16 OCTUBRE 2024

Señores
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTES
Calle 63 # 59A - 06
Bogotá D.C

REFERENCIA: Proceso de Contratación **IDRD-SG-LP-017-2024**, **Objeto: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Lote 1/grupo 1 *CAMPOS DEPORTIVOS*, tiene el siguiente alcance: **"*MANTENIMIENTO CORRECTIVO, PREVENTIVO Y RUTINARIO DE LAS CANCHAS DEPORTIVAS EN GRAMA NATURAL, ARENA Y SINTÉTICAS*"**

Atento saludo

De conformidad con el informe de evaluación preliminar, me permito hacer las siguientes apreciaciones al informe de evaluación.

EVALUACION JURIDICA

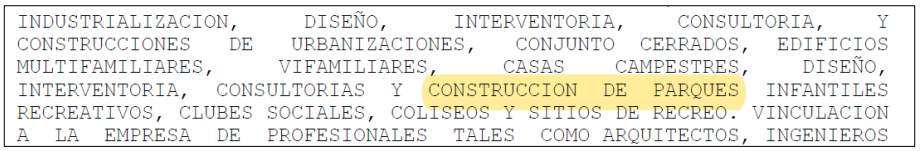
1. La entidad manifiesta lo siguiente:

El objeto social del proponente debe permitir la ejecución de la actividad, gestión y operación que se solicita en este proceso.		x		BARINCO INGENIEROS SAS. E DERECHO PÚBLICO O PRIVADAS; EN DESARROLLO DE SU OBJETO PRINCIPAL, LA SOCIEDAD PODRÁ REALIZAR ENTRE OTRAS LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: 1. LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCION, O SEA LA COMPRA DE TERRENOS, PLANEACION, PARCELACION, CONSTRUCCION Y VENTA DE EDIFICACIONES O TERRENOS YA URBANIZADOS; SE REQUIERE AL OFERENTE PARA QUE APORTE ACTAS DEL ORGANO SOCIAL COMPETENTE DE CADA UNA DE LAS PERSONAS JURIDICAS QUE INTEGRAN EL PROPONENTE PLURAL, QUE AUTORICEN AL REPRESENTANTE LEGAL DE CADA UNA DE ELLAS PARA INTEGRARLA, CON EL PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN CORRESPONDIENTE, EN EL PROCESO, DE LICITACIÓN PÚBLICA IDRD-SG-LP-017-2024-, CUYO OBJETO CORRESPONDA AL OBJETO DEL PRESENTE PROCESO, PRESENTAR LA OFERTA POR EL VALOR DEL PRESUPUESTO, CELEBRAR Y EJECUTAR EL (LOS) QUE SE DERIVEN DEL PROCESO DE SELECCIÓN, MAXIME CUANDO EL CAPITAL AUTORIZADO DE CADA UNA DE ESAS COMPAÑIAS DISTA DEL PRESUPUESTO DEL PROCESO.

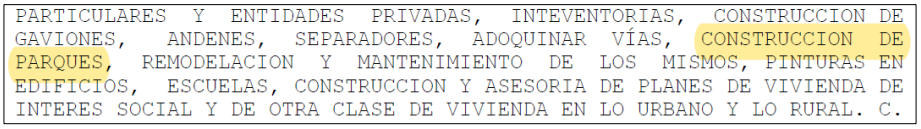
Es de aclarar que la observación objeto de la presente recae sobre BARINCO INGENIEROS SAS quien es la única persona jurídica que compone el consorcio, y que en desarrollo de la presente observación y revisando el ítem de evaluación que reza a tenor de lo expresado por la entidad "*El objeto social del proponente, debe permitir la ejecución de la actividad, gestión y operación que se solicita en este proceso*" nos remitimos al certificado de existencia y representación emitido por la cámara de comercio de Bogotá y se encontró lo siguiente:

