SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA

NOTA DEVOLUTIVA

Impreso el 27 de Septiembre de 2024 a las 11:20:51 am

El documento OFICIO Nro 1273 del 20-09-2024 de JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA fue presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicacion:2024-074-6-7272 vinculado a las Matriculas Inmobiliarias:

074-52836 074-53351

Y CERTIFICADOS ASOCIADOS: 2024-074-1-39319, 2024-074-1-39320

Conforme con el principio de Legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Publicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

1: EN EL FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA CITADO SE ENCUENTRA INSCRITO OTRO EMBARGO (ARTS. 33 Y 34 DE LA LEY 1579 DE 2012 Y ART. 593 DEL CGP).
SE ENCUENTRA INSCRITO EL EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL, RAD. 2022-00561-00. DEL JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA.

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

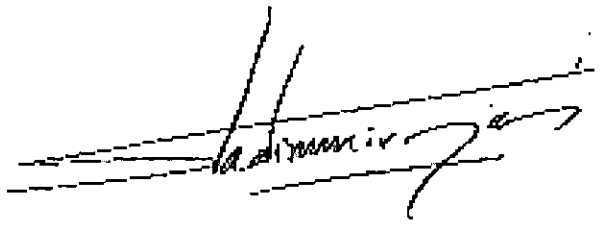
CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCION DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO QUE NIEGA EL REGISTRO O SE DESANOTE EL DOCUMENTO INSCRITO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE BOYACA, EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996.

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCION, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS; VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU AUTORIZACION. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTICULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ(10) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Impreso el 27 de Septiembre de 2024 a las 11:20:51 am

FUNCIONARIO CALIFICADOR
75887

==========

FIN DE ESTE ACTO ADMINISTRATIVO

NOTIFICACIÓN PERSONAL

CONFORME LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 67 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN LA FECHA _____
SE NOTIFICO PERSONALMENTE EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO A _____,
QUIEN SE IDENTIFICÓ CON _____ No. _____.

_____ _____
FUNCIONARIO NOTIFICADOR EL NOTIFICADO

OFICIO Nro 1273 del 20-09-2024 de JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA
RADICACION: 2024-074-6-7272

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 23 de Septiembre de 2024 a las 12:

176084194

No. RADICACIÓN: **2024-074-6-7272**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: LIZETH CATHERINE ESTUPIÑAN UYASAN
OFICIO No.: 1273 del 20/09/2024 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA
MATRICULAS: 074-52836, 074-53351
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho
EMBARGO	10	1	N	$	26.80
INSCRIPCION FOLIO ...	99	1	N	$	13.90

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 2
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 23/09/2024 VALOR PAGADO: $41.500 VALOR DOC.: $85.700
VALOR DERECHOS: $40.700

Conservación documental del 2% $ 800

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 41.500
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 23 de Septiembre de 2024 a las 12:

17

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-39319**

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-7272
MATRICULA: **074-52836**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: LIZETH CATHERINE ESTUPIÑAN UYASAN
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 48
23/09/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $85.700
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 23 de Septiembre de 2024 a las 12:

17

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-39320**

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-7272
MATRICULA: **074-53351**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: LIZETH CATHERINE ESTUPIÑAN UYASAN
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 48
23/09/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $85.700
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-52836

Impreso el 27 de Septiembre de 2024 a las 03:44:06 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: SAN ANTONIO SUR
FECHA APERTURA: 30/09/1996 RADICACION: 05494 CON: ESCRITURA DE 03/09/1996
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 152380000000000061605000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 15238000000061605000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
"LINDEROS ESCRITURA # 1472 DE 03-09-96 NOTARIA 2. DE DUITAMA SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
BECERRA CABRA MIGUEL Y PALENCIA DE BECERRA JOSEFINA. ADQUIRIERON POR COMPRA A RAMIREZ ROJAS FILEMON DE JESUS. PALENCIA DE RAMIREZ. MARIA ANA ROSA. PEREZ FAURA AMBROSIO Y CHAPARRO DE PEREZ AMELIA. SEGUN ESCRITURA # 282 DE 05-06-68 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 09-07-68 AL LB. 1 FL. 733 # 493.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-51923

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 12/09/1996 Radicación 05494
DOC: ESCRITURA 1472 DEL: 03/09/1996 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 305.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BECERRA CABRA MIGUEL
DE: PALENCIA DE BECERRA MARIA JOSEFINA
A: BECERRA PALENCIA JOSE ABELARDO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 14/03/2019 Radicación 2019-074-6-1918
DOC: ESCRITURA 1013 DEL: 24/03/2018 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 10.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BECERRA PALENCIA JOSE ABELARDO CC# 7224792
A: LOPEZ CURCHO JANETH CC# 46372217 X
A: SIERRA BARINAS MAURICIO CC# 9533308 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 17/07/2020 Radicación 2020-074-6-3166
DOC: ESCRITURA 1323 DEL: 10/07/2020 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 24.000.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0203 HIPOTECA - DE PRIMER GRADO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-52836

