ACTA DE APERTURA
PROCESO DE CONTRATACIÓN DE CONVOCATORIA PÚBLICA No. CP-05-2024

1. OBJETO

Contratar la prestación de los servicios de transporte, operación logística necesaria para la recepción, custodia, manutención, cuidado, marcaje, sostenimiento, pesaje y gestiones de intermediación comercial, de los semovientes que estén bajo la administración de la Sociedad de Activos Especiales SAS y ejercer la administración de los inmuebles en los cuales se ubican estos.

2. MODALIDAD DE SELECCIÓN Y JUSTIFICACIÓN

La Sociedad de Activos Especiales SAS – SAE SAS, de conformidad a lo establecido en el Manual de Compras y Adquisiciones, determina desarrollar este proceso de contratación bajo la modalidad de **CONVOCATORIA PÚBLICA** *"La SAE S.A.S acudirá a la modalidad de contratación de Convocatoria Pública cuando la cuantía del POE supere los quinientos (500) SMMLV incluido IVA."*

De acuerdo con el Manual de Compras y Adquisiciones vigente, se adjudicará al proponente que cumpla con los requisitos habilitantes, técnicos, jurídicos, financieros y económicos y adicionalmente, obtenga el mayor puntaje en los criterios de ponderación.

3. PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO (POE)

El presupuesto total estimado del proceso es de **CINCO MIL CIENTO DIECISÉIS MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS VEINTISIETE PESOS ($5.116.572.827)** incluido IVA, así como todos los impuestos, tasas y contribuciones que se generen durante su ejecución, ajustados de acuerdo con las siguientes zonas o Regionales y con los siguientes rubros:

ZONA 1		
No.	**Presupuesto**	**TOTAL**
1	Diligencia incautaciones	$839.200.000
2	Comisión de venta	$485.809.800
3	Gastos de transporte	$97.143.142
4	Sostenimiento inmuebles y semovientes	$1.272.484.442
TOTAL		**$2.694.637.384**
VIGENCIA 2024		**$173.441.806**
VIGENCIA 2025		**$1,760,036,232**
VIGENCIA 2026		**$ 761,159,346**

ZONA 2		
No.	**Presupuesto**	**TOTAL**
1	Diligencia incautaciones	$839.200.000
2	Comisión de venta	$485.809.800
3	Gastos de transporte	$97.143.142
4	Sostenimiento inmuebles y semovientes	$999.782.501
TOTAL		**$2.421.935.443**
VIGENCIA 2024		**$126.558.194**
VIGENCIA 2025		**$ 1,602,393,388**
VIGENCIA 2026		**$ 692,983,861**

Es decir, la **ZONA 1,** cuenta con un presupuesto oficial estimado de **DOS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($ 2.694.637.384)**

En lo que respecta a la **ZONA 2**, cuenta con un presupuesto oficial estimado de **DOS MIL CUATROCIENTOS VEINTIÚN MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS M/CTE ($ $2.421.935.443)**

Los anteriores rubros son referenciales para los gastos de cada zona establecidas en el punto 4.2 lugar de ejecución (del estudio previo), no queriendo decir que sea estrictamente el presupuesto asignado para cada concepto, en caso de ser necesario, se podrá utilizar el presupuesto estimado para cubrir la totalidad de las necesidades de cada contrato.

La Sociedad de Activos Especiales S.A.S. suscribirá contratos por cada Zona o Regional con quien resulte con el mayor puntaje en la calificación de las ofertas, **en caso de que se adjudiquen las dos zonas a un mismo contratista**, se celebrará un solo contrato; para lo cual el proponente deberá señalar en su oferta para que Zona presenta la propuesta.

El detalle del estudio de mercado se encuentra en el **ANEXO No. 1 – ESTUDIO DE MERCADO Y COTIZACIONES.**

El detalle del estudio del sector se encuentra en el **ANEXO 2 – ANALISIS DEL SECTOR**

4. DISPONIBILIDADES PRESUPUESTALES

El presupuesto del presente contrato está respaldado con:

- El certificado de disponibilidad presupuestal No. 920 para la vigencia 2024 expedido el 22 de octubre de 2024 por valor de $ 300.000.000.

