INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE

I D R D

CÁLCULO DE INTERVENTORIA DE OBRA

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD.

GRUPO 1 CAMPOS DEPORTIVOS:
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO, PREVENTIVO Y RUTINARIO DE LAS CANCHAS DEPORTIVAS EN GRAMA NATURAL, ARENA Y SINTÉTICAS.

GRUPO 2 PARQUES:
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD.

29 DE OCTUBRE DEL 2024

PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO (POE) DE INTERVENTORÍA DE OBRA

OBJETO:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD.

GRUPO 1 CAMPOS DEPORTIVOS:
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO, PREVENTIVO Y RUTINARIO DE LAS CANCHAS DEPORTIVAS EN GRAMA NATURAL, ARENA Y SINTÉTICAS.

GRUPO 2 PARQUES:
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD.

Con un plazo total de 9 meses distribuidos así:

Periodo de	Interventoría durante la etapa de obra	8	meses
Periodo de	Interventoría para liquidación	1	meses

El presente ha sido calculado por el Arq.Esp.Mg. Samael Arias Hernández de la Subdirección Técnica de Parques
Por su parte, el Área de Costos y Estudios Económicos (ACEE) es responsable de los costos unitarios para las escalas salariales del personal profesional, técnico y de apoyo a la gestión, acordes a las tarifas fijadas por el ACEE; así como los valores unitarios de los demás costos indirectos.
Se tienen entonces, como valores calculados, los siguientes:

SUBTOTAL NÓMINA PERSONAL	$ 1.770.680.534,93
IVA	$ 336.429.301,64
Ajuste final al peso	$ 0,44
Valor Total del Presupuesto Oficial Estimado (POE)	**$ 2.107.109.837,00**

Firma válida exclusivamente para la versión digital ORIGINAL del documento certificado, toda vez que solo así es comprobable su veracidad a través de los metadatos.

Firmado digitalmente por Samael Arias Hernández
Nombre de reconocimiento (DN): cn=Samael Arias Hernández, o=Samael Arias Hernández, ou=-, email=sariash@gmail.com, c=CO
Fecha: 2024.10.29 15:52:01 -05'00'

Cálculo
Nombre Arq.Esp.Mg. Samael Arias Hernández
Cargo Contratista STP

Responsable precios ACEE
Nombre
Cargo

Revisado
Nombre
Cargo

Aprobado
Nombre
Cargo

INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
CÁLCULO DE LA METODOLOGÍA FACTOR MULTIPLICADOR

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ

OBJETO

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD.

GRUPO 1 CAMPOS DEPORTIVOS:
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO, PREVENTIVO Y RUTINARIO DE LAS CANCHAS DEPORTIVAS EN GRAMA NATURAL, ARENA Y SINTÉTICAS.

GRUPO 2 PARQUES:
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD.

I. PERSONAL			
A. PERSONAL PROFESIONAL		$	545.243.816,00
B. PERSONAL TÉCNICO O TÉCNOLOGO		$	10.659.232,00
C. PERSONAL OPERARIO Y DE APOYO A LA GESTIÓN		$	179.429.424,00
SUBTOTAL PERSONAL		**$**	**735.332.472,00**
D. FACTOR MULTIPLICADOR			2,4080
SUBTOTAL NÓMINA PERSONAL		**$**	**1.770.680.534,93**
IVA	**19,00%**	**$**	**336.429.301,64**
Ajuste final al peso		**$**	**0,44**
VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORÍA		**$**	**2.107.109.837,00**

OBJETO:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, RI				
PERSONAL REQUERIDO					
CATEGORÍA	**CARGO**	**DESCRIPCIÓN FUNCIONAL**	**EQUIVALENCIA**	**CANTIDAD DE PERSONAS POR ACTIVIDAD**	**10** **30** **1**
	TRANSVERSALES PARA GRUPO 1 Y GRUPO 2				
4	Director(a) de interventoría	PROFESIONAL CATEGORÍA 3 (E.G.8;E.E.5)	PERSONAL PROFESIONAL	1	72,00%
9	Profesional de seguridad industrial de interventoría	PROFESIONAL CATEGORÍA 6 (E.G.3;E.E.1)	PERSONAL PROFESIONAL	1	92,00%
14	Topógrafa/o de interventoría	Topógrafo 1	PERSONAL TÉCNICO O TÉCNOLOGO	1	33,00%
23	Cadenera/o 1	Cadenero 1	PERSONAL OPERARIO Y DE APOYO A LA GESTIÓN	1	33,00%
23	Cadenera/o 2	Cadenero 1	PERSONAL OPERARIO Y DE APOYO A LA GESTIÓN	1	20,00%
9	Abogada/o	PROFESIONAL CATEGORÍA 6 (E.G.3;E.E.1)	PERSONAL PROFESIONAL	1	3,00%
8	Contador/a	CONTADOR	PERSONAL PROFESIONAL	1	3,00%
26	Secretario/a	Secretaria 2	PERSONAL OPERARIO Y DE APOYO A LA GESTIÓN	1	8,00%
	GRUPO 1				
6	Subdirector(a) técnico(a) agrónomo(a) – equivalente a el/la asesor(a) agrónomo(a)	PROFESIONAL CATEGORÍA 5 (E.G.4;E.E.3)	PERSONAL PROFESIONAL	1	60,00%
9	Residente de interventoría	PROFESIONAL CATEGORÍA 6 (E.G.3;E.E.1)	PERSONAL PROFESIONAL	1	80,00%
17	Inspector/a de interventoría	Maestro O Inspector 1 Categoría 1	PERSONAL OPERARIO Y DE APOYO A LA GESTIÓN	3	100,00%
	GRUPO 2				
6	Subdirector(a) técnico(a) de obras	PROFESIONAL CATEGORÍA 5 (E.G.4;E.E.3)	PERSONAL PROFESIONAL	1	100,00%
6	Residente de interventoría	PROFESIONAL CATEGORÍA 5 (E.G.4;E.E.3)	PERSONAL PROFESIONAL	2	100,00%
17	Inspector/a de interventoría	Maestro O Inspector 1 Categoría 1	PERSONAL OPERARIO Y DE APOYO A LA GESTIÓN	4	100,00%
9	Profesional ambiental de interventoría	PROFESIONAL CATEGORÍA 6 (E.G.3;E.E.1)	PERSONAL PROFESIONAL	1	50,00%
9	Profesional en sistema de Calidad de interventoría	PROFESIONAL CATEGORÍA 6 (E.G.3;E.E.1)	PERSONAL PROFESIONAL	1	30,00%
6	Ingeniera/o estructural de interventoría	PROFESIONAL CATEGORÍA 5 (E.G.4;E.E.3)	PERSONAL PROFESIONAL	1	30,00%
9	Ingeniera/o electricista o eléctrico de interventoría	PROFESIONAL CATEGORÍA 6 (E.G.3;E.E.1)	PERSONAL PROFESIONAL	1	33,00%
9	Ingeniera/o de tránsito de interventoría	PROFESIONAL CATEGORÍA 6 (E.G.3;E.E.1)	PERSONAL PROFESIONAL	1	20,00%
9	Ingeniera/o hidráulico y gas de interventoría	PROFESIONAL CATEGORÍA 6 (E.G.3;E.E.1)	PERSONAL PROFESIONAL	1	33,00%
9	Profesional social de interventoría	PROFESIONAL CATEGORÍA 6 (E.G.3;E.E.1)	PERSONAL PROFESIONAL	1	30,00%
9	Profesional de presupuesto y programación de interventoría	PROFESIONAL CATEGORÍA 6 (E.G.3;E.E.1)	PERSONAL PROFESIONAL	1	50,00%
9	Profesional forestal de interventoría	PROFESIONAL CATEGORÍA 6 (E.G.3;E.E.1)	PERSONAL PROFESIONAL	1	20,00%

