INFORME TÉCNICO No.1

CONTRATO DE OBRA No. 24000681 H4 A de 2024

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

OBJETO:

"REALIZAR MANTENIMINETO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DEL AEROPUERTO DE CIENAGA"



CONTRATANTE:

AERONAUTICA CIVIL

SUPERVISOR:

ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN

CONTRATISTA:

5INCO SERVICIOS Y SUMINISTROS S.A.S

NIT 901253593-1

R/L LUZ ELIANA MESA SANCHEZ

2024

TABLA DE CONTENIDO

Resumen Ejecutivo Del Contrato..... 4
Introducción 5
Actividades Contractuales Iniciales..... 5
Actividades Ejecutadas Y Registro Fotográfico 6
Conclusiones.....17

RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO

NÚMERO CONTRATO	No 24000681 H4 A 01 DE 2024
CLASE DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁTICA CIVIL – AEROCIVIL
CONTRATISTA	5INCO SERVICIOS Y SUMINISTROS S.A.S
OBJETO	"REALIZAR MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DEL AEROPUESTO DE CIENAGA"
VALOR INICIAL	DOSCIENTOS UN MILLONES CIENTO VEINTISEIS MIL SEISCIENTOS VEINTIOCHO PESOS M/CTE ($201.126.628.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD.
ADICION	NO APLICA
VALOR TOTAL	DOSCIENTOS UN MILLONES CIENTO VEINTISEIS MIL SEISCIENTOS VEINTIOCHO PESOS M/CTE ($201.126.628.00)
PLAZO	DOSCIENTOS DIEZ (210) DIAS CALENDARIO, SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024, (Lo que primero ocurra)
CDP	1624 del 17 de abril de 2024
RP	22524 del 18 de junio de 2024
FECHA LEGALIZACIÓN	03 de julio de 2024
SUPERVISOR	ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN

INTRODUCCIÓN

El presente informe contiene el desarrollo de obra correspondiente al contrato **No. 24000681 H4 A 01 de 2024**, el cual tiene como objeto "**REALIZAR MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DEL AEROPUERTO DE CIENAGA"** y es suscrito entre la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil- Aerocivil y 5INCO SERVICIOS Y SUMINISTROS SAS el **05 de junio de 2024**.

ACTIVIDADES CONTRACTUALES

Las actividades a desarrollar para realizar el mantenimiento en las instalaciones del Aeropuerto Ciénaga de Oro fueron suscritas mediante la siguiente acta inicial con fecha del 29 de julio de 2024:

ACTIVIDADES CONTRACTUALES INICIALES.

43200C1065 REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD, ZONAS VERDES Y LIMPIEZA DE CANALES DE LOS AEROPUERTOS DE CIENAGA DE ORO, MONTELIBANO, MONTERI								
Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
1	LOTE 1 AEROPUERTO BERASTEGUI DE CIENAGA DE ORO - CORDOBA							
	1	x		Mantenimiento de zonas verdes. Roceria: zonas de seguridad y demas areas del aeropuerto, incluyendo la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas.	Ha	136.00	$ 745,683.62	$ 101,412,971.75
	2	x		Limpieza (desmalezado y evacuación sedimentos) en canales (en tierra o en concreto) de evacuación aguas, retiro y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado. Consistente en mantenimiento de taludes, reconstrucción de canales y limpieza de cauce a cualquier ancho de canal.	Ml	8,800.00	$ 6,525.42	$ 57,423,728.81
	3	x		Aplicación de matamatelezas (combatran, randall o similar) a todas las zonas de seguridad y/o zonas verdes	Ha	90.00	$ 217,118.64	$ 19,540,677.97
	4	x		Tala de arboles y arbustos. Consistente en desmonte y limpieza de zonas boscosas. Incluye Cargue y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado. Limpieza destronque de raices. Areas en zonas de seguridad y demas areas del aeropuerto con retiro de material vegetal fuera del sitio. Se requiere se realice el tramite ante la Corporacion ambiental de permisos de tala y poda.	Ha	15.00	$ 1,416,277.78	$ 21,244,166.67
							SUBTOTAL OBRAS	$ 199,621,545.20
				SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)				$ 1,505,083.08
				VALOR TOTAL				$ 201,126,628.28

ACTIVIDADES CONTRACTUALES – CORTE A 30 DE AGOSTO

43200C1065 REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD, ZONAS VERDES Y LIMPIEZA DE CANALES DE LOS AEROPUERTOS DE CIENAGA DE ORO, MONTELIBANO, MONTERIA Y CAREPA

