reconocida dentro de la ejecución del contrato.

**TERCERO:** Las partes se declaran a PAZ Y SALVO por todo concepto en relación con la celebración, ejecución, terminación, forma de pago, adiciones y liquidación del Contrato de obra No. 414-2023 del 20 de octubre de 2023, dejan constancia que no existe controversia alguna que resolver.

**CUARTO:** La presente acta liquidación se perfecciona con la firma de las partes.

**SALVEDADES:** ninguna.

Para constancia se firma por las partes el día 13 de septiembre de 2024.

Por el IMDER

**ALBERTO LLANOS SOTO**
C.C. 14.695.651
Gerente IMDER

Por el contratista

**JULIAN MAURICIO LONDOÑO CORREA**
C.C. NIT 6391564-0

Por la Interventoría,

**CLEMENCIA DEL PILAR MARTINEZ**
Supervisora al Contrato de Interventoría
Aceptación de oferta No. 008-2023

**JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR**
C.C. 79.244.696
Interventor al Contrato de obra 414-2023

Proyectó: Ángel Mario Plaza Suarez – Asesor Jurídico Imder
Revisó: Yolanda Abella- Ingeniera de apoyo a la supervisión Imder
Revisó: Clemencia del Pilar Martínez – Supervisora de Contrato de Interventoría Aceptación de oferta No. 008-2023
Revisó: Jairo Humberto Sandoval Tovar – Interventor de la obra
Aprobó: Paulino Alberto Llanos – Gerente Imder Palmira

