ACTA DE RECIBO FINAL

ACTA No. 7: DE 29 DE OCTUBRE DE 2024

CONTRATO:	0387 de 2024-06-13
TIPO DE CONTRATO:	CONTRATO DE COMPRAVENTA
MODALIDAD:	CONTRATACIÓN DIRECTA
PROCESO:	MA-SI-CDCV-001-2024
OBJETO	SUMINISTRO DE LICENCIA DEL SOFTWARE DENOMINADO CONSTRUPLAN NET, PARA EL PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA; INCLUYENDO CONSTRUCCIÓN, ALMACENAMIENTO DE BASE DE DATOS; Y, CAPACITACIÓN A LA ENTIDAD QUE PERMITA REALIZAR EL SEGUIMIENTO Y OPERACION DEL SOFTWARE GENERANDO PRESUPUESTOS DE INVERSION COMO FORTALECIMIENTO EN EL DESEMPEÑO DE LA ENTIDAD DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL.
CONTRATISTA	PROSPERTECH S.A.
C.C.:	900850150-8
VALOR:	$213.792.264,00 M.L.C.
PLAZO:	Dos (2) MESES
FECHA INICIO:	2024-07-22
FECHA TERMINACIÓN INICIAL:	2024-09-21
FECHA TERMINACIÓN FINAL:	2024-10-10

En el Municipio de Aguazul Casanare el 29 de octubre del 2024, se reunieron JUAN PABLO GRANADA BARRERA R/L PROSPERTECH SA en su calidad de contratista, y JUAN MIGUEL SANDOVAL GUTIERREZ en su calidad de supervisor, con el fin de elaborar RECIBO FINAL de los productos objeto del contrato de consultoría No. 0387 de 2024-06-13 y documentos relacionados con el contrato anteriormente citado.

A. ESTADO LEGAL

1. Contratos Adicionales, prorrogas Otro si y Modificaciones Contractuales

DESCRIPCIÓN	FECHA SUSCRIPCIÓN	TIEMPO (DÍAS, MESES)	VALOR $
N/A	N/A	N/A	N/A

DOCUMENTOS QUE ENTREGA

Detalle los documentos que anexa y son parte integral de la ejecución del contrato (planos, documentos técnicos, manuales de operación, otros)

Se hace entrega física y digital de los siguientes componentes contractuales:

ACTIVIDAD	DESCRIPCION	SOPORTE FISICO/ DIGITAL		OBSERVACION
Actividad: No. 1	Implementar el servicio especial de tres (3) licencias del software Construplan. Net instaladas en el servidor de la entidad con licenciamiento de uso perpetuo; programa especializado en el cálculo de costos, presupuestos y programación de obra; para el proceso de gestión de la infraestructura del sistema de gestión de calidad. permitiendo generar presupuesto de obra a partir de la creación y almacenamiento de base de datos, como fortalecimiento en el desempeño de la entidad del municipio de aguazul. La instalación será vía remoto y será previamente agendada a través de correo electrónico y común acuerdo entre las partes con el área de soporte y atención al cliente, dependiendo de las condiciones particulares de los equipos. Puede tomar un estimado de cuatro (4) horas, dependiendo de la velocidad de conexión y medios de transmisión de información dedicados para tal. Durante este tiempo es indispensable que la infraestructura del Municipio donde se hará la instalación esté dedicada al proceso		X	1. Ver informe de recibo entregado por el contratista. 2. Se anexa certificación de instalación de tres (3) licencias del software Construplan. Net instaladas en el servidor de la entidad con licenciamiento de uso perpetuo 3. Que el área de TI recibió usuario administrador y contraseña del aplicativo CONSTRUPLAN NET, y con este se procedió a crear usuario con perfil de administración al secretario de despacho de la Secretaria de Obras. Ver Anexo Certificación Área TI
Sub 1.1	**Características técnicas software de presupuestos de obras** **Construplan.Net instalado en el servidor de la entidad** . Desarrollado especialmente en .Net y base de datos SQL para Windows (versiones XP® hasta Windows® 8), corre en desde internet Mac o Android. . Trabaja en red con sofisticados sistemas de seguridad. . Maneja bases de datos de precios sin ninguna limitación. SQL . Es el corazón de Construpedia, la enciclopedia Construdata de especificaciones gráficas y escritas para los insumos y los análisis unitarios. . Admite modificaciones masivas de precios, componentes, cantidades y referencias. . Utiliza porcentajes diferenciales de AIU y modificadores de costos. . Calcula series, impuestos y honorarios con fórmulas definidas por el usuario. . Consolida presupuestos individuales. . Genera reportes en los formatos de los programas más populares del mercado (Word, Excel, .Dbase, etc.). . El programa contiene módulo de programación . Exporta presupuestos a Microsoft Project, calculando previamente tiempos y recursos. . Permite portabilidad ya que se puede hacer desde cualquier lugar del mundo desde su PC o teléfono móvil.		X	Ver Anexo Certificación Área TI

Sub 1.2	El Contratista prestará soporte técnico durante un (1) año completo a través de tres (3) canales de atención en horario de oficina lunes a viernes. Líneas telefónicas exclusivas para solicitudes de soporte técnico en el manejo de software: 01 8000912101 opción 2-1 Línea fija en Bogotá 4255255 opción 2 -1 Correo electrónico exclusivo para solicitudes de soporte técnico: soporte.consurudata@legis.com.co			
Sub 1.3	El Contratista capacitará a la Entidad sobre el software construplan.net ,la capacitación será en modalidad virtual de diez (10) horas en dos horas. La capacitación será teórica, practica y será certificada por el Contratista. Las fechas y horarios de la capacitación se coordinarán de manera -conjunta con el Municipio	x		Se realizaron las capacitaciones en modalidad presencial Ver anexo acta de asistencia, registro fotográfico informe de liquidación
Sub 1.4	Las licencias de uso del software Construplan net no tienen caducidad en la modalidad de instalación directa en servidor: no obstante, cada año la entidad podra contratar las actualizaciones de la versión del software y mantenimiento de platatorma, servicios que no se encuentran inmersos en el objeto y alcance de este contrato			Ver Anexo Certificación Área TI
Actividad: No. 2	Realización del estudio de mercados y levantamiento de precios para el año 2024 de hasta dos mil (2.000) insumos que abarcan materiales, equipos, mano de obra y transportes y la lista de precios unitarios de hasta mil (1.000) actividades. Este incluyo la construcción de grupos de insumos según sus usos y de capítulos y subcapítulos de tipos de obras y actividades constructivas y el acopio organización y suministro de hasta tres (3) cotizaciones para cada uno de los insumos con proveedores idóneos y localizados en el municipio de Aguazul y sus zonas de influencia.	x	x	Se realiza entrega de: (2.000) insumos que abarcan materiales, equipos, mano de obra y transportes y la lista de precios unitarios de hasta mil (1.000) actividades Ver anexo en Digital (CD) anexo, Físico informe de liquidación
Actividad: No. 3	Elaboración de una (1) base de datos especializada y listado de precios oficiales de mil (1.000) análisis de precios unitarios (APUs) y precios actualizados de dos mil insumos (2.000) para procesos contractuales de obras públicas del municipio., de acuerdo con los modeios e información suministrada por la secretaria de infraestructura del Municipio (presupuesto de pavimento, vivienda, alcantarillado sanitario y pluvial, canchas, modelo de APU, utilizados en los proyectos) La base de datos y listado de precios oficiales para los procesos contractuales incluirá: 1. Precios actualizados para hasta dos mil (2.000) insumos soportados con hasta tres cotizaciones de proveedores idóneos.2. Costos de mano de obra y cuadrillas de construcción 3. Análisis del factor prestación sobre el actual SMLV 4. Rendimientos adecuados para la región 5. Listado de actividades de obra (Hasta 1.000 análisis de precios unitarios) 6. Equipos, maquinaría y herramienta menor. 7. Listado de los proveedores idóneos investigados en el municipio de Aguazul y sus zonas de influencia. 8. Costos de transportes en sus diferentes modalidades 9 Tabla con el análisis de factores de incremento pa distancia 10. Repositorio físico y digital con hasta tres (3) cotizaciones para el listado de insumos relacionados. 11. Informe de la investigación de mercado realizada con su metodología de trabajo.	x	x	Se realiza entrega de: (2.000) insumos que abarcan materiales, equipos, mano de obra y transportes y la lista de precios unitarios de hasta mil (1.000) actividades Ver anexo en Digital (CD) anexo, Físico informe de liquidación 0.0 PORTADA E INDICE CONTRATO 387 AGUA... 1. PRECIOS 2.000 INSUMOS BD AGUAZUL 2024 2. COSTOS DE MANO DE OBRA Y CUADRILLA... 3. ANALISIS DEL FACTOR PRESTACIONAL 4.1 APUS BD PRECIOS UNITARIOS AGUAZUL O... 5. LISTADO DE ACTIVIDADES DE OBRA OCT 8 7. LISTADO DE PROVEEDORES IDONEOS 9. TABLA DE ANALISIS DE INCREMENTO POR ... 10. RELACION DE PRECIOS INSUMOS COTIZA... 11. METODOLOGIA LEVANTAMIENTO DE COST...

Palacio municipal calle **11 # 11-35** | Tel. (60 8) **638 5995** | Edificio CIAC (Secretaria de Gobierno) **Calle 10 # 16-49.**
Linea Gratuita **018000953231** Código Postal **856010**
contactenos@aguazul-casanare.gov.co | **www.aguazul-casanare.gov.co** | Aguazul Casanare

icontec ISO 9001 SC-2001140
IQNET CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM SC-2001140

				0.1 ALCALDIA AGUAZUL - CARTA PRESENTACI... 1. PRECIOS 2.000 INSUMOS BD AGUAZUL 2024 2. COSTOS DE MANO DE OBRA Y CUADRILLA... 3. ANALISIS DEL FACTOR PRESTACIONAL 4.1 APUS BD PRECIOS UNITARIOS AGUAZUL 5. LISTADO DE ACTIVIDADES DE OBRA 7. LISTADO DE PROVEEDORES IDONEOS 9. TABLA DE ANALISIS DE INCREMENTO POR ... 10. RELACION DE PRECIOS INSUMOS COTIZA...
Actividad: No. 4	Entrega de la lista de análisis de precios unitarios incluyendo AIU, análisis del factor prestacional, mano de obra, materiales, maquinaria y equipos, proveedores idóneos; con el análisis de transporte y sus costos por distancia acuerdo al resultado de la investigación realizada conforme a las condiciones socio económicas propias del municipio de Aguazul y sus zonas de influencia.	x	x	Se realiza entrega de: (2.000) insumos que abarcan materiales, equipos, mano de obra y transportes y la lista de precios unitarios de hasta mil (1.000) actividades Ver anexo en Digital (CD) anexo, Físico informe de liquidación

Con la presente acta se recibe 2 cajas con 12 carpetas 4 aletas con 1642 folios en total así:

Carpeta	Folios	Contenido
Carpeta 1	1 a 71	0. Portada, Índice
		1.Carta de presentación
		2. Lista de precios actualizados 2000 insumos
		3. Costo de mano de obra y cuadrillas de construcción
		4. Análisis del factor prestacional sobre el actual SMLV
Carpeta 2	72 a 182	5. Análisis de precios unitarios actividades de obra (hasta 1.000 apus)
Carpeta 2.1	183 a 292	5. Análisis de precios unitarios actividades de obra (hasta 1.000 apus)
Carpeta 3	293 a 188	6. Listado de actividades de obra (hasta 1.000 análisis de precios unitarios)
		7. Listado de proveedores idóneos
		8. Tabla de análisis de incremento por distancia
		9. Relación de precios de insumos cotizados con hasta tres cotizaciones
		10. Metodología levantamiento de costos y transportes
Carpeta 4	389 a 539	11. Repositorio físico y digital con hasta tres cotizaciones para el listado de insumos relacionado - Proveedores: Abastecedor colombiano de tejas y drywall hasta Concretos técnicos de colombia sas (59 proveedores)
Carpeta 5	540 a 699	11. Repositorio físico y digital con hasta tres cotizaciones para el listado de insumos relacionado - Proveedores: Construcciones y servicios mendoza hasta Durman (39 proveedores)
Carpeta 6	700 a 852	11. Repositorio físico y digital con hasta tres cotizaciones para el listado de insumos relacionado - Proveedores: Duroblock Prefabricados hasta Ferrolaminas (51 proveedores)

Carpeta 7	853 a 1001	11. Repositorio físico y digital con hasta tres cotizaciones para el listado de insumos relacionado - Proveedores: Ferronorte RL SAS – Yopal hasta HMG eléctricos y portería - Tunja (23 proveedores)
Carpeta 8	1002 a 1184	11. Repositorio físico y digital con hasta tres cotizaciones para el listado de insumos relacionado - Proveedores: Homecenter (1 proveedor)
Carpeta 8.1	1185 a 1335	11. Repositorio físico y digital con hasta tres cotizaciones para el listado de insumos relacionado - Proveedores: Icoformas – Bogotá hasta Maquitec (41 proveedores)
Carpeta 9	1336 a 1486	11. Repositorio físico y digital con hasta tres cotizaciones para el listado de insumos relacionado - Proveedores: Martinech – Porcelapisos y acabados - Villavicencio (41 proveedores)
Carpeta 10	1487 a 1642	11. Repositorio físico y digital con hasta tres cotizaciones para el listado de insumos relacionado - Proveedores: Postes Medina hasta Winner industria deportiva (63 proveedores)

B. ACTAS SUSCRITAS DURANTE LA EJECUCION

TIPO_NOVEDAD	NOMBRE_NOVEDAD	NO_NOVEDAD	FECHA_NOVEDAD	FECHA_INICIAL	FECHA_FINAL	VALOR
ACI	ACTA DE INICIO	1	22/07/2024	22/07/2024	21/09/2024	N/A
AAN	ACTA DE PAGO ANTICIPADO	2	31/07/2024			$64.137.679,20
ACS	ACTA DE SUSPENSION 1	3	19/09/2024	19/09/2024	01/10/2024	N/A
ACS	ACTA DE AMPLIACION A LA SUSPENSION 1	4	30/09/2024	30/09/2024	08/10/2024	N/A
ARE	ACTA DE REINICIO	5	08/10/2024			N/A
ACF	TERMINACIÓN	6	10/10/2024			N/A

Se tramitaron las actas descritas en la tabla anterior correspondientes a la ejecución del contrato en mención

C. POLIZAS

CODIGO POLIZA	AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	TOTAL ASEGURADO
NB-100327675	CUMPLIMIENTO	30/09/2024	10/02/2025	$ 21.379.226.40
NB-100327675	PRESTACIONES SOCIALES Y PAGO DE SALARIOS E INDEMNIZACIONES	30/09/2024	10/10/2027	$ 10.689.613.20
NB-100327675	CALIDAD DEL SERVICIO	30/09/2024	10/02/2025	$ 42.758.452.80
NB-100327675	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	30/09/2024	10/02/2025	$ 64.137.679.20
NB-100327675	PAGO ANTICIPADO	30/09/2024	10/02/2025	$ 64.137.679.20

D. **ESTADO GENERAL DEL BIEN O SERVICIO**

Una vez realizada la inspección total de los productos, se constató que a la fecha el desarrollo de la consultoría se encuentra ejecutada a entera satisfacción de acuerdo con lo establecido en el contrato.

En consecuencia, el Contratista hace entrega real de los productos ejecutados a la supervisión y esta lo recibe.

El contratista se compromete a mantener vigentes las garantías presentadas, de conformidad con lo establecido en el contrato.

OBSERVACIONES:

El recibo de productos objetos de la presente consultoría, no releva al Contratista de sus responsabilidades y obligaciones a las cuales hace referencia el contrato y las normas legales vigentes.

Con el presente recibo se establece las siguientes observaciones de acuerdo entre las partes:

1. El Contratista prestará soporte técnico durante un (1) año completo a través de tres (3) canales de atención en horario de oficina lunes a viernes. Líneas telefónicas exclusivas para solicitudes de soporte técnico en el manejo de software: 01 8000912101 opción 2-1 Línea fija en Bogotá 4255255 opción 2 -1 Correo electrónico exclusivo para solicitudes de soporte técnico: soporte.construdata@legis.com.co
2. Hace parte integral de la presente acta de recibo final, la certificación emitida por el Área de TI de la Secretaría General, firmada por el Profesional Universitario Patricia Calderón, Código 219 grado 04.

Se deja constancia que la Supervisión revisara la documentación presentada en el informe para posteriormente emitir las respectivas observaciones del mismo, y aprobar para suscribir acta de liquidación.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron el 29 de octubre del 2024.

JUAN PABLO GRANADA BARRERA
R/L: PROSPERTECH SA
Contratista

JUAN MIGUEL SANDOVAL GUTIERREZ
Secretario de Infraestructura

Proyecto:
Cristian Fabián Rojas Ortiz
Profesional Apoyo a la supervisión SIA

Reviso:
Juan Raul Nocua
Profesional Apoyo Juridico SIA

Original Oficina Jurídica
1da Copia Contratista

Palacio municipal calle **11 # 11-35** | Tel. (60 8) **638 5995** | Edificio CIAC (Secretaria de Gobierno) **Calle 10 # 16-49.**
Linea Gratuita **018000953231** Código Postal **856010**
contactenos@aguazul-casanare.gov.co | **www.aguazul-casanare.gov.co** | Aguazul Casanare

icontec ISO 9001 SC-2001140 IQNET CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM SC-2001140