Aviso de Convocatoria
Selección Abreviada Menor Cuantía 0009015434 de 2024

El Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín convoca a los interesados en participar en el Proceso de Contratación 0009015434 para seleccionar a través de Selección Abreviada Menor Cuantía a los proveedores para "Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles propiedad del Distrito al servicio de dependencias específicas"

1. Qué el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín – Secretaría de Suministros y Servicios tiene sede en Calle 44 No. 52 165 Centro Administrativo CAD Piso 7 oficina 713

2. Qué el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín – Secretaría de Suministros y Servicios atenderá a los interesados en el Proceso de Contratación a través de la plataforma SECOP II; y adicionalmente, en caso de requerirse en Calle 44 No. 52 165 Centro Administrativo CAD Piso 7 oficina 713, romy.moreno@medellin.gov.co y 6043855606. Los interesados deben presentar los documentos en desarrollo del Proceso de Contratación a través de la plataforma SECOP II.

3. Qué el objeto del Proceso de Contratación es "Mantenimiento y renovación de obras civiles en inmuebles propiedad del Distrito al servicio de dependencias específicas"

4. El objeto del contrato está codificado en el Clasificador de Bienes y Servicios así:

CLASIFICACIÓN UNSPSC	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE
HORMIGÓN Y MORTEROS	30000000	30110000	30111500
MATERIAL PARA TEJADOS Y TECHOS	30000000	30150000	30151500
ACCESORIOS PARA TEJADOS	30000000	30150000	30151600
MATERIALES PARA ACABADOS DE PAREDES	30000000	30160000	30161500
SERVICIOS DE APOYO PARA LA CONSTRUCCIÓN	72000000	72100000	72101500
SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INSTALACIONES	72000000	72100000	72102900
SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS COMERCIALES Y DE OFICINA	72000000	72120000	72121100
SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS PÚBLICOS ESPECIALIZADOS	72000000	72120000	72121400
SERVICIOS DE ALBAÑILERÍA Y	72000000	72150000	72151900

MAMPOSTERÍA			
SERVICIOS DE PAÑETADO Y DRYWALL	72000000	72150000	72152000
SERVICIOS DE CARPÍNTERÍA	72000000	72150000	72152300
SERVICIOS DE MONTAJE E INSTALACIÓN DE VENTANAS Y PUERTAS	72000000	72150000	72152400
SERVICIOS DE TECHADO Y PAREDES EXTERNAS Y LÁMINAS DE METAL	72000000	72150000	72152600
SERVICIOS DE INSTALACIÓN Y REPARACIÓN DE CONCRETO	72000000	72150000	72152700
CATEGORIZACION MUNICIPIO DE MEDELLIN SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE OBRAS CIVILES			C07

5. La modalidad de selección de los proveedores es Selección Abreviada Menor Cuantía

6. El plazo del contrato será de Seis (06) meses, sin superar la presente vigencia, contados a partir de la marcación de inicio de ejecución que efectúe la supervisión en el SECOP II.

7. La fecha límite para presentar ofertas en el Proceso de Contratación es Ver CRONOGRAMA. Las ofertas deben presentarse a través de la Plataforma SECOP II Ver numeral II del Pliego Anexo

   Recuerde: "TODAS LAS OBSERVACIONES, OFERTAS Y DEMÁS INFORMACIÓN REFERENTE AL PROCESO DE CONTRATACIÓN ÚNICAMENTE SERÁN RECIBIDAS A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DE SECOP II"

8. El valor estimado del contrato corresponde a la suma de TRES MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO VEINTI TRES MIL DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS M.L ($ 3.349.123.279) INCLUIDO AIU

9. Al presente Proceso de Contratación le son aplicables los siguientes Acuerdos Comerciales:

- Triángulo Norte (Solo Guatemala).
- La Decisión 439 de 1998 de la Comisión de la CAN es aplicable a todos los Procesos de Contratación de las Entidades Estatales del nivel municipal obligadas, independientemente del valor del Proceso de Contratación

10. De acuerdo con lo establecido en el artículo 5 del Decreto 1860 de 2021, por medio del cual se modifica el artículo 2.2.1.2.4.2.2. del Decreto 1082 de 2015, las Entidades Estatales

independientemente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos, deben limitar la convocatoria de los Procesos de Contratación con pluralidad de oferentes a las Mipyme colombianas con mínimo un (1) año de existencia, cuando concurran los siguientes requisitos:

1. El valor del Proceso de Contratación sea menor a ciento veinticinco mil dólares de los Estados Unidos de América (US$125.000), liquidados con la tasa de cambio que para el efecto determina cada dos años el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo.

2. Se hayan recibido solicitudes de por lo menos dos (2) Mipyme colombianas para limitar la convocatoria a Mipyme colombianas. Las Entidades Estatales independientemente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos, deben recibir estas solicitudes por lo menos un (1) día hábil antes de la expedición del acto administrativo de apertura, o el que haga sus veces de acuerdo con la normativa aplicable a cada Proceso de Contratación (#)".

Una vez verificados los requisitos exigidos por este artículo, se concluye que el presente proceso de contratación **NO** se limita a Mipymes, toda vez que el valor del proceso, **supera el umbral establecido por la citada norma, el cual equivale a $532.338.092,** según el valor establecido por el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo – MINCIT, como el valor tope para que un proceso de selección de contratación pueda ser limitado a MIYMES.

11. En el Proceso de Contratación pueden participar personas jurídicas, nacionales y extranjeros, consorcios o uniones temporales, cuyo objeto social les permita realizar las actividades establecidas en el objeto del proceso. Los oferentes y las ofertas deben cumplir con los requisitos establecidos en el Pliego de Condiciones.

12. Enumeración y breve descripción de las condiciones para participar en el proceso de contratación.

Los documentos habilitantes, deberán ser remitidos por el proponente al momento del cierre, los cuales de conformidad con el artículo 2.2.1.1.1.5.3 del decreto 1082 de 2015 versan sobre:

Capacidad Jurídica.
Capacidad Financiera
Capacidad Organizacional
Condiciones de Experiencia.

Los requisitos habilitantes se encuentran debidamente detallados en el Proyecto de pliego de Condiciones para que estos puedan ser consultados y verificados por los proponentes.

En el presente proceso pueden participar personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras, consorcios o uniones temporales cuyo objeto social les permita de acuerdo con el objeto del proceso.

13. Convocatoria veedurías ciudadanas, asociaciones cívicas, comunitarias, de profesionales, benéficas y de utilidad común.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

De conformidad con lo dispuesto en el inciso 3° del Artículo 66 de la Ley 80 de 1993, en el Art. 1 de la Ley 850 del 2003 y en el Decreto 1082 de 2015, principios de la función pública del artículo 209 de la Constitución política de Colombia, el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín invita a las veedurías ciudadanas a realizar la vigilancia y control al presente proceso de contratación, durante la etapa precontractual, contractual y postcontractual, para lo cual les suministrará toda la información y documentación pertinente que no esté publicada en el SECOP II, adicionalmente puede consultar el proceso en la página www.colombiacompra.gov.co y en la entidad. El costo de las copias y las peticiones presentadas seguirán las reglas previstas en el Artículo 29 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, ley 1437 de 2011.

14. En el Proceso de Contratación no hay lugar a precalificación.

15. El siguiente es el Cronograma del Proceso de Contratación:

ACTIVIDAD	FECHAS	HORA
Publicación del aviso de convocatoria pública	miércoles, 9 de octubre de 2024	23:59:00
Publicación de estudios previos	miércoles, 9 de octubre de 2024	23:59:00
Fecha de publicación del proyecto de pliego de condiciones	miércoles, 9 de octubre de 2024	23:59:00
Plazo para presentar observaciones al proyecto de Pliego de Condiciones	jueves, 17 de octubre de 2024	23:59:00
Respuesta a las observaciones al proyecto de Pliego de Condiciones	viernes, 18 de octubre de 2024	23:58:00
Fecha prevista de publicación del pliego de condiciones definitivo	lunes, 21 de octubre de 2024	23:59:00
Expedición y publicación acto administrativo de apertura del proceso de selección	lunes, 21 de octubre de 2024	23:59:00
Presentación de Observaciones a los Pliegos de Condiciones definitivos	miércoles, 23 de octubre de 2024	23:59:00
Respuesta a las observaciones al Pliego de Condiciones	viernes, 25 de octubre de 2024	23:59:00
Plazo máximo para expedir adendas	lunes, 28 de octubre de 2024	19:00:00
Presentación de Ofertas	miércoles, 30 de octubre de 2024	15:00:00
Apertura de Ofertas	miércoles, 30 de octubre de 2024	15:05:00
Informe de presentación de ofertas	miércoles, 30 de octubre de 2024	16:00:00
Publicación del informe de evaluación de las Ofertas	martes, 5 de noviembre de 2024	23:59:00
Presentación de observaciones al informe de evaluación y documentos subsanables	viernes, 8 de noviembre de 2024	23:59:00

Respuesta a observaciones al informe de evaluación	miércoles, 13 de noviembre de 2024	23:59:00
Publicación Acto Administrativo de adjudicación o de Declaratoria de Desierto	jueves, 14 de noviembre de 2024	23:59:00
Firma del Contrato Nota: El plazo podrá ser superior, teniendo en cuenta los factores externos y ajenos a las partes que dificulten o retarden la legalización de este.	lunes, 18 de noviembre de 2024	10:00:00
Entrega de las garantías de ejecución del contrato	martes, 19 de noviembre de 2024	10:00:00
Aprobación de las garantías de ejecución del contrato	martes, 19 de noviembre de 2024	14:00:00

16. Los interesados pueden consultar los Documentos del Proceso en el SECOP II

El presente aviso se publica en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.2.1.2 del Decreto 1082 de 2015.

Medellín, 09 de octubre de 2024

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia