OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 3 de Octubre de 2024 a las 02:31:49 pm

178064191

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-7618

NOMBRE DEL SOLICITANTE: FRANCISCO MEDIVELSO

OFICIO No.: 1309 del 02/10/2024 JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA

MATRICULAS: 074-123667

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	$ 26.800	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 9562590491

FECHA: 3/10/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400

VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300

Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 3 de Octubre de 2024 a las 02:31:51 pm

178064192

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-40948

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-7618
MATRICULA: 074-123667
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: FRANCISCO MEDIVELSO
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 9562590491 FECHA: 3/10/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 104706

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2024-074-1-40948

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-123667

Impreso el 10 de Octubre de 2024 a las 02:31:20 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 05/08/2022 RADICACION: 2022-074-6-6111 CON: ESCRITURA DE 18/07/2022
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE NO.25 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 2598, 2022/07/18, NOTARIA SEGUNDA DUITAMA. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1°. DE LA LEY 1579 DE 2012.- ESTE LOTE CUENTA CON LOS SIGUIENTES LINDEROS: POR EL ORIENTE, DEL PUNTO 1 AL PUNTO 2, EN LÍNEA RECTA, EN UNA DISTANCIA DE 11.12 METROS PASANDO POR LOS PUNTOS P1-P2, EN LONGITUDES ESTE 1116564.28 Y NORTE 1134419.93. POR EL SUR, DEL PUNTO 2 AL PUNTO 3, EN LÍNEA RECTA, EN UNA DISTANCIA DE 5.41 METROS PASANDO POR LOS PUNTOS P2-P3, EN LONGITUDES ESTE 1116562.24 Y NORTE 1134430.86. POR EL OCCIDENTE, DEL PUNTO 3 AL PUNTO 4, EN LÍNEA RECTA, EN UNA DISTANCIA DE 10.87 METROS PASANDO POR LOS PUNTOS P3-P4, EN LONGITUDES ESTE 1116567.59 Y NORTE 1134431.60 POR EL NORTE, DEL PUNTO 4 AL PUNTO 1, EN LÍNEA RECTA, EN UNA DISTANCIA DE 5.40 METROS PASANDO POR LOS PUNTOS P4-P1, EN LONGITUDES ESTE 1116569.59 Y NORTE 1134420.92 Y ENCIERRA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA: 0 HECTAREAS 59 METROS CUADRADOS 3600 CENTIMETROS CUADRADOS.
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

PREDIO ADQUIRIDO EN MAYOR EXTENSIÓN DE LA SIGUIENTE MANERA: 1. -ESCRITURA 2598 DEL 18/7/2022 NOTARIA SEGUNDA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 22/7/2022 POR ENGLOBE A: WILFREDO HERNANDEZ CETINA , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 074-123640 .-- COMPLEMENTACIÓN POR ENGLOBE: 1. -ESCRITURA 3191 DEL 30/12/2021 NOTARIA PRIMERA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 23/2/2022 POR DIVISION MATERIAL A: PEDRO ALEJANDRO CRUZ PARRA , A: SONIA ESPERANZA CRUZ PARRA , A: LUIS ANGEL CRUZ PARRA , A: CLARA JACQUELINE CRUZ PARRA , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 074-122795 .- 6. -ESCRITURA 3191 DEL 30/12/2021 NOTARIA PRIMERA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 23/2/2022 POR COMPRAVENTA DE: PEDRO ALEJANDRO CRUZ PARRA , DE: LUIS ANGEL CRUZ PARRA , DE: SONIA ESPERANZA CRUZ PARRA , DE: CLARA JACQUELINE CRUZ PARRA , A: WILFREDO HERNANDEZ CETINA , REGISTRADA EN LAS MATRÍCULAS 074-18067, 074-37696 Y 074-122795 .-3. -ESCRITURA 4394 DEL 31/12/2013 NOTARIA SEGUNDA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 29/1/2014 POR DONACION DE: BERTHA SOLEDAD PARRA DE CRUZ , A: SONIA ESPERANZA CRUZ PARRA , A: CLARA JACQUELINE CRUZ PARRA , A: LUIS ANGEL CRUZ PARRA , A: PEDRO ALEJANDRO CRUZ PARRA , REGISTRADA EN LAS MATRÍCULAS 074-18067 Y 074-37696.- 2. -ESCRITURA 2551 DEL 17/11/1998 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 10/12/1998 POR COMPRAVENTA DE: LUIS ANGEL CRUZ PARRA , A: BERTHA SOLEDAD PARRA DE CRUZ , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 074-18067.- 1. -ESCRITURA 227 DEL 26/2/1992 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EL 27/2/1992 POR COMPRAVENTA Y ENGLOBAMIENTO ESTE Y OTROS DE: PEDRO ALEJANDRO CRUZ PARRA , A: BERTHA SOLEDAD PARRA DE CRUZ , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 074-37696 .- 1. -SENTENCIA SN DEL 11/8/1982 JUZ.1.C.CTO. DE TUNJA REGISTRADA EL 13/9/1984 POR ADJUDICACION EN SUCESION ESTE Y OTRO DE: LUIS ERNESTO CRUZ MELO , A: LUIS ANGEL CRUZ PARRA , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 074-18067 .-- CRUZ MELO LUIS ERNESTO ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A MONTA/A LILIA, SEGUN ESCRITURA #368 DEL 18-04-73 NOTARIA 1. DE SOGAMOSO, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 06-05-73 AL LB. 1. FL. 53. PART.544.- MONTA/A SILVA LILIA, ADQUIRIO EL TERRENO POR ADJUDICACION DENTRO DEL JUICIO DE SUCESION DE MONTA/A HELADIO SEGUN SENTENCIA DEL 26-11-53 PROVENIENTE DEL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE SOGAMOSO, REGISTRADA EN LA OFICINA DE STA. ROSA DE V. EL 26-01-54 AL LB. 1. FL. 58. PART.201.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-123667

Impreso el 10 de Octubre de 2024 a las 02:31:20 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: LOTE
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) KR 37 A # 13 - 49 URB V I S CO SIERRA DORADA LT 25

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-123640

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 22/07/2022** **Radicación 2022-074-6-6111**
DOC: ESCRITURA 2598 DEL: 18/07/2022 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0909 CONSTITUCION DE URBANIZACION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: HERNANDEZ CETINA WILFREDO **CC# 88264664** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 21/06/2023** **Radicación 2023-074-6-4930**
DOC: ESCRITURA 1240 DEL: 14/06/2023 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 8.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD NOVIS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HERNANDEZ CETINA WILFREDO CC# 88264664
A: MENDIVELSO CRISTIANO FRANCISCO JAVIER **CC# 1052391284** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 03/10/2024** **Radicación 2024-074-6-7618**
DOC: OFICIO 1309 DEL: 02/10/2024 JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD: 152384053002-2024-00524-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COCOBA INTERIORISMO SAS NIT# 9016483621
A: MENDIVELSO CRISTIANO FRANCISCO JAVIER **CC# 1052391284**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 104706 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-40948 FECHA:03/10/2024
NIS: /OV4tHm496gDzzhRtAvBci9TKheoFJZvKxMddDuhRr35s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-123667

Impreso el 10 de Octubre de 2024 a las 02:31:20 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

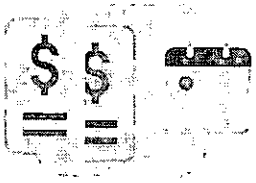
Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$49.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **viernes 4 de octubre a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	9562590491

PAGOS SEGUROS POR Wompi

9 60 230901 EMVCO

Redeban

OCT 03 2024 13:57:49 REDEBES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
BARRIO CENTRO XIV DUIT
CR 17 13 00 ESQUINA

C.UNICO: 3007022784 TER: AM2Z7685
RECIBO: 092193 RRN: 098872
RECAUDO APRO: 422620
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 000000000000009562590491

VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la inforracion en este documento este correcta.Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA

Oficio No. 1309
Duitama, 2 de octubre de 2024

Señor
REGISTRADOR
INSTRUMENTOS PUBLICOS Y PRIVADOS
Duitama

REFERENCIA:	EJECUTIVO
RADICACION:	No.152384053002-**2024-00524**-00
DEMANDANTE:	COCOBA INTERIORISMO SAS Nit.901648362-1
DEMANDADO:	FRANCISCO JAVIER MENDIVELSO CRISTIANO C.C.1.052.391.284

En cumplimiento a lo ordenado en la providencia del 19 de septiembre de 2024, me permito comunicarle que se decretó el embargo de los derechos que le correspondan al demandado en referencia, sobre el bien inmueble identificado con el folio de matrícula No.074-123667.

Sírvase señor Registrador, inscribir dicha medida de conformidad con el artículo 593, numeral 1 y expedir el correspondiente certificado, previa cancelación por parte del interesado, el arancel respectivo.

Por lo anterior, le solicito inscribir la medida y comunicarnos oportunamente indicando el número de radicación del proceso y las partes; así mismo el juzgado se permite memorar a las entidades responsables del cumplimiento de esta solicitud, que, todas las comunicaciones procesales, deberán ser tramitadas exclusivamente de manera virtual, a través del correo institucional de este despacho, a saber: j02cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co y que su remisión deberá ajustarse al horario de la baranda virtual, es decir, en horario hábil de lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M y de 1:00 P.M a 5:00 P.M.

Cordialmente,

Gmail Dr Braian Sebastián Salamanca Saavedra <salamanca.iuris@gmail.com>

RV: OFICIO 1309 EJ.2024-524

1 mensaje

Juzgado 02 Civil Municipal - Boyacá - Duitama <j02cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Para: Dr Braian Sebastián Salamanca Saavedra <salamanca.iuris@gmail.com>

2 de octubre de 2024, 17:05

De: Juzgado 02 Civil Municipal - Boyacá - Duitama <j02cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Enviado: miércoles, 2 de octubre de 2024 5:01 p. m.
Para: Documentos Registro Duitama <documentosregistroduitama@Supernotariado.gov.co>
Cc: salamanca.juris@gmail.com <salamanca.juris@gmail.com>
Asunto: OFICIO 1309 EJ.2024-524

Señor

REGISTRADOR

INSTRUMENTOS PUBLICOS Y PRIVADOS

Duitama

De manera atenta me permito enviar el oficio de la referencia y para los fines pertinentes.

Favor confirmar recibido.

Cordialmente,

.....

Rosa Elena Guerrero Soler
Escribiente.
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA
CARRERA 15 # 14-23 PALACIO DE JUSTICIA, Oficina 402

2 adjuntos

Outlook-plstnx0h
464K

OFICIO 1309 EJ.2024-524.pdf
112K

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 10 de Octubre de 2024 a las 02:29:20 pm

Con el turno 2024-074-6-7618 se calificaron las siguientes matrículas:
074-123667

Nro Matricula: 074-123667

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) KR 37 A # 13 - 49 URB V I S CO SIERRA DORADA LT 25

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 03/10/2024 Radicación 2024-074-6-7618
DOC: OFICIO 1309 DEL: 02/10/2024 JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD: 152384053002-2024-00524-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COCOBA INTERIORISMO SAS NIT# 9016483621
A: MENDIVELSO CRISTIANO FRANCISCO JAVIER CC# 1052391284

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 102746