ACTA No. 4182.010.14.70.142	FECHA:	22/10/2024
	HORA INICIAL:	11:15 a.m.
OBJETIVO: Realizar Comité Técnico No. 4 del Contrato de obra No. 4182.010.26.1.561-2024 y el contrato de consultoría No. 4182.010.26.1.563-2024	HORA FINAL:	11:45 a.m.
	LUGAR: Oficina UAESP – Taller 2 – Piso 1	

ASISTENTES:
Evelyn Diaz – CONSORCIO MNTY-INFINITA – Representante Legal Interventoría.
Frank Ramírez – CONSORCIO MNTY-INFINITA – Ingeniero Residente Interventoría.
Leonardo Martínez – CONSORCIO PTARD VALLE – Ingeniero Residente de Obra.
Arles Octavio Lemos Castro – UAESP - Supervisor del Contrato
Juan Carlos Jurado Rey – UAESP – Coordinador Equipo AP-SB – Contratista.
Jainne Marcela Cordoba – UAESP – Contratista.
Julio Cesar Aroca Calvo – UAESP – Apoyo a la Supervisión – Contratista.

AUSENTES: N/A

INVITADO: N/A

ORDEN DEL DÍA:

1. Revisión de cumplimiento de compromisos.
2. Establecimiento de nuevos compromisos.

DESARROLLO:

El comité se desarrolló en las instalaciones de la UAESP (Taller 2, Piso 1). El ingeniero Juan Carlos Jurado Rey solicita se enlisten los compromisos adquiridos en el Comité anterior del 11 de octubre y el ingeniero Aroca los presenta y a su vez hace un balance del estado de cumplimiento de estos, a saber:

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

QUE HACER	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO	CUMPLIMIENTO	OBSERVACIONES
Iniciar procesos contractuales internos de personal e iniciar obras	Ingeniero Leonardo Martínez – CONSORCIO PTARD VALLE - Contratista de Obra	15 al 21 de octubre de 2024	Cumple	Se informa que las actividades de localización y replanteo se terminaron el 12 de octubre de 2024. Se recibió una hoja de vida de un habitante de la vereda El Pajui. El contratista informa que se esta terminando el proceso de contratación del personal. El contratista informa que aún no ha iniciado obra.
Averiguar durante la socialización del proyecto los siguientes temas: a. Sitio para colocar la valla informativa. b. Tema de construcción de Placa huellas.	Ingeniera Evelyn Diaz CONSORCIO MNTY-INFINITA	11 de octubre de 2024	Cumple	Se realizó socialización del proyecto el día 11 de octubre de 2024 en la Caseta Comunal de la Vereda El Pajui, Corregimiento de La Leonera, entre las 3:00 p.m. y las 5:00 p.m. La socialización conto con la participación de: a) la Comunidad (representada por habitantes de los cuatro tramos de alcantarillado), b) La Junta de acción Comunal de La Vereda El Pajui, c) Asousuarios la Leonera E.S.P., d) La Interventoría (CONSORCIO MNTY-INFINITA), e) El constructor (CONSORCIO PTARD VALLE) y, f) La UAESP. Con relación al literal a) se definió como sitio para la ubicación de la valla informativa, la entrada a la vereda El Pajui al lado derecho detrás del Letrero que dice “Vereda El Pajui”. En lo referente al literal b) se aclaro el tema de la placa huella y se sugirió ingresar el material lo antes posible, úes el contratista de la Placa huella podría iniciar de un momento a otro, toda vez que ya ingreso material a la zona del proyecto.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

QUE HACER	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO	CUMPLIMIENTO	OBSERVACIONES
Presentar el Balance a Ceros con Cronograma de ejecución de obra y el flujo de caja correspondiente.	CONSORCIO PTARD VALLE. CONSORCIO MNTY-INFINITA	18 de octubre de 2024	Cumple	La interventoría envío balance a ceros el día 16 de octubre de 2024 con copia a:



de: **Evelyn Tatiana Diaz** <ediazinterventoria@gmail.com>
para: arles.lemos@cali.gov.co,
Julio Cesar Aroca Calvo <julio.aroca27@gmail.com>,
"Jurado Rey, Juan Carlos" <juan.jurado.rey@cali.gov.co>
CC: Leonardo Martinez <ingeniero.residente2@proquing.com>,
frankingcivil19@gmail.com,
Ingeniería de éxito SAS <gerencia@mnty.com.co>
fecha: 16 oct 2024, 8:01 a.m.
asunto: Solicitud adicional contrato de obra No. 4182.010.26.1.561-2024
enviado por: gmail.com
firmado por: gmail.com
seguridad: Encriptación estándar (TLS) Más información
: Por alguna razón, Google lo identificó como importante.

OBSERVACIONES GENERALES (Propuestas, Cambios y/o Adiciones):

Considerando que:

1. El contrato de obra No. 4182.010.26.1.561-2024, cuyo objeto es "*Realizar Obras de Mejoramiento PTARD y Red de Alcantarillado Vereda El Pajui Fase III - Corregimiento La Leonera*" y cuyo contratista es el CONSORCIO PTARD VALLE, tiene fecha de inicio el día 20 de septiembre de 2024.
2. Que dentro de los compromisos adquiridos por el operador CONSORCIO PTARD VALLE, en el Comité Técnico No. 3 realizado el 11 de octubre de 2024, estaba: "*Iniciar procesos contractuales internos de personal* ***e iniciar obras***" y como fechas de ejecución se estableció que la actividad se ejecutaría entre el 15 al 21 de octubre de 2024. Que en este Comité Técnico el contratista de obra – CONSORCIO PTARD VALLE, representada por el Ingeniero Leonardo Martínez, manifestó que las obras no se habían iniciado aún y que se estaba terminando el proceso contractual del personal.
3. Que en el Comité anterior, la UAESP informó que se había recibió información referente a un proyecto de construcción de placa huellas que se construiría en la vereda El Pajui por parte de un contratista externo, razón por la cual advirtió a la interventoría y al constructor sobre el tema y sugirió ingresar el material (arena,

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

triturado, tubería, cemento y demás), antes de que empiece el proceso constructivo de las placas huellas. En este Comité, al ser consultado el contratista sobre si se había adelantado algo del ingreso de material a la zona del proyecto, el contratista manifestó que aún no se había ingresado material.

4. Que según Informe de Interventoría Semanal No. 2 con corte al 17 de octubre de 2024, el Avance de Obra Planificado del constructor debería ser del 11,43% y el Avance de Obra Real es del 1,30% con un retraso del 10,13%.

Por lo anterior, la UAESP considera pertinente solicitar a la Interventoría CONSORCIO MNTY-INFINITA, reporte y requiera por escrito a el contratista de obra CONSORCIO PTARD VALLE, el inicio inmediato de la obra física y ponerse al día en la ejecución de las actividades. Además, advertir de los riesgos que corre la obra si no se ingresa material antes de que el contratista de la JAC inicie la construcción de las huellas vehiculares.

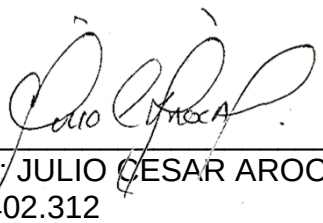
TAREAS Y COMPROMISOS ESTABLECIDOS EN ESTA REUNIÓN

QUE HACER	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO
Iniciar Obra	Ingeniero Leonardo Martínez – CONSORCIO PTARD VALLE - Contratista de Obra	Inmediato
El constructor solicitará a la interventoría información sobre las “Y” de 6” x 6” que se requieren para las acometidas domiciliares	Ingeniero Leonardo Martínez – CONSORCIO PTARD VALLE - Contratista de Obra	28 de octubre de 2024
LA UAESP solicitará a la interventoría por escrito para que está solicite al constructor el inicio inmediato de la obra física.	UAESP	23 de octubre de 2024

Firmas (responsables)

NOTA: Se anexa listado de asistencia compuesto por un (1) folio(s).

Elaboró: Julio Cesar Aroca Calvo – Contratista



FIRMA: _____
NOMBRE: JULIO CESAR AROCA CALVO
C.C.: 94.402.312

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) LISTADO DE ASISTENCIA	MAGT04.03.P003.F007	
		VERSIÓN	002

ACTA DE REUNIÓN N° 4182.010.14.70.142

FECHA:	22 / 10 / 2024
HORA INICIAL:	11:15 a.m.
HORA FINAL:	11:45 a.m.
LUGAR:	UAESP – Taller 2 Piso 1.

OBJETIVO: Comité técnico No.4 - Contrato de obra e interventoria No. 4182.010.26.1.561-2024 y 4182.010.26.1.563-2024 "Obras de mejoramiento PTAR y red de alcantarillado vereda El Pajui Fase III, Corregimiento La Leonera.

ASISTENTES

N°	Nombre	Organismo/Entidad	Teléfono	Correo Electrónico	Firma
1	Evelyn Diaz	Interventoria	3138858453	ediazinterventor@gmail.com	
2	Frank Ramirez	Interventoria	3173735764	Frankingenil19@gmail.com	
3	LEONARDO MARTINEZ	CONTRATISTA	3012945987	ingeniero.residente2@proquing.com	
4	Julio Cesar Aroca Calvo	UAESP	3508263162	julio.aroca27@gmail.com	
5	Arles Octavio Lemos C.	UAESP	3168724755	arles.lemos@cali.gov.co	
6	JUAN C. JURADO	UAESP	3044953162	juan.d.jurado@gmail.com	
7	Jaime Mercado Ortiz	UAESP	3183831675	mercador@gmail.com	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio sin previa autorización del Alcalde.

Powered by CamScanner

Gmail Julio Cesar Aroca Calvo <julio.aroca27@gmail.com>

Acta de reunión No. 4182.010.14.70.142 Comité Técnico No.4 - PTARD y Alcantarillado Leonera El Pajui

1 mensaje

Julio Cesar Aroca Calvo <julio.aroca27@gmail.com> 24 de octubre de 2024, 5:54 p.m.
Para: Evelyn Tatiana Diaz <ediazinterventoria@gmail.com>, frankingcivil19@gmail.com, ingeniero.residente2@proquing.com, arles octavio lemos castro <arles.lemos@cali.gov.co>, "Jurado Rey, Juan Carlos" <juan.jurado.rey@cali.gov.co>

Cordial saludo;

Adjunto envío el acta No. 4182.010.14.70.142, correspondiente al Comité Técnico No.4 - PTARD y Alcantarillado Leonera El Pajui, realizado el día 22 de octubre de 2024.

Quedo Atento;

Julio Aroca

ACTA DE REUNIÓN - No.5. Comité tecnico No.4.pdf
481K