OBJETO:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINIS	PARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD.								
	PERSONAL REQUE	PERIODOS 2024			PERIODOS 2025					
CATEGORÍA	CARGO	11	12	TOTAL DEDICACIÓN PROM / MES	1	2	3	4	5	6
		30	30	3,0 mes(es)	30	30	30	30	30	30
		1	1	3	1	1	1	1	1	1
	TRANSVERSALES PARA GRUPO 1 Y GRUPO 2									
4	Director(a) de interventoría	72,00%	72,00%	72,00%	72,00%	72,00%	72,00%	72,00%	72,00%	72,00%
9	Profesional de seguridad industrial de interventoría	92,00%	92,00%	92,00%	92,00%	92,00%	92,00%	92,00%	92,00%	92,00%
14	Topógrafa/o de interventoría	33,00%	33,00%	33,00%	33,00%	33,00%	33,00%	33,00%	33,00%	33,00%
23	Cadenera/o 1	33,00%	33,00%	33,00%	33,00%	33,00%	33,00%	33,00%	33,00%	33,00%
23	Cadenera/o 2	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
9	Abogada/o	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
8	Contador/a	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
26	Secretario/a	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
	GRUPO 1									
6	Subdirector(a) técnico(a) agrónomo(a) – equivalente a el/la asesor(a) agrónomo(a)	60,00%	60,00%	60,00%	60,00%	60,00%	60,00%	60,00%	60,00%	60,00%
9	Residente de interventoría	80,00%	80,00%	80,00%	80,00%	80,00%	80,00%	80,00%	80,00%	80,00%
17	Inspector/a de interventoría	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
	GRUPO 2									
6	Subdirector(a) técnico(a) de obras	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
6	Residente de interventoría	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
17	Inspector/a de interventoría	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
9	Profesional ambiental de interventoría	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%
9	Profesional en sistema de Calidad de interventoría	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%
6	Ingeniera/o estructural de interventoría	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%
9	Ingeniera/o electricista o eléctrico de interventoría	33,00%	33,00%	33,00%	33,00%	33,00%	33,00%	33,00%	33,00%	33,00%
9	Ingeniera/o de tránsito de interventoría	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
9	Ingeniera/o hidráulico y gas de interventoría	33,00%	33,00%	33,00%	33,00%	33,00%	33,00%	33,00%	33,00%	33,00%
9	Profesional social de interventoría	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%	30,00%
9	Profesional de presupuesto y programación de interventoría	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%
9	Profesional forestal de interventoría	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%

OBJETO:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINIS							
	PERSONAL REQUE							
CATEGORÍA	CARGO	TOTAL DEDICACIÓN PROM / MES	VALOR ROL / MES SEGÚN CATEGORÍA		PLAZO		DEDICACIÓN PROME	
		6,0 mes(es)	2024	2025	9,0 mes(es)		2024	2025
		6			mes(es) 2024	mes(es) 2025		
	TRANSVERSALES PARA GRUPO 1 Y GRUPO 2							
4	Director(a) de interventoría	72,00%	$ 9.414.050,00	$ 9.942.178,00	3,0	6,0	72,00%	72,00%
9	Profesional de seguridad industrial de interventoría	92,00%	$ 6.135.672,00	$ 6.479.883,00	3,0	6,0	92,00%	92,00%
14	Topógrafa/o de interventoría	33,00%	$ 3.459.579,00	$ 3.653.661,00	3,0	6,0	33,00%	33,00%
23	Cadenera/o 1	33,00%	$ 2.112.786,00	$ 2.231.313,00	3,0	6,0	33,00%	33,00%
23	Cadenera/o 2	20,00%	$ 2.112.786,00	$ 2.231.313,00	3,0	6,0	20,00%	20,00%
9	Abogada/o	3,00%	$ 6.135.672,00	$ 6.479.883,00	3,0	6,0	3,00%	3,00%
8	Contador/a	3,00%	$ 6.085.520,00	$ 6.426.918,00	3,0	6,0	3,00%	3,00%
26	Secretario/a	8,00%	$ 1.419.328,00	$ 1.498.952,00	3,0	6,0	8,00%	8,00%
	GRUPO 1							
6	Subdirector(a) técnico(a) agrónomo(a) – equivalente a el/la asesor(a) agrónomo(a)	60,00%	$ 6.251.166,00	$ 6.601.856,00	3,0	6,0	60,00%	60,00%
9	Residente de interventoría	80,00%	$ 6.135.672,00	$ 6.479.883,00	3,0	6,0	80,00%	80,00%
17	Inspector/a de interventoría	100,00%	$ 2.569.219,00	$ 2.713.352,00	3,0	6,0	100,00%	100,00%
	GRUPO 2							
6	Subdirector(a) técnico(a) de obras	100,00%	$ 6.251.166,00	$ 6.601.856,00	3,0	6,0	100,00%	100,00%
6	Residente de interventoría	100,00%	$ 6.251.166,00	$ 6.601.856,00	3,0	6,0	100,00%	100,00%
17	Inspector/a de interventoría	100,00%	$ 2.569.219,00	$ 2.713.352,00	3,0	6,0	100,00%	100,00%
9	Profesional ambiental de interventoría	50,00%	$ 6.135.672,00	$ 6.479.883,00	3,0	6,0	50,00%	50,00%
9	Profesional en sistema de Calidad de interventoría	30,00%	$ 6.135.672,00	$ 6.479.883,00	3,0	6,0	30,00%	30,00%
6	Ingeniera/o estructural de interventoría	30,00%	$ 6.251.166,00	$ 6.601.856,00	3,0	6,0	30,00%	30,00%
9	Ingeniera/o electricista o eléctrico de interventoría	33,00%	$ 6.135.672,00	$ 6.479.883,00	3,0	6,0	33,00%	33,00%
9	Ingeniera/o de tránsito de interventoría	20,00%	$ 6.135.672,00	$ 6.479.883,00	3,0	6,0	20,00%	20,00%
9	Ingeniera/o hidráulico y gas de interventoría	33,00%	$ 6.135.672,00	$ 6.479.883,00	3,0	6,0	33,00%	33,00%
9	Profesional social de interventoría	30,00%	$ 6.135.672,00	$ 6.479.883,00	3,0	6,0	30,00%	30,00%
9	Profesional de presupuesto y programación de interventoría	50,00%	$ 6.135.672,00	$ 6.479.883,00	3,0	6,0	50,00%	50,00%
9	Profesional forestal de interventoría	20,00%	$ 6.135.672,00	$ 6.479.883,00	3,0	6,0	20,00%	20,00%

OBJETO:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINIS				
	PERSONAL REQUE				
CATEGORÍA	CARGO	DIO MES %	DEDICACIÓN TOTAL DEL ROL EN EL PROYECTO		COSTO TOTAL PERSONAL EN EL PROYECTO
		DÍAS EFECTIVOS	2024	2025	
	TRANSVERSALES PARA GRUPO 1 Y GRUPO 2				
4	Director(a) de interventoría	194,40	216,00%	432,00%	**$ 63.284.557,00**
9	Profesional de seguridad industrial de interventoría	248,40	276,00%	552,00%	**$ 52.703.409,00**
14	Topógrafa/o de interventoría	89,10	99,00%	198,00%	**$ 10.659.232,00**
23	Cadenera/o 1	89,10	99,00%	198,00%	**$ 6.509.658,00**
23	Cadenera/o 2	54,00	60,00%	120,00%	**$ 3.945.247,00**
9	Abogada/o	8,10	9,00%	18,00%	**$ 1.718.589,00**
8	Contador/a	8,10	9,00%	18,00%	**$ 1.704.542,00**
26	Secretario/a	21,60	24,00%	48,00%	**$ 1.060.136,00**
	GRUPO 1				
6	Subdirector(a) técnico(a) agrónomo(a) – equivalente a el/la asesor(a) agrónomo(a)	162,00	180,00%	360,00%	**$ 35.018.780,00**
9	Residente de interventoría	216,00	240,00%	480,00%	**$ 45.829.051,00**
17	Inspector/a de interventoría	810,00	300,00%	600,00%	**$ 71.963.307,00**
	GRUPO 2				
6	Subdirector(a) técnico(a) de obras	270,00	300,00%	600,00%	**$ 58.364.634,00**
6	Residente de interventoría	540,00	300,00%	600,00%	**$ 116.729.268,00**
17	Inspector/a de interventoría	1080,00	300,00%	600,00%	**$ 95.951.076,00**
9	Profesional ambiental de interventoría	135,00	150,00%	300,00%	**$ 28.643.157,00**
9	Profesional en sistema de Calidad de interventoría	81,00	90,00%	180,00%	**$ 17.185.894,00**
6	Ingeniera/o estructural de interventoría	81,00	90,00%	180,00%	**$ 17.509.390,00**
9	Ingeniera/o electricista o eléctrico de interventoría	89,10	99,00%	198,00%	**$ 18.904.484,00**
9	Ingeniera/o de tránsito de interventoría	54,00	60,00%	120,00%	**$ 11.457.263,00**
9	Ingeniera/o hidráulico y gas de interventoría	89,10	99,00%	198,00%	**$ 18.904.484,00**
9	Profesional social de interventoría	81,00	90,00%	180,00%	**$ 17.185.894,00**
9	Profesional de presupuesto y programación de interventoría	135,00	150,00%	300,00%	**$ 28.643.157,00**
9	Profesional forestal de interventoría	54,00	60,00%	120,00%	**$ 11.457.263,00**
			SUBTOTAL DE PERSONAL INTERVENTORÍA		**$ 735.332.472,00**

INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
FACTOR MULTIPLICADOR

OBJETO:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LOS PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD.

GRUPO 1 CAMPOS DEPORTIVOS:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO, PREVENTIVO Y RUTINARIO DE LAS CANCHAS DEPORTIVAS EN GRAMA NATURAL, ARENA Y SINTÉTICAS.

GRUPO 2 PARQUES:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURÍDICA A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD.

FACTOR MULTIPLICADOR DE PERSONAL %			INTERVENTORÍA DE OBRA	
A.	**SALARIO MENSUAL**			**100,0000**
B.	**PRESTACIONES SOCIALES, SEGURIDAD SOCIAL Y OTROS ASOCIADOS**			
	a.	Subsidio de Transporte (permisos, bonificaciones, seguros, etc)	3,7385	
	b.	Cesantías	8,3333	
	c.	Intereses sobre cesantía	1,0000	
	d.	Prima anual	8,3333	
	e.	Vacaciones	4,1667	
	f.	SENA	2,0000	
	g.	ICBF	3,0000	
	h.	Subsidio Familiar	4,0000	61,0345
	i.	Sistema de seguridad social : Salud	8,5000	
	j.	Sistema de seguridad social : Pensión	12,0000	
	k.	Aseguradora de Riesgos Profesionales	0,5220	
	l.	Dotación	1,1250	
	m.	EPP (Elementos de Protección Personal) y relacionados a TSA (Trabajo Seguro en Alturas).	1,4657	
	n.	Exámen Médico Ocupacional Periódico|	1,2214	
	o.	Capacitación o Reentrenamiento Curso en Alturas	1,6286	
C.	**COSTOS DE OFICINA**			
	a.	Arriendo Oficina, administración, servicios públicos y comunicaciones	6,8401	
	b.	Útiles y Papelería	2,9315	
	c.	Personal Administrativo no facturado (sueldo + prestaciones) (p.e.: cafetería, aseo, mensajería, secretariado, conducción, etc., diferentes al PERSONAL CLAVE)	4,8858	
	d.	Personal Profesional no facturado (p.e.: contabilidad, abogacía, enfermería, etc., diferentes al PERSONAL CLAVE)	0,9772	37,1944
	g.	Gastos e intereses bancarios por financiación	2,9315	
	h.	Equipos y mantenimiento de oficina	2,9315	
	i.	Seguros de oficina	1,9543	
	k.	Documentación Técnica (Incluye Licencias de Programas Computacionales)	4,8858	
	m.	Equipos de topografía	1,9543	
	n.	Transportes	2,9315	
	o.	Riesgos previsibles (Matriz de riesgos del proyecto)	3,9712	
D.	**COSTOS DE PREFECCIONAMIENTO**			
	b.	Cumplimiento	0,7569	
	d.	Pago De Salarios, Prestaciones	0,5298	
	f.	Calidad Del Bien O Servicio	1,0596	
	k.	Estampilla Universidad Distrital	1,1000	
	l.	Estampilla Procultura	0,5000	13,5363
	m.	Estampilla Pro Adulto Mayor	2,0000	
	n.	Estampilla Universidad Pedagógica y Universidad Nacional	0,5000	
	o.	Retención en la Fuente	6,0000	
	q.	ICA	0,6900	
	r.	GMF 4 X 1000	0,4000	
E.	**IMPREVISTOS (% sobre A+B+C+D)**			3,1109
	a.	Imprevistos	3,1109	
F.	**UTILIDAD (% sobre A+B+C+D)**			25,9239
	a.	Utilidad	25,9239	
FACTOR MULTIPLICADOR FINAL ETAPA ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS				**2,40799992**