FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURIA NACIONAL

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR

ANEXO 1

OBJETO: "Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil - CAN"

5.2.2 VERIFICACION DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

INDICADORES FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	REQUERIDO	PROPONENTE No 1		
		SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS		
		OBTENIDO	VERIFICACION	OBSERVACIONES
CAPACIDAD FINANCIERA				**CUMPLE FINANCIERAMENTE**
INDICE DE LIQUIDEZ	1,00	3,56	SI CUMPLE	
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	76,00%	30,44%	SI CUMPLE	
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	1,00	47,70	SI CUMPLE	
CAPITAL DE TRABAJO	$89.954.763,00	$1.449.464.282,00	SI CUMPLE	
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL				
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	3,00%	69,54%	SI CUMPLE	
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	1,00%	48,37%	SI CUMPLE	
PRESUPUESTO OFICIAL	***$ 179.909.526,00***			

INDICADORES FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	REQUERIDO	PROPONENTE No 2		
		LOPEZ JIMENEZ MONICA LILIANA		
		OBTENIDO	VERIFICACION	OBSERVACIONES
CAPACIDAD FINANCIERA				**CUMPLE FINANCIERAMENTE**
INDICE DE LIQUIDEZ	1,00	35,34	SI CUMPLE	
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	76,00%	11,60%	SI CUMPLE	
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	1,00	NDETERMINADO POSITIV(	SI CUMPLE	
CAPITAL DE TRABAJO	$89.954.763,00	$1.569.009.468,00	SI CUMPLE	
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL				
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	3,00%	3,70%	SI CUMPLE	
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	1,00%	3,27%	SI CUMPLE	
PRESUPUESTO OFICIAL	***$ 179.909.526,00***			

INDICADORES FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	REQUERIDO	PROPONENTE No 3		
		MARFIG S.A.S		
		OBTENIDO	VERIFICACION	OBSERVACIONES
CAPACIDAD FINANCIERA				**CUMPLE FINANCIERAMENTE**
INDICE DE LIQUIDEZ	1,00	12,42	SI CUMPLE	
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	76,00%	11,77%	SI CUMPLE	
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	1,00	NDETERMINADO POSITIV(	SI CUMPLE	
CAPITAL DE TRABAJO	$89.954.763,00	$796.121.474,00	SI CUMPLE	
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL				
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	3,00%	17,41%	SI CUMPLE	
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	1,00%	15,36%	SI CUMPLE	
PRESUPUESTO OFICIAL	***$ 179.909.526,00***			

INDICADORES FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	REQUERIDO	PROPONENTE No 4
		AIA ARQUITECTURA E INGENIERIA AMBIENTAL S.A.S

FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURIA NACIONAL

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 023 de 2024 - FRR

ANEXO 1

OBJETO: "Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento del edificio de la Sede Central de la Registraduría Nacional del Estado Civil - CAN"

5.2.2 VERIFICACION DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

		OBTENIDO	VERIFICACION	OBSERVACIONES
CAPACIDAD FINANCIERA				**CUMPLE FINANCIERAMENTE**
INDICE DE LIQUIDEZ	1,00	17,07	**SI CUMPLE**	
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	76,00%	14,37%	**SI CUMPLE**	
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	1,00	18,33	**SI CUMPLE**	
CAPITAL DE TRABAJO	$89.954.763,00	$307.707.000,00	**SI CUMPLE**	
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL				
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	3,00%	11,97%	**SI CUMPLE**	
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	1,00%	10,25%	**SI CUMPLE**	
PRESUPUESTO OFICIAL	***$ 179.909.526,00***			

INDICADORES FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	**REQUERIDO**	**PROPONENTE No 5**		
		CONESTRUCTURAR SINGENIERIA Y SERVICIOS S.A.S		
		OBTENIDO	**VERIFICACION**	**OBSERVACIONES**
CAPACIDAD FINANCIERA				**CUMPLE FINANCIERAMENTE**
INDICE DE LIQUIDEZ	1,00	3,94	**SI CUMPLE**	
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	76,00%	22,95%	**SI CUMPLE**	
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	1,00	INDETERMINADO POSITIVO	**SI CUMPLE**	
CAPITAL DE TRABAJO	$89.954.763,00	$355.876.790,00	**SI CUMPLE**	
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL				
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	3,00%	28,24%	**SI CUMPLE**	
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	1,00%	21,76%	**SI CUMPLE**	
PRESUPUESTO OFICIAL	***$ 179.909.526,00***			

INDICADORES FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	**REQUERIDO**	**PROPONENTE No 6**		
		RAING PROYECTOS SAS		
		OBTENIDO	**VERIFICACION**	**OBSERVACIONES**
CAPACIDAD FINANCIERA				**CUMPLE FINANCIERAMENTE**
INDICE DE LIQUIDEZ	1,00	24,25	**SI CUMPLE**	
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	76,00%	3,53%	**SI CUMPLE**	
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	1,00	NDETERMINADO POSITIV(	**SI CUMPLE**	
CAPITAL DE TRABAJO	$89.954.763,00	$541.728.000,00	**SI CUMPLE**	
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL				
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	3,00%	22,30%	**SI CUMPLE**	
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	1,00%	21,51%	**SI CUMPLE**	
PRESUPUESTO OFICIAL	***$ 179.909.526,00***			

ELABORADO POR:

COMITÉ ECONOMICO-FINANCIERO