Reporte Compromiso Presupuestal de Gasto Comprobante

Usuario Solicitante:	MHmmadriga	MARYORI CRISTINA MADRIGAL LUJAN
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	24-12-00-300	RAN_DIRECCIÓN REGIONAL NOROCCIDENTE
Fecha y Hora Sistema:	2024-06-26-11:37 a. m.	

REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO

Con base en el CDP No: 1624 de fecha 2024-04-17. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle

Número:	25224	**Fecha Registro:**	2024-06-26	**Unidad / Subunidad Ejecutora:**		24-12-00-300 RAN_DIRECCIÓN REGIONAL NOROCCIDENTE			
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Generado			**Tipo de Moneda:**	COP-Pesos	**Tasa de Cambio:**	0,00
Valor Inicial:	149.609.567,00	**Valor Total Operaciones:**	0,00			**Valor Actual:**	149.609.567,00	**Saldo x Obligar:**	149.609.567,00

TERCERO ORIGINAL

Identificación: NIT	901680546	**Razón Social:**	CONSTRUCTORA STARK SAS	**Medio de Pago:**	Abono en cuenta

CUENTA BANCARIA

Número:	320101997101	**Banco:**	BANCOOMEVA	**Tipo:**	Ahorro	**Estado:**	Activa

ORDENADOR DEL GASTO

Identificación:	71368584	**Nombre:**	JHONATAN VILLADA PALACIO	**Cargo:**	DIRECTOR REGIONAL NOROCCIDENTE

CAJA MENOR				VIÁTICOS				DOCUMENTO SOPORTE					
Identificación:		**Fecha de Registro:**		**Genera Viáticos:**	No	**Num. Solicitud de Comisión:**		**Número:**	24000681 H4 A 02	**Tipo:**	CONTRATO DE OBRA	**Fecha:**	2024-06-26

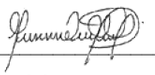
ÍTEM PARA AFECTACIÓN DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICIÓN CATÁLOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACIÓN	VALOR INICIAL	VALOR OPERACIÓN	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
3214 AEROPUERTO ANTONIO ROLDÁN BETANCOURT. CAREPA-ANTIOQUIA	C-2403-0600-49-52104E-2403025-02 ADQUIS. DE BYS - AEROPUERTOS CON MANTENIMIENTO - MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS AEROPORTUARIOS Y A LA NAVEGACIÓN AÉREA DE LA REGIÓN ANTIOQUIA	Propios	21	CSF		48.273.241,00	0,00		
					Total:	48.273.241,00	0,00	48.273.241,00	48.273.241,00

DEPENDENCIA	POSICIÓN CATÁLOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACIÓN	VALOR INICIAL	VALOR OPERACIÓN	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
3216 AEROPUERTO INTERNACIONAL LOS GARZONES. MONTERÍA-CÓRDOBA	C-2403-0600-49-52104E-2403025-02 ADQUIS. DE BYS - AEROPUERTOS CON MANTENIMIENTO - MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS AEROPORTUARIOS Y A LA NAVEGACIÓN AÉREA DE LA REGIÓN ANTIOQUIA	Propios	21	CSF		101.336.326,00	0,00		
					Total:	101.336.326,00	0,00	101.336.326,00	101.336.326,00

Objeto:	LOTE 2: REALIZAR MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DE LOS AEROPUERTOS DE MONTERÍA Y CAREPA

PLAN DE PAGOS							
DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC		POSICION DEL CATALOGO DE PAC		FECHA	VALOR A PAGAR	SALDO POR OBLIGAR	LINEA DE PAGO
30000	UAEAC - RAN - REG. ANTIOQUIA	9-1	INVERSION PROPIOS CSF	2024-12-25	149.609.567,00	149.609.567,00	NINGUNO



FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	**FORMATO**
	ACTA DE RECIBO PARCIAL N° 2

CONDICIONES GENERALES

NÚMERO DE CONTRATO DE OBRA	24000681 H4 A 02 DE 2024
CLASE DE CONTRATO	CONTRATO OBRA
CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL
CONTRATISTA DE OBRA	CONSTRUCTORA STARK S.A.S con NIT 901.680.546-4
OBJETO	LOTE 2: REALIZAR MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DE LOS AEROPUERTOS DE MONTERÍA Y CAREPA
VALOR	CIENTO CUARENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS NUEVE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($149.609.567,00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD
PLAZO	DOSCIENTOS DIEZ (210) DIAS CALENDARIO, SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024, (Lo que primero ocurra)
CDP	1624 del 17 de abril de 2024
RP	25224 del 26 de junio de 2024
FECHA DE LEGALIZACIÓN	27de junio de 2024
FECHA DE INICIO	27 de junio de 2024
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN

En la ciudad de Rionegro, el 17 de septiembre del 2024 se reunieron con el fin de recibir a satisfacción el contrato de obra objeto del presente SANDRA VIVIANA GONZALEZ identificada con cédula de ciudadanía No. 51.931.993 de Bogotá, obrando en calidad de representante legal del contratista CONSTRUCTORA STARK SAS identificada con NIT. 901.842.873-4, ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN, identificado con cedula de ciudadanía número 98.543.957 de Envigado, supervisor designado por la Entidad para ejercer la vigilancia y control del contrato, con el fin de dejar constancia que durante el periodo comprendido entre el 30 de agosto al 16 de septiembre de 2024, se prestó y se

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	**FORMATO**
	ACTA DE RECIBO PARCIAL N° 2

recibió a satisfacción el objeto del presente contrato, por un valor de TREINTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y TRES MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS CON SESENTA Y OCHO CENTAVOS ($33.963.759.68), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD, cumpliendo el contratista con los pagos de los aportes al sistema de seguridad social.

Por concepto de:

CORTE PARCIAL No. 2 CONTRATO 24000681 H4 02 DE 2024, QUE TIENE POR OBJETO: REALIZAR MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DE LOS AEROPUERTOS DE MONTERÍA Y CAREPA

Discriminados de la siguiente manera:

AVANCE FACTURADO

Acta parcial No 2 (22,70%): $33.963.759.68INCLUIDO IVA SOBRE UTILDAD

Para constancia de lo anterior, el (17) días del mes de septiembre de 2024 se firma la presente Acta de Recibo parcial 2 por los que en ella intervinieron,

SANDRA VIVIANA GONZALEZ P.
CONSTRUCTORA STARK SAS
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA

ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN
SUPERVISOR DEL CONTRATO

Proyectó:
Revisó:

AERONÁUTICA CIVIL **REGIONAL NOROCCIDENTE** **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL**	**CONTRATO DE OBRA No. 24000681 H4 A 02 DE 2024** **OBJETO:** "LOTE 2: REALIZAR MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DE LOS AEROPUERTOS DE MONTERÍA Y CAREPA. **AEROPUERTOS:LOS GARZONES DE MONTERÍA - CORDOBA y AEROPUERTO ANTONIO ROLDAN BETANCUR - CAREPA**	**VALOR INICIAL:** **$ 149.609.567,00** **VALOR ADICION:** **$ -** **VALOR ACTUALIZADO:** **$ 149.609.567,00**	**ACTA PARCIAL DE OBRA No. 02 (Comprendida en el periodo entre el 30 de Agosto al 16 de septiembre de 2024)** **CONTRATISTA** : CONSTRUCTORA STARK S.A.S **SUPERVISOR** : ALVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS		CANTIDADES EJECUTADAS ACTAS ANTERIORES		CANTIDADES EJECUTADAS PRESENTE ACTA DE COBRO No. 02		ACUMULADO		SALDO	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
AEROPUERTO LOS GARZONES DE MONTERÍA - CORDOBA															
1	Mantenimiento de zonas verdes. Roceria: zonas de seguridad y demas areas del aeropuerto, incluyendo la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas.	Ha	110,00	700.000,00	$ 77.000.000,00	0,00	$0,00	22,00	$15.400.000,00	22,00	$15.400.000,00	44,00	$30.800.000,00	66,00	$46.200.000,00
2	Limpieza de cerramiento internos y externos y limpieza a una altura maxima del cerramiento. Limpieza manual del cerramiento (mallas) con la implementación de la fumigación con un herbicida químico, en una franja de 3 metros alrededor del aeropuerto. Incluye Cargue y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado	Ml	1.685,00	6.800,00	$ 11.458.000,00	0,00	$0,00	337,00	$2.291.600,00	337,00	$2.291.600,00	674,00	$4.583.200,00	1011,00	$6.874.800,00
3	Aplicación de matamatelezas (combatran, randall o similar) a todas las zonas de seguridad y/o zonas verdes	Ha	60,00	202.000,00	$ 12.120.000,00	0,00	$0,00	20,00	$4.040.000,00	20,00	$4.040.000,00	40,00	$8.080.000,00	20,00	$4.040.000,00
AEROPUERTO ANTONIO ROLDAN BETANCUR - CAREPA															
4	Mantenimiento de zonas verdes. Roceria: zonas de seguridad y demas areas del aeropuerto, incluyendo la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas.	Ha	16,00	700.000,00	$ 11.200.000,00	0,00	$0,00	4,00	$2.800.000,00	4,00	$2.800.000,00	8,00	$5.600.000,00	8,00	$5.600.000,00
5	Limpieza (desmalezado y evacuación sedimentos) en canales (en tierra o en concreto) de evacuación aguas, retiro y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado. Consistente en mantenimiento de taludes, reconstrucción de canales y limpieza de cauce a cualquier ancho de canal.	Ml	2.400,00	6.450,00	$ 15.480.000,00	0,00	$0,00	600,00	$3.870.000,00	600,00	$3.870.000,00	1200,00	$7.740.000,00	1200,00	$7.740.000,00
6	Limpieza de cerramiento internos y externos y limpieza a una altura maxima del cerramiento. Limpieza manual del cerramiento (mallas) con la implementación de la fumigación con un herbicida químico, en una franja de 3 metros alrededor del aeropuerto. Incluye Cargue y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado	Ml	3.600,00	5.000,00	$ 18.000.000,00	0,00	$0,00	900,00	$4.500.000,00	900,00	$4.500.000,00	1800,00	$9.000.000,00	1800,00	$9.000.000,00
7	Aplicación de matamatelezas (combatran, randall o similar) a todas las zonas de seguridad y/o zonas verdes	Ha	16,00	202.000,00	$ 3.232.000,00	0,00	$0,00	4,00	$808.000,00	4,00	$808.000,00	8,00	$1.616.000,00	8,00	$1.616.000,00
	SUBTOTAL COSTOS OBRAS				**$148.490.000,00**		**$0,00**		**$33.709.600,00**		**$33.709.600,00**		**$67.419.200,00**		**$81.070.800,00**
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		**19%**		**$1.119.567**		**$0**		**$254.160**		**$254.159,68**		**$508.319,37**		**$611.248,10**
	SUBTOTAL OBRAS (COSTO DIRECTO)				**$117.849.206**		**$0**		**$26.753.651**		**$26.753.650,79**		**$53.507.301,59**		**$64.341.904,76**
	DISCRIMINACIÓN DEL COSTO DIRECTO														
	ADMINISTRACION		20%		$23.569.841,27		$0		$5.350.730		$5.350.730,16		$10.701.460,32		$12.868.380,95
	IMPREVISTOS		1%		$1.178.492,06		$0		$267.537		$267.536,51		$535.073,02		$643.419,05
	UTILIDAD		5%		$5.892.460,32		$0		$1.337.683		$1.337.682,54		$2.675.365,08		$3.217.095,24
	A. SUBTOTAL		**26%**												
VALOR TOTAL DEL PROYECTO					**$149.609.567**		**$0**		**$33.963.760**		**$33.963.759,68**		**$67.927.519,37**		**$81.682.048,10**
AJUSTE AL PESO POR CORRECCIÓN ARITMÉTICA															**$0,25**
															$81.682.048,35
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN								**22,70%**		**22,70%**		**45,40%**		**54,60%**	

TOTAL PRESENTE ACTA	**$ 33.963.759,68**
VALOR EN LETRAS	**TREINTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y TRES MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS CON SESENTA Y OCHO CENTAVOS**

SANDRA VIVIANA GONZALEZ P.
CONSTRUCTORA STARK SAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ALVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN
SUPERVISOR DEL CONTRATO
Periodo comprendido del 30 de Agosto al 16 de septiembre de 2024

AEROPUERTO LOS GARZONES DE MONTERÍA - CORDOBA

	SUBTOTAL COSTOS OBRAS	**$21.731.600,00**
	IVA SOBRE LA UTILIDAD	**$163.849,37**
	SUBTOTAL OBRAS (COSTO DIRECTO)	**$17.247.301,59**
	DISCRIMINACIÓN DEL COSTO DIRECTO	
	ADMINISTRACION	$3.449.460,32
	IMPREVISTOS	$172.473,02
	UTILIDAD	$862.365,08
	A. SUBTOTAL	
VALOR TOTAL DEL PROYECTO		**$21.895.449,37**

AEROPUERTO ANTONIO ROLDAN BETANCUR - CAREPA

	SUBTOTAL COSTOS OBRAS	**$11.978.000,00**
	IVA SOBRE LA UTILIDAD	**$90.310,32**
	SUBTOTAL OBRAS (COSTO DIRECTO)	**$9.506.349,21**
	DISCRIMINACIÓN DEL COSTO DIRECTO	
	ADMINISTRACION	$1.901.269,84
	IMPREVISTOS	$95.063,49
	UTILIDAD	$475.317,46
	A. SUBTOTAL	
VALOR TOTAL DEL PROYECTO		**$12.068.310,32**

VALOR TOTAL **$ 33.963.759,69**

AERONÁUTICA CIVIL **REGIONAL NOROCCIDENTE** **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL**	**CONTRATO DE OBRA No. 24000681 H4 A 02 DE 2024** **OBJETO:** "LOTE 2: REALIZAR MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DE LOS AEROPUERTOS DE MONTERÍA Y CAREPA. **AEROPUERTOS:LOS GARZONES DE MONTERÍA - CORDOBA y AEROPUERTO ANTONIO ROLDAN BETANCUR - CAREPA**	**VALOR INICIAL:** **$ 149.609.567,00** **VALOR ADICION:** **$ -** **$ 149.609.567,00**
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 02 (Comprendida en el periodo entre el 30 de Agosto al 16 de septiembre de 2024) **CONTRATISTA** : CONSTRUCTORA STARK S.A.S **SUPERVISOR** : ALVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN		

CONDICIONES CONTRACTUALES						**CANTIDADES EJECUTADAS PRESENTE ACTA DE COBRO No. 02**		**ACUMULADO**		**SALDO**	
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANT**	**VALOR PARCIAL**	**CANT**	**VALOR TOTAL**	**CANT**	**VALOR TOTAL**
AEROPUERTO ANTONIO ROLDAN BETANCUR - CAREPA											
4	Mantenimiento de zonas verdes. Roceria: zonas de seguridad y demas areas del aeropuerto, incluyendo la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas.	Ha	16,00	700.000,00	$ 11.200.000,00	4,00	$2.800.000,00	8,00	$5.600.000,00	8,00	$5.600.000,00
5	Limpieza (desmalezado y evacuación sedimentos) en canales (en tierra o en concreto) de evacuación aguas, retiro y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado. Consistente en mantenimiento de taludes, reconstrucción de canales y limpieza de cauce a cualquier ancho de canal.	Ml	2.400,00	6.450,00	$ 15.480.000,00	600,00	$3.870.000,00	1200,00	$7.740.000,00	1200,00	$7.740.000,00
6	Limpieza de cerramiento internos y externos y limpieza a una altura maxima del cerramiento. Limpieza manual del cerramiento (mallas) con la implementación de la fumigación con un herbicida químico, en una franja de 3 metros alrededor del aeropuerto. Incluye Cargue y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado	Ml	3.600,00	5.000,00	$ 18.000.000,00	900,00	$4.500.000,00	1800,00	$9.000.000,00	1800,00	$9.000.000,00
7	Aplicación de matamatelezas (combatran, randall o similar) a todas las zonas de seguridad y/o zonas verdes	Ha	16,00	202.000,00	$ 3.232.000,00	4,00	$808.000,00	8,00	$1.616.000,00	8,00	$1.616.000,00
	SUBTOTAL COSTOS OBRAS				**$47.912.000,00**		**$11.978.000,00**		**$23.956.000,00**		**$23.956.000,00**
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		**19%**		**$361.241**		**$90.310,32**		**$180.620,63**		**$180.620,64**
	SUBTOTAL OBRAS (COSTO DIRECTO)				**$38.025.397**		**$9.506.349,21**		**$19.012.698,41**		**$19.012.698,41**
	DISCRIMINACIÓN DEL COSTO DIRECTO										
	ADMINISTRACION		20%		$7.605.079,37		$1.901.269,84		$3.802.539,68		$3.802.539,68
	IMPREVISTOS		1%		$380.253,97		$95.063,49		$190.126,98		$190.126,98
	UTILIDAD		5%		$1.901.269,84		$475.317,46		$950.634,92		$950.634,92
	A. SUBTOTAL		**26%**								
VALOR TOTAL DEL PROYECTO					**$48.273.241**		**$12.068.310,32**		**$24.136.620,63**		**$24.136.620,64**
AJUSTE AL PESO POR CORRECCIÓN ARITMÉTICA											**$0,25**
											$24.136.620,89
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN						**25,00%**		**50,00%**		**50,00%**	

