OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 3 de Octubre de 2024 a las 12:31:09 pm

178064170

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-7603

NOMBRE DEL SOLICITANTE: GRACIELA RINCON

OFICIO No.: 564 del 27/09/2024 JUZGADO 001 PROMISCUO DE FAMILIA de DUITAMA

MATRICULAS: 074-67487

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantia....	Tipo Tarifa		Derecho		Impuesto
EMBARGO	10		1	N	$	26.800	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: - $0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 56703099172

FECHA: 3/10/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400

VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300

Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 3 de Octubre de 2024 a las 12:31:11 pm

178064171

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-40923

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-7603
MATRICULA: 074-67487
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: GRACIELA RINCON
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 56703099172 FECHA: 3/10/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-67487

Impreso el 16 de Octubre de 2024 a las 09:53:14 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 05/07/2000 RADICACION: 2000-19864 CON: CERTIFICADO DE 14/06/2000
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

UN LOTE DE TERRENO CON TODAS SUS MEJORAS , ANEXIDADES,Y EDIFICACIONES ,UBICADO EN EL AREA URBANA DE LA CIUDAD DE DUITAMA , DISTINGUIDO EN SUS PUERTAS DE ENTRADA CON LOS NUMERO 16-03 Y 16-13 DE LA CALLE 16.LA EDIFICACION E INSTALACIONES EXISTENTES EN CADA UNO DE LOS LOTES QUEDAN DE PROPIEDAD DE LOS ADJUDICATARIOS CON LA OBLIGACION DE INDIVIDUALIZARLOS PARA CADA PREDIO , LAS INSTALACIONES DE AGUA,LUZ Y ALCANTARILLADO PARA QUE CADA UNO TENGA SUS SERVICIOS INDEPENDIENTES..LINDEROS SENTENCIA DEL 14-03-1974 DEL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA. SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.- AREA: 1560M2. SEGUN ESCRITURA 2495 DE FECHA 19-11-2003. NOTARIA 10 DE BUCARAMANGA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

POR SEGREGACION: RINCON MARI/O DOMINGO, RINCON DE RINCON GRACIELA, HERRERA HERRERA JOSE ENRIQUE, MARIA MERCEDES, GRACIELA. MARIA TERESA Y CARLOS EDUARDO ADQUIRIERON EL TERRENO ASI: RINCON MARI/O DOMINGO Y RINCON DE RINCON, GRACIELA, ADQUIRIERON CUOTA PARTE POR COMPRA A MURCIA HERRERA JORGE Y MURCIA DE JIMENEZ, MARIA ANGELINA SEGUN ESCRITURA # 563 DEL 05-08-70 NOTARIA 1. DE DUITAMA, REGISTRADA EN LA OFICINA DE DUITAMA, AL LB. 1. FL. 408, PART. 1138, DEL 06-10-70.- HERRERA HERRERA JOSE ENRIQUE, MARIA MERCEDES, GRACIELA, MARIA TERESA Y CARLOS EDUARDO, ADQUIRIERON CUOTAS PARTES EN COMUN Y PROINDIVISO POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE HERRERA GOMEZ ISABEL, SEGUN SENTENCIA DEL 22-06-70 DEL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA REGISTRADA LA PARTICION SENTENCIA APROBATORIA Y AUTO DE EJECUTORIA EN ESTA OFICINA AL LB. 1. FL. 481, PART. 1255, DEL 24-10-70.- Y POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE HERRERA VDA. DE RIVERA, MARIA LUISA SEGUN SENTENCIA DEL 16-09-68 DEL JUZGADO 2. CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA, REGISTRADA LA SENTENCIA APROBATORIA Y AUTO DE EJECUTORIA EN ESTA OFICINA AL LB. 1. FL. 442, PART. 1371 DEL 10-12-68.- HERRERA VDA. DE RIVERA, MARIA LUISA, ADQUIRIEO EL TERRENO ASI 1.) PARTE POR COMPRA A DAVILA COSME, SEGUN ESCRITURA # 1785 DEL 23-06-36 NOTARIA 2. DE BOGOTA, REGISTRADA EN LA OFICINA DE REGISTRO DE STA. ROS DE V. AL LB. 1. FL. 183, PARTIDA 721 DEL 30-06-36.- RATIFICADA POR LA ESCRITURA # 139 DEL 27-01-38 NOTARIA 2. DE BOGOTA, REGISTRADA EN LA OFICINA DE REGISTRO DE STA. ROSA DE V. AL LB. 1. FL. 38, PART. 168 DEL 11-02-38.- 2.) Y POR COMPRA A GARCIA VDA. DE VIVAS, ANA SOFIA, SEGUN ESCRITURA # 157 DEL 15-04-40 NOTARIA 1. DE STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN LA OFICINA DE REGISTRO DE STA. ROSA DE V. AL LB. 1. FL. 290, PART, 940 DEL 08-07-40.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LT TERRENO URBANO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-27910

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-67487

Impreso el 16 de Octubre de 2024 a las 09:53:14 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 17/04/1974** **Radicación 1974-074-6-547**
DOC: SENTENCIA . DEL: 14/03/1974 JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 106 ADJUDICACION EN LIQUIDACION DE COMUNIDAD
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HERRERA HERRERA CARLOS EDUARDO
DE: HERRERA HERRERA GRACIELA CC# 23540440
DE: HERRERA HERRERA JOSE ENRIQUE CC# 104786
DE: HERRERA HERRERA MARIA MERCEDES CC# 23540438
DE: HERRERA HERRERA MARIA TERESA CC# 23540261
DE: RINCON DE RINCON GRACIELA CC# 27927440
DE: RINCON MARIÑO DOMINGO CC# 2095185
A: RINCON MARIÑO DOMINGO **CC# 2095185** **X**
A: RINCON DE RINCON GRACIELA **CC# 27927440** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 03/03/2004** **Radicación 2004-074-6-1089**
DOC: ESCRITURA 2495 DEL: 19/11/2003 NOTARIA 10 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $ 91.633.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0112 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RINCON DE RINCON GRACIELA CC# 27927440
DE: RINCON MARIÑO DOMINGO CC# 2095185
A: RINCON DE RINCON GRACIELA **CC# 27927440** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 03/03/2004** **Radicación 2004-074-6-1090**
DOC: ESCRITURA 180 DEL: 05/02/2004 NOTARIA 10 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - ESCRITURA 2495/2003 EN LO RELACIONADO A EXCLUIR LA PARTIDA NOVENA Y EXCLUIR EL LITERAL G DE LA HIJUELA DE LA SE/ORA GRACIELA RINCON DE RINCON
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RINCON MARIÑO DOMINGO CC# 2095185
DE: RINCON DE RINCON GRACIELA CC# 27927440

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 03/10/2024** **Radicación 2024-074-6-7603**
DOC: OFICIO 564 DEL: 27/09/2024 JUZGADO 001 PROMISCUO DE FAMILIA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - RAD. 152383184001-2024-00221-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RINCON MONTOYA LUIS CARLOS CC# 1019100982
DE: RINCON MONTOYA ISABEL CRISTINA CC# 1057585747
DE: RINCON MONTOYA CARLOS JOSE CC# 1002759810
DE: RINCON MONTOYA SARA MARIA CC# 1002759811
A: RINCON DE RINCON GRACIELA **CC# 27927440**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2018-90 Fecha: 23/02/2018
INCLUIDA AREA VALE ART.- 59 LEY 1579 DE 2012.
Anotación Nro: 2 No. corrección: 1 Radicación: C2006-564 Fecha: 24/10/2006
ANOTACION 2 CORREGIDO NOMBRE ADJUDICATARIA VALE (ART. 35 DCTO. 1250/70).

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-67487

Impreso el 16 de Octubre de 2024 a las 09:53:14 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 104706 impreso por: 96707

TURNO: 2024-074-1-40923 FECHA:03/10/2024

NIS: /OV4tHm496g1ntr7ZfbB8y9TKheoFJZvFUZMmW7ZS9f5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

La guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

9.90 230901 EMVCO

Redeban

OCT 03 2024 11:27:14 REDDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
DISTRICOL DIGITAL CASE
CLL 16 17 32

C.UNICO: 3007038577 TER: 9A01Z119
RECIBO: 053132 RRN: 079115
APRO: 465620

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: CO0000000000056703099172

VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

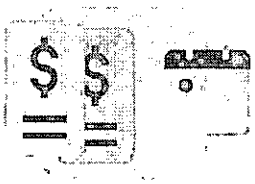
Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$49.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **viernes 4 de octubre a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	56703099172

PAGOS SEGUROS POR Wompi

L: 7903
V: 49.400:

DISTRITO JUDICIAL DE SANTA ROSA DE VITERBO, BOYACÁ
JUZGADO PRIMERO PROMISCUO DE FAMILIA DE DUITAMA
Correo electrónico: j01prfctoduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co
Carrera 15 Nº 14-23, oficina 305, Palacio de Justicia

OFICIO CIVIL No. 564
Duitama, 27 de septiembre de 2024

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Duitama, Boyacá

En cumplimiento a lo ordenado en los autos proferidos el día treinta (30) de agosto y veinticinco (25) de septiembre de dos mil veinticuatro (2024), dentro del expediente de SUCESIÓN INTESTADA bajo el radicado con No.152383184001-2024-00221-00, adelantado mediante apoderado judicial por los señores CARLOS JOSÉ RINCÓN MONTOYA, identificado con C.C. No. 1.002.759.810, ISABEL CRISTINA RINCÓN MONTOYA, identificada con C.C. No. 1.057.585.747, SARA MARIA RINCON MONTOYA, identificada con C.C N° 1.002.759.811 de Sogamoso y LUIS CARLOS RINCÓN MONTOYA, identificado con C.C. No. 1.019.100.982, siendo causante GRACIELA RINCON DE RINCON quien se identificaba con la C.C. No. 27.927.440, en forma atenta me permito comunicarle que se decretó el embargo y secuestro de los bienes que conformen la sucesión, esto es:

Del Bien inmueble distinguido con folio de matrícula inmobiliaria No. 074-67487, terreno urbano ubicado en la Calle 16 No. 16-03 y 16-13 de la ciudad de Duitama, Boyacá.

Sírvase proceder de conformidad, haciendo efectivo el embargo y comunicar a este Juzgado el resultado obtenido.

Cordialmente,

BERNARDO ALIRIO DURÁN TORRES
Secretario

/AJMA

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 16 de Octubre de 2024 a las 09:26:57 am

Con el turno 2024-074-6-7603 se calificaron las siguientes matrículas:
074-67487

Nro Matricula: 074-67487

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) LT TERRENO URBANO

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 03/10/2024 Radicación 2024-074-6-7603
DOC: OFICIO 564 DEL: 27/09/2024 JUZGADO 001 PROMISCUO DE FAMILIA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - RAD. 152383184001-2024-00221-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RINCON MONTOYA LUIS CARLOS CC# 1019100982
DE: RINCON MONTOYA ISABEL CRISTINA CC# 1057585747
DE: RINCON MONTOYA CARLOS JOSE CC# 1002759810
DE: RINCON MONTOYA SARA MARIA CC# 1002759811
A: RINCON DE RINCON GRACIELA CC# 27927440

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656