CONSORCIO INTERVENTORIA CND 023

BALANCE PRESUPUESTO CONTRATO OBRA FGN-RCE-0017-2024

Fecha: 9-oct-24

BALANCE SEDE SANTUARIO - MANUEL GAONA CRUZ - GIRARDOT				BALANCE No. 4 09/10/2024		BALANCE No. 3 20/08/2024		DIFERENCIA	
				TOTAL		TOTAL		TOTAL	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
1	**PRELIMINARES**				**$ 148.980.419**		**$ 150.479.770**		**-$ 1.499.350**
1,01	Demolición de piso existente.	M2	$ 18.804,00	1755,54	$ 33.011.174	$ 1.836,19	$ 34.527.717	-$ 80,65	-$ 1.516.543
1,02	Demolición de guardaescobas existente	ML	$ 7.513,00	700,00	$ 5.259.100	$ 743,00	$ 5.582.159	-$ 43,00	-$ 323.059
1,03	Desmonte de luminarias	UN	$ 17.095,00	63,00	$ 1.076.985	$ 71,00	$ 1.213.745	-$ 8,00	-$ 136.760
1,04	Demolición de cielorraso en icopor	M2	$ 11.957,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,05	Desmonte de ducto de ventilación	ML	$ 20.249,00	11,83	$ 239.546	$ 11,83	$ 239.546	$ -	$ -
1,06	Desmonte de cabinas en madera	UN	$ 78.673,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,07	Desmonte de sistema de blancos	ML	$ 25.939,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,08	Desmonte de estantería metálica	ML	$ 25.481,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,09	Desmonte de cobertura con tejas en Barro.	M2	$ 17.724,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,10	Desmonte de teja eternit con Fibrocemento	M2	$ 14.498,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,11	Desmonte y retiro de cerramiento en malla eslabonada y tubos intermedios en acero.	ML	$ 6.148,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,12	Demolición de cielo raso en láminas o listones de madera, perfiles y demás accesorios que lo constituyen.	M2	$ 13.570,00	1641	$ 22.270.886	$ 1.641,00	$ 22.268.370	$ 0,19	$ 2.516
1,13	Demolición de cuneta perimetral	ML	$ 21.438,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,14	Desmonte de teja española	M2	$ 22.970,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,15	Desmonte de cubierta en domo acrílico	M2	$ 13.069,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,16	Demolición de adoquines	M2	$ 20.027,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,17	Demolición de mampostería	M2	$ 17.702,00	267,63	$ 4.737.586	$ 269,83	$ 4.776.531	-$ 2,20	-$ 38.944
1,18	Demolición de muros en drywall	M2	$ 18.423,00	357,00	$ 6.577.011	$ 357,00	$ 6.577.011	$ -	$ -
1,19	Demolición de Pañetes	M2	$ 9.574,00	30,00	$ 287.220	$ 30,00	$ 287.220	$ -	$ -
1,20	Demolición de poyo	M2	$ 20.931,00	5,64	$ 118.051	$ 0,60	$ 12.559	$ 5,04	$ 105.492
1,21	Demolición de placa en concreto	M2	$ 86.073,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,22	Demolición de ventana existentes	UN	$ 31.314,00	1,00	$ 31.314	$ 1,00	$ 31.314	$ -	$ -
1,23	Desmonte de marcos y puertas	UN	$ 26.525,00	17,00	$ 450.925	$ 17,00	$ 450.925	$ -	$ -
1,24	Regata instalación sanitaria	ML	$ 16.455,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,25	Regata tubería eléctrica piso	ML	$ 48.937,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,26	Sellamiento punto hidráulico	UN	$ 36.985,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,27	Sellamiento punto sanitario	UN	$ 37.085,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,28	Desmonte de baranda en acero	ML	$ 18.097,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,29	Desmonte de puesto de trabajo	UN	$ 38.417,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,30	Desmonte de divisiones de oficina abierta	M2	$ 29.707,00	67,52	$ 2.005.817	$ 38,52	$ 1.144.314	$ 29,00	$ 861.503
1,31	Desmonte de unidades de archivo rodante	UN	$ 76.965,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,32	Montaje de unidades de archivo rodante	UN	$ 135.766,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,33	Desmonte de Sanitario	UN	$ 49.943,00	5,00	$ 249.715	$ 5,00	$ 249.715	$ -	$ -
1,34	Desmonte de lavamanos	UN	$ 46.100,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,35	Desmonte de orinal	UN	$ 46.100,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,36	Desmonte de divisiones de baño	M2	$ 25.210,00	19,04	$ 479.998	$ 19,04	$ 479.998	$ -	$ -
1,37	Demolición de mesón	M2	$ 68.013,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,38	Desmonte de parlantes	UN	$ 12.000,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,39	Desmonte de detectores de humo	UN	$ 17.853,00	62,00	$ 1.106.886	$ 62,00	$ 1.106.886	$ -	$ -
1,40	Desmonte de piso vinílico	M2	$ 7.317,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,41	Desmonte de salida eléctrica de alumbrado	UN	$ 18.313,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,42	Retiro de cableado UTP y eléctrico	ML	$ 4.867,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,43	Desmonte de salidas de voz y datos	UN	$ 7.441,00	0,00	$ -	$ 5,00	$ 37.205	-$ 5,00	-$ 37.205
1,44	Desmonte de salidas normales y reguladas	UN	$ 7.441,00	268,00	$ 1.994.188	$ 304,00	$ 2.262.064	-$ 36,00	-$ 267.876
1,45	Desmonte e instalación de persianas	UN	$ 35.490,00	58,00	$ 2.058.420	$ 68,00	$ 2.413.320	-$ 10,00	-$ 354.900
1,46	Desmonte de ventaneria en aluminio	M2	$ 20.769,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,47	Desmonte de puertas en vidrio y fijos en vidrio templado	M2	$ 21.208,00	12,46	$ 264.252	$ 8,35	$ 177.087	$ 4,11	$ 87.165
1,48	Desmonte de secador de manos	UN	$ 9.895,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,49	Retiro de tapete existente	M2	$ 8.950,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,50	Localización y replanteo	M2	$ 9.887,00	3350,00	$ 33.121.450	$ 3.450,00	$ 34.110.150	-$ 100,00	-$ 988.700
1,51	Desmonte de bandeja portacable	ML	$ 16.523,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,52	Desmonte de canaleta metálica	ML	$ 7.258,00	150,00	$ 1.088.700	$ 150,00	$ 1.088.700	$ -	$ -
1,53	Retiro de Tablero Eléctrico parcial de Distribución con espacio para totalizador	UN	$ 107.606,00	3,00	$ 322.818	$ -	$ -	$ 3,00	$ 322.818
1,54	Desmonte de tubería en hierro, HF, galvanizada, pvc y/o cobre incluye retiro de sobrantes	ML	$ 9.297,00	1670,00	$ 15.525.990	$ 1.670,00	$ 15.525.990	$ -	$ -
1,55	Demolición de dinteles en mampostería reforzada	ML	$ 54.799,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,56	Desmonte Sanitarios, orinales, lavaplatos y lavamanos incluye sifones, tapones para tubería, grifería	UN	$ 46.544,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,57	Excavación manual, incluye retiro de escombros y retiro de la zona de trabajo	M3	$ 123.605,00	0,26	$ 32.137	$ 2,00	$ 247.210	-$ 1,74	-$ 215.073
1,58	Demolición de enchape de pared, incluye retiro de escombros de proyecto	M2	$ 19.411,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,59	Desmonde de espejos	M2	$ 7.793,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,60	Desmonte de dispensador de papel	UN	$ 13.890,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,61	Desmonte de ductos metálicos de extracción mecánica	ML	$ 23.994,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,62	Demolición de media caña	ML	$ 13.019,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,63	Demolición de placa de concreto reforzada e=0,16cm	M2	$ 120.073,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,64	Desmonte de tanques de asbesto cemento ubicados a una altura 3mts aprox en un entretecho	UN	$ 99.571,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,65	Desmonte de canales perimetrales	ML	$ 10.379,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,66	Desmonte de bajantes perimetrales	ML	$ 5.324,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
1,67	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	$ 111.135,00	150,00	$ 16.670.250	$ 141,00	$ 15.670.035	$ 9,00	$ 1.000.215
2	**CONCRETO**				**$ 1.194.372**		**$ 1.194.372**		**$ -**
2,01	Elaboración de viga en concreto armado	M3	$ 1.183.920,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
2,02	Elaboración de Columna en concreto armado	M3	$ 1.544.287,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
2,03	Dintel en concreto	ML	$ 52.643,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -

CONSORCIO INTERVENTORIA CND 023

BALANCE PRESUPUESTO CONTRATO OBRA FGN-RCE-0017-2024

Fecha: 9-oct-24

BALANCE SEDE SANTUARIO - MANUEL GAONA CRUZ - GIRARDOT				BALANCE No. 4 09/10/2024		BALANCE No. 3 20/08/2024		DIFERENCIA	
				TOTAL		TOTAL		TOTAL	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
2,04	Vigueta de confinamiento concreto de 3,000 psi (incluye refuerzo y todo lo necesario para u correcta ejecucion)	ML	$ 88.182,00	8,00	$ 705.456	$ 8,00	$ 705.456	$ -	$ -
2,05	Columneta de confinamiento de 3,000 psi (incluye refuerzo y todo lo necesario para su correcta ejecucion)	ML	$ 96.356,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
2,06	Placa de concreto e:10 cm (incluye malla electrosoldada y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	M2	$ 122.229,00	4,00	$ 488.916	$ 4,00	$ 488.916	$ -	$ -
3	**MAMPOSTERÍA**				**$ 128.611**	$ -	**$ 128.611**	$ -	**$ -**
3,01	Elaboración de muro en bloque No. 5	M2	$ 64.444,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
3,02	Elaboración de muro en bloque No. 4	M2	$ 62.737,00	2,05	$ 128.611	$ 2,05	$ 128.611	$ -	$ -
3,03	Elaboración de muro en ladrillo tolete	M2	$ 83.826,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
4	**PAÑETES Y ESTUCO**				**$ 52.321.611**		**$ 30.561.074**		**$ 21.760.537**
4,01	Pañete 1:3 , incluye filos y dilataciones lineales	ML	$ 54.012,00	401,51	$ 21.686.358	$ 262,96	$ 14.202.996	$ 138,55	$ 7.483.363
4,02	Pañete 1:4 , incluye filos y dilataciones lineales	M2	$ 43.487,00	10,50	$ 456.614	$ 10,50	$ 456.614	$ -	$ -
4,03	Aplicación de estuco sobre muros interiores, incluye, resanes, filos y dilataciones, además de todo el material y herramienta requerida para su correcta ejecución y funcionamiento.	ML	$ 19.511,00	1546,75	$ 30.178.639	$ 815,00	$ 15.901.465	$ 731,75	$ 14.277.174
4,04	Suministro e instalación de relleno en 1:4	M2	$ 40.369,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
4,05	Pañete 1:3 impermeabilizado	M2	$ 62.557,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
5	**PISOS**				**$ 216.056.327**		**$ 204.896.884**		**$ 11.159.443**
5,01	Alistado y afinado de piso en mortero 1:3 impermeabilizado	M2	$ 45.229,00	1859,93	$ 84.122.774	$ 1.894,00	$ 85.663.726	-$ 34,07	-$ 1.540.952
5,02	Suministro e instalación de placas en caucho negro de 45x 45 cm, e=1cm	M2	$ 141.011,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
5,03	Suministro e instalación de cerámica de calidad superior, para piso 60X60 cm.	M2	$ 114.225,00	264,00	$ 30.155.400	$ 326,00	$ 37.237.350	-$ 62,00	-$ 7.081.950
5,04	Suministro e instalación de guardaescoba en cerámica de calidad superior o similar al piso instalado de 10 cms de alto	ML	$ 50.724,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
5,05	Suministro e instalación de placas de caucho	M2	$ 150.858,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
5,06	Suministro e instalación de adoquines o piedra natural incluye la limpieza de la zona, de ser necesario la nivelación del terreno , además de todos los materiales y herramientas para su correcto funcionamiento	M2	$ 148.694,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
5,07	Cerámica muro de 30 x 60 cm, rectificado	M2	$ 125.468,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
5,08	Cerámica piso de 50 X 50 cm	M2	$ 135.914,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
5,09	Resane de piso con granito pulido similar el existente	ML	$ 68.434,00	0,00	$ -	$ 10,00	$ 684.340	-$ 10,00	-$ 684.340
5,10	Pulida de piso en granito	M2	$ 62.193,00	20,00	$ 1.243.860	$ 20,00	$ 1.243.860	$ -	$ -
5,11	Guardaescoba en cerámica de .08 m	ML	$ 54.472,00	355,00	$ 19.337.560	$ 355,00	$ 19.337.560	$ -	$ -
5,12	Suministro e instalación de piso vinílico de trafico alto	M2	$ 240.759,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
5,13	Suministro e instalación de guardaescoba en vinilo	ML	$ 49.431,00	930,00	$ 45.970.830	$ 600,00	$ 29.658.600	$ 330,00	$ 16.312.230
5,14	Afinado y nivelación de piso para preparar superficie para el piso vinílico (mastico)	M2	$ 21.243,00	1460,00	$ 31.014.780	$ 1.400,00	$ 29.740.200	$ 60,00	$ 1.274.580
5,15	Suministro e instalación de guardaescoba en porcelanato similar al piso instalado de 10 cms de alto	ML	$ 79.663,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
5,16	Suministro e instalación de porcelanato de 60*60 tipo alfa o similar trafico alto	M2	$ 195.276,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
5,17	Suministro e instalación de alfombra de trafico alto modular	M2	$ 232.296,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
5,18	Suministro e instalación de cerámica de piso para baño tipo pizarra negra o similar	M2	$ 82.525,00	35,00	$ 2.888.375	$ -	$ -	$ 35,00	$ 2.888.375
5,19	Suministro e instalación de guardaescoba en granito natural de h:10 cms	ML	$ 97.573,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
5,20	Suministro e instalación de piso en granito natural	M2	$ 429.092,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
5,21	Cinta antideslizante y reflectiva	ML	$ 17.619,00	65,00	$ 1.145.235	$ 65,00	$ 1.145.235	$ -	$ -
5,22	Suministro e instalación de piso tipo deck, trafico alto, incluye estructura	M2	$ 535.465,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
5,23	Media Caña en granito pulido 0.30 m batería sanitaría bunker (incluye wing en bronce)	ML	$ 97.125,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
5,24	Suministro e instalación de guardaescoba en madera forrado en melaminico	ML	$ 30.334,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
5,25	Suministro e Instalación Piso Laminado revestido en PVC.	M2	$ 245.521,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
5,26	Suministro e Instalación de Lámina en Superboard de 10 mm Sobre estructura Metálica, altura 4 mt , incluye tornillería y andamios y todo lo necesario para su correcta Instalación y funcionamiento.	M2	$ 144.987,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
5,27	INSTALACIÓN DE PORCELANATO DE 60*60 TIPO ALFA O SIMILAR TRAFICO ALTO	M2	$ 168.445,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
5,28	Instalación de guardaescoba en granito natural de h:10 cms	ML	$ 84.327,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
5,29	Suministro e instalalacion de recebo b200 para relleno(incluye compactacion y todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	M3	$ 94.113,00	1,00	$ 94.113	$ 1,00	$ 94.113	$ -	$ -
5,3	Suministro e instalación de junta de dilatacion en piso	ML	$ 9.190,00	0,00	$ -	$ 10,00	$ 91.900	-$ 10,00	-$ 91.900
5,31	Suministro e instalación bocapuerta en granito	ML	$ 83.400,00	1,00	$ 83.400	$ -	$ -	$ 1,00	$ 83.400
6	**CARPINTERÍA METÁLICA Y MADERA**				**$ 12.942.705**		**$ 14.673.076**		**-$ 1.730.371**
6,01	Suministro e instalación de estructura de blancos	ML	$ 93.109,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -

CONSORCIO INTERVENTORIA CND 023

BALANCE PRESUPUESTO CONTRATO OBRA FGN-RCE-0017-2024

Fecha: 9-oct-24

BALANCE SEDE SANTUARIO - MANUEL GAONA CRUZ - GIRARDOT				BALANCE No. 4 09/10/2024		BALANCE No. 3 20/08/2024		DIFERENCIA	
				TOTAL		TOTAL		TOTAL	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
6,02	Suministro e instalación de motor monofásico de techo de 230V, para sistema de blancos.	UN	$ 984.820,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
6,03	Suministro e instalación de cabinas de tiro en acero inoxidable 306 cal.20, con adecuación para acceso de camilla de emergencia	M2	$ 475.663,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
6,04	Suministro e instalación de bandejas en acero inoxidable 306 Cal. 20, para apoyar el arma.	M2	$ 87.061,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
6,05	Suministro e instalación de rejilla Cárcamo elaborado en ángulos, Angulo 1/2 x 3/16 y Angulo 1.1/2 x 1/8.	ML	$ 87.912,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
6,06	Suministro e instalación de recubrimiento en madera OSB, e=11mm	M2	$ 101.605,00	5,03	$ 511.073	$ 5,03	$ 511.073	$ -	$ -
6,07	Suministro e instalación de Estantería metálica, construida en ángulos , incluye todo el material y elementos para su correcta instalación y funcionamiento	ML	$ 162.768,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
6,08	Limpieza y Pintura en ángulos y tubos con esmalte y anticorrosivo.(dos manos).	M2	$ 24.468,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
6,09	Suministro e instalación de ventaneria en aluminio para exteriores , incluye todo para su correcto funcionamiento	M2	$ 705.094,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
6,10	Suministro e instalación de reja metálica con bastidor cuadrado barrotes verticales de tubo cuadrado incluye todo material para su correcto funcionamiento	M2	$ 181.053,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
6,11	Suministro e instalación de puerta interior sencilla entamborada sencilla , bastidor de madera y paneles en tablero contrachapado. Incluye todo el material para su correcto funcionamiento	M2	$ 701.358,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
6,12	Suministro e instalación de puerta metálica , incluye marco , bisagras, pintura con una mano de anticorrosivo y dos manos de pintura de esmalte, además de todo el material y elementos para su correcto funcionamiento e instalación.	M2	$ 643.918,00	0,00	$ -	$ 2,00	$ 1.287.836	-$ 2,00	-$ 1.287.836
6,13	Suministro e instalación de rejas en sala de paso varilla de 1" y platina de 1. 1/2"	M2	$ 225.402,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
6,14	Suministro e instalación de puerta tipo corredera de 1.30 m ancho x 2.15 m de altura, incluye todo el material y elementos para su correcto funcionamiento	M2	$ 654.342,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
6,15	Suministro e instalación de alfajía en CLR CAL. 18, incluye todos los elementos y materiales necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	ML	$ 63.183,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
6,16	Suministro e instalación de malla eslabonada compuesta por tejido de alambre galvanizado, postes in termedios galvanizados de 2m de altura, empotrados en dados de concreto.	M2	$ 96.551,00	16,00	$ 1.544.816	$ 16,00	$ 1.544.816	$ -	$ -
6,17	Suministro e instalación de bisagra hidráulica	M2	$ 982.411,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
6,18	Suministro e instalación de película samblasting	M2	$ 76.189,00	112,00	$ 8.533.168	$ 115,00	$ 8.761.735	-$ 3,00	-$ 228.567
6,19	Suministro e instalación de chapa de seguridad	UN	$ 213.968,00	11,00	$ 2.353.648	$ 12,00	$ 2.567.616	-$ 1,00	-$ 213.968
6,2	Mueble alto en madera y formica	ML	$ 963.395,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
6,21	Mueble bajo en madera y formica	ML	$ 1.177.473,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
6,22	Suministro e instalación de divisiones para baño en acero inoxidable	M2	$ 1.137.268,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
6,23	Suministro e instalación de mesón en acero inoxidable	ML	$ 606.611,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
6,24	Suministro e instalación de lavaplatos en acero inoxidable	UN	$ 292.596,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
6,25	Suministro e instalación de ventana corrediza en aluminio de dos naves empaquetada, con vidrio de 6 mm templado, cada nave y cerradura color blanco mate	M2	$ 666.446,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
6,26	Suministro e instalacion de puerta doble hoja en persiana con pasador,incluye todos los elementos para su correcto funcinamiento	M2	$ 691.578,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
7	**IMPERMEABILIZACIÓN , PINTURA Y ACABADOS**				**$ 406.286.365**		**$ 372.645.784**		**$ 33.640.580**
7,01	Pintura interior sobre muros, incluye resanes, filos y dilataciones. Vinilo tipo 1, dos (2) manos	M2	$ 26.738,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
7,02	Pintura de esmalte en puertas y marcos existentes (dos manos)	M2	$ 30.466,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
7,03	Pintura sobre muros tipo koraza, incluye resanes, filos y dilataciones. Vinilo tipo 1, dos (2) manos	M2	$ 30.585,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
7,04	Pintura bajo placa	M2	$ 25.531,00	370,00	$ 9.446.470	$ 468,00	$ 11.948.508	-$ 98,00	-$ 2.502.038
7,05	Pintura anti humedad	M2	$ 33.230,00	8,00	$ 265.840	$ 13,00	$ 431.990	-$ 5,00	-$ 166.150
7,06	Pintura epoxica	M2	$ 40.687,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
7,07	Suministro e instalación de aviso en acrílico de 5mm	M2	$ 34.388,00	50,00	$ 1.719.400	$ 50,00	$ 1.719.400	$ -	$ -
7,08	Suministro e instalación de cielo raso en dry-wall o PVC plano	M2	$ 106.709,00	1278,45	$ 136.422.467	$ 1.350,00	$ 144.057.150	-$ 71,55	-$ 7.634.683
7,09	Suministro e instalación de cielo raso en láminas y tiras de maderas.	M2	$ 80.995,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
7,10	Muro en súper board dos cara incluye dos manos de pintura, lineales, filos, dilataciones, `perfilerìa, elementos de seguridad.	M2	$ 149.039,00	30,74	$ 4.581.459	$ 49,74	$ 7.413.200	-$ 19,00	-$ 2.831.741
7,11	Divisiones en láminas de superboard de 17mm, incluye viguetas, omegas, parales, dilataciones, tornillería y acabados en pintura blanca tipo 2 dos manos y tipo 1 una mano.	M2	$ 120.532,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
7,12	Muro en dry wall doble cara de .12 (insonorizado con frescasa), incluye dos manos de pintura, filos, dilataciones, instalación de tapas contra las ventanas, oficinas segundo piso.	M2	$ 126.332,00	948,15	$ 119.781.686	$ 754,76	$ 95.350.340	$ 193,39	$ 24.431.345

