Fecha 2024-09-30 AAAA MM DD	Zipa SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS DTC - DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

INFORME DE AVANCE CONTRATO EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

CONSTRUCCIÓN DEL CORREDOR VERDE DE LA CARRERA 7 DESDE LA CALLE 99 HASTA LA CALLE 127, INCLUYENDO LA INTERSECCIÓN DE LA CALLE 127 Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C.

ALCANCE CONSTRUCCIÓN DEL CORREDOR VERDE DE LA CARRERA 7 DESDE LA CALLE 99 HASTA LA CALLE 127, INCLUYENDO LA INTERSECCIÓN DE LA CALLE 127 Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.

CONTRATO No. IDU-1739-2023

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Diana Constanza Bermeo Pinilla - Apoyo Principal, David Ernesto Guevara Rinco - Apoyo Principal, Diana Catherine Vergara Sanchez - Apoyo Principal

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	0.91%
% EJECUTADO	0.42%
% VARIACIÓN	-0.49%

ESTADO DEL CONTRATO

De acuerdo a lo anterior, como anexo al presente informe se incluye el cuadro con las imputabilidades de los atrasos presentados, aunque se precisa que la distribución de la imputabilidad que se muestra es un ejercicio subjetivo ya que las especialidades no tienen asignado un peso ponderado respecto a la etapa de preconstrucción; debido a que para esta etapa se contemplan productos y/o entregables que no tienen asignado un rubro contractual para pago, por lo que se mide por las duraciones contempladas en el cronograma de la etapa de preconstrucción.
Resumen atrasos identificados en el Cronograma de preconstrucción:
A la fecha de corte 30/09/2024 se tienen un atraso del proyecto del 0.49% y de la etapa de preconstrucción equivalente a 37.08%. lo anterior debido a retrasos presentados en las siguientes actividades:
1.2.2.5 Deprimido Cl. 100 (Incluye Geotecnia, Estructuras, Pavimentos, Urbanismo, Tránsito, Redes Húmedas, Redes Secas). No se han radicado la totalidad de los diseños para revisión de Interventoría pues no fue posible la armonización con el Plan Parcial Pedregal debido a no entrega de diseños de su parte por tanto se tuvo una definición tardía para que el Plan Parcial se armonice con los diseños del corredor verde. Programado para el 27/09/2024.
1.2.2.6 Empalme Cl. 107 a Cl 115 (Incluye pavimentos, Urbanismo, Tránsito, Redes Húmedas, Redes Secas). A la fecha el contratista no ha presentado el producto para revisión de Interventoría. Programado para el 27/09/2024.
1.2.2.7 Área de Oportunidad Calle 126A. Se ha presentado dentro de los diseños generales pero no se ha radicado formalmente el producto para revisión y aprobación de Interventoría.
1.2.2.1 Radicación para aprobaciones/trámites/permisos en las ESP con aprobación por parte del Interventor
1.2.2.10.2 PERMISOS TIPO B - A cargo del Contratista (Vanti). El Contratista no ha obtenido la aprobación debido a que la ESP Vanti no ha entregado los diseños para valoración del Contratista.
1.2.2.9.1.7 Radicación ante entidades competentes (IDPC, Ministerio de las culturas, las artes y los saberes): No ha sido posible su radicación ya que es requisito del IDPC la aprobación de los diseños en la zona del SIC de Usaquén y Hacienda Santa Bárbara por parte de entidades como la SDM y las ESP.
1.2.3.9 Documentos para tramite Permiso de ocupación de cauce - POC y lineamientos Callejas: En el momento se encuentra en proceso de revisión y ajuste del diseño hidráulico por parte de la EAAB y el Contratista. El diseño estructural ya está aprobado por la Interventoría así como la geotecnia. No ha sido posible su radicación debido a que los diseños requieren el aval de la EAAB para aprobación ante la SDA.
1.2.3.10 Documentos para tramite Permiso de ocupación de cauce - POC y lineamientos Molinos En el momento se encuentra en proceso de revisión y ajuste del diseño hidráulico por parte de la EAAB y el Contratista. El diseño estructural ya está aprobado por la Interventoría así como la geotecnia. No ha sido posible su radicación debido a que los diseños requieren el aval de la EAAB para aprobación ante la SDA.
1.2.4.6 Consolidado mesas de diálogo con grupos de interés, líderes y/o ciudadanos: Se llevan realizadas 5 de 6 reuniones programadas, falta la entrega del informe consolidado y su respectiva aprobación, la actividad estaba programada para terminar el 07/06/2024.
1.2.3.6.1 Elaboración (diseño paisajístico): A la fecha no ha sido radicado por el Contratista, entrega programada para el 22/08/2024 de acuerdo al cronograma.
1.2.3.7.1 Elaboración (Metodología y cronograma para garantizar la implementación del diseño paisajístico): No ha sido entregado por el Contratista, programado para el 20/09/2024.
1.2.3.11.1 Elaboración (MAO): Entregado por el Contratista mediante comunicación CVN-755-2024 del 24/09/2024, se encuentra en revisión de la Interventoría. Programado para el 20/09/2024.
1.2.5.2.4 Elaboración documento denominado Definición de la línea Base de seguimiento a los parámetros de Tránsito: Programado para el 29/06/2024, el contratista radica el 23/09/2024. Se encuentra en proceso de revisión por parte de Interventoría y SDM.

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista	CONSORCIO VIAL DEL NORTE	**Contratista**	CONSORCIO MAB INGENIERIA
Contrato No.	IDU-1739-2023	**Contrato No.**	IDU-1798-2023
Valor Inicial	$ 385.101.884.884,00	**Valor Inicial**	$ 46.886.674.135,00
Total Contrato	$ 385.101.884.884,00	**Total Contrato**	$ 46.886.674.135,00
Valor Pagado	$ 5.998.085.339,00	**Valor Pagado**	$ 682.695.219,00

Plazo Inicial	2400 días	**Plazo Inicial**	2400 días
Plazo Actualizado	2510 días	**Plazo Actualizado**	2510 días
Fecha de Iniciación	2024-02-23	**Fecha de Iniciación**	2024-02-23
Fecha de Terminación Actual	2031-02-11	**Fecha de Terminación Actual**	2031-02-11
No. Empleos generados	42	**No. Empleos generados**	44

INFORMES DE ETAPAS EN CONTRATOS MIXTOS

ETAPA DEL PROYECTO	% PROGRAMADO FÍSICO ACUMULADO	% EJECUTADO FÍSICO ACUMULADO	PROGRAMADO FINANCIERO ACUMULADO	EJECUTADO FINANCIERO ACUMULADO
Preconstrucción	68,86	31,78	$ 3.518.329.348,00	$ 1.623.588.500,00

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE

FRENTE/COMPONENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	VARIACIÓN PORCENTUAL	APROBACIÓN INTERVENTORÍA (CUANDO APLIQUE)
Gestión Técnica	76.5	37.7	-38.8	
Gestión Social	100.0	97.5	-2.5	
Gestión Forestal, Ambiental, SST y Fauna Silvestre	85.33	83.05	-2.28	
Gestión de Tránsito	100.0	93.77	-6.23	
Revisión y Aprobaciones	64.0	40.1	-23.9	

METAS FÍSICAS

META FÍSICA	META PLANEADA	META EJECUTADA	UNIDAD DE MEDIDA
Construcción de km de Corredor Verde	0,00	0,00	Km
Construir m2 de Espacio Público	33.117,73	0,00	m2
Construir Km de Ciclorruta	0,00	0,00	Km
Construir Km-Carril de Malla Vial Arterial	14,70	0,00	Km_Carril
Construir Km-Carril de Malla Vial Troncal	10,30	0,00	Km_Carril
Construir m2 de zona verde	31.378,18	0,00	m2