UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

VERIFICACION OFERTA ECONOMICA

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL, SST Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE GUARDIA Y ADECUACIONES GENERALES PARA LA OPERACIÓN DE SERVICIOS Y SEGURIDAD DE LOS NUEVOS CUPOS EN EL ESTABLECIMIENTO EPAMS CAS ERE JP LA PAZ ITAGÜÍ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."

							1	CONSORCIO ABAZ LA PAZ
CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DEL CARGO	DEDICACIÓN MES	SALARIO MENSUAL		PLAZO	TOTAL	SALARIO MENSUAL	TOTAL
A1. PERSONAL								
A1.1 PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALISTAS								
1	Director técnico de interventoría	50%	$	10.756.092,00	5	$ 26.890.230,00	$ 10.756.000,00	$ 26.890.000,00
1	Residente de interventoria	100%	$	6.910.919,00	5	$ 34.554.595,00	$ 6.910.900,00	$ 34.554.500,00
1	Residente HSEQ	50%	$	5.344.195,00	5	$ 13.360.488,00	$ 5.344.100,00	$ 13.360.250,00
1	Profesional ambiental y saneamiento	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.600,00	$ 7.664.500,00
1	Especialista en control de obra y programación	50%	$	6.131.642,00	5	$ 15.329.105,00	$ 6.131.600,00	$ 15.329.000,00
1	Especialista en Diseño Arquitectónico	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.600,00	$ 7.664.500,00
1	Especialista suelos y geotecnia	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.600,00	$ 7.664.500,00
1	Especialista en estructuras	50%	$	6.131.642,00	5	$ 15.329.105,00	$ 6.131.600,00	$ 15.329.000,00
1	Especialista eléctrico	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.600,00	$ 7.664.500,00
1	Especialista en redes de comunicaciones (Networking) y seguridad electrónica.	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.600,00	$ 7.664.500,00
1	Especialista Hidrosanitario,gas, contraincendios	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.600,00	$ 7.664.500,00
1	Asesor Jurídico	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.600,00	$ 7.664.500,00
1	Profesional Topografia	50%	$	2.991.236,00	5	$ 7.478.090,00	$ 2.991.200,00	$ 7.478.000,00
A1.2 PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO								
1	Cadenero	50%	$	1.814.004,00	5	$ 4.535.010,00	$ 1.814.000,00	$ 4.535.000,00
1	Aseadora y servicios generales campamento	25%	$	1.583.394,00	5	$ 1.979.243,00	$ 1.583.300,00	$ 1.979.125,00
				SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL FASE 2		**$ 173.107.737,00**		**$ 173.106.375,00**
SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL						**$ 173.107.737,00**		**$ 173.106.375,00**
FACTOR MULTIPLICADOR						**#**		**#**
TOTAL GASTOS OPERACIONALES CON FACTOR MULTIPLICADOR						**$ 351.408.706,00**		**$ 351.405.941,00**

A2. GASTOS OPERACIONALES								
	DESCRIPCION	**AREA (M2)**	**COSTO ($/M2.MES)**	**COSTO MES**	**DURACION MESES**	**VALOR ($)**	**COSTO MES**	**VALOR ($)**
1	Campamento para personal, incluye servicios públicos provisionales	100	$ 11.000,00		5	$ 5.500.000,00	$ 11.000,00	$ 5.500.000,00
1	Gastos de papelería, fotocopias, impresión, etc.			$ 400.000,00	5	$ 2.000.000,00	$ 400.000,00	$ 2.000.000,00
1	Informes y manuales de mantenimiento a color, debidamente presentados, con registro fotográfico y filmico.			$ 700.000,00	5	$ 3.500.000,00	$ 700.000,00	$ 3.500.000,00
1	Gastos de mobiliario de campamento			$ 2.000.000,00	5	$ 10.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 10.000.000,00
3	Software licenciado para interventoria			$ 2.000.000,00	5	$ 30.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 30.000.000,00
1	Equipo completo de topografía			$ 2.000.000,00	5	$ 10.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 10.000.000,00
1	Equipo de comunicaciones			$ 500.000,00	5	$ 2.500.000,00	$ 500.000,00	$ 2.500.000,00
3	Equipos de cómputo (computador, impresora, escaner, etc) para obra			$ 1.000.000,00	5	$ 15.000.000,00	$ 1.000.000,00	$ 15.000.000,00
1	Costos de ensayos de laboratorio certificados. Incluye traslado e informes.			$ 5.197.968,67	5	$ 25.989.843,00	$ 5.197.000,00	$ 25.985.000,00
1	Viáticos Asesores externos			$ 9.000.000,00	5	$ 45.000.000,00	$ 9.000.000,00	$ 45.000.000,00
1	Comunicaciones			$ 750.000,00	5	$ 3.750.000,00	$ 750.000,00	$ 3.750.000,00
SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES						**$ 153.239.843,00**		**$ 153.235.000,00**

A3. IMPUESTOS Y GARANTÍAS								
A3.1 GARANTIAS		**VR. BASE**	**% ASEGURADO**	**VR. ASEGURADO**			**VR. BASE**	
	Calidad	$ 630.000.000,00	30%	$ 189.000.000,00	1,625%	$ 3.071.250,00	$ 630.000.000,00	$ 3.071.250,00
	Cumplimiento	$ 630.000.000,00	30%	$ 189.000.000,00	0,275%	$ 519.750,00	$ 630.000.000,00	$ 519.750,00
	Salarios y prestaciones sociales	$ 630.000.000,00	10%	$ 63.000.000,00	1,025%	$ 645.750,00	$ 630.000.000,00	$ 645.750,00
SUBTOTAL DE GARANTIAS						**$ 4.236.750,00**		**$ 4.236.750,00**
	SUBTOTAL COSTOS FIJOS					$ 508.885.299,00		$ 508.877.691,00
	IVA				19,00%	$ 96.688.207,00		$ 96.686.761,00
TOTAL COSTOS FIJOS						**$ 605.573.506,00**		**$ 605.564.452,00**

A3.2 IMPUESTOS				**VR. BASE**	**IMPUESTO %**	**VALOR ($)**	**VR. BASE**	**VALOR ($)**
	ICA			$ 508.885.299,00	0,40%	$ 2.035.541,00	$ 508.877.691,00	$ 2.035.511,00
	Estampilla Pro Desarrollo Fronterizo			$ 508.885.299,00	2,00%	$ 10.177.706,00	$ 508.877.691,00	$ 10.177.554,00
	Transacciones financieras (4 x 1000)			$ 508.885.299,00	0,40%	$ 2.035.541,00	$ 508.877.691,00	$ 2.035.511,00
	Estampilla Pro Universidades Públicas (DE IMPUTACIÓN NACIONAL).			$ 508.885.299,00	2,00%	$ 10.177.706,00	$ 508.877.691,00	$ 10.177.554,00
SUBTOTAL DE IMPUESTOS						**$ 24.426.494,00**		**$ 24.426.130,00**

FORMULA DE AJUSTE PROYECTADA								
	INCREMENTO POR FORMULA DE AJUSTE							
TOTAL FORMULA DE AJUSTE PROYECTADA								

TOTAL INTERVENTORIA						**$ 630.000.000,00**		**$ 629.990.582,00**

UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

VERIFICACION OFERTA ECONOMICA

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL, SST Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE GUARDIA Y ADECUACIONES GENERALES PARA LA OPERACIÓN DE SERVICIOS Y SEGURIDAD DE LOS NUEVOS CUPOS EN EL ESTABLECIMIENTO EPAMS CAS ERE JP LA PAZ ITAGÜÍ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."

							2	CONSORCIO CENTRO JA
CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DEL CARGO	DEDICACIÓN MES	SALARIO MENSUAL	PLAZO	TOTAL		SALARIO MENSUAL	TOTAL
A1. PERSONAL								
A1.1 PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALISTAS								
1	Director técnico de interventoría	50%	$ 10.756.092,00	5	$ 26.890.230,00		$ 10.756.092,00	$ 26.890.230,00
1	Residente de interventoria	100%	$ 6.910.919,00	5	$ 34.554.595,00		$ 6.910.919,00	$ 34.554.595,00
1	Residente HSEQ	50%	$ 5.344.195,00	5	$ 13.360.488,00		$ 5.344.195,00	$ 13.360.488,00
1	Profesional ambiental y saneamiento	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00		$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en control de obra y programación	50%	$ 6.131.642,00	5	$ 15.329.105,00		$ 6.131.642,00	$ 15.329.105,00
1	Especialista en Diseño Arquitectónico	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00		$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista suelos y geotecnia	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00		$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en estructuras	50%	$ 6.131.642,00	5	$ 15.329.105,00		$ 6.131.642,00	$ 15.329.105,00
1	Especialista eléctrico	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00		$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en redes de comunicaciones (Networking) y seguridad electrónica.	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00		$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista Hidrosanitario,gas, contraincendios	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00		$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Asesor Jurídico	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00		$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Profesional Topografia	50%	$ 2.991.236,00	5	$ 7.478.090,00		$ 2.991.236,00	$ 7.478.090,00
A1.2 PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO								
1	Cadenero	50%	$ 1.814.004,00	5	$ 4.535.010,00		$ 1.814.004,00	$ 4.535.010,00
1	Aseadora y servicios generales campamento	25%	$ 1.583.394,00	5	$ 1.979.243,00		$ 1.583.394,00	$ 1.979.243,00
			SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL FASE 2		**$ 173.107.737,00**			**$ 173.107.737,00**
SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL					**$ 173.107.737,00**			**$ 173.107.737,00**
FACTOR MULTIPLICADOR					**#**			**#**
TOTAL GASTOS OPERACIONALES CON FACTOR MULTIPLICADOR					**$ 351.408.706,00**			**$ 351.408.706,00**

A2. GASTOS OPERACIONALES								
	DESCRIPCION	**AREA (M2)**	**COSTO ($/M2.MES)**	**COSTO MES**	**DURACION MESES**	**VALOR ($)**	**COSTO MES**	**VALOR ($)**
1	Campamento para personal, incluye servicios públicos provisionales	100	$ 11.000,00		5	$ 5.500.000,00	$ 11.000,00	$ 5.500.000,00
1	Gastos de papelería, fotocopias, impresión, etc.			$ 400.000	5	$ 2.000.000,00	$ 400.000	$ 2.000.000,00
1	Informes y manuales de mantenimiento a color, debidamente presentados, con registro fotográfico y filmico.			$ 700.000	5	$ 3.500.000,00	$ 700.000	$ 3.500.000,00
1	Gastos de mobiliario de campamento			$ 2.000.000,00	5	$ 10.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 10.000.000,00
3	Software licenciado para interventoria			$ 2.000.000,00	5	$ 30.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 30.000.000,00
1	Equipo completo de topografía			$ 2.000.000,00	5	$ 10.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 10.000.000,00
1	Equipo de comunicaciones			$ 500.000,00	5	$ 2.500.000,00	$ 500.000,00	$ 2.500.000,00
3	Equipos de cómputo (computador, impresora, escaner, etc) para obra			$ 1.000.000,00	5	$ 15.000.000,00	$ 1.000.000,00	$ 15.000.000,00
1	Costos de ensayos de laboratorio certificados. Incluye traslado e informes.			$ 5.197.968,67	5	$ 25.989.843,00	$ 5.197.968,67	$ 25.989.843,00
1	Viáticos Asesores externos			$ 9.000.000,00	5	$ 45.000.000,00	$ 9.000.000,00	$ 45.000.000,00
1	Comunicaciones			$ 750.000	5	$ 3.750.000,00	$ 750.000	$ 3.750.000,00
SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES						**$ 153.239.843,00**		**$ 153.239.843,00**

A3. IMPUESTOS Y GARANTÍAS								
A3.1 GARANTIAS		**VR. BASE**	**% ASEGURADO**	**VR. ASEGURADO**			**VR. BASE**	
	Calidad	$ 630.000.000,00	30%	$ 189.000.000,00	1,625%	$ 3.071.250,00	$ 630.000.000,00	$ 3.071.250,00
	Cumplimiento	$ 630.000.000,00	30%	$ 189.000.000,00	0,275%	$ 519.750,00	$ 630.000.000,00	$ 519.750,00
	Salarios y prestaciones sociales	$ 630.000.000,00	10%	$ 63.000.000,00	1,025%	$ 645.750,00	$ 630.000.000,00	$ 645.750,00
SUBTOTAL DE GARANTIAS						**$ 4.236.750,00**		**$ 4.236.750,00**
	SUBTOTAL COSTOS FIJOS					$ 508.885.299,00		$ 508.885.299,00
	IVA				19,00%	$ 96.688.207,00		$ 96.688.207,00
TOTAL COSTOS FIJOS						**$ 605.573.506,00**		**$ 605.573.506,00**

A3.2 IMPUESTOS				**VR. BASE**	**IMPUESTO %**	**VALOR ($)**	**VR. BASE**	**VALOR ($)**
	ICA			$ 508.885.299,00	0,40%	$ 2.035.541,00	$ 508.885.299,00	$ 2.035.541,00
	Estampilla Pro Desarrollo Fronterizo			$ 508.885.299,00	2,00%	$ 10.177.706,00	$ 508.885.299,00	$ 10.177.706,00
	Transacciones financieras (4 x 1000)			$ 508.885.299,00	0,40%	$ 2.035.541,00	$ 508.885.299,00	$ 2.035.541,00
	Estampilla Pro Universidades Públicas (DE IMPUTACIÓN NACIONAL).			$ 508.885.299,00	2,00%	$ 10.177.706,00	$ 508.885.299,00	$ 10.177.706,00
SUBTOTAL DE IMPUESTOS						**$ 24.426.494,00**		**$ 24.426.494,00**

FORMULA DE AJUSTE PROYECTADA								
	INCREMENTO POR FORMULA DE AJUSTE							
TOTAL FORMULA DE AJUSTE PROYECTADA								

TOTAL INTERVENTORIA						**$ 630.000.000,00**		**$ 630.000.000,00**

UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

VERIFICACION OFERTA ECONOMICA

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL, SST Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE GUARDIA Y ADECUACIONES GENERALES PARA LA OPERACIÓN DE SERVICIOS Y SEGURIDAD DE LOS NUEVOS CUPOS EN EL ESTABLECIMIENTO EPAMS CAS ERE JP LA PAZ ITAGÜÍ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."