Impreso el 27 de Septiembre de 2024 a las 03:44:06 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LOPEZ CURCHO JANETH CC# 46372217
DE: SIERRA BARINAS MAURICIO CC# 9533308
A: ESTUPIÑAN UYASAN LIZETH CATHERINE CC# 1052413989

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 20/12/2022 Radicación 2022-074-6-11172
DOC: OFICIO 2000 DEL: 19/12/2022 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 2022-00561-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ESTUPIÑAN UYASAN LIZETH CATHERINE CC# 1052413989
A: LOPEZ CURCHO JANETH CC# 46372217
A: SIERRA BARINAS MAURICIO CC# 9533308

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C. SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
La guarda de la fe pública

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-39319 FECHA:23/09/2024
NIS: /OV4tHm496i5dBM5EvbPXi9TKheoFJZv0DVm2vbonH35s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-53351

Impreso el 27 de Septiembre de 2024 a las 03:44:06 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 24/10/1996 RADICACION: 06412 CON: ESCRITURA DE 24/10/1996
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 152380100000006580801800000004
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 15238010006580004801

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
"LINDEROS ESCRITURA # 2684 DE 24-10-96 NOTARIA 1. DE DUITAMA SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84 "AREA 81 M.2. CONSTA GARAJE SALA COMEDOR. COCINA. ALCOBA DE SERVICIO CON BA/O PATIO DE ROPAS Y BA/O DE EMERGENCIA SEGUNDO PISO 3 ALCOBAS CON CLOSET LA PRINCIPAL CON BA/O ESTUDIO TERRAZA BA/O AUXILIAR
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACION:
ASOCIACION DE VIVIENDA POR AUTOGESTION CIUDAD BETEL DUITAMA ADQUIRIO POR COMPRA A MONTA/EZ FONSECA PIO ESCRITURA # 1997 DE 11-08-94 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 11-08-94 AL FOLIO 074-0045594. MONTA/EZ FONSECA PIO. ADQUIRIO POR ADJUDICACION PARTICION DE BIENES COMUNES CON MONTA/EZ FONSECA DE PUERTO MARIA SARA ESCRITURA # 52 DE 14-02-65 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 25-02-65 AL LB. 1 FL. 335 # 269.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION CIUDAD BETEL CASA 36 TIPO A

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-45594

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 25/10/1996 Radicación 06412
DOC: ESCRITURA 2684 DEL: 24/10/1996 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 360 CONSTITUCION PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: ASOCIACION DE VIVIENDA POR AUTOGESTION CIUDAD BETEL DUITAMA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 11/03/1997 Radicación 1344
DOC: ESCRITURA 596 DEL: 11/03/1997 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 ACLA. A ES # 2684 EN EL SENTIDO DE DECIR QUE SOBRE ESTA CASA HAY CONSTRUIDO UN BALCON
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: ASOCIACION DE VIVIENDA POR AUTOGESTION CIUDAD BETEL X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 10/03/1999 Radicación 1999-074-6-1661
DOC: ESCRITURA 3679 DEL: 30/12/1998 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 36.554.100
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-53351

Impreso el 27 de Septiembre de 2024 a las 03:44:06 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ASOCIACION DE VIVIENDA POR AUTOGESTION CIUDAD BETEL CC# 6001
A: RINCON BASTIDAS JORGE LIBARDO CC# 4120825 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 01/07/2005 Radicación 2005-074-6-3602
DOC: ESCRITURA 1304 DEL: 30/06/2005 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 67.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RINCON BASTIDAS JORGE LIBARDO CC# 4120825
A: LOPEZ CURCHO JANETH CC# 46372217 X
A: SIERRA BARINAS MAURICIO CC# 9533308 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 01/07/2005 Radicación 2005-074-6-3602
DOC: ESCRITURA 1304 DEL: 30/06/2005 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LOPEZ CURCHO JANETH CC# 46372217
DE: SIERRA BARINAS MAURICIO CC# 9533308
A: BANCO DAVIVIENDA S.A.