COMPRA-VENTA O ALQUILER DE MAQUINARIA, EQUIPO REPARACION Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA Y TRANSPORTE DE MATERIALES. 2. LA EJECUCION DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL Y CONSTRUCCION PARA LA INDUSTRIA PETROLERA, COMO TAMBIEN SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE POZOS, TRABAJOS DE VARILLEO Y OTROS SERVICIOS CON POZOS DE PETROLEO Y AGUA, LABORES QUE PODRAN CUMPLIRSE CON EQUIPOS PROPIOS O ARRENDADOS. 3. LA EXPLOTACION DE TODAS LAS ACTIVIDADES PROPIAS Y DERIVADAS DE LA ARQUITECTURA, DE LAS INGENIERÍAS, INDUSTRIAL, MECANICA, ELECTRICA Y EN GENERAL TODO TIPO DE INGENIERÍAS. 4. IMPORTAR MAQUINARIA Y EQUIPO PARA LA CONSTRUCCION Y TODA CLASE DE OBRAS DE INGENIERÍA. 5. LA COMPRA Y VENTA, IMPORTACION, EXPORTACION Y EN GENERAL PROVEER LA COMERCIALIZACION DE DISEÑOS, INSUMOS, MINERALES, PRODUCTOS MANOFACTURADOS, MATERIALES, REPUESTOS, EQUIPOS Y MAQUINARIA PARA TODOS TIPO DE OBRAS E INSTALACIONES INDUSTRIALES Y COMPUTACIONALES. 6. PRESENTAR Y EJECUTAR LICITACIONES RELACIONES CON OBRAS ARQUITECTONICAS, CIVILES, HIDRAULICAS, OBRAS SANITARIAS Y AMBIENTALES, SISTEMA DE COMUNICACIÓN ESPECIALIZADO, SISTEMAS DE CABLEADO ESTRUCTURA

Y en particular con el objeto en específico se tiene lo siguiente:



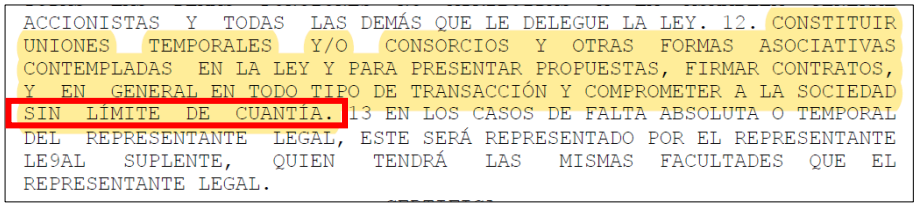
INDUSTRIALIZACION, DISEÑO, INTERVENTORIA, CONSULTORIA, Y CONSTRUCCIONES DE URBANIZACIONES, CONJUNTO CERRADOS, EDIFICIOS MULTIFAMILIARES, VIFAMILIARES, CASAS CAMPESTRES, DISEÑO, INTERVENTORIA, CONSULTORIAS Y CONSTRUCCION DE PARQUES INFANTILES RECREATIVOS, CLUBES SOCIALES, COLISEOS Y SITIOS DE RECREO. VINCULACION A LA EMPRESA DE PROFESIONALES TALES COMO ARQUITECTOS, INGENIEROS



PARTICULARES Y ENTIDADES PRIVADAS, INTEVENTORIAS, CONSTRUCCION DE GAVIONES, ANDENES, SEPARADORES, ADOQUINAR VÍAS, CONSTRUCCION DE PARQUES, REMODELACION Y MANTENIMIENTO DE LOS MISMOS, PINTURAS EN EDIFICIOS, ESCUELAS, CONSTRUCCION Y ASESORIA DE PLANES DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y DE OTRA CLASE DE VIVIENDA EN LO URBANO Y LO RURAL. C.

Se tiene entonces que, desde el punto de vista del objeto social, la empresa BARINCO INGENIEROS SAS cumple con lo requerido por el pliego de condiciones respecto de sus capacidades jurídicas para participar en el proceso.

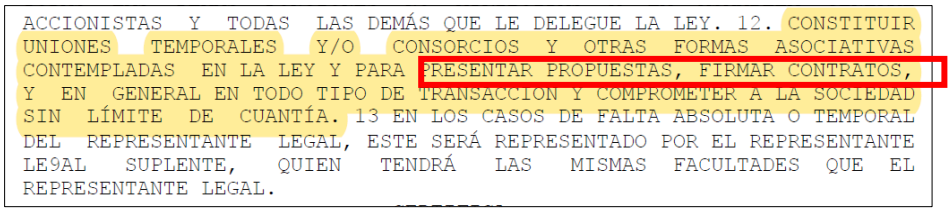
Ahora bien, revisado el tema de la FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL el certificado de existencia y representación legal establece en su numeral 12, lo siguiente:



ACCIONISTAS Y TODAS LAS DEMÁS QUE LE DELEGUE LA LEY. 12. CONSTITUIR UNIONES TEMPORALES Y/O CONSORCIOS Y OTRAS FORMAS ASOCIATIVAS CONTEMPLADAS EN LA LEY Y PARA PRESENTAR PROPUESTAS, FIRMAR CONTRATOS, Y EN GENERAL EN TODO TIPO DE TRANSACCIÓN Y COMPROMETER A LA SOCIEDAD SIN LÍMITE DE CUANTÍA. 13 EN LOS CASOS DE FALTA ABSOLUTA O TEMPORAL DEL REPRESENTANTE LEGAL, ESTE SERÁ REPRESENTADO POR EL REPRESENTANTE LE9AL SUPLENTE, QUIEN TENDRÁ LAS MISMAS FACULTADES QUE EL REPRESENTANTE LEGAL.