							3	LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S – BIC
CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DEL CARGO	DEDICACIÓN MES	SALARIO MENSUAL		PLAZO	TOTAL	SALARIO MENSUAL	TOTAL
A1. PERSONAL								
A1.1 PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALISTAS								
1	Director técnico de interventoría	50%	$	10.756.092,00	5	$ 26.890.230,00	$ 10.756.090,00	$ 26.890.225,00
1	Residente de interventoria	100%	$	6.910.919,00	5	$ 34.554.595,00	$ 6.910.910,00	$ 34.554.550,00
1	Residente HSEQ	50%	$	5.344.195,00	5	$ 13.360.488,00	$ 5.344.190,00	$ 13.360.475,00
1	Profesional ambiental y saneamiento	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.640,00	$ 7.664.550,00
1	Especialista en control de obra y programación	50%	$	6.131.642,00	5	$ 15.329.105,00	$ 6.131.640,00	$ 15.329.100,00
1	Especialista en Diseño Arquitectónico	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.640,00	$ 7.664.550,00
1	Especialista suelos y geotecnia	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.640,00	$ 7.664.550,00
1	Especialista en estructuras	50%	$	6.131.642,00	5	$ 15.329.105,00	$ 6.131.640,00	$ 15.329.100,00
1	Especialista eléctrico	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.640,00	$ 7.664.550,00
1	Especialista en redes de comunicaciones (Networking) y seguridad electrónica.	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.640,00	$ 7.664.550,00
1	Especialista Hidrosanitario,gas, contraincendios	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.640,00	$ 7.664.550,00
1	Asesor Jurídico	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.640,00	$ 7.664.550,00
1	Profesional Topografia	50%	$	2.991.236,00	5	$ 7.478.090,00	$ 2.991.230,00	$ 7.478.075,00
A1.2 PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO								
1	Cadenero	50%	$	1.814.004,00	5	$ 4.535.010,00	$ 1.814.000,00	$ 4.535.000,00
1	Aseadora y servicios generales campamento	25%	$	1.583.394,00	5	$ 1.979.243,00	$ 1.583.390,00	$ 1.979.238,00
				SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL FASE 2		**$ 173.107.737,00**		**$ 173.107.613,00**
SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL						**$ 173.107.737,00**		**$ 173.107.613,00**
FACTOR MULTIPLICADOR						**#**		**#**
TOTAL GASTOS OPERACIONALES CON FACTOR MULTIPLICADOR						**$ 351.408.706,00**		**$ 346.215.226,00**

A2. GASTOS OPERACIONALES								
	DESCRIPCION	**AREA (M2)**	**COSTO ($/M2.MES)**	**COSTO MES**	**DURACION MESES**	**VALOR ($)**	**COSTO MES**	**VALOR ($)**
1	Campamento para personal, incluye servicios públicos provisionales	100	$ 11.000,00		5	$ 5.500.000,00	$ 11.000,00	$ 5.500.000,00
1	Gastos de papelería, fotocopias, impresión, etc.			$ 400.000	5	$ 2.000.000,00	$ 400.000	$ 2.000.000,00
1	Informes y manuales de mantenimiento a color, debidamente presentados, con registro fotográfico y filmico.			$ 700.000	5	$ 3.500.000,00	$ 700.000	$ 3.500.000,00
1	Gastos de mobiliario de campamento			$ 2.000.000,00	5	$ 10.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 10.000.000,00
3	Software licenciado para interventoria			$ 2.000.000,00	5	$ 30.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 30.000.000,00
1	Equipo completo de topografia			$ 2.000.000,00	5	$ 10.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 10.000.000,00
1	Equipo de comunicaciones			$ 500.000,00	5	$ 2.500.000,00	$ 500.000,00	$ 2.500.000,00
3	Equipos de cómputo (computador, impresora, escaner, etc) para obra			$ 1.000.000,00	5	$ 15.000.000,00	$ 1.000.000,00	$ 15.000.000,00
1	Costos de ensayos de laboratorio certificados. Incluye traslado e informes.			$ 5.197.968,67	5	$ 25.989.843,00	$ 5.197.960,00	$ 25.989.800,00
1	Viáticos Asesores externos			$ 9.000.000,00	5	$ 45.000.000,00	$ 9.000.000,00	$ 45.000.000,00
1	Comunicaciones			$ 750.000	5	$ 3.750.000,00	$ 750.000	$ 3.750.000,00
SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES						**$ 153.239.843,00**		**$ 153.239.800,00**

A3. IMPUESTOS Y GARANTÍAS								
A3.1 GARANTIAS		**VR. BASE**	**% ASEGURADO**	**VR. ASEGURADO**			**VR. BASE**	
	Calidad	$ 630.000.000,00	30%	$ 189.000.000,00	1,625%	$ 3.071.250,00	$ 630.000.000,00	$ 3.071.250,00
	Cumplimiento	$ 630.000.000,00	30%	$ 189.000.000,00	0,275%	$ 519.750,00	$ 630.000.000,00	$ 519.750,00
	Salarios y prestaciones sociales	$ 630.000.000,00	10%	$ 63.000.000,00	1,025%	$ 645.750,00	$ 630.000.000,00	$ 645.750,00
SUBTOTAL DE GARANTIAS						**$ 4.236.750,00**		**$ 4.236.750,00**
	SUBTOTAL COSTOS FIJOS					$ 508.885.299,00		$ 503.691.776,00
	IVA				19,00%	$ 96.688.207,00		$ 95.701.437,00
TOTAL COSTOS FIJOS						**$ 605.573.506,00**		**$ 599.393.213,00**

A3.2 IMPUESTOS				**VR. BASE**	**IMPUESTO %**	**VALOR ($)**	**VR. BASE**	**VALOR ($)**
	ICA			$ 508.885.299,00	0,40%	$ 2.035.541,00	$ 508.885.299,00	$ 2.035.541,00
	Estampilla Pro Desarrollo Fronterizo			$ 508.885.299,00	2,00%	$ 10.177.706,00	$ 508.885.299,00	$ 10.177.706,00
	Transacciones financieras (4 x 1000)			$ 508.885.299,00	0,40%	$ 2.035.541,00	$ 508.885.299,00	$ 2.035.541,00
	Estampilla Pro Universidades Públicas (DE IMPUTACIÓN NACIONAL).			$ 508.885.299,00	2,00%	$ 10.177.706,00	$ 508.885.299,00	$ 10.177.706,00
SUBTOTAL DE IMPUESTOS						**$ 24.426.494,00**		**$ 24.426.494,00**

FORMULA DE AJUSTE PROYECTADA								
	INCREMENTO POR FORMULA DE AJUSTE							
TOTAL FORMULA DE AJUSTE PROYECTADA								

TOTAL INTERVENTORIA						**$ 630.000.000,00**		**$ 623.819.707,00**

UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

VERIFICACION OFERTA ECONOMICA

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL, SST Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE GUARDIA Y ADECUACIONES GENERALES PARA LA OPERACIÓN DE SERVICIOS Y SEGURIDAD DE LOS NUEVOS CUPOS EN EL ESTABLECIMIENTO EPAMS CAS ERE JP LA PAZ ITAGÜÍ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."

							4	CONSORCIO INTER COLEGIOS 2022
CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DEL CARGO	DEDICACIÓN MES	SALARIO MENSUAL		PLAZO	TOTAL	SALARIO MENSUAL	TOTAL
A1. PERSONAL								
A1.1 PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALISTAS								
1	Director técnico de interventoría	50%	$	10.756.092,00	5	$ 26.890.230,00	$ 10.756.092,00	$ 26.890.230,00
1	Residente de interventoria	100%	$	6.910.919,00	5	$ 34.554.595,00	$ 6.910.919,00	$ 34.554.595,00
1	Residente HSEQ	50%	$	5.344.195,00	5	$ 13.360.488,00	$ 5.344.195,00	$ 13.360.488,00
1	Profesional ambiental y saneamiento	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en control de obra y programación	50%	$	6.131.642,00	5	$ 15.329.105,00	$ 6.131.642,00	$ 15.329.105,00
1	Especialista en Diseño Arquitectónico	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista suelos y geotecnia	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en estructuras	50%	$	6.131.642,00	5	$ 15.329.105,00	$ 6.131.642,00	$ 15.329.105,00
1	Especialista eléctrico	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en redes de comunicaciones (Networking) y seguridad electrónica.	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista Hidrosanitario,gas, contraincendios	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Asesor Jurídico	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Profesional Topografia	50%	$	2.991.236,00	5	$ 7.478.090,00	$ 2.991.236,00	$ 7.478.090,00
A1.2 PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO								
1	Cadenero	50%	$	1.814.004,00	5	$ 4.535.010,00	$ 1.814.004,00	$ 4.535.010,00
1	Aseadora y servicios generales campamento	25%	$	1.583.394,00	5	$ 1.979.243,00	$ 1.583.394,00	$ 1.979.243,00
					SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL FASE 2	**$ 173.107.737,00**		**$ 173.107.737,00**
SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL						**$ 173.107.737,00**		**$ 173.107.737,00**
FACTOR MULTIPLICADOR						**#**		**#**
TOTAL GASTOS OPERACIONALES CON FACTOR MULTIPLICADOR						**$ 351.408.706,00**		**$ 351.408.706,00**

A2. GASTOS OPERACIONALES								
	DESCRIPCION	**AREA (M2)**	**COSTO ($/M2.MES)**	**COSTO MES**	**DURACION MESES**	**VALOR ($)**	**COSTO MES**	**VALOR ($)**
1	Campamento para personal, incluye servicios públicos provisionales	100	$ 11.000,00		5	$ 5.500.000,00	$ 11.000,00	$ 5.500.000,00
1	Gastos de papelería, fotocopias, impresión, etc.			$ 400.000	5	$ 2.000.000,00	$ 400.000	$ 2.000.000,00
1	Informes y manuales de mantenimiento a color, debidamente presentados, con registro fotográfico y filmico.			$ 700.000	5	$ 3.500.000,00	$ 700.000	$ 3.500.000,00
1	Gastos de mobiliario de campamento			$ 2.000.000,00	5	$ 10.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 10.000.000,00
3	Software licenciado para interventoria			$ 2.000.000,00	5	$ 30.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 30.000.000,00
1	Equipo completo de topografia			$ 2.000.000,00	5	$ 10.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 10.000.000,00
1	Equipo de comunicaciones			$ 500.000,00	5	$ 2.500.000,00	$ 500.000,00	$ 2.500.000,00
3	Equipos de cómputo (computador, impresora, escaner, etc) para obra			$ 1.000.000,00	5	$ 15.000.000,00	$ 1.000.000,00	$ 15.000.000,00
1	Costos de ensayos de laboratorio certificados. Incluye traslado e informes.			$ 5.197.968,67	5	$ 25.989.843,00	$ 5.197.968,67	$ 25.989.843,00
1	Viáticos Asesores externos			$ 9.000.000,00	5	$ 45.000.000,00	$ 9.000.000,00	$ 45.000.000,00
1	Comunicaciones			$ 750.000	5	$ 3.750.000,00	$ 750.000	$ 3.750.000,00
SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES						**$ 153.239.843,00**		**$ 153.239.843,00**

A3. IMPUESTOS Y GARANTÍAS								
A3.1 GARANTIAS		**VR. BASE**	**% ASEGURADO**	**VR. ASEGURADO**			**VR. BASE**	
	Calidad	$ 630.000.000,00	30%	$ 189.000.000,00	1,625%	$ 3.071.250,00	$ 630.000.000,00	$ 3.071.250,00
	Cumplimiento	$ 630.000.000,00	30%	$ 189.000.000,00	0,275%	$ 519.750,00	$ 630.000.000,00	$ 519.750,00
	Salarios y prestaciones sociales	$ 630.000.000,00	10%	$ 63.000.000,00	1,025%	$ 645.750,00	$ 630.000.000,00	$ 645.750,00
SUBTOTAL DE GARANTIAS						**$ 4.236.750,00**		**$ 4.236.750,00**
	SUBTOTAL COSTOS FIJOS					$ 508.885.299,00		$ 508.885.299,00
	IVA				19,00%	$ 96.688.207,00		$ 96.688.207,00
TOTAL COSTOS FIJOS						**$ 605.573.506,00**		**$ 605.573.506,00**

A3.2 IMPUESTOS				**VR. BASE**	**IMPUESTO %**	**VALOR ($)**	**VR. BASE**	**VALOR ($)**
	ICA			$ 508.885.299,00	0,40%	$ 2.035.541,00	$ 508.885.299,00	$ 2.035.541,00
	Estampilla Pro Desarrollo Fronterizo			$ 508.885.299,00	2,00%	$ 10.177.706,00	$ 508.885.299,00	$ 10.177.706,00
	Transacciones financieras (4 x 1000)			$ 508.885.299,00	0,40%	$ 2.035.541,00	$ 508.885.299,00	$ 2.035.541,00
	Estampilla Pro Universidades Públicas (DE IMPUTACIÓN NACIONAL).			$ 508.885.299,00	2,00%	$ 10.177.706,00	$ 508.885.299,00	$ 10.177.706,00
SUBTOTAL DE IMPUESTOS						**$ 24.426.494,00**		**$ 24.426.494,00**

FORMULA DE AJUSTE PROYECTADA								
	INCREMENTO POR FORMULA DE AJUSTE							
TOTAL FORMULA DE AJUSTE PROYECTADA								

TOTAL INTERVENTORIA						**$ 630.000.000,00**		**$ 630.000.000,00**

UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

VERIFICACION OFERTA ECONOMICA

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL, SST Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE GUARDIA Y ADECUACIONES GENERALES PARA LA OPERACIÓN DE SERVICIOS Y SEGURIDAD DE LOS NUEVOS CUPOS EN EL ESTABLECIMIENTO EPAMS CAS ERE JP LA PAZ ITAGÜÍ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."

							5	CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.
CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DEL CARGO	DEDICACIÓN MES	SALARIO MENSUAL	PLAZO	TOTAL		SALARIO MENSUAL	TOTAL
A1. PERSONAL								
A1.1 PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALISTAS								
1	Director técnico de interventoría	50%	$ 10.756.092,00	5	$ 26.890.230,00		$ 10.756.092,00	$ 26.890.230,00
1	Residente de interventoria	100%	$ 6.910.919,00	5	$ 34.554.595,00		$ 6.910.919,00	$ 34.554.595,00
1	Residente HSEQ	50%	$ 5.344.195,00	5	$ 13.360.488,00		$ 5.344.195,00	$ 13.360.488,00
1	Profesional ambiental y saneamiento	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00		$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en control de obra y programación	50%	$ 6.131.642,00	5	$ 15.329.105,00		$ 6.131.642,00	$ 15.329.105,00
1	Especialista en Diseño Arquitectónico	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00		$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista suelos y geotecnia	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00		$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en estructuras	50%	$ 6.131.642,00	5	$ 15.329.105,00		$ 6.131.642,00	$ 15.329.105,00
1	Especialista eléctrico	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00		$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en redes de comunicaciones (Networking) y seguridad electrónica.	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00		$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista Hidrosanitario,gas, contraincendios	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00		$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Asesor Jurídico	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00		$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Profesional Topografia	50%	$ 2.991.236,00	5	$ 7.478.090,00		$ 2.991.236,00	$ 7.478.090,00
A1.2 PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO								
1	Cadenero	50%	$ 1.814.004,00	5	$ 4.535.010,00		$ 1.814.004,00	$ 4.535.010,00
1	Aseadora y servicios generales campamento	25%	$ 1.583.394,00	5	$ 1.979.243,00		$ 1.583.394,00	$ 1.979.243,00
			SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL FASE 2		**$ 173.107.737,00**			**$ 173.107.737,00**
SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL					**$ 173.107.737,00**			**$ 173.107.737,00**
FACTOR MULTIPLICADOR					#			#
TOTAL GASTOS OPERACIONALES CON FACTOR MULTIPLICADOR					**$ 351.408.706,00**			**$ 351.408.706,00**

A2. GASTOS OPERACIONALES								
	DESCRIPCION	**AREA (M2)**	**COSTO ($/M2.MES)**	**COSTO MES**	**DURACION MESES**	**VALOR ($)**	**COSTO MES**	**VALOR ($)**
1	Campamento para personal, incluye servicios públicos provisionales	100	$ 11.000,00		5	$ 5.500.000,00	$ 11.000,00	$ 5.500.000,00
1	Gastos de papelería, fotocopias, impresión, etc.			$ 400.000	5	$ 2.000.000,00	$ 400.000	$ 2.000.000,00
1	Informes y manuales de mantenimiento a color, debidamente presentados, con registro fotográfico y filmico.			$ 700.000	5	$ 3.500.000,00	$ 700.000	$ 3.500.000,00
1	Gastos de mobiliario de campamento			$ 2.000.000,00	5	$ 10.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 10.000.000,00
3	Software licenciado para interventoria			$ 2.000.000,00	5	$ 30.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 30.000.000,00
1	Equipo completo de topografia			$ 2.000.000,00	5	$ 10.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 10.000.000,00
1	Equipo de comunicaciones			$ 500.000,00	5	$ 2.500.000,00	$ 500.000,00	$ 2.500.000,00
3	Equipos de cómputo (computador, impresora, escaner, etc) para obra			$ 1.000.000,00	5	$ 15.000.000,00	$ 1.000.000,00	$ 15.000.000,00
1	Costos de ensayos de laboratorio certificados. Incluye traslado e informes.			$ 5.197.968,67	5	$ 25.989.843,00	$ 5.197.968,67	$ 25.989.843,00
1	Viáticos Asesores externos			$ 9.000.000,00	5	$ 45.000.000,00	$ 9.000.000,00	$ 45.000.000,00
1	Comunicaciones			$ 750.000	5	$ 3.750.000,00	$ 750.000	$ 3.750.000,00
SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES						**$ 153.239.843,00**		**$ 153.239.843,00**

A3. IMPUESTOS Y GARANTÍAS								
A3.1 GARANTIAS		**VR. BASE**	**% ASEGURADO**	**VR. ASEGURADO**			**VR. BASE**	
	Calidad	$ 630.000.000,00	30%	$ 189.000.000,00	1,625%	$ 3.071.250,00	$ 630.000.000,00	$ 3.071.250,00
	Cumplimiento	$ 630.000.000,00	30%	$ 189.000.000,00	0,275%	$ 519.750,00	$ 630.000.000,00	$ 519.750,00
	Salarios y prestaciones sociales	$ 630.000.000,00	10%	$ 63.000.000,00	1,025%	$ 645.750,00	$ 630.000.000,00	$ 645.750,00
SUBTOTAL DE GARANTIAS						**$ 4.236.750,00**		**$ 4.236.750,00**
	SUBTOTAL COSTOS FIJOS					$ 508.885.299,00		$ 508.885.299,00
	IVA				19,00%	$ 96.688.207,00		$ 96.688.207,00
TOTAL COSTOS FIJOS						**$ 605.573.506,00**		**$ 605.573.506,00**

A3.2 IMPUESTOS				**VR. BASE**	**IMPUESTO %**	**VALOR ($)**	**VR. BASE**	**VALOR ($)**
	ICA			$ 508.885.299,00	0,40%	$ 2.035.541,00	$ 508.885.299,00	$ 2.035.541,00
	Estampilla Pro Desarrollo Fronterizo			$ 508.885.299,00	2,00%	$ 10.177.706,00	$ 508.885.299,00	$ 10.177.706,00
	Transacciones financieras (4 x 1000)			$ 508.885.299,00	0,40%	$ 2.035.541,00	$ 508.885.299,00	$ 2.035.541,00
	Estampilla Pro Universidades Públicas (DE IMPUTACIÓN NACIONAL).			$ 508.885.299,00	2,00%	$ 10.177.706,00	$ 508.885.299,00	$ 10.177.706,00
SUBTOTAL DE IMPUESTOS						**$ 24.426.494,00**		**$ 24.426.494,00**

FORMULA DE AJUSTE PROYECTADA								
	INCREMENTO POR FORMULA DE AJUSTE							
TOTAL FORMULA DE AJUSTE PROYECTADA								

TOTAL INTERVENTORIA						**$ 630.000.000,00**		**$ 630.000.000,00**

UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

VERIFICACION OFERTA ECONOMICA

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL, SST Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE GUARDIA Y ADECUACIONES GENERALES PARA LA OPERACIÓN DE SERVICIOS Y SEGURIDAD DE LOS NUEVOS CUPOS EN EL ESTABLECIMIENTO EPAMS CAS ERE JP LA PAZ ITAGÜÍ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."

