Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado N°: 2614DTMET-2024-0000865-IE
No. Caso: 1298989
Fecha: 09-10-2024 19:41:36
Rad. Padre:

MEMORANDO

San José del Guaviare - Guaviare.

PARA: JAIRO ALEXIS FRIAS PEÑA
Dirección Territorial Meta

DE: AUXILIAR ADMINISTRATIVO

ASUNTO: **SOLICITUD AUTORIZACIÓN ADICIÓN Y PRÓRROGA CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN - PROCESO DE FORMACIÓN Y ACTUALIZACIÓN CATASTRAL CON ENFOQUE MULTIPROPOSITO SAN JOSÉ DEL GUAVIARE – GUAVIARE.**

Respetado Arquitecto Jairo Frías,

En calidad de supervisor, por medio del presente, me permito conceptuar y someter a su consideración la modificación de tipo adición y prórroga de los contratos que se encuentran bajo mi supervisión, lo anterior por cuanto se hacen necesarios en su continuidad para seguir apoyando de manera temporal y transitoria hasta la terminación del proyecto de formación en lo rural y actualización en lo urbano con enfoque multipropósito en el municipio de San José del Guaviare – Guaviare. Los contratos objeto de adición y prórroga los procedo a relacionar de la siguiente manera.

OBJETO	CDP	CONTRATISTA	NO. CONTRATO	INICIO	FINAL	FECHA FINAL PRÓRROGA NO. 1	TIEMPO EN PRORROGA SOLICITADO	VALOR POR ADICIONAR
1486_Prestación de servicios técnicos de apoyo al seguimiento, planeación y gestión del reconocimiento predial en el proceso de actualización catastral multipropósito en el municipio de San josé del Guaviare - Guaviare	3724	Nelson Eduardo Orozco	3041	13/02/2024	12/10/2024	30/12/2024	**2 meses y 18 días**	$ 11.700.000,00
		Hoover Gallego Bohorquez	3044	13/02/2024	12/10/2024	30/12/2024	**2 meses y 18 días**	$ 11.700.000,00
		Nelson Fierro Mosquera	3045	14/02/2024	13/10/2024	30/12/2024	**2 meses y 17 días**	$ 11.550.000,00
		Jhon Jairo Restrepo Alvarez	3043	13/02/2024	12/10/2024	30/10/2024	**18 días**	$ 2.700.000,00
		Noe Parra Olarte	3068	27/02/2024	26/10/2024	30/12/2024	**2 meses y 4 días**	$ 9.600.000,00
		Roberto Lopez Oliveros	3142	4/04/2024	3/12/2024	30/12/2024	**27 días**	$ 4.050.000,00
		Alvaro Holguin Peralta	3048	15/02/2024	14/10/2024	30/12/2024	**2 meses y 16 días**	$ 11.400.000,00
		Januario Lara Reyes	3046	16/02/2024	15/10/2024	30/12/2024	**2 meses y 15 días**	$ 11.250.000,00
		Ricardo Molina Gonzalez	3052	15/02/2024	14/10/2024	30/12/2024	**2 meses y 16 días**	$ 11.400.000,00
		Yeison Mauricio Caballero Giraldo	3136	22/03/2024	21/11/2024	30/12/2024	**1 mes y 9 días**	$ 5.850.000,00

OBJETO	CDP	CONTRATISTA	NO. CONTRATO	INICIO	FINAL	FECHA FINAL PRÓRROGA NO. 1	TIEMPO EN PRORROGA SOLICITADO	VALOR POR ADICIONAR
1488_Prestación de servicios profesionales para realizar la edición, depuración y consolidación de los productos cartográficos requeridos para el componente geográfico de los procesos de actualización catastral multipropósito en el municipio de San josé del Guaviare - Guaviare	4024	Paula Andrea Amaya Valderrama	3049	15/02/2024	14/11/2024	**30/12/2024**	1 mes y 16 días	$ 9.857.325,00
		Laura Alejandra Rojas de los Rios	3097	26/02/2024	25/11/2024	**30/12/2024**	1 mes y 5 días	$ 7.500.138,00

OBJETO	CDP	CONTRATISTA	NO. CONTRATO	INICIO	FINAL	FECHA FINAL PRÓRROGA NO. 1	TIEMPO EN PRORROGA SOLICITADO	VALOR POR ADICIONAR
1487_Prestación de servicios personales para realizar actividades de reconocimiento predial en el proceso de actualización catastral multipropósito en el municipio de San josé del Guaviare - Guaviare	3824	Erika Valentina Ladino Pardo	3092	27/02/2024	26/10/2024	26/11/2024	1 mes	$ 4.000.000,00
		Heiver Mauricio Bernal Peña	3098	27/02/2024	26/10/2024	26/11/2024	1 mes	$ 4.000.000,00
		José Efraín Bernal Figueredo	3089	27/02/2024	26/10/2024	26/12/2024	2 meses	$ 8.000.000,00
		Maryori Colonia Vargas	3093	26/02/2024	25/10/2024	25/11/2024	1 mes	$ 4.000.000,00
		Suly Maritza Bocanegra Aragon	3118	7/03/2024	6/11/2024	6/12/2024	1 mes	$ 4.000.000,00
		Fabian Mateo Vargas Benitez	3122	13/03/2024	12/11/2024	12/12/2024	1 mes	$ 4.000.000,00
		Andrés Avelino Salcedo Marulanda	3075	23/02/2024	22/10/2024	22/11/2024	1 mes	$ 4.000.000,00
		Daniel Eduardo Baron Gaitan	3082	23/02/2024	22/10/2024	22/11/2024	1 mes	$ 4.000.000,00
		Jhon Jairo Oyuela Sanchez- Leidy Sepulveda	3070	23/02/2024	22/10/2024	22/11/2024	1 mes	$ 4.000.000,00
		Jaime Enrique Gomez Acosta	3087	27/02/2024	28/10/2024	28/12/2024	2 meses	$ 8.000.000,00
		Yeimy Viviana Ocampo	3071	23/02/2024	22/10/2024	22/12/2024	2 meses	$ 8.000.000,00
		Heidy Tatiana Bocanegra Aragon	3077	26/02/2024	25/10/2024	25/11/2024	1 meses	$ 4.000.000,00
		Brian Steven Cardona Ramirez	3073	23/02/2024	22/10/2024	22/12/2024	2 meses	$ 8.000.000,00
		Carolina Tabares Catimay	3091	26/02/2024	25/10/2024	25/12/2024	2 meses	$ 8.000.000,00
		Jeimy Liliana Nasmuta Carvajal	3083	23/02/2024	22/10/2024	22/12/2024	2 meses	$ 8.000.000,00
		Maria Isabel Soto Ortiz	3086	23/02/2024	22/10/2024	22/12/2024	2 meses	$ 8.000.000,00
		Duvan Andres Lomineth Pineda	3090	27/02/2024	26/10/2024	26/12/2024	2 meses	$ 8.000.000,00
		Nikolai Adolfo Patiño Rico	3088	26/02/2024	25/10/2024	25/11/2024	1 mes	$ 4.000.000,00
		Pedro Andrés Vasquez Maturana	3110	5/03/2024	4/11/2024	4/12/2024	1 mes	$ 4.000.000,00
		Maria Alejandra Lopez Duran	3113	5/03/2024	4/11/2024	4/12/2024	1 mes	$ 4.000.000,00
		Diego Alejandro Rodriguez Jimenez	3104	28/02/2024	27/10/2024	27/11/2024	1 mes	$ 4.000.000,00
		Sergio Alexander Cañas Villamizar	3085	26/02/2024	25/10/2024	25/12/2024	2 meses	$ 8.000.000,00
		Diego Alejandro Cortes	3106	29/02/2024	28/10/2024	28/11/2024	1 mes	$ 4.000.000,00
		Lizeth Maritza Ardila Nieto	3103	28/02/2024	27/10/2024	27/12/2024	2 meses	$ 8.000.000,00
		Nelber Bernal Figueredo	3076	26/02/2024	25/10/2024	25/11/2024	1 mes	$ 4.000.000,00
		Luis Elgar Ruiz Diaz	3078	26/02/2024	25/10/2024	25/12/2024	2 meses	$ 8.000.000,00
		Jairo Narciso Ruiz Diaz	3074	27/02/2024	26/10/2024	26/11/2024	1 mes	$ 4.000.000,00
		Oscar Alejandro Uribe Charry	3080	26/02/2024	25/10/2024	25/11/2024	1 mes	$ 4.000.000,00
		Jairo Nelson Rojas Ortiz	3081	27/02/2024	26/10/2024	26/11/2024	1 mes	$ 4.000.000,00
		Lida Fernanda Guzman Gonzalez	3072	23/02/2024	22/10/2024	22/11/2024	1 mes	$ 4.000.000,00
		David Alejandro Gaviria Villegas	3101	27/02/2024	26/10/2024	26/11/2024	1 mes	$ 4.000.000,00
		Hector Eduardo Torres Lopez	3102	28/02/2024	27/10/2024	27/12/2024	2 meses	$ 8.000.000,00
		Jaiver Castro Angarita	3119	7/03/2024	6/11/2024	22/12/2024	1 mes y 16 días	$ 6.133.333,00
		Diego Andres Velasco Suarez	3112	4/03/2024	3/11/2024	3/12/2024	1 mes	$ 4.000.000,00

