ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial [X] **Final** [ ]

ADQUISICIONES

FECHA DE EXPEDICION							
Día		Mes		Año			
1	5	1	0	2	0	2	4

INFORMACION GENERAL

Contratista: WILLMAN YADIR BAYONA PABON CONTRATO No. 3120/2024 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. **88209358-0**

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES PARA REALIZAR ACTIVIDADES DE RECONOCIMIENTO PREDIAL EN EL PROCESO DE ACTUALIZACIÓN CATASTRAL MULTIPROPÓSITO EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DEL GUAVIARE - GUAVIARE

Lugar Ejecución: VILLAVICENCIO **Fecha aprobación póliza:** **07/03/2024**

Vigencia: **del** 07/03/2024 **Hasta:** 06/11/2024

Termino de ejecución: **del** 07/03/2024 **Hasta:** 06/11/2024

Período Reportado: **01/09/2024** **al** **30/09/2024**

Valor Total **$32,000,000.00** **Honorarios:** **$32,000,000.00**

Forma de pago: EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI, PAGARÁ AL CONTRATISTA, EN MENSUALIDADES VENCIDAS O PROPORCIONALES POR FRACCIÓN DE SERVICIO EFECTIVAMENTE PRESTADO CONFECHA DE CORTE 30 DE CADA MES TOMANDO COMO BASE UNOS HONORARIOS MENSUALES DE CUATRO MILLONES DE PESOS ($4.000.000) M/CTE, INCLUIDO IMPUESTOS, TASAS, CONTRIBUCIONES, COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS A QUE HAYA LUGAR.

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafíscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
7	ARL	POSITIVA ARL	08/2024	4573844061	$39,000.00
7	SALUD	NUEVA EPS	08/2024	4573844061	$200,000.00
7	PENSION	PORVENIR PENSIONES S.A.	08/2024	4573844061	$256,000.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
7	$4,000,000.00	$4,800,000.00

No. Cuenta Bancaria: -24050837018 No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

en cumplimiento de la clausula 3.1. realizo clasificación y ejecución de las siguientes asignaciones vereda san francisco (40 predios) la cual le hice su análisis jurídico y físico para su ejecución en campo, realice salida a campo el día, 08 al 10 de septiembre de 2024, realice la manzana en el aplicativo cica.
vereda puerto tolima (70 predios) la cual le hice su análisis jurídico y físico para su ejecución en campo, realice salida a campo el día, 18 al 20 de septiembre de 2024, realice la manzana en el aplicativo cica.

en cumplimiento de la clausula 3.2. realizo el rendimiento establecido por la dirección catastral, con el siguiente dato de las manzanas asignadas
vereda san francisco: 40 unidades
(digitalizada, cargue alfanumérico)
vereda puerto tolima: 70 unidades
(digitalizada, cargue alfanumérico)

en cumplimiento de la clausula 3.3. realizo la inspección del día 08 al 10 de septiembre de 2024, en la vereda san francisco y visite los 40 predios.y del día 18 al 20 de septiembre de 2024, en la vereda puerto tolima y visite los 70 predios asignados por el supervisor, se hace reconocimiento y ubicación de la vereda asignada, se hace conclusión de los criterios técnicos a seguir por el supervisor

en cumplimiento de la clausula 3.4. recopilo y verifico en campo los cambios jurídicos de los predios asignados, los cuales se les hace los respectivos cambios en el aplicativo cica

en cumplimiento de la clausula 3.5. realizo el cargue del registro fotográfico de las manzanas asignadas, en el aplicativo cica

en cumplimiento de la clausula 3.6. realizo el cargue de la información obtenida en campo, en el reconocimiento predial, por medio de la aplicación cica

en cumplimiento de la clausula 3.7. realizo la digitalización, de las manzanas asignadas
vereda san francisco: 40 unidades
(digitalizada, cargue alfanumérico)
vereda puerto tolima: 70 unidades
(digitalizada, cargue alfanumérico)

en cumplimiento de la clausula 3.8. realizo las correcciones de la información enviada, a coordinación, edición geográfica así garantizando la calidad de la información recolectada en campo y oficina de la manzana
vereda san francisco: 40 unidades
(digitalizada, cargue alfanumérico)
vereda puerto tolima: 70 unidades
(digitalizada, cargue alfanumérico)

en cumplimiento de la clausula 3.9. envio la manzana asignada, a coordinación por medio de la aplicación cica, y se envió por correo la digitalización de las manzanas asignadas al correo claudia.cuesta@igac.gov.co

en cumplimiento de la clausula 3.11. realizo el informe n° 1, donde se evidencia la entrega de información de la actualización, criterios técnicos, y forma de trabajose realizo la entrega del
informe n°2 de las manzanas asignadas, donde se informa se realización y cargue en el aplicativo cica

en cumplimiento de la clausula 3.12. utilizo los elementos que proporcionados, para tal fin en la actualización

en cumplimiento de la clausula 3.13. garantizo la custodia, por medio de claves, usuario y por medio de aplicativo cica

en cumplimiento de la clausula 3. 14 realizo la socialización a los usuarios, o propietarios de los predios asignados y explicación de la labor efectuada por los reconocedores, en la actualización

en cumplimiento de la clausula 3.15. realizo el rendimiento establecido por la dirección catastral, con el siguiente dato de las manzanas asignadas
vereda san francisco: 40 unidades
(digitalizada, cargue alfanumérico)
vereda puerto tolima: 70 unidades
(digitalizada, cargue alfanumérico)

en cumplimiento de la clausula 3.16. asumío a llegada a campo cuando se notifica y se debe volver a visitar el predio, ya que el propietario requiere que se visite el predio ya visitado

en cumplimiento de la clausula 3.17. realizo las respuestas pertinentes a lo solicitado en los tramites que me asignaron.

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)



JONATHAN SMITH GRANDA BARRERA

NOMBRE | **FIRMA**