# BALANCE DE OBRA CONTRATO 414 - 2023

| N° | ITEM | Unidades | Cantidad | Valor Unitario | Costo total | MODIFICACIONES | | | TOTAL EJECUTADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | CANT | VR/ MAYORES Y MENORES CANTIDADES | VR/ ITEM NO PREVISTOS | CANT | VR/ TOTAL |
| 1 | **MANTENIMIENTO A PORTERIAS CANCHAS MULTIPLES** | | | | | | | | | |
| 1,01 | Mantenimiento a las porterías mutiples de la cancha multiple exisente. (Comuna 2: Cristales, Benedicta) | | | | | | | | | |
| 1,01,01 | Realizar el mantenimiento preventivo de una portería mutiple de la cancha multiple exisente, incluye la limpieza por medios mecanicos (grata de alambre) para quitar el oxido de los tubulares metalicos, suministro y aplicacion de anticorrosivo gris, suministro y aplicacion de esmalte mate color blanco, realizar los refuerzos de las soldadura en tubulares de soporte del tablero de baloncesto y realizar la reparacion de los anillos soportes de las mallas. | UN | 4,00 | $ 686.920,00 | $ 2.747.680 | 0,00 | $ - | 0% | 4,00 | $ 2.747.680,00 |
| 1,02 | Mantenimiento correctivo porteria norte existente. Ajuste tablero de la porteria sur. (Comuna 2: Departamental) | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 1,02,01 | Realizar el desmonte del tablero y su estructura de soporte de la porteria multiple existente lado norte, reemplazar el tubo metalico redodo doblado de la porteria por otro de iguales especificaciones y volver a montar la estructura completa del tablero, realizando los refuerzos correspondientes y usando la soldadura adecuada, realizar los refuerzos a las soldaduras existentes de la porteria, suministro y aplicacion de anticorrosivo en las secciones reparadas y donde lo requiera, suministro y aplicacion de esmalte mate color blanco. Revisar y realizar las acciones necesarias para ajustar el plomo y nivel del tablero de la porteria sur. | GL | 1,000 | $ 539.036,00 | $ 539.036 | 0,00 | $ - | 0% | 1,00 | $ 539.036,00 |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1,03 | Mantenimiento a arcos (porterias) de la cancha de fútbol exisente. (Comuna 2: Llanogrande) | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 1,03,01 | Realizar la limpieza por medios mecanicos de los tubulares metalicos de una porteria de futbol, realizar el suministro y aplicacion de anticorrosivo y realizar el suministro y aplicación de esmalte color blanco. | UN | 2,000 | $ 129.142,00 | $ 258.284 | 0,00 | $ - | 0% | 2,00 | $ 258.284,00 |
| 1,04 | Mantenimiento correctivo estructura de soporte del tablero de basquetbol y recuperacion de la estructura de la porteria existente lado norte y mantenimiento preventivo general. (Comuna 2: Santa Maria del Palmar) | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 1,04,01 | Realizar el desmonte de la estructura de soporte del tablero de basquetbol y efectuar el trabajo de recuperacion de la estructura de la porteria existente. Adicionalmente realizar la limpieza por medios mecanicos de los tubulares metalicos de una porteria de futbol, realizar el suministro y aplicacion de anticorrosivo y realizar el suministro y aplicación de esmalte color blanco. | UN | 2,000 | $ 829.493,00 | $ 1.658.986 | 0,00 | $ - | 0% | 2,00 | $ 1.658.986,00 |
| 2 | **MANTENIMIENTO A JUEGOS INFANTILES** | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 2,01 | Mantenimiento preventivo y correctivo de los juegos infantiles en madera rolliza existentes. (Comuna 2: Departamental) | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 2,01,01 | Realizar mantenimiento de los juegos infantiles en madera rolliza existentes, consistente en la limpieza por medios mecanicos, la aplicacion de esmalte transparente mate a la madera, esmalte negro mate a los elementos metalicos (tubos, cadenas, varillas) y de esmalte en colores de acuerdo al acabado a los elementos en fibra de vidrio. Engrase de piezas mecanicas como rodamientos. Juego grande que incluye; dos (2) barras colgantes, una (1) barra pequeña, un (1) pasamanos, dos (2) escaleras en madera, un (1) tunel en fibra de vidrio, un puente en madera, dos (2) rodaderos, y dos (2) juego de columpios. | GL | 1,000 | $ 2.174.197,00 | $ 2.174.197 | 0,00 | $ - | 0% | 1,00 | $ 2.174.197,00 |
| 2,02 | Mantenimiento preventivo y correctivo de los juegos infantiles en madera rolliza existentes. (Comuna 2: Llanogrande) | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2,02,01 | Realizar mantenimiento de los juegos infantiles en madera rolliza existentes, consistente en la limpieza por medios mecanicos, la aplicacion de esmalte transparente mate a la madera, esmalte negro mate a los elementos metalicos (tubos, cadenas, varillas) y de esmalte en colores de acuerdo al acabado a los elementos en fibra de vidrio. Engrase de piezas mecanicas como rodamientos. Juego grande que incluye; dos (2) barras colgantes, una (1) barra pequeña, un (1) pasamanos, dos (2) escaleras en madera, un (1) tunel en fibra de vidrio, un puente en madera, un (1) rodadero, y dos (2) juego de columpios. | GL | 1,000 | $ 2.031.370,00 | $ 2.031.370 | 0,00 | $ - | 0% | 1,00 | $ 2.031.370,00 |
| 2,03 | Mantenimiento preventivo y correctivo de los juegos infantiles en madera rolliza existentes. (Comuna 2: Villa Claudia) | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 2,03,01 | Realizar mantenimiento de los juegos infantiles en madera rolliza existentes, consistente en la limpieza por medios mecanicos, la aplicacion de esmalte transparente mate a la madera, esmalte negro mate a los elementos metalicos (tubos, cadenas, varillas) y de esmalte en colores de acuerdo al acabado a los elementos en fibra de vidrio. Engrase de piezas mecanicas como rodamientos. Juego grande que incluye: un (1) pasamanos, una (1) malla escalar, un puente en madera, un (1) rodadero, y un (1) juego de columpios. | GL | 1,000 | $ 1.248.099,00 | $ 1.248.099 | 0,00 | $ - | 0% | 1,00 | $ 1.248.099,00 |
| 2,04 | Mantenimiento preventivo y correctivo de los juegos infantiles en madera rolliza existentes. (Comuna 2: Betania de Comfandi) | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 2,04,01 | Realizar mantenimiento de los juegos infantiles en madera rolliza existentes, consistente en la limpieza por medios mecanicos, la aplicacion de esmalte transparente mate a la madera, esmalte negro mate a los elementos metalicos (tubos, cadenas, varillas) y de esmalte en colores de acuerdo al acabado a los elementos en fibra de vidrio. Engrase de piezas mecanicas como rodamientos. Juego grande que incluye: un (1) pasamanos, una (1) escalera en madera, una malla de escalar, un (1) tunel en fibra de vidrio, dos (2) puentes en madera, un (1) rodadero, una (1) bicicleta estatica y un (1) juego de columpios. | GL | 1,000 | $ 2.185.391,00 | $ 2.185.391 | 0,00 | $ - | 0% | 1,00 | $ 2.185.391,00 |
| 2,05 | Mantenimiento preventivo y correctivo de los juegos infantiles en madera rolliza existentes.Parque Carrera 41 entre calles 51 y 51 A. (Comuna 2: Juan Pablo II) | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 2,05,01 | Realizar mantenimiento de los juegos infantiles en madera rolliza existentes, consistente en la limpieza por medios mecanicos, la aplicacion de esmalte transparente mate a la madera, esmalte negro mate a los elementos metalicos (tubos, cadenas, varillas) y de esmalte en colores de acuerdo al acabado a los elementos en fibra de vidrio. Engrase de piezas mecanicas como rodamientos. Juego grande que incluye: un (1) pasamanos, una (1) malla de escalar, un puente en madera, un (1) rodadero, y dos (2) juego de columpios. | GL | 1,000 | $ 1.245.713,00 | $ 1.245.713 | 0,00 | $ - | 0% | 1,00 | $ 1.245.713,00 |
| 2,06 | Mantenimiento preventivo y correctivo de los juegos infantiles en madera rolliza existentes.Parque Calle 46 y 47 con transversal 39. (Comuna 2: Juan Pablo II) | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2,06,01 | Realizar mantenimiento de los juegos infantiles en madera rolliza existentes, consistente en la limpieza por medios mecanicos, la aplicacion de esmalte transparente mate a la madera, esmalte negro mate a los elementos metalicos (tubos, cadenas, varillas) y de esmalte en colores de acuerdo al acabado a los elementos en fibra de vidrio. Engrase de piezas mecanicas como rodamientos. Juego grande que incluye: un (1) pasamanos, una (1) malla de escalar, un puente en madera, un (1) rodadero, y dos (2) juego de columpios. | GL | 1,000 | $ 1.265.414,00 | $ 1.265.414 | 0,00 | $ - | 0% | 1,00 | $ 1.265.414,00 |
| 2,07 | Mantenimiento preventivo y correctivo de los juegos infantiles en madera rolliza existentes. (Comuna 2: Portal de las Palmas) | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 2,07,01 | Realizar mantenimiento de los juegos infantiles en madera rolliza existentes, consistente en la limpieza por medios mecanicos, la aplicacion de esmalte transparente mate a la madera, esmalte negro mate a los elementos metalicos (tubos, cadenas, varillas). Engrase de piezas mecanicas como rodamientos. Juego grande que incluye: un (1) pasamanos, una malla de escalar y un (1) juego de columpios. | GL | 1,000 | $ 951.500,00 | $ 951.500 | 0,00 | $ - | 0% | 1,00 | $ 951.500,00 |
| 2,08 | Mantenimiento preventivo y correctivo de los juegos infantiles existentes. Parque Carrera 41 entre calles 51 y 51 A. (Comuna 2: Juan Pablo II) | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 2,08,01 | Realizar mantenimiento de los juegos infantiles existentes, consistente en la limpieza por medios mecanicos, la aplicacion de anticorrosivo y esmalte en colores del acabado. Engrase de piezas mecanicas como rodamientos. Juegos incluidos; tres (3) juegos de balancines y tres (3) juego de columpios. Reposicion de elementos faltantes. | GL | 1,000 | $ 4.463.677,00 | $ 4.463.677 | 0,00 | $ - | 0% | 1,00 | $ 4.463.677,00 |
| 3 | **MANTENIMIENTO MALLAS CERRAMIENTO Y PANTALLAS DE PROTECCION** | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 3,01 | Mantenimiento mallas de cerramiento lado oriental de la cancha multiple. (Comuna 2: Cristales) | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 3,01,01 | Realizar el mantenimiento de las mallas de cerramiento lado oriental de la cancha multiple, consistente en realizar el reemplazo de elementos faltantes, refuerzos en soldadura a los elementos metalicos y la malla eslabonada. Incluye la puerta y la instalacion de una de sus naves. | M2 | 46,250 | $ 28.523,00 | $ 1.319.189 | 0,00 | $ - | 0% | 46,25 | $ 1.319.188,75 |
| 3,02 | Mantenimiento de las mallas de cerramiento y pantallas. (Comuna 2: Llanogrande) | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 3,02,01 | Realizar el mantenimiento de las mallas de cerramiento y pantallas, consistente en realizar el reemplazo de elementos faltantes, refuerzos en soldadura a los elementos metalicos y la malla eslabonada. | M2 | 108,000 | $ 19.269,00 | $ 2.081.052 | 0,00 | $ - | 0% | 108,00 | $ 2.081.052,00 |
| 3,03 | Mantenimiento correctivo de alambre por varillas en cerramientos laterales. (Comuna 2: Santa Maria del Palmar) | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3,03,01 | Desmonte de lineas de alambre de puas de los cerramientos laterales de la cancha multiple, suministro e instalacion de varillas de 3/8" en su reemplazo. | ML | 165,106 | $ 15.556 | $ 2.568.394 | 0,00 | $ 57 | 0% | 165,11 | $ 2.568.451,16 |
| 3,04 | Mantenimiento de las mallas de cerramiento y pantallas. (Comuna 2: Betania de Comfandi) | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 3,04,01 | Realizar el mantenimiento de las mallas de cerramiento y pantallas, consistente en realizar el reemplazo de elementos faltantes, refuerzos en soldadura a los elementos metalicos y la malla eslabonada. | M2 | 72,000 | $ 19.568 | $ 1.408.896 | 0,00 | $ - | 0% | 72,00 | $ 1.408.896,00 |
| 3,05 | Mantenimiento correctivo a malla de cerramiento existente. (Comuna 2: Ignacio Torres) | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 3,05,01 | Corte desmonte y retiro de malla de cerramiento existente. Suministro e instalacion de malla galvanizada para el cerramiento en reposición. Incluye soldadura y refuerzos necesarios. | M2 | 95,000 | $ 81.738 | $ 7.765.110 | 9,00 | $ 735.642 | 9% | 104,00 | $ 8.500.752,00 |
| 3,06 | Mantenimiento de las mallas de cerramiento y pantallas. (Comuna 2: Ignacio Torres) | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 3,06,01 | Realizar el mantenimiento de las mallas de cerramiento y pantallas, consistente en realizar el reemplazo de elementos faltantes, refuerzos en soldadura a los elementos metalicos y la malla eslabonada. | M2 | 66,620 | $ 19.491 | $ 1.298.487 | 130,35 | $ 2.540.644 | 196% | 196,97 | $ 3.839.130,91 |
| 3,07 | Mantenimiento correctivo malla de cerramiento existente. Lado sobre la calle 53 del Polideportivo de la carrera 41 entre calles 53 y 54). (Comuna 2: Juan Pablo II) | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 3,07,01 | Corte desmonte y retiro de malla de cerramiento existente. Suministro e instalacion de malla galvanizada para el cerramiento en reposición. Incluye soldadura y refuerzos necesarios. | M2 | 20,000 | $ 81.738 | $ 1.634.760 | 20,00 | $ 1.634.760 | 100% | 40,00 | $ 3.269.520,00 |
| 3,08 | Mantenimiento de las mallas de cerramiento y pantallas. (Comuna 2: Portal de las Palmas) | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 3,08,01 | Realizar el mantenimiento de las mallas de cerramiento y pantallas, consistente en realizar el reemplazo de elementos faltantes, refuerzos en soldadura a los elementos metalicos y la malla eslabonada. | M2 | 68,000 | $ 19.978 | $ 1.358.504 | 0,00 | $ - | 0% | 68,00 | $ 1.358.504,00 |
| 3,09 | Mantenimiento de las mallas de cerramiento y pantallas. (Comuna 13: Tienda Nueva) | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 3,09,01 | Realizar el mantenimiento de las mallas de cerramiento y pantallas, consistente en realizar el reemplazo de elementos faltantes, refuerzos en soldadura a los elementos metalicos y la malla eslabonada. | M2 | 172,500 | $ 18.993 | $ 3.276.293 | 0,00 | $ - | 0% | 172,50 | $ 3.276.292,50 |
| 4 | **MANTENIMIENTO BIOSALUDABLES** | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5,01,2,02 | RELLENO ROCAMUERTA COMPACTADA CON SALTARIN AL 90% P.M. INCLUYE TRANSPORTE. | M3 | 5,600 | $ 82.448 | $ 461.709 | -5,60 | -$ 461.709 | -100% | 0,00 | $ - |
| 5,01,2,03 | RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. | M3KM | 252,063 | $ 2.577 | $ 649.565 | 0,00 | -$ 6 | 0% | 252,06 | $ 649.558,62 |
| 5,01,3 | **CIMENTACION** | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 5,01,3,01 | SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA | M2 | 13,950 | $ 36.538 | $ 509.706 | -9,70 | -$ 354.419 | -70% | 4,25 | $ 155.286,50 |
| 5,01,3,02 | GEOTEXTIL NO TEJIDO 1600. TRASLAPOS CON COSTURA PUNTADA TIPO 101 O DOBLE HILO DE SEGURIDAD TIPO 401. | M2 | 29,850 | $ 6.819 | $ 203.547 | -29,85 | -$ 203.547 | -100% | 0,00 | $ - |
| 5,01,3,03 | ZAPATA Y PEDESTAL O PILOTE EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI 210 MPA. INCLUYE FORMALETAS NECESARIAS | M3 | 2,400 | $ 603.672 | $ 1.448.813 | -2,40 | -$ 1.448.813 | -100% | 0,00 | $ - |
| 5,01,3,04 | VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3000PSI | M3 | 2,083 | $ 956.884 | $ 1.992.711 | -0,60 | -$ 574.130 | -29% | 1,48 | $ 1.418.580,53 |
| 5,01,3,05 | ACERO REFUERZO FLEJADO 37000 PSI 2800Mpa | KG | 45,696 | $ 7.988 | $ 365.020 | 17,68 | $ 140.481 | 38% | 63,28 | $ 505.480,64 |
| 5,01,3,06 | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa | KG | 208,800 | $ 7.988 | $ 1.667.894 | -190,47 | -$ 1.521.474 | -91% | 18,33 | $ 146.420,04 |
| 5,01,4 | **PANTALLA** | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4,01 | Realizar el mantenimiento de cuatro (4) maquinas de gimnasio Biosaludables, incluida la pintura de color existente. (Comuna 2: Llanogrande) | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 4,01,01 | Realizar el mantenimineto de cuatro (4) maquinas de gimnasio Biosaludebles, incluye la limpieza por medios mecánicos, la aplicación de esmalte en colores existentes para los elementos metálicos, el engrase de las piezas mecánicas, el reemplazo de elementos deteriorados que impiden el correcto funcionamiento e igualmente la instalación de las piezas faltantes de los mismos. | GL | 1,000 | $ 3.300.012 | $ 3.300.012 | 0,00 | $ - | 0% | 1,00 | $ 3.300.012,00 |
| 4,02 | Realizar el mantenimiento de tres (3) maquinas de gimnasio Biosaludables, incluida la pintura de color existente. (Comuna 2: Villa Claudia) | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 4,02,01 | Realizar el mantenImineto de tres (3) maquinas de gimnasio Biosaludebles, incluye la limpieza por medios mecánicos, la aplicación de esmalte en colores existentes para los elementos metálicos, el engrase de las piezas mecánicas, el reemplazo de elementos deteriorados que impiden el correcto funcionamiento e igualmente la instalación de las piezas faltantes de los mismos. | GL | 1,000 | $ 2.556.742 | $ 2.556.742 | 0,00 | $ - | 0% | 1,00 | $ 2.556.742,00 |
| 5 | **CERRAMIENTOS Y PANTALLAS DE PROTECCION NUEVOS** | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 5,01 | Realizar el suministro e instalacion de pantalla de proteccion faltante contra lote contiguo lado occidental de la cancha, con parales metalicos y malla eslabonada de 5 mts de altura en 17 mts lineales. (Comuna 2: Cristales) | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 5,01,1 | **PRELIMINARES** | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 5,01,1,01 | CERRAMIENTO EN TELA VERDE 65GR/M2 H=2.10M CON BORDE | ML | 38,000 | $ 31.277 | $ 1.188.526 | 0,00 | $ - | 0% | 38,00 | $ 1.188.526,00 |
| 5,01,1,02 | LOCALIZACION-REPLANTEO CERRAMIENTO-VARIOS | ML | 17,000 | $ 3.012 | $ 51.204 | 0,00 | $ - | 0% | 17,00 | $ 51.204,00 |
| 5,01,2 | **MOVIMIENTOS DE TIERRA** | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 5,01,2,01 | EXCAVACION TIERRA A MANO. DEL MATERIAL DE LA EXCAVACION AL MENOS EL 50% SE DEBE REUBICAR DENTRO DEL PREDIO. | M3 | 10,063 | $ 35.474 | $ 357.667 | -8,59 | -$ 304.810 | -85% | 1,49 | $ 52.856,26 |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5,01,4,01 | SUMINISTRO E INSTALACION: PANTALLA DE PROTECCION DEPORTIVA H:4.50 MTS, CON REJA EN MALLA ESLABONADA GALV # 10 ROMBO 2" SOLDADA A TUBERIAS EN CADA NUDO DE LA MALLA - ACABADO CON ESMALTE COLOR ALUMINIO, INCLUYE: ARMADO DE ESTRUCTURA EN TUBULARES GALVANIZADOS VERTICALES Y HORIZONTALES EN CALIBRE 16 X 1 1/2", ACABADO CON ANTICORROSIVO Y | ML | 17,000 | $ 1.324.089 | $ 22.509.513 | 0,00 | $ - | 0% | 17,00 | $ 22.509.513,00 |
| 5,02 | Realizar el suministro e instalacion de cerramiento faltante para la cancha multiple, consistente en realizar el cerramiento en los lados oriental y occidental a una altura de 2.0mts. Se realiza en tubulares metalicos y malla eslabonada soldada. Incluye puerta de acceso. (Comuna 2: Departamental) | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 5,02,1 | **PRELIMINARES** | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 5,02,1,01 | CERRAMIENTO EN TELA VERDE 65GR/M2 H=2.10M CON BORDE | ML | 76,000 | $ 31.277 | $ 2.377.052 | 0,00 | $ - | 0% | 76,00 | $ 2.377.052,00 |
| 5,02,1,02 | LOCALIZACION-REPLANTEO CERRAMIENTO-VARIOS | ML | 36,000 | $ 3.012 | $ 108.432 | 0,00 | $ - | 0% | 36,00 | $ 108.432,00 |
| 5,02,2 | **MOVIMIENTOS DE TIERRA** | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 5,02,2,01 | EXCAVACION TIERRA A MANO. DEL MATERIAL DE LA EXCAVACION AL MENOS EL 50% SE DEBE REUBICAR DENTRO DEL PREDIO. | M3 | 5,670 | $ 35.474 | $ 201.138 | -0,77 | -$ 27.315 | -14% | 4,90 | $ 173.822,60 |
| 5,02,2,03 | RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. | M3KM | 141,750 | $ 2.577 | $ 365.290 | -41,75 | -$ 107.590 | -29% | 100,00 | $ 257.700,00 |
| 5,02,3 | **CIMENTACION** | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 5,02,3,01 | SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA | M2 | 12,600 | $ 36.538 | $ 460.379 | 1,40 | $ 51.153 | 11% | 14,00 | $ 511.532,00 |
| 5,02,3,02 | GEOTEXTIL NO TEJIDO 1600. TRASLAPO CON COSTURA PUNTADA TIPO 101 O DOBLE HILO DE SEGURIDAD TIPO 401. | M2 | 45,315 | $ 6.819 | $ 309.003 | -45,32 | -$ 309.003 | -100% | 0,00 | $ - |
| 5,02,3,03 | VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3100PSI | M3 | 5,670 | $ 956.884 | $ 5.425.532 | -0,77 | -$ 736.801 | -14% | 4,90 | $ 4.688.731,60 |
| 5,02,3,04 | ACERO REFUERZO FLEJADO 37000 PSI 2800Mpa | KG | 161,280 | $ 7.988 | $ 1.288.305 | -67,53 | -$ 539.430 | -42% | 93,75 | $ 748.875,00 |
| 5,02,3,05 | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa | KG | 166,400 | $ 7.988 | $ 1.329.203 | 73,60 | $ 587.917 | 44% | 240,00 | $ 1.917.120,00 |
| 5,02,4 | **CERRAMIENTO** | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 5,02,4,01 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO H:2.50 MTS, EN MALLA ESLABONADA GALV # 10 ROMBO 2" SOLDADA A TUBERIAS EN CADA NUDO DE LA MALLA - ACABADO CON ESMALTE COLOR ALUMINIO, INCLUYE: ARMADO DE ESTRUCTURA EN TUBULARES GALVANIZADOS VERTICALES EN CALIBRE 16 X 1 1/2", ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE COLOR ALUMINIO, SEGÚN DISEÑOS. | ML | 36,000 | $697.617 | $ 25.114.212 | 20,00 | $ 13.952.340 | 56% | 56,00 | $ 39.066.552,00 |
| 5,03 | Realizar el suministro e instalacion de pantalla de proteccion faltante contra el area de Biosaludables, con parales metalicos y malla eslabonada de 4 mts de altura en 18 mts lineales tras la porteria sur. (Comuna 2: Samanes) | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5,03,1 | **PRELIMINARES** | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 5,03,1,01 | CERRAMIENTO EN TELA VERDE 65GR/M2 H=2.10M CON BORDE | ML | 40,000 | $ 31.277 | $ 1.251.080 | 0,00 | $ - | 0% | 40,00 | $ 1.251.080,00 |
| 5,03,1,02 | LOCALIZACION-REPLANTEO CERRAMIENTO-VARIOS | ML | 18,000 | $ 3.012 | $ 54.216 | 0,00 | $ - | 0% | 18,00 | $ 54.216,00 |
| 5,03,2 | **MOVIMIENTOS DE TIERRA** | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 5,03,2,01 | EXCAVACION TIERRA A MANO. DEL MATERIAL DE LA EXCAVACION AL MENOS EL 50% SE DEBE REUBICAR DENTRO DEL PREDIO. | M3 | 10,205 | $ 35.474 | $ 362.012 | -8,63 | -$ 305.963 | -85% | 1,58 | $ 56.048,92 |
| 5,03,2,02 | RELLENO ROCAMUERTA COMPACTADA CON SALTARIN AL 90% P.M. INCLUYE TRANSPORTE. | M3 | 5,600 | $ 81.312 | $ 455.347 | -5,60 | -$ 455.347 | -100% | 0,00 | $ - |
| 5,03,2,03 | RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. | M3KM | 255,125 | $ 2.577 | $ 657.457 | -255,13 | -$ 657.457 | -100% | 0,00 | $ - |
| 5,03,3 | **CIMENTACION** | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 5,03,3,01 | SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA | M2 | 14,300 | $ 36.538 | $ 522.493 | -9,80 | -$ 358.072 | -69% | 4,50 | $ 164.421,00 |
| 5,03,3,02 | GEOTEXTIL NO TEJIDO 1600. TRASLAPOS CON COSTURA PUNTADA TIPO 101 O DOBLE HILO DE SEGURIDAD TIPO 401. | M2 | 30,900 | $ 6.819 | $ 210.707 | -30,90 | -$ 210.707 | -100% | 0,00 | $ - |
| 5,03,3,03 | ZAPATA Y PEDESTAL O PILOTE EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI 210 MPA. INCLUYE FORMALETAS NECESARIAS | M3 | 2,400 | $ 603.672 | $ 1.448.813 | -2,40 | -$ 1.448.813 | -100% | 0,00 | $ - |
| 5,03,3,04 | VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3000PSI | M3 | 2,205 | $ 956.884 | $ 2.109.929 | -0,63 | -$ 598.053 | -28% | 1,58 | $ 1.511.876,72 |
| 5,03,3,05 | ACERO REFUERZO FLEJADO 37000 PSI 2800Mpa | KG | 48,384 | $ 7.988 | $ 386.491 | -18,38 | -$ 146.851 | -38% | 30,00 | $ 239.640,00 |
| 5,03,3,06 | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa | KG | 196,000 | $ 7.988 | $ 1.565.648 | -120,00 | -$ 958.560 | -61% | 76,00 | $ 607.088,00 |
| 5,03,4 | **PANTALLA** | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 5,03,4,01 | SUMINISTRO E INSTALACION: PANTALLA DE PROTECCION DEPORTIVA H:4.50 MTS, CON REJA EN MALLA ESLABONADA GALV # 10 ROMBO 2" SOLDADA A TUBERIAS EN CADA NUDO DE LA MALLA - ACABADO CON ESMALTE COLOR ALUMINIO, INCLUYE: ARMADO DE ESTRUCTURA EN TUBULARES GALVANIZADOS VERTICALES Y HORIZONTALES EN CALIBRE 16 X 1 1/2", ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE COLOR ALUMINIO, SEGÚN DISEÑOS. | ML | 18,000 | $ 1.286.576 | $ 23.158.368 | -5,00 | -$ 6.432.880 | -28% | 13,00 | $ 16.725.488,00 |
| 5,04 | Realizar el suministro e instalacion de cerramiento faltante para la cancha de microfutbol, consistente en realizar el cerramiento en el lado occidental y construir una pantalla de proteccion en los lados detrás de las dos (2) porterias. Se realiza en tubulares metalicos y malla eslabonada soldada. (Comuna 13: La Bolsa) | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 5,04,1 | **PRELIMINARES** | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 5,04,1,01 | CERRAMIENTO EN TELA VERDE 65GR/M2 H=2.10M CON BORDE | ML | 91,000 | $ 31.277 | $ 2.846.207 | 0,00 | $ - | 0% | 91,00 | $ 2.846.207,00 |
| 5,04,1,02 | LOCALIZACION-REPLANTEO CERRAMIENTO-VARIOS | ML | 43,500 | $ 3.012 | $ 131.022 | 0,00 | $ - | 0% | 43,50 | $ 131.022,00 |
| 5,04,2 | **MOVIMIENTOS DE TIERRA** | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 5,04,2,01 | EXCAVACION TIERRA A MANO. DEL MATERIAL DE LA EXCAVACION AL MENOS EL 50% SE DEBE REUBICAR DENTRO DEL PREDIO. | M3 | 6,851 | $ 35.474 | $ 243.041 | -3,04 | -$ 107.885 | -44% | 3,81 | $ 135.155,94 |
| 5,04,2,03 | RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. | M3KM | 171,281 | $ 2.577 | $ 441.392 | -171,28 | -$ 441.392 | -100% | 0,00 | $ - |
| 5,04,3 | **CIMENTACION** | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 5,04,3,01 | SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA | M2 | 15,225 | $ 36.538 | $ 556.291 | -4,35 | -$ 158.758 | -29% | 10,88 | $ 397.533,44 |
| 5,04,3,02 | GEOTEXTIL NO TEJIDO 1600. TRASLAPO CON COSTURA PUNTADA TIPO 101 O DOBLE HILO DE SEGURIDAD TIPO 401. | M2 | 45,990 | $ 6.819 | $ 313.606 | -45,99 | -$ 313.606 | -100% | 0,00 | $ - |
| 5,04,3,03 | VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3100PSI | M3 | 6,851 | $ 956.884 | $ 6.555.852 | -3,04 | -$ 2.910.123 | -44% | 3,81 | $ 3.645.728,04 |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5,04,3,04 | ACERO REFUERZO FLEJADO 37000 PSI 2800Mpa | KG | 272,832 | $ | 7.988 | $ | 2.179.382 | -200,33 | -$ | 1.600.252 | -73% | 72,50 | $ | 579.130,00 |
| 5,04,3,05 | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa | KG | 199,600 | $ | 7.988 | $ | 1.594.405 | -19,60 | -$ | 156.565 | -10% | 180,00 | $ | 1.437.840,00 |
| 5,04,4 | **CERRAMIENTO** | | | | | | | 0,00 | $ | - | | 0,00 | $ | - |
| 5,04,4,01 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO H:2.50 MTS, EN MALLA ESLABONADA GALV # 10 ROMBO 2" SOLDADA A TUBERIAS EN CADA NUDO DE LA MALLA - ACABADO CON ESMALTE COLOR ALUMINIO, INCLUYE: ARMADO DE ESTRUCTURA EN TUBULARES GALVANIZADOS VERTICALES EN CALIBRE 16 X 1 1/2", ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE COLOR ALUMINIO, SEGÚN DISEÑOS. | ML | 43,500 | | $674.288 | $ | 29.331.528 | -3,50 | -$ | 2.360.008 | -8% | 40,00 | $ | 26.971.520,00 |
| 6 | **PARQUES INFANTILES NUEVOS** | | | | | | | 0,00 | $ | - | | 0,00 | $ | - |
| 6,01 | Suministro e instalacion de Juegos Infantiles, en una area de 25 M2 aproximadamente, que incluye un (1) Pasamanos Recto y un (1) Balancin doble de cuatro (4) puestos, de Colombia Parques o similar, sobre seis metros cuadrados (6M2) de pisos duros y pisos seguros (pisos en goma resistentes a impactos antideslizante, de alta resistencia, cumpliendo con la Resolución 0543 de 2017), según diseño. (Comuna 2: Altamira) | | | | | | | 0,00 | $ | - | | 0,00 | $ | - |
| 6,01,1 | **PRELIMINARES** | | | | | | | 0,00 | $ | - | | 0,00 | $ | - |
| 6,01,1,01 | LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES | M2 | 25,000 | $ | 1.393 | $ | 34.825 | 0,00 | $ | - | 0% | 25,00 | $ | 34.825,00 |
| 6,01,1,02 | CERRAMIENTO EN TELA VERDE 65GR/M2 H=2.10M CON BORDE | ML | 22,000 | $ | 31.277 | $ | 688.094 | 0,00 | $ | - | 0% | 22,00 | $ | 688.094,00 |
| 6,01,2 | **MOVIMIENTOS DE TIERRA** | | | | | | | 0,00 | $ | - | | 0,00 | $ | - |
| 6,01,2,01 | EXCAVACION TIERRA A MANO. DEL MATERIAL DE LA EXCAVACION AL MENOS EL 50% SE DEBE REUBICAR DENTRO DEL PREDIO. | M3 | 4,800 | $ | 35.474 | $ | 170.275 | 0,00 | $ | - | 0% | 4,80 | $ | 170.275,20 |
| 6,01,2,02 | CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95 | M2 | 6,000 | $ | 3.821 | $ | 22.926 | 0,00 | $ | - | 0% | 6,00 | $ | 22.926,00 |
| 6,01,2,03 | RELLENO ROCAMUERTA COMPACTADA CON SALTARIN AL 90% P.M. INCLUYE TRANSPORTE. | M3 | 4,800 | $ | 82.384 | $ | 395.443 | -4,80 | -$ | 395.443 | -100% | 0,00 | $ | - |
| 6,01,2,04 | RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO MANUAL | M3 | 0,600 | $ | 14.580 | $ | 8.748 | 0,00 | $ | - | 0% | 0,60 | $ | 8.748,00 |
| 6,01,2,05 | RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. | M3KM | 120,000 | $ | 2.577 | $ | 309.240 | 0,00 | $ | - | 0% | 120,00 | $ | 309.240,00 |
| 6,01,3 | **PISOS - BASES DE JUEGOS INFANTILES** | | | | | | | 0,00 | $ | - | | 0,00 | $ | - |
| 6,01,3,01 | CONTRAPISO EN CONCRETO REFORZADO E=10 CM 3.000 PSI. PARA BASES DE JUEGOS. NO INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA. | M2 | 6,000 | $ | 90.985 | $ | 545.910 | 0,00 | $ | - | 0% | 6,00 | $ | 545.910,00 |
| 6,01,3,02 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA, E=5MM, CUADRADOS DE 15X15CMS | KG | 13,139 | $ | 10.311 | $ | 135.476 | 0,00 | $ | 10 | 0% | 13,14 | $ | 135.486,54 |
| 6,01,3,03 | CORDON CONCRETO 2500 PSI (12 x 30 CM) | ML | 22,070 | $ | 48.857 | $ | 1.078.274 | 0,00 | $ | - | 0% | 22,07 | $ | 1.078.273,99 |
| 6,01,3,04 | ACERO REFUERZO FLEJADO 37000 PSI 2800Mpa | KG | 5,518 | $ | 7.988 | $ | 44.074 | 0,00 | $ | 20 | 0% | 5,52 | $ | 44.093,76 |
| 6,01,3,05 | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa | KG | 24,718 | $ | 7.988 | $ | 197.451 | 0,00 | $ | 13 | 0% | 24,72 | $ | 197.463,36 |
| 6,01,3,06 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO DE SEGURIDAD EN CAUCHO FUNDIDO EN SITIO DE ALTA RESISTENCIA SOBRE SUPERFICIE DE CONCRETO, ANTIDESLIZANTE, RESISTENTE A IMPACTOS, INCLUYE PUNTOS DE IMPACTO CON BALDOSA DE CAUCHO DE COLOR SEGUN DISEÑO, CUMPLIENDO CON RESOLUCION 0543 DE 2017. | M2 | 6,000 | $ | 442.332 | $ | 2.653.992 | -6,00 | -$ | 2.653.992 | -100% | 0,00 | $ | - |
| 6,01,4 | **DOTACION DEPORTIVA Y RECREATIVA** | | | | | | | 0,00 | $ | - | | 0,00 | $ | - |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6,01,4,01 | DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO SELECCIONADO Y RELLENO MATERIAL SITIO | M3 | 0,216 | $ 816.517 | $ 176.368 | 0,00 | $ 3.266 | 2% | 0,22 | $ 179.633,74 |
| 6,01,4,02 | ACERO REFUERZO FLEJADO 37000 PSI 2800Mpa | KG | 13,440 | $ 7.988 | $ 107.359 | 0,00 | $ - | 0% | 13,44 | $ 107.358,72 |
| 6,01,4,03 | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa | KG | 14,400 | $ 7.988 | $ 115.027 | 0,00 | $ - | 0% | 14,40 | $ 115.027,20 |
| 6,01,4,04 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CONJUNTO DE JUEGOS INFANTILES, FABRICADOS EN TUBERIA AN CALIBRE 0,80 DE 3" PARA LA ESTRUCTURA, ACCESORIOS EN TUBERIA AN CALIBRE 0,80 DE 1 1/4", 1" Y 3/4", CON RECUBRIMIENTO EN PINTURA EN POLVO DE APLICACIÓN ELECTROSTÁTICA ESPECIAL PARA INTEMPERIE, TORNILLERIA Y HERRAJES GALVANIZADOS PARA EVITAR OXIDACION, COMPUESTO POR UN (1) PASAMANOS DE LAGRIMAS RECTO Y UN (1) BALANCIN DOBLE DE CUATRO (4) PUESTOS. EDAD: 6 A 12 AÑOS. TODO SEGUN DISEÑO | GL | 1,000 | $ 4.286.132 | $ 4.286.132 | 0,00 | $ - | 0% | 1,00 | $ 4.286.132,00 |
| **6,01,5** | **RECUPERACION ZONA VERDE** | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 6,01,5,01 | LIMPIEZA GENERAL - LIMPIEZA Y RETIRO DE BASURA Y RESIDUOS SOLIDOS DE LA ZONA VERDE Y AREAS ACTUALES DE JUEGOS INFANTILES | M2 | 25,000 | $ 2.667 | $ 66.675 | 0,00 | $ - | 0% | 25,00 | $ 66.675,00 |
| 6,01,5,02 | SUMINISTRO E INSTALACION TIERRA AGRICOLA | M3 | 0,950 | $ 96.650 | $ 91.818 | -0,95 | -$ 91.818 | -100% | 0,00 | $ - |
| 6,01,5,03 | RECUPERACION SUELO - ABONO | M2 | 19,000 | $ 60 | $ 1.140 | -19,00 | -$ 1.140 | -100% | 0,00 | $ - |
| 6,01,5,04 | PRADO TRENZA | M2 | 19,000 | $ 11.405 | $ 216.695 | -19,00 | -$ 216.695 | -100% | 0,00 | $ - |
| 6,01,5,05 | TIERRA NEGRA PARA NIVELACION | M3 | 1,900 | $ 30.153 | $ 57.291 | -1,90 | -$ 57.291 | -100% | 0,00 | $ - |
| 6,02 | Suministro e instalacion de Juegos Infantiles en parque de los murales Cra.13A entre calles 46A y 47. Ref. Romeo de Colombia Parques o similar, sobre en una area de 30 M2, que incluyen dos (2) culumpios, un (1) techo en fibra de vidrio, una (1) plataforma, una (1) escalera curva, un (1) escalador de arbol y un (1) rodadero en fibra de vidrio, sobre seis metros cuadrados (6 M2) de pisos duros y pisos seguros de colores (pisos en goma resistentes a impactos antideslizante, de alta resistencia, cumpliendo con la Resolución 0543 de 2017), según diseño. (Comuna 2: Poblado Comfaunion) | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| **6,02,1** | **PRELIMINARES** | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 6,02,1,01 | LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES | M2 | 30,000 | $ 1.393 | $ 41.790 | 0,00 | $ - | 0% | 30,00 | $ 41.790,00 |
| 6,02,1,02 | CERRAMIENTO EN TELA VERDE 65GR/M2 H=2.10M CON BORDE | ML | 24,000 | | $ - | -24,00 | $ - | -100% | 0,00 | $ - |
| **6,02,2** | **MOVIMIENTOS DE TIERRA** | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 6,02,2,01 | EXCAVACION TIERRA A MANO. DEL MATERIAL DE LA EXCAVACION AL MENOS EL 50% SE DEBE REUBICAR DENTRO DEL PREDIO. | M3 | 4,800 | $ 35.474 | $ 170.275 | 0,00 | $ - | 0% | 4,80 | $ 170.275,20 |
| 6,02,2,02 | CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95 | M2 | 6,000 | $ 3.821 | $ 22.926 | 0,00 | $ - | 0% | 6,00 | $ 22.926,00 |
| 6,02,2,03 | RELLENO ROCAMUERTA COMPACTADA CON SALTARIN AL 90% P.M. INCLUYE TRANSPORTE. | M3 | 4,800 | $ 40.239 | $ 193.147 | -4,80 | -$ 193.147 | -100% | 0,00 | $ - |
| 6,02,2,04 | RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO MANUAL | M3 | 0,600 | $ 14.614 | $ 8.768 | 0,00 | $ - | 0% | 0,60 | $ 8.768,40 |
| 6,02,2,05 | RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. | M3KM | 120,000 | $ 2.577 | $ 309.240 | -47,75 | -$ 123.045 | -40% | 72,25 | $ 186.195,31 |
| **6,02,3** | **PISOS - BASES DE JUEGOS INFANTILES** | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 6,02,3,01 | CONTRAPISO EN CONCRETO REFORZADO E=10 CM 3.000 PSI. PARA BASES DE JUEGOS. NO INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA. | M2 | 6,000 | $ 90.985 | $ 545.910 | 0,00 | $ - | 0% | 6,00 | $ 545.910,00 |
| 6,02,3,02 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA, E=5MM, CUADRADOS DE 15X15CMS | KG | 13,139 | $ 10.311 | $ 135.476 | 0,00 | $ 10 | 0% | 13,14 | $ 135.486,54 |
| 6,02,3,03 | CORDON CONCRETO 2500 PSI (12 x 30 CM) | ML | 23,930 | $ 48.857 | $ 1.169.148 | 0,00 | $ - | 0% | 23,93 | $ 1.169.148,01 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6,02,3,04 | ACERO REFUERZO FLEJADO 37000 PSI 2800Mpa | KG | 5,983 | $ 7.988 | $ 47.788 | 0,00 | -$ 20 | 0% | 5,98 | $ 47.768,24 |
| 6,02,3,05 | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa | KG | 26,802 | $ 7.988 | $ 214.091 | 0,00 | -$ 13 | 0% | 26,80 | $ 214.078,40 |
| 6,02,3,06 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO DE SEGURIDAD EN CAUCHO FUNDIDO EN SITIO DE ALTA RESISTENCIA SOBRE SUPERFICIE DE CONCRETO, ANTIDESLIZANTE, RESISTENTE A IMPACTOS, INCLUYE PUNTOS DE IMPACTO CON BALDOSA DE CAUCHO DE COLOR SEGUN DISEÑO, CUMPLIENDO CON RESOLUCION 0543 DE 2017. | M2 | 6,000 | $ 436.753 | $ 2.620.518 | -6,00 | -$ 2.620.518 | -100% | 0,00 | $ - |
| 6,02,4 | **DOTACION DEPORTIVA Y RECREATIVA** | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 6,02,4,01 | DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO, INCLUYE EXCAVACION, RELLENO SELECCIONADO Y RELLENO | M3 | 0,216 | $ 816.517 | $ 176.368 | 0,00 | $ 3.266 | 2% | 0,22 | $ 179.633,74 |
| 6,02,4,02 | ACERO REFUERZO FLEJADO 37000 PSI 2800Mpa | KG | 13,440 | $ 7.988 | $ 107.359 | 0,00 | $ - | 0% | 13,44 | $ 107.358,72 |
| 6,02,4,03 | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa | KG | 14,400 | $ 7.988 | $ 115.027 | 0,00 | $ - | 0% | 14,40 | $ 115.027,20 |
| 6,02,4,04 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO INFANTIL MULTIPLE, FABRICADO EN TUBERIA AN CALIBRE 0,80 DE 3" PARA LA ESTRUCTURA. | UND | 1,000 | $ 6.147.799 | $ 6.147.799 | 0,00 | $ - | 0% | 1,00 | $ 6.147.799,00 |
| 6,02,5 | **RECUPERACION ZONA VERDE** | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 6,02,5,01 | LIMPIEZA GENERAL - LIMPIEZA Y RETIRO DE BASURA Y RESIDUOS SOLIDOS DE LA ZONA VERDE Y AREAS ACTUALES DE JUEGOS INFANTILES. | M2 | 30,000 | $ 2.677 | $ 80.310 | 0,00 | $ - | 0% | 30,00 | $ 80.310,00 |
| 6,02,5,02 | SUMINISTRO E INSTALACION TIERRA AGRICOLA | M3 | 1,200 | $ 96.650 | $ 115.980 | -0,25 | -$ 24.163 | -21% | 0,95 | $ 91.817,50 |
| 6,02,5,03 | RECUPERACION SUELO - ABONO | M2 | 24,000 | $ 60 | $ 1.440 | -5,00 | -$ 300 | -21% | 19,00 | $ 1.140,00 |
| 6,02,5,04 | PRADO TRENZA | M2 | 24,000 | $ 11.405 | $ 273.720 | -5,00 | -$ 57.025 | -21% | 19,00 | $ 216.695,00 |
| 6,02,5,05 | TIERRA NEGRA PARA NIVELACION | M3 | 2,400 | $ 30.153 | $ 72.367 | -0,50 | -$ 15.077 | -21% | 1,90 | $ 57.290,70 |
| 6,03 | Realizar la adecuación del parque infantil, en una area de 40 M2, que incluyen dos (2) juegos múltiples, pisos duros y pisos seguros (pisos en goma resistentes a impactos | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 6,03,1 | **PRELIMINARES** | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 6,03,1,01 | LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES | M2 | 73,704 | $ 1.393 | $ 102.669 | 0,00 | -$ 5 | 0% | 73,70 | $ 102.664,10 |
| 6,03,1,02 | DEMOL.ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM | M2 | 17,540 | $ 6.953 | $ 121.956 | 0,00 | $ - | 0% | 17,54 | $ 121.955,62 |
| 6,03,1,03 | DESMONTE DE JUEGOS INFANTILES EXISTENTES | UN | 2,000 | $ 120.940 | $ 241.880 | 0,00 | $ - | 0% | 2,00 | $ 241.880,00 |
| 6,03,1,04 | CERRAMIENTO EN TELA VERDE 65GR/M2 H=2.10M CON BORDE | ML | 15,560 | $ 31.277 | $ 486.670 | 0,00 | $ - | 0% | 15,56 | $ 486.670,12 |
| 6,03,1,05 | TRASIEGO MATERIAL DE DEMOLICION | M3 | 2,736 | $ 10.176 | $ 27.844 | 0,00 | $ 38 | 0% | 2,74 | $ 27.882,24 |
| 6,03,1,06 | RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. | M3KM | 68,406 | $ 2.577 | $ 176.282 | 0,00 | $ 10 | 0% | 68,41 | $ 176.292,57 |
| 6,03,2 | **MOVIMIENTOS DE TIERRA** | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 6,03,2,01 | EXCAVACION TIERRA A MANO. DEL MATERIAL DE LA EXCAVACION AL MENOS EL 50% SE DEBE REUBICAR DENTRO DEL PREDIO. | M3 | 32,400 | $ 35.474 | $ 1.149.358 | 0,00 | $ - | 0% | 32,40 | $ 1.149.357,60 |
| 6,03,2,02 | CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95 | M2 | 81,000 | $ 3.821 | $ 309.501 | 0,00 | $ - | 0% | 81,00 | $ 309.501,00 |
| 6,03,2,03 | GEOTEXTIL NO TEJIDO BX30 O T2100. TRASLAPO CON COSTURA PUNTADA TIPO 101 O DOBLE HILO DE SEGURIDAD TIPO 401. | M2 | 68,850 | $ 6.819 | $ 469.488 | 0,00 | $ - | 0% | 68,85 | $ 469.488,15 |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6,03,2,04 | RELLENO ROCAMUERTA COMPACTADA CON SALTARIN AL 90% P.M. INCLUYE TRANSPORTE. | M3 | 32,400 | $ 40.239 | $ 1.303.744 | 0,00 | $ - | 0% | 32,40 | $ 1.303.743,60 |
| 6,03,2,05 | TRASIEGO MATERIAL DE DEMOLICION | M3 | 32,400 | $ 10.176 | $ 329.702 | 0,00 | $ - | 0% | 32,40 | $ 329.702,40 |
| 6,03,2,06 | RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. | M3KM | 810,000 | $ 2.577 | $ 2.087.370 | 0,00 | $ - | 0% | 810,00 | $ 2.087.370,00 |
| 6,03,3 | **PISOS - BASES DE JUEGOS INFANTILES** | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 6,03,3,01 | CONTRAPISO EN CONCRETO REFORZADO E=10 CM 3.000 PSI. PARA BASES DE JUEGOS. NO INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA. | M2 | 68,850 | $ 90.985 | $ 6.264.317 | 13,90 | $ 1.264.692 | 20% | 82,75 | $ 7.529.008,75 |
| 6,03,3,02 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA, E=5MM, CUADRADOS DE 15X15CMS | KG | 150,770 | $ 10.311 | $ 1.554.591 | 0,00 | -$ 2 | 0% | 150,77 | $ 1.554.589,47 |
| 6,03,3,03 | CORDON CONCRETO 2500 PSI (12 x 30 CM) | ML | 36,075 | $ 48.857 | $ 1.762.516 | 0,00 | $ 244 | 0% | 36,08 | $ 1.762.760,56 |
| 6,03,3,04 | ACERO REFUERZO FLEJADO 37000 PSI 2800Mpa | KG | 24,050 | $ 7.988 | $ 192.111 | 0,00 | $ - | 0% | 24,05 | $ 192.111,40 |
| 6,03,3,05 | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa | KG | 43,540 | $ 7.988 | $ 347.798 | 0,00 | $ - | 0% | 43,54 | $ 347.797,52 |
| 6,03,3,06 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO DE SEGURIDAD EN CAUCHO FUNDIDO EN SITIO DE ALTA RESISTENCIA SOBRE SUPERFICIE DE CONCRETO. | M2 | 68,850 | $ 428.950 | $ 29.533.208 | -68,85 | -$ 29.533.208 | -100% | 0,00 | $ - |
| 6,03,4 | **DOTACION DEPORTIVA Y RECREATIVA** | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 6,03,4,01 | DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO SELECCIONADO Y RELLENO | M3 | 0,720 | $ 816.517 | $ 587.892 | 0,00 | $ - | 0% | 0,72 | $ 587.892,24 |
| 6,03,4,02 | ACERO REFUERZO FLEJADO 37000 PSI 2800Mpa | KG | 44,800 | $ 7.988 | $ 357.862 | 0,00 | $ - | 0% | 44,80 | $ 357.862,40 |
| 6,03,4,03 | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa | KG | 48,000 | $ 7.988 | $ 383.424 | 0,00 | $ - | 0% | 48,00 | $ 383.424,00 |
| 6,03,4,04 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO INFANTIL MULTIPLE, FABRICADO EN TUBERIA AN CALIBRE 0,80 DE 3" PARA LA ESTRUCTURA, ACCESORIOS COMO CERRAMIENTOS DE PLATAFORMAS Y PUENTES EN TUBERIA AN CALIBRE 0,80 DE 1 1/4", 1" Y 3/4", CON RECUBRIMIENTO EN PINTURA EN POLVO DE APLICACIÓN ELECTROSTÁTICA ESPECIAL PARA INTEMPERIE, TECHOS Y DESLIZADORES FABRICADOS EN FIBRA DE VIDRIO, TUNEL DE TOBOGAN EN PLASTICO TIPO AMERICANO DE ALTO IMPACTO, TORNILLERIA, HERRAJES Y CADENAS GALVANIZADAS PARA EVITAR OXIDACION Y LONAS DE COLUMPIOS ANTI VANDALICAS, CONFORMADO POR DOS (2) COLUMPIOS, DOS (2) TECHOS EN FIBRA DE VIDRIO, TRES (3) PLATAFORMAS, UNA (1) ESCALERA OLIMPICA, UNA (1) ESCALERA DE PASO HUNDIDO, UN (1) MURO DE ESCALAR, UN (1) PASAMANOS DE LAGRIMAS RECTO, UN (1) JUEGO DE TRIQUI, UN (1) PUENTE INCLINADO, UN (1) TOBOGAN EN PLASTICO DE ALTO IMPACTO Y DOS (2) RODADEROS EN FIBRA DE VIDRIO. EDAD: 6 A 12 AÑOS. TODO SEGUN DISEÑO. | UND | 1,000 | $ 20.147.794 | $ 20.147.794 | 0,00 | $ - | 0% | 1,00 | $ 20.147.794,00 |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6,03,4,05 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BALANCIN TRIPLE SEIS (6) PUESTOS, FABRICADO EN TUBERIA AN CALIBRE 0,80 DE 3" PARA LA ESTRUCTURA, ACCESORIOS EN TUBERIA AN CALIBRE 0,80 DE 1 1/4", 1" Y 3/4", CON RECUBRIMIENTO EN PINTURA EN POLVO DE APLICACIÓN ELECTROSTÁTICA ESPECIAL PARA INTEMPERIE, TORNILLERIA Y HERRAJES GALVANIZADOS PARA EVITAR OXIDACION, SEGUN DISEÑO. | UND | 1,000 | $ 2.684.720 | $ 2.684.720 | 0,00 | $ - | 0% | 1,00 | $ 2.684.720,00 |
| 6,03,4,06 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE TRIQUI, FABRICADO EN TUBERIA AN CALIBRE 0,80 DE 3" PARA LA ESTRUCTURA, ACCESORIOS EN TUBERIA AN CALIBRE 0,80 DE 1 1/4", 1" Y 3/4", CON RECUBRIMIENTO EN PINTURA EN POLVO DE APLICACIÓN ELECTROSTÁTICA ESPECIAL PARA INTEMPERIE, TORNILLERIA Y HERRAJES GALVANIZADOS PARA EVITAR OXIDACION, SEGUN DISEÑO. | UND | 1,000 | $ 1.417.601 | $ 1.417.601 | 0,00 | $ - | 0% | 1,00 | $ 1.417.601,00 |
| 6,03,4,07 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BALANCIN RESORTADO CUATRO (4) PUESTOS, FABRICADO EN TUBERIA AN CALIBRE 0,80 DE 1 1/4", 1" Y 3/4", CON RECUBRIMIENTO EN PINTURA EN POLVO DE APLICACIÓN ELECTROSTÁTICA ESPECIAL PARA INTEMPERIE, TORNILLERIA Y HERRAJES GALVANIZADOS PARA EVITAR OXIDACION, SEGUN DISEÑO. | UND | 1,000 | $ 2.787.661 | $ 2.787.661 | 0,00 | $ - | 0% | 1,00 | $ 2.787.661,00 |
| 6,03,4,08 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN FIGURA RESORTADA SENCILLA MODELO 1, FABRICADA EN TUBERIA AN CALIBRE 0,80 DE 1 1/4", 1" Y 3/4", CON RECUBRIMIENTO EN PINTURA EN POLVO DE APLICACIÓN ELECTROSTÁTICA ESPECIAL PARA INTEMPERIE, TORNILLERIA Y HERRAJES GALVANIZADOS PARA EVITAR OXIDACION, SEGUN DISEÑO. | UND | 1,000 | $ 1.633.690 | $ 1.633.690 | 0,00 | $ - | 0% | 1,00 | $ 1.633.690,00 |
| **6,03,5** | **RECUPERACION ZONA VERDE** | | | | $ - | 0,00 | $ - | #¡DIV/0! | 0,00 | $ - |
| 6,03,5,01 | LIMPIEZA GENERAL - LIMPIEZA Y RETIRO DE BASURA Y RESIDUOS SOLIDOS DE LA ZONA VERDE Y AREAS ACTUALES DE JUEGOS INFANTILES | M2 | 73,704 | $ 2.667 | $ 196.567 | 0,00 | -$ 9 | 0% | 73,70 | $ 196.557,90 |
| 6,03,5,02 | SUMINISTRO E INSTALACION TIERRA AGRICOLA | M3 | 0,238 | $ 96.650 | $ 22.954 | -0,24 | -$ 22.954 | -100% | 0,00 | $ - |
| 6,03,5,03 | RECUPERACION SUELO - ABONO | M2 | 4,750 | $ 60 | $ 285 | -4,75 | -$ 285 | -100% | 0,00 | $ - |
| 6,03,5,04 | PRADO TRENZA | M2 | 4,750 | $ 11.405 | $ 54.174 | -4,75 | -$ 54.174 | -100% | 0,00 | $ - |
| 6,03,5,05 | TIERRA NEGRA PARA NIVELACION | M3 | 0,478 | $ 30.153 | $ 14.323 | -0,48 | -$ 14.323 | -100% | 0,00 | $ - |
| 7 | **BARANDAS PARA GRADERIA NUEVAS** | | | | $ - | 0,00 | $ - | #¡DIV/0! | 0,00 | $ - |
| 7,01 | Barandas para graderias en tubulares redondos galvanizados, con acabado en esmalte blanco. (Comuna 2: Benedicta) | | | | $ - | 0,00 | $ - | #¡DIV/0! | 0,00 | $ - |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7,01,01 | SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDAS DE PROTECCION PARA GRADERIA EXISTENTE METALICAS EN TUBERIA REDONDA GALVANIZADA DE 2" X 1 1/2" X 1 1/2", EN TRES (3) LINEAS, CON APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO. | ML | 20,255 | $ 355.684 | $ 7.204.306 | 0,00 | -$ 1.707 | 0% | 20,25 | $ 7.202.601,00 |
| 7,01,02 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ANCLAJES (PLATINAS + VARILLAS)) PARA CADA PARAL VERTICAL DE LA BARANDA A LA GRADERIA EN CONCRETO EXISTENTE. | UND | 14,000 | $ 20.706 | $ 289.884 | 0,00 | $ - | 0% | 14,00 | $ 289.884,00 |
| 7,01,03 | ACABADO EN ESMALTE COLOR BLANCO SOBRE BARANDA METALICA DE TRES (3) LINEAS, INCLUYENDO LOS PARALES. | ML | 20,255 | $ 16.830 | $ 340.888 | 0,00 | -$ 81 | 0% | 20,25 | $ 340.807,50 |
| | NUEVO ITEM | | | | | 0,00 | $ - | | 0,00 | $ - |
| 8,00 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN CAUCHO E= 2 CM CON GRAMA SEGURA DE COLORES. (TIENDA NUEVA) | M2 | | $ 428.950 | | 82,750 | $ - | $ 35.495.612,50 | 82,75 | $ 35.495.612,50 |
| 9,00 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN CAUCHO E= 2 CM CON GRAMA SEGURA DE COLORES.(POBLADO COMFAUNION) | M2 | | $ 428.950 | | 6,980 | $ - | $ 2.994.071,00 | 6,98 | $ 2.994.071,00 |
| 10,00 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN CAUCHO E= 2 CM CON GRAMA SEGURA DE COLORES. (ALTAMIRA) | M2 | | $ 428.950 | | 6,720 | $ - | $ 2.882.544,00 | 6,72 | $ 2.882.544,00 |
| | | | | | $ 302.654.204,29 | | -$ 41.372.227,5 | $ 41.372.227,5 | | $ 302.654.204,29 |