							6	CONSORCIO SIGMA ITAGUI
CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DEL CARGO	DEDICACIÓN MES	SALARIO MENSUAL		PLAZO	TOTAL	SALARIO MENSUAL	TOTAL
A1. PERSONAL								
A1.1 PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALISTAS								
1	Director técnico de interventoría	50%	$	10.756.092,00	5	$ 26.890.230,00	$ 10.756.092,00	$ 26.890.230,00
1	Residente de interventoria	100%	$	6.910.919,00	5	$ 34.554.595,00	$ 6.910.919,00	$ 34.554.595,00
1	Residente HSEQ	50%	$	5.344.195,00	5	$ 13.360.488,00	$ 5.344.195,00	$ 13.360.488,00
1	Profesional ambiental y saneamiento	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en control de obra y programación	50%	$	6.131.642,00	5	$ 15.329.105,00	$ 6.131.642,00	$ 15.329.105,00
1	Especialista en Diseño Arquitectónico	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista suelos y geotecnia	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en estructuras	50%	$	6.131.642,00	5	$ 15.329.105,00	$ 6.131.642,00	$ 15.329.105,00
1	Especialista eléctrico	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en redes de comunicaciones (Networking) y seguridad electrónica.	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista Hidrosanitario,gas, contraincendios	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Asesor Jurídico	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Profesional Topografia	50%	$	2.991.236,00	5	$ 7.478.090,00	$ 2.991.236,00	$ 7.478.090,00
A1.2 PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO								
1	Cadenero	50%	$	1.814.004,00	5	$ 4.535.010,00	$ 1.814.004,00	$ 4.535.010,00
1	Aseadora y servicios generales campamento	25%	$	1.583.394,00	5	$ 1.979.243,00	$ 1.583.394,00	$ 1.979.243,00
					SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL FASE 2	**$ 173.107.737,00**		**$ 173.107.737,00**
SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL						**$ 173.107.737,00**		**$ 173.107.737,00**
FACTOR MULTIPLICADOR						#		#
TOTAL GASTOS OPERACIONALES CON FACTOR MULTIPLICADOR						**$ 351.408.706,00**		**$ 351.408.706,00**

A2. GASTOS OPERACIONALES								
	DESCRIPCION	**AREA (M2)**	**COSTO ($/M2.MES)**	**COSTO MES**	**DURACION MESES**	**VALOR ($)**	**COSTO MES**	**VALOR ($)**
1	Campamento para personal, incluye servicios públicos provisionales	100	$ 11.000,00		5	$ 5.500.000,00	$ 11.000,00	$ 5.500.000,00
1	Gastos de papelería, fotocopias, impresión, etc.			$ 400.000	5	$ 2.000.000,00	$ 400.000	$ 2.000.000,00
1	Informes y manuales de mantenimiento a color, debidamente presentados, con registro fotográfico y filmico.			$ 700.000	5	$ 3.500.000,00	$ 700.000	$ 3.500.000,00
1	Gastos de mobiliario de campamento			$ 2.000.000,00	5	$ 10.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 10.000.000,00
3	Software licenciado para interventoria			$ 2.000.000,00	5	$ 30.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 30.000.000,00
1	Equipo completo de topografía			$ 2.000.000,00	5	$ 10.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 10.000.000,00
1	Equipo de comunicaciones			$ 500.000,00	5	$ 2.500.000,00	$ 500.000,00	$ 2.500.000,00
3	Equipos de cómputo (computador, impresora, escaner, etc) para obra			$ 1.000.000,00	5	$ 15.000.000,00	$ 1.000.000,00	$ 15.000.000,00
1	Costos de ensayos de laboratorio certificados. Incluye traslado e informes.			$ 5.197.968,67	5	$ 25.989.843,00	$ 5.197.968,67	$ 25.989.843,00
1	Viáticos Asesores externos			$ 9.000.000,00	5	$ 45.000.000,00	$ 9.000.000,00	$ 45.000.000,00
1	Comunicaciones			$ 750.000	5	$ 3.750.000,00	$ 750.000	$ 3.750.000,00
SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES						**$ 153.239.843,00**		**$ 153.239.843,00**

A3. IMPUESTOS Y GARANTÍAS								
A3.1 GARANTIAS		**VR. BASE**	**% ASEGURADO**	**VR. ASEGURADO**			**VR. BASE**	
	Calidad	$ 630.000.000,00	30%	$ 189.000.000,00	1,625%	$ 3.071.250,00	$ 630.000.000,00	$ 3.071.250,00
	Cumplimiento	$ 630.000.000,00	30%	$ 189.000.000,00	0,275%	$ 519.750,00	$ 630.000.000,00	$ 519.750,00
	Salarios y prestaciones sociales	$ 630.000.000,00	10%	$ 63.000.000,00	1,025%	$ 645.750,00	$ 630.000.000,00	$ 645.750,00
SUBTOTAL DE GARANTIAS						**$ 4.236.750,00**		**$ 4.236.750,00**
	SUBTOTAL COSTOS FIJOS					$ 508.885.299,00		$ 508.885.299,00
	IVA				19,00%	$ 96.688.207,00		$ 96.688.207,00
TOTAL COSTOS FIJOS						**$ 605.573.506,00**		**$ 605.573.506,00**

A3.2 IMPUESTOS				**VR. BASE**	**IMPUESTO %**	**VALOR ($)**	**VR. BASE**	**VALOR ($)**
	ICA			$ 508.885.299,00	0,40%	$ 2.035.541,00	$ 508.885.287,00	$ 2.035.541,00
	Estampilla Pro Desarrollo Fronterizo			$ 508.885.299,00	2,00%	$ 10.177.706,00	$ 508.885.287,00	$ 10.177.706,00
	Transacciones financieras (4 x 1000)			$ 508.885.299,00	0,40%	$ 2.035.541,00	$ 508.885.287,00	$ 2.035.541,00
	Estampilla Pro Universidades Públicas (DE IMPUTACIÓN NACIONAL).			$ 508.885.299,00	2,00%	$ 10.177.706,00	$ 508.885.287,00	$ 10.177.706,00
SUBTOTAL DE IMPUESTOS						**$ 24.426.494,00**		**$ 24.426.494,00**

FORMULA DE AJUSTE PROYECTADA								
	INCREMENTO POR FORMULA DE AJUSTE							
TOTAL FORMULA DE AJUSTE PROYECTADA								

TOTAL INTERVENTORIA						**$ 630.000.000,00**		**$ 630.000.000,00**

UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

VERIFICACION OFERTA ECONOMICA

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL, SST Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE GUARDIA Y ADECUACIONES GENERALES PARA LA OPERACIÓN DE SERVICIOS Y SEGURIDAD DE LOS NUEVOS CUPOS EN EL ESTABLECIMIENTO EPAMS CAS ERE JP LA PAZ ITAGÜÍ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."

							7	CONSORCIO EPAMS ITAGUI
CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DEL CARGO	DEDICACIÓN MES	SALARIO MENSUAL		PLAZO	TOTAL	SALARIO MENSUAL	TOTAL
A1. PERSONAL								
A1.1 PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALISTAS								
1	Director técnico de interventoría	50%	$	10.756.092,00	5	$ 26.890.230,00	$ 10.756.092,00	$ 26.890.230,00
1	Residente de interventoria	100%	$	6.910.919,00	5	$ 34.554.595,00	$ 6.910.919,00	$ 34.554.595,00
1	Residente HSEQ	50%	$	5.344.195,00	5	$ 13.360.488,00	$ 5.344.195,00	$ 13.360.488,00
1	Profesional ambiental y saneamiento	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en control de obra y programación	50%	$	6.131.642,00	5	$ 15.329.105,00	$ 6.131.642,00	$ 15.329.105,00
1	Especialista en Diseño Arquitectónico	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista suelos y geotecnia	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en estructuras	50%	$	6.131.642,00	5	$ 15.329.105,00	$ 6.131.642,00	$ 15.329.105,00
1	Especialista eléctrico	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en redes de comunicaciones (Networking) y seguridad electrónica.	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista Hidrosanitario,gas, contraincendios	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Asesor Jurídico	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Profesional Topografia	50%	$	2.991.236,00	5	$ 7.478.090,00	$ 2.991.236,00	$ 7.478.090,00
A1.2 PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO								
1	Cadenero	50%	$	1.814.004,00	5	$ 4.535.010,00	$ 1.814.004,00	$ 4.535.010,00
1	Aseadora y servicios generales campamento	25%	$	1.583.394,00	5	$ 1.979.243,00	$ 1.583.394,00	$ 1.979.243,00
					SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL FASE 2	**$ 173.107.737,00**		**$ 173.107.737,00**
SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL						**$ 173.107.737,00**		**$ 173.107.737,00**
FACTOR MULTIPLICADOR						**#**		**#**
TOTAL GASTOS OPERACIONALES CON FACTOR MULTIPLICADOR						**$ 351.408.706,00**		**$ 351.408.706,00**

A2. GASTOS OPERACIONALES								
	DESCRIPCION	**AREA (M2)**	**COSTO ($/M2.MES)**	**COSTO MES**	**DURACION MESES**	**VALOR ($)**	**COSTO MES**	**VALOR ($)**
1	Campamento para personal, incluye servicios públicos provisionales	100	$ 11.000,00		5	$ 5.500.000,00	$ 11.000,00	$ 5.500.000,00
1	Gastos de papelería, fotocopias, impresión, etc.			$ 400.000	5	$ 2.000.000,00	$ 400.000	$ 2.000.000,00
1	Informes y manuales de mantenimiento a color, debidamente presentados, con registro fotográfico y filmico.			$ 700.000	5	$ 3.500.000,00	$ 700.000	$ 3.500.000,00
1	Gastos de mobiliario de campamento			$ 2.000.000,00	5	$ 10.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 10.000.000,00
3	Software licenciado para interventoria			$ 2.000.000,00	5	$ 30.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 30.000.000,00
1	Equipo completo de topografía			$ 2.000.000,00	5	$ 10.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 10.000.000,00
1	Equipo de comunicaciones			$ 500.000,00	5	$ 2.500.000,00	$ 500.000,00	$ 2.500.000,00
3	Equipos de cómputo (computador, impresora, escaner, etc) para obra			$ 1.000.000,00	5	$ 15.000.000,00	$ 1.000.000,00	$ 15.000.000,00
1	Costos de ensayos de laboratorio certificados. Incluye traslado e informes.			$ 5.197.968,67	5	$ 25.989.843,00	$ 5.197.968,67	$ 25.989.843,00
1	Viáticos Asesores externos			$ 9.000.000,00	5	$ 45.000.000,00	$ 9.000.000,00	$ 45.000.000,00
1	Comunicaciones			$ 750.000	5	$ 3.750.000,00	$ 750.000	$ 3.750.000,00
SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES						**$ 153.239.843,00**		**$ 153.239.843,00**

A3. IMPUESTOS Y GARANTÍAS								
A3.1 GARANTIAS		**VR. BASE**	**% ASEGURADO**	**VR. ASEGURADO**			**VR. BASE**	
	Calidad	$ 630.000.000,00	30%	$ 189.000.000,00	1,625%	$ 3.071.250,00	$ 630.000.000,00	$ 3.071.250,00
	Cumplimiento	$ 630.000.000,00	30%	$ 189.000.000,00	0,275%	$ 519.750,00	$ 630.000.000,00	$ 519.750,00
	Salarios y prestaciones sociales	$ 630.000.000,00	10%	$ 63.000.000,00	1,025%	$ 645.750,00	$ 630.000.000,00	$ 645.750,00
SUBTOTAL DE GARANTIAS						**$ 4.236.750,00**		**$ 4.236.750,00**
	SUBTOTAL COSTOS FIJOS					$ 508.885.299,00		$ 508.885.299,00
	IVA				19,00%	$ 96.688.207,00		$ 96.688.207,00
TOTAL COSTOS FIJOS						**$ 605.573.506,00**		**$ 605.573.506,00**

A3.2 IMPUESTOS				**VR. BASE**	**IMPUESTO %**	**VALOR ($)**	**VR. BASE**	**VALOR ($)**
	ICA			$ 508.885.299,00	0,40%	$ 2.035.541,00	$ 508.885.290,00	$ 2.035.541,00
	Estampilla Pro Desarrollo Fronterizo			$ 508.885.299,00	2,00%	$ 10.177.706,00	$ 508.885.290,00	$ 10.177.706,00
	Transacciones financieras (4 x 1000)			$ 508.885.299,00	0,40%	$ 2.035.541,00	$ 508.885.290,00	$ 2.035.541,00
	Estampilla Pro Universidades Públicas (DE IMPUTACIÓN NACIONAL).			$ 508.885.299,00	2,00%	$ 10.177.706,00	$ 508.885.290,00	$ 10.177.706,00
SUBTOTAL DE IMPUESTOS						**$ 24.426.494,00**		**$ 24.426.494,00**

FORMULA DE AJUSTE PROYECTADA								
	INCREMENTO POR FORMULA DE AJUSTE							
TOTAL FORMULA DE AJUSTE PROYECTADA								

TOTAL INTERVENTORIA						**$ 630.000.000,00**		**$ 630.000.000,00**

UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

VERIFICACION OFERTA ECONOMICA

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL, SST Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE GUARDIA Y ADECUACIONES GENERALES PARA LA OPERACIÓN DE SERVICIOS Y SEGURIDAD DE LOS NUEVOS CUPOS EN EL ESTABLECIMIENTO EPAMS CAS ERE JP LA PAZ ITAGÜÍ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."

