OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 25 de Septiembre de 2024 a las 02:

176084317

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-7375

NOMBRE DEL SOLICITANTE: SONIA YAZMIN JAIME BALLESTEROS
OFICIO No.: 1498 del 29/07/2024 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA
MATRICULAS: 074-4481
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
DEMANDA	11	1	N	$ 26.80

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 25/09/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 25 de Septiembre de 2024 a las 02:

17

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-39758**

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-7375
MATRICULA: **074-4481**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: SONIA YAZMIN JAIME BALLESTEROS
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 90
25/09/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-4481

Impreso el 2 de Octubre de 2024 a las 08:52:03 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 11/08/1983 RADICACION: 02117 CON: ESCRITURA DE 14/07/1983
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 00-2-006-857
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
POR EL ORIENTE CON CAMINO QUE CONDUCE AL CAZADERO, DE FRENTE MIDE 33 METROS; CON 50 CENTIMETROS, POR EL OCCIDENTE, CON CALLE QUE VA A SIRATA, CON FRENTE DE 19.60 METROS; POR EL NORTE CON RITA BECERRA Y JESUS SANCHEZ POR EL SUR CON RAFAEL GONZALEZ Y ENCIERRA.- TIENE AREA DE 1.830 M..2.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
LUIS GONZALEZ BOADA, RAFAEL GONZALES BOADA Y ROSA ELENA GONZALEZ BOADA, ADQUIRIERON LOS DERECHOS HERENCIALES EN MAYOR EXTENSION POR HERENCIA DE SUS PADRES MANUEL SALVADOR GONZALEZ, SUCESION SIN LIQUIDAR.- MANUEL SALVADOR GONZALEZ, ADQUIRIO EL TERRENO POR COMPRA A ISIDRO VIVAS Y CARMEN BASTA, SEGUN ESCRITURA # 117 DE 10-02-29 NOTARIA DE STA. ROSA DE V. REGISTRADA AL LB. 1. FL.. PART. 183.- Y POR COMPRA A ISIDRO VIVAS, POR ESCRITURA # 95 DE 25-02-34 NOTARIA DE STA. ROSA DE V. REGISTRADA AL LB. 1. FL. 1341, PART. 279, Y 119. -

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION EL PINO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 04/10/1966 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 735 DEL: 11/09/1966 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 VENTA DERECHOS GANANCIALES O HERENC. CUERPO CIERTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ BOADA ROSA ELENA
DE: GONZALEZ BOADA RAFAEL
A: GONZALEZ BOADA LUIS

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 08/05/1971 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 172 DEL: 01/04/1971 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ BOADA LUIS
A: CORREDOR CAMARGO MARIA MAGDALENA

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 11/10/1974 Radicación SN

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-4481

Impreso el 2 de Octubre de 2024 a las 08:52:03 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 414 DEL: 31/08/1974 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 9.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ BOADA LUIS
A: PINZON AVELLANEDA PRUDENCIO

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 26/09/1978 Radicación 02475
DOC: ESCRITURA 657 DEL: 12/09/1978 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 23.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ BOADA LUIS
A: COGARIA TIRIA JOSE RAMON

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 01/06/1979 Radicación 01611
DOC: ESCRITURA 356 DEL: 10/04/1979 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 28.600
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COGARIA TIRIA JOSE RAMON
A: GONZALEZ DE NI/O MARIA ANTONIA
A: NI/O RIVERA ALFREDO DE JESUS

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 18/04/1980 Radicación 01073
DOC: ESCRITURA 280 DEL: 29/03/1980 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 30.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ BOADA LUIS
A: COGARIA TAMARA ELICIO ANTONIO

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 27/06/1980 Radicación 01814
DOC: ESCRITURA 390 DEL: 29/05/1980 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 20.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COGARIA TAMARA ELICIO ANTONIO
A: MOGOLLON CORREA MARIA VERONICA
A: MOGOLLON CORREA ALFREDO

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 13/08/1980 Radicación 02353
DOC: ESCRITURA 575 DEL: 28/07/1980 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 30.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COGARIA TAMARA ELICEO ANTONIO
A: GARCIA VARGAS PEDRO ANTONIO
A: LEMUS DE GARCIA MARIA LUCILA

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 18/11/1980 Radicación 03379
DOC: ESCRITURA 884 DEL: 25/10/1980 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 53.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO Pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-4481

Impreso el 2 de Octubre de 2024 a las 08:52:03 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: COGARIA TAMARA ELICIO ANTONIO
A: JAIME DUARTE SIERVO ANTONIO
A: JAIME DUARTE JOSE RAMON