| ESTADO DEL CONTRATO | |
|---|---|
| Valor contractual | $ 302.654.204,29 |
| Valor mayores y menores cantidades | -$ 41.372.227,5 |
| Valor item no previstos | $ 41.372.227,5 |
| Valor total de l obra. | $ 302.654.204,29 |

**CONTRATISTA**

**JULIAN MAURICIO LONDOÑO CORREA**
**CC.6,391,564**

**INTERVENTOR**

**JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR**
**79.244.696 de Bogota DC**

**SUPERVISION**

**IMDER PALMIRA**

# ACTA DE RECIBO A SATISFACCION

## 1. DESCRIPCIÓN GENERAL

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **CLASE DE ACTA:** | **FINAL: _X___ PARCIAL: _____ No.:_____** | | | | |
| **_x_ CONTRATO DE:<br>___ CONVENIO DE:** | **OBRA** | | **Nº:** | **414-2023** | |
| **CONTRATANTE:** | **INSTITUTO MUNICIPAL DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DE PALMIRA "IMDER" NIT 815000340-6** | | | | |
| **CONTRATISTA** | **NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:** | JULIAN MAURICIO LONDOÑO | | | |
| | **NIT y/o CC:** | 6391564-0 | | | |
| | **DIRECCIÓN:** | CR 33 24 - 46 | **TEL:** | 3184901211 | |
| | **CIUDAD:** | Palmira (valle del Cauca) | | | |
| | **REPRESENTANTE LEGAL:** | JULIAN MAURICIO LONDOÑO | | | |
| | **CORREO ELECTRONICO:** | julian.mauricio.loco@hotmail.com | | | |
| **OBJETO:** | LA REALIZACION DE LA OBRA CIVIL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTOS Y PANTALLAS DE PROTECCION, JUEGOS INFANTILES Y BARANDAS DE SEGURIDAD PARA GRADERIAS; Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A PORTERIAS DE CANCHAS MULTIPLES, A JUEGOS INFANTILES, A MALLAS DE CERRAMIENTO Y PANTALLAS DE PROTECCION Y A BIOSALUDABLES PARA DIFERENTES ESCENARIOS DE LA COMUNA 2 Y 13 DE LA CIUDAD DE PALMIRA VALLE. | | | | |
| **VALOR INICIAL** (CONTRATISTA): | $302,654,204.29 | | | | |
| **APORTANTE O CONVENIENTE:** (Efectivo – Especie): | Valor en Letras:<br>TRESCIENTOS DOS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA CUATRO MIL DOSCIENTOS CUATRO PESOS VEINTINUEVE CENTAVOS M/CTE.<br><br>NO APLICA | | | | |
| **VALOR ADICIONAL** | **Nº1** | N/A | | | |
| **VALOR TOTAL** | $302,654,204.29 | | | | |
| **PLAZO INICIAL:** (dd/mm/aa) | SESENTA (60) DÍAS calendario, plazo que en ningún caso podrá superar el treinta y uno (31) de diciembre de 2023 | | | | |
| **PLAZO ADICIONAL:** (dd/mm/aa) | **Nº1** | N.A. | | | |
| **FECHA DE INICIO:** (dd/mm/aa) | 30 de octubre de 2023 | | | | |
| **FECHA DE SUSPENSIÓN Y REINICIACIÓN:** (dd/mm/aa) | **Nº1** | **SUSPENSIÓN** | 29 de diciembre de 2023 | | |
| | | **AMPLIACION SUSPENSION** | 23 de enero de 2024 | | |
| | | **REINICIACIÓN** | 31 de enero de 2024 | | |
| **FECHA DE** | **Nº2** | **SUSPENSION** | 31 de enero de 2024 | | |

# ACTA DE RECIBO A SATISFACCION

| | | | |
|---|---|---|---|
| **SUSPENSIÓN Y REINICIACIÓN: (dd/mm/aa)** | | **AMPLIACION SUSPENSION** | 20 de febrero de 2024 |
| | | **REINICIACIÓN** | 29 de febrero de 2024 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN: (dd/mm/aa)** | 1 de marzo de 2024 | | |
| **FECHA DE RECIBO FINAL (dd/mm/aa)** | 1 de abril de 2024 | | |
| **FECHA DE TERMINACIÓN:** | 01 de marzo de 2024 | | |
| **FECHA DE RECIBO FINAL** | 01 de abril de 2024 | | |

| | | |
|---|---|---|
| **FECHA DE LA PRESENTE ACTA: (dd/mm/aa)** | 01 de abril de 2024 | |
| **PERIODO QUE COMPRENDE LA PRESENTE ACTA: (dd/mm/aa)** | del 30/10/2023 al 01/03/2024 | |
| **PRESENTES HOY:** | NOMBRE:<br>EN CALIDAD DE:<br>NOMBRE:<br>EN CALIDAD DE:<br>NOMBRE:<br>EN CALIDAD DE: | JULIAN MAURICIO LONDOÑO<br>Contratista de obra<br>JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR<br>Interventoría de obra<br>CLEMENCIA DEL PILAR MARTINEZ MARTINEZ<br>Supervisor IMDER |

## 2. ACTAS

| DESCRIPCIÓN | FECHA | VALOR ACTA | VALOR DEL CONTRATO | SALDO |
|---|---|---|---|---|
| **VALOR INICIAL** | 30/10/2023 | | $302.654.204,291 | |
| **VALOR ADICIONAL** | N/A | N/A | N/A | N/A |
| **VALOR ANTICIPO** | N/A | N/A | N/A | N/A |
| **VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No.1** | 30/11/2023 | $ 139.793.216,10 | | $ 162.860.988,19 |
| **VALOR EJECUTADO ACTA FINAL** | 01/03/2024 | $ 162.860.988,19 | | $ 0 |
| **VALOR TOTAL EJECUTADO** | 01/03/2024 | $302.654.204,291 | | $ 0,00 |

| | ACTA DE RECIBO A SATISFACCION | ImderPalmira |
|---|---|---|

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **VALOR TOTAL PAGADO** | | $ 139.793.216,10 | | $ 162.860.988,19 |
| **VALOR TOTAL POR PAGAR** | | $ 162.860.988,19 | | $ 0,00 |

## 3. RECIBO A SATISFACCIÓN (POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA Y SUPERVISIÓN)

1. El contrato arriba descrito se desarrolló de conformidad con lo pactado en el mismo, en el cual se efectuaron las actividades en el período del 31/10/2023 al 01/03/2024.

2. El valor total ejecutado por el contratista JULIAN MAURICIO LONDOÑO, es de **$302.654.204,291**, TRESCIENTOS DOS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS CUATRO PESOS CON DOSCIENTOS NOVENTA Y UN CENTAVOS DE PESOS M/CT **($302.654.204,291)**

3. El valor pagado al contratista JULIAN MAURICIO LONDOÑO, es de, **$ 139.793.216,10**, CIENTO TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS DIECISEIS PESOS CON 10 CTVS M/CTE

4. El valor por pagar al contratista JULIAN MAURICIO LONDOÑO, es de, **$ 162.860.988,19**, CIENTO SESENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS CON 29 CTVS M/CTE

5. Que las partes contratantes se encuentran cumpliendo con lo pactado, por lo que de común acuerdo imparten la aprobación a la presente acta de recibo a satisfacción.

## 4. EVALUACIÓN DE PROVEEDORES (Aplica solo para actas de recibo final)

| | CRITERIOS | CALIFICACIÓN | |
|---|---|---|---|
| | Desempeño Técnico | 4,70 | |
| | Oportunidad En Entrega | 4,00 | |
| | Cantidad Entregada | 4,60 | |
| | Responsabilidad Ambiental | 4,60 | |
| | Responsabilidad en Seguridad y Salud en el Trabajo | 4,60 | |
| | **PROMEDIO CALIFICACION** | **4,50** | |

## 5. RESUMEN OBRAS EJECUTADAS

- Construcción de mallas de cerramiento y pantallas de protección en los polideportivos de los barrios: departamental, samanes, los cristales, la bolsa.

- Reparación de mallas de cerramiento y pantallas existentes en los barrios: llanogrande, portal de las palmas, juan pablo II, Ignacio torres, bethania de comfandi, Santamaría del palmar, villa Claudia, departamental, tienda nueva.

# ACTA DE RECIBO A SATISFACCION

- Construcción de parques infantiles nuevos en los barrios Altamira, Poblado comfaunion y tienda nueva.
- Mantenimiento de parques infantiles existentes en los barrios departamental, villa Claudia, bethania de comfandi, juan pablo II, portal de las palmas y llanogrande.
- Mantenimiento de máquinas biosaludables en los barrios: llanogrande, juan pablo II y villa Claudia.
- Instalación de barandas de protección en graderías del barrio benedicta.
- Total de 13 barrios intervenidos realizando actividades simultaneas.

Dado en Palmira a los un (01) días del mes de abril de 2024

Por el contratista

**JULIAN MAURICIO LONDOÑO CORREA**
C.C. NIT 6391564-0

Por la Interventoría,

**JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR**
C.C. 79.244.696
Interventor Contrato de obra 414 - 2023

**CLEMENCIA DEL PILAR MARTINEZ**
Supervisora Contrato de Interventoria Aceptacion de oferta No. 007-2023

# INFORME FINAL DE INTERVENTORIA

# A.O. 008.2023

JAIRO HUMBERTO
SANDOVAL TOVAR

EJECUTAR INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA DE LA COSNTRUCCION DE CERRAMIENTO Y PANTALLAS DE PANTALLAS DE PROTECCION, JUEGOS INFANTILES Y BARANDAS DE SEGURIDAD PARA GRADERIAS; Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A PORTERIAS DE CANCHAS MULTIPLES, A JUEGOS INFANTILES, A MALLAS DE CERRAMIENTO Y PANTALLAS DE PROTECCION Y A BIOSALUDABLES PARA DIFERENTES ESCENARIOS DE LA COMUNA 2 Y 13 DE LA CIUDAD DE PALMIRA VALLE.

**ACEPTACION DE OFERTA 008 DE 2023**

*C.012 - JASAN-IMDER-G2-CCTO-008-2023*

Pereira Risaralda, 15 de mayo de 2023

**Señores:**
**INSTITUTO MUNICIPAL DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DE PALMIRA**
**IMDER PALMIRA**
Dra. Clemencia del Pilar Martínez - Supervisión

**Referencia:** A.O. 008 de 2023 - EJECUTAR INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA DE LA COSNTRUCCION DE CERRAMIENTO Y PANTALLAS DE PANTALLAS DE PROTECCION, JUEGOS INFANTILES Y BARANDAS DE SEGURIDAD PARA GRADERIAS; Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A PORTERIAS DE CANCHAS MULTIPLES, A JUEGOS INFANTILES, A MALLAS DE CERRAMIENTO Y PANTALLAS DE PROTECCION Y A BIOSALUDABLES PARA DIFERENTES ESCENARIOS DE LA COMUNA 2 Y 13 DE LA CIUDAD DE PALMIRA VALLE

**ASUNTO:** Informe N° 02 – Periodo del 15 de diciembre de 2023 al 01 de marzo de 2024 - Anexos

Cordial Saludo,

Con base en lo mencionado en el asunto y referencia, adjunto envío para su gestión y trámite correspondiente, el documento en mención.

Atentamente,

**JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR**
**INTERVENTORIA**

Satoja2003@hotmail.com – 3053022727 – 3053022929
CONDOMINIO CAMPIÑAS DE COMBIA CASA 58 – Pereira (Risaralda)

# INFORME DE INTERVENTORIA N° 02 - FINAL
## 15 de diciembre 2023 –1 de marzo de 2024



**JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR**
**INTERVENTORIA**

**JULIAN MAURICIO LONDOÑO**
**CONTRATISTA DE OBRA**

## TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCION – ANTECEDENTES

2. INFORMACION GENERAL
2.1 Descripción del Proyecto
2.2 Datos generales del Contrato de Interventoría
2.3 Datos generales del Contrato de Obra
2.4 Localización

3. ASPECTOS JURIDICOS
3.1 Control de garantías
3.2 Plazo
3.3 Actos administrativos
3.4 Control de Obligaciones

4. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS
4.1 Personal en Obra
4.2 Equipos
4.3 Control SST
4.4 Comunicaciones

5. ASPECTOS TECNICOS
5.1 Actividades en Ejecución
5.2 % Avance de Obra
5.3 Control de Materiales
5.4 Programación

6. ASPECTOS FINANCIEROS – CONTABLES
6.1 Nuevos Ítem
6.2 Actas parciales

7. ASPECTOS AMBIENTALES
7.1 Verificación aspectos ambientales

8. RECOMENDACIONES

9. CONCLUSIONES

10. Anexos

JAIRO HUMBERTO
SANDOVAL TOVAR

EJECUTAR INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA DE LA COSNTRUCCION DE CERRAMIENTO Y PANTALLAS DE PANTALLAS DE PROTECCION, JUEGOS INFANTILES Y BARANDAS DE SEGURIDAD PARA GRADERIAS; Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A PORTERIAS DE CANCHAS MULTIPLES, A JUEGOS INFANTILES, A MALLAS DE CERRAMIENTO Y PANTALLAS DE PROTECCION Y A BIOSALUDABLES PARA DIFERENTES ESCENARIOS DE LA COMUNA 2 Y 13 DE LA CIUDAD DE PALMIRA VALLE.

**ACEPTACION DE OFERTA 008 DE 2023**

*INF.002 - JASAN-IMDER-G2-CCTO-008-2023*

## 1. INTRODUCCION – ANTECEDENTES

El INSTITUTO DE RECREACION Y DEPORTE DE PALMIRA, adelanto, los procesos de contratación mediante las convocatorias de:

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA, **LA REALIZACIÓN DE LA OBRA CIVIL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTOS Y PANTALLAS DE PROTECCIÓN, JUEGOS INFANTILES Y BARANDAS DE SEGURIDAD PARA GRADERIAS; Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A PORTERIAS DE CANCHAS MÚLTIPLES, A JUEGOS INFANTILES, A MALLAS DE CERRAMIENTO Y PANTALLAS DE PROTECCIÓN Y A BIOSALUDABLES PARA DIFERENTES ESCENARIOS DE LA COMUNA 2 Y 13 DE LA CIUDAD DE PALMIRA VALLE,** Por valor de $ 302.654.204, 29, y plazo de 2 meses. Representada Legalmente por JULIAN MAURICIO LONDOÑO, cuyo resultado es la firma del Contrato 414-2023

Interventoría: PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA **No. Minc-008-2023 - EJECUTAR INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA DE LA COSNTRUCCION DE CERRAMIENTO Y PANTALLAS DE PANTALLAS DE PROTECCION, JUEGOS INFANTILES Y BARANDAS DE SEGURIDAD PARA GRADERIAS; Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A PORTERIAS DE CANCHAS MULTIPLES, A JUEGOS INFANTILES, A MALLAS DE CERRAMIENTO Y PANTALLAS DE PROTECCION Y A BIOSALUDABLES PARA DIFERENTES ESCENARIOS DE LA COMUNA 2 Y 13 DE LA CIUDAD DE PALMIRA VALLE.,** Por valor de $ 16´000.000 y plazo de 2 meses, cuyo resultado es la firma del contrato: Aceptación de Oferta 008 de 2023

Tanto el proyecto de Obra como el de interventoría se conciben buscando el cumplimiento de todos los estándares de seguridad industrial, medio ambiente, salud ocupacional, bajo el control durante toda la vigencia del contrato de obra, la correcta administración de los recursos económicos del mismo, cumpliendo con los tiempos de ejecución pactados; aportando y verificando que la calidad de los materiales de la obra cumplan estrictamente las especificaciones técnicas contratadas; garantizando todas las obligaciones inherentes a su ejecución, adecuados a la normativa en materia de contratación pública. La supervisión del proyecto por parte de la entidad contratante está asignada a la Clemencia del Pilar Martínez – Supervisión.

JAIRO HUMBERTO
SANDOVAL TOVAR

EJECUTAR INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA DE LA COSNTRUCCION DE CERRAMIENTO Y PANTALLAS DE PANTALLAS DE PROTECCION, JUEGOS INFANTILES Y BARANDAS DE SEGURIDAD PARA GRADERIAS; Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A PORTERIAS DE CANCHAS MULTIPLES, A JUEGOS INFANTILES, A MALLAS DE CERRAMIENTO Y PANTALLAS DE PROTECCION Y A BIOSALUDABLES PARA DIFERENTES ESCENARIOS DE LA COMUNA 2 Y 13 DE LA CIUDAD DE PALMIRA VALLE.

ImderPalmira

**ACEPTACION DE OFERTA 008 DE 2023**

*INF.002 - JASAN-IMDER-G2-CCTO-008-2023*

## 2. INFORMACION GENERAL

### 2.1 Descripción del Proyecto

El proyecto en ejecución tiene génesis, en los requerimientos de la comunidad hacia la entidad contratante para sostener, mantener y mejorar, el estado de los parques y escenarios deportivos, como necesidad primaria para el desarrollo de sus objetivos misionales.
Las obras por ejecutar, en resumen, son:

| | |
|---|---|
| 1 | **MANTENIMIENTO A PORTERIAS CANCHAS MULTIPLES** |
| 1,01 | Mantenimiento a las porterías mutiples de la cancha multiple exisente. (Comuna 2: Cristales, Benedicta) |
| 1,02 | Mantenimiento correctivo porteria norte existente. Ajuste tablero de la porteria sur. (Comuna 2: Departamental) |
| 1,03 | Mantenimiento a arcos (porterías) de la cancha de fútbol exisente. (Comuna 2: Llanogrande) |
| 2 | **MANTENIMIENTO A JUEGOS INFANTILES** |
| 2,01 | Mantenimiento preventivo y correctivo de los juegos infantiles en madera rolliza existentes. (Comuna 2: Departamental) |
| 2,02 | Mantenimiento preventivo y correctivo de los juegos infantiles en madera rolliza existentes. (Comuna 2: Llanogrande) |
| 2,03 | Mantenimiento preventivo y correctivo de los juegos infantiles en madera rolliza existentes. (Comuna 2: Villa Claudia) |
| 2,04 | Mantenimiento preventivo y correctivo de los juegos infantiles en madera rolliza existentes. (Comuna 2: Betania de Comfandi) |
| 2,05 | Mantenimiento preventivo y correctivo de los juegos infantiles en madera rolliza existentes.Parque Carrera 41 entre calles 51 y 51 A. (Comuna 2: Juan Pablo II) |
| 2,06 | Mantenimiento preventivo y correctivo de los juegos infantiles en madera rolliza existentes.Parque Calle 46 y 47 con transversal 39. (Comuna 2: Juan Pablo II) |
| 2,07 | Mantenimiento preventivo y correctivo de los juegos infantiles en madera rolliza existentes. (Comuna 2: Portal de las Palmas) |
| 2,08 | Mantenimiento preventivo y correctivo de los juegos infantiles existentes. Parque Carrera 41 entre calles 51 y 51 A. (Comuna 2: Juan Pablo II) |
| 3 | **MANTENIMIENTO MALLAS CERRAMIENTO Y PANTALLAS DE PROTECCION** |
| 3,01 | Mantenimiento mallas de cerramiento lado oriental de la cancha multiple. (Comuna 2: Cristales) |
| 3,02 | Mantenimiento de las mallas de cerramiento y pantallas. (Comuna 2: Llanogrande) |
| 3,03 | Mantenimiento correctivo de alambre por varillas en cerramientos lateriales. (Comuna 2: Santa Maria del Palmar) |

JAIRO HUMBERTO
SANDOVAL TOVAR

EJECUTAR INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA DE LA COSNTRUCCION DE CERRAMIENTO Y PANTALLAS DE PANTALLAS DE PROTECCION, JUEGOS INFANTILES Y BARANDAS DE SEGURIDAD PARA GRADERIAS; Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A PORTERIAS DE CANCHAS MULTIPLES, A JUEGOS INFANTILES, A MALLAS DE CERRAMIENTO Y PANTALLAS DE PROTECCION Y A BIOSALUDABLES PARA DIFERENTES ESCENARIOS DE LA COMUNA 2 Y 13 DE LA CIUDAD DE PALMIRA VALLE.