						8	DICAC INGENIEROS CONSULTORES S.A.S.
CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DEL CARGO	DEDICACIÓN MES	SALARIO MENSUAL	PLAZO	TOTAL	SALARIO MENSUAL	TOTAL
A1. PERSONAL							
A1.1 PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALISTAS							
1	Director técnico de interventoría	50%	$ 10.756.092,00	5	$ 26.890.230,00	$ 10.756.092,00	$ 26.890.230,00
1	Residente de interventoria	100%	$ 6.910.919,00	5	$ 34.554.595,00	$ 6.910.919,00	$ 34.554.595,00
1	Residente HSEQ	50%	$ 5.344.195,00	5	$ 13.360.488,00	$ 5.344.195,00	$ 13.360.488,00
1	Profesional ambiental y saneamiento	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en control de obra y programación	50%	$ 6.131.642,00	5	$ 15.329.105,00	$ 6.131.642,00	$ 15.329.105,00
1	Especialista en Diseño Arquitectónico	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista suelos y geotecnia	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en estructuras	50%	$ 6.131.642,00	5	$ 15.329.105,00	$ 6.131.642,00	$ 15.329.105,00
1	Especialista eléctrico	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en redes de comunicaciones (Networking) y seguridad electrónica.	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista Hidrosanitario,gas, contraincendios	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Asesor Jurídico	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Profesional Topografia	50%	$ 2.991.236,00	5	$ 7.478.090,00	$ 2.991.236,00	$ 7.478.090,00
A1.2 PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO							
1	Cadenero	50%	$ 1.814.004,00	5	$ 4.535.010,00	$ 1.814.004,00	$ 4.535.010,00
1	Aseadora y servicios generales campamento	25%	$ 1.583.394,00	5	$ 1.979.243,00	$ 1.583.394,00	$ 1.979.243,00
				SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL FASE 2	**$ 173.107.737,00**		**$ 173.107.737,00**
SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL					**$ 173.107.737,00**		**$ 173.107.737,00**
FACTOR MULTIPLICADOR					**#**		**#**
TOTAL GASTOS OPERACIONALES CON FACTOR MULTIPLICADOR					**$ 351.408.706,00**		**$ 351.408.706,00**

A2. GASTOS OPERACIONALES								
	DESCRIPCION	**AREA (M2)**	**COSTO ($/M2.MES)**	**COSTO MES**	**DURACION MESES**	**VALOR ($)**	**COSTO MES**	**VALOR ($)**
1	Campamento para personal, incluye servicios públicos provisionales	100	$ 11.000,00		5	$ 5.500.000,00	$ 11.000,00	$ 5.500.000,00
1	Gastos de papelería, fotocopias, impresión, etc.			$ 400.000	5	$ 2.000.000,00	$ 400.000	$ 2.000.000,00
1	Informes y manuales de mantenimiento a color, debidamente presentados, con registro fotográfico y filmico.			$ 700.000	5	$ 3.500.000,00	$ 700.000	$ 3.500.000,00
1	Gastos de mobiliario de campamento			$ 2.000.000,00	5	$ 10.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 10.000.000,00
3	Software licenciado para interventoria			$ 2.000.000,00	5	$ 30.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 30.000.000,00
1	Equipo completo de topografia			$ 2.000.000,00	5	$ 10.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 10.000.000,00
1	Equipo de comunicaciones			$ 500.000,00	5	$ 2.500.000,00	$ 500.000,00	$ 2.500.000,00
3	Equipos de cómputo (computador, impresora, escaner, etc) para obra			$ 1.000.000,00	5	$ 15.000.000,00	$ 1.000.000,00	$ 15.000.000,00
1	Costos de ensayos de laboratorio certificados. Incluye traslado e informes.			$ 5.197.968,67	5	$ 25.989.843,00	$ 5.197.968,67	$ 25.989.843,00
1	Viáticos Asesores externos			$ 9.000.000,00	5	$ 45.000.000,00	$ 9.000.000,00	$ 45.000.000,00
1	Comunicaciones			$ 750.000	5	$ 3.750.000,00	$ 750.000	$ 3.750.000,00
SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES						**$ 153.239.843,00**		**$ 153.239.843,00**

A3. IMPUESTOS Y GARANTÍAS								
A3.1 GARANTIAS		**VR. BASE**	**% ASEGURADO**	**VR. ASEGURADO**			**VR. BASE**	
	Calidad	$ 630.000.000,00	30%	$ 189.000.000,00	1,625%	$ 3.071.250,00	$ 630.000.000,00	$ 3.071.250,00
	Cumplimiento	$ 630.000.000,00	30%	$ 189.000.000,00	0,275%	$ 519.750,00	$ 630.000.000,00	$ 519.750,00
	Salarios y prestaciones sociales	$ 630.000.000,00	10%	$ 63.000.000,00	1,025%	$ 645.750,00	$ 630.000.000,00	$ 645.750,00
SUBTOTAL DE GARANTIAS						**$ 4.236.750,00**		**$ 4.236.750,00**
	SUBTOTAL COSTOS FIJOS					$ 508.885.299,00		$ 508.885.299,00
	IVA				19,00%	$ 96.688.207,00		$ 96.688.207,00
TOTAL COSTOS FIJOS						**$ 605.573.506,00**		**$ 605.573.506,00**

A3.2 IMPUESTOS				**VR. BASE**	**IMPUESTO %**	**VALOR ($)**	**VR. BASE**	**VALOR ($)**
	ICA			$ 508.885.299,00	0,40%	$ 2.035.541,00	$ 508.885.299,00	$ 2.035.541,00
	Estampilla Pro Desarrollo Fronterizo			$ 508.885.299,00	2,00%	$ 10.177.706,00	$ 508.885.299,00	$ 10.177.706,00
	Transacciones financieras (4 x 1000)			$ 508.885.299,00	0,40%	$ 2.035.541,00	$ 508.885.299,00	$ 2.035.541,00
	Estampilla Pro Universidades Públicas (DE IMPUTACIÓN NACIONAL).			$ 508.885.299,00	2,00%	$ 10.177.706,00	$ 508.885.299,00	$ 10.177.706,00
SUBTOTAL DE IMPUESTOS						**$ 24.426.494,00**		**$ 24.426.494,00**

FORMULA DE AJUSTE PROYECTADA								
	INCREMENTO POR FORMULA DE AJUSTE							
TOTAL FORMULA DE AJUSTE PROYECTADA								

TOTAL INTERVENTORIA						**$ 630.000.000,00**		**$ 630.000.000,00**

UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

VERIFICACION OFERTA ECONOMICA

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL, SST Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE GUARDIA Y ADECUACIONES GENERALES PARA LA OPERACIÓN DE SERVICIOS Y SEGURIDAD DE LOS NUEVOS CUPOS EN EL ESTABLECIMIENTO EPAMS CAS ERE JP LA PAZ ITAGÜÍ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."

						9	ARQUITECTURA Y URBANISMO SXXI S.A.S.
CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DEL CARGO	DEDICACIÓN MES	SALARIO MENSUAL	PLAZO	TOTAL	SALARIO MENSUAL	TOTAL
A1. PERSONAL							
A1.1 PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALISTAS							
1	Director técnico de interventoría	50%	$ 10.756.092,00	5	$ 26.890.230,00	$ 10.755.996,50	$ 26.889.991,00
1	Residente de interventoria	100%	$ 6.910.919,00	5	$ 34.554.595,00	$ 6.910.919,00	$ 34.554.595,00
1	Residente HSEQ	50%	$ 5.344.195,00	5	$ 13.360.488,00	$ 5.344.195,00	$ 13.360.488,00
1	Profesional ambiental y saneamiento	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en control de obra y programación	50%	$ 6.131.642,00	5	$ 15.329.105,00	$ 6.131.642,00	$ 15.329.105,00
1	Especialista en Diseño Arquitectónico	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista suelos y geotecnia	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en estructuras	50%	$ 6.131.642,00	5	$ 15.329.105,00	$ 6.131.642,00	$ 15.329.105,00
1	Especialista eléctrico	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en redes de comunicaciones (Networking) y seguridad electrónica.	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista Hidrosanitario,gas, contraincendios	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Asesor Jurídico	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Profesional Topografia	50%	$ 2.991.236,00	5	$ 7.478.090,00	$ 2.991.236,00	$ 7.478.090,00
A1.2 PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO							
1	Cadenero	50%	$ 1.814.004,00	5	$ 4.535.010,00	$ 1.814.004,00	$ 4.535.010,00
1	Aseadora y servicios generales campamento	25%	$ 1.583.394,00	5	$ 1.979.243,00	$ 1.583.394,00	$ 1.979.243,00
				SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL FASE 2	**$ 173.107.737,00**		**$ 173.107.498,00**
SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL					**$ 173.107.737,00**		**$ 173.107.498,00**
FACTOR MULTIPLICADOR					#		#
TOTAL GASTOS OPERACIONALES CON FACTOR MULTIPLICADOR					**$ 351.408.706,00**		**$ 351.408.221,00**

A2. GASTOS OPERACIONALES								
	DESCRIPCION	**AREA (M2)**	**COSTO ($/M2.MES)**	**COSTO MES**	**DURACION MESES**	**VALOR ($)**	**COSTO MES**	**VALOR ($)**
1	Campamento para personal, incluye servicios públicos provisionales	100	$ 11.000,00		5	$ 5.500.000,00	$ 11.000,00	$ 5.500.000,00
1	Gastos de papelería, fotocopias, impresión, etc.			$ 400.000	5	$ 2.000.000,00	$ 400.000	$ 2.000.000,00
1	Informes y manuales de mantenimiento a color, debidamente presentados, con registro fotográfico y filmico.			$ 700.000	5	$ 3.500.000,00	$ 700.000	$ 3.500.000,00
1	Gastos de mobiliario de campamento			$ 2.000.000,00	5	$ 10.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 10.000.000,00
3	Software licenciado para interventoria			$ 2.000.000,00	5	$ 30.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 30.000.000,00
1	Equipo completo de topografia			$ 2.000.000,00	5	$ 10.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 10.000.000,00
1	Equipo de comunicaciones			$ 500.000,00	5	$ 2.500.000,00	$ 500.000,00	$ 2.500.000,00
3	Equipos de cómputo (computador, impresora, escaner, etc) para obra			$ 1.000.000,00	5	$ 15.000.000,00	$ 1.000.000,00	$ 15.000.000,00
1	Costos de ensayos de laboratorio certificados. Incluye traslado e informes.			$ 5.197.968,67	5	$ 25.989.843,00	$ 5.197.968,67	$ 25.989.843,00
1	Viáticos Asesores externos			$ 9.000.000,00	5	$ 45.000.000,00	$ 9.000.000,00	$ 45.000.000,00
1	Comunicaciones			$ 750.000	5	$ 3.750.000,00	$ 750.000	$ 3.750.000,00
SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES						**$ 153.239.843,00**		**$ 153.239.843,00**

A3. IMPUESTOS Y GARANTÍAS								
A3.1 GARANTIAS		**VR. BASE**	**% ASEGURADO**	**VR. ASEGURADO**			**VR. BASE**	
	Calidad	$ 630.000.000,00	30%	$ 189.000.000,00	1,625%	$ 3.071.250,00	$ 630.000.000,00	$ 3.071.250,00
	Cumplimiento	$ 630.000.000,00	30%	$ 189.000.000,00	0,275%	$ 519.750,00	$ 630.000.000,00	$ 519.750,00
	Salarios y prestaciones sociales	$ 630.000.000,00	10%	$ 63.000.000,00	1,025%	$ 645.750,00	$ 630.000.000,00	$ 645.750,00
SUBTOTAL DE GARANTIAS						**$ 4.236.750,00**		**$ 4.236.750,00**
	SUBTOTAL COSTOS FIJOS					$ 508.885.299,00		$ 508.884.814,00
	IVA				19,00%	$ 96.688.207,00		$ 96.688.115,00
TOTAL COSTOS FIJOS						**$ 605.573.506,00**		**$ 605.572.929,00**

A3.2 IMPUESTOS				**VR. BASE**	**IMPUESTO %**	**VALOR ($)**	**VR. BASE**	**VALOR ($)**
	ICA			$ 508.885.299,00	0,40%	$ 2.035.541,00	$ 508.884.806,00	$ 2.035.539,00
	Estampilla Pro Desarrollo Fronterizo			$ 508.885.299,00	2,00%	$ 10.177.706,00	$ 508.884.806,00	$ 10.177.696,00
	Transacciones financieras (4 x 1000)			$ 508.885.299,00	0,40%	$ 2.035.541,00	$ 508.884.806,00	$ 2.035.539,00
	Estampilla Pro Universidades Públicas (DE IMPUTACIÓN NACIONAL).			$ 508.885.299,00	2,00%	$ 10.177.706,00	$ 508.884.806,00	$ 10.177.696,00
SUBTOTAL DE IMPUESTOS						**$ 24.426.494,00**		**$ 24.426.470,00**

FORMULA DE AJUSTE PROYECTADA								
	INCREMENTO POR FORMULA DE AJUSTE							
TOTAL FORMULA DE AJUSTE PROYECTADA								

TOTAL INTERVENTORIA						**$ 630.000.000,00**		**$ 629.999.399,00**

UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

VERIFICACION OFERTA ECONOMICA

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL, SST Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE GUARDIA Y ADECUACIONES GENERALES PARA LA OPERACIÓN DE SERVICIOS Y SEGURIDAD DE LOS NUEVOS CUPOS EN EL ESTABLECIMIENTO EPAMS CAS ERE JP LA PAZ ITAGÜÍ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."

						10	CONSORCIO INFRAESTRUCTRUA PENAL
CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DEL CARGO	DEDICACIÓN MES	SALARIO MENSUAL	PLAZO	TOTAL	SALARIO MENSUAL	TOTAL
A1. PERSONAL							
A1.1 PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALISTAS							
1	Director técnico de interventoría	50%	$ 10.756.092,00	5	$ 26.890.230,00	$ 10.756.090,00	$ 26.890.225,00
1	Residente de interventoria	100%	$ 6.910.919,00	5	$ 34.554.595,00	$ 6.910.919,00	$ 34.554.595,00
1	Residente HSEQ	50%	$ 5.344.195,00	5	$ 13.360.488,00	$ 5.344.195,00	$ 13.360.488,00
1	Profesional ambiental y saneamiento	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en control de obra y programación	50%	$ 6.131.642,00	5	$ 15.329.105,00	$ 6.131.642,00	$ 15.329.105,00
1	Especialista en Diseño Arquitectónico	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista suelos y geotecnia	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en estructuras	50%	$ 6.131.642,00	5	$ 15.329.105,00	$ 6.131.642,00	$ 15.329.105,00
1	Especialista eléctrico	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en redes de comunicaciones (Networking) y seguridad electrónica.	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista Hidrosanitario,gas, contraincendios	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Asesor Jurídico	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Profesional Topografia	50%	$ 2.991.236,00	5	$ 7.478.090,00	$ 2.991.236,00	$ 7.478.090,00
A1.2 PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO							
1	Cadenero	50%	$ 1.814.004,00	5	$ 4.535.010,00	$ 1.814.004,00	$ 4.535.010,00
1	Aseadora y servicios generales campamento	25%	$ 1.583.394,00	5	$ 1.979.243,00	$ 1.583.394,00	$ 1.979.243,00
				SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL FASE 2	**$ 173.107.737,00**		**$ 173.107.732,00**
SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL					$ 173.107.737,00		$ 173.107.732,00
FACTOR MULTIPLICADOR					#		#
TOTAL GASTOS OPERACIONALES CON FACTOR MULTIPLICADOR					$ 351.408.706,00		$ 380.837.010,00

A2. GASTOS OPERACIONALES								
	DESCRIPCION	**AREA (M2)**	**COSTO ($/M2.MES)**	**COSTO MES**	**DURACION MESES**	**VALOR ($)**	**COSTO MES**	**VALOR ($)**
1	Campamento para personal, incluye servicios públicos provisionales	100	$ 11.000,00		5	$ 5.500.000,00	$ 11.000,00	$ 5.500.000,00
1	Gastos de papelería, fotocopias, impresión, etc.			$ 400.000	5	$ 2.000.000,00	$ 400.000	$ 2.000.000,00
1	Informes y manuales de mantenimiento a color, debidamente presentados, con registro fotográfico y filmico.			$ 700.000	5	$ 3.500.000,00	$ 700.000	$ 3.500.000,00
1	Gastos de mobiliario de campamento			$ 2.000.000,00	5	$ 10.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 10.000.000,00
3	Software licenciado para interventoria			$ 2.000.000,00	5	$ 30.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 30.000.000,00
1	Equipo completo de topografia			$ 2.000.000,00	5	$ 10.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 10.000.000,00
1	Equipo de comunicaciones			$ 500.000,00	5	$ 2.500.000,00	$ 500.000,00	$ 2.500.000,00
3	Equipos de cómputo (computador, impresora, escaner, etc) para obra			$ 1.000.000,00	5	$ 15.000.000,00	$ 1.000.000,00	$ 15.000.000,00
1	Costos de ensayos de laboratorio certificados. Incluye traslado e informes.			$ 5.197.968,67	5	$ 25.989.843,00	$ 5.197.968,67	$ 25.989.843,00
1	Viáticos Asesores externos			$ 9.000.000,00	5	$ 45.000.000,00	$ 9.000.000,00	$ 45.000.000,00
1	Comunicaciones			$ 750.000	5	$ 3.750.000,00	$ 750.000	$ 3.750.000,00
SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES						$ 153.239.843,00		$ 153.239.843,00