- El Certificado de disponibilidad presupuestal No. 25 para la vigencia 2025 expedido el 16 de abril de 2024 por valor de $3.362.429.620.
- El certificado de disponibilidad presupuestal No. 26 para la vigencia 2026 expedido el 16 de abril de 2024 por valor de $1.454.143.207.

5. CRONOGRAMA DE LA PRESENTE CONTRATACIÓN

ETAPA	FECHA
Publicación del acta de apertura y de los documentos del proceso de contratación.	31 de octubre de 2024
Presentación de observaciones	06 de noviembre de 2024
Respuestas a las observaciones y publicación de adendas	08 de noviembre de 2024
Presentación de ofertas	**14 de noviembre de 2024 hasta las 09:00 AM**
Evaluación de las ofertas y publicación de Informe Preliminar	18 de noviembre de 2024
Traslado de Informe Preliminar y presentación de observaciones y/o subsanaciones	21 de noviembre de 2024
Publicación de respuesta a observaciones y del informe final de evaluación	25 de noviembre de 2024
Publicación del Acta de Adjudicación del Contratista o Declaratoria de Desierta.	Dentro de los dos (02) días hábiles siguientes a la publicación del informe final de evaluación
Suscripción del contrato por el contratista y aporte de garantías	Dentro de los dos (02) días hábiles siguientes a la adjudicación

Nota: Las modificaciones al cronograma se reflejarán mediante las adendas respectivas.

6. PUBLICACIÓN DEL PROCESO

En cumplimiento de la normatividad vigente y con el fin de facilitar y agilizar la comunicación interactiva con los proponentes durante el proceso de selección, la SAE S.A.S. ha puesto a disposición el proceso en la página web de www.colombiacompra.gov.co (SECOP II).

Toda la información y demás actuaciones que se produzcan con ocasión de la presente modalidad de selección serán publicadas y podrán consultarse en la página web del Portal Único de Contratación (SECOP II) www.colombiacompra.gov.co. Por lo tanto, se deberá entender que dichos actos son oponibles desde el momento en que aparezcan publicados por este medio.

Será responsabilidad exclusiva de los interesados verificar permanentemente a través de la página Web antes mencionada, todos los documentos que se generen con ocasión de este.

Si se necesita más información, aclaración o explicación acerca de uno o más de los puntos establecidos en el Documento de condiciones generales y reglas del proceso de contratación, debe realizarse mediante dicho portal.

El Documento de Condiciones Generales y Reglas del Proceso de Contratación, los estudios previos y demás documentos del proceso, estarán disponibles desde la fecha de publicación de la presente acta de apertura en el SECOP II, y el cierre de la presentación de propuestas del referido proceso tendrá lugar el **14 de noviembre de 2024 hasta las 09:00 AM.**

Por lo anterior y por medio de la presente Acta se da apertura al proceso de Contratación de Convocatoria Pública No. CP-05-2024, la cual deberá ser publicada junto con los documentos del proceso de contratación en el Portal Único de Contratación (SECOP II)

La presente acta de se expide, el treinta y uno (31) de octubre de 2024.

Cordialmente,

JOSE DANIEL ROJAS MEDELLIN
2024.10.31 19:26:18 -05'00'

DANIEL ROJAS MEDELLÍN
Presidente (E)
Sociedad de Activos Especiales S.A.S

Aprobó: Valentina Vásquez Sánchez – Vicepresidenta Corporativa
Revisó: Erika Johanna Higuera Saavedra – Profesional Especializado I de la Vicepresidencia Corporativa
Revisó: Elkin Leonardo Pérez Zambrano – Director de Contratación
Revisó: María Victoria Gómez - Contratista Dirección de Contratación
Proyectó: Cristian David Lozada Martinez – Profesional II Dirección de Contratación