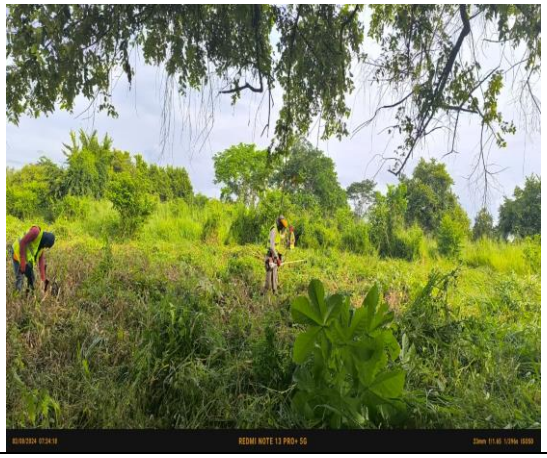
Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
1	LOTE 1 AEROPUERTO BERASTEGUI DE CIENAGA DE ORO - CORDOBA							
	1	x		Mantenimiento de zonas verdes. Rocería: zonas de seguridad y demas areas del aeropuerto, incluyendo la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas.	Ha	34,00	$ 745.683,62	$ 25.353.242,94
	2	x		Limpieza (desmalezado y evacuación sedimentos) en canales (en tierra o en concreto) de evacuación aguas, retiro y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado. Consistente en mantenimiento de taludes, reconstrucción de canales y limpieza de cauce a cualquier ancho de canal.	Ml	4.400,00	$ 6.525,42	$ 28.711.864,41
	3	x		Aplicación de matamatelezas (combatran, randall o similar) a todas las zonas de seguridad y/o zonas verdes	Ha	30,00	$ 217.118,64	$ 6.513.559,32
	4	x		Tala de arboles y arbustos. Consistente en desmonte y limpieza de zonas boscosas. Incluye Cargue y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado. Limpieza destronque de raices. Areas en zonas de seguridad y demas areas del aeropuerto con retiro de material vegetal fuera del sitio. Se requiere se realice el tramite ante la Corporacion ambiental de permisos de tala y poda.	Ha	0,00	$ 1.416.277,78	$ 0,00
							SUBTOTAL OBRAS	$ 60.578.666,67

SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)		$ 456.743,92
VALOR TOTAL		$ 61.035.410,58

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ITEM 1. Mantenimiento de zonas verdes. Rocería: zonas de seguridad y demás áreas del aeropuerto, incluyendo la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas.









ITEM 1. Mantenimiento de zonas verdes. Rocería: zonas de seguridad y demás áreas del aeropuerto, incluyendo la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas.









ITEM 1. Mantenimiento de zonas verdes. Rocería: zonas de seguridad y demás áreas del aeropuerto, incluyendo la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas.









ITEM 1. Mantenimiento de zonas verdes. Rocería: zonas de seguridad y demás áreas del aeropuerto, incluyendo la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas.













ITEM 1. Mantenimiento de zonas verdes. Rocería: zonas de seguridad y demás áreas del aeropuerto, incluyendo la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas.

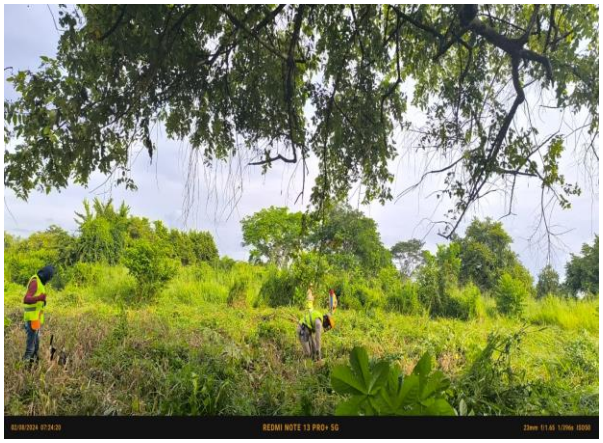








ITEM 1. Mantenimiento de zonas verdes. Rocería: zonas de seguridad y demás áreas del aeropuerto, incluyendo la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas.









ITEM 2. Limpieza (desmalezado y evacuación sedimentos) en canales (en tierra o en concreto) de evacuación aguas, retiro y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado. Consistente en mantenimiento de taludes, reconstrucción de canales y limpieza de cauce a cualquier ancho de canal.









ITEM 2. Limpieza (desmalezado y evacuación sedimentos) en canales (en tierra o en concreto) de evacuación aguas, retiro y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado. Consistente en mantenimiento de taludes, reconstrucción de canales y limpieza de cauce a cualquier ancho de canal.









ITEM 2. Limpieza (desmalezado y evacuación sedimentos) en canales (en tierra o en concreto) de evacuación aguas, retiro y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado. Consistente en mantenimiento de taludes, reconstrucción de canales y limpieza de cauce a cualquier ancho de canal.









ITEM 3. Aplicación de matamatelezas (combatran, randall o similar) a todas las zonas de seguridad y/o zonas verdes









ITEM 3. Aplicación de matamatelezas (combatran, randall o similar) a todas las zonas de seguridad y/o zonas verdes





CONCLUSIONES

1. El personal de obra contó con capacitación sobre seguridad y salud en el trabajo durante toda la ejecución de la obra con el fin de identificar y actuar ante situaciones críticas, además de contar con todos los equipos de protección preservando la integridad de los mismos, se anexa informe sst.

2. Se dio cumplimiento a las Especificaciones Técnicas estipuladas, cumpliendo con todas las recomendaciones y disposiciones del contrato.

3. El mantenimiento de las zonas verdes, la limpieza de canales y la aplicación de matamalezas se coordino de forma eficiente, cumpliendo con la entrega parcial No.1

Luz Eliana Sánchez Mesa
R/L 5INCO SERVICIOS Y SUMINISTROS S.A.S
NIT: 901253593-1