CONSORCIO INTERVENTORIA CND 023

BALANCE PRESUPUESTO CONTRATO OBRA FGN-RCE-0017-2024

Fecha: 9-oct-24

				BALANCE No. 4 09/10/2024		BALANCE No. 3 20/08/2024		DIFERENCIA	
BALANCE SEDE SANTUARIO - MANUEL GAONA CRUZ - GIRARDOT				TOTAL		TOTAL		TOTAL	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
7,13	Aplicación de Estuco sobre muros interiores, incluye, resanes, filos y dilataciones, además de todo el material y herramienta requerida para su correcta ejecución y funcionamiento.	M2	$ 27.926,00	1520,00	$ 42.447.520	$ 1.590,00	$ 44.402.340	-$ 70,00	-$ 1.954.820
7,14	Impermeabilización de zona inferior de muros exteriores con betún, elastómeros o resinas acrílicas resistentes a la intemperie , incluye limpieza de muros y todos los materiales necesarios para su correctora aplicación.	M2	$ 43.063,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
7,15	Reparación de grietas en fachada en piedra natural, con inyección de mortero con resina epoxi y arena de sílice, de endurecimiento rápido, incluye la limpieza de la grieta, y todos los materiales y herramientas para su buen funcionamiento	ML	$ 29.802,00	98,51	$ 2.935.795	$ -	$ -	$ 98,51	$ 2.935.795
7,16	Raspado de pintura, estuco y pañete de ser necesario en sitios afectados por humedad, en muros internos, externos y techos del predio, incluye todo el material y elementos necesarios para su correcto funcionamiento y aplicación.	M2	$ 9.094,00	500,00	$ 4.547.000	$ 570,00	$ 5.183.580	-$ 70,00	-$ 636.580
7,17	Pintura interior sobre muros, incluye, resanes, filos y dilataciones. Vinilo tipo 1, dos (2) manos, además de todo el material y herramienta requerida para su correcta ejecución y funcionamiento.	M2	$ 31.053,00	1450,00	$ 45.026.850	$ 1.592,00	$ 49.436.376	-$ 142,00	-$ 4.409.526
7,18	Suministro y aplicación de impermeabilizante en muro interior mediante revestimiento elástico a base de polímeros e imprimación a base de resinas acrílicas incluye limpieza de muro y todos los elementos /materiales necesarios para su correcto funcionamiento y aplicación	M2	$ 42.012,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
7,19	Dintel en drywall reforzado con madera	ML	$ 55.585,00	205,00	$ 11.394.925	$ 10,00	$ 555.850	$ 195,00	$ 10.839.075
7,20	Suministro e instalación de cielo raso en dry wall antihongos	M2	$ 116.024,00	30,00	$ 3.480.720	$ 30,00	$ 3.480.720	$ -	$ -
7,21	Suministro e instalación de cenefas en dry wall ancho hasta 0,60 m	ML	$ 71.077,00	187,00	$ 13.291.399	$ -	$ -	$ 187,00	$ 13.291.399
7,22	Suministro e instalación de cielo raso en lamina metálica perforada 60x60	M2	$ 240.104,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
7,23	Suministro e instalación cortinas enrollables tipo solar screen 10%	M2	$ 179.088,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
7,24	Papel tapiz texturizado para pared.	M2	$ 89.543,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
7,25	Suministro e Instalación Cielo Raso en PVC, semi mate	M2	$ 112.728,00	60,00	$ 6.763.680	$ 60,00	$ 6.763.680	$ -	$ -
7,26	Suministro e Instalación Media Caña Plástica para remates Cielo Raso en PVC	ML	$ 38.053,00	70,46	$ 2.681.214	$ 50,00	$ 1.902.650	$ 20,46	$ 778.564
7,27	Pintura de Guardaescobas en aceite	ML	$ 24.999,00	60,00	$ 1.499.940	$ -	$ -	$ 60,00	$ 1.499.940
7,28	Muro en dry wall una cara de .12 incluye dos manos de pintura, filos, dilataciones	ML	$ 95.947,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
7,29	Muro en súper board una cara incluye dos manos de pintura, lineales, filos, dilataciones, `perfilerìa, elementos de seguridad.	ML	$ 121.143,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
7,30	Pintura interior sobre muros, incluye, resanes, filos y dilataciones. vinilo tipo 1, dos (2) manos, además de todo el material y herramienta requerida para su correcta ejecución y funcionamiento.		$ 24.556,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
8	**CUBIERTA**				**$ 102.926.340**		**$ 104.794.080**		**-$ 1.867.740**
8,01	Suministro e instalación de tejas en barro	M2	$ 61.325,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
8,02	Suministro e instalación de canales perimetrales	ML	$ 76.640,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
8,03	Mantenimiento y limpieza de cárcamos perimetrales.	ML	$ 17.235,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
8,04	Mantenimiento y limpieza de canales perimetrales	ML	$ 19.060,00	12,00	$ 228.720	$ 12,00	$ 228.720	$ -	$ -
8,05	Limpieza y fumigación de tejas de cubierta por medios manuales e hidrolavadora, incluye retiro de basura, hojas, hiervas, escombros, entre otros, limpieza de manchas de moho y verdín, aplicación de líquido herbicida eliminador de hongos y moho, además de todos los elementos y materiales necesarios para la correcta limpieza.	M2	$ 32.731,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
8,06	Limpieza de cuneta y paso perimetral en piedra natural o adoquín por medios manuales e hidrolavadora, incluye retiro de basura, hojas, hiervas, escombros, entre otros, limpieza de manchas de moho y verdín, aplicación de líquido herbicida eliminador de hongos y moho, además de todos los elementos y materiales necesarios para la correcta limpieza.	M2	$ 21.356,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
8,07	Impermeabilización de teja colonial con pintura elástica antigoteras, incluye impermeabilización de fisuras y uniones entre elementos de la cubierta, además de todo el material y herramienta para su correcto funcionamiento	M2	$ 51.792,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
8,08	Suministro e instalación de cuneta perimetral triangular de 0,80 (m) de ancho y 0,33(m) de alto, incluye revestimiento en concreto simple f'C: 21MP e impermeabilización, además de todo el material y herramienta requerida para su correcta ejecución y funcionamiento.	ML	$ 235.340,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
8,09	Suministro e instalación de teja colonial, incluye todo el material para su correcto funcionamiento e instalación.	M2	$ 86.029,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -

CONSORCIO INTERVENTORIA CND 023

BALANCE PRESUPUESTO CONTRATO OBRA FGN-RCE-0017-2024

Fecha: 9-oct-24

				BALANCE No. 4 09/10/2024		BALANCE No. 3 20/08/2024		DIFERENCIA	
BALANCE SEDE SANTUARIO - MANUEL GAONA CRUZ - GIRARDOT				TOTAL		TOTAL		TOTAL	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
8,1	Suministro e instalación de domo cúpula exterior parabólica en acrílico transparente, incluye desmonte de cúpula existente, impermeabilización en juntas, tornillería , anclajes y todo el material necesario para su correcta instalación y funcionamiento	M2	$ 135.378,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
8,11	Impermeabilización tipo manto de 3.0 mm con foil de aluminio o equivalente.	M2	$ 79.760,00	1275,00	$ 101.694.000	$ 1.311,00	$ 104.565.360	-$ 36,00	-$ 2.871.360
8,12	Recorrido de cubierta, ajuste, limpieza, sellamiento y suministro de secciones que falten para su normal funcionamiento	M2	$ 44.690,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
8,13	Suministro e instalación de cubierta termoacustica	M2	$ 187.744,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
8,14	Suministro y aplicación de esmalte incluye equipo para trabajo en alturas hprom=8m	ML	$ 16.796,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
8,15	Suministro y aplicación de anticorrosivo,incluye equipo para trabajo en alturas hprom=8m	ML	$ 16.727,00	60,00	$ 1.003.620	$ -	$ -	$ 60,00	$ 1.003.620
8,16	Suministro e instalación de bajantes perimetrales	ML	$ 45.115,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
9	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**				**$ 9.665.411**		**$ 9.197.330**		**$ 468.081**
9,01	Montaje de aparatos sanitarios incluye instalación	UN	$ 66.800,00	7,00	$ 467.600	$ -	$ -	$ 7,00	$ 467.600
9,02	Suministro e instalación de tubería para ventilación PVC 2"	ML	$ 31.921,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
9,03	Suministro e instalación Tubería sanitaria PVC 2"	ML	$ 41.287,00	70,00	$ 2.890.090	$ 70,00	$ 2.890.090	$ -	$ -
9,04	Suministro e instalación Tubería sanitaria PVC 3"	ML	$ 46.183,00	5,00	$ 230.915	$ 5,00	$ 230.915	$ -	$ -
9,05	Suministro e instalación de Tubería sanitaria PVC 4"	ML	$ 50.801,00	25,00	$ 1.270.025	$ 25,00	$ 1.270.025	$ -	$ -
9,06	Suministro e instalación de tubería hidráulica PVC de 1"	ML	$ 76.346,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
9,07	Suministro e instalación de tubería hidráulica PVC de 2"	ML	$ 100.267,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
9,08	Suministro e instalación de tubería hidráulica PVC de 1 1/2"	ML	$ 95.760,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
9,09	Suministro e instalación de Yee Sanitaria PVC 4"	UN	$ 42.720,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
9,1	Suministro e instalación de Yee Reducción Sanitaria PVC 4x2"	UN	$ 44.044,00	4,00	$ 176.176	$ 4,00	$ 176.176	$ -	$ -
9,11	Suministro e instalación Yee Reducción Sanitaria PVC 4x3"	UN	$ 44.185,00	2,00	$ 88.370	$ 2,00	$ 88.370	$ -	$ -
9,12	Suministro e instalación Yee Reducción Sanitaria 3x2"	UN	$ 26.653,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
9,13	Suministro e instalación Semicodo Sanitaria 3"	UN	$ 23.221,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
9,14	Suministro e instalación Buje Sanitario 3x2"	UN	$ 24.251,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
9,15	Suministro e instalación Codo Sanitario 2"	UN	$ 13.489,00	14,00	$ 188.846	$ 14,00	$ 188.846	$ -	$ -
9,16	Suministro e instalación Semicodos sanitarios 2"	UN	$ 13.489,00	7,00	$ 94.423	$ 4,00	$ 53.956	$ 3,00	$ 40.467
9,17	Suministro e instalación Tee sanitaria 2"	UN	$ 14.519,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
9,18	Suministro e instalación Tee red hidráulica pvc de 1"	UN	$ 8.481,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
9,19	Suministro e instalación Tee red hidráulica pvc de 2"	UN	$ 28.678,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
9,2	Suministro e instalación Codo red hidráulica 1"	UN	$ 8.481,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
9,21	Suministro e instalación Codo red hidráulica 1 1/2"	UN	$ 15.032,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
9,22	Suministro e instalación Bujes red hidráulica 2 x 1 1/2"	UN	$ 24.375,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
9,23	Suministro e instalación sistemas de Válvulas.	GL	$ 425.135,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
9,24	Suministro e instalación de rejilla con sosco de 3" a 2" metálicas	UN	$ 33.273,00	2,00	$ 66.546	$ 2,00	$ 66.546	$ -	$ -
9,25	Suministro e instalación de señalización para áreas y evacuación en PVC foto luminiscente de 224x224 mm. Incluye elementos de fijación.	UN	$ 64.838,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
9,26	Desmonte, suministro e instalación de llaves y acoples para lavamanos, incluye, accesorios, tubería y de ser necesario cambio en la tubería hidrosanitaria , además, de todo el material para su correcto funcionamiento e instalación.	UN	$ 151.645,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
9,27	Desmonte, suministro e instalación de acoples para WC y duchas, incluye, accesorios, tubería y de ser necesario cambio en la tubería hidrosanitaria , además, de todo el material para su correcto funcionamiento e instalación.	UN	$ 164.984,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
9,28	Acometida en PVC de 1"	ML	$ 100.064,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
9,29	Acometida en PVC de 1/2"	ML	$ 30.790,00	10,00	$ 307.900	$ 5,00	$ 153.950	$ 5,00	$ 153.950
9,3	Punto de agua fría PVC 1"	UN	$ 115.406,00	1,00	$ 115.406	$ -	$ -	$ 1,00	$ 115.406
9,31	Registro de 1"	UN	$ 162.589,00	1,00	$ 162.589	$ -	$ -	$ 1,00	$ 162.589
9,32	Reventilacion PVC 3"	ML	$ 72.496,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
9,33	Punto sanitario de desagüe de 3" hasta 3 ML , incluye regatas y accesorios	UN	$ 92.839,00	3,00	$ 278.517	$ 3,00	$ 278.517	$ -	$ -
9,34	Punto sanitario de desagüe de 4" hasta 3 ML , incluye regatas y accesorios	UN	$ 112.728,00	0,00	$ -	$ 5,00	$ 563.640	-$ 5,00	-$ 563.640
9,35	Suministro e instalación de sanitario tipo fluxómetro, incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento	UN	$ 753.951,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
9,36	Suministro e instalación de lavamanos para colocar sobre mesón en granito	UN	$ 492.776,00	2,00	$ 985.552	$ 2,00	$ 985.552	$ -	$ -
9,37	Suministro e instalación de orinal institucional	UN	$ 657.296,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
9,38	Suministro e instalación de mesón en granito caracol negro para lavamanos de empotrar, incluye salpicadero y faldón	ML	$ 973.819,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
9,39	Registro hidráulico de 1/2", incluye tapa	UN	$ 91.709,00	1,00	$ 91.709	$ -	$ -	$ 1,00	$ 91.709
9,4	Cajas de inspección de 1*1 mts	UN	$ 585.667,00	1,00	$ 585.667	$ 1,00	$ 585.667	$ -	$ -
9,41	Suminsitro e instalacion de dispensador de papel	UN	$ 265.448,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
9,42	Punto sanitario de desagüe de 2" hasta 3 ml , incluye accesorios	UN	$ 101.542,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
9,43	Suministro ye instalación de tapa de inspeccion de cielo raso suspendido drywall 0,60x0,60mt.	UN	$ 65.220,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -

CONSORCIO INTERVENTORIA CND 023

BALANCE PRESUPUESTO CONTRATO OBRA FGN-RCE-0017-2024

Fecha: 9-oct-24

BALANCE SEDE SANTUARIO - MANUEL GAONA CRUZ - GIRARDOT				BALANCE No. 4 09/10/2024		BALANCE No. 3 20/08/2024		DIFERENCIA	
				TOTAL		TOTAL		TOTAL	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
9,44	Suministro e instalación de rejilla de ventilacion plastica40x40 para cieloraso en drywall	UN	$ 138.620,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
9,45	Suministro e instalación de registro 3/4"	UN	$ 99.035,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
9,46	Suministro e instalación de sanitario para discapacitados	UN	$ 1.093.037,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
9,47	Barra de seguridad en acero inoxidable de 18"	ML	$ 628.069,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
9,48	Suministro e instalación de griferia alta para lavamanos	UN	$ 435.276,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
9,49	Suministro e instalación de lavamanos con pedestal	UN	$ 312.207,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
9,5	Suministro e instalación de poceta lavatrapero prefabrica	UN	$ 180.987,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
9,51	Suministro e instalación de tanque pvc de 500 litros incluyendo herrajes y todos los elementos necesarios para su funcionamiento	UN	$ 832.540,00	2,00	$ 1.665.080	$ 2,00	$ 1.665.080	$ -	$ -
10	**ELÉCTRICO Y CONECTIVIDAD**				**$ 29.461.703**		**$ 163.941.079**		**-$ 134.479.376**
10,01	Suministro e instalación de tablero de 6 circuitos monofásico enchufables, incluye breakers, calidad superior y homologada por normativa RETIE.	UN	$ 575.512,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
10,02	Suministro e instalación de tablero eléctrico de 36 circuitos	UN	$ 1.906.090,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
10,03	Suministro e instalación de tablero eléctrico de 24 circuitos	UN	$ 1.633.792,00	3,00	$ 4.901.376	$ 3,00	$ 4.901.376	$ -	$ -
10,04	Suministro e instalación de tablero eléctrico de 18 circuitos	UN	$ 1.361.493,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
10,05	Suministro e instalación de tablero eléctrico de 12 circuitos	UN	$ 1.089.194,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
10,06	Suministro e instalación de tomacorriente doble con polo a tierra, cableado en alambre de cobre THWN #12 AWG, tubo EMT de ø1/2", tornillos, regatas y resanes.	UN	$ 196.018,00	0,00	$ -	$ 40,00	$ 7.840.720	-$ 40,00	-$ 7.840.720
10,07	Suministro e instalación de salida para interruptor doble. Incluye interruptor doble, incluye caja metálica galvanizada, cableado en, tubería EMT, resanes, conectores Y todos los elementos para su correcto funcionamiento.	UN	$ 243.811,00	69,00	$ 16.822.959	$ 193,00	$ 47.055.523	-$ 124,00	-$ 30.232.564
10,08	Suministro e instalación de Lámpara LED . Incluye la perforación del cielo raso, cableado para salida de alumbrado en cable encauchetado #12 AWG hasta el toma de la salida, clavija aérea; además de caja metálica galvanizada hexagonal; suplemento; tomacorriente doble con polo a tierra, cableado en alambre de cobre THWN #12 AWG, tubo EMT de ø1/2", tornillos, regatas , resanes y lo necesario para su correcto funcionamiento	UN	$ 148.166,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
10,09	Tablero CCM, para inversor de marcha, con protección termo magnética , estación de mando enclavamiento mecánico y eléctrico ensamblado en encerramiento metálico.	UN	$ 2.682.938,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
10,1	Suministro e instalación de mesón en acero inoxidable con dimensiones de 60cmx50cm para lavaplatos, incluye grifería Mono control, todos los materiales y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	UND	$ 380.073,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
10,11	Suministro e instalación de duchas a muro, incluye grifería Mono control, todos los materiales y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	UND	$ 189.200,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
10,12	Suministro e instalación de accesorios y equipos para desagüe automático. incluye, todos los materiales y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	UND	$ 368.759,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
10,13	Interconexión entre la puesta a tierra y el Tablero General de Distribución en cable de CU desnudo #2/0 AWG. Todas las uniones deben hacerse mediante soldadura exotérmica Termoweld x 115 gr.	ML	$ 117.388,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
10,14	Suministro e instalación de tubería conduit de Ø 1/2"	ML	$ 12.449,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
10,15	Suministro e instalación de tubería conduit de Ø 3/4"	ML	$ 13.404,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
10,16	Suministro e instalación de tubería conduit de Ø 1"	ML	$ 16.739,00	5,00	$ 83.695	$ 30,00	$ 502.170	-$ 25,00	-$ 418.475
10,17	Suministro e instalación de tubería conduit de Ø 2"	ML	$ 23.865,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
10,18	Suministro e instalación de tubería EMT De Ø 1/2"	ML	$ 15.568,00	0,00	$ -	$ 110,00	$ 1.712.480	-$ 110,00	-$ 1.712.480
10,19	Suministro e instalación de tubería EMT De Ø 3/4"	ML	$ 20.342,00	54,00	$ 1.098.468	$ 100,00	$ 2.034.200	-$ 46,00	-$ 935.732
10,2	Suministro e instalación de tubería EMT De Ø 1"	ML	$ 35.760,00	80,00	$ 2.860.800	$ 30,00	$ 1.072.800	$ 50,00	$ 1.788.000
10,21	Suministro e instalación de tubería EMT De Ø 1 1/2"	ML	$ 52.702,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
10,22	Suministro e instalación de tubería EMT De Ø 2"	ML	$ 75.479,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
10,23	Suministro e instalación de tubería EMT De Ø 3"	ML	$ 85.512,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
10,24	Suministro e instalación de Panel LED incluye: marco en aluminio para panel led, perforacion y ajuste de estructura en cielo raso, clavija aérea, tornillos, fijación y resanes.	M2	$ 222.082,00	0,00	$ -	$ 317,00	$ 70.399.994	-$ 317,00	-$ 70.399.994
10,25	Suministro e instalacion de ducha electrica	UN	$ 195.317,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
10,26	Salida para toma corriente doble normal tipó institucional gfci incluye tuberia y alambre #12 prom 0,5 ml	UN	$ 304.396,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
10,27	Suministro e instalacion de bandeja portacables tipo malla de 100x100.	ML	$ 113.732,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
10,28	Suministro e instalacion de bandeja portacables tipo malla de 300x100.	ML	$ 156.599,00	0,00	$ -	$ 150,00	$ 23.489.850	-$ 150,00	-$ 23.489.850
10,29	Acometida 3#2f+2n+4t	ML	$ 182.071,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
10,3	Acometida 3#4f+4n+6t	ML	$ 116.308,00	10,00	$ 1.163.080	$ -	$ -	$ 10,00	$ 1.163.080

CONSORCIO INTERVENTORIA CND 023

BALANCE PRESUPUESTO CONTRATO OBRA FGN-RCE-0017-2024

Fecha: 9-oct-24

BALANCE SEDE SANTUARIO - MANUEL GAONA CRUZ - GIRARDOT				BALANCE No. 4 09/10/2024		BALANCE No. 3 20/08/2024		DIFERENCIA	
				TOTAL		TOTAL		TOTAL	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
10,31	Acometida 2#10+12t	ML	$ 65.053,00	0,00	$ -	$ 42,00	$ 2.732.226	-$ 42,00	-$ 2.732.226
10,32	Suminsitro e instalación de totalizador de 80 amp	UN	$ 460.130,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
10,33	Suminsitro e instalación de cable trenzado nro 12	ML	$ 10.736,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
10,34	Suminsitro e instalación de breakers 1x30amp	UN	$ 51.390,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
10,35	Suminsitro e instalación de breakers 1x20amp	UN	$ 50.947,00	23,00	$ 1.171.781	$ 25,00	$ 1.273.675	-$ 2,00	-$ 101.894
10,36	Suminsitro e instalación de totalizador de 65 amp	UN	$ 433.479,00	2,00	$ 866.958	$ 1,00	$ 433.479	$ 1,00	$ 433.479
10,37	Suministro e instalación de luminaria lineal policarbonato led , de 120x7 cm de 40w ,color negro, (incluye accesorios de instalacion)	UN	$ 492.586,00	1,00	$ 492.586	$ 1,00	$ 492.586	$ -	$ -
11	**VIDRIO**				**$ 23.444.309**		**$ 23.681.120**		**-$ 236.811**
11,01	Suministro e instalación de puertas en vidrio templado de 10 mm, incluye samblasting, herrajes y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	M2	$ 1.169.059,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
11,02	Suministro e instalación de divisiones en vidrio templado de 10 mm, incluye samblasting, perfileria en aluminio tipo F, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	M2	$ 901.641,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
11,03	Suministro e instalación de puertas en vidrio templado de 10 mm, con perfileria en aluminio proyectante de 1 1/2" * 1 1/2", incluye samblasting y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	M2	$ 1.184.056,00	19,80	$ 23.444.309	$ 20,00	$ 23.681.120	-$ 0,20	-$ 236.811
11,04	Suministro e instalación de espejos para baños de 6 mm flotado	M2	$ 271.216,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
11,05	Suministro e instalación de divisiones en vidrio templado de 10 mm, con perfileria en aluminio proyectante de 1 1/2" * 1 1/2", incluye samblasting y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	M2	$ 1.050.348,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
11,06	Suministro e Instalación de Puertas en Vidrio Templado de 8mm , incluye samblasting , herrajes y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	M2	$ 832.947,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
12	**ASEO Y LIMPIEZA GENERAL**				**$ 31.065.800**		**$ 32.294.530**		**-$ 1.228.730**
12,01	Limpieza Mecánica para fachadas	M2	$ 16.819,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
12,02	Limpieza de ladrillo a la vista	M2	$ 16.856,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
12,03	Aseo y desinfección de muros con revestimiento, usand máquina de presión y ácido muriático en una concentración no mayor al 30%, imprimación y sellado de gritas y juntas usando selladores de poliuretano e impermeabilizantes como sikaflex 1-A plus o productos similares.	M2	$ 30.261,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
12,04	Mantenimiento y limpieza de cárcamos perimetrales.	ML	$ 10.501,00	0,00	$ -	$ 30,00	$ 315.030	-$ 30,00	-$ 315.030
12,05	Limpieza de filtros con ácido muriático con una concentración no mayor al 30%	UN	$ 72.476,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
12,06	Limpieza y mantenimiento de piedra natural de fachada por medios manuales e hidrolavadora, incluye raspado de piedra natural limpieza de manchas de moho y verdín, aplicación de líquido herbicida eliminador de hongos y moho, además de todos los elementos y materiales necesarios para la correcta limpieza.	M2	$ 25.354,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
12,07	Limpieza y mantenimiento de piedra natural perimetral ,adoquín y muros en ladrillo recocido por medios manuales e hidrolavadora, incluye raspado de piedra natural limpieza de manchas de moho y verdín, aplicación de líquido herbicida eliminador de hongos y moho, además de todos los elementos y materiales necesarios para la correcta limpieza.	M2	$ 20.754,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
12,08	Limpieza y Pintura en malla eslabonada, ángulos y tubos con esmalte y anticorrosivo.(dos manos).	M2	$ 29.574,00	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
12,09	Aseo final de obra	M2	$ 9.137,00	3400,00	$ 31.065.800	$ 3.500,00	$ 31.979.500	-$ 100,00	-$ 913.700
15	**PUERTA GIRARDOT**				**$ 10.842.202**		**$ 10.842.202**		**$ -**
14.01	Adquisición e instalación de un portón de apertura en dos (2) puertas con una altura de 2,75 mt. x un ancho de 3,50 mts en lámina cold rolled calibre 18 pintado con anticorrosivo y esmalte superluz, con todo lo que esto incluya para correcto funcionamiento	M2	$ 963.751,27	11,25	$ 10.842.202	$ 11,25	$ 10.842.202	$ -	$ -
13	**ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (NO PREVISTOS)**				**$ 697.260.971**		**$ 485.877.289**		**$ 211.383.683**
NP 1	Suministro e Instalación Anclajes Certificados	UN	$ 441.047,00	41,00	$ 18.082.927	$ 40,00	$ 17.641.880	$ 1,00	$ 441.047
NP 2	Retiro y Disposición de Manto Asfáltico (Sede Manuel Gaona)	M2	$ 23.200,00	1275,00	$ 29.580.000	$ 1.308,00	$ 30.345.600	-$ 33,00	-$ 765.600
NP 3	Mantenimiento de Fachada Santuario	M2	$ 134.153,00	630,00	$ 84.516.390	$ 636,44	$ 85.380.717	-$ 6,44	-$ 864.327
	Suministro e Instalación Piso Vinilico	M2	$ 149.850,00	1465,00	$ 219.530.250	$ 1.400,00	$ 210.000.000	$ 65,00	$ 9.530.250
NP 4	Diseño electrico e iluminación	M2	$ 3.077,59	1810,04	$ 5.570.561	$ 1.740,00	$ 5.355.000	$ 70,04	$ 215.561
NP 5	Suministro e Instalación División en Vidrio con Perfil en Aluminio (referencia Piso 1 de la Sede)	M2	$ 446.756,00	0,00	$ -	$ 307,00	$ 137.154.092	-$ 307,00	-$ 137.154.092
NP 6	Suministro e instalación de salida para iluminación. Incluye tomacorriente doble Normal, caja metálica galvanizada, cableado 3x12 AWG libre de Halogenos, en tubería EMT de 1/2, en promedio la salida es de 3 ml, conectores de resorte, elementos de fijación y marquillas naranja en tuberia y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UN	$ 150.554,00	347,00	$ 52.242.238		$ -	$ 347,00	$ 52.242.238

CONSORCIO INTERVENTORIA CND 023

BALANCE PRESUPUESTO CONTRATO OBRA FGN-RCE-0017-2024

Fecha: 9-oct-24

BALANCE SEDE SANTUARIO - MANUEL GAONA CRUZ - GIRARDOT				BALANCE No. 4 09/10/2024 TOTAL		BALANCE No. 3 20/08/2024 TOTAL		DIFERENCIA TOTAL	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
NP 7	Suministro e instalación de PANEL LED de 40W cudrado de 59,5x59,5 cm de sobreponer Incluye la carcasa de sobreponer, cableado para salida de alumbrado en cable encauchetado #12 AWG hasta el toma de la salida, clavija aérea; tornillos, Chazoz , resanes y lo necesario para su correcto funcionamiento	UN	$ 212.724,00	289,00	$ 61.477.236		$ -	$ 289,00	$ 61.477.236
NP 8	Suministro e instalación de PANEL LED de 18W circular de sobreponer Incluye la carcasa de sobreponer, cableado para salida de alumbrado en cable encauchetado #12 AWG hasta el toma de la salida, clavija aérea; tornillos, Chazos , resanes y lo necesario para su correcto funcionamiento	UN	$ 81.456,00	58,00	$ 4.724.448		$ -	$ 58,00	$ 4.724.448
NP 9	Suministro e instalación de salida para interruptor sencillo. Incluye interruptor sencillo , incluye caja metálica galvanizada, cableado 3x12 AWG libre de halogenos, en tubería EMT de 1/2",en promedio la salida es de 3 ml, resanes, conectores Y todos los elementos para su correcto funcionamiento.	UN	$ 131.626,00	30,00	$ 3.948.780		$ -	$ 30,00	$ 3.948.780
NP 10	Suministro e instalación de salida para interruptor conmutable sencillo. Incluye interruptor sencillo , incluye caja metálica galvanizada, cableado 3x12 AWG libre de halogenos, en tubería EMT de 3/4",en promedio la salida es de 20 ml , resanes, conectores Y todos los elementos para su correcto funcionamiento.	UN	$ 399.682,00	4,00	$ 1.598.728		$ -	$ 4,00	$ 1.598.728
NP 11	Desmonte de tablero existente y adecuacion de acometida para nuevo tablero en Ala occidentalincluye tuberia y cableado	UN	$ 1.067.801,00	1,00	$ 1.067.801		$ -	$ 1,00	$ 1.067.801
NP 12	Sanitario ahorrador con descarga para solidos y liquidos	UN	$ 550.125,00	5,00	$ 2.750.625		$ -	$ 5,00	$ 2.750.625
NP 13	División de oficina en aluminio con cuerpo fijo y puerta batiente, divisiones verticales en aluminio tubular de 1/2 x 1/2" con pisavidrio a presión, vidrio templado de 5 mm con ta puerta tubular de 3 x 1/2" con pisavidrio a presión, cerradura de pomo y demás accesorios para su buen funcionamiento.	M2	$ 770.000,00	273,00	$ 210.210.000		$ -	$ 273,00	$ 210.210.000
NP 14	Suministro e Instalación de pirlan en bronce para remates y transición de pisos	Ml	$ 43.669,00	44,91	$ 1.960.987		$ -	$ 44,91	$ 1.960.987
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 1.742.577.146**		**$ 1.605.207.200**		**$ 137.369.946**
	COSTOS INDIRECTOS								
	Administración	16,00%			$ 278.812.343		$ 256.833.152		$ 21.979.191
	Imprevistos	2,00%			$ 34.851.543		$ 32.104.144		$ 2.747.399
	Utilidad	5,00%			$ 87.128.857		$ 80.260.360		$ 6.868.497
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS				**$ 400.792.743**		**$ 369.197.656**		**$ 31.595.087**
	IVA Sobre Utilidad	19,00%			$ 16.554.483		$ 15.249.468		$ 1.305.014
	TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS + IVA				**$ 2.159.924.372**		**$ 1.989.654.325**		**$ 170.270.047**

CARLOS E. RUEDA FERNÁNDEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

LUIS MANUEL ROJAS GIL
DIRECTOR DE OBRA