MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL
GRUPO DE INFRAESTRUCTURA

Fecha:	02 de octubre de 2024.		
Hora de inicio:	08:00 horas	**Hora de finalización:**	09:00 horas
Lugar:	Subdirección de Educación Policial.		

ACTA 003 SUEPO – GRUIN – 2.25

QUE TRATA DEL PRIMER COMITÉ DE OBRA EN EL MARCO DEL CONTRATO 80 6 1006624

ORDEN DEL DÍA

1. Verificación de asistentes.
2. Lectura del acta anterior.
3. Verificación de los compromisos (No aplica).
4. Temas a tratar.
5. Compromisos.

DESARROLLO

1. Verificación de asistentes

Se hace claridad que mediante el correo Nro. 03068 DIEPO – JEFAT, la señora coronel Rubby Shirley Aguilar Villanueva, directora de Educación Policial, delega al señor coronel Mauricio Andrés Carrillo Álvarez, subdirector de Educación Policial, para que represente a la Dirección en la resolución del presente contrato.

En Bogotá Cundinamarca, a los 25 días del mes de septiembre del 2024, se reunieron en las instalaciones de la Subdirección de Educación Policial, los supervisores, contratistas y directivos de la unidad policial con el fin de realizar el primer comité de obra conforme a lo establecido en el contrato 80-6-10066-24 cuyo objeto es el : "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES ADSCRITAS A LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL - POLICÍA NACIONAL, LOTE 1: CONFORMADO POR LA DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL (DIEPO), Y LAS ESCUELAS DE POLICÍA ESTIC, ESPRO, ESMEB, ESCIC, ESINC, ESEVI (BOGOTÁ), ESEVI (TUNJA) Y ESAND; CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE." así:

Grado y nombre	Dependencia o unidad
CR. Mauricio Andrés Carrillo Álvarez	Subdirector Educación Policial
TC. Paula Andrea Serna Bustamante	Jefe Área Logística y Financiera
IJ. Jhon Eduardo Sanchez Arevalo	Supervisor técnico del contrato
SI. Hingerien Patricia Cera Perez	Supervisor económico del contrato
SI. Edwin Andrés García Sánchez	Supervisor jurídico del contrato
SI. Adrián David Puello De La Hostia	Apoyo a la supervisión en el componente ambienta
PT. Jennifer Daniela Bernal Amado	Apoyo a la supervisión en el componente de seguridad y salud en el trabajo
Arq. Jaime Alberto Suárez Urquijo	Representante Legal Consorcio Proyectar 1.
Arq. Lina Marcela Neme Vaca	Residente de obra Consorcio Proyectar 1
SST. Viví Johanna León Suarez	Profesional en Administración de Salud Ocupacional con licencia en SST Consorcio Proyectar 1

2. Lectura acta anterior

Lectura del acta No 001-SUEPO-GRUIN -2.25 del 25/09/2024

3. Compromisos anteriores

Se realiza la verificación de los compromisos los cuales fueron:

ACTIVIDAD	RESPONSABLES	CUMPLIMIENTO
1) cumplir con la entrega de la documentación de inicio para revisión y aprobación de la supervisión de acuerdo a cada rol.	Contratista	Aún se encuentra el contratista en los tiempos estipulados según las obligaciones del contratista plasmadas en el contrato.
2) diligenciar las órdenes de trabajo en formato 2BS-FR-0072 conforme a las actividades y cantidades requeridas en cada recinto.	Contratista	Se presenta en el comité de obra N°1 (CUMPLE)
3) cumplir con las obligaciones contractuales contempladas en la cláusula 43, del contrato dejando evidencia en los informes mensuales	Contratista	Permanente
4) facilitar los espacios a intervenir al contratista y su equipo de trabajo para el desarrollo de las actividades	DIEPO-ESEVI TUNJA-ESINC	Pendiente, posterior a la autorización de intervención de los espacios de la escuela.
5) Revisar, observar y aprobar la documentación que presente el contratista, dándole celeridad ante la entidad para el oportuno desarrollo de las actividades por parte del contratista de obra.	Supervisores	Pendiente de la entrega de la documentación del contratista para las respectivas revisiones de los diferentes supervisores.

4. Temas a tratar.

Por parte del señor Intendente jefe JHON EDUARDO SANCHEZ supervisor técnico del contrato, pone en conocimiento de los asistentes al comité de obra, los temas que deben ser tratados en desarrollo de la reunión, de acuerdo a lo establecido en el contrato en mención, con el fin de atender oportunamente cualquier evento que pueda afectar la ejecución del proceso y comprometer el cumplimiento del objeto contractual.