ImderPalmira

**ACEPTACION DE OFERTA 008 DE 2023**

*INF.002 - JASAN-IMDER-G2-CCTO-008-2023*

| | |
|---|---|
| 3,04 | Mantenimiento de las mallas de cerramiento y pantallas. (Comuna 2: Betania de Comfandi) |
| 3,05 | Mantenimiento correctivo a malla de cerramiento existente. (Comuna 2: Ignacio Torres) |
| 3,06 | Mantenimiento de las mallas de cerramiento y pantallas. (Comuna 2: Ignacio Torres) |
| 3,07 | Mantenimiento correctivo malla de cerramiento existente. Lado sobre la calle 53 del Polideportivo de la carrera 41 entre calles 53 y 54). (Comuna 2: Juan Pablo II) |
| 3,08 | Mantenimiento de las mallas de cerramiento y pantallas. (Comuna 2: Portal de las Palmas) |
| 3,09 | Mantenimiento de las mallas de cerramiento y pantallas. (Comuna 13: Tienda Nueva) |
| **4** | **MANTENIMIENTO BIOSALUDABLES** |
| 4,01 | Realizar el mantenimiento de cuatro (4) maquinas de gimnasio Biosaludables, incluida la pintura de color existente. (Comuna 2: Llanogrande) |
| 4,02 | Realizar el mantenimiento de tres (3) maquinas de gimnasio Biosaludables, incluida la pintura de color existente. (Comuna 2: Villa Claudia) |
| **5** | **CERRAMIENTOS Y PANTALLAS DE PROTECCION NUEVOS** |
| 5,01 | Realizar el suministro e instalacion de pantalla de proteccion faltante contra lote contiguo lado occidental de la cancha, con parales metalicos y malla eslabonada de 5 mts de altura en 17 mts lineales. (Comuna 2: Cristales) |
| 5,02 | Realizar el suministro e instalacion de cerramiento faltante para la cancha multiple, consistente en realizar el cerramiento en los lados oriental y occidental a una altura de 2.0mts. Se realiza en tubulares metalicos y malla eslabonada soldada. Incluye puerta de acceso. (Comuna 2: Departamental) |
| 5,03 | Realizar el suministro e instalacion de pantalla de proteccion faltante contra el area de Biosaludables, con parales metalicos y malla eslabonada de 4 mts de altura en 18 mts lineales tras la porteria sur. (Comuna 2: Samanes) |
| 5,04 | Realizar el suministro e instalacion de cerramiento faltante para la cancha de microfutbol, consistente en realizar el cerramiento en el lado occidental y construir una pantalla de proteccion en los lados detrás de las dos (2) porterias. Se realiza en tubulares metalicos y malla eslabonada soldada. (Comuna 13: La Bolsa) |
| **6** | **PARQUES INFANTILES NUEVOS** |
| 6,01 | Suministro e instalacion de Juegos Infantiles, en una area de 25 M2 aproximadamente, que incluye un (1) Pasamanos Recto y un (1) Balancin doble de cuatro (4) puestos, de Colombia Parques o similar, sobre seis metros cuadrados (6M2) de pisos duros y pisos seguros (pisos en goma resistentes a impactos antideslizante, de alta resistencia, cumpliendo con la Resolución 0543 de 2017), según diseño. (Comuna 2: Altamira) |
| 6,02 | Suministro e instalacion de Juegos Infantiles en parque de los murales Cra.13A entre calles 46A y 47. Ref. Romeo de Colombia Parques o similar, sobre en una area de 30 M2, que incluyen dos (2) culumpios, un (1) techo en fibra de vidrio, una (1) plataforma, una (1) escalera curva, un (1) escalador de arbol y un (1) rodadero en fibra de vidrio, sobre seis metros cuadrados (6 M2) de pisos duros y pisos seguros de colores (pisos en goma resistentes a impactos antideslizante, de alta resistencia, cumpliendo con la Resolución 0543 de 2017), según diseño. (Comuna 2: Poblado Comfaunion) |
| 6,03 | Realizar la adecuación del parque infantil, en una area de 40 M2, que incluyen dos (2) juegos múltiples, pisos duros y pisos seguros (pisos en goma resistentes a impactos antideslizante, de alta resistencia, cumpliendo con la Resolución 0543 de 2017) y zonas de transición, según diseño. (Comuna 13: Tienda Nueva) |
| **7** | **BARANDAS PARA GRADERIA NUEVAS** |
| 7,01 | Barandas para graderias en tubulares redondos galvanizados, con acabado en esmalte blanco. (Comuna 2: Benedicta) |

Satoja2003@hotmail.com – 3053022727 – 3053022929
CONDOMINIO CAMPIÑAS DE COMBIA CASA 58 – Pereira (Risaralda)

## 2.2 Contrato de Interventoría

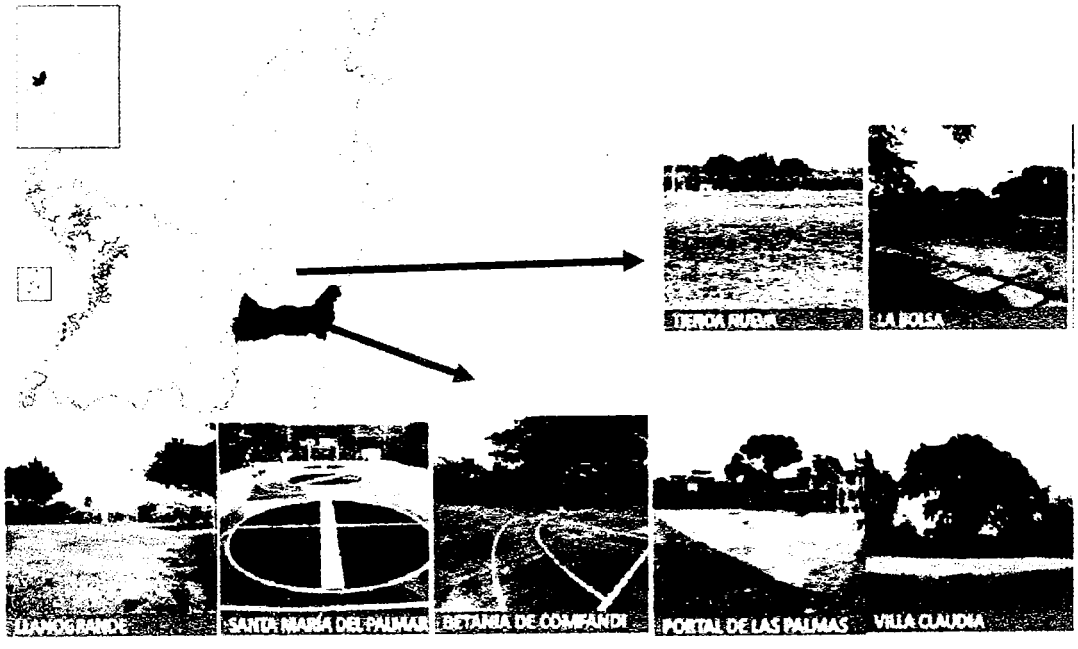
| CONTRATO DE INTERVENTORIA | Aceptación de Oferta electrónica No. 008 DE 2023 |
|---|---|
| OBJETO | EJECUTAR INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA DE LA COSNTRUCCION DE CERRAMIENTO Y PANTALLAS DE PANTALLAS DE PROTECCION, JUEGOS INFANTILES Y BARANDAS DE SEGURIDAD PARA GRADERIAS; Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A PORTERIAS DE CANCHAS MULTIPLES, A JUEGOS INFANTILES, A MALLAS DE CERRAMIENTO Y PANTALLAS DE PROTECCION Y A BIOSALUDABLES PARA DIFERENTES ESCENARIOS DE LA COMUNA 2 Y 13 DE LA CIUDAD DE PALMIRA VALLE |
| CONTRATANTE | INSTITUTO MUNICIPAL DEL DEPORTE Y LA RECREACION DE PALMIRA - IMDER |
| CONTRATISTA: | JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR |
| VALOR: | **$ 16´000.000** |
| PLAZO: | 2 MESES |
| GARANTÍA: | PÓLIZA No: 1.0 GARANTIA 994000050985 - AO008-2023 CUMPLIMIENTO<br>2.0 GARANTIA 994000011715 - AO008-2023 Reps Civil |
| FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: | 30 de octubre de 2023 |
| FECHA DE SUSPENSION 1 | 29 de diciembre de 2023 |
| AMPLIACION SUSPENSION 1 | 23 de enero de 2024 |
| FECHA DE REINICIO 1 | 31 de enero de 2024 |
| FECHA DE SUSPENSION 2 | 31 de enero de 2024 |
| AMPLIACION SUSPENSION 2 | 20 de febrero de 2024 |
| FECHA DE REINICIO 2 | 29 de febrero de 2024 |
| FECHA DE TERMINACION INICIAL | 01 de marzo de 2024 |
| FECHA DE RECIBO FINAL | 01 de abril del 2024 |
| DIRECTOR GENERAL / RESIDENTE | ING JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR<br>CC. 79244.696 |
| RESIDENTE DE APOYO | ING ERNESTO OSORIO BAQUERO<br>CC. 93.336.210<br>MP. 091.037-0505180CND |
| INSPECTORES DE CAMPO | LUIS ALBA<br>DANIEL LONDOÑO MEJIA |

## 2.3 Contrato de Obra

| CONTRATO DE OBRA | CONTRATO 414 DE 2023 |
|---|---|
| OBJETO | CONSTRUCCION DE CERRAMIENTO Y PANTALLAS DE PANTALLAS DE PROTECCION, JUEGOS INFANTILES Y BARANDAS DE SEGURIDAD PARA GRADERIAS; Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A PORTERIAS DE CANCHAS MULTIPLES, A JUEGOS INFANTILES, A MALLAS DE CERRAMIENTO Y PANTALLAS DE PROTECCION Y A BIOSALUDABLES PARA DIFERENTES ESCENARIOS DE LA COMUNA 2 Y 13 DE LA CIUDAD DE PALMIRA VALLE |
| CONTRATANTE | INSTITUTO MUNICIPAL DEL DEPORTE Y LA RECREACION DE PALMIRA - IMDER |
| CONTRATISTA: | JULIAN MAURICIO LONDOÑO |
| VALOR: | $ 302.654.204,29 |

| | |
|---|---|
| **PLAZO INICIAL:** | 2 MESES |
| **FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:** | 30 de octubre de 2023 |
| **FECHA DE SUSPENSION 1** | 29 de diciembre de 2023 |
| **AMPLIACION SUSPENSION 1** | 23 de enero de 2024 |
| **FECHA DE REINICIO 1** | 31 de enero de 2024 |
| **FECHA DE SUSPENSION 2** | 31 de enero de 2024 |
| **AMPLIACION SUSPENSION 2** | 20 de febrero de 2024 |
| **FECHA DE REINICIO 2** | 29 de febrero de 2024 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL** | 31 de diciembre de 2023 |
| **GARANTIAS** | CCS – **45-44-101151859**<br>EST. OBRA **45-44-101151859**<br>RC - **45-44 - 101151859** |
| **FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:** | 30 DE OCTUBRE DE 2023 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN** | 01 DE MARZO DE 2024 |
| **DIRECTOR DE OBRA** | RICARDO LEON DELGADO ARCE<br>CC. 16.258.891<br>MP - A163522010-16258851, |
| **RESIDENTE DE OBRA** | JULIAN MAURICIO LONDOÑO |

## 2.4 Localización[1]




[1] *FUENTE: https://imderpalmira.gov.co/escenarios/#!Comuna%202*

## 3. ASPECTOS JURIDICOS

### 3.1 Control de garantías

Para el periodo del presente informe, se encuentran las garantías de cada uno de los contratos de la siguiente manera:

Acorde con fechas de suscripción del contrato y de inicio, a fecha a 01 de abril de 2024 y cargadas al SECOP 2

- CONTRATO DE OBRA 414 DE 2023

| Aseguradora | SEGUROS DEL ESTADO S.A | | NIT | 860,009,578,6 | | fecha de expedicion | 27 de octubre del 2023 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Amparos | # Poliza | V/r Asegurado | vigencia del cubrimiento | | | | | |
| | | | Desde (dd/mm/yyyy) | | | Hasta (dd/mm/yyyy) | | |
| CUMPLIMIENTO | 45-44-101151859 anexo 1 | $ 60.530.840,86 | 23 | 10 | 2023 | 30 | 6 | 2024 |
| | 45-44-101151859 anexo 2 | $ 60.530.840,86 | 23 | 10 | 2023 | 25 | 7 | 2024 |
| | 45-44-101151859 anexo 3 | $ 60.530.840,86 | 23 | 10 | 2023 | 22 | 8 | 2024 |
| | 45-44-101151860 anexo 4 | $ 60.530.840,86 | 23 | 10 | 2023 | 1 | 9 | 2024 |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA | 45-44-101151859 anexo 1 | $ 60.530.840,86 | 31 | 12 | 2023 | 31 | 12 | 2028 |
| | 45-44-101151859 anexo 2 | $ 60.530.840,86 | 31 | 12 | 2023 | 31 | 12 | 2028 |
| | 45-44-101151859 anexo 3 | $ 60.530.840,86 | 31 | 12 | 2023 | 31 | 12 | 2028 |
| | 45-44-101151860 anexo 4 | $ 60.530.840,86 | 31 | 12 | 2023 | 31 | 12 | 2028 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 45-44-101151859 anexo 1 | $ 15.132.710,21 | 23 | 10 | 2023 | 31 | 12 | 2026 |
| | 45-44-101151859 anexo 2 | $ 15.132.710,21 | 23 | 10 | 2023 | 25 | 1 | 2027 |
| | 45-44-101151859 anexo 3 | $ 15.132.710,21 | 23 | 10 | 2023 | 22 | 2 | 2027 |
| | 45-44-101151860 anexo 4 | $ 15.132.710,21 | 23 | 10 | 2023 | 1 | 3 | 2027 |
| RCE | 45-40-101087550 anexo 1 | $ 232.000.000 | 23 | 10 | 2023 | 31 | 12 | 2023 |
| | 45-40-101087550 anexo 2 | $ 260.000.000 | 23 | 10 | 2023 | 25 | 1 | 2024 |
| | 45-40-101087550 anexo 2 | $ 260.000.000 | 23 | 10 | 2023 | 22 | 2 | 2024 |
| | 45-40-101087551 anexo 4 | $ 260.000.000 | 23 | 10 | 2023 | 1 | 3 | 2024 |

- CONTRATO DE INTERVENTORIA

| | | |
|---|---|---|
| **CUMPLIMIENTO** | 26/10/2023 - 01/09/2024 | 3,200,000.00 |
| **PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND** | 26/10/2023 - 01/03/2027 | 1,280,000.00 |
| **CALIDAD DEL SERVICIO** | 01/03/2024 -01/03/2029 | 3,200,000.00 |
| **RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL** | 26/10/2023 -01/03/2024 | $260´000.000 |

## 3.2 Plazo

El plazo inicial del contrato de OBRA 414 DE 2023, definido desde la Firma del Acta de inicio, en fecha, 30 de octubre de 2023, es de 2 meses y hasta el 31 de diciembre de 2023. Del plazo contractual vigente, a la fecha del presente informe (30 de abril de 2024), se ha cumplido el 100% del plazo.

Posterior al corte realizado, el 15 de diciembre de 2023, donde el avance de obra fue del 46,16%, fue necesaria la suspensión del contrato el día 28 de diciembre de 2023, llevando las causales de la suspensión a dos suspensiones sucesivas. El plazo contractual venció el 1 de marzo de 2024, no obstante, se requirió, de ajustes a las obras ejecutadas y corrección de observaciones, lo cual implico una entrega efectiva de las obras el dia 1 de abril de 2024, protocolizado, con la primera remisión de informes finales del contratista de obra.

| ACTO ADMINISTRATIVO | FECHA | DIAS EJECUCION | DIAS SUSPENSION | FECHA RECIBO OBS |
|---|---|---|---|---|
| FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: | 30/10/2023 | 59,00 | | |
| FECHA DE SUSPENSION 1 | 28/12/2023 | | | |
| AMPLIACION SUSPENSION 1 | 23/01/2024 | | 34,00 | |
| FECHA DE REINICIO 1 | 31/01/2024 | | | |
| FECHA DE SUSPENSION 2 | 31/01/2024 | | 29,00 | |
| AMPLIACION SUSPENSION 2 | 20/02/2024 | | | |
| FECHA DE REINICIO 2 | 29/02/2024 | 1,00 | | |
| FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL | 1/03/2024 | | | 31,00 |
| FECHA ENTREGA FINAL | 1/04/2024 | | | |

## 3.3 Actos administrativos

En el presente informe de avance, los contratos en ejecución presentan acorde con lo ya manifestado, los siguientes actos administrativos, protocolizados y en firme, se surtieron con el aval de la interventoría y verificación de la entidad contratante.

Teniendo en cuenta la coexistencia necesaria en el tiempo de los contratos de obra e interventoría, las suspensiones y sus prorrogas, son coincidentes entre ambos contratos

- **CONTRATO DE INTERVENTORIA - Aceptación de Oferta 008-2023**

| ACTO ADMINISTRATIVO | FECHA |
|---|---|
| FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: | 30/10/2023 |
| FECHA DE SUSPENSION 1 | 28/12/2023 |
| AMPLIACION SUSPENSION 1 | 23/01/2024 |
| FECHA DE REINICIO 1 | 31/01/2024 |
| FECHA DE SUSPENSION 2 | 31/01/2024 |
| AMPLIACION SUSPENSION 2 | 20/02/2024 |
| FECHA DE REINICIO 2 | 29/02/2024 |
| FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL | 1/03/2024 |
| FECHA ENTREGA FINAL | 1/04/2024 |

- **CONTRATO DE OBRA – Contrato de Obra electrónico 008 de 2023**

| ACTO ADMINISTRATIVO | FECHA |
|---|---|
| FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: | 30/10/2023 |
| FECHA DE SUSPENSION 1 | 28/12/2023 |
| AMPLIACION SUSPENSION 1 | 23/01/2024 |
| FECHA DE REINICIO 1 | 31/01/2024 |
| FECHA DE SUSPENSION 2 | 31/01/2024 |
| AMPLIACION SUSPENSION 2 | 20/02/2024 |
| FECHA DE REINICIO 2 | 29/02/2024 |
| FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL | 1/03/2024 |
| FECHA ENTREGA FINAL | 1/04/2024 |

## 3.4 Control de Obligaciones

Ajustado al contenido del Contrato, CONTRATO 414 - 2023, el seguimiento a las obligaciones del Contratista, se define en los siguientes aspectos, y de ello se desprende su estado, cumplimiento o no aplicación:

| | GESTIÓN CONTRACTUAL | CÓDIGO | FT.CCA-SO-01 |
|---|---|---|---|
| | INFORME DE SEGUIMIENTO CONTRATOS DE OBRA | VERSIÓN | 1.0 |

Aprobado: 01/01/2023

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO: | CLAUSULADO COMPLEMENTARIO AL CONTRATO DE OBRA No.SA-414-2023 | | | | |
| CONTRATISTA | JULIAN MAURICIO LONDOÑO | NIT/CC | 6391564-0 | | |
| | R. L. | NIT/CC | N.A. | | |
| OBJETO DEL CONTRATO: | SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N° 414 -2023, La realización de la obra civil para la construcción de cerramientos y pantallas de protección, juegos infantiles y barandas de seguridad para graderías; y mantenimiento preventivo y correctivo a porterías de canchas múltiples, a juegos infantiles, a mallas de cerramiento y pantallas de protección y a biosaludables para diferentes escenarios de la comuna 2 y 13 de la ciudad de Palmira valle | | | | |
| CIUDAD/LUGAR: | PALMIRA - VALLE DEL CAUCA - COMUNAS 2 Y 13 | | | | |
| VALOR | TRESCIENTOS DOS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS CUATRO PESOS CON VEINTINUEVE CTVS | ANTICIPO | % | N.A. | |
| FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO: | 25/10/2023 | | | | |
| FECHA DE INICIO: | 30/10/2023 | | | | |
| FECHA DE TERMINACIÓN: | 1/03/2024 | | | | |
| FECHA DE RECIBO FINAL | 1/04/2024 | | | | |
| INFORME NRO. | 2 - FINAL | | | | |
| PERIODO DE EJECUCIÓN: | 30/10/2023 | AL | 1/03/2024 | | |
| FECHA PRESENTE INFORME: | 1/04/2024 | | | | |

| OBLIGACIONES CONTRACTUALES | CUMPLE | NO CUMPLE | NO APLICA | PORCENTAJE DE AVANCE |
|---|---|---|---|---|
| OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA | | | | |
| 1. Cumplir a cabalidad con el objeto del contrato conforme a las normas legales que rigen la contratación estatal, las especificaciones técnicas y la propuesta presentada, la cual para todos los efectos forma parte integral del contrato. | x | | | 100% |
| 2. Presentar los informes requeridos por el supervisor para el seguimiento de las obligaciones contractuales. | X | | | 100% |
| 3. Guardar la debida confidencialidad y reserva sobre la información y documentos que por razón del contrato llegue a conocer. (Esta obligación deberá ser cumplida por el (la) CONTRATISTA aun después de terminado el contrato.) | X | | | 100% |
| 4. Una vez finalice el objeto del contrato, el (la) CONTRATISTA deberá entregar los archivos físicos y magnéticos que se hubieren generado durante la ejecución del mismo, los cuales deberán reposar en el archivo contractual. | x | | | |
| 5. Consultar con El Instituto Municipal del Deporte y la Recreación de Palmira IMDER las inquietudes que se presenten en relación con la ejecución del contrato. | X | | | 100% |
| 6. Adoptar las medidas correspondientes y velar para que se cumplan los requisitos y términos contractuales de acuerdo con lo establecido para tal efecto en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y sus respectivos decretos reglamentarios y normas concordantes. | X | | | 100% |
| 7. Garantizar la oportuna, eficaz y eficiente prestación del objeto contratado y responder por su calidad, sin perjuicio de la respectiva garantía obligatoria. | X | | | 100% |
| 8.Acatar las instrucciones que durante el desarrollo del contrato imparta El Instituto Municipal del Deporte y la Recreación de Palmira IMDER, por conducto del funcionario que ejercerá la supervisión del contrato. | X | | | 100% |
| 9. Cumplir con el pago a los sistemas de Seguridad Social en Salud, Pensiones y ARL, suya y de su personal, así como el pago de los aportes parafiscales a las Cajas de Compensación Familiar, SENA, e Instituto de Bienestar Familiar, cuando a ello haya lugar de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de diciembre de 2002, en | X | | | 100% |
| 10. El CONTRATISTA se compromete a cumplir con las normas y procedimientos sobre Seguridad y Salud en el Trabajo y Medio Ambiente. | X | | | 100% |
| 11. Señalar en forma clara y precisa el valor del servicio y suministrar los implementos para la prestación del mismo, de conformidad con las condiciones exigidas por la entidad en el pliego de condiciones, indicando el IVA de acuerdo al valor de su propuesta. | x | | | 100% |
| 12. El contratista deberá realizar a nombre de El Instituto Municipal del Deporte y la Recreación de Palmira IMDER, la suscripción de las garantías citadas en el presente documento, de acuerdo a lo estipulado en el Decreto 1082 de 2015. | x | | | 100% |
| 13. Durante el período de la garantía obligatoria o la ejecución del contrato, el contratista deberá solucionar los inconvenientes que reporte El Instituto Municipal del Deporte y la Recreación de Palmira IMDER, en un lapso no mayor a 24 horas | x | | | 100% |

| | | |
|---|---|---|
| 14. Designar de su personal al empleado que se encargue de atender en forma directa los requerimientos de El Instituto Municipal del Deporte y la Recreación de Palmira IMDER, durante la ejecución del contrato. | x | 100% |
| 15. Proveer a sus trabajadores de los equipos y elementos necesarios para la correcta ejecución del objeto contractual. | x | 100% |
| 16. Disponer de la capacidad técnica, logística y humana adecuada que le permita garantizar el cumplimiento a cabalidad del objeto del contrato. | x | 100% |
| 17. De acuerdo con los artículos 52 y 56 de la Ley 80 de 1993, el contratista responderá civil y penalmente por las acciones y omisiones en las que él incurra durante la ejecución del contrato. | X | |
| 18. El (la) CONTRATISTA se compromete a tramitar y entregar los productos y actividades que hacen parte del presente contrato en primer lugar dentro de los términos fijados por El Instituto Municipal del Deporte y la Recreación de Palmira IMDER, y en todo caso sin exceder los establecidos en el ordenamiento jurídico. | x | 100% |
| 19. Pagar de su propia cuenta las tasas y contribuciones a que esté obligado en virtud del contrato. | X | 100% |
| 20. El (la) CONTRATISTA el personal que utilice para la ejecución del objeto contractual serán responsables ante las autoridades competentes por los actos u omisiones en el ejercicio de las actividades que desarrolle en virtud del presente contrato, cuando cause perjuicio a la Administración o a terceros. Igualmente será responsable en los | X | 100% |
| 21. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones y entrabamientos que puedan presentarse y en general se obliga a cumplir con lo establecido en la Ley 80 de 1993 y Ley 1150 de 2007. | X | 100% |
| 22. Reportar al CONTRATANTE el número de cuenta bancaria de ahorro o corriente, donde se le ha de consignar el pago derivado de la ejecución del presente contrato. | X | 100% |
| 23. Las demás inherentes al objeto del contrato. | | 100% |

**RECOMENDACIONES:**

En constancia de lo anterior, se firma el presenta informe, a los 1 días del mes de abril de 2024

**INTERVENTOR**
**JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR**
INTERVENTOR

# 4. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

## 4.1 Personal en Obra

### 4.1.1 Contrato de Interventoría

| | |
|---|---|
| **CONTRATO DE INTERVENTORIA** | No. 008 DE 2023 |
| **OBJETO** | REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA, A LA EJECUCION DE LA OBRA CIVIL PARA LA DEMOLICION Y CONSTRUCCIÓN DE LA CANCHA MULTIPLE COMPLETA DEL CORREGIMIENTO DE TIENDA NUEVA Y EL SUMINISTRO E INSTALACION DE DIFERENTES DOTACIONES DEPORTIVAS PARA LAS COMUNAS 2 Y 13 DE LA CIUDAD DE PALMIRA VALLE, el cual se encuentra en PROCESO DE CONTRATACIÓN, LA EJECUCION DE LA OBRA CIVIL PARA LA DEMOLICION Y CONSTRUCCIÓN DE LA CANCHA MULTIPLE COMPLETA DEL CORREGIMIENTO DE TIENDA NUEVA Y EL SUMINISTRO E INSTALACION DE DIFERENTES DOTACIONES DEPORTIVAS PARA LAS COMUNAS 2 Y 13 DE LA CIUDAD DE PALMIRA VALLE, de conformidad con los pliegos de condiciones, estudios previos, formulación de los proyectos y demás condiciones establecidas en los anexos técnicos. |
| **CONTRATISTA:** | JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR |
| **DIRECTOR GENERAL / RESIDENTE** | ING JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR<br>CC. 79244.696 |
| **RESIDENTE DE APOYO** | ING ERNESTO OSORIO BAQUERO<br>CC. 93.336.210<br>MP. 091.037-0505180CND |
| **INSPECTORES DE CAMPO** | LUIS ALBA<br>DANIEL LONDOÑO MEJIA |

### 4.1.2 Seguridad Social Interventoría

Se define el cumplimiento de las afiliaciones del personal al sistema de seguridad social Integral, mediante certificados de afiliación del personal y planillas de pago mes de octubre 2023 – diciembre 2023 y enero a marzo de 2024

Se anexan planillas empleados e independientes del contratista y residente de interventoría.

EJECUTAR INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA DE LA COSNTRUCCION DE CERRAMIENTO Y PANTALLAS DE PANTALLAS DE PROTECCION, JUEGOS INFANTILES Y BARANDAS DE SEGURIDAD PARA GRADERIAS; Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A PORTERIAS DE CANCHAS MULTIPLES, A JUEGOS INFANTILES, A MALLAS DE CERRAMIENTO Y PANTALLAS DE PROTECCION Y A BIOSALUDABLES PARA DIFERENTES ESCENARIOS DE LA COMUNA 2 Y 13 DE LA CIUDAD DE PALMIRA VALLE.

**JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR**

**ACEPTACION DE OFERTA 008 DE 2023**

*INF.002 - JASAN-IMDER-G2-CCTO-008-2023*

| PLANILLA | PENSION | SALUD | NOMBRE | CEDULA | IBC | PENSION | SALUD | ARL | CCF |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 72379633 | 2023-10 | 2023-11 | LONDOÑO DIIAZ DANIEL SANTIAGO | 1006309234 | 1.160.000 | 185.600 | 46.400 | 80.800 | 46.400 |
| 72379633 | 2023-10 | 2023-11 | ALBA CASTRO LUIS BENIGNO | 19154137 | 1.160.000 | 0 | 46.400 | 80.800 | 46.400 |
| 72987904 | 2023-11 | 2023-12 | LONDOÑO DIIAZ DANIEL SANTIAGO | 1006309234 | 1.044.000 | 167100 | 41.800 | 72.700 | 41.800 |
| 72987904 | 2023-11 | 2023-12 | GUTIERREZ VARGAS WILSON FERNEY | 1057603446 | 1.160.000 | 185600 | 46.400 | 80.800 | 46.400 |
| 72987904 | 2023-11 | 2023-12 | ALBA CASTRO LUIS BENIGNO | 19154137 | 1.160.000 | 0 | 46.400 | 80.800 | 46.400 |
| 72987904 | 2023-11 | 2023-12 | GOMEZ VANEGAS LIDA FERNANDA | 31156436 | 77.334 | 0 | 3.100 | 5.400 | 3.100 |
| 73268076 | 2023-12 | 2024-01 | ALBA CASTRO LUIS BENIGNO | 19154137 | 1.160.000 | 0 | 46.400 | 80.800 | 46.400 |
| 73268076 | 2023-12 | 2024-01 | LONDOÑO DIIAZ DANIEL SANTIAGO | 1006309234 | 1.160.000 | 185600 | 46.400 | 80.800 | 46.400 |
| 73268076 | 2023-12 | 2024-01 | GUTIERREZ VARGAS WILSON FERNEY | 1057603446 | 1.160.000 | 185600 | 46.400 | 80.800 | 46.400 |
| 73268076 | 2023-12 | 2024-01 | OSORIO BAQUERO ERNESTO | 93336210 | 966.667 | 154700 | 38.700 | 67.300 | 38.700 |
| 73268076 | 2023-12 | 2024-01 | GOMEZ VANEGAS LIDA FERNANDA | 31156436 | 1.160.000 | 0 | 46.400 | 80.800 | 46.400 |
| 77105586 | 2023-12 | 2024-01 | PALACIO SANCHEZ MARLY | 1121847124 | 1.300.000 | 208000 | 52.000 | 90.500 | 52.000 |
| 77105586 | 2023-12 | 2024-01 | RODRIGUEZ ALVAREZ CLAUDIA PATRICIA | 52413784 | 780.000 | 124800 | 31.800 | 4.100 | 31.200 |
| 74411337 | 2024-01 | 2024-02 | SANDOVAL RODRIGUEZ SOFIA | 1003894324 | 390.000 | 62400 | 15.600 | 2.100 | 15.600 |
| 74411337 | 2024-01 | 2024-02 | LONDOÑO DIIAZ DANIEL SANTIAGO | 1006309234 | 43.334 | 7000 | 1.800 | 3.100 | 1.800 |
| 74411337 | 2024-01 | 2024-02 | GUTIERREZ VARGAS WILSON FERNEY | 1057603446 | 1.300.000 | 208000 | 52.000 | 90.500 | 52.000 |
| 74411337 | 2024-01 | 2024-02 | PALACIO SANCHEZ MARLY | 1121847124 | 1.300.000 | 208000 | 52.000 | 90.500 | 52.000 |
| 74411337 | 2024-01 | 2024-02 | ALBA CASTRO LUIS BENIGNO | 19154137 | 43.334 | 0 | 1.800 | 3.100 | 1.800 |
| 74411337 | 2024-01 | 2024-02 | GOMEZ VANEGAS LIDA FERNANDA | 31156436 | 1.300.000 | 0 | 52.000 | 90.500 | 52.000 |
| 74411337 | 2024-01 | 2024-02 | OSORIO BAQUERO ERNESTO | 93336210 | 1.300.000 | 208000 | 52.000 | 90.500 | 52.000 |
| 77105607 | 2024-01 | 2024-02 | RODRIGUEZ ALVAREZ CLAUDIA PATRICIA | 52413784 | 2.600.000 | 416000 | 0 | 0 | 0 |
| 76219198 | 2024-02 | 2024-03 | SANDOVAL RODRIGUEZ SOFIA | 1003894324 | 1.300.000 | 208000 | 52.000 | 6.800 | 52.000 |
| 76219198 | 2024-02 | 2024-03 | GUTIERREZ VARGAS WILSON FERNEY | 1057603446 | 1.300.000 | 208000 | 52.000 | 90.500 | 52.000 |
| 76219198 | 2024-02 | 2024-03 | PALACIO SANCHEZ MARLY | 1121847124 | 1.300.000 | 208000 | 52.000 | 90.500 | 52.000 |
| 76219198 | 2024-02 | 2024-03 | PEREA CHAVERRA EDUARD JAIR | 11807313 | 2.600.000 | 416000 | 104.000 | 181.000 | 104.000 |
| 76219198 | 2024-02 | 2024-03 | GOMEZ VANEGAS LIDA FERNANDA | 31156436 | 1.600.000 | 0 | 104.000 | 181.000 | 104.000 |
| 76219198 | 2024-02 | 2024-03 | OSORIO BAQUERO ERNESTO | 93336210 | 1.300.000 | 208000 | 52.000 | 91.500 | 52.000 |
| 76536665 | 2024-02 | 2024-03 | ROSERO CALVACHE ELSY GABRIELA | 1082747545 | 1.300.000 | 208000 | 52.000 | 90.500 | 52.000 |
| 76536665 | 2024-02 | 2024-03 | GUASCA FIGUEROA YIRLEY KATERINE | 1121900729 | 1.300.000 | 208000 | 52.000 | 6.800 | 52.000 |
| 76536665 | 2024-02 | 2024-03 | RODRIGUEZ ALVAREZ CLAUDIA PATRICIA | 52413784 | 2.600.000 | 416000 | 104.000 | 13.600 | 104.000 |
| 76219205 | 2024-03 | 2024-04 | SANDOVAL RODRIGUEZ SOFIA | 1003894324 | 1.300.000 | 208000 | 52.000 | 6.800 | 52.000 |
| 76219205 | 2024-03 | 2024-04 | GUTIERREZ VARGAS WILSON FERNEY | 1057603446 | 43.334 | 7000 | 1.800 | 3.100 | 1.800 |
| 76219205 | 2024-03 | 2024-04 | PALACIO SANCHEZ MARLY | 1121847124 | 1.300.000 | 208000 | 52.000 | 90.500 | 52.000 |
| 76219205 | 2024-03 | 2024-04 | PEREA CHAVERRA EDUARD JAIR | 11807313 | 2.600.000 | 416000 | 104.000 | 181.000 | 104.000 |
| 76219205 | 2024-03 | 2024-04 | GOMEZ VANEGAS LIDA FERNANDA | 31156436 | 2.600.000 | 0 | 104.000 | 181.000 | 104.000 |
| 76219205 | 2024-03 | 2024-04 | OSORIO BAQUERO ERNESTO | 93336210 | 43.334 | 7000 | 1.800 | 3.100 | 1.800 |
| 76536944 | 2024-03 | 2024-04 | ROSERO CALVACHE ELSY GABRIELA | 1082747545 | 1.300.000 | 208000 | 0 | 0 | 0 |
| 76536944 | 2024-03 | 2024-04 | GUASCA FIGUEROA YIRLEY KATERINE | 1121900729 | 1.300.000 | 208000 | 0 | 0 | 0 |
| 76536944 | 2024-03 | 2024-04 | RODRIGUEZ ALVAREZ CLAUDIA PATRICIA | 52413784 | 2.600.000 | 416000 | 0 | 0 | 0 |

*Satoja2003@hotmail.com – 3053022727 – 3053022929*
*CONDOMINIO CAMPIÑAS DE COMBIA CASA 58 – Pereira (Risaralda)*

Comprometido con el clima
Y el medio ambiente

| Planilla N° | Pensión | Salud |
|---|---|---|
| E- 72379633 | 2023-10 | 2023-11 |
| E - 72987904 | 2023-11 | 2023-12 |
| E -73268076 | 2023-12 | 2024-01 |
| E -74411337 | 2024-01 | 2024-02 |
| E -76219198 | 2024-02 | 2024-03 |
| E -76219205 | 2024-03 | 2024-04 |
| E- 76807293 | 2024-04 | 2024-05 |
| I - 72149737 | 2023-10 | 2023-10 |
| I - 72988323 | 2023-11 | 2023-11 |
| I - 73268288 | 2023-12 | 2023-12 |
| I - 76219175 | 2024-01 | 2024-01 |
| I - 76219177 | 2024-02 | 2024-02 |
| I - 76219178 | 2024-03 | 2024-03 |
| I - 76219180 | 2024-04 | 2024-04 |
| I - 77105774 | 2024-05 | 2024-05 |

### 4.1.3 Contrato de Obra

| | |
|---|---|
| **CONTRATO DE OBRA** | 414-2023 |
| **OBJETO** | LA OBRA CIVIL PARA LA DEMOLICION Y CONSTRUCCIÓN DE LA CANCHA MULTIPLE COMPLETA DEL CORREGIMIENTO DE TIENDA NUEVA Y EL SUMINISTRO E INSTALACION DE DIFERENTES DOTACIONES DEPORTIVAS PARA LAS COMUNAS 2 Y 13 DE LA CIUDAD DE PALMIRA VALLE |
| **CONTRATISTA:** | JULIAN MAURICIO LONDOÑO CORREA |
| **DIRECTOR ADMINSTRATIVO Y FINANCIERO DE PROYECTO** | JULIAN MAURICIO LONDOÑO CORREA |
| **DIRECTOR DE OBRA** | RICARDO LEON DELGADO ARCE |
| **RESIDENTE OBRA** | JULIAN MAURICIO LONDOÑO |

### 4.1.4 Personal de Obra

De acuerdo con los lineamientos del contrato el personal de obra se encuentra ajustado a la siguiente información:

| Perfil No | Cargo | Título profesional | Porcentaje de dedicación | Experiencia general (años mínimos) | Experiencia específica (años mínimos) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | DIRECTOR DE OBRA<br><br>**RICARDO LEON DELGADO ARCE** | INGENIERO CIVIL o ARQUITECTO | 30% | Mínimo de diez (10) años de experiencia profesional contados a partir de la expedición de la matricula profesional. | Acreditar experiencia como director de obra en como máximo tres (03) proyectos que sumen el 100% del presupuesto oficial, relacionados con mantenimiento y/o adecuación y/o construcción de polideportivos y/o canchas múltiples y/o escenarios deportivos y/o Infraestructura Deportiva y/o Dotación Infraestructura Deportiva |
| 2 | RESIDENTE DE OBRA<br><br>**JULIAN MAURICIO LONDOÑO CORREO** | INGENIERO CIVIL o ARQUITECTO | 50% | Mínimo de cinco (05) años de experiencia profesional contados a partir de la expedición de la matricula profesional. | Acreditar experiencia como residente de obra en máximo tres (03) proyectos que sumen el 50% del presupuesto oficial, relacionados con mantenimiento y/o adecuación y/o construcción de polideportivos y/o canchas múltiples y/o escenarios deportivos y/o Infraestructura Deportiva y/o Dotación Infraestructura Deportiva. |
| 3 | INSPECTOR DE OBRA<br><br>**ALFREDO ROJAS** | TECONOLOGO EN OBRAS CIVILES O SUPERVISOR DE OBRAS CIVILES | 100% | Mínimo de cinco (5) años de experiencia general contados a partir de la fecha de expedición de la matricula profesional. | Acreditar experiencia como Inspector de obra en máximo tres (03) proyectos que sumen el 50% del presupuesto oficial, relacionados con mantenimiento y/o adecuación y/o construcción de polideportivos y/o canchas múltiples y/o escenarios deportivos y/o Infraestructura |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Deportiva y/o Dotación Infraestructura Deportiva |
| 4 | INSPECTOR TOPOGRAFO<br><br>JAMES RUBIO | INGENIERO TOPOGRAFICO O TECNICO EN TOPOGRAFIA O CARRERA A FIN | 25% | Mínimo de cinco (5) años de experiencia general contados a partir de la fecha de expedición de la matricula profesional. | Acreditar experiencia como Inspector Topógrafo en máximo tres (03) proyectos que sumen el 50% del presupuesto oficial, relacionados con mantenimiento y/o adecuación y/o construcción de polideportivos y/o canchas múltiples y/o escenarios deportivos y/o Infraestructura Deportiva y/o Dotación Infraestructura Deportiva |

### 4.1.5 Seguridad Social Obra[1]

Se verifica con certificación expedida por el representante legal, bajo el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y ley 1150 de 2007.

| Planilla N° | Salud | Pensión |
|---|---|---|
| I -1059350741 | Octubre 2023 | Noviembre 2023 |
| I -1060891310 | enero 2024 | enero 2024 |
| I - 1060881968 | enero del 2024 | enero del 2024 |
| I -1061411881 | Febrero 2024 | Febrero 2024 |
| I - 1061704953 | Febrero 2024 | Febrero 2024 |

## 4.2 Equipos

El contratista para el presente periodo, desarrollo actividades con maquinaria amarilla – tipo retrocargador, para excavaciones, retiros de material y demoliciones, al igual que equipos menores y herramientas de mano, en obras eléctricas, pinturas.

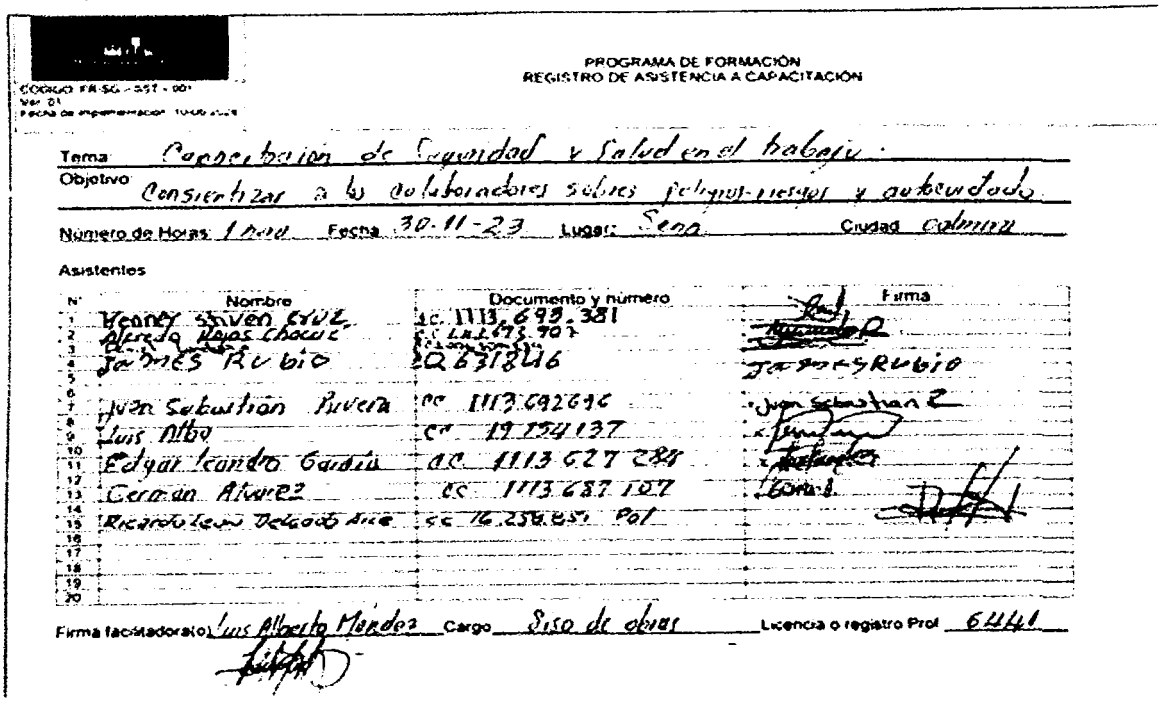
La disposición de materiales sobrantes, se ha realizado con vehículos de carga tipo volqueta de 6 m3, en razon a las dificultades para el acceso al sitio de las obras.

Las actividades de soldaduras y ornamentación se realizaron en talleres con equipos propios del contratista.

[1] VERIFICAR ANEXOS

## 4.3 Control SST

Se presento programa de implementación del Sistema de seguridad y salud en el trabajo, por parte del contratista, el cual se avalo por la interventoría, toda vez que se encuentra ajustado a los desarrollos técnicos por ejecutar. Este programa, se válida para la todos los sitios de intervención.



PROGRAMA DE FORMACIÓN
REGISTRO DE ASISTENCIA A CAPACITACIÓN

Tema: Capacitación de Seguridad y Salud en el trabajo.
Objetivo: Concientizar a los colaboradores sobre peligros-riesgos y autocuidado
Numero de Horas: 1 hora Fecha: 30-11-23 Lugar: Sena Ciudad: Palmira

Asistentes

| N° | Nombre | Documento y número | Firma |
|---|---|---|---|
| 1 | Yeiner Steven Cruz | cc. 1113.693.381 | |
| 2 | Alfredo Rojas Chacue | CC 1.143.675.907 | |
| 3 | James Rubio | 2631846 | James Rubio |
| 4 | | | |
| 5 | | | |
| 6 | Juan Sebastian Rivera | cc 1113.692696 | |
| 7 | Luis Alba | cc 19.154.137 | |
| 8 | Edgar Leonardo Gaviria | cc 1113 627 288 | |
| 9 | Cesar Alvarez | cc 1113 687 107 | |
| 10 | Ricardo Leon Delgado Arce | cc 16.256.851 Pal | |
| 11 | | | |
| 12 | | | |
| 13 | | | |
| 14 | | | |
| 15 | | | |
| 16 | | | |
| 17 | | | |
| 18 | | | |
| 19 | | | |
| 20 | | | |

Firma facilitador(a): Luis Alberto Mendez Cargo: Siso de obras Licencia o registro Prof: 6441

## 4.4 Comunicaciones

Para el presente periodo, se cursaron comunicaciones entre las partes, en físico o vía correo electrónico, salvo las inherentes a las preactas de cantidades, memorias para las mismas y los documentos de soporte de control de los diferentes planes.

Ante la extemporaneidad de la entrega de las obras, en razón a observaciones en el proceso de recibo final, se cursaron comunicaciones de la entidad a la interventoría, solicitando la entrega de la documentación inherente al contrato de obra e interventoría.

## 5. ASPECTOS TECNICOS

Con base en los compromisos contractuales, el contratista, presento, para el presente periodo, programación, especificaciones técnicas y ajuste de cantidades al proyecto de forma mancomunada con la interventoría y presentada a la entidad contratante.

De las actividades de aterrizado del proyecto y del presupuesto se concuerda que algunas cantidades de intervención se reducen, sin que el objeto del contrato se afecte.

El mantenimiento de mallas, igualmente se conserva, mide y aterriza en cantidades, logrando que la intervención, se realice en las áreas más deterioradas, en cada sector.

El alcance ejecutado por el contrato 414-2023, es:

| CONDICIONES INICIALES | | | | ACTA 1 | ACTA 2 | FINAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| N° | ITEM | Unidades | Cantidad | CONDICIONES ACTUALIZADAS A 22/11/2023 | CONDICIONES ACTUALIZADAS A 30/02/2024 | CONDICION FINAL 1/04/2024 |
| 1 | **MANTENIMIENTO A PORTERIAS CANCHAS MULTIPLES** | | | CANT. | CANT. | CANT. |
| 1,01 | Mantenimiento a las porterías mutiples de la cancha multiple exisente. (Comuna 2: Cristales, Benedicta) | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1,01,01 | Realizar el mantenimiento preventivo de una portería mutiple de la cancha multiple exisente, incluye la limpieza por medios mecanicos (grata de alambre) para quitar el oxido de los tubulares metalicos, suministro y aplicacion de anticorrosivo gris, suministro y aplicacion de esmalte mate color blanco, realizar los refuerzos de las soldadura en tubulares de soporte del tablero de baloncesto y realizar la reparacion de los anillos soportes de las mallas. | UN | 4,00 | | 4 | 4 |
| 1,02 | | | | | | |
| 1,02,01 | Realizar el desmonte del tablero y su estructura de soporte de la porteria multiple existente lado norte, reemplazar el tubo metalico redodo doblado de la porteria por otro de iguales especificaciones y volver a montar la estructura completa del tablero, realizando los refuerzos correspondientes y usando la soldadura adecuada, realizar los refuerzos a las soldaduras existentes de la porteria, suministro y aplicacion de anticorrosivo en las secciones reparadas y donde lo requiera, suministro y aplicacion de esmalte mate color blanco. Revisar y realizar las acciones necesarias para ajustar el plomo y nivel del tablero de la porteria sur. | GL | 1,00 | | 1 | 1 |
| 1,03 | Mantenimiento a arcos (porterías) de la cancha de fútbol exisente. (Comuna 2: Llanogrande) | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1,03,01 | Realizar la limpieza por medios mecanicos de los tubulares metalicos de una porteria de futbol, realizar el suministro y aplicacion de anticorrosivo y realizar el suministro y aplicación de esmalte color blanco. | UN | 2,00 | | 2 | 2 |
| 1,04 | Mantenimiento correctivo estructura de soporte del tablero de basquetbol y recuperacion de la estructura de la porteria existente lado norte y mantenimiento preventivo general. (Comuna 2: Santa Maria del Palmar) | | | | | |
| 1,04,01 | Realizar el desmonte de la estructura de soporte del tablero de basquetbol y efectuar el trabajo de recuperacion de la estructura de la porteria existente. Adicionalmente realizar la limpieza por medios mecanicos de los tubulares metalicos de una porteria de futbol, realizar el suministro y aplicacion de anticorrosivo y realizar el suministro y aplicación de esmalte color blanco. | UN | 2,00 | | 2 | 2 |
| **2** | **MANTENIMIENTO A JUEGOS INFANTILES** | | | | | |
| 2,01 | Mantenimiento preventivo y correctivo de los juegos infantiles en madera rolliza existentes. (Comuna 2: Departamental) | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2,01,01 | Realizar mantenimiento de los juegos infantiles en madera rolliza existentes, consistente en la limpieza por medios mecanicos, la aplicacion de esmalte transparente mate a la madera, esmalte negro mate a los elementos metalicos (tubos, cadenas, varillas) y de esmalte en colores de acuerdo al acabado a los elementos en fibra de vidrio. Engrase de piezas mecanicas como rodamientos. Juego grande que incluye; dos (2) barras colgantes, una (1) barra pequeña, un (1) pasamanos, dos (2) escaleras en madera, un (1) tunel en fibra de vidrio, un puente en madera, dos (2) rodaderos, y dos (2) juego de columpios. | GL | 1,00 | 1 | | 1 |
| 2,02 | Mantenimiento preventivo y correctivo de los juegos infantiles en madera rolliza existentes. (Comuna 2: Llanogrande) | | | | | |
| 2,02,01 | Realizar mantenimiento de los juegos infantiles en madera rolliza existentes, consistente en la limpieza por medios mecanicos, la aplicacion de esmalte transparente mate a la madera, esmalte negro mate a los elementos metalicos (tubos, cadenas, varillas) y de esmalte en colores de acuerdo al acabado a los elementos en fibra de vidrio. Engrase de piezas mecanicas como rodamientos. Juego grande que incluye; dos (2) barras colgantes, una (1) barra pequeña, un (1) pasamanos, dos (2) escaleras en madera, un (1) tunel en fibra de vidrio, un puente en madera, un (1) rodadero, y dos (2) juego de columpios. | GL | 1,00 | | 1 | 1 |
| 2,03 | Mantenimiento preventivo y correctivo de los juegos infantiles en madera rolliza existentes. (Comuna 2: Villa Claudia) | | | | | |
| 2,03,01 | Realizar mantenimiento de los juegos infantiles en madera rolliza existentes, consistente en la limpieza por medios mecanicos, la aplicacion de esmalte transparente mate a la madera, esmalte negro mate a los elementos metalicos (tubos, cadenas, varillas) y de esmalte en colores de acuerdo al acabado a los elementos en fibra de vidrio. Engrase de piezas mecanicas como rodamientos. Juego grande que incluye: un (1) pasamanos, una (1) malla escalar, un puente en madera, un (1) rodadero, y un (1) juego de columpios. | GL | 1,00 | | 1 | 1 |
| 2,04 | Mantenimiento preventivo y correctivo de los juegos infantiles en madera rolliza existentes. (Comuna 2: Betania de Comfandi) | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2,04,01 | Realizar mantenimiento de los juegos infantiles en madera rolliza existentes, consistente en la limpieza por medios mecanicos, la aplicacion de esmalte transparente mate a la madera, esmalte negro mate a los elementos metalicos (tubos, cadenas, varillas) y de esmalte en colores de acuerdo al acabado a los elementos en fibra de vidrio. Engrase de piezas mecanicas como rodamientos. Juego grande que incluye: un (1) pasamanos, una (1) escalera en madera, una malla de escalar, un (1) tunel en fibra de vidrio, dos (2) puentes en madera, un (1) rodadero, una (1) bicicleta estatica y un (1) juego de columpios. | GL | 1,00 | | 1 | 1 |
| 2,05 | Mantenimiento preventivo y correctivo de los juegos infantiles en madera rolliza existentes.Parque Carrera 41 entre calles 51 y 51 A. (Comuna 2: Juan Pablo II) | | | | | |
| 2,05,01 | Realizar mantenimiento de los juegos infantiles en madera rolliza existentes, consistente en la limpieza por medios mecanicos, la aplicacion de esmalte transparente mate a la madera, esmalte negro mate a los elementos metalicos (tubos, cadenas, varillas) y de esmalte en colores de acuerdo al acabado a los elementos en fibra de vidrio. Engrase de piezas mecanicas como rodamientos. Juego grande que incluye: un (1) pasamanos, una (1) malla de escalar, un puente en madera, un (1) rodadero, y dos (2) juego de columpios. | GL | 1,00 | | 1 | 1 |
| 2,06 | Mantenimiento preventivo y correctivo de los juegos infantiles en madera rolliza existentes.Parque Calle 46 y 47 con transversal 39. (Comuna 2: Juan Pablo II) | | | | | |
| 2,06,01 | Realizar mantenimiento de los juegos infantiles en madera rolliza existentes, consistente en la limpieza por medios mecanicos, la aplicacion de esmalte transparente mate a la madera, esmalte negro mate a los elementos metalicos (tubos, cadenas, varillas) y de esmalte en colores de acuerdo al acabado a los elementos en fibra de vidrio. Engrase de piezas mecanicas como rodamientos. Juego grande que incluye: un (1) pasamanos, una (1) malla de escalar, un puente en madera, un (1) rodadero, y dos (2) juego de columpios. | GL | 1,00 | | 1 | 1 |
| 2,07 | Mantenimiento preventivo y correctivo de los juegos infantiles en madera rolliza existentes. (Comuna 2: Portal de las Palmas) | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2,07,01 | Realizar mantenimiento de los juegos infantiles en madera rolliza existentes, consistente en la limpieza por medios mecanicos, la aplicacion de esmalte transparente mate a la madera, esmalte negro mate a los elementos metalicos (tubos, cadenas, varillas). Engrase de piezas mecanicas como rodamientos. Juego grande que incluye: un (1) pasamanos, una malla de escalar y un (1) juego de columpios. | GL | 1,00 | | 1 | 1 |
| 2,08 | Mantenimiento preventivo y correctivo de los juegos infantiles existentes. Parque Carrera 41 entre calles 51 y 51 A. (Comuna 2: Juan Pablo II) | | | | | |
| 2,08,01 | Realizar mantenimiento de los juegos infantiles existentes, consistente en la limpieza por medios mecanicos, la aplicacion de anticorrosivo y esmalte en colores del acabado. Engrase de piezas mecanicas como rodamientos. Juegos incluidos; tres (3) juegos de balancines y tres (3) juego de columpios. Reposicion de elementos faltantes. | GL | 1,00 | | 1 | 1 |
| 3 | **MANTENIMIENTO MALLAS CERRAMIENTO Y PANTALLAS DE PROTECCION** | | | | | |
| 3,01 | Mantenimiento mallas de cerramiento lado oriental de la cancha multiple. (Comuna 2: Cristales) | | | | | |
| 3,01,01 | Realizar el mantenimiento de las mallas de cerramiento lado oriental de la cancha multiple, consistente en realizar el reemplazo de elementos faltantes, refuerzos en soldadura a los elementos metalicos y la malla eslabonada. Incluye la puerta y la instalacion de una de sus naves. | M2 | 46,25 | 46,25 | | 46,25 |
| 3,02 | Mantenimiento de las mallas de cerramiento y pantallas. (Comuna 2: Llanogrande) | | | | | |
| 3,02,01 | Realizar el mantenimiento de las mallas de cerramiento y pantallas, consistente en realizar el reemplazo de elementos faltantes, refuerzos en soldadura a los elementos metalicos y la malla eslabonada. | M2 | 108,00 | | 108 | 108 |
| 3,03 | Mantenimiento correctivo de alambre por varillas en cerramientos lateriales. (Comuna 2: Santa Maria del Palmar) | | | | | |
| 3,03,01 | Desmonte de lineas de alambre de puas de los cerramientos laterales de la cancha multiple, suministro e instalacion de varillas de 3/8" en su reemplazo. | ML | 165,11 | | 165,11 | 165,11 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 3,04 | Mantenimiento de las mallas de cerramiento y pantallas. (Comuna 2: Betania de Comfandi) | | | | | |
| 3,04,01 | Realizar el mantenimiento de las mallas de cerramiento y pantallas, consistente en realizar el reemplazo de elementos faltantes, refuerzos en soldadura a los elementos metalicos y la malla eslabonada. | M2 | 72,00 | | 72 | 72 |
| 3,05 | Mantenimiento correctivo a malla de cerramiento existente. (Comuna 2: Ignacio Torres) | | | | | |
| 3,05,01 | Corte desmonte y retiro de malla de cerramiento existente. Suministro e instalacion de malla galvanizada para el cerramiento en reposición. Incluye soldadura y refuerzos necesarios. | M2 | 95,00 | | 95 | 95 |
| 3,06 | Mantenimiento de las mallas de cerramiento y pantallas. (Comuna 2: Ignacio Torres) | | | | | |
| 3,06,01 | Realizar el mantenimiento de las mallas de cerramiento y pantallas, consistente en realizar el reemplazo de elementos faltantes, refuerzos en soldadura a los elementos metalicos y la malla eslabonada. | M2 | 66,62 | | 66,62 | 66,62 |
| 3,07 | Mantenimiento correctivo malla de cerramiento existente. Lado sobre la calle 53 del Polideportivo de la carrera 41 entre calles 53 y 54). (Comuna 2: Juan Pablo II) | | | | | |
| 3,07,01 | Corte desmonte y retiro de malla de cerramiento existente. Suministro e instalacion de malla galvanizada para el cerramiento en reposición. Incluye soldadura y refuerzos necesarios. | M2 | 20,00 | | 40 | 40 |
| 3,08 | Mantenimiento de las mallas de cerramiento y pantallas. (Comuna 2: Portal de las Palmas) | | | | | |
| 3,08,01 | Realizar el mantenimiento de las mallas de cerramiento y pantallas, consistente en realizar el reemplazo de elementos faltantes, refuerzos en soldadura a los elementos metalicos y la malla eslabonada. | M2 | 68,00 | | 68 | 68 |
| 3,09 | Mantenimiento de las mallas de cerramiento y pantallas. (Comuna 13: Tienda Nueva) | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 3,09,01 | Realizar el mantenimiento de las mallas de cerramiento y pantallas, consistente en realizar el reemplazo de elementos faltantes, refuerzos en soldadura a los elementos metalicos y la malla eslabonada. | M2 | 172,50 | 172,5 | 172,5 | 345 |
| 4 | **MANTENIMIENTO BIOSALUDABLES** | | | | | |
| 4,01 | Realizar el mantenimiento de cuatro (4) maquinas de gimnasio Biosaludables, incluida la pintura de color existente. (Comuna 2: Llanogrande) | | | | | |
| 4,01,01 | Realizar el mantenimineto de cuatro (4) maquinas de gimnasio Biosaludebles, incluye la limpieza por medios mecánicos, la aplicación de esmalte en colores existentes para los elementos metálicos, el engrase de las piezas mecánicas, el reemplazo de elementos deteriorados que impiden el correcto funcionamiento e igualmente la instalación de las piezas faltantes de los mismos. | GL | 1,00 | | 1 | 1 |
| 4,02 | Realizar el mantenimiento de tres (3) maquinas de gimnasio Biosaludables, incluida la pintura de color existente. (Comuna 2: Villa Claudia) | | | | | |
| 4,02,01 | Realizar el mantenimineto de tres (3) maquinas de gimnasio Biosaludebles, incluye la limpieza por medios mecánicos, la aplicación de esmalte en colores existentes para los elementos metálicos, el engrase de las piezas mecánicas, el reemplazo de elementos deteriorados que impiden el correcto funcionamiento e igualmente la instalación de las piezas faltantes de los mismos. | GL | 1,00 | | 1 | 1 |
| 5 | **CERRAMIENTOS Y PANTALLAS DE PROTECCION NUEVOS** | | | | | |
| 5,01 | Realizar el suministro e instalacion de pantalla de proteccion faltante contra lote contiguo lado occidental de la cancha, con parales metalicos y malla eslabonada de 5 mts de altura en 17 mts lineales. (Comuna 2: Cristales) | | | | | |
| 5,01,1 | **PRELIMINARES** | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5,01,1,01 | CERRAMIENTO EN TELA VERDE 65GR/M2 H=2.10M CON BORDE | ML | 38,00 | 38 | | 38 |
| 5,01,1,02 | LOCALIZACION-REPLANTEO CERRAMIENTO-VARIOS | ML | 17,00 | 17 | | 17 |
| **5,01,2** | **MOVIMIENTOS DE TIERRA** | | | | | |
| 5,01,2,01 | EXCAVACION TIERRA A MANO. DEL MATERIAL DE LA EXCAVACION AL MENOS EL 50% SE DEBE REUBICAR DENTRO DEL PREDIO. | M3 | 10,08 | 1,49 | | 1,49 |
| 5,01,2,02 | RELLENO ROCAMUERTA COMPACTADA CON SALTARIN AL 90% P.M. INCLUYE TRANSPORTE. | M3 | 5,60 | 0 | | 0 |
| 5,01,2,03 | RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. | M3KM | 252,06 | 252,06 | | 252,06 |
| **5,01,3** | **CIMENTACION** | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5,01,3,01 | SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA | M2 | 13,95 | 4,25 | | 4,25 |
| 5,01,3,02 | GEOTEXTIL NO TEJIDO 1600. TRASLAPOS CON COSTURA PUNTADA TIPO 101 O DOBLE HILO DE SEGURIDAD TIPO 401. | M2 | 29,85 | | | |
| 5,01,3,03 | ZAPATA Y PEDESTAL O PILOTE EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI 210 MPA. INCLUYE FORMALETAS NECESARIAS | M3 | 2,40 | | | 0 |
| 5,01,3,04 | VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3000PSI | M3 | 2,08 | 1,4825 | | 1,4825 |
| 5,01,3,05 | ACERO REFUERZO FLEJADO 37000 PSI 2800Mpa | KG | 45,70 | 63,28 | | 63,28 |
| 5,01,3,06 | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa | KG | 208,80 | 18,33 | | 18,33 |
| 5,01,4 | PANTALLA | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5,01,4,01 | SUMINISTRO E INSTALACION: PANTALLA DE PROTECCION DEPORTIVA H:4.50 MTS, CON REJA EN MALLA ESLABONADA GALV # 10 ROMBO 2" SOLDADA A TUBERIAS EN CADA NUDO DE LA MALLA - ACABADO CON ESMALTE COLOR ALUMINIO, INCLUYE: ARMADO DE ESTRUCTURA EN TUBULARES GALVANIZADOS VERTICALES Y HORIZONTALES EN CALIBRE 16 X 1 1/2", ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE COLOR ALUMINIO, SEGÚN DISEÑOS. | ML | 17,00 | 17 | | 17 |
| 5,02 | Realizar el suministro e instalacion de cerramiento faltante para la cancha multiple, consistente en realizar el cerramiento en los lados oriental y occidental a una altura de 2.0mts. Se realiza en tubulares metalicos y malla eslabonada soldada. Incluye puerta de acceso. (Comuna 2: Departamental) | | | | | |
| **5,02,1** | **PRELIMINARES** | | | | | |
| 5,02,1,01 | CERRAMIENTO EN TELA VERDE 65GR/M2 H=2.10M CON BORDE | ML | 76,00 | 76 | | 76 |
| 5,02,1,02 | LOCALIZACION-REPLANTEO CERRAMIENTO-VARIOS | ML | 36,00 | 36 | | 36 |
| **5,02,2** | **MOVIMIENTOS DE TIERRA** | | | | | |
| 5,02,2,01 | EXCAVACION TIERRA A MANO. DEL MATERIAL DE LA EXCAVACION AL MENOS EL 50% SE DEBE REUBICAR DENTRO DEL PREDIO. | M3 | 5,67 | 4,9 | | 4,9 |
| 5,02,2,03 | RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. | M3KM | 141,75 | | 100 | 100 |
| **5,02,3** | **CIMENTACION** | | | | | |
| 5,02,3,01 | SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA | M2 | 12,60 | 14 | | 14 |
| 5,02,3,02 | GEOTEXTIL NO TEJIDO 1600. TRASLAPO CON COSTURA PUNTADA TIPO 101 O DOBLE HILO DE SEGURIDAD TIPO 401. | M2 | 45,32 | | | 0 |
| 5,02,3,03 | VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3100PSI | M3 | 5,67 | 4,9 | | 4,9 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5,02,3,04 | ACERO REFUERZO FLEJADO 37000 PSI 2800Mpa | KG | 161,28 | 93,75 | | 93,75 |
| 5,02,3,05 | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa | KG | 166,40 | 240 | | 240 |
| **5,02,4** | **CERRAMIENTO** | | | | | 0 |
| 5,02,4,01 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO H:2.50 MTS, EN MALLA ESLABONADA GALV # 10 ROMBO 2" SOLDADA A TUBERIAS EN CADA NUDO DE LA MALLA - ACABADO CON ESMALTE COLOR ALUMINIO, INCLUYE: ARMADO DE ESTRUCTURA EN TUBULARES GALVANIZADOS VERTICALES EN CALIBRE 16 X 1 1/2", ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE COLOR ALUMINIO, SEGÚN DISEÑOS. | ML | 36,00 | 56 | | 56 |
| 5,03 | Realizar el suministro e instalacion de pantalla de proteccion faltante contra el area de Biosaludables, con parales metalicos y malla eslabonada de 4 mts de altura en 18 mts lineales tras la porteria sur. (Comuna 2: Samanes) | | | | | 0 |
| **5,03,1** | **PRELIMINARES** | | | | | 0 |
| 5,03,1,01 | CERRAMIENTO EN TELA VERDE 65GR/M2 H=2.10M CON BORDE | ML | 40,00 | 40 | | 40 |
| 5,03,1,02 | LOCALIZACION-REPLANTEO CERRAMIENTO-VARIOS | ML | 18,00 | 18 | | 18 |
| **5,03,2** | **MOVIMIENTOS DE TIERRA** | | | | | 0 |
| 5,03,2,01 | EXCAVACION TIERRA A MANO. DEL MATERIAL DE LA EXCAVACION AL MENOS EL 50% SE DEBE REUBICAR DENTRO DEL PREDIO. | M3 | 10,21 | 1,58 | | 1,58 |
| 5,03,2,02 | RELLENO ROCAMUERTA COMPACTADA CON SALTARIN AL 90% P.M. INCLUYE TRANSPORTE. | M3 | 5,60 | 0 | 0 | 0 |
| 5,03,2,03 | RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. | M3KM | 255,13 | 0 | 0 | 0 |
| **5,03,3** | **CIMENTACION** | | | | | 0 |
| 5,03,3,01 | SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA | M2 | 14,30 | 4,5 | | 4,5 |
| 5,03,3,02 | GEOTEXTIL NO TEJIDO 1600. TRASLAPOS CON COSTURA PUNTADA TIPO 101 O DOBLE HILO DE SEGURIDAD TIPO 401. | M2 | 30,90 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5,03,3,03 | ZAPATA Y PEDESTAL O PILOTE EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI 210 MPA. INCLUYE FORMALETAS NECESARIAS | M3 | 2,40 | 0 | 0 | 0 |
| 5,03,3,04 | VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3000PSI | M3 | 2,21 | 1,58 | | 1,58 |
| 5,03,3,05 | ACERO REFUERZO FLEJADO 37000 PSI 2800Mpa | KG | 48,38 | 30 | | 30 |
| 5,03,3,06 | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa | KG | 196,00 | 76 | | 76 |
| **5,03,4** | **PANTALLA** | | | | | 0 |
| 5,03,4,01 | SUMINISTRO E INSTALACION: PANTALLA DE PROTECCION DEPORTIVA H:4.50 MTS, CON REJA EN MALLA ESLABONADA GALV # 10 ROMBO 2" SOLDADA A TUBERIAS EN CADA NUDO DE LA MALLA - ACABADO CON ESMALTE COLOR ALUMINIO, INCLUYE: ARMADO DE ESTRUCTURA EN TUBULARES GALVANIZADOS VERTICALES Y HORIZONTALES EN CALIBRE 16 X 1 1/2", ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE COLOR ALUMINIO, SEGÚN DISEÑOS. | ML | 18,00 | 13 | | 13 |
| 5,04 | Realizar el suministro e instalacion de cerramiento faltante para la cancha de microfutbol, consistente en realizar el cerramiento en el lado occidental y construir una pantalla de proteccion en los lados detrás de las dos (2) porterias. Se realiza en tubulares metalicos y malla eslabonada soldada. (Comuna 13: La Bolsa) | | | | | 0 |
| **5,04,1** | **PRELIMINARES** | | | | | 0 |
| 5,04,1,01 | CERRAMIENTO EN TELA VERDE 65GR/M2 H=2.10M CON BORDE | ML | 91,00 | 91 | | 91 |
| 5,04,1,02 | LOCALIZACION-REPLANTEO CERRAMIENTO-VARIOS | ML | 43,50 | 43,5 | | 43,5 |
| **5,04,2** | **MOVIMIENTOS DE TIERRA** | | | | | 0 |
| 5,04,2,01 | EXCAVACION TIERRA A MANO. DEL MATERIAL DE LA EXCAVACION AL MENOS EL 50% SE DEBE REUBICAR DENTRO DEL PREDIO. | M3 | 6,85 | 3,81 | | 3,81 |
| 5,04,2,03 | RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. | M3KM | 171,28 | | | 0 |
| **5,04,3** | **CIMENTACION** | | | | | 0 |
| 5,04,3,01 | SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA | M2 | 15,23 | 10,88 | | 10,88 |
| 5,04,3,02 | GEOTEXTIL NO TEJIDO 1600. TRASLAPO CON COSTURA PUNTADA TIPO 101 O DOBLE HILO DE SEGURIDAD TIPO 401. | M2 | 45,99 | 0 | 0 | 0 |
| 5,04,3,03 | VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3100PSI | M3 | 6,85 | 3,81 | | 3,81 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5,04,3,04 | ACERO REFUERZO FLEJADO 37000 PSI 2800Mpa | KG | 272,83 | 72,5 | | 72,5 |
| 5,04,3,05 | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa | KG | 199,60 | 180 | | 180 |
| **5,04,4** | **CERRAMIENTO** | | | | | 0 |
| 5,04,4,01 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO H:2.50 MTS, EN MALLA ESLABONADA GALV # 10 ROMBO 2" SOLDADA A TUBERIAS EN CADA NUDO DE LA MALLA - ACABADO CON ESMALTE COLOR ALUMINIO, INCLUYE: ARMADO DE ESTRUCTURA EN TUBULARES GALVANIZADOS VERTICALES EN CALIBRE 16 X 1 1/2", ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE COLOR ALUMINIO, SEGÚN DISEÑOS. | ML | 43,50 | 40 | | 40 |
| **6** | **PARQUES INFANTILES NUEVOS** | | | | | 0 |
| 6,01 | Suministro e instalacion de Juegos Infantiles, en una area de 25 M2 aproximadamente, que incluye un (1) Pasamanos Recto y un (1) Balancin doble de cuatro (4) puestos, de Colombia Parques o similar, sobre seis metros cuadrados (6M2) de pisos duros y pisos seguros (pisos en goma resistentes a impactos antideslizante, de alta resistencia, cumpliendo con la Resolución 0543 de 2017), según diseño. (Comuna 2: Altamira) | | | | | 0 |
| **6,01,1** | **PRELIMINARES** | | | | | 0 |
| 6,01,1,01 | LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES | M2 | 25,00 | | 25 | 25 |
| 6,01,1,02 | CERRAMIENTO EN TELA VERDE 65GR/M2 H=2.10M CON BORDE | ML | 22,00 | | 22 | 22 |
| **6,01,2** | **MOVIMIENTOS DE TIERRA** | | | | | 0 |
| 6,01,2,01 | EXCAVACION TIERRA A MANO. DEL MATERIAL DE LA EXCAVACION AL MENOS EL 50% SE DEBE REUBICAR DENTRO DEL PREDIO. | M3 | 4,80 | | 4,8 | 4,8 |
| 6,01,2,02 | CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95 | M2 | 6,00 | | 6 | 6 |
| 6,01,2,03 | RELLENO ROCAMUERTA COMPACTADA CON SALTARIN AL 90% P.M. INCLUYE TRANSPORTE. | M3 | 4,80 | | 0 | 0 |
| 6,01,2,04 | RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO MANUAL | M3 | 0,60 | | 0,6 | 0,6 |
| 6,01,2,05 | RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. | M3KM | 120,00 | | 120 | 120 |
| **6,01,3** | **PISOS - BASES DE JUEGOS INFANTILES** | | | | | 0 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 6,01,3,01 | CONTRAPISO EN CONCRETO REFORZADO E=10 CM 3.000 PSI. PARA BASES DE JUEGOS. NO INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA. | M2 | 6,00 | | 6 | 6 |
| 6,01,3,02 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA, E=5MM, CUADRADOS DE 15X15CMS | KG | 13,14 | | 13,14 | 13,14 |
| 6,01,3,03 | CORDON CONCRETO 2500 PSI (12 x 30 CM) | ML | 22,07 | | 22,07 | 22,07 |
| 6,01,3,04 | ACERO REFUERZO FLEJADO 37000 PSI 2800Mpa | KG | 5,52 | | 5,52 | 5,52 |
| 6,01,3,05 | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa | KG | 24,72 | | 24,72 | 24,72 |
| 6,01,3,06 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO DE SEGURIDAD EN CAUCHO FUNDIDO EN SITIO DE ALTA RESISTENCIA SOBRE SUPERFICIE DE CONCRETO, ANTIDESLIZANTE, RESISTENTE A IMPACTOS, INCLUYE PUNTOS DE IMPACTO CON BALDOSA DE CAUCHO DE COLOR SEGUN DISEÑO, CUMPLIENDO CON RESOLUCION 0543 DE 2017. | M2 | 6,00 | 0 | 0 | 0 |
| **6,01,4** | **DOTACION DEPORTIVA Y RECREATIVA** | | | | | 0 |
| 6,01,4,01 | DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO SELECCIONADO Y RELLENO MATERIAL SITIO | M3 | 0,22 | | 0,22 | 0,22 |
| 6,01,4,02 | ACERO REFUERZO FLEJADO 37000 PSI 2800Mpa | KG | 13,44 | | 13,44 | 13,44 |
| 6,01,4,03 | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa | KG | 14,40 | | 14,4 | 14,4 |
| 6,01,4,04 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CONJUNTO DE JUEGOS INFANTILES, FABRICADOS EN TUBERIA AN CALIBRE 0,80 DE 3" PARA LA ESTRUCTURA, ACCESORIOS EN TUBERIA AN CALIBRE 0,80 DE 1 1/4", 1" Y 3/4", CON RECUBRIMIENTO EN PINTURA EN POLVO DE APLICACIÓN ELECTROSTÁTICA ESPECIAL PARA INTEMPERIE, TORNILLERIA Y HERRAJES GALVANIZADOS PARA EVITAR OXIDACION, COMPUESTO POR UN (1) PASAMANOS DE LAGRIMAS RECTO Y UN (1) BALANCIN DOBLE DE CUATRO (4) PUESTOS. EDAD: 6 A 12 AÑOS. TODO SEGUN DISEÑO. | GL | 1,00 | | 1 | 1 |
| **6,01,5** | **RECUPERACION ZONA VERDE** | | | | | 0 |
| 6,01,5,01 | LIMPIEZA GENERAL - LIMPIEZA Y RETIRO DE BASURA Y RESIDUOS SOLIDOS DE LA ZONA VERDE Y AREAS ACTUALES DE JUEGOS INFANTILES | M2 | 25,00 | | 25 | 25 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 6,01,5, 02 | SUMINISTRO E INSTALACION TIERRA AGRICOLA | M3 | 0,95 | | 0 | 0 |
| 6,01,5, 03 | RECUPERACION SUELO - ABONO | M2 | 19,00 | | 0 | 0 |
| 6,01,5, 04 | PRADO TRENZA | M2 | 19,00 | | 0 | 0 |
| 6,01,5, 05 | TIERRA NEGRA PARA NIVELACION | M3 | 1,90 | | 0 | 0 |
| 6,02 | Suministro e instalacion de Juegos Infantiles en parque de los murales Cra.13A entre calles 46A y 47. Ref. Romeo de Colombia Parques o similar, sobre en una area de 30 M2, que incluyen dos (2) culumpios, un (1) techo en fibra de vidrio, una (1) plataforma, una (1) escalera curva, un (1) escalador de arbol y un (1) rodadero en fibra de vidrio, sobre seis metros cuadrados (6 M2) de pisos duros y pisos seguros de colores (pisos en goma resistentes a impactos antideslizante, de alta resistencia, cumpliendo con la Resolución 0543 de 2017), según diseño. (Comuna 2: Poblado Comfaunion) | | | | | 0 |
| **6,02,1** | **PRELIMINARES** | | | | | 0 |
| 6,02,1, 01 | LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES | M2 | 30,00 | | 30 | 30 |
| 6,02,1, 02 | CERRAMIENTO EN TELA VERDE 65GR/M2 H=2.10M CON BORDE | ML | 24,00 | | 0 | 0 |
| **6,02,2** | **MOVIMIENTOS DE TIERRA** | | | | | 0 |
| 6,02,2, 01 | EXCAVACION TIERRA A MANO. DEL MATERIAL DE LA EXCAVACION AL MENOS EL 50% SE DEBE REUBICAR DENTRO DEL PREDIO. | M3 | 4,80 | | 4,8 | 4,8 |
| 6,02,2, 02 | CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95 | M2 | 6,00 | | 6 | 6 |
| 6,02,2, 03 | RELLENO ROCAMUERTA COMPACTADA CON SALTARIN AL 90% P.M. INCLUYE TRANSPORTE. | M3 | 4,80 | | 0 | 0 |
| 6,02,2, 04 | RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO MANUAL | M3 | 0,60 | | 0,6 | 0,6 |
| 6,02,2, 05 | RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. | M3KM | 120,00 | 0 | 72,25274 | 72,25274 |
| **6,02,3** | **PISOS - BASES DE JUEGOS INFANTILES** | | | | | 0 |
| 6,02,3, 01 | CONTRAPISO EN CONCRETO REFORZADO E=10 CM 3.000 PSI. PARA BASES DE JUEGOS. NO INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA. | M2 | 6,00 | | 6 | 6 |
| 6,02,3, 02 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA, E=5MM, CUADRADOS DE 15X15CMS | KG | 13,14 | | 13,14 | 13,14 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 6,02,3, 03 | CORDON CONCRETO 2500 PSI (12 x 30 CM) | ML | 23,93 | | 23,93 | 23,93 |
| 6,02,3, 04 | ACERO REFUERZO FLEJADO 37000 PSI 2800Mpa | KG | 5,98 | | 5,98 | 5,98 |
| 6,02,3, 05 | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa | KG | 26,80 | | 26,8 | 26,8 |
| 6,02,3, 06 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO DE SEGURIDAD EN CAUCHO FUNDIDO EN SITIO DE ALTA RESISTENCIA SOBRE SUPERFICIE DE CONCRETO, ANTIDESLIZANTE, RESISTENTE A IMPACTOS, INCLUYE PUNTOS DE IMPACTO CON BALDOSA DE CAUCHO DE COLOR SEGUN DISEÑO, CUMPLIENDO CON RESOLUCION 0543 DE 2017. | M2 | 6,00 | | 0 | 0 |
| **6,02,4** | **DOTACION DEPORTIVA Y RECREATIVA** | | | | | 0 |
| 6,02,4, 01 | DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO SELECCIONADO Y RELLENO MATERIAL SITIO | M3 | 0,22 | | 0,22 | 0,22 |
| 6,02,4, 02 | ACERO REFUERZO FLEJADO 37000 PSI 2800Mpa | KG | 13,44 | | 13,44 | 13,44 |
| 6,02,4, 03 | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa | KG | 14,40 | | 14,4 | 14,4 |
| 6,02,4, 04 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO INFANTIL MULTIPLE, FABRICADO EN TUBERIA AN CALIBRE 0,80 DE 3" PARA LA ESTRUCTURA, ACCESORIOS COMO CERRAMIENTOS DE PLATAFORMAS, ESCALADORES DE ARBOL EN TUBERIA AN CALIBRE 0,80 DE 1 1/4", 1" Y 3/4", CON RECUBRIMIENTO EN PINTURA EN POLVO DE APLICACIÓN ELECTROSTÁTICA ESPECIAL PARA INTEMPERIE, TECHOS Y DESLIZADORES FABRICADOS EN FIBRA DE VIDRIO, TORNILLERIA, HERRAJES Y CADENAS GALVANIZADAS PARA EVITAR OXIDACION Y LONAS DE COLUMPIOS ANTI VANDALICAS, CONFORMADO POR DOS (2) COLUMPIOS, UN (1) TECHO EN FIBRA DE VIDRIO, UNA (1) PLATAFORMA, UNA (1) ESCALERA CURVA, UN (1) ESCALADOR DE ARBOL Y UN (1) RODADERO EN FIBRA DE VIDRIO. EDAD: 6 A 12 AÑOS. TODO SEGUN DISEÑO. | UND | 1,00 | | 1 | 1 |
| **6,02,5** | **RECUPERACION ZONA VERDE** | | | | | 0 |
| 6,02,5, 01 | LIMPIEZA GENERAL - LIMPIEZA Y RETIRO DE BASURA Y RESIDUOS SOLIDOS DE LA ZONA VERDE Y AREAS ACTUALES DE JUEGOS INFANTILES | M2 | 30,00 | | 30 | 30 |
| 6,02,5, 02 | SUMINISTRO E INSTALACION TIERRA AGRICOLA | M3 | 1,20 | | 0,95 | 0,95 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 6,02,5, 03 | RECUPERACION SUELO - ABONO | M2 | 24,00 | | 19 | 19 |
| 6,02,5, 04 | PRADO TRENZA | M2 | 24,00 | | 19 | 19 |
| 6,02,5, 05 | TIERRA NEGRA PARA NIVELACION | M3 | 2,40 | | 1,9 | 1,9 |
| 6,03 | Realizar la adecuación del parque infantil, en una area de 40 M2, que incluyen dos (2) juegos múltiples, pisos duros y pisos seguros (pisos en goma resistentes a impactos antideslizante, de alta resistencia, cumpliendo con la Resolución 0543 de 2017) y zonas de transición, según diseño. (Comuna 13: Tienda Nueva) | | | | | 0 |
| **6,03,1** | **PRELIMINARES** | | | | | 0 |
| 6,03,1, 01 | LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES | M2 | 73,70 | | 73,7 | 73,7 |
| 6,03,1, 02 | DEMOL.ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM | M2 | 17,54 | | 17,54 | 17,54 |
| 6,03,1, 03 | DESMONTE DE JUEGOS INFANTILES EXISTENTES | UN | 2,00 | | 2 | 2 |
| 6,03,1, 04 | CERRAMIENTO EN TELA VERDE 65GR/M2 H=2.10M CON BORDE | ML | 15,56 | | 15,56 | 15,56 |
| 6,03,1, 05 | TRASIEGO MATERIAL DE DEMOLICION | M3 | 2,74 | | 2,74 | 2,74 |
| 6,03,1, 06 | RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. | M3KM | 68,41 | | 68,41 | 68,41 |
| **6,03,2** | **MOVIMIENTOS DE TIERRA** | | | | | 0 |
| 6,03,2, 01 | EXCAVACION TIERRA A MANO. DEL MATERIAL DE LA EXCAVACION AL MENOS EL 50% SE DEBE REUBICAR DENTRO DEL PREDIO. | M3 | 32,40 | | 32,4 | 32,4 |
| 6,03,2, 02 | CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95 | M2 | 81,00 | | 81 | 81 |
| 6,03,2, 03 | GEOTEXTIL NO TEJIDO BX30 O T2100. TRASLAPO CON COSTURA PUNTADA TIPO 101 O DOBLE HILO DE SEGURIDAD TIPO 401. | M2 | 68,85 | | 68,85 | 68,85 |
| 6,03,2, 04 | RELLENO ROCAMUERTA COMPACTADA CON SALTARIN AL 90% P.M. INCLUYE TRANSPORTE. | M3 | 32,40 | | 32,4 | 32,4 |
| 6,03,2, 05 | TRASIEGO MATERIAL DE DEMOLICION | M3 | 32,40 | | 32,4 | 32,4 |
| 6,03,2, 06 | RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. | M3KM | 810,00 | | 810 | 810 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **6,03,3** | **PISOS - BASES DE JUEGOS INFANTILES** | | | | | **0** |
| 6,03,3, 01 | CONTRAPISO EN CONCRETO REFORZADO E=10 CM 3.000 PSI. PARA BASES DE JUEGOS. NO INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA. | M2 | **68,85** | | **82,75** | **82,75** |
| 6,03,3, 02 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA, E=5MM, CUADRADOS DE 15X15CMS | KG | **150,77** | | **150,77** | **150,77** |
| 6,03,3, 03 | CORDON CONCRETO 2500 PSI (12 x 30 CM) | ML | **36,08** | | **36,08** | **36,08** |
| 6,03,3, 04 | ACERO REFUERZO FLEJADO 37000 PSI 2800Mpa | KG | **24,05** | | **24,05** | **24,05** |
| 6,03,3, 05 | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa | KG | **43,54** | | **43,54** | **43,54** |
| 6,03,3, 06 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO DE SEGURIDAD EN CAUCHO FUNDIDO EN SITIO DE ALTA RESISTENCIA SOBRE SUPERFICIE DE CONCRETO, ANTIDESLIZANTE, RESISTENTE A IMPACTOS, INCLUYE PUNTOS DE IMPACTO CON BALDOSA DE CAUCHO DE COLOR SEGUN DISEÑO, CUMPLIENDO CON RESOLUCION 0543 DE 2017. | M2 | **68,85** | | **0** | **0** |
| **6,03,4** | **DOTACION DEPORTIVA Y RECREATIVA** | | | | | **0** |
| 6,03,4, 01 | DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO SELECCIONADO Y RELLENO MATERIAL SITIO | M3 | **0,72** | | **0,72** | **0,72** |
| 6,03,4, 02 | ACERO REFUERZO FLEJADO 37000 PSI 2800Mpa | KG | **44,80** | | **44,8** | **44,8** |
| 6,03,4, 03 | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa | KG | **48,00** | | **48** | **48** |

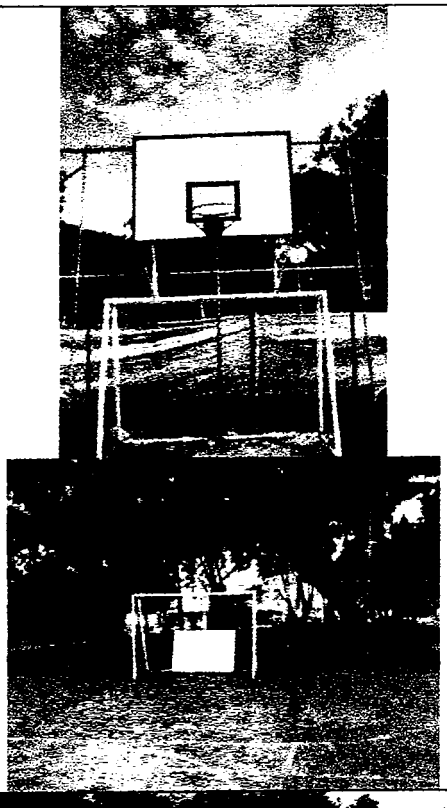
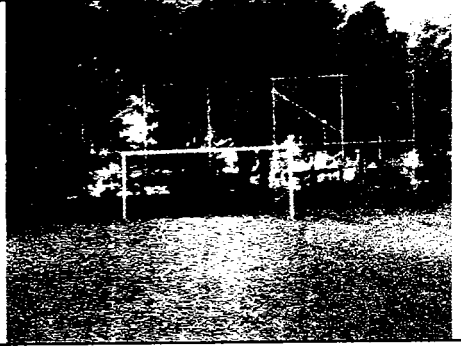
| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 6,03,4,04 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO INFANTIL MULTIPLE, FABRICADO EN TUBERIA AN CALIBRE 0,80 DE 3" PARA LA ESTRUCTURA, ACCESORIOS COMO CERRAMIENTOS DE PLATAFORMAS Y PUENTES EN TUBERIA AN CALIBRE 0,80 DE 1 1/4", 1" Y 3/4", CON RECUBRIMIENTO EN PINTURA EN POLVO DE APLICACIÓN ELECTROSTÁTICA ESPECIAL PARA INTEMPERIE, TECHOS Y DESLIZADORES FABRICADOS EN FIBRA DE VIDRIO, TUNEL DE TOBOGAN EN PLASTICO TIPO AMERICANO DE ALTO IMPACTO, TORNILLERIA, HERRAJES Y CADENAS GALVANIZADAS PARA EVITAR OXIDACION Y LONAS DE COLUMPIOS ANTI VANDALICAS, CONFORMADO POR DOS (2) COLUMPIOS, DOS (2) TECHOS EN FIBRA DE VIDRIO, TRES (3) PLATAFORMAS, UNA (1) ESCALERA OLIMPICA, UNA (1) ESCALERA DE PASO HUNDIDO, UN (1) MURO DE ESCALAR, UN (1) PASAMANOS DE LAGRIMAS RECTO, UN (1) JUEGO DE TRIQUI, UN (1) PUENTE INCLINADO, UN (1) TOBOGAN EN PLASTICO DE ALTO IMPACTO Y DOS (2) RODADEROS EN FIBRA DE VIDRIO. EDAD: 6 A 12 AÑOS. TODO SEGUN DISEÑO. | UND | 1,00 | | 1 | 1 |
| 6,03,4,05 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BALANCIN TRIPLE SEIS (6) PUESTOS, FABRICADO EN TUBERIA AN CALIBRE 0,80 DE 3" PARA LA ESTRUCTURA, ACCESORIOS EN TUBERIA AN CALIBRE 0,80 DE 1 1/4", 1" Y 3/4", CON RECUBRIMIENTO EN PINTURA EN POLVO DE APLICACIÓN ELECTROSTÁTICA ESPECIAL PARA INTEMPERIE, TORNILLERIA Y HERRAJES GALVANIZADOS PARA EVITAR OXIDACION, SEGUN DISEÑO. | UND | 1,00 | | 1 | 1 |
| 6,03,4,06 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE TRIQUI, FABRICADO EN TUBERIA AN CALIBRE 0,80 DE 3" PARA LA ESTRUCTURA, ACCESORIOS EN TUBERIA AN CALIBRE 0,80 DE 1 1/4", 1" Y 3/4", CON RECUBRIMIENTO EN PINTURA EN POLVO DE APLICACIÓN ELECTROSTÁTICA ESPECIAL PARA INTEMPERIE, TORNILLERIA Y HERRAJES GALVANIZADOS PARA EVITAR OXIDACION, SEGUN DISEÑO. | UND | 1,00 | | 1 | 1 |

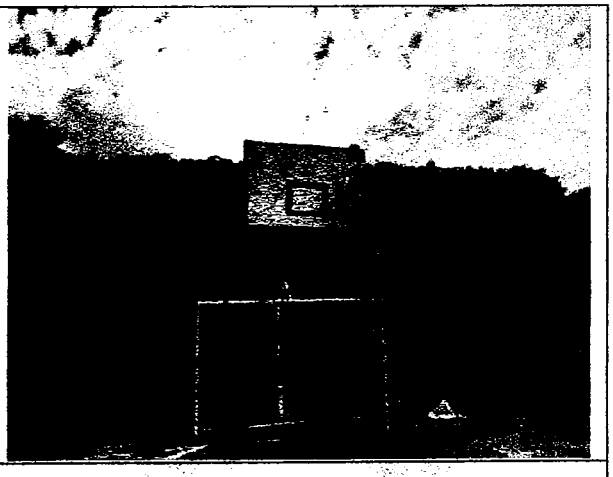
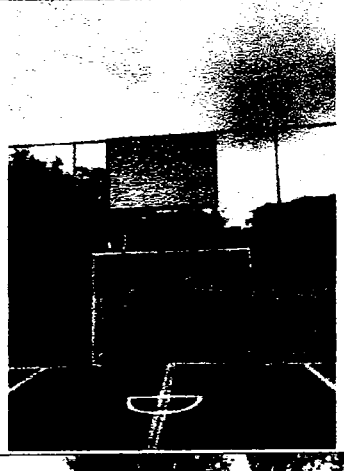
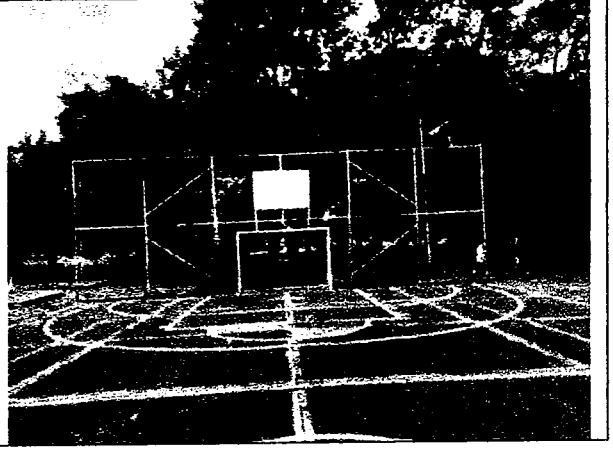
| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 6,03,4,07 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BALANCIN RESORTADO CUATRO (4) PUESTOS, FABRICADO EN TUBERIA AN CALIBRE 0,80 DE 1 1/4", 1" Y 3/4", CON RECUBRIMIENTO EN PINTURA EN POLVO DE APLICACIÓN ELECTROSTÁTICA ESPECIAL PARA INTEMPERIE, TORNILLERIA Y HERRAJES GALVANIZADOS PARA EVITAR OXIDACION, SEGUN DISEÑO. | UND | 1,00 | | 1 | 1 |
| 6,03,4,08 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN FIGURA RESORTADA SENCILLA MODELO 1, FABRICADA EN TUBERIA AN CALIBRE 0,80 DE 1 1/4", 1" Y 3/4", CON RECUBRIMIENTO EN PINTURA EN POLVO DE APLICACIÓN ELECTROSTÁTICA ESPECIAL PARA INTEMPERIE, TORNILLERIA Y HERRAJES GALVANIZADOS PARA EVITAR OXIDACION, SEGUN DISEÑO. | UND | 1,00 | | 1 | 1 |
| **6,03,5** | **RECUPERACION ZONA VERDE** | | | | | **0** |
| 6,03,5,01 | LIMPIEZA GENERAL - LIMPIEZA Y RETIRO DE BASURA Y RESIDUOS SOLIDOS DE LA ZONA VERDE Y AREAS ACTUALES DE JUEGOS INFANTILES | M2 | 73,70 | | 73,7 | 73,7 |
| 6,03,5,02 | SUMINISTRO E INSTALACION TIERRA AGRICOLA | M3 | 0,24 | | 0 | 0 |
| 6,03,5,03 | RECUPERACION SUELO - ABONO | M2 | 4,75 | | 0 | 0 |
| 6,03,5,04 | PRADO TRENZA | M2 | 4,75 | | 0 | 0 |
| 6,03,5,05 | TIERRA NEGRA PARA NIVELACION | M3 | 0,48 | | 0 | 0 |
| **7** | **BARANDAS PARA GRADERIA NUEVAS** | | | | | **0** |
| 7,01 | Barandas para graderias en tubulares redondos galvanizados, con acabado en esmalte blanco. (Comuna 2: Benedicta) | | | | | **0** |
| 7,01,01 | SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDAS DE PROTECCION PARA GRADERIA EXISTENTE METALICAS EN TUBERIA REDONDA GALVANIZADA DE 2" X 1 1/2" X 1 1/2", EN TRES (3) LINEAS, CON APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO. | ML | 20,25 | | 20,25 | 20,25 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 7,01,02 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ANCLAJES (PLATINAS + VARILLAS)) PARA CADA PARAL VERTICAL DE LA BARANDA A LA GRADERIA EN CONCRETO EXISTENTE. | UND | 14,00 | | 14 | 14 |
| 7,01,03 | ACABADO EN ESMALTE COLOR BLANCO SOBRE BARANDA METALICA DE TRES (3) LINEAS, INCLUYENDO LOS PARALES. | ML | 20,25 | | 20,25 | 20,25 |
| | **NUEVO ITEM** | | | | | |
| 8,00 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN CAUCHO E= 2 CM CON GRAMA SEGURA DE COLORES. (TIENDA NUEVA) | M2 | 82,75 | | 82,75 | 82,75 |
| 9,00 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN CAUCHO E= 2 CM CON GRAMA SEGURA DE COLORES.(POBLADO COMFAUNION) | M2 | 6,98 | | 6,98 | 6,98 |
| 10,00 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN CAUCHO E= 2 CM CON GRAMA SEGURA DE COLORES. (ALTAMIRA) | M2 | 6,72 | | 6,72 | 6,72 |

| LOCALIZACION | ESTADO | OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| (Comuna 2: Cristales, Villa Claudia). | 1. Realizar el suministro e instalación de dos (2) tableros de baloncesto enmadera reforzada con parales metálicos transversales en la parte posterior, con los aros metálicos, con sus respectivas mallas |  |

| | | |
|---|---|---|
| . (Comuna 2: Cristales, Departamental, Villa Claudia). | 2. Realizar el suministro e instalación de dos (2) mallas para microfutbol en nylon, una para cada cancha |  |
| (Comuna 2: Cristales, Departamental, Llanogrande, Betania de Comfandi) | 3. Suministro e instalación de dos (2) parales soportes para voleibol, incluye las perforaciones con saca núcleos en la losa de concreto y una (1) malla profesional para voleibol con cuerdas superior e inferior para tensión de la red y malacate. |  |

| | | |
|---|---|---|
| (Comuna 2: Departamental, Llanogrande y Santa María del Palmar) | 4. Realizar el suministro e instalación de un (1) tablero de baloncesto en madera reforzada con parales metálicos transversales en la parte posterior, con el aro metálico, con su respectiva malla. |  |
| (Comuna 2: Llanogrande) | 5. Realizar el suministro e instalación de mallas en Nylon profesional para portería de futbol 11 de cuadrados de 12cm x 12 cm en calibre 6mm, tipo trapezoidal. |  |

| | | |
|---|---|---|
| (Comuna 2: Santa María del Palmar) | 6. Realizar el suministro e instalación de Estructura independiente en tubulares metálicos galvanizados cuadrado para tablero de basquetbol, complemento a la portería de cancha múltiple existente. |  |
| (Comuna 2: Betania de Comfandi, Portal de las Palmas) | 7. Realizar el suministro e instalación de los aros (2) de basquetbol con sus respectivas mallas. |  |
| (Comuna 2: Betania de Comfandi) | 8. Realizar el suministro e instalación de Malla nylon para el cerramiento lateral norte (contra el rio), incluye los anclajes y extensiones. | |
| (Comuna 2: Portal de las Palmas) | 9. Realizar el desmonte y retiro de la portería existente y efectuar el suministro e instalación de la nueva portería múltiple según diseño. Incluye tableros de baloncesto en madera reforzada con parales metálicos transversales en la parte posterior. |  |

| | | |
|---|---|---|
| (Comuna 13: La Bolsa) | 10. Efectuar el mantenimiento preventivo y correctivo de la cancha múltiple, consistentes en lavada de superficie con medios mecánicos, demarcación de las líneas de juego para cancha múltiple (microfutbol, basquetbol y voleibol) en pintura acrílica, sello de las juntas constructivas y las grietas superficiales, con sellantes sintéticos. Área aprox: 244 M2 Aprox. |  |
| (Comuna 13: Tienda Nueva): | 11. Realizar la demolición de la cancha existente y la construcción de Cancha múltiple nueva en concreto con acabado de piso en acrílico de 3 películas (28MX16M) incluye demarcación de las líneas de juego para cancha múltiple (microfutbol, basquetbol y voleibol), Incluye Porterías, drenajes laterales y acometidas sanitarias. |  |

## 5.1 Actividades en Ejecución

Para la fecha de cierre del presente informe, las actividades consolidadas, se ajustan al, mantenimiento previsto para el 100% del presupuesto a ejecutar y en cada uno de los sitios de intervención.

## 5.2 % Avance de Obra

Teniendo en cuenta que para el periodo inicial al 15 de diciembre de 2023, se alcanzó avance de ejecución es del 46,16%%, sobre un 50% programado, aspecto que enmarca una avance ajustado y preciso al cronograma de ejecución, en el presente periodo se cubre el 53,84% restante, no obstante los tiempos contractuales se ven afectados por las suspensiones, prorrogas de la suspensión, creación de nuevos ítem, en virtud de dificultades del contratista con algunos proveedores, particularmente el de los pisos d caucho.

## 5.3 Control de Materiales y equipos

Durante el presente periodo, se validan los materiales a utilizar en la intervención de reparaciones de mallas, parques biosaludables y obras de concreto, así como los equipos menores que se dispondrán.

Las fichas técnicas del fabricante son evaluadas por la interventoría, y consultadas al mismo, por lo cual mediante comunicación al contratista, se aprobaron los insumos, aclarando que no se aprueba la marca, sino la especificación, por lo cual el contratista de obra es autónomo en adquirir el producto o insumos al proveedor que considere se ajusta a su presupuesto, le garantiza despacho y disponibilidad de materiales.

Se anexan las fichas técnicas.

## 5.4 Programación

Teniendo en cuenta que el proyecto se concibió inicialmente con fecha de terminación a 31 diciembre de 2023, en la actualidad, presenta un avance del 100 %. No obstante fue necesario realizar un recibo en la fecha del plazo contractual con observaciones, quedando en firme la entrega el dia 1 de abril de 2024.

## 6. ASPECTOS FINANCIEROS – CONTABLES

El contrato de obra presenta el siguiente estado financiero

| | | | |
|---|---|---|---|
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO | $ | 302.654.204,291 | 100% |
| VALOR DEL ACTA 001 | $ | 139.793.216,10 | 46,19% |
| VALOR ACTA 002 | $ | 162.860.988,19 | 53,81% |
| **SALDO POR EJECUTAR** | **$** | **0** | |

Con lo cual se determina que el equilibrio económico esta salvaguardado y la inversión es acorde al objeto contratado.

| CONDICIONES INICIALES | | | ACTA 1 | | ACTA 2 | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| COSTOS DIRECTOS | $ | 236.892.771,048 | $ | 109.418.610 | $ | 127.474.161,08 |
| ADMINISTRACION 22% | $ | 52.116.409,631 | $ | 24.072.094 | $ | 28.044.315 |
| IMPREVISTOS 1% | $ | 2.368.927,710 | $ | 1.094.186 | $ | 1.274.742 |
| UTILIDAD 4 % | $ | 9.475.710,842 | $ | 4.376.744 | $ | 5.098.966 |
| IVA 19 % | $ | 1.800.385,060 | $ | 831.581 | $ | 968.804 |
| | $ | 302.654.204,291 | $ | 139.793.216.10 | $ | 162.860.988,19 |

### 6.1 Nuevos Ítem

Durante el periodo de ejecución del presente informe, y con base en el aterrizado realizado, se proyecta la creación de nuevos ítem, en la intervención, lo cual se desglosa en el acta final y se soporta en el informe anexo.

### 6.2 Actas parciales

Conforme a la forma de pago contractual, con el presente informe se ha causado el pago del acta 1 por valor aproximado del 46,16%. Y se viabiliza el pago del acta 2 final por el 53,81%

# ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

Pereira Risaralda, 28 de febrero de 2024

**Señores:**
**INSTITUTO MUNICIPAL DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DE PALMIRA**
**IMDER PALMIRA**
Dr. Paulino Alberto Llanos Soto Gerente
Dra. Clemencia del Pilar Martínez - Supervisión
Ing. Yolanda Abella – Apoyo a la Supervisión

**Referencia:** A.O. 008 de 2023 - EJECUTAR INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA DE LA COSNTRUCCION DE CERRAMIENTO Y PANTALLAS DE PANTALLAS DE PROTECCION, JUEGOS INFANTILES Y BARANDAS DE SEGURIDAD PARA GRADERIAS; Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A PORTERIAS DE CANCHAS MULTIPLES, A JUEGOS INFANTILES, A MALLAS DE CERRAMIENTO Y PANTALLAS DE PROTECCION Y A BIOSALUDABLES PARA DIFERENTES ESCENARIOS DE LA COMUNA 2 Y 13 DE LA CIUDAD DE PALMIRA VALLE

**Asunto:** Concepto modificación **Ítem 6,01,3,06 - SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO DE SEGURIDAD EN CAUCHO FUNDIDO EN SITIO DE ALTA RESISTENCIA SOBRE SUPERFICIE DE CONCRETO, ANTIDESLIZANTE, RESISTENTE A IMPACTOS, INCLUYE PUNTOS DE IMPACTO CON BALDOSA DE CAUCHO DE COLOR SEGUN DISEÑO, CUMPLIENDO CON RESOLUCION 0543 DE 2017**. - Contrato de Obra 414 – 2023

Cordial Saludo,

Con base en lo clausulado en COMUNICACIÓN DE ACEPTACIÓN DE LA OFERTA para la Interventoría 008 de 2023, se establece, que la interventoría debe,

*"(...)*

- *Verificar que las obras se ejecuten de acuerdo con las estipulaciones del respectivo Contrato y con las normas técnicas y administrativas pertinentes y suscribir, en señal de su aprobación y conformidad, las actas de recibo parcial y definitivo de las obras.*

- *Supervisar y validar en tiempo real, cuando sea el caso, con el Contratista, los estudios y diseños generados en la obra, con el fin de obtener resultados finales concertados y, así, agilizar la respectiva revisión*

- *Ejercer un estricto control de la calidad de los materiales empleados por el Ejecutor de la obra, a partir de las especificaciones técnicas generales y particulares contratadas. Para lo cual realizara las pruebas pertinentes y presentara en su informe mensual reportes sobre el control de calidad de materiales*

- *Sugerir y recomendar cambios o modificaciones en los procesos constructivos que puedan mejorar el proyecto, de manera que se logren los resultados esperados en el contrato de obra y en sus apéndices y anexos*

- *Estudiar, recomendar y sustentar a tiempo ante el comité de obra, los cambios de especificación, procedimiento o detalle constructivo que considere necesario o conveniente para lograr los objetivos en materia de cumplimiento, calidad, economía y vida útil de la obra..*
  *(...)*

"

Y teniendo en cuenta que el contratista JULIAN MAURICIO LONDOÑO, contrato de obra pública No 414 de 2023 – "CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTOS Y PANTALLAS DE PROTECCIÓN, JUEGOS INFANTILES Y BARANDAS DE SEGURIDAD PARA GRADERÍAS; Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A PORTERÍAS DE CANCHAS MÚLTIPLES, A JUEGOS INFANTILES, A MALLAS DE CERRAMIENTO Y PANTALLAS DE PROTECCIÓN Y A BIOSALUDABLES PARA DIFERENTES ESCENARIOS DE LA COMUNA 2 Y 13 DE LA CIUDAD DE PALMIRA VALLE", en fecha 19 de febrero de 2024, presento al comité técnico Virtual, solicitud de cambio de especificación del ítem:

*"Item. 6,01,3,06- SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO DE SEGURIDAD EN CAUCHO FUNDIDO EN SITIO DE ALTA RESISTENCIA SOBRE SUPERFICIE DE CONCRETO, ANTIDESLIZANTE, RESISTENTE A IMPACTOS, INCLUYE PUNTOS DE IMPACTO CON BALDOSA DE CAUCHO DE COLOR SEGUN DISEÑO, CUMPLIENDO CON RESOLUCION 0543 DE 2017"*

Soportando con:

- Ficha técnica – Grama segura
- Recomendaciones Instalación de Grama segura
- Análisis de Precios Unitarios – Grama segura

La interventoría emite los siguientes:

1. **CONCEPTO JURIDICO.**

   La Interventoría, conceptúa favorablemente, desde el punto de vista Jurídico, la solicitud que eleva el contratista de Obra, por Cuanto:

   - El contrato de Obra se encuentra vigente y en ejecución, y la solicitud realizada de manera oportuna permite adoptar medidas y decisiones, que no ponen en riesgo la relación contractual, y su ejecución.

   - El tema que ocupa la solicitud, esta inmerso dentro de las funciones de la interventoría, siendo estas analizar y conceptuar la modificación de una especificación técnica surgida desde los estudios y diseños, previos, inmersos al contrato 414 de 2023

   - Dentro del ordenamiento jurídico, son susceptibles las modificaciones a los contratos estatales, siempre y cuando medie el documento idóneo que soporte los cambios.

   - La aprobación del ítem nevo o modificación del ítem 6,01,3,06, no altera el objeto contractual, se encuentra dentro de los límites de intervención del objeto contratado, por tal motivo, su aprobación, no incurrirá en destinación de recursos en zonas diferentes a las contractuales.

   - La especificación presentada para la grama segura cumple satisfactoriamente con la resolución 543 de 2017, según reza en la documentación extendida y ha sido manifestado por el proveedor SUMINISTROS DEPORTIVOS – Cali.

## 2. CONCEPTO TECNICO

Desde la orbita técnica, consultada la documentación presentada y otras por recursos propios de la interventoría, se puede definir que:

- Las gramas seguras, propuestas, con base de caucho, satisfacen el requerimiento técnico que establece la especificación del del ítem 6,01,3,06, especialmente, si se tiene en cuenta que son gramas especialmente diseñadas para jardines infantiles.

- La descripción de durabilidad y soporte del producto mejora las condiciones del ítem contractual, a saber:

| | |
|---|---|
| **Producto** | GRAMA SEGURA |
| **Uso** | Zonas infantiles, zonas comunes, paisajismo. |
| **Color grama** | Azul, verde, amarillo y terracota. |
| **Hilado** | Polietileno, monofilamento 100% estabilizado con protección UV contra rayos |
| **Dtex grama** | 8.000. |
| **Ancho** | 0.9mm- 1,10mm |
| **Espesor** | 150µm-180µm |
| **Galga** | 5/32 pulgada |
| **Puntadas por m2** | 14,300 Puntadas |
| **Recubrimiento** | Latex |
| **Peso Total Producto** | 2.590gr/m2 |
| **Recubrimiento grama** | Base de latex. |
| **Piso en goma** | Piso en polímero de caucho negro aglomerado con resinas de alta resistencia y durabilidad. |
| **Peso de la base** | 6.900gr/m2, GOMA (depende del grosor |
| **Peso Total Producto** | 9.490gr/m2, GRAMA + GOMA (dependiendo |
| **Normas** | Ntc5600 y ntc5176 RESOLUCION 0543 DE 2017. |

- "El sistema combina dos capas, la primera es una capa elástica (elastesh) la cual varia de altura dependiendo la altura del juego y la segunda de grama paisajismo de colores de 20mm. El proceso se aplica directamente "grama segura Este producto además de contribuir a la seguridad de los infantes y deportistas está confeccionado con materiales que respetan el medio ambiente, por utilizar productos reciclados y productos que no son tóxicos."

## 3. CONCEPTO ECONOMICO

Expuesto por el contratista, y el proveedor del insumo, que las calidades de la obra mejoran con la incorporación del mismo al desarrollo del contrato, se evalúa, que, desde el punto de vista económico, no existe un mayor valor que incorporar al presupuesto, y por tanto, será necesario solo el balance del mismo, con la creación del ítem, la aprobación del respectivo APU y su cuantificación económica, producto de las cantidades efectivamente ejecutadas:

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|
| 6,01,3,06 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO DE SEGURIDAD EN CAUCHO FUNDIDO EN SITIO DE ALTA RESISTENCIA SOBRE SUPERFICIE DE CONCRETO, ANTIDESLIZANTE, RESISTENTE A IMPACTOS, INCLUYE PUNTOS DE IMPACTO CON BALDOSA DE CAUCHO DE COLOR SEGUN DISEÑO, CUMPLIENDO CON RESOLUCION 0543 DE 2017. | M2 | $ 442.332 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 6,01,3,06N | SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO DE SEGURIDAD EN CAUCHO FUNDIDO EN SITIO DE ALTA RESISTENCIA SOBRE SUPERFICIE DE CONCRETO, ANTIDESLIZANTE, RESISTENTE A IMPACTOS, INCLUYE PUNTOS DE IMPACTO CON BALDOSA DE CAUCHO DE COLOR SEGUN DISEÑO, CUMPLIENDO CON RESOLUCION 0543 DE 2017. | M2 | $ 428.950 |

**DIEFERENCIA A FAVOR DEL PRESUPUESTO** $ 13.382

## 4. CONCLUSION

La interventoría, mediante el presente documento, conceptúa favorablemente, la modificación del ítem 6,01,3,06 SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO DE SEGURIDAD EN CAUCHO FUNDIDO EN SITIO DE ALTA RESISTENCIA SOBRE SUPERFICIE DE

CONCRETO, ANTIDESLIZANTE, RESISTENTE A IMPACTOS, INCLUYE PUNTOS DE IMPACTO CON BALDOSA DE CAUCHO DE COLOR SEGUN DISEÑO, CUMPLIENDO CON RESOLUCION 0543 DE 2017, y sugiere a la entidad contratante, la creación del ítem:

| | |
|---|---|
| **Item:** | **6,01,3,06N - SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN CAUCHO E= 2 CM CON GRAMA SEGURA DE COLORES.** |
| **Unidad: m2** | |
| **Vr. Unitario:** | **$428.950** |

Y por ende, recomienda la actualización de presupuesto, en los balances de obra ejecutados a la fecha.

No obstante, lo anterior,

El presente concepto favorable:

- No exime al contratista de obra 414 de 2023, de sus responsabilidades contractuales.
- No ampara ni otorga justificación alguna al contratista de obra 414 de 2023, por mayor permanencia en obra, maxime si como se menciono en documentos anteriores: "el estudio previo del proceso de contratación, determino que ""*(…) las particularidades de cada riesgo, las partes están en capacidad de establecer los mecanismos de mitigación de su impacto y de su cobertura, así como su asignación a los distintos agentes involucrados(…)" (documento Conpes 3714).*""

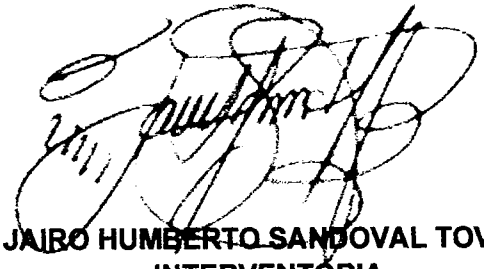
- Se emite, concepto favorable, a la presente solicitud, porque la entidad contratante, como la interventoría, aseguran y salvaguardan el fin perseguido del contrato 414 de 2023, el cual es, el bienestar de la comunidad, mediante una adecuada y segura recreación y deporte, aunado a la calidad de los bienes a instalar, inmersos en las especificaciones técnicas preconcebidas, en extensión a los objetivos misionales del IMDER Palmira.

- Dejar claro al Contratista de Obra, que la aprobación de esta solicitud, es y será una decisión concertada, y por lo tanto no es prueba, motivo o argumento para reclamaciones futuras por mayor permanencia en obra o vencimiento del equilibrio económico.

**ACEPTACION DE OFERTA 008 DE 2023**

*C.005 - JASAN-IMDER-G2-CCTO-008-2023*

Atentamente,



**JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR**
**INTERVENTORIA**

**JULIAN MAURICIO LONDOÑO.**

***Ingeniero Civil.***
***Contratista de Obras.***




Palmira, 19 de febrero del 2024

Señor.

**Ing. Jairo Sandoval.**
**Interventor del contrato 414 del 2023.**

Cordial Saludo.

La presente es con el motivo de solicitar el cambio o modificación de las especificaciones técnicas para los ítems de: **SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO DE SEGURIDAD EN CAUCHO FUNDIDO EN SITIO DE ALTA RESISTENCIA SOBRE SUPERFICIE DE CONCRETO, ANTIDESLIZANTE, RESISTENTE A IMPACTOS, INCLUYE PUNTOS DE IMPACTO CON BALDOSA DE CAUCHO DE COLOR SEGUN DISEÑO, CUMPLIENDO CON RESOLUCION 0543 DE 2017**. Esto con el fin de mejorar las características técnicas del ítem ya que las condiciones actuales no son de la mejor calidad ni son recomendadas por el fabricante de los pisos.

Es necesario cambiar las especificaciones del caucho para el piso seguro, por una combinación de una capa de caucho 2cm fundido en sitio para la base elástica del piso y un recubrimiento con grama segura de colores en la parte superior la cual es más resistente a la fricción y al tráfico y tiene mayor protección de rayos UV para garantizar la coloración de la fibra.

**JUSTIFICACION:**
La capa superior en caucho de colores tiene un deterioro prematuro por decoloración del material y desprendimiento de partículas de la capa de rodadura, por lo cual, no se puede garantizar la calidad por decoloración y el desgaste prematuro de la capa superior.

Email. jm.ingenieria2000@gmail.com
Cel. 3184901211

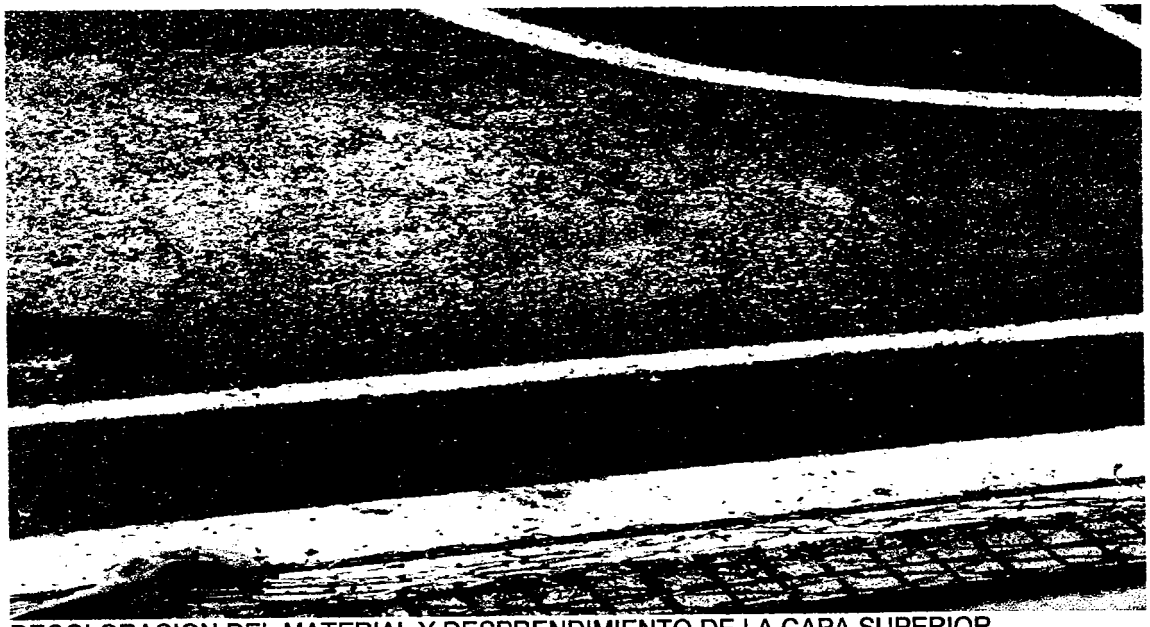
**JULIAN MAURICIO LONDOÑO.**

***Ingeniero Civil.***
***Contratista de Obras.***

JL Ingeniero Civil.



DECOLORACION DEL MATERIAL Y DESPRENDIMIENTO DE LA CAPA SUPERIOR.



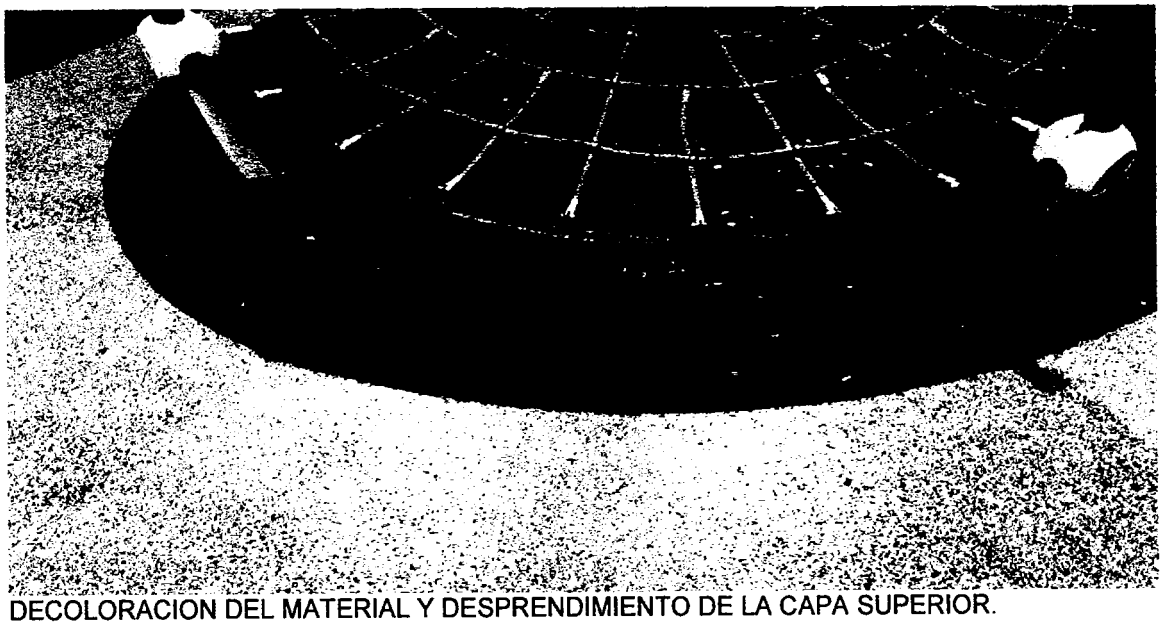
DECOLORACION DEL MATERIAL Y DESPRENDIMIENTO DE LA CAPA SUPERIOR.

Email. jm.ingenieria2000@gmail.com
Cel. 3184901211

# *JULIAN MAURICIO LONDOÑO.*

***Ingeniero Civil.***
***Contratista de Obras.***

JL Ingeniero Civil.



DECOLORACION DEL MATERIAL Y DESPRENDIMIENTO DE LA CAPA SUPERIOR.



DECOLORACION DEL MATERIAL Y DESPRENDIMIENTO DE LA CAPA SUPERIOR.

**COSTOS.**

La modificación del ítem no generara ningún sobre costo en valor del precio unitario del ítem.

Email. jm.ingenieria2000@gmail.com
Cel. 3184901211

**JULIAN MAURICIO LONDOÑO.**

***Ingeniero Civil.***
***Contratista de Obras.***




**CANTIDAD ESTIMADA Y UBICACIÓN DE INSTALACION.**

**BARRIO ALTAMIRA**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 6,01,3,06 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO DE SEGURIDAD EN CAUCHO FUNDIDO EN SITIO DE ALTA RESISTENCIA SOBRE SUPERFICIE DE CONCRETO, ANTIDESLIZANTE, RESISTENTE A IMPACTOS, INCLUYE PUNTOS DE IMPACTO CON BALDOSA DE CAUCHO DE COLOR SEGUN DISEÑO, CUMPLIENDO CON RESOLUCION 0543 DE 2017. | M2 | 6,72 |

**BARRIO POBLADO COMFAUNION.**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 6,02,3,06 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO DE SEGURIDAD EN CAUCHO FUNDIDO EN SITIO DE ALTA RESISTENCIA SOBRE SUPERFICIE DE CONCRETO, ANTIDESLIZANTE, RESISTENTE A IMPACTOS, INCLUYE PUNTOS DE IMPACTO CON BALDOSA DE CAUCHO DE COLOR SEGUN DISEÑO, CUMPLIENDO CON RESOLUCION 0543 DE 2017. | M2 | 6,98 |

**TIENDA NUEVA**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 6,03,3,06 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO DE SEGURIDAD EN CAUCHO FUNDIDO EN SITIO DE ALTA RESISTENCIA SOBRE SUPERFICIE DE CONCRETO, ANTIDESLIZANTE, RESISTENTE A IMPACTOS, INCLUYE PUNTOS DE IMPACTO CON BALDOSA DE CAUCHO DE COLOR SEGUN DISEÑO, CUMPLIENDO CON RESOLUCION 0543 DE 2017. | M2 | 82,75 |

**TIEMPO DE INSTALACION.**

La instalación se realiza de manera inmediata.

Se adjunta carta de recomendaciones y ficha técnica de la empresa SUMINISTROS DEPORTIVOS.

JULIAN MAURICIO LONDOÑO CORREA.
C.C. 6.391.564 de Palmira.

Email. jm.ingenieria2000@gmail.com
Cel. 3184901211

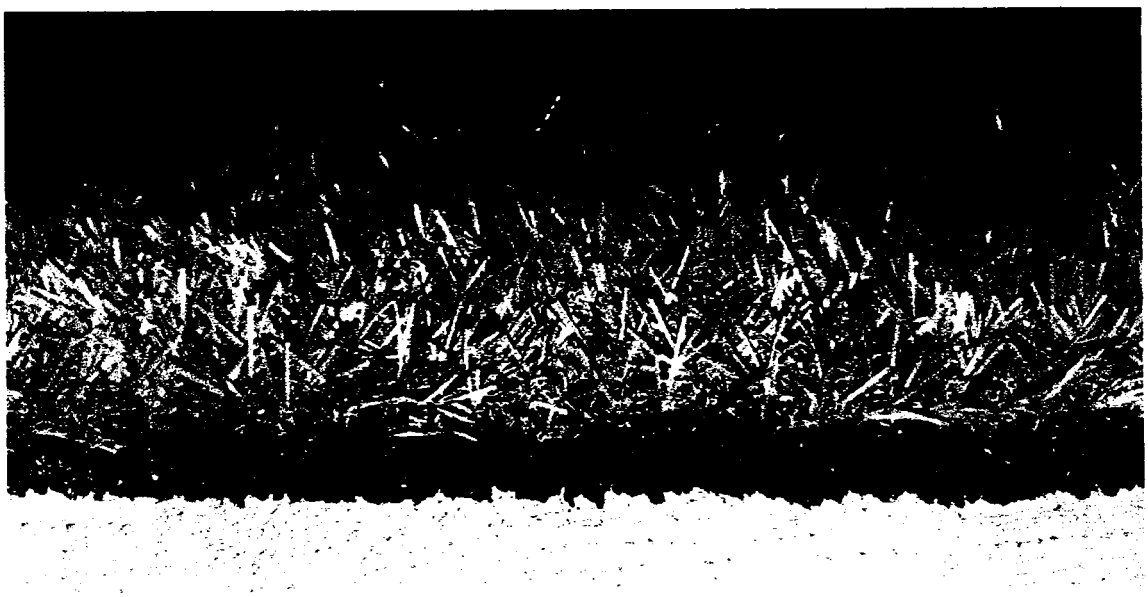
SUMINISTROS DEPORTIVOS

Gramas-Pisos-Decoración

Mantenimiento y suministros para campos deportivos y decorativos
Fabricación de mallas para escenarios deportivos
Diseño de zonas verdes en césped sintético

suministrodeportivo@gmail.com / 3154436171
Cali - Colombia

## FICHA TECNICA GRAMA SEGURA



| | |
|---|---|
| **Producto** | GRAMA SEGURA |
| **Uso** | Zonas infantiles, zonas comunes, paisajismo. |
| **Color grama** | Azul, verde, amarillo y terracota. |
| **Hilado** | Polietileno, monofilamento 100% estabilizado con protección UV contra rayos |
| **Dtex grama** | 8.000. |
| **Ancho** | 0.9mm- 1,10mm |
| **Espesor** | 150µm-180µm |
| **Galga** | 5/32 pulgada |
| **Puntadas por m2** | 14,300 Puntadas |
| **Recubrimiento** | Latex |
| **Peso Total Producto** | 2.590gr/m2 |
| **Recubrimiento grama** | Base de latex. |
| **Piso en goma** | Piso en polímero de caucho negro aglomeradocon resinas de alta resistencia y durabilidad. |
| **Peso de la base** | 6.900gr/m2, GOMA (depende del grosor |
| **Peso Total Producto** | 9.490gr/m2, GRAMA + GOMA (dependiendo |
| **Normas** | Ntc5600 y ntc5176 RESOLUCION 0543 DE 2017. |

# SUMINISTROS DEPORTIVOS

Gramas-Pisos-Decoración

Mantenimiento y suministros para campos
deportivos y decorativos
Fabricación de mallas para escenarios deportivos
Diseño de zonas verdes en césped sintético

suministrodeportivo@gmail.com / 3154436171
Cali - Colombia



El sistema combina dos capas, la primera es una capa elástica (elastesh) la cual varia de altura dependiendo la altura del juego y la segunda de grama paisajismode colores de 20mm. El proceso se aplica directamente "grama segura"

Este producto además de contribuir a la seguridad de los infantes y deportistasestá confeccionado con materiales que respetan el medio ambiente, por utilizar productos reciclados y productos que no son tóxicos.

Agradeciendo su atención,

Cordialmente,

**JHON JAIRO COLLAZOS B.**
**Cel 3186992598**

SUMINISTROS
DEPORTIVOS

Gramas-Pisos-Decoración

Mantenimiento y suministros para campos
deportivos y decorativos
Fabricación de mallas para escenarios deportivos
Diseño de zonas verdes en césped sintético

suministrodeportivo@gmail.com / 3154436171
Cali - Colombia

**Santiago de Cali, febrero 15 de 2024**

**Señor:**
**ING. JULIAN MAURICIO LONDOÑO CORREA**
**L.C.**

**ASUNTO: RECOMENDACIÓN INSTALACION GRAMA SEGURA**

Cordial saludo, por medio de la presente nos permitimos emitir la recomendación por parte de nuestra empresa indicando el cambio de la especificación, para garantizar una mejor durabilidad del piso, teniendo en cuenta que es un escenario público que no es sometido a los cuidados necesarios para su durabilidad.

La recomendación consiste en reemplazar el piso 100% goma por un piso en grama segura. Este piso consta de 2cm de goma, que crea una capa elástica que amortigua golpes y caídas y encima una grama sintética de colores de 20mm de altura. El piso 100% en goma de acuerdo con nuestra experiencia, se decolora muy rápido y no soporta el alto tráfico, mientrasque la grama segura es mucho más resistente a la fricción y al tráfico y tiene mayor protecciónde rayos UV para garantizar la coloración de la fibra.

Llevamos más de tres años instalando la grama segura sin ningún inconveniente en entidades como INDERVALLE y LA SECRETARIA DE DEPORTES DE CALI.

Agradeciendo su atención,

Cordialmente,

**JHON JAIRO COLLAZOS B.**
**Cel 3186992598**

**JULIAN MAURICIO LONDOÑO.**

***Ingeniero Civil.***
***Contratista de Obras.***

JL. Ingeniero Civil.

**DATOS ESPECÍFICOS**

| ITEM | DESCRIPCIÓN | GRUPO DE AJUSTE | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|---|
| 8, 9 Y 10 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN CAUCHO E= 2 CM CON GRAMA SEGURA DE COLORES. | | M2 | 1 |

**I. EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO | TARIFA/DIA | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| TROMPO | ALQUILER | $ 70.000 | 0,25 | $ 17.500 |
| HERRAMIENTA MENOR | | | 5% | 2.405 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 19.905 |

**II. MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| Goma | kl | 8 | 7000 | 56000 |
| PL 285 | l | 0,49 | 44786 | 21945 |
| Resina | kl | 6 | 33000 | 198000 |
| Grama sintetica | m2 | 1 | 85000 | 85000 |
| | | | SUBTOTAL $ | $ 360.945 |

**III. TRANSPORTES**

| MATERIAL | UNIDAD | CANTIDAD (1) | DISTANCIA (2) | (1) * (2) | TARIFA | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | SUBTOTAL $ | $ - |

**IV. MANO DE OBRA**

| TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES (%) | CANTIDAD | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | Vr. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Ayudante | $ 43.333,00 | 185 | $ 2,00 | 160332,1 | 0,15 | $ 24.050 |
| Oficial | $ 86.666,00 | 185 | $ 1,00 | 160332,1 | 0,15 | $ 24.050 |
| | | | | | SUBTOTAL $ | 48.100 |
| | | | | | TOTAL COSTO DIRECTO $ | 428.950 |

JULIAN MAURICIO LONDOÑO
CC.6,391,564

## 7. ASPECTOS AMBIENTALES

Para el presente periodo de ejecución, y teniendo en cuenta que el contratista de obra ha iniciado las intervenciones en los frentes de trabajo, el seguimiento a las fichas ambientales se presenta, documentos de la escombrera aprobada para destinación de material sobrante de la excavación y demolición

No obstante, la entidad contratante, por intermedio del profesional ambiental ha realizado, las charlas de inducción, respecto del componente ambiental, la forma de realizar el seguimiento, se han realizado recorridos de campo y se han destinado los sitios de acopio temporal para las futuras disposiciones de materiales sobrantes.

Las capacitaciones al personal de obra e interventoría son ajustadas a las normas vigentes y políticas de manejo ambiental de la entidad.

### 7.1 Verificación aspectos ambientales

REQUISITOS DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL PRECONTRACTUALES:

1.En relación con la gestión integral de los residuos generados en las actividades de Construcción y Demolición (RCD) generados en el desarrollo de la obra, se verifica que el oferente cumple con lo establecido en la Resolución 0472 de 2017 y la resolución 1257 de 2021 o la normativa que la reemplace.

2. El oferente asegura la procedencia legal de los materiales de construcción a utilizar (materiales pétreos) según la normativa ambiental vigente. Presentar certificación de procedencia legal de materiales o declaración juramentada.

### 7.2 REQUISITOS AMBIENTALES NORMATIVOS CONTRACTUALES:

1. Se realizar la separación por tipo de RCD (Residuos de Construcción y Demolición) en obra; y almacenar los materiales de construcción de manera diferencial, de conformidad con el artículo 5 de la Resolución 472 de 2017 del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible. Presentar evidencia.

2. Se realiza la recolección y transporte de los RCD, de tal manera que su volumen esté a ras del platón o contenedor, es decir, a ras de los bordes superiores más bajos del platón o contenedor; posibilitar el cargue y el descargue de los RCD (Residuos de Construcción y Demolición) evitando la dispersión de partículas; se cubre la carga durante el transporte, evitando el contacto con la lluvia y el viento. Los vehículos utilizados para esta actividad cumplen con las normas vigentes de tránsito y transporte y de emisiones atmosféricas; de acuerdo con el artículo 6 de la Resolución 472 de 2017 del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible. Presentar evidencia.

3. Se establece uno o varios sitios para el almacenamiento temporal de los RCD (Residuos de Construcción y Demolición); en donde se pueda efectuar la separación de los RCD de acuerdo al tipo, según el Anexo I de la resolución 472 de 2017; los sitios de almacenamiento temporal con barreras para evitar el impacto visual en los alrededores del sitio de almacenamiento, asimismo se le deben realizar obras de drenaje y control de sedimentos; estar debidamente señalizados; y se toman acciones para evitar la dispersión de partículas, de acuerdo con el artículo 7 de la Resolución 472 de 2017.

4. NO aplica, la realizacion del aprovechamiento de RCD (Residuos de Construcción y Demolición) en plantas de aprovechamiento fijas o móviles o a través de un receptor conforme al artículo 2 de la resolución 1257 de 2021. Presentar evidencia y o certificados de aprovechamiento.

5. Presentar documento evidencia de cumplimiento de medidas mínimas de manejo ambiental de sitios de disposición final de RCD del Gestor determinado por ustedes para cumplir dicha actividad de acuerdo con el artículo 3 de la resolución 1257 de 2021.
6. En general se da estricto cumplimiento a la resolución 472 de 2017 y resolución 1257 de 2021 o la norma que modifique o sustituya.

## 7.3 Verificación aspectos ambientales

N.A.

Alcaldía Municipal
de Palmira
Nit.: 891.380.007-3

República de Colombia
Departamento del Valle del Cauca
Alcaldía Municipal de Palmira
**DIRECCIÓN DE GESTIÓN DEL MEDIO AMBIENTE**

PALMIRA
con inversión social
construimos paz

**OFICIO** 1168.5.478

Palmira, 16 de julio de 2018.

## CERTIFICACION.

La Dirección de Gestión de Medio Ambiente, certifica que el predio identificado con matricula inmobiliaria No 100100088000 con una extensión de 32.000m$^2$ de propiedad del señor Diego Fernando López identificado con cedula de ciudadanía No 94.323.673, desarrolla la actividad de recuperación geomorfológica mediante el relleno de residuos sobrantes de construcción y demolición, en el momento se encuentra en trámite su inscripción como gestor de RCD, dando cumplimiento a la resolución 472 de febrero del 2017.

La presente certificación se expide a los 16 dias del mes de julio del 2018.

Atentamente,

Diego Fernando Lopez A.
NIT. 94.323.673
Cra. 43 No. 64 -131 Palmira V.
Cel. 315 820 9377- 314 681 5364

**PATRICIA MUÑOZ MUÑOZ.**
Directora de Gestión del Medio Ambiente.

Reviso: Óscar Perenguez.

Cite este número al responder:
0722-818052018

Palmira, 21 de noviembre de 2018

Señor
DIEGO FERNANDO LOPEZ
Carrera 43 No. 84-131
Cel. 316 5008577
Palmira

Asunto: Confirmación de inscripción de Gestor de RCD y publicación en página Web de la CVC.

Cordial saludo,

En atención a su solicitud con radicado [illegible], mediante la cual [illegible] fue inscrito como Gestor de residuos de construcción y demolición para las actividades de almacenamiento en punto limpio, aprovechamiento y disposición final de RCD, en el predio denominado EL SOCAVON, ubicado en el [illegible] del municipio de Palmira; y dando cumplimiento al Artículo 19 de la Resolución 0472 de 2017, la información se encuentra publicada en la página Web de la CVC en el siguiente Link:

http://autoservicio.cvc.gov.co/resolucion-construccion-demolicion

Así mismo se le recuerda las obligaciones que debe cumplir como Gestor de RCD, establecidas en el Artículo 15 de la Resolución 0472 de 2017 con relación a:

- Deberá dar estricto cumplimiento a las acciones planteadas en el documento denominado *"Programa de manejo ambiental sitio de disposición final de RCD – Resolución 472 de 2017 predio matrícula inmobiliaria 378-52525 en el predio El Socavón- Palmira, Valle del Cauca"*.
- Contar con los equipos requeridos de acuerdo a las actividades de manejo de los RCD que ofertó.

Diego Fernando Lopez A.
DFL C.C. [illegible]
[illegible]

Calle 56 No 29 A-32 Barrio Miranda
Palmira, Valle del Cauca
Teléfono: 2000010 - 2720000
Línea verde: 018000933093
atencionalusuario@cvc.gov.co
www.cvc.gov.co



176

- Expedir constancia al generador que incluya la información contenida en el formato del Anexo II, de la Resolución 472 del 27 de febrero de 2017.

- Presentar a la Dirección Ambiental Regional Suroriente de la CVC, en el primer trimestre de cada año, el reporte anual del año inmediatamente anterior, sobre la cantidad y el destino final de los residuos gestionados, de acuerdo con el formato del Anexo III, de la Resolución 0472 de 2017.

De otra parte, el marco de las obligaciones de la CVC, consagradas el Artículo 16 de la Resolución en mención, funcionarios de este corporativo, efectuarán el seguimiento y control a las actividades realizadas como Gestor de RCD en el predio El Socavón con código catastral número 76520000100100080000, ubicado en el corregimiento de Coronado, municipio de Palmira.

Cordialmente,

ALEJANDRA DE LA CRUZ HERNANDEZ
Director Territorial (E)
Dirección Ambiental Regional Suroriente

Anexo: Listado de Gestores de RCD inscritos y publicados en la página web de CVC a la fecha.

Proyectó y elaboró: Mónica Muñoz Arredondo, Profesional Especializado
Revisó: Wilson Fernando Parra Alfonso - Técnico Operativo

Archivado en: 0722-5180052018

Fernando Lopez A.
C.C. 94.519.575

Calle 55 Norte A-02 Barrio Milmay
Palmira, Valle del Cauca
Teléfono: 2000310 - 2720088
Línea verde: 018000933093
atencionalusuario@cvc.gov.co
www.cvc.gov.co



177

- Expedir constancia al generador que incluya la información contenida en el formato del Anexo II, de la Resolución 472 del 28 de febrero de 2017.

- Presentar a la Dirección Ambiental Regional Suroriente de la CVC, en el primer trimestre de cada año, el reporte anual del año inmediatamente anterior, sobre la cantidad y el destino final de los residuos gestionados, de acuerdo con el formato del Anexo III, de la Resolución 0472 de 2017.

De otra parte, el marco de las obligaciones de la CVC, consagradas el Artículo 18 de la Resolución en mención, funcionarios de esta corporación, efectuarán el seguimiento y control a las actividades realizadas como Gestor de RCD en el predio El Socavón con código predial número 76520000100100088000, ubicado en el corregimiento de Coronado, municipio de Palmira.

Cordialmente,

ALEXANDRA DE LA CRUZ HERNANDEZ
Director Territorial (E)
Dirección Ambiental Regional Suroriente

Anexo: Listado de Gestores de RCD inscritos y publicados en el portal de CVC a la fecha.

Proyectó y elaboró: Mónica Molina Arredondo. Profesional Especializado.
Revisó: Wilson Fernando Parra Africano.- Coordinador UGC Amaime

Archívese en: 0722-028-142-2018.

Diego Fernando Lopez A.
DFL C.C. 94.323.673
Calle 64 No. 41-221 Palmira V.
Cel: 316 530 9377 - 314 681 5384

*Calle 55 No.29 A-32 Barrio Mirriñao*
*Palmira, Valle del Cauca*
*Teléfono: 2860310 - 2728056*
*Línea verde: 018000933093*
*atencionalusuario@cvc.gov.co*
*www.cvc.gov.co*

## 8. RECOMENDACIONES

- A la entidad contratante, tener en cuenta que las actividades por desarrollar dentro del proyecto comprometen, sitios sensibles para la comunidad, como lo es las zonas de parques infantiles y de recreación.

- A la entidad contratante, establecer con la comunidad unas medidas adecuadas que garanticen el buen uso de los parques intervenidos. Dentro de la orbita de un plan de sostenibilidad, que se sume con el compromiso de los organismos de acción comunal, en procura de valorar la inversión.

## 9. CONCLUSIONES

- El proyecto en ejecución presenta un avance positivo.

- La inversión a la fecha es acorde a la programación, definida previamente, equivalente al 100% del proyecto

- La interventoría avala el pago del acta del 53.81% final. En obra física medible cuantificable teniendo en cuenta que las obras se recibieron a satisfacción, por parte de la comunidad y la entidad contratante, bajo la supervisión de la interventoria

Atentamente,



**JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR**

**INTERVENTORIA**