INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL
(Subdirección de Protección e Intervención del Patrimonio)

Objeto: Realizar las acciones necesarias para elaborar las fichas de valoración individual (FVI-BI) de los inmuebles declarados Bien de Interés Cultural del ámbito Distrital en nivel de intervención 1 (N1), de acuerdo con el listado que el Instituto Distrital de Patrimonio Cultural (IDPC) indique y de conformidad con los lineamientos estipulados por el Instituto.

VERIFICACIÓN ESTADO DE CONSERVACIÓN DE BIC INMUEBLES

SISTEMA MURARIO		SISTEMA ESTRUCTURAL		SISTEMA ENTREPISOS		ACABADO DE CUBIERTA		CARPINTERIAS	
ADOBE		MUROS PORTANTES		VIGAS DE MADERA PISOS MADERA		METÁLICA		MADERA	
TAPIA		ESTRUCTURA DE MADERA		VIGAS DE MADERA CON BALDOSAS		T.BARRO, MADERA Y MANTO		METÁLICA	
LADRILLO		ESTRUCTURA METÁLICA		VIGAS METÁLICAS Y PISO		T.BARRO, FIBRO Y MANTO		COMBINADA	
PIEDRA Y LADRILLO		ESTRUCTURA CONCRETO		ESTRUCTURA CONCRETO	X	T.BARRO, TIERRA, CHUZQUE		OTRO	
BLOQUE DE CONCRETO		COMBINADA		LOSAS DE CEMENTO		T.FIBROCEMENTO		CUAL	
CONCRETO		OTRO		OTRO		OTRO			
BAHAREQUE		OTRO		CUAL		CUAL			
MADERA		CUAL		NO SE PUDO VERIFICAR		NO SE PUDO VERIFICAR			
OTRO		NO SE PUDO VERIFICAR							
CUAL									
NO SE PUDO VERIFICAR									

ACABADO DE MUROS		ACABADO DE PISOS		SISTEMA DE CUBIERTA		BIENES MUEBLES		ORNAMENTOS EN FACHADA	
BARRO Y BOÑIGA		CERÁMICO		MADERA SIMPLE		PLACAS		PILASTRAS	
PAÑETES EN CAL Y ARENA		PETREO		MADERA PAR Y NUDILLO		RELIEVES		FRONTÓN	
CEMENTO Y PINTURA		MADERA		MADERA PAR, NUDILLO Y TIRAN		BUZON DE CONSIGNACIÓN		MOLDURAS	
ESTUCO Y PINTURA		PARQUET		MADERA COMPUESTA, CERCH		LUMINARIAS		CAMPANAS	
ENCHAPES CERÁMICOS		TAPETE		METÁLICA CERCHAS		MURAL - MOSAICO		RELOJES	
ENCHAPES PETREOS		TABLÓN		OTRO		VITRALES		PUERTA CON TALLA	
ENCHAPES EN MADERA		GRES		CUAL		ESCULTURAS		PILA ADOSADA	
OTRO		AFINADO		NO SE PUDO VERIFICAR		OBJETOS UTILITAROS		FUENTE	
CUAL		OTRO				OTRO		MOBILIARIO URBANO	
ladrillo a la vista		CUAL				CUAL		ESCUDOS	
pañete y pintura		NO SE PUDO VERIFICAR				NO APLICA			

	ESTADO DEL DETERIORO							
	MUY BAJO	BAJO	MEDIO	ALTO	ALTO	MUY ALTO	CALIFICACIÓN 1 A 100	DESCRIPCIÓN DEL DETERIORO
SISTEMA MURARIO			x				20%	
SISTEMA ESTRUCTURAL							5%	
SISTEMA ENTREPISOS							5%	
SISTEMA DE CUBIERTA							20%	
CARPINTERIA DE PUERTAS Y VENTANAS							5%	
ACABADO DE MUROS							20%	
ACABADO DE PISOS							5%	
ORNAMENTOS							5%	
BIENES MUEBLES							5%	

RIESGOS POR CAUSAS ANTRÓPICAS

	SI	NO	CALIFICACIÓN 1 A 100	DESCRIPCIÓN DEL DETERIORO
VANDALISMO			%	
GUAQUERIA			%	
OTRO			%	

RIESGOS POR CONFLICTO SOCIAL

	SI	NO	CALIFICACIÓN	DESCRIPCIÓN DEL DETERIORO
INVASIÓN			%	
ALBERGUE			%	
ABANDONO			%	
DESTRUCCIÓN			%	
OTRO			%	

RIESGOS POR CAUSAS NATURALES

	MUY BAJO	BAJO	MEDIO	ALTO	MUY ALTO	CALIF 1 A 100	
INUNDACIONES						%	
INCENDIOS						%	
OTRO						%	

MANIFESTACIONES, ACTIVIDADES

	SI	NO	CUAL
RELIGIOSA			
DEPORTIVA			
CULTURAL			
SOCIAL			

EJEMPLO FORMATO DE ESTADO DE CONSERVACIÓN