A3. IMPUESTOS Y GARANTÍAS								
A3.1 GARANTIAS		**VR. BASE**	**% ASEGURADO**	**VR. ASEGURADO**			**VR. BASE**	
	Calidad	$ 630.000.000,00	30%	$ 189.000.000,00	1,625%	$ 3.071.250,00	$ 630.000.000,00	$ 3.071.250,00
	Cumplimiento	$ 630.000.000,00	30%	$ 189.000.000,00	0,275%	$ 519.750,00	$ 630.000.000,00	$ 519.750,00
	Salarios y prestaciones sociales	$ 630.000.000,00	10%	$ 63.000.000,00	1,025%	$ 645.750,00	$ 630.000.000,00	$ 645.750,00
SUBTOTAL DE GARANTIAS						$ 4.236.750,00		$ 4.236.750,00
	SUBTOTAL COSTOS FIJOS					$ 508.885.299,00		$ 538.313.603,00
	IVA				19,00%	$ 96.688.207,00		$ 102.279.585,00
TOTAL COSTOS FIJOS						**$ 605.573.506,00**		**$ 640.593.188,00**

A3.2 IMPUESTOS				**VR. BASE**	**IMPUESTO %**	**VALOR ($)**	**VR. BASE**	**VALOR ($)**
	ICA			$ 508.885.299,00	0,40%	$ 2.035.541,00	$ 508.313.600,00	$ 2.033.254,00
	Estampilla Pro Desarrollo Fronterizo			$ 508.885.299,00	2,00%	$ 10.177.706,00	$ 508.313.600,00	$ 10.166.272,00
	Transacciones financieras (4 x 1000)			$ 508.885.299,00	0,40%	$ 2.035.541,00	$ 508.313.600,00	$ 2.033.254,00
	Estampilla Pro Universidades Públicas (DE IMPUTACIÓN NACIONAL).			$ 508.885.299,00	2,00%	$ 10.177.706,00	$ 508.313.600,00	$ 10.166.272,00
SUBTOTAL DE IMPUESTOS						$ 24.426.494,00		$ 24.399.052,00

FORMULA DE AJUSTE PROYECTADA								
	INCREMENTO POR FORMULA DE AJUSTE							
TOTAL FORMULA DE AJUSTE PROYECTADA								

TOTAL INTERVENTORIA						**$ 630.000.000,00**		**$ 664.992.240,00**

EL PROPONENTE EN EL ITEM DE SOFTWARE LICENCIADO PARA INTERVENTORIA NO TUVO EN CUENTA LA CANTIDAD, SE SOLICITA ACLARAR LA OFERTA ECONOMICA YA QUE EL VALOR SUPERA EL PRESUPUESTO ESTABLECIDO POR LA ENTIDAD

UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

VERIFICACION OFERTA ECONOMICA

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL, SST Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE GUARDIA Y ADECUACIONES GENERALES PARA LA OPERACIÓN DE SERVICIOS Y SEGURIDAD DE LOS NUEVOS CUPOS EN EL ESTABLECIMIENTO EPAMS CAS ERE JP LA PAZ ITAGÜÍ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."

							11	CONSORCIO 350
CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DEL CARGO	DEDICACIÓN MES	SALARIO MENSUAL		PLAZO	TOTAL	SALARIO MENSUAL	TOTAL
A1. PERSONAL								
A1.1 PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALISTAS								
1	Director técnico de interventoría	50%	$	10.756.092,00	5	$ 26.890.230,00	$ 10.756.092,00	$ 26.890.230,00
1	Residente de interventoria	100%	$	6.910.919,00	5	$ 34.554.595,00	$ 6.910.919,00	$ 34.554.595,00
1	Residente HSEQ	50%	$	5.344.195,00	5	$ 13.360.488,00	$ 5.344.195,00	$ 13.360.488,00
1	Profesional ambiental y saneamiento	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en control de obra y programación	50%	$	6.131.642,00	5	$ 15.329.105,00	$ 6.131.642,00	$ 15.329.105,00
1	Especialista en Diseño Arquitectónico	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista suelos y geotecnia	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en estructuras	50%	$	6.131.642,00	5	$ 15.329.105,00	$ 6.131.642,00	$ 15.329.105,00
1	Especialista eléctrico	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en redes de comunicaciones (Networking) y seguridad electrónica.	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista Hidrosanitario,gas, contraincendios	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Asesor Jurídico	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Profesional Topografia	50%	$	2.991.236,00	5	$ 7.478.090,00	$ 2.991.236,00	$ 7.478.090,00
A1.2 PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO								
1	Cadenero	50%	$	1.814.004,00	5	$ 4.535.010,00	$ 1.814.004,00	$ 4.535.010,00
1	Aseadora y servicios generales campamento	25%	$	1.583.394,00	5	$ 1.979.243,00	$ 1.583.394,00	$ 1.979.243,00
					SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL FASE 2	**$ 173.107.737,00**		**$ 173.107.737,00**
SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL						**$ 173.107.737,00**		**$ 173.107.737,00**
FACTOR MULTIPLICADOR						**#**		**#**
TOTAL GASTOS OPERACIONALES CON FACTOR MULTIPLICADOR						**$ 351.408.706,00**		**$ 351.408.706,00**
A2. GASTOS OPERACIONALES								
	DESCRIPCION	**AREA (M2)**	**COSTO ($/M2.MES)**	**COSTO MES**	**DURACION MESES**	**VALOR ($)**	**COSTO MES**	**VALOR ($)**
1	Campamento para personal, incluye servicios públicos provisionales	100	$ 11.000,00		5	$ 5.500.000,00	$ 11.000,00	$ 5.500.000,00
1	Gastos de papelería, fotocopias, impresión, etc.			$ 400.000	5	$ 2.000.000,00	$ 400.000	$ 2.000.000,00
1	Informes y manuales de mantenimiento a color, debidamente presentados, con registro fotográfico y filmico.			$ 700.000	5	$ 3.500.000,00	$ 700.000	$ 3.500.000,00
1	Gastos de mobiliario de campamento			$ 2.000.000,00	5	$ 10.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 10.000.000,00
3	Software licenciado para interventoria			$ 2.000.000,00	5	$ 30.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 30.000.000,00
1	Equipo completo de topografía			$ 2.000.000,00	5	$ 10.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 10.000.000,00
1	Equipo de comunicaciones			$ 500.000,00	5	$ 2.500.000,00	$ 500.000,00	$ 2.500.000,00
3	Equipos de cómputo (computador, impresora, escaner, etc) para obra			$ 1.000.000,00	5	$ 15.000.000,00	$ 1.000.000,00	$ 15.000.000,00
1	Costos de ensayos de laboratorio certificados. Incluye traslado e informes.			$ 5.197.968,67	5	$ 25.989.843,00	$ 5.197.968,00	$ 25.989.840,00
1	Viáticos Asesores externos			$ 9.000.000,00	5	$ 45.000.000,00	$ 9.000.000,00	$ 45.000.000,00
1	Comunicaciones			$ 750.000	5	$ 3.750.000,00	$ 750.000	$ 3.750.000,00
SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES						**$ 153.239.843,00**		**$ 153.239.840,00**
A3. IMPUESTOS Y GARANTÍAS								
A3.1 GARANTIAS		**VR. BASE**	**% ASEGURADO**	**VR. ASEGURADO**			**VR. BASE**	
	Calidad	$ 630.000.000,00	30%	$ 189.000.000,00	1,625%	$ 3.071.250,00	$ 629.999.996,00	$ 3.071.250,00
	Cumplimiento	$ 630.000.000,00	30%	$ 189.000.000,00	0,275%	$ 519.750,00	$ 629.999.996,00	$ 519.750,00
	Salarios y prestaciones sociales	$ 630.000.000,00	10%	$ 63.000.000,00	1,025%	$ 645.750,00	$ 629.999.996,00	$ 645.750,00
SUBTOTAL DE GARANTIAS						**$ 4.236.750,00**		**$ 4.236.750,00**
	SUBTOTAL COSTOS FIJOS					$ 508.885.299,00		$ 508.885.296,00
	IVA				19,00%	$ 96.688.207,00		$ 96.688.206,00
TOTAL COSTOS FIJOS						**$ 605.573.506,00**		**$ 605.573.502,00**
A3.2 IMPUESTOS				**VR. BASE**	**IMPUESTO %**	**VALOR ($)**	**VR. BASE**	**VALOR ($)**
	ICA			$ 508.885.299,00	0,40%	$ 2.035.541,00	$ 508.885.296,00	$ 2.035.541,00
	Estampilla Pro Desarrollo Fronterizo			$ 508.885.299,00	2,00%	$ 10.177.706,00	$ 508.885.296,00	$ 10.177.706,00
	Transacciones financieras (4 x 1000)			$ 508.885.299,00	0,40%	$ 2.035.541,00	$ 508.885.296,00	$ 2.035.541,00
	Estampilla Pro Universidades Públicas (DE IMPUTACIÓN NACIONAL).			$ 508.885.299,00	2,00%	$ 10.177.706,00	$ 508.885.296,00	$ 10.177.706,00
SUBTOTAL DE IMPUESTOS						**$ 24.426.494,00**		**$ 24.426.494,00**
FORMULA DE AJUSTE PROYECTADA								
	INCREMENTO POR FORMULA DE AJUSTE							
TOTAL FORMULA DE AJUSTE PROYECTADA								
TOTAL INTERVENTORIA						**$ 630.000.000,00**		**$ 629.999.996,00**

UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

VERIFICACION OFERTA ECONOMICA

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL, SST Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE GUARDIA Y ADECUACIONES GENERALES PARA LA OPERACIÓN DE SERVICIOS Y SEGURIDAD DE LOS NUEVOS CUPOS EN EL ESTABLECIMIENTO EPAMS CAS ERE JP LA PAZ ITAGÜÍ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."

						12	CONSORCIO CONSULTORES LA PAZ
CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DEL CARGO	DEDICACIÓN MES	SALARIO MENSUAL	PLAZO	TOTAL	SALARIO MENSUAL	TOTAL
A1. PERSONAL							
A1.1 PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALISTAS							
1	Director técnico de interventoría	50%	$ 10.756.092,00	5	$ 26.890.230,00	$ 10.756.092,00	$ 26.890.230,00
1	Residente de interventoria	100%	$ 6.910.919,00	5	$ 34.554.595,00	$ 6.910.919,00	$ 34.554.595,00
1	Residente HSEQ	50%	$ 5.344.195,00	5	$ 13.360.488,00	$ 5.344.195,00	$ 13.360.488,00
1	Profesional ambiental y saneamiento	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en control de obra y programación	50%	$ 6.131.642,00	5	$ 15.329.105,00	$ 6.131.643,00	$ 15.329.108,00
1	Especialista en Diseño Arquitectónico	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.644,00	$ 7.664.555,00
1	Especialista suelos y geotecnia	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.645,00	$ 7.664.556,00
1	Especialista en estructuras	50%	$ 6.131.642,00	5	$ 15.329.105,00	$ 6.131.646,00	$ 15.329.115,00
1	Especialista eléctrico	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.647,00	$ 7.664.559,00
1	Especialista en redes de comunicaciones (Networking) y seguridad electrónica.	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.648,00	$ 7.664.560,00
1	Especialista Hidrosanitario,gas, contraincendios	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.649,00	$ 7.664.561,00
1	Asesor Jurídico	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.650,00	$ 7.664.563,00
1	Profesional Topografia	50%	$ 2.991.236,00	5	$ 7.478.090,00	$ 2.991.236,00	$ 7.478.090,00
A1.2 PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO							
1	Cadenero	50%	$ 1.814.004,00	5	$ 4.535.010,00	$ 1.814.004,00	$ 4.535.010,00
1	Aseadora y servicios generales campamento	25%	$ 1.583.394,00	5	$ 1.979.243,00	$ 1.583.394,00	$ 1.979.243,00
				SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL FASE 2	**$ 173.107.737,00**		**$ 173.107.786,00**
SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL					**$ 173.107.737,00**		**$ 173.107.786,00**
FACTOR MULTIPLICADOR					#		#
TOTAL GASTOS OPERACIONALES CON FACTOR MULTIPLICADOR					**$ 351.408.706,00**		**$ 346.215.572,00**

A2. GASTOS OPERACIONALES								
	DESCRIPCION	**AREA (M2)**	**COSTO ($/M2.MES)**	**COSTO MES**	**DURACION MESES**	**VALOR ($)**	**COSTO MES**	**VALOR ($)**
1	Campamento para personal, incluye servicios públicos provisionales	100	$ 11.000,00		5	$ 5.500.000,00	$ 11.000,00	$ 5.500.000,00
1	Gastos de papelería, fotocopias, impresión, etc.			$ 400.000	5	$ 2.000.000,00	$ 400.000	$ 2.000.000,00
1	Informes y manuales de mantenimiento a color, debidamente presentados, con registro fotográfico y filmico.			$ 700.000	5	$ 3.500.000,00	$ 700.000	$ 3.500.000,00
1	Gastos de mobiliario de campamento			$ 2.000.000,00	5	$ 10.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 10.000.000,00
3	Software licenciado para interventoria			$ 2.000.000,00	5	$ 30.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 30.000.000,00
1	Equipo completo de topografia			$ 2.000.000,00	5	$ 10.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 10.000.000,00
1	Equipo de comunicaciones			$ 500.000,00	5	$ 2.500.000,00	$ 500.000,00	$ 2.500.000,00
3	Equipos de cómputo (computador, impresora, escaner, etc) para obra			$ 1.000.000,00	5	$ 15.000.000,00	$ 1.346.209,00	$ 20.193.135,00
1	Costos de ensayos de laboratorio certificados. Incluye traslado e informes.			$ 5.197.968,67	5	$ 25.989.843,00	$ 5.197.968,00	$ 25.989.840,00
1	Viáticos Asesores externos			$ 9.000.000,00	5	$ 45.000.000,00	$ 9.000.000,00	$ 45.000.000,00
1	Comunicaciones			$ 750.000	5	$ 3.750.000,00	$ 750.000	$ 3.750.000,00
SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES						**$ 153.239.843,00**		**$ 158.432.975,00**

A3. IMPUESTOS Y GARANTÍAS								
A3.1 GARANTIAS		**VR. BASE**	**% ASEGURADO**	**VR. ASEGURADO**			**VR. BASE**	
	Calidad	$ 630.000.000,00	30%	$ 189.000.000,00	1,625%	$ 3.071.250,00	$ 630.000.000,00	$ 3.071.250,00
	Cumplimiento	$ 630.000.000,00	30%	$ 189.000.000,00	0,275%	$ 519.750,00	$ 630.000.000,00	$ 519.750,00
	Salarios y prestaciones sociales	$ 630.000.000,00	10%	$ 63.000.000,00	1,025%	$ 645.750,00	$ 630.000.000,00	$ 645.750,00
SUBTOTAL DE GARANTIAS						**$ 4.236.750,00**		**$ 4.236.750,00**
	SUBTOTAL COSTOS FIJOS					$ 508.885.299,00		$ 508.885.297,00
	IVA				19,00%	$ 96.688.207,00		$ 96.688.206,00
TOTAL COSTOS FIJOS						**$ 605.573.506,00**		**$ 605.573.503,00**

A3.2 IMPUESTOS				**VR. BASE**	**IMPUESTO %**	**VALOR ($)**	**VR. BASE**	**VALOR ($)**
	ICA			$ 508.885.299,00	0,40%	$ 2.035.541,00	$ 508.885.299,00	$ 2.035.541,00
	Estampilla Pro Desarrollo Fronterizo			$ 508.885.299,00	2,00%	$ 10.177.706,00	$ 508.885.299,00	$ 10.177.706,00
	Transacciones financieras (4 x 1000)			$ 508.885.299,00	0,40%	$ 2.035.541,00	$ 508.885.299,00	$ 2.035.541,00
	Estampilla Pro Universidades Públicas (DE IMPUTACIÓN NACIONAL).			$ 508.885.299,00	2,00%	$ 10.177.706,00	$ 508.885.299,00	$ 10.177.706,00
SUBTOTAL DE IMPUESTOS						**$ 24.426.494,00**		**$ 24.426.494,00**

FORMULA DE AJUSTE PROYECTADA								
	INCREMENTO POR FORMULA DE AJUSTE							
TOTAL FORMULA DE AJUSTE PROYECTADA								

TOTAL INTERVENTORIA						**$ 630.000.000,00**		**$ 629.999.997,00**

El proponente en el traslado de evaluacion redonde al peso las operaciones aritmeticas realizadas, cumpliendo con lo solicitado

UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

VERIFICACION OFERTA ECONOMICA

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL, SST Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE GUARDIA Y ADECUACIONES GENERALES PARA LA OPERACIÓN DE SERVICIOS Y SEGURIDAD DE LOS NUEVOS CUPOS EN EL ESTABLECIMIENTO EPAMS CAS ERE JP LA PAZ ITAGÜÍ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."

						13	CONSORCIO SIAINTER
CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DEL CARGO	DEDICACIÓN MES	SALARIO MENSUAL	PLAZO	TOTAL	SALARIO MENSUAL	TOTAL
A1. PERSONAL							
A1.1 PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALISTAS							
1	Director técnico de interventoría	50%	$ 10.756.092,00	5	$ 26.890.230,00	$ 10.756.092,00	$ 26.890.230,00
1	Residente de interventoria	100%	$ 6.910.919,00	5	$ 34.554.595,00	$ 6.910.919,00	$ 34.554.595,00
1	Residente HSEQ	50%	$ 5.344.195,00	5	$ 13.360.488,00	$ 5.344.195,00	$ 13.360.488,00
1	Profesional ambiental y saneamiento	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en control de obra y programación	50%	$ 6.131.642,00	5	$ 15.329.105,00	$ 6.131.642,00	$ 15.329.105,00
1	Especialista en Diseño Arquitectónico	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista suelos y geotecnia	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en estructuras	50%	$ 6.131.642,00	5	$ 15.329.105,00	$ 6.131.642,00	$ 15.329.105,00
1	Especialista eléctrico	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en redes de comunicaciones (Networking) y seguridad electrónica.	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista Hidrosanitario,gas, contraincendios	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Asesor Jurídico	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Profesional Topografia	50%	$ 2.991.236,00	5	$ 7.478.090,00	$ 2.991.236,00	$ 7.478.090,00
A1.2 PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO							
1	Cadenero	50%	$ 1.814.004,00	5	$ 4.535.010,00	$ 1.814.004,00	$ 4.535.010,00
1	Aseadora y servicios generales campamento	25%	$ 1.583.394,00	5	$ 1.979.243,00	$ 1.583.394,00	$ 1.979.243,00
			SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL FASE 2		**$ 173.107.737,00**		**$ 173.107.737,00**
SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL					**$ 173.107.737,00**		**$ 173.107.737,00**
FACTOR MULTIPLICADOR					**#**		**#**
TOTAL GASTOS OPERACIONALES CON FACTOR MULTIPLICADOR					**$ 351.408.706,00**		**$ 351.408.706,00**

A2. GASTOS OPERACIONALES								
	DESCRIPCION	**AREA (M2)**	**COSTO ($/M2.MES)**	**COSTO MES**	**DURACION MESES**	**VALOR ($)**	**COSTO MES**	**VALOR ($)**
1	Campamento para personal, incluye servicios públicos provisionales	100	$ 11.000,00		5	$ 5.500.000,00	$ 11.000,00	$ 5.500.000,00
1	Gastos de papelería, fotocopias, impresión, etc.			$ 400.000	5	$ 2.000.000,00	$ 400.000	$ 2.000.000,00
1	Informes y manuales de mantenimiento a color, debidamente presentados, con registro fotográfico y filmico.			$ 700.000	5	$ 3.500.000,00	$ 700.000	$ 3.500.000,00
1	Gastos de mobiliario de campamento			$ 2.000.000,00	5	$ 10.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 10.000.000,00
3	Software licenciado para interventoria			$ 2.000.000,00	5	$ 30.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 30.000.000,00
1	Equipo completo de topografía			$ 2.000.000,00	5	$ 10.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 10.000.000,00
1	Equipo de comunicaciones			$ 500.000,00	5	$ 2.500.000,00	$ 500.000,00	$ 2.500.000,00
3	Equipos de cómputo (computador, impresora, escaner, etc) para obra			$ 1.000.000,00	5	$ 15.000.000,00	$ 1.000.000,00	$ 15.000.000,00
1	Costos de ensayos de laboratorio certificados. Incluye traslado e informes.			$ 5.197.968,67	5	$ 25.989.843,00	$ 5.197.968,67	$ 25.989.843,00
1	Viáticos Asesores externos			$ 9.000.000,00	5	$ 45.000.000,00	$ 9.000.000,00	$ 45.000.000,00
1	Comunicaciones			$ 750.000	5	$ 3.750.000,00	$ 750.000	$ 3.750.000,00
SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES						**$ 153.239.843,00**		**$ 153.239.843,00**

A3. IMPUESTOS Y GARANTÍAS								
A3.1 GARANTIAS		**VR. BASE**	**% ASEGURADO**	**VR. ASEGURADO**			**VR. BASE**	
	Calidad	$ 630.000.000,00	30%	$ 189.000.000,00	1,625%	$ 3.071.250,00	$ 630.000.000,00	$ 3.071.250,00
	Cumplimiento	$ 630.000.000,00	30%	$ 189.000.000,00	0,275%	$ 519.750,00	$ 630.000.000,00	$ 519.750,00
	Salarios y prestaciones sociales	$ 630.000.000,00	10%	$ 63.000.000,00	1,025%	$ 645.750,00	$ 630.000.000,00	$ 645.750,00
SUBTOTAL DE GARANTIAS						**$ 4.236.750,00**		**$ 4.236.750,00**
	SUBTOTAL COSTOS FIJOS					$ 508.885.299,00		$ 508.885.299,00
	IVA				19,00%	$ 96.688.207,00		$ 96.688.207,00
TOTAL COSTOS FIJOS						**$ 605.573.506,00**		**$ 605.573.506,00**

A3.2 IMPUESTOS				**VR. BASE**	**IMPUESTO %**	**VALOR ($)**	**VR. BASE**	**VALOR ($)**
	ICA			$ 508.885.299,00	0,40%	$ 2.035.541,00	$ 508.885.299,00	$ 2.035.541,00
	Estampilla Pro Desarrollo Fronterizo			$ 508.885.299,00	2,00%	$ 10.177.706,00	$ 508.885.299,00	$ 10.177.706,00
	Transacciones financieras (4 x 1000)			$ 508.885.299,00	0,40%	$ 2.035.541,00	$ 508.885.299,00	$ 2.035.541,00
	Estampilla Pro Universidades Públicas (DE IMPUTACIÓN NACIONAL).			$ 508.885.299,00	2,00%	$ 10.177.706,00	$ 508.885.299,00	$ 10.177.706,00
SUBTOTAL DE IMPUESTOS						**$ 24.426.494,00**		**$ 24.426.494,00**

FORMULA DE AJUSTE PROYECTADA								
	INCREMENTO POR FORMULA DE AJUSTE							
TOTAL FORMULA DE AJUSTE PROYECTADA								

TOTAL INTERVENTORIA						**$ 630.000.000,00**		**$ 630.000.000,00**

UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

VERIFICACION OFERTA ECONOMICA

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL, SST Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE GUARDIA Y ADECUACIONES GENERALES PARA LA OPERACIÓN DE SERVICIOS Y SEGURIDAD DE LOS NUEVOS CUPOS EN EL ESTABLECIMIENTO EPAMS CAS ERE JP LA PAZ ITAGÜÍ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."

							14	CONSORCIO INTERVENTORES 24
CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DEL CARGO	DEDICACIÓN MES	SALARIO MENSUAL		PLAZO	TOTAL	SALARIO MENSUAL	TOTAL
A1. PERSONAL								
A1.1 PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALISTAS								
1	Director técnico de interventoría	50%	$	10.756.092,00	5	$ 26.890.230,00	$ 8.500.000,00	$ 21.250.000,00
1	Residente de interventoria	100%	$	6.910.919,00	5	$ 34.554.595,00	$ 4.500.000,00	$ 22.500.000,00
1	Residente HSEQ	50%	$	5.344.195,00	5	$ 13.360.488,00	$ 2.800.000,00	$ 7.000.000,00
1	Profesional ambiental y saneamiento	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 3.000.000,00	$ 3.750.000,00
1	Especialista en control de obra y programación	50%	$	6.131.642,00	5	$ 15.329.105,00	$ 3.000.000,00	$ 7.500.000,00
1	Especialista en Diseño Arquitectónico	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 3.000.000,00	$ 3.750.000,00
1	Especialista suelos y geotecnia	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 3.000.000,00	$ 3.750.000,00
1	Especialista en estructuras	50%	$	6.131.642,00	5	$ 15.329.105,00	$ 3.000.000,00	$ 7.500.000,00
1	Especialista eléctrico	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 3.000.000,00	$ 3.750.000,00
1	Especialista en redes de comunicaciones (Networking) y seguridad electrónica.	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 3.000.000,00	$ 3.750.000,00
1	Especialista Hidrosanitario,gas, contraincendios	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 3.000.000,00	$ 3.750.000,00
1	Asesor Jurídico	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 3.000.000,00	$ 3.750.000,00
1	Profesional Topografia	50%	$	2.991.236,00	5	$ 7.478.090,00	$ 2.500.000,00	$ 6.250.000,00
A1.2 PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO								
1	Cadenero	50%	$	1.814.004,00	5	$ 4.535.010,00	$ 1.800.000,00	$ 4.500.000,00
1	Aseadora y servicios generales campamento	25%	$	1.583.394,00	5	$ 1.979.243,00	$ 1.500.000,00	$ 1.875.000,00
				SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL FASE 2		**$ 173.107.737,00**		**$ 104.625.000,00**
SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL						$ 173.107.737,00		$ 104.625.000,00
FACTOR MULTIPLICADOR						#		#
TOTAL GASTOS OPERACIONALES CON FACTOR MULTIPLICADOR						$ 351.408.706,00		$ 261.562.500,00

A2. GASTOS OPERACIONALES								
	DESCRIPCION	**AREA (M2)**	**COSTO ($/M2.MES)**	**COSTO MES**	**DURACION MESES**	**VALOR ($)**	**COSTO MES**	**VALOR ($)**
1	Campamento para personal, incluye servicios públicos provisionales	100	$ 11.000,00		5	$ 5.500.000,00	$ 22.000,00	$ 11.000.000,00
1	Gastos de papelería, fotocopias, impresión, etc.			$ 400.000	5	$ 2.000.000,00	$ 4.600.000	$ 23.000.000,00
1	Informes y manuales de mantenimiento a color, debidamente presentados, con registro fotográfico y filmico.			$ 700.000	5	$ 3.500.000,00	$ 1.800.000	$ 9.000.000,00
1	Gastos de mobiliario de campamento			$ 2.000.000,00	5	$ 10.000.000,00	$ 3.500.000,00	$ 17.500.000,00
3	Software licenciado para interventoria			$ 2.000.000,00	5	$ 30.000.000,00	$ 3.000.000,00	$ 45.000.000,00
1	Equipo completo de topografia			$ 2.000.000,00	5	$ 10.000.000,00	$ 4.000.000,00	$ 20.000.000,00
1	Equipo de comunicaciones			$ 500.000,00	5	$ 2.500.000,00	$ 765.000,00	$ 3.825.000,00
3	Equipos de cómputo (computador, impresora, escaner, etc) para obra			$ 1.000.000,00	5	$ 15.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 30.000.000,00
1	Costos de ensayos de laboratorio certificados. Incluye traslado e informes.			$ 5.197.968,67	5	$ 25.989.843,00	$ 7.000.000,00	$ 35.000.000,00
1	Viáticos Asesores externos			$ 9.000.000,00	5	$ 45.000.000,00	$ 9.000.000,00	$ 45.000.000,00
1	Comunicaciones			$ 750.000	5	$ 3.750.000,00	$ 750.000	$ 3.750.000,00
SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES						$ 153.239.843,00		$ 243.075.000,00

A3. IMPUESTOS Y GARANTÍAS								
A3.1 GARANTIAS		**VR. BASE**	**% ASEGURADO**	**VR. ASEGURADO**			**VR. BASE**	
	Calidad	$ 630.000.000,00	30%	$ 189.000.000,00	1,625%	$ 3.071.250,00	$ 630.000.000,00	$ 3.071.250,00
	Cumplimiento	$ 630.000.000,00	30%	$ 189.000.000,00	0,275%	$ 519.750,00	$ 630.000.000,00	$ 519.750,00
	Salarios y prestaciones sociales	$ 630.000.000,00	10%	$ 63.000.000,00	1,025%	$ 645.750,00	$ 630.000.000,00	$ 645.750,00
SUBTOTAL DE GARANTIAS						$ 4.236.750,00		$ 4.236.750,00
	SUBTOTAL COSTOS FIJOS					$ 508.885.299,00		$ 508.874.250,00
	IVA				19,00%	$ 96.688.207,00		$ 96.686.108,00
TOTAL COSTOS FIJOS						**$ 605.573.506,00**		**$ 605.560.358,00**

A3.2 IMPUESTOS				**VR. BASE**	**IMPUESTO %**	**VALOR ($)**	**VR. BASE**	**VALOR ($)**
	ICA			$ 508.885.299,00	0,40%	$ 2.035.541,00	$ 508.885.299,00	$ 2.035.541,00
	Estampilla Pro Desarrollo Fronterizo			$ 508.885.299,00	2,00%	$ 10.177.706,00	$ 508.885.299,00	$ 10.177.706,00
	Transacciones financieras (4 x 1000)			$ 508.885.299,00	0,40%	$ 2.035.541,00	$ 508.885.299,00	$ 2.035.541,00
	Estampilla Pro Universidades Públicas (DE IMPUTACIÓN NACIONAL).			$ 508.885.299,00	2,00%	$ 10.177.706,00	$ 508.885.299,00	$ 10.177.706,00
SUBTOTAL DE IMPUESTOS						$ 24.426.494,00		$ 24.426.494,00

FORMULA DE AJUSTE PROYECTADA								
	INCREMENTO POR FORMULA DE AJUSTE							
TOTAL FORMULA DE AJUSTE PROYECTADA								

TOTAL INTERVENTORIA						**$ 630.000.000,00**		**$ 629.986.852,00**

UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

VERIFICACION OFERTA ECONOMICA

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL, SST Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE GUARDIA Y ADECUACIONES GENERALES PARA LA OPERACIÓN DE SERVICIOS Y SEGURIDAD DE LOS NUEVOS CUPOS EN EL ESTABLECIMIENTO EPAMS CAS ERE JP LA PAZ ITAGÜÍ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."

							15	G3 INGENIEROS S.A.S.
CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DEL CARGO	DEDICACIÓN MES	SALARIO MENSUAL		PLAZO	TOTAL	SALARIO MENSUAL	TOTAL
A1. PERSONAL								
A1.1 PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALISTAS								
1	Director técnico de interventoría	50%	$	10.756.092,00	5	$ 26.890.230,00	$ 10.756.092,00	$ 26.890.230,00
1	Residente de interventoria	100%	$	6.910.919,00	5	$ 34.554.595,00	$ 6.910.919,00	$ 34.554.595,00
1	Residente HSEQ	50%	$	5.344.195,00	5	$ 13.360.488,00	$ 5.344.195,00	$ 13.360.488,00
1	Profesional ambiental y saneamiento	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en control de obra y programación	50%	$	6.131.642,00	5	$ 15.329.105,00	$ 6.131.642,00	$ 15.329.105,00
1	Especialista en Diseño Arquitectónico	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista suelos y geotecnia	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en estructuras	50%	$	6.131.642,00	5	$ 15.329.105,00	$ 6.131.642,00	$ 15.329.105,00
1	Especialista eléctrico	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en redes de comunicaciones (Networking) y seguridad electrónica.	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista Hidrosanitario,gas, contraincendios	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Asesor Jurídico	25%	$	6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Profesional Topografia	50%	$	2.991.236,00	5	$ 7.478.090,00	$ 2.991.236,00	$ 7.478.090,00
A1.2 PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO								
1	Cadenero	50%	$	1.814.004,00	5	$ 4.535.010,00	$ 1.814.004,00	$ 4.535.010,00
1	Aseadora y servicios generales campamento	25%	$	1.583.394,00	5	$ 1.979.243,00	$ 1.583.394,00	$ 1.979.243,00
					SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL FASE 2	**$ 173.107.737,00**		**$ 173.107.737,00**
SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL						**$ 173.107.737,00**		**$ 173.107.737,00**
FACTOR MULTIPLICADOR						**#**		**#**
TOTAL GASTOS OPERACIONALES CON FACTOR MULTIPLICADOR						**$ 351.408.706,00**		**$ 351.408.706,00**

A2. GASTOS OPERACIONALES								
	DESCRIPCION	**AREA (M2)**	**COSTO ($/M2.MES)**	**COSTO MES**	**DURACION MESES**	**VALOR ($)**	**COSTO MES**	**VALOR ($)**
1	Campamento para personal, incluye servicios públicos provisionales	100	$ 11.000,00		5	$ 5.500.000,00	$ 11.000,00	$ 5.500.000,00
1	Gastos de papelería, fotocopias, impresión, etc.			$ 400.000	5	$ 2.000.000,00	$ 400.000	$ 2.000.000,00
1	Informes y manuales de mantenimiento a color, debidamente presentados, con registro fotográfico y filmico.			$ 700.000	5	$ 3.500.000,00	$ 700.000	$ 3.500.000,00
1	Gastos de mobiliario de campamento			$ 2.000.000,00	5	$ 10.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 10.000.000,00
3	Software licenciado para interventoria			$ 2.000.000,00	5	$ 30.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 30.000.000,00
1	Equipo completo de topografía			$ 2.000.000,00	5	$ 10.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 10.000.000,00
1	Equipo de comunicaciones			$ 500.000,00	5	$ 2.500.000,00	$ 500.000,00	$ 2.500.000,00
3	Equipos de cómputo (computador, impresora, escaner, etc) para obra			$ 1.000.000,00	5	$ 15.000.000,00	$ 1.000.000,00	$ 15.000.000,00
1	Costos de ensayos de laboratorio certificados. Incluye traslado e informes.			$ 5.197.968,67	5	$ 25.989.843,00	$ 5.197.968,67	$ 25.989.843,00
1	Viáticos Asesores externos			$ 9.000.000,00	5	$ 45.000.000,00	$ 9.000.000,00	$ 45.000.000,00
1	Comunicaciones			$ 750.000	5	$ 3.750.000,00	$ 750.000	$ 3.750.000,00
SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES						**$ 153.239.843,00**		**$ 153.239.843,00**

A3. IMPUESTOS Y GARANTÍAS								
A3.1 GARANTIAS		**VR. BASE**	**% ASEGURADO**	**VR. ASEGURADO**			**VR. BASE**	
	Calidad	$ 630.000.000,00	30%	$ 189.000.000,00	1,625%	$ 3.071.250,00	$ 630.000.000,00	$ 3.071.250,00
	Cumplimiento	$ 630.000.000,00	30%	$ 189.000.000,00	0,275%	$ 519.750,00	$ 630.000.000,00	$ 519.750,00
	Salarios y prestaciones sociales	$ 630.000.000,00	10%	$ 63.000.000,00	1,025%	$ 645.750,00	$ 630.000.000,00	$ 645.750,00
SUBTOTAL DE GARANTIAS						**$ 4.236.750,00**		**$ 4.236.750,00**
	SUBTOTAL COSTOS FIJOS					$ 508.885.299,00		$ 508.885.299,00
	IVA				19,00%	$ 96.688.207,00		$ 96.688.207,00
TOTAL COSTOS FIJOS						**$ 605.573.506,00**		**$ 605.573.506,00**

A3.2 IMPUESTOS				**VR. BASE**	**IMPUESTO %**	**VALOR ($)**	**VR. BASE**	**VALOR ($)**
	ICA			$ 508.885.299,00	0,40%	$ 2.035.541,00	$ 508.885.299,00	$ 2.035.541,00
	Estampilla Pro Desarrollo Fronterizo			$ 508.885.299,00	2,00%	$ 10.177.706,00	$ 508.885.299,00	$ 10.177.706,00
	Transacciones financieras (4 x 1000)			$ 508.885.299,00	0,40%	$ 2.035.541,00	$ 508.885.299,00	$ 2.035.541,00
	Estampilla Pro Universidades Públicas (DE IMPUTACIÓN NACIONAL).			$ 508.885.299,00	2,00%	$ 10.177.706,00	$ 508.885.299,00	$ 10.177.706,00
SUBTOTAL DE IMPUESTOS						**$ 24.426.494,00**		**$ 24.426.494,00**

FORMULA DE AJUSTE PROYECTADA								
	INCREMENTO POR FORMULA DE AJUSTE							
TOTAL FORMULA DE AJUSTE PROYECTADA								

TOTAL INTERVENTORIA						**$ 630.000.000,00**		**$ 630.000.000,00**

UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

VERIFICACION OFERTA ECONOMICA

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL, SST Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE GUARDIA Y ADECUACIONES GENERALES PARA LA OPERACIÓN DE SERVICIOS Y SEGURIDAD DE LOS NUEVOS CUPOS EN EL ESTABLECIMIENTO EPAMS CAS ERE JP LA PAZ ITAGÜÍ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."

							16	CONSORCIO EPAMS GAVING
CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DEL CARGO	DEDICACIÓN MES	SALARIO MENSUAL		PLAZO	TOTAL	SALARIO MENSUAL	TOTAL
A1. PERSONAL								
A1.1 PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALISTAS								
1	Director técnico de interventoría	50%	$ 10.756.092,00		5	$ 26.890.230,00	$ 7.293.587,00	$ 18.233.968,00
1	Residente de interventoria	100%	$ 6.910.919,00		5	$ 34.554.595,00	$ 5.000.000,00	$ 25.000.000,00
1	Residente HSEQ	50%	$ 5.344.195,00		5	$ 13.360.488,00	$ 4.500.000,00	$ 11.250.000,00
1	Profesional ambiental y saneamiento	25%	$ 6.131.642,00		5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en control de obra y programación	50%	$ 6.131.642,00		5	$ 15.329.105,00	$ 6.131.642,00	$ 15.329.105,00
1	Especialista en Diseño Arquitectónico	25%	$ 6.131.642,00		5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista suelos y geotecnia	25%	$ 6.131.642,00		5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en estructuras	50%	$ 6.131.642,00		5	$ 15.329.105,00	$ 6.131.642,00	$ 15.329.105,00
1	Especialista eléctrico	25%	$ 6.131.642,00		5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en redes de comunicaciones (Networking) y seguridad electrónica.	25%	$ 6.131.642,00		5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista Hidrosanitario,gas, contraincendios	25%	$ 6.131.642,00		5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Asesor Jurídico	25%	$ 6.131.642,00		5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Profesional Topografia	50%	$ 2.991.236,00		5	$ 7.478.090,00	$ 2.991.236,00	$ 7.478.090,00
A1.2 PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO								
1	Cadenero	50%	$ 1.814.004,00		5	$ 4.535.010,00	$ 1.814.004,00	$ 4.535.010,00
1	Aseadora y servicios generales campamento	25%	$ 1.583.394,00		5	$ 1.979.243,00	$ 1.583.394,00	$ 1.979.243,00
				SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL FASE 2		**$ 173.107.737,00**		**$ 152.786.392,00**
SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL						$ 173.107.737,00		$ 152.786.392,00
FACTOR MULTIPLICADOR						#		#
TOTAL GASTOS OPERACIONALES CON FACTOR MULTIPLICADOR						$ 351.408.706,00		$ 351.408.702,00

A2. GASTOS OPERACIONALES								
	DESCRIPCION	**AREA (M2)**	**COSTO ($/M2.MES)**	**COSTO MES**	**DURACION MESES**	**VALOR ($)**	**COSTO MES**	**VALOR ($)**
1	Campamento para personal, incluye servicios públicos provisionales	100	$ 11.000,00		5	$ 5.500.000,00	$ 11.000,00	$ 5.500.000,00
1	Gastos de papelería, fotocopias, impresión, etc.			$ 400.000	5	$ 2.000.000,00	$ 400.000	$ 2.000.000,00
1	Informes y manuales de mantenimiento a color, debidamente presentados, con registro fotográfico y filmico.			$ 700.000	5	$ 3.500.000,00	$ 700.000	$ 3.500.000,00
1	Gastos de mobiliario de campamento			$ 2.000.000,00	5	$ 10.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 10.000.000,00
3	Software licenciado para interventoria			$ 2.000.000,00	5	$ 30.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 30.000.000,00
1	Equipo completo de topografia			$ 2.000.000,00	5	$ 10.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 10.000.000,00
1	Equipo de comunicaciones			$ 500.000,00	5	$ 2.500.000,00	$ 500.000,00	$ 2.500.000,00
3	Equipos de cómputo (computador, impresora, escaner, etc) para obra			$ 1.000.000,00	5	$ 15.000.000,00	$ 1.000.000,00	$ 15.000.000,00
1	Costos de ensayos de laboratorio certificados. Incluye traslado e informes.			$ 5.197.968,67	5	$ 25.989.843,00	$ 5.197.968,67	$ 25.989.843,00
1	Viáticos Asesores externos			$ 9.000.000,00	5	$ 45.000.000,00	$ 9.000.000,00	$ 45.000.000,00
1	Comunicaciones			$ 750.000	5	$ 3.750.000,00	$ 750.000	$ 3.750.000,00
SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES						$ 153.239.843,00		$ 153.239.843,00

A3. IMPUESTOS Y GARANTÍAS								
A3.1 GARANTIAS		**VR. BASE**	**% ASEGURADO**	**VR. ASEGURADO**			**VR. BASE**	
	Calidad	$ 630.000.000,00	30%	$ 189.000.000,00	1,625%	$ 3.071.250,00	$ 630.000.000,00	$ 3.071.250,00
	Cumplimiento	$ 630.000.000,00	30%	$ 189.000.000,00	0,275%	$ 519.750,00	$ 630.000.000,00	$ 519.750,00
	Salarios y prestaciones sociales	$ 630.000.000,00	10%	$ 63.000.000,00	1,025%	$ 645.750,00	$ 630.000.000,00	$ 645.750,00
SUBTOTAL DE GARANTIAS						$ 4.236.750,00		$ 4.236.750,00
	SUBTOTAL COSTOS FIJOS					$ 508.885.299,00		$ 508.885.295,00
	IVA				19,00%	$ 96.688.207,00		$ 96.688.206,00
TOTAL COSTOS FIJOS						**$ 605.573.506,00**		**$ 605.573.501,00**

A3.2 IMPUESTOS				**VR. BASE**	**IMPUESTO %**	**VALOR ($)**	**VR. BASE**	**VALOR ($)**
	ICA			$ 508.885.299,00	0,40%	$ 2.035.541,00	$ 508.885.295,00	$ 2.035.541,00
	Estampilla Pro Desarrollo Fronterizo			$ 508.885.299,00	2,00%	$ 10.177.706,00	$ 508.885.295,00	$ 10.177.706,00
	Transacciones financieras (4 x 1000)			$ 508.885.299,00	0,40%	$ 2.035.541,00	$ 508.885.295,00	$ 2.035.541,00
	Estampilla Pro Universidades Públicas (DE IMPUTACIÓN NACIONAL).			$ 508.885.299,00	2,00%	$ 10.177.706,00	$ 508.885.295,00	$ 10.177.706,00
SUBTOTAL DE IMPUESTOS						$ 24.426.494,00		$ 24.426.494,00

FORMULA DE AJUSTE PROYECTADA								
	INCREMENTO POR FORMULA DE AJUSTE							
TOTAL FORMULA DE AJUSTE PROYECTADA								

TOTAL INTERVENTORIA						**$ 630.000.000,00**		**$ 629.999.995,00**

UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

VERIFICACION OFERTA ECONOMICA

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL, SST Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE GUARDIA Y ADECUACIONES GENERALES PARA LA OPERACIÓN DE SERVICIOS Y SEGURIDAD DE LOS NUEVOS CUPOS EN EL ESTABLECIMIENTO EPAMS CAS ERE JP LA PAZ ITAGÜÍ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."

						17	CONSORCIO INTERCAS ITAGUI
CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DEL CARGO	DEDICACIÓN MES	SALARIO MENSUAL	PLAZO	TOTAL	SALARIO MENSUAL	TOTAL
A1. PERSONAL							
A1.1 PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALISTAS							
1	Director técnico de interventoría	50%	$ 10.756.092,00	5	$ 26.890.230,00	$ 7.500.000,00	$ 18.750.000,00
1	Residente de interventoria	100%	$ 6.910.919,00	5	$ 34.554.595,00	$ 6.000.000,00	$ 30.000.000,00
1	Residente HSEQ	50%	$ 5.344.195,00	5	$ 13.360.488,00	$ 5.000.000,00	$ 12.500.000,00
1	Profesional ambiental y saneamiento	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 5.000.000,00	$ 6.250.000,00
1	Especialista en control de obra y programación	50%	$ 6.131.642,00	5	$ 15.329.105,00	$ 5.000.000,00	$ 12.500.000,00
1	Especialista en Diseño Arquitectónico	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 5.000.000,00	$ 6.250.000,00
1	Especialista suelos y geotecnia	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 5.000.000,00	$ 6.250.000,00
1	Especialista en estructuras	50%	$ 6.131.642,00	5	$ 15.329.105,00	$ 5.000.000,00	$ 12.500.000,00
1	Especialista eléctrico	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 5.000.000,00	$ 6.250.000,00
1	Especialista en redes de comunicaciones (Networking) y seguridad electrónica.	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 5.000.000,00	$ 6.250.000,00
1	Especialista Hidrosanitario,gas, contraincendios	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 5.000.000,00	$ 6.250.000,00
1	Asesor Jurídico	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 4.000.000,00	$ 5.000.000,00
1	Profesional Topografia	50%	$ 2.991.236,00	5	$ 7.478.090,00	$ 2.500.000,00	$ 6.250.000,00
A1.2 PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO							
1	Cadenero	50%	$ 1.814.004,00	5	$ 4.535.010,00	$ 1.500.000,00	$ 3.750.000,00
1	Aseadora y servicios generales campamento	25%	$ 1.583.394,00	5	$ 1.979.243,00	$ 1.300.000,00	$ 1.625.000,00
			SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL FASE 2		**$ 173.107.737,00**		**$ 140.375.000,00**
SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL					**$ 173.107.737,00**		**$ 140.375.000,00**
FACTOR MULTIPLICADOR					#		#
TOTAL GASTOS OPERACIONALES CON FACTOR MULTIPLICADOR					**$ 351.408.706,00**		**$ 336.900.000,00**

A2. GASTOS OPERACIONALES								
	DESCRIPCION	**AREA (M2)**	**COSTO ($/M2.MES)**	**COSTO MES**	**DURACION MESES**	**VALOR ($)**	**COSTO MES**	**VALOR ($)**
1	Campamento para personal, incluye servicios públicos provisionales	100	$ 11.000,00		5	$ 5.500.000,00	$ 20.000,00	$ 10.000.000,00
1	Gastos de papelería, fotocopias, impresión, etc.			$ 400.000	5	$ 2.000.000,00	$ 540.000	$ 2.700.000,00
1	Informes y manuales de mantenimiento a color, debidamente presentados, con registro fotográfico y filmico.			$ 700.000	5	$ 3.500.000,00	$ 700.000	$ 3.500.000,00
1	Gastos de mobiliario de campamento			$ 2.000.000,00	5	$ 10.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 10.000.000,00
3	Software licenciado para interventoria			$ 2.000.000,00	5	$ 30.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 30.000.000,00
1	Equipo completo de topografia			$ 2.000.000,00	5	$ 10.000.000,00	$ 3.000.000,00	$ 15.000.000,00
1	Equipo de comunicaciones			$ 500.000,00	5	$ 2.500.000,00	$ 650.000,00	$ 3.250.000,00
3	Equipos de cómputo (computador, impresora, escaner, etc) para obra			$ 1.000.000,00	5	$ 15.000.000,00	$ 1.300.000,00	$ 19.500.000,00
1	Costos de ensayos de laboratorio certificados. Incluye traslado e informes.			$ 5.197.968,67	5	$ 25.989.843,00	$ 5.000.000,00	$ 25.000.000,00
1	Viáticos Asesores externos			$ 9.000.000,00	5	$ 45.000.000,00	$ 9.000.000,00	$ 45.000.000,00
1	Comunicaciones			$ 750.000	5	$ 3.750.000,00	$ 750.000	$ 3.750.000,00
SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES						**$ 153.239.843,00**		**$ 167.700.000,00**