TOTAL PRESENTE ACTA	**$ 12.068.310,32**
VALOR EN LETRAS	**TREINTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y TRES MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS CON SESENTA Y OCHO CENTAVOS**

SANDRA VIVIANA GONZALEZ P.
CONSTRUCTORA STARK SAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

Periodo comprendido del 30 de Agosto al 16 de septiembre de 2024

AERONÁUTICA CIVIL **REGIONAL NOROCCIDENTE** **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL**	**CONTRATO DE OBRA No. 24000681 H4 A 02 DE 2024** **OBJETO:** "LOTE 2: REALIZAR MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DE LOS AEROPUERTOS DE MONTERÍA Y CAREPA. **AEROPUERTOS:LOS GARZONES DE MONTERÍA - CORDOBA y AEROPUERTO ANTONIO ROLDAN BETANCUR - CAREPA**	**VALOR INICIAL:** **$ 149.609.567,00** **VALOR ADICION:** **$ -** **$ 149.609.567,00**
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 02 (Comprendida en el periodo entre el 30 de Agosto al 16 de septiembre de 2024) **CONTRATISTA** : CONSTRUCTORA STARK S.A.S **SUPERVISOR** : ALVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN		

CONDICIONES CONTRACTUALES						**CANTIDADES EJECUTADAS PRESENTE ACTA DE COBRO No. 02**		**ACUMULADO**		**SALDO**	
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANT**	**VALOR PARCIAL**	**CANT**	**VALOR TOTAL**	**CANT**	**VALOR TOTAL**
AEROPUERTO LOS GARZONES DE MONTERÍA - CORDOBA											
1	Mantenimiento de zonas verdes. Roceria: zonas de seguridad y demas areas del aeropuerto, incluyendo la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas.	Ha	110,00	700.000,00	$ 77.000.000,00	22,00	$15.400.000,00	44,00	$30.800.000,00	66,00	$46.200.000,00
2	Limpieza de cerramiento internos y externos y limpieza a una altura maxima del cerramiento. Limpieza manual del cerramiento (mallas) con la implementación de la fumigación con un herbicida químico, en una franja de 3 metros alrededor del aeropuerto. Incluye Cargue y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado	Ml	1.685,00	6.800,00	$ 11.458.000,00	337,00	$2.291.600,00	674,00	$4.583.200,00	1011,00	$6.874.800,00
3	Aplicación de matamatelezas (combatran, randall o similar) a todas las zonas de seguridad y/o zonas verdes	Ha	60,00	202.000,00	$ 12.120.000,00	20,00	$4.040.000,00	40,00	$8.080.000,00	20,00	$4.040.000,00
	SUBTOTAL COSTOS OBRAS				**$100.578.000,00**		**$21.731.600,00**		**$43.463.200,00**		**$57.114.800,00**
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		**19%**		**$758.326**		**$163.849,37**		**$327.698,73**		**$430.627,47**
	SUBTOTAL OBRAS (COSTO DIRECTO)				**$79.823.810**		**$17.247.301,59**		**$34.494.603,17**		**$45.329.206,35**
	DISCRIMINACIÓN DEL COSTO DIRECTO										
	ADMINISTRACION		20%		$15.964.761,90		$3.449.460,32		$6.898.920,63		$9.065.841,27
	IMPREVISTOS		1%		$798.238,10		$172.473,02		$344.946,03		$453.292,06
	UTILIDAD		5%		$3.991.190,48		$862.365,08		$1.724.730,16		$2.266.460,32
	A. SUBTOTAL		**26%**								
VALOR TOTAL DEL PROYECTO					**$101.336.326**		**$21.895.449,37**		**$43.790.898,73**		**$57.545.427,47**
AJUSTE AL PESO POR CORRECCIÓN ARITMÉTICA											**$0,25**
											$57.545.427,72
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN						**21,61%**		**43,21%**		**56,79%**	

TOTAL PRESENTE ACTA	**$ 21.895.449,37**
VALOR EN LETRAS	**TREINTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y TRES MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS CON SESENTA Y OCHO CENTAVOS**

SANDRA VIVIANA GONZALEZ P.
CONSTRUCTORA STARK SAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

Periodo comprendido del 30 de Agosto al 16 de septiembre de 2024

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO **LIQUIDACION IVA** **ACTA DE RECIBO PARCIAL**		
Principio de Procedencia: **3201.24**	**Clave: GSAP-1.0-12-035**	**Versión: 01**	**Fecha de aprobación:** 16/07/2020

TIPO DE ACTA PARCIAL:	**ACTA PARCIAL DE OBRA NO. 02**
CONTRATO No.	**24000681 H4 A 02 DE 2024**
CONTRATISTA:	**CONSTRUCTORA STARK SAS**
INTERVENTOR:	**N.A**
SUPERVISOR:	**ALVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN**

COSTO TOTAL BRUTO OBRA (Costo Directo + A.I.U.)		$ 33.709.600,00				
Porcentaje estimado para el A.I.U.		26,00%				
COSTO DIRECTO Costo Total Bruto 1 + % A. I.U.	33.709.600,00	26.753.650,79	$	26.753.650,79	$	-
UTILIDAD (Costo Directo x 5% estimado Utilidad)		$ 1.337.682,54	$	1.337.683,00	$	(0)
IVA OBRA Utilidad x 19% estimado para el IVA		$ 254.159,68	$	254.160,00	$	(0)
COSTO TOTAL BRUTO ESTUDIOS		0,00				
IVA ESTUDIOS 19% estimado para el IVA		0,00				
TOTAL IVA		254.159,68	$	254.160,00	$	(0)

SANDRA VIVIANA GONZALEZ P.
CONSTRUCTORA STARK SAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ALVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN
SUPERVISOR DEL CONTRATO
Periodo comprendido del 30 de Agosto al 16 de septiembre de 2024

AERONAUTICA CIVIL	FORMATO		
	FORMATO RESUMEN ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA		
Principio de Procedencia: 3201.24	**Clave: GSAP-1.0-12-031**	**Versión: 01**	**Fecha de aprobación: 15/07/2020**

REGIONAL NOROCCIDENTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL	**CONTRATO**: 24000681 H4 A 02 DE 2024 **OBJETO:** LOTE 2: REALIZAR MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DE LOS AEROPUERTOS DE MONTERÍA Y CAREPA. **AEROPUERTO**: EL RIO DE AMALFI **PLAZO INICIAL**: Hasta el 31 de diciembre de 2024 **FECHA DE INICIACION**: 27 de junio de 2024 **FECHA DE TERMINACIÓN**: 31 de diciembre de 2024 **PLAZO FINAL:** Hasta el 31 de diciembre de 2024	**VALOR INICIAL:** **$ 149.609.567,00** **VALOR ADICIONAL:** **$ -** **VALOR FINAL :** **$ 149.609.567**	**FORMATO RESUMEN ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 01** **CONTRATISTA**: CONSTRUCTORA STARK SAS **INTERVENTOR: N.A** **SUPERVISOR:** ALVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN

El día 17 de septiembre de 2024 se reunieron en el aeropuerto Garzones de Monteria, SANDRA VIVIANAN GONZALEZ en calidad de representante legal del contratista CONSTRUCTORA STARK SAS y el sr ALVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN, en representación de la Supervisión del Contrato, con el objeto de medir y recibir las cantidades de obra ejecutadas durante el período comprendido entre el 30 de Agosto al 16 de septiembre de 2024, determinando su valor de acuerdo a los precios unitarios estipulados en el contrato según se muestra en la cuenta, las cuales se recibieron a entera satisfacción por parte de la Supervisión.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO		**VALORES**
1. Valor Inicial Contrato		149.609.567,00
2. Valor Modificación No.1		0,00
3. Valor total del Contrato (1+2)		149.609.567,00
4. Valor Pagado del Anticipo	%	0,00
5. Valor que resta por Pagar (3-4)		149.609.567,00
6. Valor Presente Acta		**33.963.759,68**
7. Amortización en esta acta	0%	0,00
8. Otras retenciones (Acumuladas)		0,00
9. Valor a Pagar de la Presente Acta (6-7-8)		33.963.759,68
10. Pagos Actas Anteriores		33.963.760,00
11. Valor pagado a la Fecha mas presente acta		67.927.519,68
12. Saldo por pagar del presente Contrato		**81.682.047,32**
13. Porcentaje de ejecución del contrato a la fecha		**45,40%**

OBSERVACIONES: El Contratista y La Supervisión mediante el presente documento, hacen constar que las cantidades de obra consignadas en el formato de cantidades, que hace parte integral de la presente acta, corresponden a las medidas tomadas IN-SITU por el Contratista y verficadas por la Supervisión.

De igual manera dejan constancia que la ejecución de los diferentes ITEMS se han realizado atendiendo las mejores practicas constructivas actuales, con materiales de las mejores calidades y cumpliendo con las especificaciones técnicas establecidas en los términos de referencia del presente contrato.

SANDRA VIVIANA GONZALEZ P.
CONSTRUCTORA STARK SAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ALVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN
SUPERVISOR DEL CONTRATO
Periodo comprendido del 30 de Agosto al 16 de septiembre de 2024

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
375ba39de2b4246ae0796206b9d03e723d3c5bffcdd83e59ea2957b1b256f8c1d94d5f6bf279815910d1a4d437f511b3

Número de Factura: STK-2
Fecha de Emisión: 20/09/2024
Fecha de Vencimiento: 30/09/2024
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Transferencia Débito Interbancario
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: CONSTRUCTORA STARK SAS
Nombre Comercial: CONSTRUCTORA STARK SAS
Nit del Emisor: 901680546
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal:O-23;R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 4290

País: Colombia
Departamento: Casanare
Municipio / Ciudad: Yopal
Dirección: CARRERA 37 N 31 18
Teléfono / Móvil: 3124293126
Correo: contabilidadstarksas@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL REGIONAL NOROCCIDENTE
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 899999059
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: O-15;O-23;R-99-PN
Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica

País: Colombia
Departamento: Bogotá
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.c.
Dirección: AEROPUERTO JOSE MARÍA CORDOVA INSTALACIONES AEROCIVIL Rionegro
Teléfono / Móvil: 604 287 4013
Correo: siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1	72102905	COSTOS DIRECTOS	94	1,00	$ 26.753.650,79	$ 0,00	$ 0,00					$ 26.753.650,79
2	72102905	ADMINISTRACION 20	94	1,00	$ 5.350.730,16	$ 0,00	$ 0,00					$ 5.350.730,16
3	72102905	IMPREVISTOS 1	94	1,00	$ 267.536,51	$ 0,00	$ 0,00					$ 267.536,51
4	72102905	UTILIDAD	94	1,00	$ 1.337.682,54	$ 0,00	$ 254.159,68					$ 1.591.842,22

Notas Finales

Linea de negocio: #$24-12-00-300;24000681H4A02DE2024;alvaro.restrepo@aerocivil.gov.co#$

Datos Totales

Documento generado el:
20/09/2024 11:03:56
Documento validado por la DIAN:
20/09/2024 11:03:57
XML Generado por:
Solución Gratuita DIAN
800197268
PDF Generado por:
Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal			33.709.600,00
Descuento detalle			0,00
Recargo detalle			254.159,68
Total Bruto Factura			33.963.759,68
IVA			0,00
INC			0,00
Bolsas			0,00
Otros impuestos			0,00
Total impuesto (=)			0,00
Total neto factura (=)			33.963.759,68
Descuento Global (-)			0,00
Recargo Global (+)			0,00
Total factura (=)	**COP $**	$	33.963.759,68

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764078675353 Rango desde: 1 Rango hasta: 1000 Vigencia: 2025-09-02

PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES
ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002
(PERSONAS JURÍDICAS)

SANDRA VIVIANA GONZALEZ identificado con Cedula de Ciudadanía número 51.931993 de Bogotá en mi condición de representante legal de CONSTRUTORA STARK SAS identificada con NIT 901.680.546-4, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (artículo 65 Ley 1819 de 2016 y artículo 3 Decreto 1047 de 1983), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de la presente facturación. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Conforme el artículo 65 de la Ley 1819 de 2016, bajo la gravedad de juramento, manifiesto que me encuentro exonerado del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional del Aprendizaje (SENA), del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF)y las cotizaciones al Régimen Contributivo de Salud, las sociedades y personas jurídicas y asimiladas contribuyentes declarantes del impuesto sobre la renta y complementarios, correspondientes a los trabajadores que devenguen, individualmente considerados, menos de diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes.

En constancia, se firma a los 17 días del mes de septiembre de 2024

Atentamente,

Nombre del Contratista: CONSTRUCTORA STARK SAS
Representante legal: SANDRA VIVIANA GONZALEZ
C. C. No. 51.931993 DE BOGOTÁ
Correo electrónico: constructorastark@yahoo.com
Teléfono: 3124293126

aportes en línea

Planilla Integrada

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901680546	4	CONSTRUCTORA STARK SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	OBRA	CARRERA 37 N 31 18	YOPAL-CASANARE	6353869	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-08	2024-09	897499394	9472898070	E	2024/09/11	2024/09/09	BANCO DAVIVIENDA	0	$736,100

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO									NOVEDADES																																		
No.	Tipo id	No id	Nombre	Tipo Cotizante	Horas Laboradas	Extranjero	Temp. Ext.	Fecha Radicación en el Exterior	ing	Fecha ing	ret	Fecha ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	Fecha Inicio vsp	cor	vst	sln	Fecha Inicio sln	Fecha Fin sln	ige	Fecha Inicio ige	Fecha Fin ige	lma	Fecha Inicio lma	Fecha Fin lma	vac-lr	Fecha Inicio vac-lr	Fecha Fin vac-lr	avp	vct										
Sucursal: SUC 01 (7 Afiliados)																																													
Centro de Trabajo: ALTO(6 Afiliados)																																													
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E.(6 Afiliados)																																													
1	CC	1007794652	ACOSTA MENDOZA FABIAN EDUARDO	Dependiente	0	No	No		X	2024/08/28																																				
2	CC	1193167342	ACOSTA MENDOZA EDUARDO ENRIQUE	Dependiente	0	No	No		X	2024/08/28																																				
3	CC	1069489658	BARRERA SALGADO DAIDER ANTONIO	Dependiente	0	No	No		X	2024/08/28																																				
4	CC	98586100	ECHAVARRIA ALVARO DE JESUS	Dependiente	0	No	No		X	2024/08/28																																				
5	CC	71376484	GARCIA MELENDEZ MIGUEL VICENTE	Dependiente	0	No	No		X	2024/08/28																																				
6	CC	70528899	LICONA SILGADO FEDERMAN	Dependiente	0	No	No		X	2024/08/28																																				
Centro de Trabajo: BAJO(1 Afiliados)																																													
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E.(1 Afiliados)																																													
7	CC	51931993	GONZALEZ PINEDA SANDRA VIVIANA	Dependiente	0	No	No																																						
Total			**Afiliados(7)**																																										

aportes en línea

Planilla Integrada

						SALARIO			PENSION														SALUD					
Fecha Inicio vct	Fecha Fin vct	irl	Fecha Inicio irl	Fecha Fin irl	vip	Valor	Integral	Tipo de Salario	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Tarifa Alto Riesgo Pensión	Valor Cotización	Cotización Voluntaria Empleador	Cotización Voluntaria Afiliado	Fondo Solidaridad Pensional	Fondo Subsistencia	Valor No retenido	Total	AFP Destino	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Valor Cotización	Valor UP
																				$332,800						$193,700	
																				$124,800						$31,200	
																				$124,800						$31,200	
						$1,300,000	No	Fijo	PORVENIR	3	$130,000	16%	SIN RIESGO	$20,800	$0	$0	$0	$0	$0	$20,800		NUEVA E.P.S.	3	$130,000	4%	$5,200	
						$1,300,000	No	Fijo	PORVENIR	3	$130,000	16%	SIN RIESGO	$20,800	$0	$0	$0	$0	$0	$20,800		EPS SURA (ANTES SUSALUD)	3	$130,000	4%	$5,200	
						$1,300,000	No	Fijo	PROTECCION	3	$130,000	16%	SIN RIESGO	$20,800	$0	$0	$0	$0	$0	$20,800		SALUD TOTAL	3	$130,000	4%	$5,200	
						$1,300,000	No	Fijo	PORVENIR	3	$130,000	16%	SIN RIESGO	$20,800	$0	$0	$0	$0	$0	$20,800		SALUD TOTAL	3	$130,000	4%	$5,200	
						$1,300,000	No	Fijo	PROTECCION	3	$130,000	16%	SIN RIESGO	$20,800	$0	$0	$0	$0	$0	$20,800		SALUD TOTAL	3	$130,000	4%	$5,200	
						$1,300,000	No	Fijo	PORVENIR	3	$130,000	16%	SIN RIESGO	$20,800	$0	$0	$0	$0	$0	$20,800		SALUD TOTAL	3	$130,000	4%	$5,200	
																				$208,000						$162,500	
																				$208,000						$162,500	
						$1,300,000	No	Fijo	COLPENSIONES	30	$1,300,000	16%	SIN RIESGO	$208,000	$0	$0	$0	$0	$0	$208,000		SANITAS	30	$1,300,000	12.5%	$162,500	
																				$332,800						$193,700	

aportes en línea

Planilla Integrada

			CCF					RIESGOS						PARAFISCALES										
C	Total	EPS Destino	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Valor Cotización	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Clase Riesgo	Valor Cotización	Días	IBC	Tarifa SENA	Valor Cotización SENA	Tarifa ICBF	Valor Cotización ICBF	Tarifa ESAP	Valor Cotización ESAP	Tarifa MEN	Valor Cotización MEN	Exonerado SENA e ICBF
	$193,700						$83,200						$61,400				$26,000		$39,000		$0		$0	
	$31,200						$31,200						$54,600				$0		$0		$0		$0	
	$31,200						$31,200						$54,600				$0		$0		$0		$0	
$0	$5,200		COLSUBSIDIO	3	$130,000	4%	$5,200	POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	3	$130,000	6.96%	5	$9,100	3	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	Si
$0	$5,200		COLSUBSIDIO	3	$130,000	4%	$5,200	POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	3	$130,000	6.96%	5	$9,100	3	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	Si
$0	$5,200		COLSUBSIDIO	3	$130,000	4%	$5,200	POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	3	$130,000	6.96%	5	$9,100	3	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	Si
$0	$5,200		COLSUBSIDIO	3	$130,000	4%	$5,200	POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	3	$130,000	6.96%	5	$9,100	3	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	Si
$0	$5,200		COLSUBSIDIO	3	$130,000	4%	$5,200	POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	3	$130,000	6.96%	5	$9,100	3	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	Si
$0	$5,200		COLSUBSIDIO	3	$130,000	4%	$5,200	POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	3	$130,000	6.96%	5	$9,100	3	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	Si
	$162,500						$52,000						$6,800				$26,000		$39,000		$0		$0	
	$162,500						$52,000						$6,800				$26,000		$39,000		$0		$0	
$0	$162,500		COLSUBSIDIO	30	$1,300,000	4%	$52,000	POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	30	$1,300,000	0.522%	1	$6,800	30	$1,300,000	2%	$26,000	3%	$39,000	0%	$0	0%	$0	No
	$193,700						$83,200						$61,400				$26,000		$39,000		$0		$0	

aportes en línea

Planilla Integrada

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901680546	4	CONSTRUCTORA STARK SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	OBRA	CARRERA 37 N 31 18	YOPAL-CASANARE	6353869	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-08	2024-09	897499394	9472898070	E	2024/09/11	2024/09/09	BANCO DAVIVIENDA	0	$736,100

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				7	$332,800	$0	$0	$332,800
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$208,000	$0	$0	$208,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	4	$83,200	$0	$0	$83,200
PROTECCION	230201	800,229,739	0	2	$41,600	$0	$0	$41,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				7	$61,400	$0	$0	$61,400
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	7	$61,400	$0	$0	$61,400
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				7	$83,200	$0	$0	$83,200
COLSUBSIDIO	CCF22	860,007,336	1	7	$83,200	$0	$0	$83,200
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)				7	$193,700	$0	$0	$193,700
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$5,200	$0	$0	$5,200
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$5,200	$0	$0	$5,200
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	4	$20,800	$0	$0	$20,800
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$162,500	$0	$0	$162,500
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$39,000	$0	$0	$39,000
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	1	$39,000	$0	$0	$39,000
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$26,000	$0	$0	$26,000
SENA	PASENA	899,999,034	1	1	$26,000	$0	$0	$26,000
TOTAL				**7**	**$736,100**	**$0**	**$0**	**$736,100**

Rionegro, 17 de septiembre de 2024

ACTA DE RECIBO A SATISFACCION

EL SUPERVISOR DEL CONTRATO DE OBRA No. 24000681 H4 A 02 DE 2024

Por medio de la presente y de acuerdo al informe del 17 de septiembre de 2024 presentando por parte del contratista **CONSTRUCTORA STARK SAS** con NIT 901680546-4, certifico que recibí a satisfacción el objeto contractual de la orden 24000681 H4 A 02 DE 2024 por el valor de **CIENTO CUARENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS NUEVE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($ 149.609.567,00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD**

Por lo tanto, se autoriza el pago de la Factura Electrónica de Venta No STK 2, que corresponde al periodo del 30 de agosto al 16 de septiembre de 2024, equivalente a la suma de **TREINTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y TRES MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS CON SESENTA Y OCHO CENTAVOS ($33.963.759.68), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD**.

Por concepto de:

- Acta parcial 1, Factura Electrónica de Venta No **STK 2**

Se deja constancia que de acuerdo al Art. 50 de la ley 789 de 2002, y lo estipulado en el Art. 27 del decreto 2170 de 2002, el supervisor certifica que se encuentra a paz y salvo por el concepto de pago de seguridad social.

Para constancia firma el 17 de septiembre de 2024



ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN
SUPERVISOR CONTRATO

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	**FORMATO**		
	CERTIFICACIÓN CUMPLIDO PARA PAGO DE CONTRATOS DIFERENTES A PRESTACIÓN DE SERVICIOS		
	Clave: APOY-2.0-12-038	**Versión:** 1	**Fecha de aprobación:** 27/Feb/2024

Fecha de Diligenciamiento DD / MM / AAAA

Información Beneficiario de Pago

Nombre beneficiario de pago: **CONSTRUCTORA STARK S.A.S**
NIT/CC No.: **901.680.546-4**

Información Contractual

Contrato No.: 24000681 H4 A 02 DE 2024

Objeto del contrato: REALIZAR MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DE LOS AEROPUERTOS DE MONTERÍA Y CAREPA

Fecha de suscripción: 26 / jun / 2024 (DD / MM / AAAA) Fecha de terminación: 31 / dic / 2024 (DD / MM / AAAA)

Estado financiero del contrato

Valor Inicial	Adiciones	Valor Ejecutado	Saldo por Ejecutar
$ 149.609.567,00		$ 67.927.519,36	$ 81.682.047,64

Información para pago

Concepto de Pago:

- ☐ ASEO
- ☐ COMPRAS CON INGRESO A ALMACÉN
- ☐ COMPRAS SIN INGRESO A ALMACÉN
- ☐ INTERVENTORÍA
- ☐ MANTENIMIENTO
- ☑ OBRA
- ☐ RESOLUCIÓN
- ☐ SERVICIOS PÚBLICOS
- ☐ TRANSPORTE DE CARGA
- ☐ TRANSPORTES PASAJEROS
- ☐ VIGILANCIA
- ☐ OTRO:

RELACIÓN FACTURAS, NOTAS CRÉDITO Y/O DÉBITO:

Tipo de documento	*No. Factura*	*Fecha factura*
Factura Electrónica	STK-1	03-sep-24
Factura Electrónica	STK-2	20-sep-24

ANTICIPO - AMORTIZACIÓN

El presente pago ¿es un anticipo? No

Valor inicial del anticipo	$ -
Valor total amortizado a la fecha	$ -
Amortización presente pago	$ -
Saldo pendiente de amortizar	$ -

INFORMACIÓN CUENTA BANCARIA

¿El pago se realiza a fiducia? NIT Fiducia
¿Se requiere endosar el pago? NIT beneficiario de endoso
Tipo cuenta bancaria: Ahorros Cuenta bancaria No.: 320101997101
Nombre entidad bancaria: BANCOOMEVA

Información Presupuestal y Ejecución del Contrato

Vigencia presupuestal: Vigencia Actual

No. Compromiso presupuestal / RP 1	25224
Código rubro presupuestal a afectar	**Valor Total (Incluido IVA)**
3214 AEROPUERTO ANTONIO ROLDÁN BETANCOURT. CAREPAANTIOQUIAC-2403-0600-27-52104E-2403025-02	$ 48.273.241,00
3216 AEROPUERTO INTERNACIONAL LOS GARZONES. MONTERÍACÓRDOBAC-2403-0600-27-52104E-2403025-02	$ 101.336.326,00
Total a pagar:	**$ 149.609.567,00**

No. Compromiso presupuestal / RP 2	
Código rubro presupuestal a afectar	**Valor total (incluido IVA)**
Total a pagar:	**$ -**

Autorización de pago por parte del (los) supervisor (es)

En mi calidad de supervisor del contrato enunciado, certifico que he verificado el cumplimiento a satisfacción de las obligaciones que emanan del contrato, a través de la elaboración de los informes de supervisión, la acreditación del pago de obligaciones con el sistema de seguridad social integral, las cifras y valores correspondientes al periodo certificado para el reconocimiento del pago que por este instrumento se acredita.

Firma:
Nombre: Alvaro Hernán Restrepo Guzmán
Cargo: Profesional Aeronáutico II
Dependencia: Regional Noroccidente

Firma:
Nombre:
Cargo:
Dependencia:

OBSERVACIONES

ÁREA DE APROBACIÓN

La fase del proceso fue aprobada.

Flujos de aprobación 1

MOSTRAR DETALLES

1 Información general
2 Condiciones
3 Bienes y servicios
4 Documentos del Proveedor
5 Documentos del contrato
6 Información presupuestal
7 Ejecución del Contrato
8 Modificaciones del Contrato
9 Incumplimientos

Volver

Evaluar proveedor | Imprimir | Modificar | < | >

Ejecución del Contrato

◯ Porcentaje ◯ Recepción de artículos

Plan de Pagos

Id de pago	Número de factura	Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor neto de la factura	Valor total de la factura	Valor a pagar	Estado		
Pago 001	STK-1	3/09/2024 12:00 AM *(UTC -5 horas)*	9/09/2024 12:00 PM *(UTC -5 horas)*	33.709.600 COP	33.963.759,68 COP	33.963.759,68 COP	Aprobado	Detalle	Marcar como pagados
Pago 002	STK-2	20/09/2024 12:00 AM *(UTC -5 horas)*	30/09/2024 12:00 PM *(UTC -5 horas)*	33.709.600 COP	33.963.759,68 COP	33.963.759,68 COP	Aprobado	Detalle	Marcar como pagados

Balance de pagos y Balance de entregas

		% del valor del contrato	% del valor amortizado
Valor total contrato:	149.609.567,00 COP	-	-
Valor anticipo:	0,00 COP	0%	-
Valor de las entregas	0,00 COP	0%	-
Valor facturado:	67.927.519,36 COP	45,4%	-
Valor facturado pendiente de pago:	67.927.519,36 COP	45,4%	-
Valor pagado:	0,00 COP	0%	-

INFORME ACTA No 2 - 24000681 H4 A 02 DE 2024

RESUMEN CONTRATO

NÚMERO DE CONTRATO DE OBRA	24000681 H4 A 02 DE 2024
CLASE DE CONTRATO	CONTRATO OBRA
CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL
CONTRATISTA DE OBRA	CONSTRUCTORA STARK S.A.S con NIT 901.680.546-4
OBJETO	LOTE 2: REALIZAR MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DE LOS AEROPUERTOS DE MONTERÍA Y CAREPA
VALOR	CIENTO CUARENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS NUEVE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($149.609.567,00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD
PLAZO	DOSCIENTOS DIEZ (210) DIAS CALENDARIO, SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024, (Lo que primero ocurra)
CDP	1624 del 17 de abril de 2024
RP	25224 del 26 de junio de 2024
FECHA DE LEGALIZACIÓN	8 de julio de 2024
FECHA DE INICIO	27 de junio de 2024
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN

A continuación, presentamos una reseña de cada una de las actividades realizadas durante la ejecución del Contrato de Obra No. 24000681 H4 A 02 DE 2024; las actividades corresponden al segundo corte y registro fotográfico del proceso constructivo, el cual hace parte integral del presente informe.

DESCRIPCION DEL PROYECTO DE OBRA

LOCALIZACION DEL PROYECTO

El contrato de obra No. 24000681 H4 A 02 DE 2024 cuyo alcance es "LOTE 2: REALIZAR MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DE LOS AEROPUERTOS DE MONTERÍA Y CAREPA ", se llevó a cabo las actividades programadas en la primera frecuencia brindando condiciones de seguridad operacional, eficiencia, y funcionabilidad del aeropuerto.

Se realizó el mantenimiento de las zonas verdes, cerramiento y fumigación del Aeropuerto Aeropuerto LOS GARZONES DE MONTERÍA y mantenimiento de las zonas verdes, cerramiento, fumigación y canales del Aeropuerto CORDOBA y EROPUERTO ANTONIO ROLDAN BETANCUR - CAREPA, el cual aborda la limpieza de las áreas perimetrales internas, consistente en el desmonte y limpieza de zonas no boscosas, arbustos, limpieza manual del cerramiento (mallas) y la limpieza de canales (desmalezado y retiro de sedimentos), reconformación de los canales en tierra y la restitución de la geometría de este

Las cantidades que se ejecutaron es esta frecuencia que fue desde el día 30 de agosto al 16 de septiembre de 2024

Mantenimiento de zonas verdes. Roceria: zonas de seguridad y demas areas del aeropuerto, incluyendo la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas.	Ha		22,00
Limpieza de cerramiento internos y externos y limpieza a una altura maxima del cerramiento. Limpieza manual del cerramiento (mallas) con la implementación de la fumigación con un herbicida químico, en una franja de 3 metros alrededor del aeropuerto. Incluye Cargue y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado	Ml		337,00
Aplicación de matamatelezas (combatran, randall o similar) a todas las zonas de seguridad y/o zonas verdes	Ha		20,00
Mantenimiento de zonas verdes. Roceria: zonas de seguridad y demas areas del aeropuerto, incluyendo la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas.	Ha		4,00
Limpieza (desmalezado y evacuación sedimentos) en canales (en tierra o en concreto) de evacuación aguas, retiro y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado. Consistente en mantenimiento de taludes, reconstrucción de canales y limpieza de cauce a cualquier ancho de canal.	Ml		600,00

Limpieza de cerramiento internos y externos y limpieza a una altura maxima del cerramiento. Limpieza manual del cerramiento (mallas) con la implementación de la fumigación con un herbicida químico, en una franja de 3 metros alrededor del aeropuerto. Incluye Cargue y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado	Ml		900,00
Aplicación de matamatelezas (combatran, randall o similar) a todas las zonas de seguridad y/o zonas verdes	Ha		4,00

A continuación se describe las actividades de cada actividad ejecutada y se anexa imeganes de los trabajos realizados

Mantenimiento de zonas verdes. Rocería: zonas de seguridad y demás áreas del aeropuerto, incluyendo la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas., Se realizó el mantenimiento de zonas verdes. Rocería: zonas de seguridad y demás áreas del aeropuerto, incluyendo la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas; franjas de seguridad declaradas del aeropuerto, cabeceras, áreas de radio ayudas, y demás zonas verdes del aeropuerto, con el fin de garantizar la altura máxima aceptable del prado de 13 cm.

Limpieza (desmalezado y evacuación sedimentos) en canales (en tierra o en concreto) de evacuación aguas, retiro y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado. Consistente en mantenimiento de taludes, reconstrucción de canales y limpieza de cauce a cualquier ancho de canal, Se realizó en el reacondicionamiento de la sección hidráulica de los canales de drenaje, zanjas de coronación, disipadores, box culverts revestidos y no revestidos realizando la corrección de pendiente, limpieza y disposición final de los materiales. Limpieza (desmalezado y evacuación sedimentos) en canales (en tierra o en concreto) de evacuación aguas, retiro y disposición de material sobrante.

Limpieza de cerramiento internos y externos y limpieza a una altura máxima del cerramiento. Limpieza manual del cerramiento (mallas) con la implementación de la fumigación con un herbicida químico, en una franja de 3 metros alrededor del aeropuerto. Incluye Cargue y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado, Consistió en la limpieza de todo el guarda fuego del cerramiento tanto interno como externo removiendo la capa vegetal de la capa natural, dejando el corte a ras; esta operación se realizó por medios manuales o mecánicos de acuerdo al terreno, incluyendo la limpieza del cerramiento a una altura de 2.5 metros, corte de las ramas de los árboles que se encontraban dentro del cerramiento o de cualquier maleza que estaba enredada en el cerramiento y el corte de las ramos de los árboles de predios vecinos que sobre pasaban el cerramiento; todo esto incluye el tendido del alambre púa que se encuentra por encima del cerramiento.

Aplicación de matamalezas (combatran, Randall o similar) a todas las zonas de seguridad y/o zonas verdes, Al momento de realizar la fumigación se garantizó que no hubiera contaminación de las fuentes de aguas superficiales que drenen en la zona, las fumigaciones se realizaron en el momento que no se presentó ninguna clase de lluvia, el método de aplicación fue el denominado mochila el cual consistió en un recipiente o tanque con bombeo manual, para lo cual se fumigo todo el aérea que estaba estipulado en la frecuencia.

REGISTRO FOTOGRAFICO



































entamente,

CONSTRUCTORA STARK S.A.S
NIT. 901680546-4
R/L: SANDRA VIVIANA GONZALEZ
CC. 51931993 de Bogotá

MEMORIA CANTIDADES DE OBRA

FECHA:	2-ago-24		
OBJETO:	**LOTE 2: REALIZAR MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DE LOS AEROPUERTOS DE MONTERÍA Y CAREPA.**	**PERIODO:**	30 de Agosto al 16 de septiembre de 2024
CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA STARK SAS	**NIT:**	901.680.546
SUPERVISOR :	ALVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN	**COTRATO:**	**24000681 H4 A 02 DE 2024**

1 de 1

DESCRIPCION GRAFICA DE LA ACTIVIDAD

Se realizó el mantenimiento de zonas verdes. Roceria: zonas de seguridad y demas areas del aeropuerto, incluyendo la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas; franjas de seguridad declaradas del aeropuerto, cabeceras, áreas de radio ayudas, y demás zonas verdes del aeropuerto, con el fin de garantizar la altura máxima aceptable del prado de 13 cm.





ACTIVIDAD:	Mantenimiento de zonas verdes. Roceria: zonas de seguridad y demas areas del aeropuerto, incluyendo la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas.				
ITEM	1	**UNIDAD**		HA	
CANT. PPTO	110,00	**CANT. Ejecutada**		22,00	**20%**
LOCALIZACION		**CANT**	**AREA**	**ALTO**	**SUBTOTAL**
AEROPUERTO LOS GARZONES DE MONTERÍA		1,00	22,00		22,00
Observaciones				Sub-total	22,00
				Pasan	0,00
				TOTAL	**22,00**

SANDRA VIVIANA GONZALEZ P.
CONSTRUCTORA STARK SAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

MEMORIA CANTIDADES DE OBRA

FECHA:	2-ago-24		
OBJETO:	**LOTE 2: REALIZAR MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DE LOS AEROPUERTOS DE MONTERÍA Y CAREPA.**	**PERIODO:**	30 de Agosto al 16 de septiembre de 2024
CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA STARK SAS	**NIT:**	901.680.546
SUPERVISOR :	ALVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN	**COTRATO:**	**24000681 H4 A 02 DE 2024**

1 de 1

DESCRIPCION GRAFICA DE LA ACTIVIDAD

Consistio en la limpieza de todo el guarda fuego del cerramiento tanto interno como externo removiendo la capa vegetal de la capa natural, dejando el corte a ras; esta operación se realizo por medios manuales o mecánicos de acuerdo al terreno, incluyendo la limpieza del cerramiento a una altura de 2.5 metros, corte de las ramas de los árboles que se encuentraban dentro del cerramiento o de cualquier maleza que estaba enredada en el cerramiento y el corte de las ramos de los árboles de predios vecinos que sobre pasaban el cerramiento; todo esto incluye el tendido del alambre púa que se encuentra por encima del cerramiento





ACTIVIDAD:	Limpieza de cerramiento internos y externos y limpieza a una altura maxima del cerramiento. Limpieza manual del cerramiento (mallas) con la implementación de la fumigación con un herbicida químico, en una franja de 3 metros alrededor del aeropuerto. Incluye Cargue y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado				
ITEM	2	**UNIDAD**		ML	
CANT. PPTO	1.685,00	**CANT. Ejecutada**		337,00	**20%**
LOCALIZACION		**CANT**	**LONGITUD**	**ALTO**	**SUBTOTAL**
AEROPUERTO LOS GARZONES DE MONTERÍA		1,00	337,00		337,00
Observaciones				**Sub-total**	**337,00**
				Pasan	0,00
				TOTAL	**337,00**

SANDRA VIVIANA GONZALEZ P.
CONSTRUCTORA STARK SAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

MEMORIA CANTIDADES DE OBRA

FECHA:	2-ago-24		
OBJETO:	**LOTE 2: REALIZAR MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DE LOS AEROPUERTOS DE MONTERÍA Y CAREPA.**	**PERIODO:**	30 de Agosto al 16 de septiembre de 2024
CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA STARK SAS	**NIT:**	901.680.546
SUPERVISOR :	ALVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN	**COTRATO:**	**24000681 H4 A 02 DE 2024**

1 de 1

DESCRIPCION GRAFICA DE LA ACTIVIDAD

Al momento de realizar la fumigación se garantizó que no hubiera contaminación de las fuentes de aguas superficiales que drenen en la zona, las fumigaciones se realizaron en el momento que no se presento ninguna clase de lluvia, el método de aplicación fue el denominado mochila el cual consistio en un recipiente o tanque con bombeo manual, para lo cual se fumigo todo el aérea que estaba estipulado en la frecuencia.





ACTIVIDAD:	Aplicación de matamatelezas (combatran, randall o similar) a todas las zonas de seguridad y/o zonas verdes				
ITEM	4	**UNIDAD**		HA	
CANT. PPTO	60,00	**CANT. Ejecutada**		#¡REF!	**#¡REF!**
LOCALIZACION		**CANT**	**AREA**	**ALTO**	**SUBTOTAL**
AEROPUERTO LOS GARZONES DE MONTERÍA		1,00	20,00		20,00
Observaciones				Sub-total	20,00
				Pasan	0,00
				TOTAL	**20,00**

SANDRA VIVIANA GONZALEZ P.
CONSTRUCTORA STARK SAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

MEMORIA CANTIDADES DE OBRA

FECHA:	2-ago-24		
OBJETO:	**LOTE 2: REALIZAR MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DE LOS AEROPUERTOS DE MONTERÍA Y CAREPA.**	**PERIODO:**	30 de Agosto al 16 de septiembre de 2024
CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA STARK SAS	**NIT:**	901.680.546
SUPERVISOR :	ALVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN	**COTRATO:**	**24000681 H4 A 02 DE 2024**
			1 de 1

DESCRIPCION GRAFICA DE LA ACTIVIDAD

Se realizó el mantenimiento de zonas verdes. Roceria: zonas de seguridad y demas areas del aeropuerto, incluyendo la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas; franjas de seguridad declaradas del aeropuerto, cabeceras, áreas de radio ayudas, y demás zonas verdes del aeropuerto, con el fin de garantizar la altura máxima aceptable del prado de 13 cm.





ACTIVIDAD:	Mantenimiento de zonas verdes. Roceria: zonas de seguridad y demas areas del aeropuerto, incluyendo la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas.				
ITEM	1	**UNIDAD**		HA	
CANT. PPTO	16,00	**CANT. Ejecutada**		4,00	**25%**
LOCALIZACION		**CANT**	**AREA**	**ALTO**	**SUBTOTAL**
AEROPUERTO ANTONIO ROLDAN BETANCUR - CAREPA		1,00	4,00		4,00
Observaciones				Sub-total	4,00
				Pasan	0,00
				TOTAL	**4,00**

SANDRA VIVIANA GONZALEZ P.
CONSTRUCTORA STARK SAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

MEMORIA CANTIDADES DE OBRA

FECHA:	2-ago-24		
OBJETO:	**LOTE 2: REALIZAR MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DE LOS AEROPUERTOS DE MONTERÍA Y CAREPA.**	**PERIODO:**	30 de Agosto al 16 de septiembre de 2024
CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA STARK SAS	**NIT:**	901.680.546
SUPERVISOR :	ALVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN	**COTRATO:**	**24000681 H4 A 02 DE 2024**

1 de 1

DESCRIPCION GRAFICA DE LA ACTIVIDAD

Se realizó en el reacondicionamiento de la sección hidráulica de los canales de drenaje, zanjas de coronación, disipadores, box culverts revestidos y no revestidos realizando la corrección de pendiente, limpieza y disposición final de los materiales. Limpieza (desmalezado y evacuación sedimentos) en canales (en tierra o en concreto) de evacuación aguas, retiro y disposición de material sobrante.





ACTIVIDAD:	Limpieza (desmalezado y evacuación sedimentos) en canales (en tierra o en concreto) de evacuación aguas, retiro y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado. Consistente en mantenimiento de taludes, reconstrucción de canales y limpieza de cauce a cualquier ancho de canal.				
ITEM	1	**UNIDAD**		ML	
CANT. PPTO	2.400,00	**CANT. Ejecutada**		600,00	**25%**
LOCALIZACION		**CANT**	**AREA**	**ALTO**	**SUBTOTAL**
AEROPUERTO ANTONIO ROLDAN BETANCUR - CAREPA		1,00	600,00		600,00
Observaciones				Sub-total	600,00
				Pasan	0,00
				TOTAL	**600,00**

SANDRA VIVIANA GONZALEZ P.
CONSTRUCTORA STARK SAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

MEMORIA CANTIDADES DE OBRA

FECHA:	2-ago-24		
OBJETO:	**LOTE 2: REALIZAR MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DE LOS AEROPUERTOS DE MONTERÍA Y CAREPA.**	**PERIODO:**	30 de Agosto al 16 de septiembre de 2024
CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA STARK SAS	**NIT:**	901.680.546
SUPERVISOR :	ALVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN	**COTRATO:**	**24000681 H4 A 02 DE 2024**

1 de 1

DESCRIPCION GRAFICA DE LA ACTIVIDAD

Consistio en la limpieza de todo el guarda fuego del cerramiento tanto interno como externo removiendo la capa vegetal de la capa natural, dejando el corte a ras; esta operación se realizo por medios manuales o mecánicos de acuerdo al terreno, incluyendo la limpieza del cerramiento a una altura de 2.5 metros, corte de las ramas de los árboles que se encuentraban dentro del cerramiento o de cualquier maleza que estaba enredada en el cerramiento y el corte de las ramos de los árboles de predios vecinos que sobre pasaban el cerramiento; todo esto incluye el tendido del alambre púa que se encuentra por encima del cerramiento





ACTIVIDAD:	Limpieza de cerramiento internos y externos y limpieza a una altura maxima del cerramiento. Limpieza manual del cerramiento (mallas) con la implementación de la fumigación con un herbicida químico, en una franja de 3 metros alrededor del aeropuerto. Incluye Cargue y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado				
ITEM	2	**UNIDAD**		ML	
CANT. PPTO	3.600,00	**CANT. Ejecutada**		900,00	**25%**
LOCALIZACION		**CANT**	**LONGITUD**	**ALTO**	**SUBTOTAL**
AEROPUERTO ANTONIO ROLDAN BETANCUR - CAREPA		1,00	900,00		900,00
Observaciones				**Sub-total**	**900,00**
				Pasan	0,00
				TOTAL	**900,00**

SANDRA VIVIANA GONZALEZ P.
CONSTRUCTORA STARK SAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

MEMORIA CANTIDADES DE OBRA

FECHA:	2-ago-24		
OBJETO:	**LOTE 2: REALIZAR MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DE LOS AEROPUERTOS DE MONTERÍA Y CAREPA.**	**PERIODO:**	30 de Agosto al 16 de septiembre de 2024
CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA STARK SAS	**NIT:**	901.680.546
SUPERVISOR :	ALVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN	**COTRATO:**	**24000681 H4 A 02 DE 2024**

1 de 1

DESCRIPCION GRAFICA DE LA ACTIVIDAD

Al momento de realizar la fumigación se garantizó que no hubiera contaminación de las fuentes de aguas superficiales que drenen en la zona, las fumigaciones se realizaron en el momento que no se presento ninguna clase de lluvia, el método de aplicación fue el denominado mochila el cual consistio en un recipiente o tanque con bombeo manual, para lo cual se fumigo todo el aérea que estaba estipulado en la frecuencia.





ACTIVIDAD:	Aplicación de matamatelezas (combatran, randall o similar) a todas las zonas de seguridad y/o zonas verdes				
ITEM	4	**UNIDAD**		HA	
CANT. PPTO	16,00	**CANT. Ejecutada**		4,00	**25%**
LOCALIZACION		**CANT**	**AREA**	**ALTO**	**SUBTOTAL**
AEROPUERTO ANTONIO ROLDAN BETANCUR - CAREPA		1,00	20,00		20,00
Observaciones				Sub-total	20,00
				Pasan	0,00
				TOTAL	**20,00**

SANDRA VIVIANA GONZALEZ P.
CONSTRUCTORA STARK SAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

CONTENIDO DEL INFORME

1. CONDICIONES DEL CONTRATO 1
2. OBJETO DEL CONTRATO 1
3. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS. 1
4. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS. 13
5. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR. 13
6. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO. 14

1. OBJETO DEL CONDICIONES DEL CONTRATO

Número de Contrato:	24000681 H4 A 02 DE 2024
Nombre del Contratista:	CONSTRUCTORA STARK S.A.S
Periodo informe:	30 de agosto al 16 de septiembre de 2024.
Nombre de Supervisor:	ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN
Nombre del Interventor:	N/A
Área perteneciente:	DIRECCION REGIONAL.

2. OBJETO DEL CONTRATO

LOTE 2: REALIZAR MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DE LOS AEROPUERTOS DE MONTERÍA Y CAREPA.

3. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

a. ACTIVIDADES EJECUTADAS:

Se realizaron las siguientes actividades dando cumplimiento a las obligaciones del contratista según el contrato 24000642 H4 02 de 2024.

PERÍODO: 30 de agosto al 16 de septiembre de 2024.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT
AEROPUERTO LOS GARZONES DE MONTERÍA - CORDOBA			
1	Mantenimiento de zonas verdes. Roceria: zonas de seguridad y demas areas del aeropuerto, incluyendo la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas.	Ha	22,00
2	Limpieza de cerramiento internos y externos y limpieza a una altura maxima del cerramiento. Limpieza manual del cerramiento (mallas) con la implementación de la fumigación con un herbicida químico, en una franja de 3 metros alrededor del aeropuerto. Incluye Cargue y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado	Ml	337,00
3	Aplicación de matamatelezas (combatran, randall o similar) a todas las zonas de seguridad y/o zonas verdes	Ha	20,00

AEROPUERTO ANTONIO ROLDAN BETANCUR - CAREPA			
4	Mantenimiento de zonas verdes. Roceria: zonas de seguridad y demas areas del aeropuerto, incluyendo la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas.	Ha	4,00
5	Limpieza (desmalezado y evacuación sedimentos) en canales (en tierra o en concreto) de evacuación aguas, retiro y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado. Consistente en mantenimiento de taludes, reconstrucción de canales y limpieza de cauce a cualquier ancho de canal.	Ml	600,00
6	Limpieza de cerramiento internos y externos y limpieza a una altura maxima del cerramiento. Limpieza manual del cerramiento (mallas) con la implementación de la fumigación con un herbicida químico, en una franja de 3 metros alrededor del aeropuerto. Incluye Cargue y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado	Ml	900,00
7	Aplicación de matamatelezas (combatran, randall o similar) a todas las zonas de seguridad y/o zonas verdes	Ha	4,00

Registro fotográfico de actividades ejecutadas y supervisadas

AEROPUERTO LOS GARZONES DE MONTERIA
Lotes ALS SECTOR AGUAS NEGRAS
















































Lotes ALS SECTOR AGUAS NEGRAS














AEROPUERTO ANTONO ROLDAN BETANCUR DE CAREPA - ANTIOQUIA

VOR








4. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

No hay observaciones.

5. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR.

No hay observaciones.

a. ANÁLISIS MATERIALIZACIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO:

1	¿Durante la ejecución se materializó algún riesgo?	NO
2	Tipo de riesgo	N/A
3	¿Cómo se materializó el riesgo?	N/A
4	¿Cómo se mitigó el riesgo?	N/A
5	¿Fue oportuna la mitigación?	N/A
OBSERVACIONES:		

b. VERIFICACIÓN de obligaciones frente al SGSST

5.2.1 EXAMEN OCUPACIONAL

¿CUENTA CON EL EXAMEN PREOCUPACIONAL VIGENTE?	
SI	**NO**
X	
¿FUE ENTREGADA LA COPIA DEL EXAMEN A LA SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS HUMANOS SRH-GSST?	
SI	**NO**
X	

En caso de ser afirmativas las anteriores respuestas, por favor diligencie la siguiente información:

FECHA DE REALIZACIÓN DEL EXAMEN	**FECHA DE VENCIMIENTO DEL EXAMEN**
05 DE JULIO 2024	31 DE DICIEMBRE DE 2024

5.2.2. CAPACITACIÓN EN EL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

¿ASISTIÓ A LA CAPACITACIÓN EN EL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO?	
SI	**NO**
X	
FECHA DE REALIZACIÓN DE LA CAPACITACIÓN	
06/06/2023	

c. PUBLICACIÓN DEL INFORME EN LA PLATAFORMA SECOP II
d.

NÚMERO DE INFORME	PUBLICACIÓN EN SECOP II	
	SI	NO
1	X	

6 PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

6.1 AVANCE PRESUPUESTAL EN RAZÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS:

ORDEN	OBJETO	VALOR TOTAL	PERIODO	SALDO	PAGADO	VALOR PENDIENTE PERIODO
2400064202 H4	LOTE 2: REALIZAR MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DE LOS AEROPUERTOS DE MONTERÍA Y CAREPA	CIENTO CUARENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS NUEVE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($149.609.567,00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD	27 de junio de 2024 al 29 de agosto de 2024	$149.609.567,00	$33.963.759,68	$0.00

2400064202 H4	LOTE 2: REALIZAR MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DE LOS AEROPUERTOS DE MONTERÍA Y CAREPA	CIENTO CUARENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS NUEVE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($149.609.567,00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD	30 de agosto de 2024 al 16 de septiembre de 2024	$115.645.807,00	-	$33.963.759,68

DESCRIPCION	VALOR
LOTE 2: REALIZAR MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DE LOS AEROPUERTOS DE MONTERÍA Y CAREPA .	$149.609.567,00
SALDO DEL CONTRATO	$81.682.047,32
VALOR POR GIRAR PRESENTA ACTA	$33.963.759,68

El porcentaje ejecutado del contrato en mención es de 45.40% hasta el 16 de septiembre de 2024

AVANCE EN EL PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO RESPECTO DE LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

VALOR DEL CONTRATO	VALOR EJECUTADO (ACTA 2)	SALDO POR EJECUTAR	% EJECUCION
$149.609.567,00	$33.963.759,68	$81.682.047,32	45,40%

En mi calidad de supervisora del contrato me permito avalar el contenido del informe y el avance en la ejecución del mismo de acuerdo a lo descrito.

El contrato no presenta a la fecha dificultades en su ejecución, ni situaciones exógenas que afecten el normal desarrollo del mismo.

ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN
SUPERVISOR