Se deja claridad que el presupuesto realizado por el contratista se presentó el día 28/09/2024 a la supervisión técnica, el cual se revisó y se reenvió para los ajustes respectivos para presentar en el presente comité y se entregó el día 01/10/2024.

Se hace presentación al comité del diagnóstico y del presupuesto realizado a la Dirección de Educación Policial, Escuela de Seguridad Vial Sede Tunja, y Escuela de Investigación Criminal, objeto de intervención, haciendo énfasis que este fue realizado con acompañamiento del Jefe Administrativo y Financiero Escuela, supervisor técnico, represente legal del CONSORCIO PROYECTAR 1.

Asimismo, se presenta el formato 2BS-FR-0072 ORDEN DE TRABAJO en donde se hace la proyección de los costos del mantenimiento por espacio a intervenir, alineado a los análisis de precios unitarios APU anexo al contrato, presupuesto que puede variar por los imprevistos que se identifiquen en el desarrollo de las actividades, así:

Nro.	CONSOLIDADO ORDENES DE TRABAJO	
1	CAPILLA	$ 12.491.171,97
2	CASONA	$ 265.381.851,88
3	DIEPO ENTRADA	$ 5.185.242,36
4	VIA INTERNA	$ 688.167.647,48
5	MURO FACHADA ESTIC	$ 9.992.731,77
6	BAÑOS CAFETERIA ESTIC	$ 88.555.675,25
7	ALOJAMIENTO ESINC	$ 140.663.980,59
8	CAFETERIA ESINC	$ 152.513.169,26

9	ESEVI SEDE TUNJA	$ 147.803.748,25
	TOTAL	**$ 1.510.755.218,82**

Nota: con relación al presupuesto total asignado al contrato, se tiene una diferencia de ($ 36.409.218,82), por lo cual se solicita el ajuste al contratista del presupuesto para ajustar las cantidades de obra del mantenimiento de la vía interna ya que el proyectado se realiza con material diferente a la carpeta asfáltica solicitada.

El Intendente jefe JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO, manifiesta al comité que la empresa presentó 10 hojas de vida del grupo de trabajo, las cuales CUMPLEN con lo solicitado en la etapa precontractual y ofertado por el contratista.

Por parte del equipo supervisor, se le recuerda al representante legal y funcionarios asistentes del CONSORCIO PROYECTAR 1, que se realizó solicitud mediante comunicación oficial electrónica GS-2024-014285-DIEPO del 25/09/2024 y enviado al correo electrónico: arquijaime18@hotmail.com Y subgerencia@ingeplaq.com la solicitud de entrega de la documentación correspondiente plasmada en el contrato en las OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA numeral DECIMA PRIMERA en la cual *deberá entregar dentro de los veinte (20) días calendario siguientes a la suscripción del acta de inicio: a) En forma física y en magnético los análisis de precios unitarios, acordes con los valores unitarios pactados en el contrato y las especificaciones técnicas específicas; A.P.U que deben contener (materiales, herramientas, equipos y mano de obra), los A.P.U. deben incluir los desperdicios de materiales, los cuales no serán tenidos en consideración dentro de las cantidades del presupuesto general. - Requisito Técnico. b) La estructura de costos de la Administración (A). - Requisito Técnico. c) Entregar la programación de mantenimiento, de acuerdo con las necesidades identificadas y las órdenes de trabajo aprobadas. (En concordancias con el cronograma de la línea de ejecución contractual). -requisito técnico d) Entregar el plan de manejo ambiental, plan del sistema de seguridad y salud en el trabajo; matriz de identificación de peligros, evaluación, valoración y gestión de los riesgos; listado de personal a laborar, idoneidad y certificación laboral; proceso de ingreso del personal a laborar; afiliación del personal a laborar en obra y metodología de pago de impuestos de acuerdo a la normatividad vigente - requisito jurídico y económico*

Aclarando que, según los tiempos de entrega se deberá tener antes del viernes 04/10/2024.

Por parte del equipo supervisor se manifiesta al contratista que no se permitirá el ingreso de personal del cual no se haya entregado la hoja de vida, y en caso de presentar eventualidades de rotación de personal o aumento de operarios, se deberá allegar de forma anticipada las hojas de vidas para revisión y aprobación. Asimismo, se hace la aclaración que, para los trabajos en alturas, se deben presentar los operarios que cumplían con los requisitos establecidos en la normatividad vigente, en este sentido, no podrán estar operarios diferentes a los aprobados haciendo trabajos en alturas, supervisión que será ejercida por la responsable HSEQ del contratista y el supervisor del componente.

Posterior a ello, se solicita al contratista presentar las fichas técnicas de los materiales a utilizar durante la ejecución de la obra como lo es, el enchape para los baños (pisos y paredes), teja (tipo sándwich color verde) propuesta para utilizar en las cubiertas a cambiar.

De igual forma se solicitó al contratista la muestra de los materiales ante la supervisión técnica de:

- Los aparatos sanitarios (orinales, lavamanos, sanitarios junto con sus accesorios (sifón, tubería tipo botella de desagüe) que sean de una calidad óptima requerida, con las especificaciones técnicas y los análisis de precios unitarios APU.

Una vez finalizada la presentación por el CONSORCIO PROYECTAR 1, el comité autoriza dar inicio con las actividades establecidas en las órdenes de trabajo de:

- ✓ CAPILLA
- ✓ CASONA
- ✓ DIEPO ENTRADA
- ✓ VIA INTERNA
- ✓ MURO FACHADA ESTIC
- ✓ BAÑOS CAFETERIA ESTIC
- ✓ ALOJAMIENTO ESINC
- ✓ CAFETERIA ESINC
- ✓ ESEVI SEDE TUNJA

Con lo que se recalca al contratista el tiempo de ejecución del contrato, con lo cual se le recomienda aumentar progresivamente los frentes de trabajo para tener un mayor rendimiento en el avance de ejecución, fuera del mínimo exigido contractualmente, y el cumplimiento estricto a la normatividad vigente en materia de seguridad y salud en el trabajo y manejo ambiental.

Compromisos:

Relación de los compromisos adquiridos por los participantes

ACTIVIDAD	RESPONSABLES	PLAZO
Presentar la documentación inicial pendiente para las respectivas aprobaciones de los demás supervisores y apoyo a la supervisión.	CONSORCIO PROYECTAR 1	04/10/2024
Presentar antes de ser instalados, los aparatos sanitarios y demás materiales para su verificación, revisión y aprobación por parte de la supervisión técnica.	CONSORCIO PROYECTAR 1	14/10/2024
Atender las solicitudes proferidas por los supervisores en los plazos establecidos y las obligaciones escritas en el contrato, con el fin de no afectar la normal ejecución del contrato	CONSORCIO PROYECTAR 1	Permanente
Estar atentos a la próxima convocatoria de comité de obra.	Integrantes del comité	Por notificar

No siendo más el objeto de la presente reunión se da por terminada una vez firmada por los intervinientes, en la respectiva lista de asistentes.

CR. MAURICIO ANDRES CARRILLO ÁLVAREZ
Subdirector de Educación Policial

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO
Supervisor del contrato

Anexo: Si (planilla de asistencia en un (01) folio)

Transversal 33 47A-35 Sur Fátima
Teléfonos: 5159650 ext. 30132
diepo.gruin@policia.gov.co
www.policia.gov.co

INFORMACIÓN PÚBLICA

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL
GRUPO DE INFRAESTRUCTURA

Fecha:	02 de octubre de 2024		
Hora de inicio:	08:00 horas	**Hora de finalización**	09:00 horas
Lugar:	Subdirección de Educación Policial.		

ACTA 003 SUEPO - GRUIN – 2.25

QUE TRATA DEL PRIMER COMITÉ DE OBRA EN EL MARCO DEL CONTRATO 80 6 1006624.

ASISTENTES

GR	NOMBRES Y APELLIDOS	UNIDAD O DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	CEDULA DE CIUDADANÍA	TELÉFONO	FIRMA
SC.	FREDDY HERNANDO CUERVO UMAÑA	ESFVI	FREDDY.CUERVO@CUERVO.PM	7737143	3136201810	
MY	LUIS EDILSON TORRES RONCANCIO	ESTIC	edils.torres@correo.policia	80172501	3232732189	
My	LEYDI MORENO MIRANDA	ESMED	leydi.morenom@correo.policia	33701.565	3204937280	
	JAIME ALBERTO SUAREZ URIBE	CONTRATISTA	arquejaimes@hotmail.co	11319972	3125776173	
	FABIAN CALVO CARDENAS	CONTRATISTA	F.galvis.caisten@outlook.com	1026588832	3112457412	FABIAN CALVO
	Jina Marcela Neme Vara	Contratista	linaneme26@gmail.com	1110577741	3223101327	
	JAVIER ANTONIO NEME	Cont.	neme.67@hotmail.com	93369284	3212131661	
SI	Hingeras P Cira Perez	SEGAD	hingeras.cera@correo.pn	22732874	3159242	
My	Camilo A. Galvis Gallego	ESPED	camilo.galvis@correo.pn	1103556656	3153466557	
SI	Adrian David Puello de la Hoz	PLANE	adrian.puello2083@correo	1014189896	3204556010	

Transversal 33 47A - 35 Sur Barrio Fátima
Teléfono 3159842
diepo.gruin@policia.gov.co
www.policia.gov.co

INFORMACIÓN PÚBLICA CLASIFICADA