A3. IMPUESTOS Y GARANTÍAS								
A3.1 GARANTIAS		**VR. BASE**	**% ASEGURADO**	**VR. ASEGURADO**			**VR. BASE**	
	Calidad	$ 630.000.000,00	30%	$ 189.000.000,00	1,625%	$ 3.071.250,00	$ 630.000.000,00	$ 3.071.250,00
	Cumplimiento	$ 630.000.000,00	30%	$ 189.000.000,00	0,275%	$ 519.750,00	$ 630.000.000,00	$ 519.750,00
	Salarios y prestaciones sociales	$ 630.000.000,00	10%	$ 63.000.000,00	1,025%	$ 645.750,00	$ 630.000.000,00	$ 645.750,00
SUBTOTAL DE GARANTIAS						**$ 4.236.750,00**		**$ 4.236.750,00**
	SUBTOTAL COSTOS FIJOS					$ 508.885.299,00		$ 508.836.750,00
	IVA				19,00%	$ 96.688.207,00		$ 96.678.983,00
TOTAL COSTOS FIJOS						**$ 605.573.506,00**		**$ 605.515.733,00**

A3.2 IMPUESTOS				**VR. BASE**	**IMPUESTO %**	**VALOR ($)**	**VR. BASE**	**VALOR ($)**
	ICA			$ 508.885.299,00	0,40%	$ 2.035.541,00	$ 508.836.750,00	$ 2.035.347,00
	Estampilla Pro Desarrollo Fronterizo			$ 508.885.299,00	2,00%	$ 10.177.706,00	$ 508.836.750,00	$ 10.176.735,00
	Transacciones financieras (4 x 1000)			$ 508.885.299,00	0,40%	$ 2.035.541,00	$ 508.836.750,00	$ 2.035.347,00
	Estampilla Pro Universidades Públicas (DE IMPUTACIÓN NACIONAL).			$ 508.885.299,00	2,00%	$ 10.177.706,00	$ 508.836.750,00	$ 10.176.735,00
SUBTOTAL DE IMPUESTOS						**$ 24.426.494,00**		**$ 24.424.164,00**

FORMULA DE AJUSTE PROYECTADA								
	INCREMENTO POR FORMULA DE AJUSTE							
TOTAL FORMULA DE AJUSTE PROYECTADA								

TOTAL INTERVENTORIA						**$ 630.000.000,00**		**$ 629.939.897,00**

UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

VERIFICACION OFERTA ECONOMICA

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL, SST Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE GUARDIA Y ADECUACIONES GENERALES PARA LA OPERACIÓN DE SERVICIOS Y SEGURIDAD DE LOS NUEVOS CUPOS EN EL ESTABLECIMIENTO EPAMS CAS ERE JP LA PAZ ITAGÜÍ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."

						18	CONSORCIO ARQ10 INTER-OBRA
CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DEL CARGO	DEDICACIÓN MES	SALARIO MENSUAL	PLAZO	TOTAL	SALARIO MENSUAL	TOTAL
A1. PERSONAL							
A1.1 PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALISTAS							
1	Director técnico de interventoría	50%	$ 10.756.092,00	5	$ 26.890.230,00	$ 10.756.092,00	$ 26.890.230,00
1	Residente de interventoria	100%	$ 6.910.919,00	5	$ 34.554.595,00	$ 6.910.919,00	$ 34.554.595,00
1	Residente HSEQ	50%	$ 5.344.195,00	5	$ 13.360.488,00	$ 5.344.195,00	$ 13.360.488,00
1	Profesional ambiental y saneamiento	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en control de obra y programación	50%	$ 6.131.642,00	5	$ 15.329.105,00	$ 6.131.642,00	$ 15.329.105,00
1	Especialista en Diseño Arquitectónico	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista suelos y geotecnia	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en estructuras	50%	$ 6.131.642,00	5	$ 15.329.105,00	$ 6.131.642,00	$ 15.329.105,00
1	Especialista eléctrico	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en redes de comunicaciones (Networking) y seguridad electrónica.	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista Hidrosanitario,gas, contraincendios	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Asesor Jurídico	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Profesional Topografia	50%	$ 2.991.236,00	5	$ 7.478.090,00	$ 2.991.236,00	$ 7.478.090,00
A1.2 PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO							
1	Cadenero	50%	$ 1.814.004,00	5	$ 4.535.010,00	$ 1.814.000,00	$ 4.535.000,00
1	Aseadora y servicios generales campamento	25%	$ 1.583.394,00	5	$ 1.979.243,00	$ 1.583.394,00	$ 1.979.243,00
				SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL FASE 2	**$ 173.107.737,00**		**$ 173.107.727,00**
SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL					**$ 173.107.737,00**		**$ 173.107.727,00**
FACTOR MULTIPLICADOR					#		#
TOTAL GASTOS OPERACIONALES CON FACTOR MULTIPLICADOR					**$ 351.408.706,00**		**$ 351.408.686,00**

A2. GASTOS OPERACIONALES								
	DESCRIPCION	**AREA (M2)**	**COSTO ($/M2.MES)**	**COSTO MES**	**DURACION MESES**	**VALOR ($)**	**COSTO MES**	**VALOR ($)**
1	Campamento para personal, incluye servicios públicos provisionales	100	$ 11.000,00		5	$ 5.500.000,00	$ 11.000,00	$ 5.500.000,00
1	Gastos de papelería, fotocopias, impresión, etc.			$ 400.000	5	$ 2.000.000,00	$ 400.000	$ 2.000.000,00
1	Informes y manuales de mantenimiento a color, debidamente presentados, con registro fotográfico y filmico.			$ 700.000	5	$ 3.500.000,00	$ 700.000	$ 3.500.000,00
1	Gastos de mobiliario de campamento			$ 2.000.000,00	5	$ 10.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 10.000.000,00
3	Software licenciado para interventoria			$ 2.000.000,00	5	$ 30.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 30.000.000,00
1	Equipo completo de topografia			$ 2.000.000,00	5	$ 10.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 10.000.000,00
1	Equipo de comunicaciones			$ 500.000,00	5	$ 2.500.000,00	$ 500.000,00	$ 2.500.000,00
3	Equipos de cómputo (computador, impresora, escaner, etc) para obra			$ 1.000.000,00	5	$ 15.000.000,00	$ 1.000.000,00	$ 15.000.000,00
1	Costos de ensayos de laboratorio certificados. Incluye traslado e informes.			$ 5.197.968,67	5	$ 25.989.843,00	$ 5.197.968,00	$ 25.989.840,00
1	Viáticos Asesores externos			$ 9.000.000,00	5	$ 45.000.000,00	$ 9.000.000,00	$ 45.000.000,00
1	Comunicaciones			$ 750.000	5	$ 3.750.000,00	$ 750.000	$ 3.750.000,00
SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES						**$ 153.239.843,00**		**$ 153.239.840,00**

A3. IMPUESTOS Y GARANTÍAS								
A3.1 GARANTIAS		**VR. BASE**	**% ASEGURADO**	**VR. ASEGURADO**			**VR. BASE**	
	Calidad	$ 630.000.000,00	30%	$ 189.000.000,00	1,625%	$ 3.071.250,00	$ 630.000.000,00	$ 3.071.250,00
	Cumplimiento	$ 630.000.000,00	30%	$ 189.000.000,00	0,275%	$ 519.750,00	$ 630.000.000,00	$ 519.750,00
	Salarios y prestaciones sociales	$ 630.000.000,00	10%	$ 63.000.000,00	1,025%	$ 645.750,00	$ 630.000.000,00	$ 645.750,00
SUBTOTAL DE GARANTIAS						**$ 4.236.750,00**		**$ 4.236.750,00**
	SUBTOTAL COSTOS FIJOS					$ 508.885.299,00		$ 508.885.276,00
	IVA				19,00%	$ 96.688.207,00		$ 96.688.202,00
TOTAL COSTOS FIJOS						**$ 605.573.506,00**		**$ 605.573.478,00**

A3.2 IMPUESTOS				**VR. BASE**	**IMPUESTO %**	**VALOR ($)**	**VR. BASE**	**VALOR ($)**
	ICA			$ 508.885.299,00	0,40%	$ 2.035.541,00	$ 508.885.268,00	$ 2.035.541,00
	Estampilla Pro Desarrollo Fronterizo			$ 508.885.299,00	2,00%	$ 10.177.706,00	$ 508.885.268,00	$ 10.177.705,00
	Transacciones financieras (4 x 1000)			$ 508.885.299,00	0,40%	$ 2.035.541,00	$ 508.885.268,00	$ 2.035.541,00
	Estampilla Pro Universidades Públicas (DE IMPUTACIÓN NACIONAL).			$ 508.885.299,00	2,00%	$ 10.177.706,00	$ 508.885.268,00	$ 10.177.705,00
SUBTOTAL DE IMPUESTOS						**$ 24.426.494,00**		**$ 24.426.492,00**

FORMULA DE AJUSTE PROYECTADA								
	INCREMENTO POR FORMULA DE AJUSTE							
TOTAL FORMULA DE AJUSTE PROYECTADA								

TOTAL INTERVENTORIA						**$ 630.000.000,00**		**$ 629.999.970,00**

UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

VERIFICACION OFERTA ECONOMICA

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, AMBIENTAL, SST Y FINANCIERA PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE GUARDIA Y ADECUACIONES GENERALES PARA LA OPERACIÓN DE SERVICIOS Y SEGURIDAD DE LOS NUEVOS CUPOS EN EL ESTABLECIMIENTO EPAMS CAS ERE JP LA PAZ ITAGÜÍ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."

						19	CONSORCIO INTEGRACIÓN
CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DEL CARGO	DEDICACIÓN MES	SALARIO MENSUAL	PLAZO	TOTAL	SALARIO MENSUAL	TOTAL
A1. PERSONAL							
A1.1 PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALISTAS							
1	Director técnico de interventoría	50%	$ 10.756.092,00	5	$ 26.890.230,00	$ 10.756.092,00	$ 26.890.230,00
1	Residente de interventoria	100%	$ 6.910.919,00	5	$ 34.554.595,00	$ 6.910.919,00	$ 34.554.595,00
1	Residente HSEQ	50%	$ 5.344.195,00	5	$ 13.360.488,00	$ 5.344.195,00	$ 13.360.488,00
1	Profesional ambiental y saneamiento	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en control de obra y programación	50%	$ 6.131.642,00	5	$ 15.329.105,00	$ 6.131.642,00	$ 15.329.105,00
1	Especialista en Diseño Arquitectónico	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista suelos y geotecnia	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en estructuras	50%	$ 6.131.642,00	5	$ 15.329.105,00	$ 6.131.642,00	$ 15.329.105,00
1	Especialista eléctrico	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista en redes de comunicaciones (Networking) y seguridad electrónica.	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Especialista Hidrosanitario,gas, contraincendios	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Asesor Jurídico	25%	$ 6.131.642,00	5	$ 7.664.553,00	$ 6.131.642,00	$ 7.664.553,00
1	Profesional Topografia	50%	$ 2.991.236,00	5	$ 7.478.090,00	$ 2.991.236,00	$ 7.478.090,00
A1.2 PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO							
1	Cadenero	50%	$ 1.814.004,00	5	$ 4.535.010,00	$ 1.814.004,00	$ 4.535.010,00
1	Aseadora y servicios generales campamento	25%	$ 1.583.394,00	5	$ 1.979.243,00	$ 1.583.394,00	$ 1.979.243,00
				SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL FASE 2	**$ 173.107.737,00**		**$ 173.107.737,00**
SUBTOTAL GASTOS DE PERSONAL					**$ 173.107.737,00**		**$ 173.107.737,00**
FACTOR MULTIPLICADOR					**#**		**#**
TOTAL GASTOS OPERACIONALES CON FACTOR MULTIPLICADOR					**$ 351.408.706,00**		**$ 351.408.706,00**

A2. GASTOS OPERACIONALES								
	DESCRIPCION	**AREA (M2)**	**COSTO ($/M2.MES)**	**COSTO MES**	**DURACION MESES**	**VALOR ($)**	**COSTO MES**	**VALOR ($)**
1	Campamento para personal, incluye servicios públicos provisionales	100	$ 11.000,00		5	$ 5.500.000,00	$ 11.000,00	$ 5.500.000,00
1	Gastos de papelería, fotocopias, impresión, etc.			$ 400.000	5	$ 2.000.000,00	$ 400.000	$ 2.000.000,00
1	Informes y manuales de mantenimiento a color, debidamente presentados, con registro fotográfico y filmico.			$ 700.000	5	$ 3.500.000,00	$ 700.000	$ 3.500.000,00
1	Gastos de mobiliario de campamento			$ 2.000.000,00	5	$ 10.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 10.000.000,00
3	Software licenciado para interventoria			$ 2.000.000,00	5	$ 30.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 30.000.000,00
1	Equipo completo de topografía			$ 2.000.000,00	5	$ 10.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 10.000.000,00
1	Equipo de comunicaciones			$ 500.000,00	5	$ 2.500.000,00	$ 500.000,00	$ 2.500.000,00
3	Equipos de cómputo (computador, impresora, escaner, etc) para obra			$ 1.000.000,00	5	$ 15.000.000,00	$ 1.000.000,00	$ 15.000.000,00
1	Costos de ensayos de laboratorio certificados. Incluye traslado e informes.			$ 5.197.968,67	5	$ 25.989.843,00	$ 5.197.968,67	$ 25.989.843,00
1	Viáticos Asesores externos			$ 9.000.000,00	5	$ 45.000.000,00	$ 9.000.000,00	$ 45.000.000,00
1	Comunicaciones			$ 750.000	5	$ 3.750.000,00	$ 750.000	$ 3.750.000,00
SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES						**$ 153.239.843,00**		**$ 153.239.843,00**

A3. IMPUESTOS Y GARANTÍAS								
A3.1 GARANTIAS		**VR. BASE**	**% ASEGURADO**	**VR. ASEGURADO**			**VR. BASE**	
	Calidad	$ 630.000.000,00	30%	$ 189.000.000,00	1,625%	$ 3.071.250,00	$ 630.000.000,00	$ 3.071.250,00
	Cumplimiento	$ 630.000.000,00	30%	$ 189.000.000,00	0,275%	$ 519.750,00	$ 630.000.000,00	$ 519.750,00
	Salarios y prestaciones sociales	$ 630.000.000,00	10%	$ 63.000.000,00	1,025%	$ 645.750,00	$ 630.000.000,00	$ 645.750,00
SUBTOTAL DE GARANTIAS						**$ 4.236.750,00**		**$ 4.236.750,00**
	SUBTOTAL COSTOS FIJOS					$ 508.885.299,00		$ 508.885.299,00
	IVA				19,00%	$ 96.688.207,00		$ 96.688.207,00
TOTAL COSTOS FIJOS						**$ 605.573.506,00**		**$ 605.573.506,00**

A3.2 IMPUESTOS				**VR. BASE**	**IMPUESTO %**	**VALOR ($)**	**VR. BASE**	**VALOR ($)**
	ICA			$ 508.885.299,00	0,40%	$ 2.035.541,00	$ 508.885.299,00	$ 2.035.541,00
	Estampilla Pro Desarrollo Fronterizo			$ 508.885.299,00	2,00%	$ 10.177.706,00	$ 508.885.299,00	$ 10.177.706,00
	Transacciones financieras (4 x 1000)			$ 508.885.299,00	0,40%	$ 2.035.541,00	$ 508.885.299,00	$ 2.035.541,00
	Estampilla Pro Universidades Públicas (DE IMPUTACIÓN NACIONAL).			$ 508.885.299,00	2,00%	$ 10.177.706,00	$ 508.885.299,00	$ 10.177.706,00
SUBTOTAL DE IMPUESTOS						**$ 24.426.494,00**		**$ 24.426.494,00**

FORMULA DE AJUSTE PROYECTADA								
	INCREMENTO POR FORMULA DE AJUSTE							
TOTAL FORMULA DE AJUSTE PROYECTADA								

TOTAL INTERVENTORIA						**$ 630.000.000,00**		**$ 630.000.000,00**