Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 28/08/2024
Hora: 05:30 PM
No. Consulta: 574141489
No. Matricula Inmobiliaria: 230-60604
Referencia Catastral: 50001010302710001000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 25-10-1990 Radicación: 9559
Doc: ESCRITURA 2.986 DEL 1990-10-05 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 999 DIVISION MATERIAL (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: ARQUITECTURA E INGENIERIA COLOMBIANA LTDA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 16-03-1999 Radicación: 1999-3886
Doc: RESOLUCION 26 DEL 1999-03-11 00:00:00 DIAN DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 403 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: LA NACION
A: ARQUITECTURA E INGENIERIA COLOMBIANA LTDA X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 12-12-2000 Radicación: 2000-18757
Doc: OFICIO 8987 DEL 2000-12-11 00:00:00 DIAN DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $
Se cancela anotación No: 2
ESPECIFICACION: 792 CANCELACION EMBARGOS POR JURISDICCION COACTIVA COMUNICADO POR OFICIO N.001257 DEL

12-03-1999 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: LA NACION
A: ARQUITECTURA E INGENIERIA COLOMBIANA LTDA X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 12-12-2000 Radicación: 2000-18765
Doc: ESCRITURA 3107 DEL 1999-12-29 00:00:00 NOTARIA 3 DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $1.989.715.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA MODO DE ADQUIRIR, JUNTO CON OTROS (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ARQUITECTURA E INGENIERIA COLOMBIANA LTDA-EN LIQUIDACION NIT. 890016168
A: BARON GALLARDO CESAR ADOLFO CC 17091655 X
A: ROJAS RANGEL CARLOS ALBERTO CC 17105758 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 13-02-2002 Radicación: 2002-2043
Doc: ESCRITURA 277 DEL 2002-02-08 00:00:00 NOTARIA 3. DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $550.000.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUIRIR) (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BARON GALLARDO CESAR ADOLFO CC 17091655
DE: ROJAS RANGEL CARLOS ALBERTO CC 17105758
A: MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO X 34.51%
A: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE VILLAVICENCIO LTDA E.D.U.V. NIT. 8001035851 X 65.49%

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 01-10-2002 Radicación: 2002-17355
Doc: OFICIO 1972 DEL 2002-09-02 00:00:00 JUZGADO 2 CIVIL MPAL DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL PROCESO NO. 200102744 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE (SENA)
A: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE VILLAVICENCIO LTDA E.D.U.V. NIT. 8001035851 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 10-01-2003 Radicación: 2003-330
Doc: OFICIO 2833 DEL 2002-12-16 00:00:00 JUZGADO 2 C MPAL DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0754 CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL PROCESO 200102744 COMUNICADO POR OFICIO 1972 DEL 02-09-2002 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA NIT. 8999990341
A: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE VILLAVICENCIO LTDA E.D.U.V. NIT. 8001035851 X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 16-01-2003 Radicación: 2003-622
Doc: ESCRITURA 7019 DEL 2002-12-30 00:00:00 NOTARIA 1 DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0124 CESION OBLIGATORIA DE ZONAS CON DESTINO A USO PUBLICO (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE VILLAVICENCIO LTDA E.D.U.V. NIT. 8001035851
A: MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO X

Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 28/08/2024 **Hora:** 05:30 PM **No. Consulta:** 574141348

N° Matrícula Inmobiliaría: 230-60604 **Referencia Catastral:** 50001010302710001000

Departamento: META **Referencia Catastral Anterior:** 010302710001000

Municipio: VILLAVICENCIO **Cédula Catastral:**

Vereda: VILLAVICENCIO **Nupre:**

Dirección Actual del Inmueble: UR SANTA HELENA III ETAPA SIN DIRECCION AREA DE RESERVA 1

Direcciones Anteriores:

Determinacion: **Destinacion economica:** **Modalidad:**

Fecha de Apertura del Folio: 01/11/1990 **Tipo de Instrumento:** ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 25/10/1990

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:
230-44842

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO	

Complementaciones

230.0044.842 1.1 16-04-42 ESCRITURA 141- 09-04-42- NOTARIA UNICA DE VILLAVICENCIO COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES SUCESORALES DE;MARTINEZ,JOSE ANTONIO MARTINEZ,JOSE VICENTE A;CRUZ,MANUEL. 1.2 10-06-42 ESCRITURA 216- 26-05-42- NOTARIA UNICA DE VILLAVICENCIO COMPRAVENTA DE;HERNANDEZ VIUDA DE MARTINEZ,DOLORES MARTINEZ DE RODRIGUEZ,MARIA DOLORES A;CRUZ,MANUEL. 2. 04-07-83 SENTENCIA- 09-05-83- JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO ADJUDICACION POR SUCESION DE;CRUZ,MANUEL A;CRUZ REY,MANUEL ANTONIO CRUZ DE WILLIAMSON,SOFIA CRUZ REY,ALFONSO CRUZ DE DIAZ,ELENA CRUZ REY,RICARDO CRUZ REY,HERNANDO. 3. 24-09-87 ESCRITURA 3155- 14-08-87- NOTARIA PRIMERA DE VILLAVICENCIO COMPRAVENTA DE;CRUZ REY,MANUEL ANTONIO CRUZ DE WILLIAMSON,SOFIA CRUZ REY,ALFONSO CRUZ DE DIAZ,ELENA CRUZ REY,JOSE RICARDO CRUZ REY,HERNANDO A;ARQUITECTURA E INGENIERIA COLOMBIANA LTDA.

Cabidad y Linderos

LOTE DE TERRENO CON UN AREA TOTAL DE 9.252,52 METROS CUADRADOS. DESCRIPCION Y DEMAS ESPECIFICACIONES SEGUN ESCRITURA N.2.986 DEL 05-10-90 NOTARIA SEGUNDA DE VILLAVICENCIO. ARTICULO 11 DECRETO 1711/84.-

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimietros: **Area Privada Metros: Centimietros:**

Area Construida Metros: Centimietros: **Coeficiente:** %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		16/07/2011	2011-230-3-979	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA	

					POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)	
7	1	2003-330	17/01/2003	CIT-05	SE CORRIGE QUE ES CANCELACION DE EMBARGO. ART. 35 DTO 1250/70	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.