ANOTACIÓN: Nro: 10 **Fecha 14/01/1982** **Radicación 00111**
DOC: ESCRITURA 1208 DEL: 18/12/1981 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 80.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COGARIA TIRIA JOSE RAMON
A: AVELLA PINTO MARIA MATILDE
A: SOSA JOSE CRISTOBAL

ANOTACIÓN: Nro: 11 **Fecha 03/08/1983** **Radicación 02117**
DOC: ESCRITURA 626 DEL: 14/07/1983 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 60.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: JAIME DUARTE JOSE RAMON
A: RINCON MELO JOSE DE JESUS

ANOTACIÓN: Nro: 12 **Fecha 05/07/1984** **Radicación 01865**
DOC: ESCRITURA 491 DEL: 30/05/1974 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 100.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RINCON MELO JOSE DE JESUS
A: GARCIA GABRIEL
A: NI/O DE GARCIA LUZ MARIELA

ANOTACIÓN: Nro: 13 **Fecha 07/07/1986** **Radicación 01999**
DOC: ESCRITURA 614 DEL: 23/06/1986 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 30.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COGARIA TAMARA ELICIO ANTONIO
A: LEMUS DE GARCIA MARIA LUCILA

ANOTACIÓN: Nro: 14 **Fecha 20/08/1992** **Radicación 03805**
DOC: ESCRITURA 787 DEL: 02/07/1992 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 600.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORREDOR CAMARGO MARIA MAGDALENA
A: GUEZGUAN RINCON FLORIBERTO DE JESUS
A: GUEZGUAN RINCON CONSTANZA

ANOTACIÓN: Nro: 15 **Fecha 31/05/1996** **Radicación 03128**
DOC: ESCRITURA 3387 DEL: 26/12/1995 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BOADA ELOISA
DE: GONZALEZ MANUEL SALVADOR

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-4481

Impreso el 2 de Octubre de 2024 a las 08:52:03 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: GARCIA GABRIEL
A: MOGOLLON CORREA VERONICA
A: NI/O DE GARCIA LUZ MARIELA
A: PINZON AVELLANEDA PRUDENCIA (cesionario

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 23/03/2007 Radicación 2007-074-6-1887
DOC: SENTENCIA S DEL: 22/01/2007 JUZGADO 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA - 4 LOTES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA
A: AVELLA PINTO MARIA MATILDE CC# 23547262
A: COGARIA TIRIA JOSE RAMON CC# 7213148
A: GARCIA VARGAS PEDRO ANTONIO CC# 4108349
A: GUEZGUAN RINCON CONSTANZA
A: GUEZGUAN RINCON FLORIBERTO DE JESUS CC# 4167228
A: LEMUS DE GARCIA MARIA LUCILA CC# 23546792
A: SOSA JOSE CRISTOBAL CC# 4111977

ANOTACIÓN: Nro: 17 Fecha 06/09/2017 Radicación 2017-074-6-6592
DOC: ESCRITURA 1866 DEL: 26/08/2017 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 81.109.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES -
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: JAIME DUARTE SIERVO ANTONIO CC# 7215831
A: JAIME BALLESTEROS SONIA YAZMIN CC# 46450933 I
A: JAIME BALLESTEROS DIANA CARMENZA CC# 1052383112 I
A: JAIME BALLESTEROS ISAURA PATRICIA CC# 46452405 I
A: JAIME BALLESTEROS WILSON ANTONIO CC# 74379041 I

ANOTACIÓN: Nro: 18 Fecha 12/08/2021 Radicación 2021-074-6-6817
DOC: OFICIO 193 DEL: 01/03/2021 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - (RAD. 2021-00047)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: JAIME BALLESTEROS SONIA YAZMIN CC# 46450933
A: GONZALEZ MANUEL SALVADOR
A: PERSONAS INDETERMINADAS

ANOTACIÓN: Nro: 19 Fecha 12/06/2024 Radicación 2024-074-6-4161
DOC: OFICIO 0075 DEL: 16/01/2024 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 18
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - PERTENENCIA RAD. 2021-00047-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SONIA YASMIN JAIME BALLESTEROS Y OTROS
A: MANUEL SALVADOR GONZALEZ
A: Y PERSONAS INDETERMINADAS

ANOTACIÓN: Nro: 20 Fecha 25/09/2024 Radicación 2024-074-6-7375
DOC: OFICIO 1498 DEL: 29/07/2024 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD: 152384053003-2024-00400-00

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO
la guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-4481

Impreso el 2 de Octubre de 2024 a las 08:52:03 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JAIME BALLESTEROS ISAURA PATRICIA CC# 46452405

DE: JAIME BALLESTEROS WILSON ANTONIO CC# 74379041

DE: JAIME BALLESTEROS SONIA YAZMIN CC# 46450933

DE: JAIME BALLESTEROS DIANA CARMENZA CC# 1052383112

A: HEREDEROS DETERMINADOS DE MANUEL SALVADOR GONZALEZ A SABER: RAFAEL GONZALEZ BOADA, ROSA ELENA GONZALEZ BOADA, LUIS GONZALEZ BOADA

A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE MANUEL SALVADOR GONZALEZ

A: PERSONAS INDETERMINADAS

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *20*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

15->074-52723

15->074-52724

15->074-52725

16->074-81038

16->074-81039

16->074-81040

16->074-81041

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 2 No. corrección: 1 Radicación: Fecha: 01/01/1901

S/ RESOLUCION # 007/92 ESTA SALVEDAD VALE DE ESTA ANOTACION A LA ANOTACION N. 13.

Anotación Nro: 15 No. corrección: 1 Radicación: C2014-48 Fecha: 02/04/2014

INCLUIDOO NUMERO MATRICULA DEPENDIENTE VALE ART. 59 LEY 1579/2012

Anotación Nro: 17 No. corrección: 1 Radicación: 2020-34568 Fecha: 21/01/2021

.

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2024-074-1-39758 FECHA:25/09/2024

NIS: /OV4tHm496hxzTOF60omGi9TKheoFJZvmmzHo2oQ/rL5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-4481

Impreso el 2 de Octubre de 2024 a las 08:52:03 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

L=7666
V=$49.400

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA

Carrera 15 No. 14-23- Palacio de Justicia Oficina 403
Duitama – Boyacá
j03cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Duitama, julio 29 de 2024
Oficio No. 1498

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Duitama
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

REF: PROCESO	: PERTENENCIA
RADICACION	: 152384053003-2024-00400-00
DEMANDANTE	: SONIA YAZMIN JAIME BALLESTEROS C.C. N° 46.450.933 ISAURA PATRICIA JAIME BALLESTEROS C.C. N° 46.452.405 WILSON ANTONIO JAIME BALLESTEROS C.C. N°74.379.041 DIANA CARMENZA JAIME BALLESTEROS C.C. N° 1.052.383.112
DEMANDADO	: 1.HEREDEROS DETERMINADOS de MANUEL SALVADOR GONZALEZ a saber: RAFAEL GONZALEZ BOADA, ROSA ELENA GONZALEZ BOADA, LUIS GONZALEZ BOADA 2.-HEREDEROS INDETERMINADOS DE MANUEL SALVADOR GONZALEZ 3.- PERSONAS INDETERMINADAS.

En cumplimiento del auto de fecha 22 de julio de 2024, dictado dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se ordenó la inscripción de la presente demanda en el **FMI No 074- 4481** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama.

De conformidad con lo anterior, sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto, conforme a los lineamientos previstos en el art. 593 CGP, esto es, a).- Inscribir la medida cautelar si el bien inmueble pertenece al demandado b).- Expedir un certificado sobre la situación jurídica del predio y c).- remitir a este Despacho y proceso el informe sobre la inscripción del embargo y el certificado de tradición jurídica respectivo.

Cordialmente,

GIOVANNA EDITH VARGAS PUENTES
Secretaria

Elaboró: Sara J. Amarillo Medina.
(Escribiente)

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 2 de Octubre de 2024 a las 08:44:50 am

Con el turno 2024-074-6-7375 se calificaron las siguientes matrículas:
074-4481

Nro Matricula: 074-4481

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 00-2-006-857
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION EL PINO

ANOTACIÓN: Nro: 20 Fecha 25/09/2024 Radicación 2024-074-6-7375
DOC: OFICIO 1498 DEL: 29/07/2024 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD: 152384053003-2024-00400-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: JAIME BALLESTEROS ISAURA PATRICIA CC# 46452405
DE: JAIME BALLESTEROS WILSON ANTONIO CC# 74379041
DE: JAIME BALLESTEROS SONIA YAZMIN CC# 46450933
DE: JAIME BALLESTEROS DIANA CARMENZA CC# 1052383112
A: HEREDEROS DETERMINADOS DE MANUEL SALVADOR GONZALEZ A SABER: RAFAEL GONZALEZ BOADA, ROSA ELENA GONZALEZ BOADA, LUIS GONZALEZ BOADA
A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE MANUEL SALVADOR GONZALEZ
A: PERSONAS INDETERMINADAS

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 102746