Es claro entonces que el representante legal puede CONSTITUIR formas asociativas **SIN LIMITE DE CUANTIA**, aun cuando el monto del proceso sobrepase el capital autorizado de la compañía, pues de lo contrario, esta sería una limitación a la libre concurrencia del presente proceso y además rompería el precepto ultimo de colaboración armónica que se da para la creación de figuras asociativas como lo son los consorcios y las uniones temporales por excelencia, quienes aúnan esfuerzos (técnicos, financieros y jurídicos) para poder concurrir mancomunadamente a los diferentes procesos de convocatoria.

La solicitud puntual de la entidad en este aspecto es la de aportar acta de órgano social en donde se autorice PRESENTAR, CELEBRAR Y EJECUTAR los actos que se deriven de la presente convocatoria, pero se observa que dichas facultades **YA** en encuentran dadas en la imagen citada con anterioridad en donde se observa con absoluta que se pueden CONSTITUIR CONSORCIOS, PRESENTAR PROPUESTAS Y FIRMAR CONTRATOS.



ACCIONISTAS Y TODAS LAS DEMÁS QUE LE DELEGUE LA LEY. 12. CONSTITUIR UNIONES TEMPORALES Y/O CONSORCIOS Y OTRAS FORMAS ASOCIATIVAS CONTEMPLADAS EN LA LEY Y PARA PRESENTAR PROPUESTAS, FIRMAR CONTRATOS, Y EN GENERAL EN TODO TIPO DE TRANSACCIÓN Y COMPROMETER A LA SOCIEDAD SIN LÍMITE DE CUANTÍA. 13 EN LOS CASOS DE FALTA ABSOLUTA O TEMPORAL DEL REPRESENTANTE LEGAL, ESTE SERÁ REPRESENTADO POR EL REPRESENTANTE LE9AL SUPLENTE, QUIEN TENDRÁ LAS MISMAS FACULTADES QUE EL REPRESENTANTE LEGAL.

Con el ánimo de dar alcance a la solicitud elevada por la entidad, me permito remitir copia del acta del órgano social de la empresa BARINCO INGENIEROS SAS en donde se autorizó al representante legal para que integrase el consorcio, presentare la oferta, celebrar y ejecutare el contrato producto del presente proceso de selección.

2. La entidad en el informe de evaluación manifiesta lo siguiente en su componente jurídico.

X		CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD **SE REQUIERE AL OFERENTE PARA QUE APORTE ANEXO O MODIFICACION A GARANTIA QUE RELAIONE EL ALCANCE DEL ONJETO DEL GRUPO AL QUE DESEA PARTICIPAR.**

Conocido el alcance de la observación, se revisa el detalle de la póliza entregada y se encuentra que el texto correspondiente tanto del Objeto de la presente convocatoria IDRD-SG-LP-017-2024 como del correspondiente al grupo 1, **SI** se encuentra en el detallado en el cuerpo de la seriedad de oferta como se muestra en la siguiente imagen.

TOMADOR	CONSORCIO RIGONE	**No. DOC. IDENTIDAD**	7.710.012
DIRECCIÓN	CARRERA 4 NO 2 - 85 KM 3.2 PALERMO	**TELÉFONO**	3125223667
ASEGURADO	INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE	**No. DOC. IDENTIDAD**	860.061.099-1
DIRECCIÓN	CALLE 63 # 59A - 06	**TELÉFONO**	6605400
BENEFICIARIO	INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE	**No. DOC. IDENTIDAD**	860.061.099-1
DIRECCIÓN	CALLE 63 # 59A - 06	**TELÉFONO**	6605400

OBJETO DE CONTRATO

GARANTIZAR LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA POR EL OFERENTE EN VIRTUD DE PROCESO DE CONTRATACIÓN NO.IDRD-SG-LP-017-2024 , CUYO OBJETO ES

CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD

NOTA

SE PRESENTAN A LOTE 1 CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO CORRECTIVO, PREVENTIVO Y RUTINARIO DE LAS CANCHAS DEPORTIVAS EN GRAMA NATURAL, ARENA Y SINTÉTICAS

Se puede observar que en la póliza entregada y en el texto resaltado, se detalla el objeto del grupo al que se hace el ofrecimiento y que en efecto corresponde al grupo 1.

Sin embargo y con el ánimo de dar alcance a la solicitud, se anexa ajuste de la póliza solicitado

(Firma del proponente o de su representante legal)

ISAIAS VARGAS GONZALEZ
C.C 7.710.012 NEIVA