Impreso el 30/09/2024 11:34:00 a. m.

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Actualización catastral enfoque multipropósito municipal de Valparaíso

Tipología

General - Esquemas SUIFP's

Código BPIN

2024188600052

Sector

Información Estadística

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 23/09/2024 14:38:34

Identificador: 1113902

Formulador Ciudadano: Juan Carlos Pabon Usaquen

Formulador Oficial : Juan Carlos Pabon Usaquen

Impreso el 30/09/2024 11:34:00 a. m.

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

0406 - Generación de la información geográfica del territorio nacional

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
1. Ordenamiento del territorio alrededor del agua y justicia ambiental	01. Consolidar la base natural, cultural y arqueológica del territorio como los elementos primarios del ordenamiento territorial, bajo un enfoque de justicia ambiental orientado al desarrollo sostenible.	05. Consolidación del Catastro Multipropósito y tránsito hacia el Sistema de Administración del Territorio (SAT)	a. Sistemas de información del territorio interoperables

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Obras y No Promesas 2024 - 2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Por un Valparaíso Ecoturístico y Agroindustrial 2024 - 2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Por una transformación multidimensional de la infraestructura.

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Generación de la información geográfica del territorio nacional

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Identificación y descripción del problema

Problema central

Dificultad en la actualización de la información en zonas rurales dispersas del municipio de Valparaíso

Descripción de la situación existente con respecto al problema

La actualización catastral multipropósito es fundamental para el desarrollo ordenado y sostenible de cualquier territorio, en el municipio de Valparaíso Caquetá, no cuenta con la información actualizada referente al Catastro Multipropósito.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

No se cuenta con la información actualizada.

Impreso el 30/09/2024 11:34:00 a. m.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Falta de infraestructura y capacidad técnica para la recolección, procesamiento y transmisión de datos.	**1.1** Baja conocimiento y desconfianza de los habitantes de la información y educación sobre los beneficios de la actualización catastral

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Información catastral desactualizada	**1.1** Disminución de la inversión y Conflictos por la tenencia de la tierra

Impreso el 30/09/2024 11:34:00 a. m.

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Municipal **Entidad:** VALPARAÍSO - CAQUETÁ **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Contar con la información catastral actualizada	Aporte técnico y financiero.
Actor: Otro **Entidad:** Comunidad **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Contar con información actualizada	Veeduría y seguimiento al proyecto.

02 - Análisis de los participantes

De acuerdo con las mesas de participación para la creación del Plan de Desarrollo municipal "Por un Valparaíso Ecoturístico y Agroindustrial 2024 - 2027 se estableció la necesidad de contar con el Catastro Multipropósito actualizado, para tomar decisiones que fortalezcan el desarrollo del municipio de Valparaíso.

Impreso el 30/09/2024 11:34:00 a. m.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

7.346

Fuente de la información

Censo DANE 2018, proyección 2024

Localización

Ubicación general	Localización específica
Región: Amazonas **Departamento:** Caquetá **Municipio:** Valparaíso **Centro Poblado:** **Resguardo:**	

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

7.346

Fuente de la información

Censo DANE 2018, proyección 2024

Localización

Ubicación general	Localización específica	Nombre del consejo comunitario
Región: Amazonas **Departamento:** Caquetá **Municipio:** Valparaíso **Centro Poblado:** **Resguardo:**		

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Dificultad en la actualización de la información en zonas rurales dispersas del municipio de Valparaíso

Objetivo general – Propósito

Realizar la actualización de la información en zonas rurales dispersas del municipio de Valparaíso

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Servicio de actualización catastral con enfoque multipropósito	**Medido a través de:** Número **Meta:** 1 **Tipo de fuente:** Documento oficial	Informe de supervisión

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Falta de infraestructura y capacidad técnica para la recolección, procesamiento y transmisión de datos.	Realizar la Construcción de Vértice geodésicos en el municipio de Valparaíso
Causa indirecta 1.1 Baja conocimiento y desconfianza de los habitantes de la información y educación sobre los beneficios de la actualización catastral	Prestar los servicios Profesionales como enlace de apoyo a la gestión catastral

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Actualización catastral enfoque multipropósito municipal de Valparaíso	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Impreso el 30/09/2024 11:34:01 a. m.

