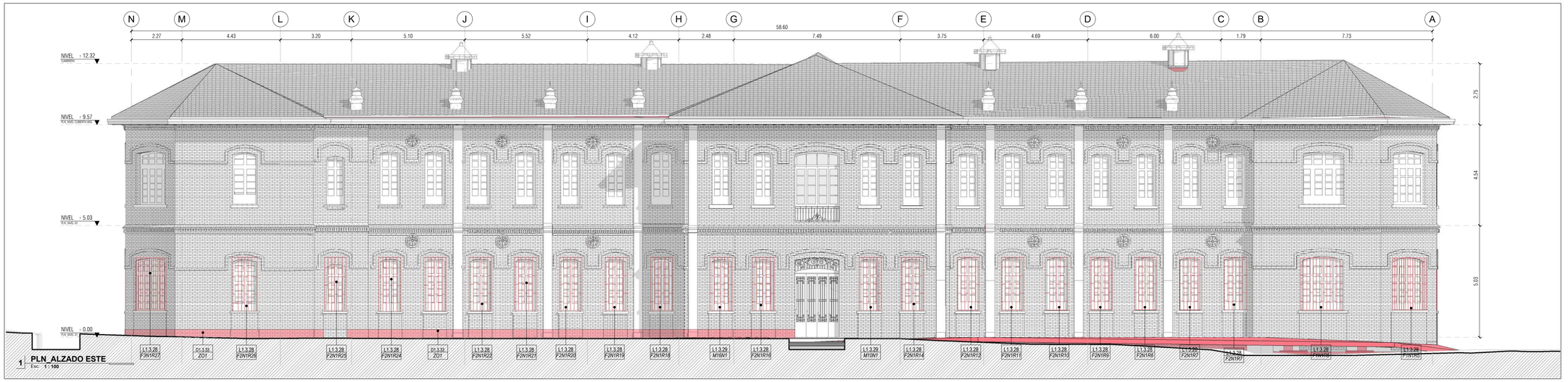
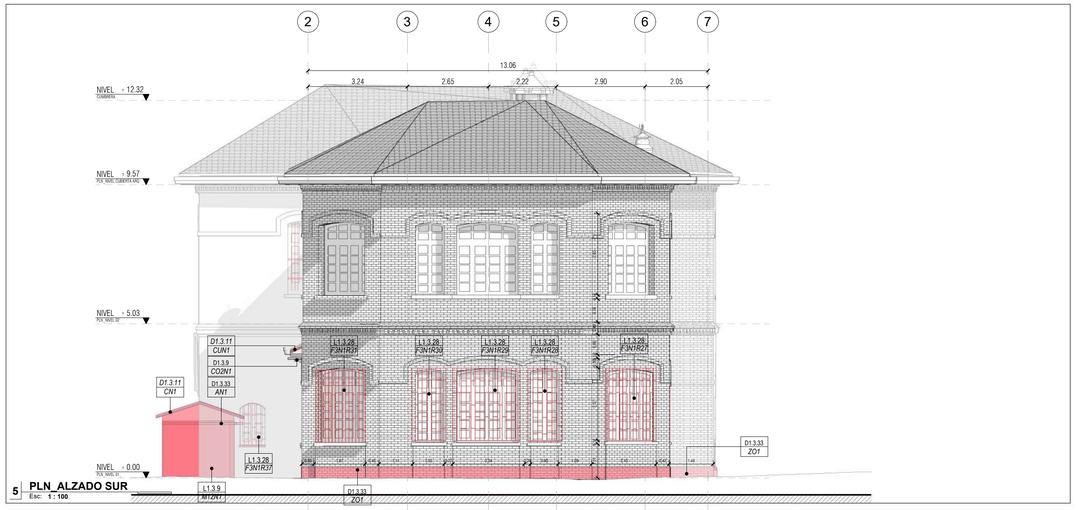


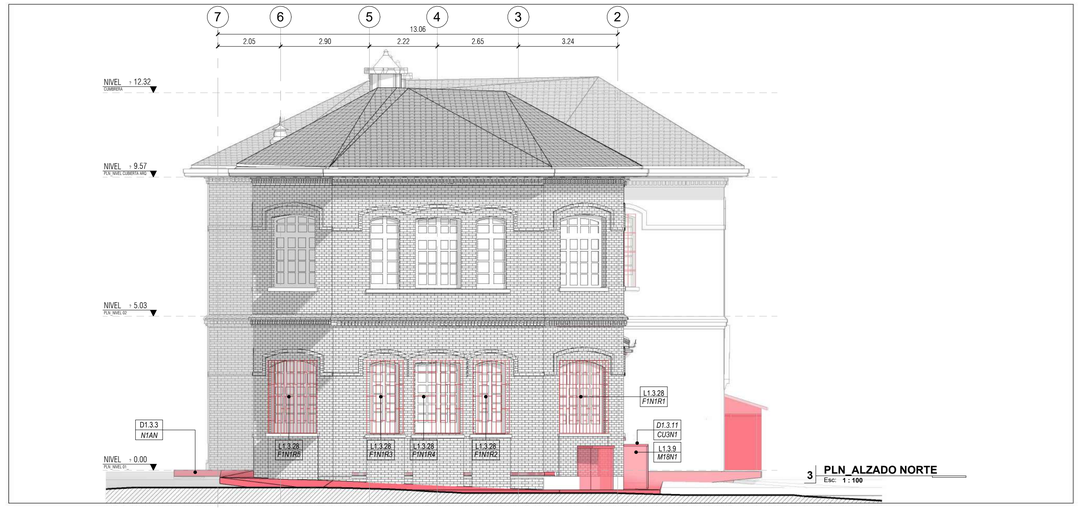
1 **PLN_ALZADO ESTE**
Esc: 1 : 100



2 **PLN_ALZADO OESTE**
Esc: 1 : 100



5 **PLN_ALZADO SUR**
Esc: 1 : 100



3 **PLN_ALZADO NORTE**
Esc: 1 : 100

CARACTERIZACIÓN DE CUBIERTAS

C1	Cubierta en teja de barro pegada con mortero de cemento.

CARACTERIZACIÓN DE PISOS

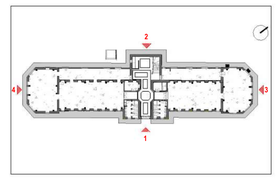
P1	Piso de baldosa de granito vibroprensada 30x30 blanco.
P2	Cenefa de piso en granito vibroprensada. Color negro.
P3	Andén perimetral en Concreto Ginger.

LIBERACIÓN Y DESMONTE

D1.3.1	Desmonte, traslado a acopio para retiro de Piso existente Vibroprensada 30x30
D1.3.2	Desmonte, traslado a acopio para retiro de obra de Piso existente (Adoquin) espacio publico
D1.3.3	Desmonte, traslado a acopio para retiro de obra de anden perimetral en concreto fundi...
D1.3.4	Desmonte, traslado a acopio para retiro de obra de cielo raso existente
D1.3.5	Desmonte, traslado a acopio para retiro de obra de carpinteria de ventanas
D1.3.6	Desmonte, traslado a acopio para retiro de obra de carpinteria de puertas en madera
D1.3.11	Desmonte, clasificación y limpieza de tejas de barro, incluye retiro de mortero de pega, incluye transporte.
D1.3.12	Desmonte de teja en fibrocemento
D1.3.13	Desmonte de caballetes en fibrocemento
D1.3.14	Desmonte de mesones en concreto y/o similar
D1.3.15	Desmonte de aire acondicionado en ventaneria
D1.3.16	Desmonte de red electrica aérea a la vista con sellado punto electrico
D1.3.17	Desmonte de red hidraulica área y a la vista con sellado punto hidraulico
D1.3.18	Desmonte de red sanitaria aérea a la vista sellado punto sanitario
D1.3.19	Desmonte de ductos de aire acondicionado
D1.3.20	Desmonte de aparatos sanitarios
D1.3.21	Desmonte de accesorios e incrustaciones
D1.3.22	Desmonte de divisiones de baños
D1.3.31	Desmonte de canales
D1.3.33	Desmonte alfajias en ladrillo
D1.3.32	Desmonte, traslado a acopio para retiro de Piso baldosa de aseo
L1.3.4	Demolicion y Desmonte Cielo rasos en cualquier material
L1.3.7	Demolición de placa de contrapiso existente h=0,XX metros
L1.3.8	Corte y regata en muros y mamposteria, incluye retiro de escombros
L1.3.9	Demolicion de mamposteria
L1.3.10	Demolicion de enchape en mamposteria
L1.3.27	Demolición de todo tipo de pañetes
L1.3.28	Desmonte de tanque aéreo
L1.3.29	Liberación barandillas metálicas ventanas
L1.3.30	Muros en concreto con yeso y acabado en baldosa
L1.3.44	Demolición Columnas - Estructura en concreto Hmáx: 7 metros. Incluye botadero
L1.3.47	Demolición de divisiones en mampostería E: 40 a 65 m, Incluye elementos adosados.

CONVENCIONES ACCIONES

	Demoliciones
	Desmontes
	Liberaciones



MINISTERIO DE CULTURA

MINISTERIO DE CULTURA
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA

CONSORCIO CONURMA – RINCÓN - LÓPEZ
NIT. 901615033-1

CONSORCIO CONURMA RINCÓN LÓPEZ
NIT: **90161533**
Representante legal: **ING JORGE ALBERTO SALAMANCA**

CONSORCIO RESTAURO SJD Interventoría

CONSORCIO INTERESTAURO
NIT: **901.619.927-9**
Representante legal: **ARQ. MAX OJEDA GÓMEZ**

COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS

CARRERA 10 # 1-59 SUR

Contrato Número 3019 de 2022 - Grupo 1

Realizar los estudios técnicos y proyectos de restauración de los Edificios Inmunológico, San Roque y San Jorge los cuales hacen parte del Complejo Hospitalario San Juan de Dios de Bogotá

DESARROLLO

Director:
ARQ. RAFAEL RINCON CALIXTO
M.P. 8019 CND

Coordinación:
ARQ. GINA MILENA MAYORGA ALBA
M.P. A24012012-1022359016

Especialista:
ARQ. GINA MILENA MAYORGA ALBA
M.P. A24012012-1022359016

Elaboró:
ARQ. GABRIELA RODRIGUEZ

APROBACIONES

Director interventoría:
MAX OJEDA GOMEZ
M.P. 25700-00739

Coordinación interventoría:
ARQ. ANDRES BOTERO
M.P. A1012011-1020730624

Especialista interventoría:

Revisor externo:

ESPACIO PARA SELLO MINISTERIO DE CULTURA

Supervisión Ministerio:**CARLOS AMEZQUITA**
Apoyo Supervisión Ministerio:**CLAUDIA JIMÉNEZ**

CONTIENE

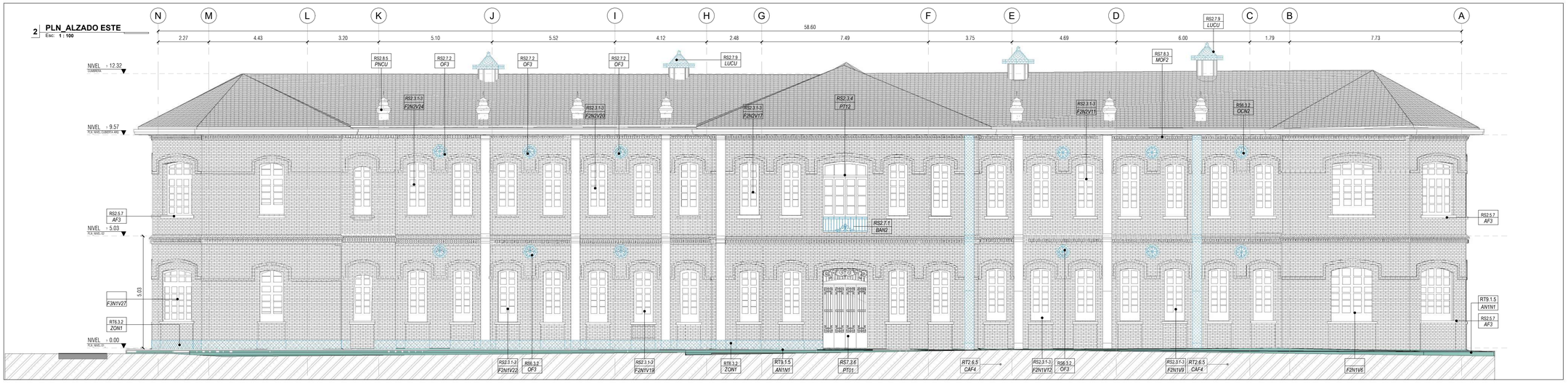
SAN ROQUE
FACHADAS_LIBERACIONES

Fecha: **31/01/2024**
Escala: **Como se indica**

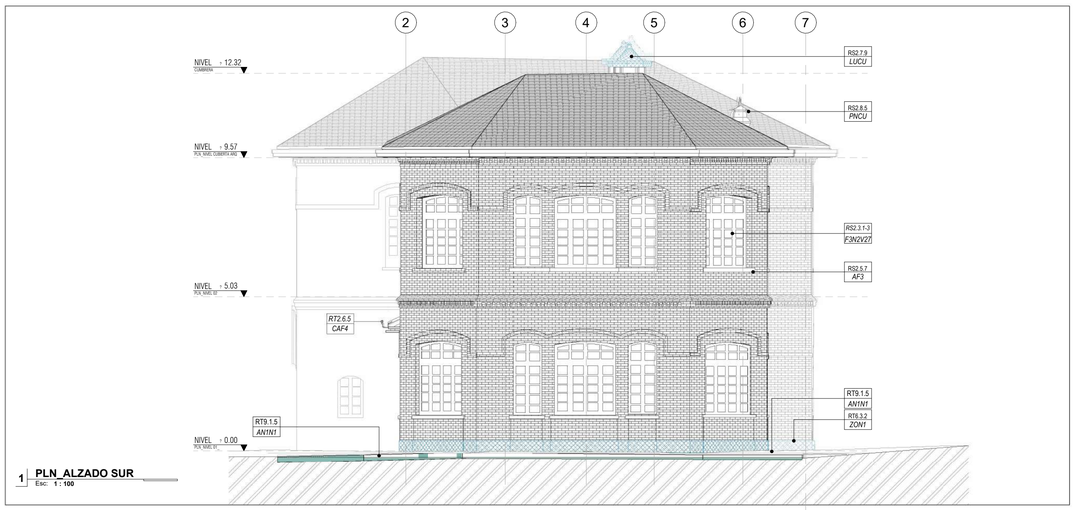
SR_RIN_ R106

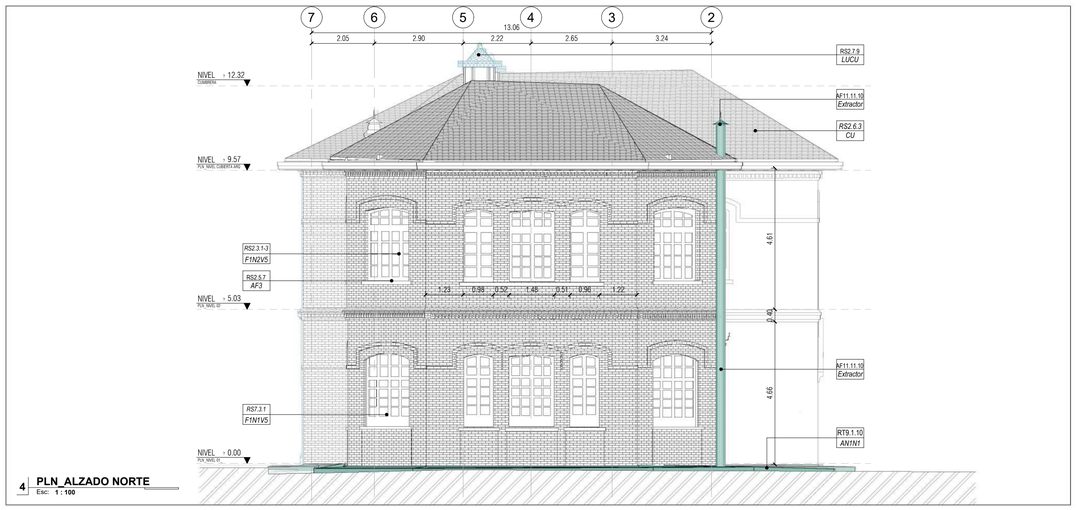
Versión: **V03** No. Plano: **R106** de:

Especialidad: **PRELIMINARES**
Archivo: C:/User/Documentos/CHSJD/SR/RIN/CHSJD_RIN_011.rvt







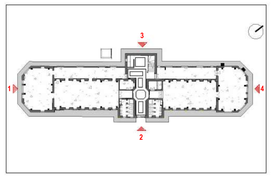


RESTAURACION, RESTITUCIÓN Y ADECUACIÓN FUNCIONAL	
2.1.2	Restauraciónes de pisos, enchapes y escaleras interiores
2.2.1	Restauración Integral mamposteria existente para sello de grietas o fisuras.
2.2.4	Retiro de afectaciones, restitución con ladrillo de 6cm- tono terracota, acabado de junta
2.3.1 2.3.2 2.3.3	Restauración de ventanas de carpintería de madera de acuerdo a su nivel de afectación
2.3.4 2.3.5 2.3.6	Restauración de puertas de carpintería de madera de acuerdo a su nivel de afectación
2.3.7	Restauración integral de puerta principal
2.3.16	Restauración pies derechos
2.3.17	Restauración Basamento en piedra Pies derechos
2.3.18	Restitución pies derecho en Madera Achapo (16x16 cm)
2.5.6	Alfajias en concreto: Limpieza y restauración
2.5.7	Alfajias en piedra: desinfección, limpieza y aplicación de consolidante
2.5.8	En pilastra: Restitución de faltantes en piedra muñeca, pieza completa.
2.5.10	Muros externos: Limpieza
2,6,3	Recuperacion de teja de barro 60% (retiro y lavado ,acopio de cubierta)
2.6.5	Limpieza y mantenimiento de canal perimetral
2.7.2	Oculos: Retiro de carpinteria metálica, limpieza mecánica con grata y lija, aplicación anticorrosivo y pintura, reinstalación
2.8.2	Roseton: Retiro de sección afectada, molde y restitución del elemento en yeso.
2.8.3	Molduras externas: Limpieza y restauración
4.2.3	Pedestal en concreto de 21 MPa, sección 30x30 cm
4.2.6	Columnas metalicas, Sección 16x16 cm
6.2.2	Doble muro en mampostería bloque No 5 (12x20x30). Muros de Emax 45cm.
6.2.4	Muro ladrillo a la vista con núcleo en bloque no. 5. Espesor Emax=30 cm.
6,2,7	Muro en ladrillo macizo 20 cm
6,3.2	Restitución de Zócalo en Piedra Muñeca h variable
8.1.2	Media caña en resina. Sección 5x5 cm
8.1.6	Cielo raso escaloyado
9.1.3	Instalacion de baldosa vibroprensada 30X30cm, tono blanco Huila y/o similar.
9.1.4	Media caña prefabricadas con granito 4x5x50
9.1.5	Bordillo prefabricado en concreto tipo A81 (15x35x80cm)
9,1,10	Andén Perimetral en concreto escobillado - Color según diseño
9.1.15	Cenefa de piso en granito vibroprensada. Color negro
10.3.4	Acabado de pintura Exteriores molduras (Color blanco hueso y/o similar Ref. Pintuco)
10.3.6	Acabado en pintura para carpintería (Color delfines al atardecer y/o similar)

NOMENCLATURA DE PLANOS

- SIGLAS ELEMENTOS DE DETALLE:	
M: Muro	BA: Barandas
P: Puerta	AN: Andén
V: Ventana	CA: Canales
S: Suelo	PI: Pilastras
AP: Aparato Sanitario	CE: Acabado Cerámica
E: Escaleras	DW: Division Baño
R: Reja	AC: Accesorio Baños
CR: Cielo Raso	MB: Mobiliario
TA: Tablón de Alero	GB: Guardaescobas
CU: Cubierta	ZO: Zócalo
MC: Media Caña	PD: Pie Derecho
A: Alfajía	CO: Corniza
PN: Pinaculo	O:Oculo
CL:Columna	MO:Molduras
LU: Lucarna	B: Basamento
N1: Nivel 1	N2: Nivel 2
L: Liberaciones	RS: Restauración y Conservación preventiva
D: Desmonte	RT: Restitución
C: Consolidación	AF: Adecuación Funcional

CONVENCIONES ACCIONES	
	RESTITUCIÓN
	RESTAURACIÓN
	ADECUACIÓN FUNCIONAL Y REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL



MINISTERIO DE CULTURA

MINISTERIO DE CULTURA
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA

CONSORCIO CONURMA – RINCÓN - LÓPEZ NIT.901615033-1

CONSORCIO CONURMA RINCÓN LÓPEZ
NIT: **90161533**
Representante legal: **ING JORGE ALBERTO SALAMANCA**

CONSORCIO RESTAURO SJD Interventoria

CONSORCIO INTERESTAURO
NIT: **901.619.927-9**
Representante legal: **ARQ. MAX OJEDA GÓMEZ**

COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS
CARRERA 10 # 1-59 SUR
Contrato Número 3019 de 2022 - Grupo 1
Realizar los estudios técnicos y proyectos de restauración de los Edificios Inmunológico, San Roque y San Jorge los cuales hacen parte del Complejo Hospitalario San Juan de Dios de Bogotá

DESARROLLO

Director:
ARQ. RAFAEL RINCON CALIXTO
M.P. 8019 CND

Coordinación:
ARQ. GINA MILENA MAYORGA ALBA
M.P. A24012012-1022359016

Especialista:
ARQ. GINA MILENA MAYORGA ALBA
M.P. A24012012-1022359016

Elaboró:
ARQ. GABRIELA RODRIGUEZ

APROBACIONES

Director interventoría:
MAX OJEDA GOMEZ
M.P. 25700-00739

Coordinación Interventoría:
ARQ. ANDRES BOTERO
M.P. A1012011-1020730624

Especialista interventoría:

Revisor externo:

ESPACIO PARA SELLO MINISTERIO DE CULTURA

Supervisión Ministerio:**CARLOS AMEZQUITA**
Apoyo Supervisión Ministerio:**CLAUDIA JIMÉNEZ**

CONTIENE

SAN ROQUE

FACHADAS_RT_RS_AF

Fecha: **31/01/2024**
Escala: **Como se indica**

SR_RIN_ R204

Versión: **V03** No. Plano: **R204** de:

Especialidad: **PRELIMINARES**
Archivo: C:/User/Documentos/CHSJD/SR/RIN/CHSJD_RIN_011.rvt