Superintendencia de Notariado y Registro

INFORME DEL PERIODO DEL 01 AL 30 DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2024

CONTRATISTA: ANTONIO LUIS VALLE MORA

CONTRATOS No.0911 DE 2024

FUNCIONES:

A continuación, la conclusión de la búsqueda de los tomos No.9 del año 1938, Tomo No.30 año 1944, Tomos Nos. 254 - 257 y 258 del año 1971 y del Tomo No.5 impar libro 1 del año 1973 del antiguo sistema de las oficinas de Instrumentos público de la ciudad de Barranquilla - Atlántico. Realizó la revisión de (1.447) mil cuatrocientos cuarenta y siete - Paginas trabajadas en los seis tomos (6); Donde (965) novecientos sesenta y cinco se encuentran en el NUEVO SISTEMA. - (481) cuatrocientos ochenta y uno, en el ANTIGUO SISTEMA. y (60) sesenta registros de falsa tradición. Sin aperturas. Todos los tomos se encuentran en mal estado de conservación, lo cual dificulta la búsqueda en el sistema y en los libros 1.

• Se realiza estudio jurídico del tomo No.9, del año:1938, de las Oficinas de Registros de Instrumentos Públicos de la ciudad de Barranquilla - Atlántico, el tomo se encuentra en mal estado de conservación.

TOTAL, REGISTROS REVISADOS: 217
BLANCO: 0
NUEVO SISTEMA: 65
ANTIGUO SISTEMA: 152
TRAMITADOS: 0
NO TRAMITADOS: 0
FALTA DE INFORMACION: 0
FALSA TRADICION: 39
COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES: 12
SIN TITULO ANTECEDENTE: 31
COMPRAVENTA DOCUMENTO PRIVADO: 0

• Se realiza estudio jurídico del tomo No. 30, del año:1944, de las Oficinas de Registros de Instrumentos Públicos de la ciudad de Barranquilla - Atlántico, el tomo se encuentra en mal estado de conservación.
TOTAL, REGISTROS REVISADOS: 313
BLANCO: 0
NUEVO SISTEMA: 98
ANTIGUO SISTEMA: 215
TRAMITADOS: 0
NO TRAMITADOS: 57
FALTA DE INFORMACION: 13
FALSA TRADICION: 21
COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES: 11
SIN TITULO ANTECEDENTE: 123
COMPRAVENTA DOCUMENTO PRIVADO: 0

• Se realiza estudio jurídico del tomo No. 254, del año:1971, de las Oficinas de Registros de Instrumentos Públicos de la ciudad de Barranquilla - Atlántico, el tomo se encuentra en mal estado de conservación.
TOTAL, REGISTROS REVISADOS: 201
BLANCO: 0
NUEVO SISTEMA: 136
ANTIGUO SISTEMA: 65
TRAMITADOS: 0
NO TRAMITADOS: 0
FALTA DE INFORMACION: 25
FALSA TRADICION: 0
COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES: 0
SIN TITULO ANTECEDENTE: 31
COMPRAVENTA DOCUMENTO PRIVADO: 0

• Se realiza estudio jurídico del tomo No. 257, del año:1971, de las Oficinas de Registros de Instrumentos Públicos de la ciudad de Barranquilla - Atlántico, el tomo se encuentra en mal estado de conservación.
TOTAL, REGISTROS REVISADOS: 200
BLANCO: 0
NUEVO SISTEMA: 184
ANTIGUO SISTEMA: 16
TRAMITADOS: 0
NO TRAMITADOS: 04
FALTA DE INFORMACION: 01
FALSA TRADICION: 0
COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES: 0
SIN TITULO ANTECEDENTE: 11
COMPRAVENTA DOCUMENTO PRIVADO: 0

• Se realiza estudio jurídico del tomo No. 258, del año:1971, de las Oficinas de Registros de Instrumentos Públicos de la ciudad de Barranquilla - Atlántico, el tomo se encuentra en mal estado de conservación.
TOTAL, REGISTROS REVISADOS: 203
BLANCO: 0
NUEVO SISTEMA: 172
ANTIGUO SISTEMA: 31
TRAMITADOS: 0
NO TRAMITADOS: 04
FALTA DE INFORMACION: 08
FALSA TRADICION: 0
COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES: 0
SIN TITULO ANTECEDENTE: 08
COMPRAVENTA DOCUMENTO PRIVADO: 0

• y se realiza estudio jurídico del tomo No. 5 IMPAR del Libro 1 del año 1973, de las Oficinas de Registros de Instrumentos Públicos de la ciudad de Barranquilla - Atlántico, el tomo se encuentra en regular estado de conservación.
TOTAL, REGISTROS REVISADOS: 312
BLANCO: 0
NUEVO SISTEMA: 310
ANTIGUO SISTEMA: 02
TRAMITADOS: 0
NO TRAMITADOS: 02
FALTA DE INFORMACION: 0
FALSA TRADICION: 0
COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES: 0
SIN TITULO ANTECEDENTE: 0
COMPRAVENTA DOCUMENTO PRIVADO: 0
• Dichos estudios fueron consignados en el respectivo formato de Excel, y la búsqueda se realizó en los archivos del antiguo sistema de las Oficinas de Registros de Instrumentos Públicos de la ciudad de Barranquilla - Atlántico.





En este estado esta los archivos del antiguo sistema, los cuales se están organizando desde el 9 de septiembre del año en curso hasta la fecha.

Superintendencia de Notariado y Registro



En este estado esta los archivos del antiguo sistema, se está realizando la organización de los libros del antiguo sistema, por orden cronológico en los diferentes estantes, esto ya que me solicitaron la colaboración el administrador y registrador, ya que en esta oficina actualmente no cuenta con funcionario asignado, esta actividad se está realizando desde el día 9 del mes de septiembre, por esta razón el número de reportes es inferior al de las metas mensuales, es de anotar que los tomos de matrículas cuentan con más de 280 libros y están en un espacio que no cuenta con aire acondicionado, iluminación, sin extractores decir que no está adecuado para la conservación de los libros y de riesgo para nosotros.

Cordialmente,

ANDREA CATERINE MORA SILVA.
Supervisora
Profesional Especializado Grado 20
Superintendencia Delegada para la Protección,
Restitución y Formolización de tierras.

ANTONIO L. VALLE MORA
Contratista
Cédula No.72.147.666

SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN, RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS

INFORME CONSOLIDADO REVISIÓN LIBROS DE ANTIGUO SISTEMA - ORIP BARRANQUILLA - ATLANTICO

PERIODO: 01 A 30 DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2024

MUNICIPIO	LIBRO	PAGINAS TRABAJADAS	ESTADO ACTUAL			RESULTADO ANTIGUO SISTEMA			MOTIVO DE NO TRAMITE				
			NUEVO SISTEMA	ANTIGUO SISTEMA	BLANCO	TRAMITADO	POR TRAMITAR	NO TRAMITADO	FALTA DE INFORMACION	FALTA FIRMA DEL REGISTRADOR	FALSA TRADICION	AREA AGOTADA	OTRO
BARRANQUILLA	TOMO No.9-AÑO 1938	217	65	152	0	0	0	0	0	0	39	0	31
BARRANQUILLA	TOMO No.30-AÑO 1944	313	98	215	0	0	0	57	13	0	21	0	123
BARRANQUILLA	TOMO No.254-AÑO 1971	201	136	65	0	0	0	0	25	0	0	0	31
BARRANQUILLA	TOMO No.257-AÑO 1971	200	184	16	0	0	0	4	1	0	0	0	11
BARRANQUILLA	TOMO No.258-AÑO 1971	203	172	31	0	0	0	4	8	0	0	0	8
BARRANQUILLA	TOMO No.5 IMPAR-LIBRO 1-AÑO 1973	313	310	2	0	0	0	2	0	0	0	0	0
TOTAL		1447	965	481	0	0	0	67	47	0	60	0	204

Antonio Valle Mora
CC. No. 72147666

Profesional Especializado Grado 20

No.	Datos de antiguo sistema (Libro, Tomo, página)	Tipo de inmueble		Ubicación			Tipo de acto jurídico en falsa tradición.
		Rural	Urbano	Departamento	Municipio	Vereda	
1	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.111 - REG.-4391	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	VENTA DE DERECHOS HERENCIALES
2	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.130 - REG.-4410	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	VENTA DE DERECHOS HERENCIALES
3	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.136 - REG.-4416	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	REMATE DE GANANCIALES
4	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.144 - REG.-4423	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION - VENTA DE HIJUELAS
5	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.145 - REG.-4324	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION - VENTA DE HIJUELAS
6	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.146 - REG.-4425	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION - VENTA DE HIJUELAS
7	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.147 - REG.-4426	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION - VENTA DE HIJUELAS
8	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.148 - REG.-4427	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION - VENTA DE HIJUELAS
9	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.149 - REG.-4428	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION - VENTA DE HIJUELAS
10	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.150 - REG.-4429	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION - VENTA DE HIJUELAS
11	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.151 - REG.-4430	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION - VENTA DE HIJUELAS
12	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.152 - REG.-4431	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION - VENTA DE HIJUELAS
13	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.153 - REG.-4432	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION - VENTA DE HIJUELAS
14	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.154 - REG.-4433	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION - VENTA DE HIJUELAS
15	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.155 - REG.-4434	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION - VENTA DE HIJUELAS
16	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.156 - REG.-4435	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION - VENTA DE HIJUELAS
17	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.157 - REG.-4436	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION - VENTA DE HIJUELAS
18	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.158 - REG.-4437	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION - VENTA DE HIJUELAS
19	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.159 - REG.-4438	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION - VENTA DE HIJUELAS
20	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.160 - REG.-4439	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION - VENTA DE HIJUELAS
21	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.161 - REG.-4440	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION - VENTA DE HIJUELAS

Profesional Especializado Grado 20

Antonio Valle Mora
CC. No. 72147666

22	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.168 - REG.-4447	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	VENTA DE DERECHOS HERENCIALES
23	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.180 - REG.-4458	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION - VENTA DE HIJUELAS
24	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.196 - REG.-4473	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	REMATE DE GANANCIALES
25	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.197 - REG.-4474	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	VENTA DE DERECHOS HERENCIALES
26	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.214 - REG.-514	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	VENTA DE DERECHOS HERENCIALES
27	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.233 - REG.-4504	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	DECLARATORIA DE POSESION
28	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.243 - REG.-4514	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	VENTA DE DERECHOS HERENCIALES
29	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.252 - REG.-4523	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	VENTA DE DERECHOS Y ACCIONES
30	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.260 - REG.-4517	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION - VENTA DE HIJUELAS
31	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.265 - REG.-4534	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	VENTA DE DERECHOS HERENCIALES
32	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.267 - REG.-4536	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	VENTA DE DERECHOS HERENCIALES
33	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.276 - REG.-4544	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	VENTA DE DERECHOS HERENCIALES
34	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.284 - REG.-4552	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION - VENTA DE HIJUELAS
35	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.285 - REG.-4553	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	VENTA DE DERECHOS HERENCIALES
36	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.287 - REG.-4555	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	VENTA DE DERECHOS HERENCIALES
37	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.289 - REG.-4556	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	VENTA DE DERECHOS HERENCIALES
38	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.293 - REG.-4560	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	VENTA DE DERECHOS HERENCIALES
39	TOMO No.9- AÑO 1938- PAG. No.297 - REG.-4564	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	VENTA DE DERECHOS HERENCIALES
40	TOMO No.30- AÑO 1944- PAG. No.7 - REG.-14613	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	VENTA DE DERECHOS HERENCIALES
41	TOMO No.30- AÑO 1944- PAG. No.7 - REG.-14614	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	VENTA DE DERECHOS HERENCIALES
42	TOMO No.30- AÑO 1944- PAG. No.9 - REG.-14934	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION - VENTA DE HIJUELAS
43	TOMO No.30- AÑO 1944- PAG. No.21 - REG.-14935	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION - VENTA DE HIJUELAS

Profesional Especializado Grado 20

Antonio Valle Mora
CC. No. 72147666

44	TOMO No.30- AÑO 1944- PAG. No.58 - REG.-14954	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	VENTA DE DERECHOS HERENCIALES
45	TOMO No.30- AÑO 1944- PAG. No.62 - REG.-14958	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	VENTA DE DERECHOS HERENCIALES
46	TOMO No.30- AÑO 1944- PAG. No.64 - REG.-10341	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	VENTA DE DERECHOS HERENCIALES
47	TOMO No.30- AÑO 1944- PAG. No.69 - REG.-14963	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	VENTA DE DERECHOS HERENCIALES
48	TOMO No.30- AÑO 1944- PAG. No.89 - REG.-14981	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION - VENTA DE HIJUELAS
49	TOMO No.30- AÑO 1944- PAG. No.92 - REG.-14985	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	VENTA DE DERECHOS HERENCIALES
50	TOMO No.30- AÑO 1944- PAG. No.97 - REG.-14989	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	VENTA DE DERECHOS HERENCIALES
51	TOMO No.30- AÑO 1944- PAG. No.113 - REG.-15011	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION - VENTA DE HIJUELAS
52	TOMO No.30- AÑO 1944- PAG. No.116 - REG.-15014	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	VENTA DE DERECHOS HERENCIALES
53	TOMO No.30- AÑO 1944- PAG. No.116 - REG.-15015	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	VENTA DE DERECHOS HERENCIALES
54	TOMO No.30- AÑO 1944- PAG. No.121 - REG.-15020	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	VENTA DE DERECHOS HERENCIALES
55	TOMO No.30- AÑO 1944- PAG. No.141 - REG.-15051	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION - VENTA DE HIJUELAS
56	TOMO No.30- AÑO 1944- PAG. No.141 - REG.-15052	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION - VENTA DE HIJUELAS
57	TOMO No.30- AÑO 1944- PAG. No.154 - REG.-15076	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION - VENTA DE HIJUELAS
58	TOMO No.30- AÑO 1944- PAG. No.161 - REG.-7934	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION - VENTA DE HIJUELAS
59	TOMO No.30- AÑO 1944- PAG. No.200 - REG.-15128	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION - VENTA DE HIJUELAS
60	TOMO No.30- AÑO 1944- PAG. No.239 - REG.-15175	NO	SI	ATLANTICO	B/QUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION - VENTA DE HIJUELAS

Profesional Especializado Grado 20

Antonio Valle Mora
CC. No. 72147666