UNIDAD EJECUTORA:	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL		
PERIODO DEL INFORME:	Desde: viernes-5-jul-24	Hasta: jueves-11-jul-24	INFORME SEMANAL N° : 69

DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO

Objeto :	REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES AERONAUTICOS CIAA (VIGENCIAS FUTURAS)		
Supervisor :	LUIS BERNARDO PUENTES TORRES		
Contratista:	CONSORCIO CONSTRUCCIONES DE INGENIERÍA	Número de Contrato:	22001449 H4 de 2022
Interventoría:	CONSORCIO RA5	Número de Contrato:	22001464 H3 de 2022

COSTOS DEL CONTRATO (COP)	OBRA	INTERVENTORÍA
Valor Inicial del Contrato (obra):	$ 39 264 066 722	$ 3 158 424 339
Valor Adicionales acumulados al Contrato (obra):	$ -	$ -
Valor Total del Contrato Actualizado :	**$ 39 264 066 722**	**$ 3 158 424 339**
Valor disponible por ejecutar (obra):	$ 38 408 740 498	----------
Saldo de Facturación al corte (obra):	$ 37 257 643 051	----------

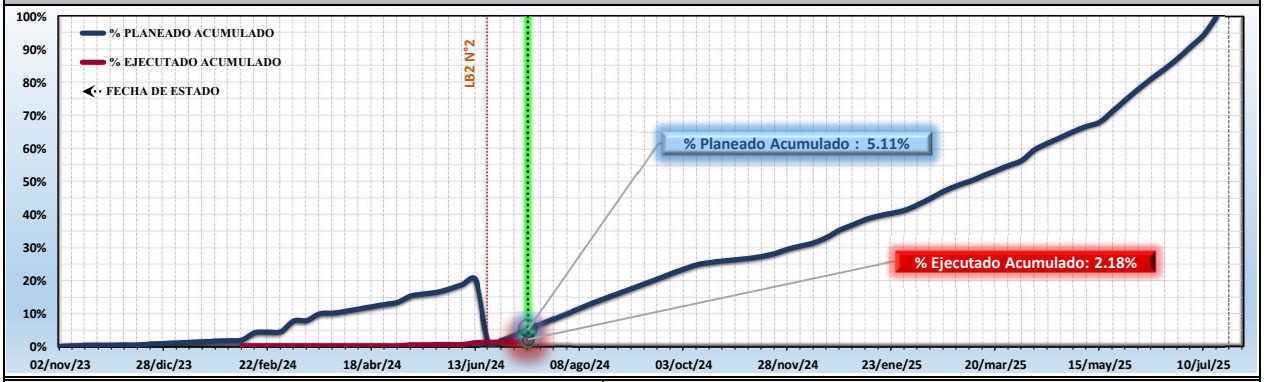
FECHAS Y PLAZOS		OBRA	INTERVENTORÍA
Fecha Acta de Inicio:		vie-20-ene-23	vie-20-ene-23
Duración Inicial Contrato (días):		851 días	851 días
Fecha Fin Contrato Previsto:		lun-19-may-25	lun-19-may-25
Plazo Adicional (días):		----------	----------
Suspensiónes acumuladas (días) :		56 días	56 días
Fecha Fin Contrato con (suspensiones / prórrogas) :		**lun-14-jul-25**	**lun-14-jul-25**
Duración Actualizada Contrato (días):		851 días	851 días
% Tiempo contractual Transcurrido desde Acta de Inicio :	**483 días**	**57%**	**57%**
Días faltantes para finalizar obra:	**368 días**	**43%**	**43%**
Fecha Fin Proyectado:		lun-14-jul-25	lun-14-jul-25

FACTURACIÓN - OBRA - AVANCE FINANCIERO		
Valor Acumulado Previsto Facturación Obra :	$ 2 006 423 671	
Valor Acumulado Real Facturación obra (hasta factura N°:)	$ 412 477 652	
Avance Financiero obra (ejecutado acumulado) : N°Facts: 3	1.051%	
Avance Financiero interventoría (ejecutado acumula N°Facts: 2	0.341%	

BALANCE FINANCIERO (COSTO TOTAL INCLUIDO IVA)			% AVANCE FÍSICO -LÍNEA BASE 2		
Valor Planeado Acumulado :	$	2 006 423 671	% Avance Físico Prog Acum:	5.11%	
Valor Ejecutado Acumulado :	$	855 326 224	% Avance Físico Ejec Acum:	2.18%	
Valor Desviación Acumulada :	-$	1 151 097 447	-2.93%	EJECUCIÓN DE OBRA TARDÍA VS CRONOGRAMA (<3%)	
Valor Planeado Semana :	$	634 372 031	% Avance Físico Prog semana:	1.62%	
Valor Ejecutado Semana :	$	261 280 389	% Avance Físico Ejec Semana	0.67%	
Valor Desviación Semana :	-$	373 091 642	-98.38%	ATRASO | VS PLANEACIÓN SEMANAL	

INIDICADORES		
Valor Planificado :	PV	5.11%
Valor Ganado :	EV	2.18%
Variación del Cronograma :	SV	-2.93%
Rendimiento del Cronograma :	SPI	0.43
Estado General de Obra :		SE REQUIERE ADOPTAR PLAN CONTINGENCIA (ATRASO <=3%)

CURVA S - AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO DE OBRA. LINEA BASE N°2



ANÁLISIS TIEMPO

Análisis Desviaciones: Se presenta una desviación negativa de -2.93%, generada principalmente por:

◆ El impacto de la no definitiva a la fecha en diseños (por parte de CCI) de cimentación, a influido negativamente en el avance programado, toda vez que se han retrasado las actividades que requieren de este insumo (Despiece de barrretes, muros, Número y localización de pilotes):

Análisis SPI: El proyecto presenta un valor de 0.426, esto refleja un rendimiento muy bajo respecto a la programación vigente.

ANÁLISIS COSTOS

Análisis Desviaciones: Se presenta una desviación presupuestal acumulada negativa de -02.93% respecto al flujo de inversión vigente, el índice de causación (facturación) actualmente es de 01.05%. La desviación presupuestal obedece principalmente a:

◆ El impacto de la no definitiva a la fecha en diseños (por parte de CCI) de cimentación, a influido negativamente en el avance programado, toda vez que se han retrasado las actividades que requieren de este insumo (Despiece de barrretes, muros, Número y localización de pilotes):

Análisis Desviaciones Cotos: Se presenta un valor de desviación presupuestal acumulada negativa de -$ 1 151 097 447 respecto al flujo de inversión vigente; el valor acumulado de actas presentadas por el contratista a la fecha es de $ 412 477 652

AVANCE DE ACTIVIDADES EN OBRA POR CAPÍTULOS

CAP	CAPÍTULO	VALOR CONTRATADO	%POND	% PROGRAMADO ACUMULADO	% EJECUCIÓN ACUMULADA	VARIACIÓN	PLANEADO COMIENZO	PLANEADO FIN	PROYECT / REAL FIN PROYECTADO	PROYECT / REAL FIN REAL	VENCE EN:	OBSERVACIÓN
	CONSTRUCCIÓN CIAA	**$ 39 264 066 726**	**100%**	**5.11%**	**2.18%**	**-2.93%**	20-ene-23	14-jul-25	14-jul-25		368 días	Proyección igual a L.BASE.
1	PRELIMINARES	$ 250 889 632	1%	71%	65%	-5%	3-nov-23	11-jul-25	11-jul-25		365 días	Proyección igual a L.BASE.
2	PANTALLAS PRE-EXCAVADAS Y P	$ 10 029 455 350	26%	18%	7%	-12%	5-abr-24	13-jul-25	13-jul-25		367 días	Proyección igual a L.BASE.
3	CIMENTACIÓN	$ 5 034 920 302	13%	0%	1%	1%	26-oct-24	18-mar-25	18-mar-25		250 días	Proyección igual a L.BASE.
4	ESTRUCTURA EN CONCRETO	$ 6 937 926 795	18%	-	0%	0%	20-oct-24	14-jul-25	14-jul-25		368 días	Proyección igual a L.BASE.
5	ESTRUCTURAS METALICAS	$ 2 250 012 473	6%	-	-	---	6-mar-25	13-jul-25	13-jul-25		367 días	Proyección igual a L.BASE.
6	MAMPOSTERIA	$ 901 795 895	2%	-	-	---	4-abr-25	14-jun-25	14-jun-25		338 días	Proyección igual a L.BASE.
7	ELEMENTOS ARQUITECTONICOS	$ 2 383 628 820	6%	-	-	---	16-abr-25	26-jun-25	26-jun-25		350 días	Proyección igual a L.BASE.
8	PAÑETES	$ 537 268 708	1%	-	1%	1%	5-abr-25	25-abr-25	25-abr-25		288 días	Proyección igual a L.BASE.
9	PISOS	$ 618 789 282	2%	-	-	---	23-abr-25	14-jul-25	14-jul-25		368 días	Proyección igual a L.BASE.
11	VENTANERIA Y CORTASOLES	$ 2 987 575 319	8%	-	-	---	26-abr-25	14-jul-25	14-jul-25		368 días	Proyección igual a L.BASE.
12	CARPINTERIA METALICA	$ 428 864 465	1%	-	-	---	14-jul-25	14-jul-25	14-jul-25		368 días	Proyección igual a L.BASE.
14	ENCHAPES	$ 125 342 428	0%	-	-	---	23-may-25	14-jul-25	14-jul-25		368 días	Proyección igual a L.BASE.
15	EQUIPOS SANITARIOS Y ACCESOR	$ 232 738 453	1%	-	-	---	13-jul-25	14-jul-25	14-jul-25		368 días	Proyección igual a L.BASE.
17	CUBIERTA	$ 109 107 551	0%	-	-	---	14-jul-25	14-jul-25	14-jul-25		368 días	Proyección igual a L.BASE.
18	IMPERMEABILIZACION	$ 777 351 679	2%	-	-	---	16-ene-25	14-jul-25	14-jul-25		368 días	Proyección igual a L.BASE.
21	EQUIPOS ESPECIALES	$ 625 691 365	2%	-	-	---	16-may-25	14-jul-25	14-jul-25		368 días	Proyección igual a L.BASE.
22	OBRAS EXTERIORES	$ -	0%	-	-	---	14-jul-25	14-jul-25	14-jul-25		368 días	Proyección igual a L.BASE.
23	INSTALACIONES HIDROSANITARI	$ 466 596 589	1%	-	-	---	27-ene-25	27-ene-25	27-ene-25		200 días	Proyección igual a L.BASE.
24	INSTALACIONES ELECTRICAS Y TE	$ 4 449 289 307	11%	-	-	---	16-may-25	16-may-25	16-may-25		309 días	Proyección igual a L.BASE.
25	INSTALACIONES MECANICAS Y AI	$ -	0%	-	-	---	14-jul-25	14-jul-25	14-jul-25		368 días	Proyección igual a L.BASE.
26	ASEO Y LIMPIEZA	$ 116 822 312	0%	-	-	---	14-jul-25	14-jul-25	14-jul-25		368 días	Proyección igual a L.BASE.

ITEMS EJECUTADOS EN EL PERIODO

ITEM	CAPÍTULO	DESCRIPCIÓN	UND	CONTRATADO CANTIDAD	CONTRATADO PONDERADO	EJECUTADO SEMANA CANTIDAD	EJECUTADO SEMANA %EJECT	ACUMULADO CANTIDAD	ACUMULADO %EJECT	LIBERACIÓN ACTIVIDAD / ALERTA BALANCE M&MC
		Obervación: Alerta: 7 ítems contratados requieren Justificar Mayor Cantidad.								
1.2.1	PRELIMINARES	Alquiler Contenedor Oficina (20 pies: 6.10x2.44x2.59 m) + Contenedor Almacén (20 pies: 6.10x2.44x2.59 m). Incluye	mes	21	0.10%	0	1.4%	6	26%	---
1.2.2	PRELIMINARES	Alquiler dos (2) unidades de Cabina Sencilla Baño Portátil + Aseo Diario. Incluye Transporte + Instalación + Retiro al	mes	21	0.08%	0	1.0%	5	24%	---
1.2.4	PRELIMINARES	Cerramiento Provisional en Laminas de Zinc h=2m. Incluye puerta de acceso vehicular y puerta de acceso peatonal	ml	130	0.03%	-	-	131	101%	---
1.2.7	PRELIMINARES	Cárcamo Lavado Llantas en concreto reforzado f'c=3000 psi de 5.00 x 0.68 x 1.00 m con marco y tapa Rejilla en HF	m3	1	0.01%	3	175.7%	3	176%	---
1.4.3	PRELIMINARES	Demolición Integral de Placas de Contrapiso en concreto de construcciones existentes de cualquier espesor, en	m2	386	0.04%	11	2.8%	492	127%	---
1.4.4	PRELIMINARES	Demolición Integral en Concreto Simple o Reforzado de Cimientos (ciclópeos, sobrecimientos, zapatas, vigas, etc.) y	m3	62	0.07%	-	-	158	257%	---
2.1.2	PANTALLAS PRE-EXCAVADAS	Excavación Viga Guia 2x30x75 cm x 65 ml para construcción Barretes y Pantallas prexcavadas. (Incluye retiro,	m3	101	0.02%	2	1.6%	219	217%	---
2.1.3	PANTALLAS PRE-EXCAVADAS	Vigas Guia para Barretes y Pantallas Preexcavadas seccion 2 x 30 x 75 cm x 180 ml en concreto reforzado	m3	101	0.23%	13	12.9%	105	104%	---
2.1.7	PANTALLAS PRE-EXCAVADAS	Manejo y Colocación Refuerzo Barretes Preexcavados	kg	162 672	0.23%	11 699	7.2%	11 699	7%	---
2.1.10	PANTALLAS PRE-EXCAVADAS	Suministro Concreto Tremie Fundida Barretes Tipo 2 11 x 2.00 x 0.40 x 40 m f'c=4.000 psi 28 Mpa (expansion	m3	2 190	3.37%	165	7.5%	185	8%	---
2.2.1	PANTALLAS PRE-EXCAVADAS	Localización Pilotes Preexcavados (97+16 und)	und	144	0.03%	6	4.2%	9	6%	---
2.2.2	PANTALLAS PRE-EXCAVADAS	Excavación Prehuecos Pilotes D = 60 cm (97+16 und) (Incluye retiro, cargue y transporte fuera de la obra)	m3	55	0.01%	1	1.3%	1	2%	---
2.2.5	PANTALLAS PRE-EXCAVADAS	Manejo y Colocación Refuerzo Pilotes	kg	204 843	0.29%	12 724	6.2%	12 724	6%	---
2.3.4	PANTALLAS PRE-EXCAVADAS	Acero PDR-60 Vigas Guia	kg	21 163	0.38%	1 725	8.1%	11 699	55%	---
3.4.2	CIMENTACIÓN	Relleno en Material Seleccionado Proveniente de la Excavación. Incluye: Extendida, Nivelación, Humedecimiento y	m3	500	0.05%	-	-	511	102%	---
3.5.1	CIMENTACIÓN	Concreto Pobre e=5cm f'c=2.500 psi 17.5 Mpa a Niv.-6.00	m2	1 816	0.18%	2	0.1%	341	19%	---

	MINISTERIO DE TRANSPORTE - UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL -MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 de 4

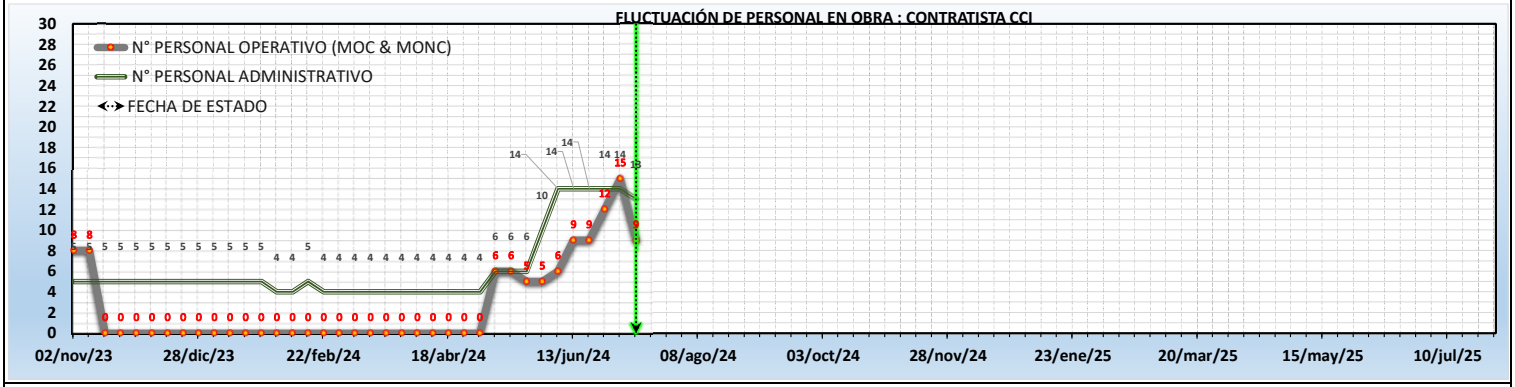
UNIDAD EJECUTORA:	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL		
PERIODO DEL INFORME:	Desde: viernes-5-jul-24	Hasta: jueves-11-jul-24	INFORME SEMANAL N° : 69

DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO

Objeto :	REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES AERONAUTICOS CIAA (VIGENCIAS FUTURAS)		
Supervisor :	LUIS BERNARDO PUENTES TORRES		
Contratista:	CONSORCIO CONSTRUCCIONES DE INGENIERÍA	Número de Contrato:	22001449 H4 de 2022
Interventoría:	CONSORCIO RA5	Número de Contrato:	22001464 H3 de 2022

PERSONAL DIRECTO / INDIRECTO CONSORCIO CONSTRUCCIONES DE INGENIERÍA

	% Dedicación	N°		% Dedicació	N°		N°
Especialista estructural	30%	1	Director de Proyecto	70%	1	Personal Operativo en Obra	13
Especialista arquitectónico	50%	1	Residente de obras civiles de estructuras	100%	1		
Especialista en geotecnia	20%	1	Residente administrativo	100%	1		
Especialista hidrosanitario	20%	1	Residente de arquitectura	100%	1		
Especialista eléctrico	20%	1	Inspector de obras civiles	30%	1		
Especialista urbanismo	20%	1	Inspector SISOMA	100%	1		
Especialista en telecomunicaciones	20%	1	Topógrafo	20%	1		
Especialista ambiental	20%	1	Cadenero	20%	1		
Profesional bioclimático	20%	1	Contador	20%	1		
Especialista acústico	20%	1	Auxiliar de servicios generales	100%	1		
Especialista mecánico	20%	1	Personal de seguridad	100%	3		
Especialista de programación y presupuesto	30%	1	Almacenista	100%	1		
			Residente de Pilotes				
Personal - Especialistas Disponibles:		**12**	**Personal Administrativo :**		**14**	**Personal Operativo:**	**13**



PERSONAL ADMINISTRATIVO INTERVENTORÍA RA5

Especialista estructural	1	Topógrafo	1	Director de interventoría	1
Especialista arquitectónico	1	Cadenero 1	1	Residente de interventoría de obras civiles de estructu	2
Especialista en geotecnia	1	Profesional auxiliar interventoría	1	Residente de interventoría de arquitectura	1
Especialista hidrosanitario	1	Profesional administrativo de interventoría	1	Inspector obras civiles de interventoría	1
Especialista eléctrico	1	Profesional jurídico	1	Profesional seguridad industrial, salud ocupacional y m	1
Especialista urbanismo	1	Profesional contaduría	1		
Especialista en telecomunicaciones	1	Técnico auxiliar de interventoría	1		
Especialista ambiental	1	Secretaria	1		
Especialista bioclimático	1	Mensajería	1		
Especialista acústico	1				
Especialista mecánico	1				
Especialista de programación y presupuesto	1				
Personal - Especialistas Disponibles:	**12**	**Personal Administrativo Disponible:**	**9**	**Personal Administrativo en Campo**	**6**

EQUIPOS EN OBRA

Retro Excavadora Oruga Hitachi Zaxis 120 LC :1	Tablero Movil: 1
Grua Lorain LC-700 Sobre Oruga : 1	Equipo Vibrador concreto : 2
Piloteadora (Ref: American 599) : 1	Motobomba:2
Compactador Mecanico: 1	Bomba Sumergible 1.5HP: 1
Martillo Demoledor Electrico + Puntas:2	Nivel de Precisión
Estación Total (Comision Topográfica):1	
Nota: El equipo se emplea en función del requerimiento de obra.	

CONDICIONES DE TIEMPO - REGISTRO

Condiciones adversas durante el periodo (lluvia)	21%	12 HORAS
Condiciones buenas durante el periodo (seco) :	79%	47 HORAS
Acumulado Horas tiempo seco:		5481 HORAS
Acumulado Horas lluvia:		19 HORAS



UNIDAD EJECUTORA:	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL		
PERIODO DEL INFORME:	Desde: viernes-5-jul-24	Hasta: jueves-11-jul-24	INFORME SEMANAL N° : 69

ACTIVIDADES REALIZADAS EN OBRA DURANTE EL PERIODO

▶	Avance cimentación profunda: Construcción de 9 Pilotes.	Ver Foto 1
▶	Vaciado de concreto para Pilote Horas nocturnas.	Ver Foto 2
▶	Procedimiento para suministro de concreto con sistema Tremie en Pilote.	Ver Foto 3
▶	Verificación Alineación vertical máquina Piloteadora.	Ver Foto 4
▶	Descenso y unión de 4 tramos de armado de refuerzo para Pilote.	Ver Foto 5
▶	Excavación Pilotes / Traslado de muestras de concreto a laboratorio.	Ver Foto 6
▶	Descenso y unión de 4 tramos de armado de refuerzo para Pilote.	Ver Foto 7
▶	Colocación / armado de tramos de refuerzo Pilotes.	Ver Foto 8
▶	Construcción de Cárcamo para lavado de llantas / Vaciado de concreto - lluvias.	Ver Foto 9
▶	Control constructivo de Pilotes / Terminación de sistema viga guía en el perímetro del proyecto	Ver Foto 10
▶	Comisión de topografía continúa verificando ejes, niveles del proyecto y edificaciones vecinas.	

GESTIÓN INTERVENTORÍA

◀ TENICO:	Se realizó inspección técnica y se emitieron recomendaciones al contratista referente a la protección del material en obra, armado de refuerzo estructuras y vaciados de concreto.
	Se realizaron liberaciones a las actividades realizadas durante la semana. (Ver cuadro pag 1: ITEMS EJECUTADOS EN EL PERIODO)
◀ SST:	Se realizó seguimiento en obra al cumplimineto de los planes y normas SST; se emitió en campo recomendaciones de mejora.
◀ SOCIAL:	El contratista cuenta con disponibilidad a realizar, gestionar aspectos de entorno en el sitio de obra, se realiza seguimiento desde interventoría.
◀ AMBIENTAL:	Se solicitó y revisó la documentación ambiental inherente al proyecto para las actividades ejecutadas.
◀ QA/QC:	Se supervisó constantemente la implementación de procedimientos adecuados de aseguramiento de la calidad y control de calidad en la ejecución de obra.
◀ ADMINISTRATIVO:	Se realizó comité de obra semanal, se recibió y emitió comunicados inherentes a la etapa de ejecución del proyecto.

RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO

FECHA		DESCRIPCIÓN EVENTO
vie-20-ene-23	●	Suscripción de acta de inicio
mar-4-abr-23	●	Interventoría remite concepto mediante SAL-23-006109 de la revisión de estudios y diseños generando observaciones en los aspectos: Geotécnico, Arquitectónico, eléctrico, estructural, hidrosanitarios, GAS, RCI, HVAC, Bioclimático.
mié-17-may-23	●	Se realiza visita en el predio en presencia de la Entidad, Contratista e Interventoría donde se levanta un inventario con su respectivo registro fotográfico con el fin de que sean desinstalados y entregados a la Entidad así mismo se hizo la entrega formal del poder al contratista con el fin de adelantar trámites ante las empresas de servicios públicos.
vie-21-jul-23	●	Se suscribe modificatorio 01 al contrato de obra, ampliando el plazo de la etapa precontractual en 30 días y definiendo el procedimiento para la selección del concepto que emita un tercero sobre las discrepancias en las falencias de los diseños Geotécnicos y Estructurales.
vie-4-ago-23	●	Se reunió la entidad, Contratista e Interventoría con el fin de suscribir el acta de entrega del predio con sus respectivos anexos.
vie-4-ago-23	●	Mediante comunicado SAL-23-012809 del 04 de agosto de 2023 la Interventoría remite las observaciones que persisten en los diseños (Geotécnico, Arquitectónico, eléctrico, estructural, hidrosanitarios, GAS, RCI, HVAC, Bioclimático) y que no fueron subsanadas por la consultoría ECOEDISEÑOS
jue-17-ago-23	●	Se recibe de la Entidad la Selección de los profesionales que emitiran los conceptos técnicos.
vie-18-ago-23	●	Se reunió la Entidad, Contratista e Interventoria con el fin de suscribir el acta de suspension de los contratos en mención, a esperas de los conceptos tecnicos.
vie-18-ago-23	●	Inicio de la suspensión temporal número 1.
dom-17-sep-23	●	Término de la suspensión número 1.
mié-20-sep-23	●	inicio la suspensión número 2, por un término de 10 días, con fecha de culminación del 29 de Septiembre de 2023.
dom-15-oct-23	●	se generó el levantamiento de la suspensión #2.
mar-14-nov-23	●	se vence el plazo establecido para la etapa de Preconstrucción, sin poder contar con la apropiación y aprobación de los estudios y diseños del proyecto, por lo que se emite documento de APREMIO al contratista de obra.
mar-21-nov-23	●	vencido el plazo concedido al contratista de obra, para la subsanación de los pendientes, persisten observaciones que impiden la aprobación de los diseños por parte de la interventoría.
mié-13-dic-23	●	se remite a la entidad Informe del presunto INCUMPLIMIENTO, por parte del contratista de obra.
jue-4-ene-24	●	Se dió Traslado de los diseños Arquitectónicos y estructurales validados por la interventoría, para la aprobación de la entidad según Decreto 1077 de 2015.
mar-9-ene-24	●	Aprobados por la Entidad de Arquitectónicos y estructurales.
jue-25-abr-24	●	Suscripción de la apropiación y aprobación de los estudios y diseños por parte del contratista de obra e interventoría.
mié-15-may-24	●	El contratista notifica mediante comunicado : Oficio E-2024-033956 Solicitud Aprobación Diseño para Conexiones Domiciliarias a Construir y Red de Acueducto - Proyecto Aeronáutica Civil AK 72 63F-20
vie-7-jun-24	●	SUCRIPCIÓN MODIFICATORIO 03: MODIFICACIÓN DE LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO - ALCANCE DEL OBJETO, MODIFICACIÓN DEL FORMATO 8 A – ESPECIFICACIONES TÉCNICAS E INCLUSIÓN DE 3 ÍTEMS NO PREVISTOS SIN ADICIÓN.: NP 2.1.1: PROCESO BARRETES PREEXCAVADOS TIPO; NP 2.2.1: PROCESO PILOTES PREEXCAVADOS TIPO KELLY: EXCAVACIÓN - NP 4.1: ESCALERA DE EMERGENCIA EN CONCRETO F'C 4000 PSI 28 MPA.
vie-19-jul-24	●	Establecimiento de linea base N°2 Para programación de Obra.

GESTIÓN DE LOS TRÁMITES CONTRACTUALES

	TEMA A GESTIONAR	GESTIÓN REALIZADA	GESTIÓN REALIZADA
▶	Instalación provisional de Energía.	Seguimiento: Se construyó Nicho- Acueducto el 1 junio 2024.	ABIERTO
▶	Cumplimiento observaciones a diseños Estructurales.	Seguimiento en Obra en Trámite.	ABIERTO
▶	Cumplimiento observaciones a diseños Urbanismo.	Se realizó reunión tecnica el 04 Julio 2024, pendiente entrega cronograma de presentación ajuste diseños.	ABIERTO
▶	Revisión cantidades ejecutadas para acta parcial.	Seguimiento en Obra.	ABIERTO

OBSERVACIÓNES:

◀ TENICO:	El contratista continúa emitiendo ajustes a los diseños estructurales - cimentación.
◀ SOCIAL:	El contratista realiza seguimiento al componente social aplicables al proyecto.
◀ SST:	El contratista ha presentado la documentación de ingreso del personal, al igual que ha desarrollado los análisis de trabajo seguro para todas las actividades que se han desarrollado.►En el periodo no se presentaron accidentes laborales.► Se han presentado los informes de Gestión de SST. ► Se han realizado reuniones y recorridos del componente SST .►El personal de obra ha laborado acorde a las normas de SST.►La maquinaria existente en obra esta presentada y aprobada.
◀ QA/QC:	Se solicitó al contratista realizar, reportar y documentar análisis de ensayos y control de calidad a los materiales y procesos constructivos.

Nombre: Cristian Camilo Preciado Palacios
Cargo: Residente de Interventoría Consorcio RA5.

Nombre: Cristian Mauricio Melo Caicedo
Cargo: Director de Interventoría Consorcio RA5.

UNIDAD EJECUTORA:	UNIDAD		
PERIODO DEL INFORME:	Desde: viernes-5-jul-24	Hasta: jueves-11-jul-24	INFORME SEMANAL N° : 69

REGISTRO FOTOGRÁFICO

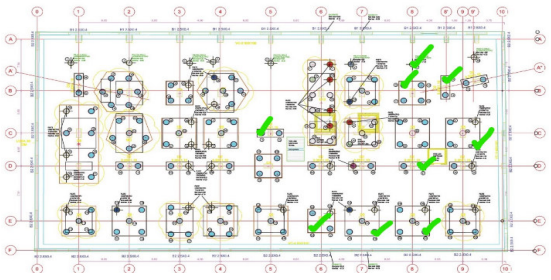


Foto 1:	Avance cimentación profunda: Construcción de 9 Pilotes.



Foto 2:	Vaciado de concreto para Pilote Horas nocturnas.



Foto 3:	Procedimiento para suministro de concreto con sistema Tremie en Pilote.



Foto 4:	Verificación Alineación vertical máquina Piloteadora.

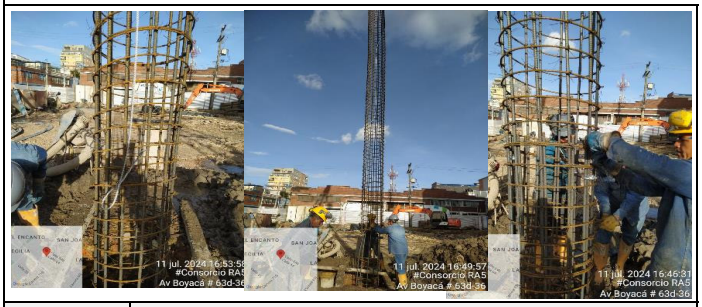


Foto 5:	Descenso y unión de 4 tramos de armado de refuerzo para Pilote.



Foto 6:	Excavación Pilotes / Traslado de muestras de concreto a laboratorio.



Foto 7:	Descenso y unión de 4 tramos de armado de refuerzo para Pilote.



Foto 8:	Colocación / armado de tramos de refuerzo Pilotes.



Foto 9:	Construcción de Cárcamo para lavado de llantas / Vaciado de concreto - lluvias.



Foto 10:	Control constructivo de Pilotes / Terminación de sistema viga guía en el perímetro del proyecto