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 05/02/2008 Radicación 2008-074-6-769
DOC: OFICIO 49 DEL: 28/01/2008 JUZGADO 3 CIVIL MUNICPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - EJECUTIVO 2008-0020
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SIERRA MARIA INDIRA
A: LOPEZ CURCHO JANETH

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 25/05/2010 Radicación 2010-074-6-3932
DOC: OFICIO 657 DEL: 25/05/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 6
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO OFICIO 49/2008
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SIERRA MARIA INDIRA
A: LOPEZ CURCHO JANETH

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 21/07/2010 Radicación 2010-074-6-5479
DOC: ESCRITURA 1338 DEL: 14/07/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL - LEY 675 DE 2001
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDAD BETEL

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 23/09/2024 Radicación 2024-074-6-7272
DOC: OFICIO 1273 DEL: 20/09/2024 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - SUBSIGUIENTE, RAD. 2022-00561-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-53351

Impreso el 27 de Septiembre de 2024 a las 03:44:06 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: ESTUPIÑAN UYASAN LIZETH CATHERINE CC# 1052413989
A: LOPEZ CURCHO JANETH CC# 46372217
A: SIERRA BARINAS MAURICIO CC# 9533308

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *9*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos.

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-39320 FECHA:23/09/2024
NIS: /OV4tHm496jaPHwX96UUcy9TKheoFJZvm+AeHav3ASb5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

9.90 230901 EMVCO

Redeban

SEP 23 2024 12:04:06 RBHDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58

C.UNICO: 3007023374 TER: ABOPZ886
RECIBO: 034461 RRN: 052549
APRO: 229377

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 0000000000000048905646589

VALOR $ 85.700

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** COMERCIO ***

Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$85.700 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones

Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **martes 24 de septiembre a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 48905646589

PAGOS SEGUROS POR Wompi

L=7568
V=$85700

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA

Oficio No. 1273
Duitama, 20 de septiembre de 2024

Señor
REGISTRADOR
INSTRUMENTOS PUBLICOS Y PRIVADOS
Duitama

REFERENCIA:	EJECUTIVO -SUBSIGUIENTE-
RADICACION:	No.152384053002-**2022-00561**-00
DEMANDANTE:	LIZETH CATHERINE ESTUPIÑAN UYASAN C.C.1.052.413.989
DEMANDADO:	MAURICIO SIERRA BARINAS C.C.9.533.308
	JANETH LOPEZ CURCHO C.C.46.372.217

En cumplimiento a lo ordenado en la providencia del 12 de septiembre de 2024, me permito comunicarle que se decretó el embargo de los bienes inmuebles identificados con los folios de matrícula No.074-52836 y 074-53351, de propiedad de los ejecutados en referencia.

Sírvase señor Registrador, inscribir dicha medida de conformidad con el artículo 593, numeral 1 y expedir el correspondiente certificado, previa cancelación por parte del interesado, el arancel respectivo.

Por lo anterior, le solicito inscribir la medida y comunicarnos oportunamente indicando el número de radicación del proceso y las partes; así mismo el juzgado se permite memorar a las entidades responsables del cumplimiento de esta solicitud, que, todas las comunicaciones procesales, deberán ser tramitadas exclusivamente de manera virtual, a través del correo institucional de este despacho, a saber: j02cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co y que su remisión deberá ajustarse al horario de la baranda virtual, es decir, en horario hábil de lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M y de 1:00 P.M a 5:00 P.M.

Cordialmente,

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 27 de Septiembre de 2024 a las 11:20:52 am

Con el turno 2024-074-6-7272 se calificaron las siguientes matrículas:
074-52836 074-53351

Nro Matricula: 074-52836

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380000000000061605000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SAN ANTONIO SUR TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION

Nro Matricula: 074-53351

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000006580801800000004
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION CIUDAD BETEL CASA 36 TIPO A

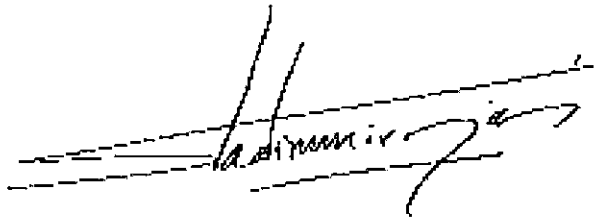
ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 23/09/2024 Radicación 2024-074-6-7272
DOC: OFICIO 1273 DEL: 20/09/2024 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - SUBSIGUIENTE.
RAD. 2022-00561-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ESTUPIÑAN UYASAN LIZETH CATHERINE CC# 1052413989
A: LOPEZ CURCHO JANETH CC# 46372217
A: SIERRA BARINAS MAURICIO CC# 9533308

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

Impreso el 27 de Septiembre de 2024 a las 11:20:52 am



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 75887

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública