ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS TOTAL	FECHA 23/10/2024
CONTRATO N°	278-2024-OC
FECHA SUSCRIPCIÓN	03/09/2024
OBJETO DEL CONTRATO	DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORECTIVOS DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL CENTRO DE MONITOREO Y CONTROL (CMC), DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO EN EL MARCO DEL CIAD-1060-06-09-030-2024 GERENCIA INTEGRAL CMC.
FORMA DE PAGO	LA ESO RIONEGRO S.A.S. PAGARÁ MEDIANTE PAGOS PARCIALES, SEGÚN LOS SUMINISTROS EFECTIVAMENTE ENTREGADOS Y RECIBIDOS A ENTERA SATISFACCIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO, PREVIA PRESENTACIÓN DE LA FACTURA O CUENTA DE COBRO SOPORTADA POR LOS VERIFICABLES EXIGIDOS POR EL SUPERVISOR Y LOS RESPECTIVOS DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS PROPIOS DE LA ESO RIONEGRO S.A.S.
CONTRATISTA	EXPERTECH ORIENTE
SUPERVISOR	DANILO DE JESÚS RAMIREZ MORALES
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	EL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO SERÁ LA SUMA DE DIEZ MILLONES DE PESOS M/L ($10.000.000) INCLUIDOS IMPUESTOS Y DEDUCCIONES A QUE HAYA LUGAR.
PLAZO DE ENTREGA	DESDE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y/O HASTA AGOTAR LOS RECURSOS.
FECHA DE INICIO	03/09/2024
CDP	981 22/08/2024
CRP	1265 02/09/2024
DEPENDENCIA	CIAD-1060-06-09-030-2024 GERENCIA INTEGRAL CMC.

En Rionegro, Antioquia, el día 23 de octubre de 2024,se reunieron el señor DANILO DE JESUS RAMIREZ MORALES Coordinador Operativo, en su calidad de supervisor por parte de la EMPRESA DE SEGURIDAD DEL ORIENTE S.A.S y el señor JORGE ANDRES HENAO AGUDELO, identificado con la cedula de ciudadanía No.1.036.927.459 Representante Legal de empresa EXPERTECH ORIENTE, con NIT 901.486.280 en su calidad de contratista; con el fin de realizar el pago de las actividades realizadas a los aires acondicionados del CMC del municipio de Rionegro.

DESCRIPCIÓN DE BIENES ENTREGADOS	CANTIDAD	OBSERVACIONES GENERALES
DIAGNOSTICO Y RONDA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE 6 AIRES ACONDICIONADOS	1	
CORREGIR FALLO DEL VENTILADOR INTERNO DE UN AIRE ACONDICIONADO DE 36.000 BTU	1	

Traslado de aire acondicionado que actualmente esta instalado en la línea 123 a la red de apoyo del centro de monitoreo y control (CMC) del municipio de Rionegro.	1	El aire acondicionado de la sala de la red de apoyo sufrió una avería, según el correo adjunto enviado por el contratista, donde se especifican tanto los detalles del daño como el costo de la reparación. Tras evaluar la situación, se ha decidido trasladar el aire acondicionado actualmente instalado en la sala de la línea 123 a la sala de la red de apoyo, ya que ambos equipos tienen las mismas dimensiones y especificaciones técnicas. Esta decisión se tomó considerando que en el espacio donde se encuentra la línea 123 se implementará el nodo regional, el cual contará con dos nuevos aires acondicionados. Por tanto, no es necesario mantener tres equipos en ese lugar, lo que permite reutilizar el aire existente para sustituir el equipo dañado.
DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS		**OBSERVACIONES GENERALES**

SITUACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

Detalle del pago	Valor	Observaciones
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$10.000.000	
VALOR ADICIÓN	$0	
VALOR FINAL CONTRATO	$10.000.000	
PRIMER PAGO	$ 5.424.100	
SALDO	$ 4.575.900	

ANEXOS

1. Factura # FE 1087
2. Informe de ejecución de las actividades realizadas.
3. Documentación según lista de chequeo para pagos.

EN CONSTANCIA SE FIRMA

DANILO DE JESÚS RAMÍREZ MORALES.
SUPERVISOR