OBJETO	CDP	CONTRATISTA	NO. CONTRATO	INICIO	FINAL	FECHA FINAL PRÓRROGA NO. 1	TIEMPO EN PRORROGA SOLICITADO	VALOR POR ADICIONAR
1489_Prestación de servicios profesionales para realizar actividades de digitalización y generación de productos resultantes del proceso de actualización catastral multipropósito en el municipio de San josé del	4124	Claudia Patricia Cuesta Guancha	3114	7/03/2024	6/11/2024	22/12/2024	1 mes y 16 días	$ 6.288.902,00
		Claudia Lorena Brito Marquez	3060	16/02/2024	15/10/2024	15/12/2024	2 meses	$ 8.202.916,00
		Javier Camilo Lagos Naranjo	3121	11/03/2024	10/11/2024	10/12/2024	1 mes	$ 4.101.458,00
		Aurora Alejandra Pulido Hernandez	3058	16/02/2024	15/10/2024	15/12/2024	2 meses	$ 8.202.916,00

OBJETO	CDP	CONTRATISTA	NO. CONTRATO	INICIO	FINAL	FECHA FINAL PRÓRROGA NO. 1	TIEMPO EN PRORROGA SOLICITADO	VALOR POR ADICIONAR
1496_Prestación de servicios personales para apoyar operativamente las actividades del proceso de actualización catastral multipropósito en el municipio de San José del Guaviare - Guaviare	4824	Diego David Cañizales Herrera	3131	18/03/2024	17/11/2024	17/12/2024	1 mes	$ 2.313.570,00
		Leidy Katherine Sepulveda Ruiz	3108	7/03/2024	6/11/2024	30/12/2024	1 mes y 24 días	$ 4.164.426,00
		Jesus David Moreno Gutierrez	3107	1/03/2024	31/10/2024	30/12/2024	2 meses	$ 4.627.140,00

OBJETO	CDP	CONTRATISTA	NO. CONTRATO	INICIO	FINAL	FECHA FINAL PRÓRROGA NO. 1	TIEMPO EN PRORROGA SOLICITADO	VALOR POR ADICIONAR
1498_Prestación de servicios técnicos para desarrollar actividades de soporte informático relacionados con la gestión de software, hardware e infraestructura tecnológica requeridas en el proceso de actualización catastral multipropósito en el municipio de San josé del Guaviare - Guaviare	4924	Silvia Maria Hurtado Cundumi	3123	12/03/2024	11/11/2024	30/12/2024	1 mes y 19 días	$ 4.630.467,00

OBJETO	CDP	CONTRATISTA	NO. CONTRATO	INICIO	FINAL	FECHA FINAL PRÓRROGA NO. 1	TIEMPO EN PRORROGA SOLICITADO	VALOR POR ADICIONAR
1497_prestación de servicios de apoyo a la gestión derivada del proceso de actualización catastral multipropósito en el municipio de San josé del Guaviare - Guaviare	3924	Maria Camila Bernal Gamboa	3105	1/03/2024	31/10/2024	30/12/2024	2 meses	$ 4.298.872,00
		Anyela Piedad Quevedo Villamil	3125	14/03/2024	13/11/2024	23/12/2024	1 mes y 10 días	$ 2.865.915,00

OBJETO	CDP	CONTRATISTA	NO. CONTRATO	INICIO	FINAL	FECHA FINAL PRÓRROGA NO. 1	TIEMPO EN PRORROGA SOLICITADO	VALOR POR ADICIONAR
1500_Prestación de servicios personales para realizar las actividades relacionadas con la articulación social y operativa entre el gestor catastral, las comunidades y organizaciones étnicas y campensinas requeridas en el proceso de actualización catastral multipropósito en el municipio de San josé del Guaviare - Guaviare	5124	Angie Daniela Montenegro	3069	29/02/2024	28/10/2024	30/12/2024	2 meses y 2 días	$ 4.442.168,00

OBJETO	CDP	CONTRATISTA	NO. CONTRATO	INICIO	FINAL	FECHA FINAL PRÓRROGA NO. 1	TIEMPO EN PRORROGA SOLICITADO	VALOR POR ADICIONAR
1490_Prestación de servicios profesionales para apoyar las actividades de generación y digitalización de productos resultantes del proceso de actualización catastral multipropósito en el municipio de San José del Guaviare - Guaviare	4224	Oscar Julian Hernandez Andrade	3129	14/03/2024	13/11/2024	23/12/2024	1 mes y 10 días	$ 5.098.720,00

La adición y prórroga es importante para la dirección Territorial Meta del IGAC, y su continuidad es requerida por el periodo adicional indicado ut supra, ya que los contratistas realizan actividades necesarias desde el aspecto catastral, cartográfico, técnico y administrativo necesarios para el proceso de formación y actualización.

Lo anterior, es importante para el cumplimiento de la misión institucional de la Dirección Territorial Meta del IGAC que, en su quehacer misional es responsable del desarrollo y la gestión catastral definida por documentos de política pública, CONPES, planes estratégicos y demás instrumentos de planeación; los cuales son de implementación interinstitucional y requieren de un oportuno y constante seguimiento y reporte técnico, para efectos de evidenciar su efectivo cumplimiento, así como para determinar acciones de contingencia que permitan garantizar los resultados esperados.

Aunado en lo anterior, el Instituto Geográfico Agustín Codazzi - IGAC en desarrollo de la misión institucional y de las funciones asignadas en el Decreto 846 de 2021, además, de lo contemplado en la Ley 14 de 1983 su Decreto Reglamentario 3496 de 1983, el cual establece en su artículo 1 *"Las autoridades catastrales tendrán a su cargo las labores de formación, actualización y conservación de los catastros, tendientes a la correcta identificación física jurídica fiscal y económica de los inmuebles"* adelanta las actividades de actualización y formación en el municipio de San José del Guaviare como municipio priorizado. Que, mediante la **Resolución 50-000-059-2023** del 07 de diciembre de 2023, "*Por medio de la cual se ordena el inicio del proceso de actualización catastral con enfoque multipropósito en la zona urbana e inicio del proceso de formación catastral con enfoque multipropósito en la zona rural del municipio de San José del Guaviare del Departamento de Guaviare*" se dio inicio al proceso de actualización en la zona urbana y formación del

catastro rural en el municipio de San José del Guaviare, requiriéndose la continuidad en los contratos señalados para la operación catastral en su terminación y puesta en vigencia.

Ahora bien, en el caso sub examine no existe ninguna restricción expresa para modificar el presente contrato, por el contrario, la modificación del presente, se encuentra en lineamiento de acuerdo a los principios que imperan el proceso de Gestión Contractual y que evidencian la necesidad de suscribir documentos modificatorios en los cuales se cambie las estipulaciones pactadas en un comienzo con la posibilidad de cumplir con el fin último del contrato, con el presente la Entidad conforme a los lineamientos de la jurisprudencia ha realizado la evaluación de acuerdo al caso en concreto sobre la viabilidad de modificar el contrato celebrado, es así que, la Corte Constitucional en Sentencia C-416 del 2012 se pronunció sobre la posibilidad de suscribir documentos de modificación en los Contratos Estatales de la siguiente manera:

> *"Por regla general, los contratos estatales pueden ser modificados cuando* ***sea necesario para lograr su finalidad y en aras de la realización de los fines del Estado, a los cuales sirve el contrato****. Así lo prevén por ejemplo los artículos 14 y 16 de la ley 80, los cuales facultan a las entidades contratantes a modificar los contratos de común acuerdo o de forma unilateral, para «[…] evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación", entre otros." (Negrillas fuera de texto original).*

En el mismo sentido de lo mencionado ut supra, la Corte Constitucional en Sentencia C-949 de 2001 señaló respecto a la prórroga de los contratos Estatales lo siguiente:

> *"Las prórrogas de los contratos - como especie de modificación – pueden ser un* ***instrumento útil para lograr los fines propios*** *de la Contratación Estatal"*

Así mismo, es dable citar lo señalado por la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado en concepto del 13 de agosto de 2009:

> *"La contratación estatal responde de múltiples maneras a ese mandato y, en cuanto al concepto que se emite, se resalta que* ***la posibilidad de modificar los contratos estatales es una especial forma de hacer prevalecer la finalidad del contrato sobre los restantes elementos del mismo****. Por mutabilidad del contrato estatal se entiende el derecho que tiene la administración de variar, dadas ciertas condiciones, las obligaciones a cargo del contratista particular, cuando sea necesario para el cumplimiento del objeto y de los fines generales del Estado".*

Por lo cual, de acuerdo con los pronunciamientos de las altas Cortes, la actual modificación se presenta como necesaria para cumplir con el fin del acuerdo de voluntades y cumplir con las obligaciones y prestación de servicio público a cargo de la Entidad.

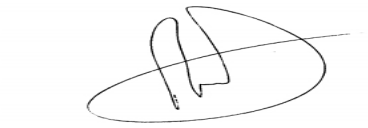
Se hace imperativo a su vez, indicar que de acuerdo con la Sentencia C-300 de 2021, la Corte Constitucional con relación a las modificaciones de contratos estatales señaló lo siguiente:

"La modificación del contrato no puede ser de tal entidad que altere su esencia y lo convierta en otro tipo de negocio jurídico, puesto que ya no estaríamos en el escenario de la modificación sino ante la celebración de un nuevo contrato"

Con la presente modificación puesta a consideración no se alteraría la esencia del negocio jurídico ni el objeto contratado, por lo cual el suscrito somete a su consideración la autorización de la misma, no estando presente ninguna causal jurídica que imposibilite la realización de la presente solicitud.

De igual forma, es pertinente precisar que la adición solicitada ***no supera el 50% del valor del contrato***, en atención al estricto cumplimiento del artículo 4 de la ley 80 de 1993, indicándose a su vez que la fuente de los recursos de la presente adición será Recursos Nación – PGN.

Atento a sus comentarios y con sumo respeto, se suscribe:



JONATHAN SMITH GRANDA BARRERA
AUXILIAR ADMINISTRATIVO
Dirección Territorial Meta

Proyectó: GERSON ANDRES FULA BELTRAN - CONTRATISTAS
Elaboró: GERSON ANDRES FULA BELTRAN - CONTRATISTAS
Revisó: SOCHA MENDIVELSO DERLY SHIRLEY - AUXILIAR ADMINISTRATIVO
Informados: