OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 3 de Octubre de 2024 a las 01:35:25 pm

178064187

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-7615

NOMBRE DEL SOLICITANTE: DIAN - JUAN CARO

ACTO ADMINISTRATIVO No.: 20240206000060 del 25/09/2024 DIAN de SOGAMOSO

MATRICULAS: 074-87317

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	E	$ 0	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

Conservación documental del 2% $ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0

Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 3 de Octubre de 2024 a las 01:35:28 pm

178064188

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-40934

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-7615
MATRICULA: 074-87317
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: DIAN - JUAN CARO
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 104706

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2024-074-1-40934

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-87317

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 10 de Octubre de 2024 a las 02:31:20 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 19/10/2009 RADICACION: 2009-7147 CON: ESCRITURA DE 09/10/2009
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 1999 DE FECHA 09-10-2009 EN NOTARIA 1 DE DUITAMA UND.8 CASA 15 CON AREA DE 75 M.2. CON COEFICIENTE DE 4.77% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA: 0 HECTAREAS 75 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE: 4.77

COMPLEMENTACIÓN:

SANTAMARIA GONZALEZ MILTON JAVIER Y JORGE ENRIQUE FAJARDO MORENO ADQUIRIERON EL PREDIO POR COMPRA A ARGEMIRO LEON NI/O Y SONIA EMPERATRIZ BARBOSA PEREZ REGISTRADA EL 12-06-2008 AL FOLIO 074-46061.- ARGEMIRO LEON NI/O Y SONIA EMPERATRIZ BARBOSA PEREZ ADQUIRIERON EL PREDIO POR COMPRA A MORENO LIZARAZO MAURICIO SEGUN ESCRITURA 2788 DE 28-10-1994 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 17-01-1995 AL FOLIO 074-46061.- MORENO LIZARAZO MAURICIO ADQUIRIO EL PREDIO POR COMPRA A MORENO CRUZ MANUEL JOSE SEGUN ESCRITURA 668 DE 10-09-1994 NOTARIA DE PAIPA REGISTRADA EL 12-09-1994 AL FOLIO 074-46061.- MORENO CRUZ MANUEL JOSE. ADQUIRIO POR COMPRA A BECERRA NI/O. F RANCISCO Y CHAPARRO DE BECERRA JOSEFINA . ESCRITURA # 360 DE 20-05-80 NOTARIA 1. DE DUITAMA RGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 29-05-80 AL FOLIO 074-0008590. FRANCISCO BECERRA NI/O Y JOSEFINA CHAPARRO DE BECERRA ADQUIRIERON POR COMPRA A ISIDRA CASTRO. ESCRITURA # 1202 DE 04-12-75 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 14-01-76 AL LB. 1.FL. 80# 030.- ISIDRA ISIDRA CASTRO. ADQUIRIO POR COMPRA A JOSE GREGORIO VALDERRAMA ESCRITURA # 996 DE 02-12-57 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EL 27-12-57 AL LB. 1.FL.1172. # 599.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CL 17 A # 4 - 21 Y 4 23 CO COLINA REAL UDAD 8 CASA 15

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-46061

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 13/10/2009 Radicación 2009-074-6-7147
DOC: ESCRITURA 1999 DEL: 09/10/2009 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: FAJARDO ROMERO JORGE ENRIQUE CC# 74369367 X
A: SANTAMARIA GONZALEZ MILTON JAVIER CC# 7225549 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-87317

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 10 de Octubre de 2024 a las 02:31:20 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 21/05/2010** **Radicación 2010-074-6-3830**
DOC: ESCRITURA 1317 DEL: 19/05/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.450.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 50%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FAJARDO ROMERO JORGE ENRIQUE CC# 74369367
A: SANTAMARIA GONZALEZ MILTON JAVIER CC# 7225549 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 24/11/2011** **Radicación 2011-074-6-8773**
DOC: ESCRITURA 3793 DEL: 22/11/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 148.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANTAMARIA GONZALEZ MILTON JAVIER CC# 7225549
A: MENDEZ ACEVEDO LUZ YANNETH CC# 46667604 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 24/11/2011** **Radicación 2011-074-6-8773**
DOC: ESCRITURA 3793 DEL: 22/11/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MENDEZ ACEVEDO LUZ YANNETH CC# 46667604
A: BANCOLOMBIA S.A. NIT# 8909039388

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 26/12/2018** **Radicación 2018-074-6-9035**
DOC: ESCRITURA 4096 DEL: 14/12/2018 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 210.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MENDEZ ACEVEDO LUZ YANNETH CC# 46667604
A: BONILLA LAGOS MONICA ESTRELLA CC# 46453358 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 26/12/2018** **Radicación 2018-074-6-9035**
DOC: ESCRITURA 4096 DEL: 14/12/2018 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - SIN LIMITE DE CUANTIA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BONILLA LAGOS MONICA ESTRELLA CC# 46453358
A: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT# 8600343137

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 29/04/2024** **Radicación 2024-074-6-2993**
DOC: OFICIO 127 DEL: 08/02/2024 JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2023-00612-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT# 8600343137
A: BONILLA LAGOS MONICA ESTRELLA CC# 46453358

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 11/07/2024** **Radicación 2024-074-6-5010**

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-87317

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 10 de Octubre de 2024 a las 02:31:20 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: OFICIO 793 DEL: 03/05/2024 JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 7
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL, SEGÚN OFICIO 127 DEL 08/2/2024, RAD. 2023-00612-00 DEL JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA, EN APLICACIÓN DEL NUMERAL 6 DEL ART.468 DEL C.G.P.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OFICIO

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 11/07/2024 Radicación 2024-074-6-5010
DOC: OFICIO 793 DEL: 03/05/2024 JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - Y TITULO QUIROGRAFARIO, RAD. 2024-00238-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT# 8600343137
A: BONILLA LAGOS MONICA ESTRELLA CC# 46453358

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 03/10/2024 Radicación 2024-074-6-7615
DOC: ACTO ADMINISTRATIVO 20240206000060 DEL: 25/09/2024 DIAN DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - EXPEDIENTE: 202101541
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES-DIAN NIT# 8001972684
A: BONILLA LAGOS MONICA ESTRELLA CC# 46453358

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *10*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 104706 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-40934 FECHA:03/10/2024
NIS: /OV4tHm496jgAAu04tPU7C9TKheoFJZv2aD05WTFNez5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-87317

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 10 de Octubre de 2024 a las 02:31:20 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

DIAN

NIT 800.197.268-4

COMUNICADO EMBARGO DE BIEN INMUEBLE

NÚMERO ACTO: 20240206000060 **FECHA ACTO: 25/09/2024**

N° Expediente: 202101541	**N° Proceso:** 1	**Dirección Seccional:** 26 - SOGAMOSO	**Dependencia:** 272 - DIVISION DE RECAUDO Y COBRANZAS

N.I.T. D.V.	**Apellidos y nombres o razón social completa:**
46453358 - 2	BONILLA LAGOS MONICA ESTRELLA

Dirección:	**Municipio:**	**Departamento:**
CL 14 4 68 P 3 BRR COLOMBIA	238 - DUITAMA	15 - BOYACA

Referencia : Proceso Administrativo Coactivo y/o Gestión de Cobro.

A la atención de OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA

Comunico a usted que este Despacho por Resolución N° 20240205000060 de fecha 25/09/2024 ordenó el embargo de los siguientes inmuebles:

Tipo	Descripción
BIEN INMUEBLE	EMBARGO BIEN INMUEBLE CON MATRICULA INMOBILIARIA # 074-87317

Por lo anterior, solicito a usted se sirvan tomar nota de la medida y proceder a su registro, remitiéndonos el certificado donde aparezca tal inscripción. En caso que el inmueble no sea de su propiedad, favor abstenerse de registrarlo y hacérnoslo saber, de conformidad con lo establecido en el inciso 2° del artículo 839-1 del Estatuto Tributario.

Si existiere otro embargo registrado, sírvase proceder de conformidad con lo establecido en el inciso 3° del artículo 839-1 del Estatuto Tributario.

El incumplimiento a lo ordenado en la providencia citada, dará lugar a responsabilidad solidaria con el deudor por el pago de la obligación (artículo 839-1 parágrafo 3° del Estatuto Tributario).

Para lo de su competencia, adjunto copia de la resolución mencionada.

Cordialmente,

Nombre:	JUAN CARLOS CARO ALVARADO	**Firma:**	Juan Carlos Caro Alvarado Firmado digitalmente por Juan Carlos Caro Alvarado Fecha: 2024.09.30 13:19:43 -05'00'
C.C.:	74.130.473 PAIPA-BOYACA		
Cargo:	Gestor III		

Comunicar a: OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA
Dirección: CARRERA. 19 No. 16-31
Municipio: DUITAMA-BOYACA ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

4

DIAN

NIT 800.197.268-4

RESOLUCIÓN EMBARGO DE BIEN INMUEBLE

NÚMERO ACTO: 20240205000060 FECHA ACTO: 25/09/2024

N° Expediente:	N° Proceso:	Dirección Seccional:	Dependencia:
202101541	1	26 - SOGAMOSO	272 - DIVISION DE RECAUDO Y

N.I.T.	D.V.	Apellidos y nombres o razón social completa:
46453358	- 2	BONILLA LAGOS MONICA ESTRELLA

Dirección:	Municipio:	Departamento:
CL 14 4 68 P 3 BRR COLOMBIA	238 - DUITAMA	15 - BOYACA

El funcionario de DIVISION DE RECAUDO Y COBRANZAS de esta Dirección Seccional, en uso de las facultades conferidas en Los artículos 823, 824 y s.s. del ET. y articulo 78 del decreto 1742 de 2020 y artículo 2° Resol. 069 del 9 de agosto de 2021; así como en la Resol. de delegación No. 088 del 31 de agosto de 2021 así como la Resolución de Delegación N° 133 de fecha 08/05/2023 y,

CONSIDERANDO

1° Que los documentos que se cobran en este proceso tienen la calidad de títulos ejecutivos según lo establecido en el artículo 828 del Estatuto Tributario y en ellos consta una obligación clara, expresa y exigible a favor de la Nación y a cargo de BONILLA LAGOS MONICA ESTRELLA identificado con el Nit 46453358.

2° Que el Estatuto Tributario en sus artículos 837, 838 y 839 parágrafo, confiere la facultad para decretar y practicar medidas cautelares sobre bienes del deudor.

Por lo anteriormente expuesto, este Despacho,

RESUELVE

1° Ordenar el embargo de los siguientes bienes inmuebles:

Tipo	Descripción
BIEN INMUEBLE	EMBARGO BIEN INMUEBLE CON MATRICULA INMOBILIARIA # 074-87317

2° Librar los oficios necesarios para dar cumplimiento a la presente providencia.

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Nombre:	JUAN CARLOS CARO ALVARADO	**Firma:**	Juan Carlos Caro Alvarado Firmado digitalmente por Juan Carlos Caro Alvarado Fecha: 2024.09.30 13:19:59 -05'00'
C.C.:	74.130.473 PAIPA-BOYACA		
Cargo:	Gestor III		
Proyectó:	BENAVIDES FERNANDEZ EDGAR	**Firma:**	
C.C.:	9.524.789 SOGAMOSO-BOYACA		
Cargo:	Analista IV		

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 10 de Octubre de 2024 a las 02:29:18 pm

Con el turno 2024-074-6-7615 se calificaron las siguientes matrículas:
074-87317

Nro Matricula: 074-87317

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CL 17 A # 4 - 21 Y 4 23 CO COLINA REAL UDAD 8 CASA 15

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 03/10/2024 Radicación 2024-074-6-7615
DOC: ACTO ADMINISTRATIVO 20240206000060 DEL: 25/09/2024 DIAN DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - EXPEDIENTE: 202101541
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES-DIAN NIT# 8001972684
A: BONILLA LAGOS MONICA ESTRELLA CC# 46453358

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 102746