SECRETARÍA DE HACIENDA
Informe de ejecución de obligaciones contractuales de prestación de servicios profesionales o de apoyo a la gestión

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES O APOYO A LA GESTIÓN No.: 008				CD-47-2024-1222	Del Año:	2024	
CONTRATISTA:	RAMIRO JOSE DE LA HOZ RADA			C.C. / C.E. No.:	1.140.842.702		
PERIODO DEL INFORME:	Desde:	Sept. 27	2024	Hasta:	Oct. 26	2024	
		Mes	Año		Mes	Año	

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

OBJETO: LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA ASESORAR EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS Y OPERATIVAS DE LOS PROCESOS DE LA GERENCIA DE GESTION CATASTRAL DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA.								
VALOR CONTRATO	$ 34.200.000							
SUPERVISOR	ANA MARGARITA VARGAS CUIDA							
CARGO	ASESORA DE CONSERVACION CATASTRAL							
PLAZO CONTRATO:	Fecha inicio	27	FEB	2024	Fecha Terminación *(Incluidas prórrogas y suspensiones si aplica)*	26	NOV.	2024
		Día	Mes	Año		Día	Mes	Año

2. DETALLE DE LA EJECUCIÓN

No.	**OBLIGACIÓN ESPECÍFICA** *(Incluir cada obligación tal como se pactó en el contrato)*	**ACTIVIDADES EJECUTADAS** *(Para el cumplimento de la obligación en el periodo informado)*
1	Contribuir en las tareas administrativas del proceso de gestión catastral	*Se prestó total apoyo y asesoría jurídica en el manejo, desarrollo y control de la oficina.*
2	Contribuir a la gestión documental, recibiendo solicitudes por SIGOB y dando respuesta a los mismos, de acuerdo con su competencia.	Se estudió la documentación aportada por los ciudadanos en las solicitudes radicadas en la plataforma SIGOB, a fin de determinar la procedencia de la solicitud

3	Asistir a las capacitaciones que realice la Gerencia.	Se asistió a reunión de capacitación de manejo de plataformas informáticas para el desarrollo de los trámites de la Gerencia de Gestión Catastral
4	Asesorar y participar activamente en la elaboración de informes, oficios y actas que se requieran en el proceso catastral.	Se prestó el apoyo requerido por la asesora para la determinación de trámites y validación jurídica en los casos requeridos de mutación primera, rectificación de dirección, datos del propietario y matrícula.
5	Proyectar la respuesta a las solicitudes presentadas a la Gerencia de Gestión Catastral que le sean asignadas en el marco del objeto contractual.	Se le dio trámite y respuesta oportuna a las peticiones relacionadas de mutación primera asignadas en la plataforma SIGOB.
6	Asesorar y resolver de acuerdo con su competencia profesional, los asuntos, peticiones y tareas asignadas en el área de desempeño	Se informa de las actividades desarrolladas a la asesora a cargo de los procesos de mutación primera.
7	Proyectar y/o generar la respuesta con calidad y oportunidad a las peticiones enviadas por los ciudadanos.	Se proyectó respuesta a las peticiones enviadas por los ciudadanos en la plataforma SIGOB
8	Alimentar los sistemas de información relacionados con los temas de la dependencia, de acuerdo con las instrucciones del superior inmediato.	Se realizaron las respectivas actualización de nombres requeridas en los predios, conforme al trámite catastral pertinente
9	Acompañar, Asignar, revisar y validar jurídicamente trámites catastrales de acuerdo con los requerimientos en el área de conservación.	Se determinó la procedencia de los trámites asignados y se validaron las tareas realizadas por ejecutores.
10	Estudio de los datos obtenidos en la interrelación catastro-registro, con el fin de radicar tramites catastrales en los casos que se requieran.	Se cotejó la información que reposa en la base catastral con la que reposa en registros públicos a fin de radicar trámites catastrales y mantener la actualizada la base de la gerencia.

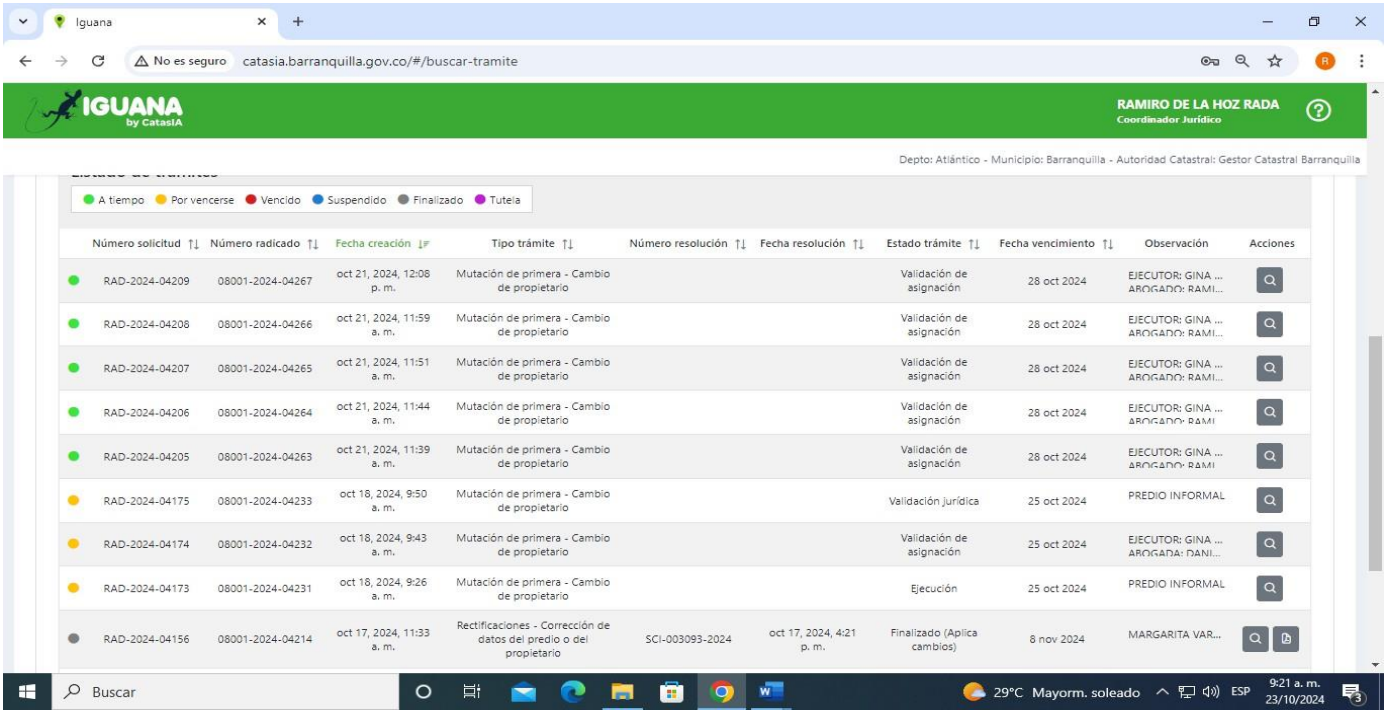
11	Realizar seguimientos a los trámites catastrales asignados a los ejecutores.	Se realiza continuo seguimiento de los trámites avanzados a los ejecutores para su pronta resolución.
12	Cumplir con las demás obligaciones a su cargo que se deriven de la naturaleza del contrato y de las exigencias legales.	Se brindó la ayuda y el apoyo conforme requerido por los compañeros y la asesora.

En constancia de lo anterior, se firma el presente informe el 26 de Octubre de 2024.

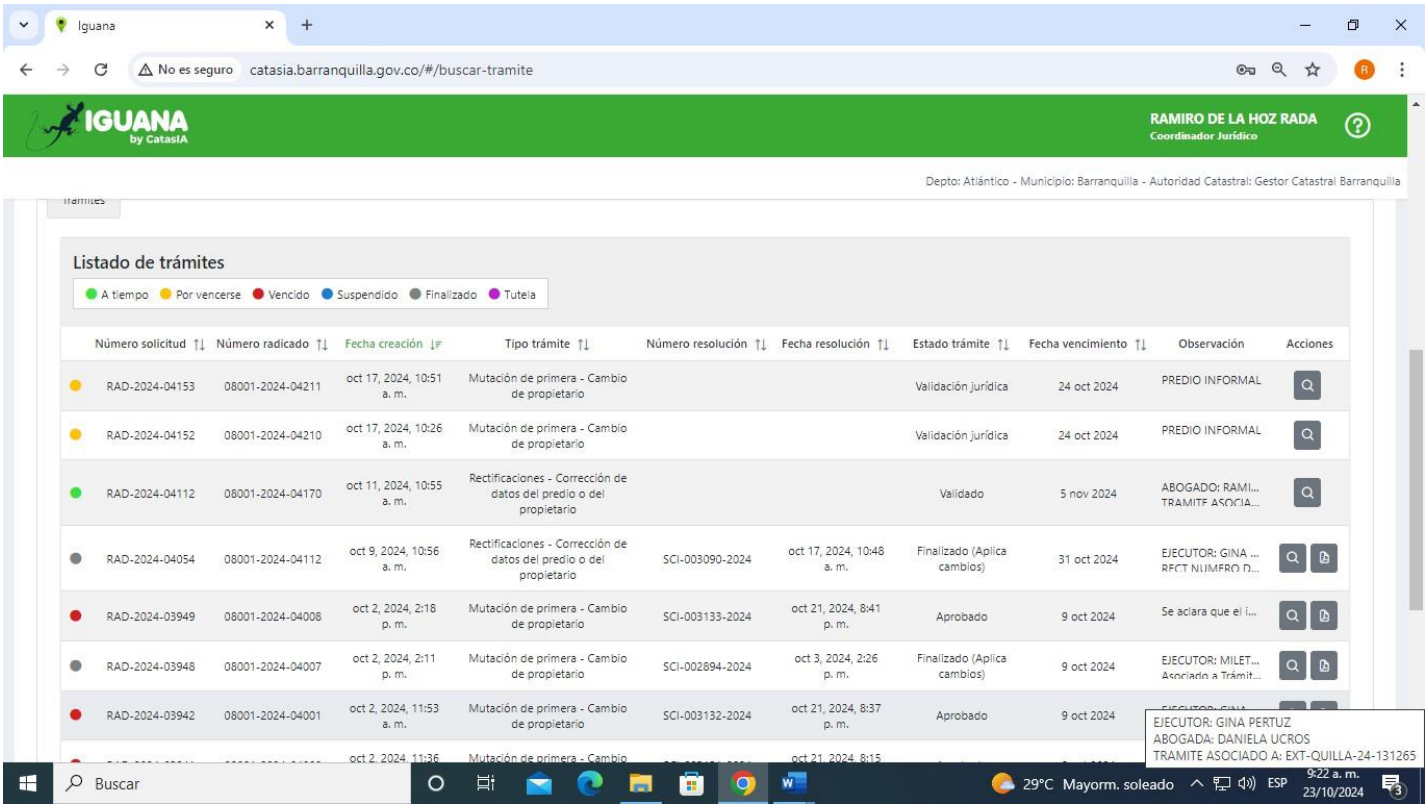
RAMIRO JOSE DE LA HOZ RADA
C.C. 1.140.842.702

3. ANEXOS:

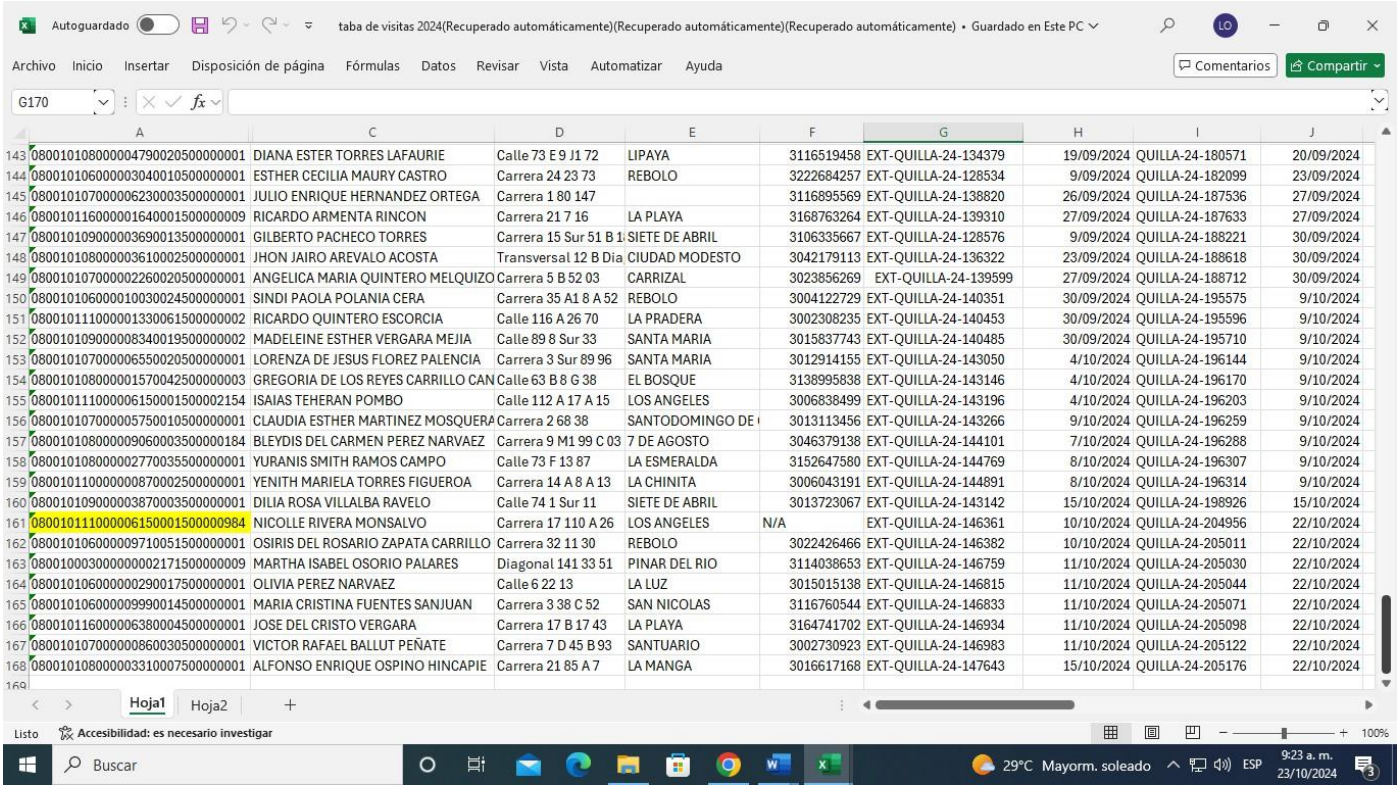
Determinación de procedencia y validación de trámites en plataforma catasia



Número solicitud	Número radicado	Fecha creación	Tipo trámite	Número resolución	Fecha resolución	Estado trámite	Fecha vencimiento	Observación	Acciones
RAD-2024-04209	08001-2024-04267	oct 21, 2024, 12:08 p. m.	Mutación de primera - Cambio de propietario			Validación de asignación	28 oct 2024	EJECUTOR: GINA ... ABOGADO: RAMI...	
RAD-2024-04208	08001-2024-04266	oct 21, 2024, 11:59 a. m.	Mutación de primera - Cambio de propietario			Validación de asignación	28 oct 2024	EJECUTOR: GINA ... ABOGADO: RAMI...	
RAD-2024-04207	08001-2024-04265	oct 21, 2024, 11:51 a. m.	Mutación de primera - Cambio de propietario			Validación de asignación	28 oct 2024	EJECUTOR: GINA ... ABOGADO: RAMI...	
RAD-2024-04206	08001-2024-04264	oct 21, 2024, 11:44 a. m.	Mutación de primera - Cambio de propietario			Validación de asignación	28 oct 2024	EJECUTOR: GINA ... ABOGADO: RAMI	
RAD-2024-04205	08001-2024-04263	oct 21, 2024, 11:39 a. m.	Mutación de primera - Cambio de propietario			Validación de asignación	28 oct 2024	EJECUTOR: GINA ... ABOGADO: RAMI	
RAD-2024-04175	08001-2024-04233	oct 18, 2024, 9:50 a. m.	Mutación de primera - Cambio de propietario			Validación jurídica	25 oct 2024	PREDIO INFORMAL	
RAD-2024-04174	08001-2024-04232	oct 18, 2024, 9:43 a. m.	Mutación de primera - Cambio de propietario			Validación de asignación	25 oct 2024	EJECUTOR: GINA ... ABOGADA: DANI...	
RAD-2024-04173	08001-2024-04231	oct 18, 2024, 9:26 a. m.	Mutación de primera - Cambio de propietario			Ejecución	25 oct 2024	PREDIO INFORMAL	
RAD-2024-04156	08001-2024-04214	oct 17, 2024, 11:33 a. m.	Rectificaciones - Corrección de datos del predio o del propietario	SCI-003093-2024	oct 17, 2024, 4:21 p. m.	Finalizado (Aplica cambios)	8 nov 2024	MARGARITA VAR...	

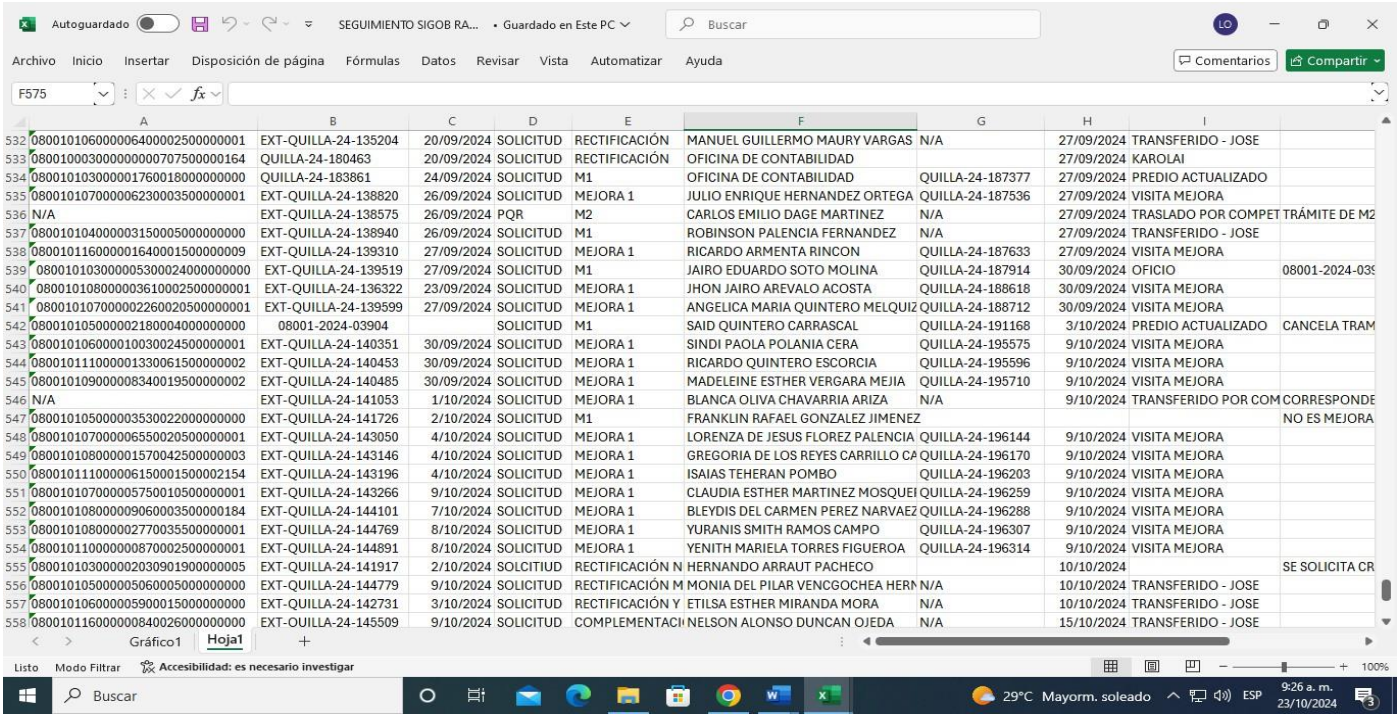


AGENDAMIENTO DE VISITAS



	A	C	D	E	F	G	H	I	J
143	08001010800000479002050000001	DIANA ESTER TORRES LAFAURIE	Calle 73 E 9 J1 72	LIPAYA	3116519458	EXT-QUILLA-24-134379	19/09/2024	QUILLA-24-180571	20/09/2024
144	08001010600000304001050000001	ESTHER CECILIA MAURY CASTRO	Carrera 24 23 73	REBOLO	3222684257	EXT-QUILLA-24-128534	9/09/2024	QUILLA-24-182099	23/09/2024
145	08001010700000623000350000001	JULIO ENRIQUE HERNANDEZ ORTEGA	Carrera 1 80 147		3116895569	EXT-QUILLA-24-138820	26/09/2024	QUILLA-24-187536	27/09/2024
146	08001011600000164000150000009	RICARDO ARMENTA RINCON	Carrera 21 7 16	LA PLAYA	3168763264	EXT-QUILLA-24-139310	27/09/2024	QUILLA-24-187633	27/09/2024
147	08001010900000369001350000001	GILBERTO PACHECO TORRES	Carrera 15 Sur 51 B 1	SIETE DE ABRIL	3106335667	EXT-QUILLA-24-128576	9/09/2024	QUILLA-24-188221	30/09/2024
148	08001010800000361000250000001	JHON JAIRO AREVALO ACOSTA	Transversal 12 B Dia	CIUDAD MODESTO	3042179113	EXT-QUILLA-24-136322	23/09/2024	QUILLA-24-188618	30/09/2024
149	08001010700000226002050000001	ANGELICA MARIA QUINTERO MELQUIZO	Carrera 5 B 52 03	CARRIZAL	3023856269	EXT-QUILLA-24-139599	27/09/2024	QUILLA-24-188712	30/09/2024
150	08001010600001003002450000001	SINDI PAOLA POLANIA CERA	Carrera 35 A1 8 A 52	REBOLO	3004122729	EXT-QUILLA-24-140351	30/09/2024	QUILLA-24-195575	9/10/2024
151	08001011100000133006150000002	RICARDO QUINTERO ESCORCIA	Calle 116 A 26 70	LA PRADERA	3002308235	EXT-QUILLA-24-140453	30/09/2024	QUILLA-24-195596	9/10/2024
152	08001010900000834001950000002	MADELEINE ESTHER VERGARA MEJIA	Calle 89 8 Sur 33	SANTA MARIA	3015837743	EXT-QUILLA-24-140485	30/09/2024	QUILLA-24-195710	9/10/2024
153	08001010700000655002050000001	LORENZA DE JESUS FLOREZ PALENCIA	Carrera 3 Sur 89 96	SANTA MARIA	3012914155	EXT-QUILLA-24-143050	4/10/2024	QUILLA-24-196144	9/10/2024
154	08001010800000157004250000003	GREGORIA DE LOS REYES CARRILLO CAN	Calle 63 B 8 G 38	EL BOSQUE	3138995838	EXT-QUILLA-24-143146	4/10/2024	QUILLA-24-196170	9/10/2024
155	08001011100000615000150000215 4	ISAIAS TEHERAN POMBO	Calle 112 A 17 A 15	LOS ANGELES	3006838499	EXT-QUILLA-24-143196	4/10/2024	QUILLA-24-196203	9/10/2024
156	08001010700000575001050000001	CLAUDIA ESTHER MARTINEZ MOSQUERA	Carrera 2 68 38	SANTODOMINGO DE	3013113456	EXT-QUILLA-24-143266	9/10/2024	QUILLA-24-196259	9/10/2024
157	08001010800000906000350000184	BLEYDIS DEL CARMEN PEREZ NARVAEZ	Carrera 9 M1 99 C 03	7 DE AGOSTO	3046379138	EXT-QUILLA-24-144101	7/10/2024	QUILLA-24-196288	9/10/2024
158	08001010800000277003550000001	YURANIS SMITH RAMOS CAMPO	Calle 73 F 13 87	LA ESMERALDA	3152647580	EXT-QUILLA-24-144769	8/10/2024	QUILLA-24-196307	9/10/2024
159	08001011000000087000250000001	YENITH MARIELA TORRES FIGUEROA	Carrera 14 A 8 A 13	LA CHINITA	3006043191	EXT-QUILLA-24-144891	8/10/2024	QUILLA-24-196314	9/10/2024
160	08001010900000387003500000001	DILIA ROSA VILLALBA RAVELO	Calle 74 1 Sur 11	SIETE DE ABRIL	3013723067	EXT-QUILLA-24-143142	15/10/2024	QUILLA-24-198926	15/10/2024
161	08001011100000615000150000984	NICOLLE RIVERA MONSALVO	Carrera 17 110 A 26	LOS ANGELES	N/A	EXT-QUILLA-24-146361	10/10/2024	QUILLA-24-204956	22/10/2024
162	08001010600000971005150000001	OSIRIS DEL ROSARIO ZAPATA CARRILLO	Carrera 32 11 30	REBOLO	3022426466	EXT-QUILLA-24-146382	10/10/2024	QUILLA-24-205011	22/10/2024
163	08001000300000002171500000009	MARTHA ISABEL OSORIO PALARES	Diagonal 141 33 51	PINAR DEL RIO	3114038653	EXT-QUILLA-24-146759	11/10/2024	QUILLA-24-205030	22/10/2024
164	08001010600000029001750000001	OLIVIA PEREZ NARVAEZ	Calle 6 22 13	LA LUZ	3015015138	EXT-QUILLA-24-146815	11/10/2024	QUILLA-24-205044	22/10/2024
165	08001010600000999001450000001	MARIA CRISTINA FUENTES SANJUAN	Carrera 3 38 C 52	SAN NICOLAS	3116760544	EXT-QUILLA-24-146833	11/10/2024	QUILLA-24-205071	22/10/2024
166	08001011600000638000450000001	JOSE DEL CRISTO VERGARA	Carrera 17 B 17 43	LA PLAYA	3164741702	EXT-QUILLA-24-146934	11/10/2024	QUILLA-24-205098	22/10/2024
167	08001010700000086003050000001	VICTOR RAFAEL BALLUT PEÑATE	Carrera 7 D 45 B 93	SANTUARIO	3002730923	EXT-QUILLA-24-146983	11/10/2024	QUILLA-24-205122	22/10/2024
168	08001010800000033100075000001	ALFONSO ENRIQUE OSPINO HINCAPIE	Carrera 21 85 A 7	LA MANGA	3016617168	EXT-QUILLA-24-147643	15/10/2024	QUILLA-24-205176	22/10/2024
169									

RESPUESTAS SOLICITUDES PALTAFORA SIGOB



	A	B	C	D	E	F	G	H	I	
532	08001010600000640000250000001	EXT-QUILLA-24-135204	20/09/2024	SOLICITUD	RECTIFICACIÓN	MANUEL GUILLERMO MAURY VARGAS	N/A	27/09/2024	TRANSFERIDO - JOSE	
533	08001000300000000070750000164	QUILLA-24-180463	20/09/2024	SOLICITUD	RECTIFICACIÓN	OFICINA DE CONTABILIDAD		27/09/2024	KAROLAI	
534	08001010300000176001800000000	QUILLA-24-183861	24/09/2024	SOLICITUD	M1	OFICINA DE CONTABILIDAD	QUILLA-24-187377	27/09/2024	PREDIO ACTUALIZADO	
535	08001010700000623000350000001	EXT-QUILLA-24-138820	26/09/2024	SOLICITUD	MEJORA 1	JULIO ENRIQUE HERNANDEZ ORTEGA	QUILLA-24-187536	27/09/2024	VISITA MEJORA	
536	N/A	EXT-QUILLA-24-138575	26/09/2024	PQR	M2	CARLOS EMILIO DAGE MARTINEZ	N/A	27/09/2024	TRASLADO POR COMPET	TRÁMITE DE M2
537	08001010400000315000500000000	EXT-QUILLA-24-138940	26/09/2024	SOLICITUD	M1	ROBINSON PALENCIA FERNANDEZ	N/A	27/09/2024	TRANSFERIDO - JOSE	
538	08001011600000164000150000009	EXT-QUILLA-24-139310	27/09/2024	SOLICITUD	MEJORA 1	RICARDO ARMENTA RINCON	QUILLA-24-187633	27/09/2024	VISITA MEJORA	
539	08001010300000530002400000000	EXT-QUILLA-24-139519	27/09/2024	SOLICITUD	M1	JAIRO EDUARDO SOTO MOLINA	QUILLA-24-187914	30/09/2024	OFICIO	08001-2024-03
540	08001010800000361000250000001	EXT-QUILLA-24-136322	23/09/2024	SOLICITUD	MEJORA 1	JHON JAIRO AREVALO ACOSTA	QUILLA-24-188618	30/09/2024	VISITA MEJORA	
541	08001010700000226002050000001	EXT-QUILLA-24-139599	27/09/2024	SOLICITUD	MEJORA 1	ANGELICA MARIA QUINTERO MELQUIZ	QUILLA-24-188712	30/09/2024	VISITA MEJORA	
542	08001010500000218000400000000	08001-2024-03904		SOLICITUD	M1	SAID QUINTERO CARRASCAL	QUILLA-24-191168	3/10/2024	PREDIO ACTUALIZADO	CANCELA TRAM
543	08001010600001003002450000001	EXT-QUILLA-24-140351	30/09/2024	SOLICITUD	MEJORA 1	SINDI PAOLA POLANIA CERA	QUILLA-24-195575	9/10/2024	VISITA MEJORA	
544	08001011100000133006150000002	EXT-QUILLA-24-140453	30/09/2024	SOLICITUD	MEJORA 1	RICARDO QUINTERO ESCORCIA	QUILLA-24-195596	9/10/2024	VISITA MEJORA	
545	08001010900000834001950000002	EXT-QUILLA-24-140485	30/09/2024	SOLICITUD	MEJORA 1	MADELEINE ESTHER VERGARA MEJIA	QUILLA-24-195710	9/10/2024	VISITA MEJORA	
546	N/A	EXT-QUILLA-24-141053	1/10/2024	SOLICITUD	MEJORA 1	BLANCA OLIVA CHAVARRIA ARIZA	N/A	9/10/2024	TRANSFERIDO POR COM	CORRESPONDE
547	08001010500000353002200000000	EXT-QUILLA-24-141726	2/10/2024	SOLICITUD	M1	FRANKLIN RAFAEL GONZALEZ JIMENEZ				NO ES MEJORA
548	08001010700000655002050000001	EXT-QUILLA-24-143050	4/10/2024	SOLICITUD	MEJORA 1	LORENZA DE JESUS FLOREZ PALENCIA	QUILLA-24-196144	9/10/2024	VISITA MEJORA	
549	08001010800000157004250000003	EXT-QUILLA-24-143146	4/10/2024	SOLICITUD	MEJORA 1	GREGORIA DE LOS REYES CARRILLO CA	QUILLA-24-196170	9/10/2024	VISITA MEJORA	
550	08001011100000615000150000215 4	EXT-QUILLA-24-143196	4/10/2024	SOLICITUD	MEJORA 1	ISAIAS TEHERAN POMBO	QUILLA-24-196203	9/10/2024	VISITA MEJORA	
551	08001010700000575001050000001	EXT-QUILLA-24-143266	9/10/2024	SOLICITUD	MEJORA 1	CLAUDIA ESTHER MARTINEZ MOSQUEI	QUILLA-24-196259	9/10/2024	VISITA MEJORA	
552	08001010800000906000350000184	EXT-QUILLA-24-144101	7/10/2024	SOLICITUD	MEJORA 1	BLEYDIS DEL CARMEN PEREZ NARVAEZ	QUILLA-24-196288	9/10/2024	VISITA MEJORA	
553	08001010800000277003550000001	EXT-QUILLA-24-144769	8/10/2024	SOLICITUD	MEJORA 1	YURANIS SMITH RAMOS CAMPO	QUILLA-24-196307	9/10/2024	VISITA MEJORA	
554	08001011000000087000250000001	EXT-QUILLA-24-144891	8/10/2024	SOLICITUD	MEJORA 1	YENITH MARIELA TORRES FIGUEROA	QUILLA-24-196314	9/10/2024	VISITA MEJORA	
555	08001010300000203090190000005	EXT-QUILLA-24-141917	2/10/2024	SOLCITIUD	RECTIFICACIÓN N	HERNANDO ARRAUT PACHECO		10/10/2024		SE SOLICITA CR
556	08001010500000506000500000000	EXT-QUILLA-24-144779	9/10/2024	SOLICITUD	RECTIFICACIÓN M	MONIA DEL PILAR VENCGOCHEA HERN	N/A	10/10/2024	TRANSFERIDO - JOSE	
557	08001010600000590001500000000	EXT-QUILLA-24-142731	3/10/2024	SOLICITUD	RECTIFICACIÓN Y	ETILSA ESTHER MIRANDA MORA	N/A	10/10/2024	TRANSFERIDO - JOSE	
558	08001011600000084002600000000	EXT-QUILLA-24-145509	9/10/2024	SOLICITUD	COMPLEMENTACI	NELSON ALONSO DUNCAN OJEDA	N/A	15/10/2024	TRANSFERIDO - JOSE	

REUNIÓN DE SEGUIMIENTO 23 DE OCTUBRE 2024