Alternativa 1. Actualización catastral enfoque multipropósito municipal de Valparaíso

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Servicio de actualización catastral con enfoque multipropósito

Medido a través de

Número

Descripción

Acciones orientadas a renovar el inventario o censo predial en sus componentes físico, jurídico y económico con enfoque multipropósito, de acuerdo con los cambios experimentados por los inmuebles en cada uno de sus componentes. Entregable: base catastral actualizada.

Descripción de la Demanda

Información desactualizada

Descripción de la Oferta

Renovar el inventario o censo predial en sus componentes físico, jurídico y económico con enfoque multipropósito

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2023	0,00	1,00	-100,00
2024	0,00	1,00	-100,00

Impreso el 30/09/2024 11:34:01 a. m.

Alternativa: Actualización catastral enfoque multipropósito municipal de Valparaíso

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

Prestar los servicios Profesionales como enlace de apoyo a la gestión catastral entre el Centro de Operaciones Municipal del IGAC del municipio de Valparaíso -Caquetá y las comunidades.

Construcción de vértices geodésicos del Municipio de Valparaíso Caquetá

Impreso el 30/09/2024 11:34:01 a. m.

Alternativa: Actualización catastral enfoque multipropósito municipal de Valparaíso

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Amazonas **Departamento:** Caquetá **Municipio:** Valparaíso **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:** **Latitud:** **Longitud:**	

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Estructura impositiva y legal,
Otros,
Topografía

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: $ 50.000.000,00

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** $ 50.000.000,00

Realizar la Construcción de Vértice geodésicos en el municipio de Valparaíso

Producto	Actividad:
1.1 Servicio de actualización catastral con enfoque multipropósito (Producto principal del proyecto) **Medido a través de:** Hectáreas actualizadas catastralmente con enfoque multipropósito **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 36.000.000,00	**1.1.1** Construcción de vértices geodésicos del Municipio de Valparaíso Caquetá **Costo:** $ 36.000.000,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
1.2 Servicio de información catastral actualizado **Medido a través de:** Número de sistemas de información **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 14.000.000,00	**1.2.1** Prestar los servicios Profesionales como enlace de apoyo a la gestión catastral entre el Centro de Operaciones Municipal del IGAC del municipio de Valparaíso -Caquetá y las comunidades. **Costo:** $ 14.000.000,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si

Actividad 1.1.1 Construcción de vértices geodésicos del Municipio de Valparaíso Caquetá

Periodo	Materiales
0	$36.000.000,00
Total	**$36.000.000,00**

Periodo	Total
0	$36.000.000,00
Total	

Actividad 1.2.1 Prestar los servicios Profesionales como enlace de apoyo a la gestión catastral entre el Centro de Operaciones Municipal del IGAC del municipio de Valparaíso -Caquetá y las comunidades.

Periodo	Mano de obra calificada
0	$14.000.000,00
Total	**$14.000.000,00**

Periodo	Total
0	$14.000.000,00
Total	

Impreso el 30/09/2024 11:34:01 a. m.

Alternativa: Actualización catastral enfoque multipropósito municipal de Valparaíso

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Financieros	Disponibilidad de recursos	**Probabilidad:** 3. Moderado **Impacto:** 3. Moderado	Iliquidez y retraso en la obras	Reprogramar actividades
2-Componente (Productos)	Legales	Que los el personal vinculado no cuente con los requisitos debidos para trabajar el el sector público	**Probabilidad:** 3. Moderado **Impacto:** 3. Moderado	Se altera el cronograma de ejecución del proyecto	Implementación de listas de chequeo
3-Actividad y/o Entregable	Administrativos	Demora en el proceso de contratación de los profesionales	**Probabilidad:** 3. Moderado **Impacto:** 3. Moderado	Posibilidad de sanciones con motivo de reportes y gestión extemporánea	Definir condiciones contractuales para evitar demoras en los reportes de información

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Población con información actualizada y validada para recibir beneficios del estado

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Número

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: Familias actualizadas y beneficiadas

Descripción Valor Unitario: Valor destinado por el Gobierno nacional de programas de impacto social

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
0	100,00	$250.000,00	$25.000.000,00
1	80,00	$250.000,00	$20.000.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
0	$25.000.000,00	$25.000.000,00
1	$20.000.000,00	$20.000.000,00

Impreso el 30/09/2024 11:34:02 a. m.

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	$20.000.000,0	$0,0	$0,0	$42.440.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-22.440.000,0
1	$16.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$16.000.000,0

Impreso el 30/09/2024 11:34:02 a. m.

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Actualización catastral enfoque multipropósito municipal de Valparaíso					
$-7.761.100,92	-28,70 %	$0,82	$5.777,29	$42.440.000,00	$-4.411.944,50

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Servicio de actualización catastral con enfoque multipropósito (Producto principal del proyecto)	$28.440.000,00
Servicio de información catastral actualizado	$14.000.000,00

Impreso el 30/09/2024 11:34:02 a. m.

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Realizar la Construcción de Vértice geodésicos en el municipio de Valparaíso

Producto

1.1. Servicio de actualización catastral con enfoque multipropósito (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Área geográfica actualizada catastralmente con enfoque multipropósito

Medido a través de: Hectáreas actualizadas catastralmente con enfoque multipropósito

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000		

Impreso el 30/09/2024 11:34:02 a. m.

Producto

1.2. Servicio de información catastral actualizado

Indicador

1.2.1 Sistema de Información catastral actualizado

Medido a través de: Número de sistemas de información

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000		

Impreso el 30/09/2024 11:34:02 a. m.

Indicadores de gestión

01 - Indicador por proyecto

Indicador

Contratos suscritos

Medido a través de: Número

Código: 9900G070

Fórmula: Sumatoria de contratos suscritos

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: Informe de supervisión

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
0	1	**Total:**	**1**

Impreso el 30/09/2024 11:34:02 a. m.

Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal

0406 - Generación de la información geográfica del territorio nacional

Subprograma presupuestal

1003 PLANIFICACIÓN Y ESTADÍSTICA

Impreso el 30/09/2024 11:34:02 a. m.

02 - Resumen fuentes de financiación

Etapa	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Periodo	Valor
Inversión	VALPARAÍSO	Municipios	SGP - Propósito General Libre Inversión	0	$50.000.000,00
				Total	$50.000.000,00
	Total Inversión				$50.000.000,00
Total					**$50.000.000,00**

Impreso el 30/09/2024 11:34:02 a. m.

Resumen del proyecto

Resumen del proyecto

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Objetivo General	Realizar la actualización de la información en zonas rurales dispersas del municipio de Valparaíso	**Servicio de actualización catastral con enfoque multipropósito**	**Tipo de fuente:** Documento oficial **Fuente:** Informe de supervisión	**SE cuenta con la disponibilidad del recurso**
Componentes (Productos)	1.1 Servicio de actualización catastral con enfoque multipropósito (Producto principal del proyecto)	**Área geográfica actualizada catastralmente con enfoque multipropósito**	**Tipo de fuente:** Documento oficial **Fuente:** Informe de supervisión	**Se cuentan con los requisitos para trabajar en el sector público**
	1.2 Servicio de información catastral actualizado	**Sistema de Información catastral actualizado**	**Tipo de fuente:** Documento oficial **Fuente:** Informe de supervisión	
Actividades	1.1.1 - Construcción de vértices geodésicos del Municipio de Valparaíso Caquetá(*)	**Nombre: Contratos suscritos** **Unidad de Medida: Número** **Meta: 1.0000**	**Tipo de fuente:** **Fuente:**	
	1.2.1 - Prestar los servicios Profesionales como enlace de apoyo a la gestión catastral entre el Centro de Operaciones Municipal del IGAC del municipio de Valparaíso -Caquetá y las comunidades.(*)		**Tipo de fuente:** **Fuente:**	**Se cumplen los tiempos estimados**

(*) Actividades con ruta crítica