OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 3 de Octubre de 2024 a las 03:09:02 pm

178064195

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-7621

NOMBRE DEL SOLICITANTE: BERTHA RINCON
OFICIO No.: 1306 del 01/08/2024 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. de DUITAMA
MATRICULAS: 074-6996
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantia....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	$ 26.800	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 3896723151
FECHA: 3/10/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 3 de Octubre de 2024 a las 03:09:04 pm

178064196

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-40958

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-7621
MATRICULA: 074-6996
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: BERTHA RINCON
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 3896723151 FECHA: 3/10/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 104706

9 90 230901 ELEVCO

Redeban

OCT 03 2024 14:53:36 REMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086
RECIBO: 017816 RRN: 027844
RECAUDO APRO: 846094
CONVENIO: 85786
(COMP)
REF: 0000000000000003896723151

VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-6996

Impreso el 10 de Octubre de 2024 a las 02:31:20 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 25/11/1982 RADICACION: 03502 CON: ESCRITURA DE 16/11/1982
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 152380100000002100001000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 15238010002100001000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

POR EL FRENTE CON CALLE 8. MIDE 10 METROS; POR UN COSTADO LINDA CON JORGE ELIECER MONROY, MIDE 23 METROS; Y CON DE ENRIQUE LOPEZ, MIDIENDO 19.50 METROS; POR EL FONDO FORMANDO UN TRIANGULO, LINDA CON LUIS ARQUIMEDES LOPEZ MIDE 11.80 METROS; Y POR EL ULTIMO COSTADO CON CON DIEGO ANTONIO MANRIQUE MIDE 37.55 METROS Y ENCIERRA.- TIENE AREA DE 396 M.2.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

POR SEGREGACION: VARGAS LOPEZ, ENRIQUE ANTONIO, ADQUIRIO EL TERRENO POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE VARGAS EZEQUIEL, REGISTRADA LA PARTICION SENTENCIA APROBATORIA Y AUTO DE EJECUTORIA EL 18-02-41.- AL LB. 1. FL. 56 VL. PART. 188.- SE ACLARA QUE LA PRESENTE SUCESION TAMBIEN ES DE VITALIA LOPEZ.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CL 8 23 IMPAR

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 17/09/1979 Radicación 02656
DOC: ESCRITURA 795 DEL: 14/08/1979 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 100.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VARGAS LOPEZ ENRIQUE ANTONIO
A: RINCON ROJAS JOSE ARIOSTO X
A: RINCON ROJAS BERTHA CECILIA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 19/11/1982 Radicación 03502
DOC: ESCRITURA 546 DEL: 16/11/1982 NOTARIA DE STA. ROSA DE V. VALOR ACTO: $ 100.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA TOTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RINCON DE RINCON BERTHA CECILIA
DE: RINCON ROJAS JOSE ARIOSTO
A: PAREDES RAFAEL

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 18/02/1987 Radicación 00537

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-6996

Impreso el 10 de Octubre de 2024 a las 02:31:20 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 35 DEL: 27/01/1987 NOTARIA DE STA. ROSA DE V. VALOR ACTO: $ 300.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PAREDES RAFAEL
A: RINCON DE RINCON BERTHA CECILIA X
A: RINCON ROJAS JOSE ARIOSTO X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 04/07/1996 Radicación 03897
DOC: OFICIO 710 DEL: 03/07/1996 JUZ.1.C.CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CAFETERO
A: RINCON DE ROJAS CECILIA
A: RINCON ROJAS JOSE ARIOSTO

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 18/11/1996 Radicación 06875
DOC: OFICIO 1284 DEL: 22/10/1996 JUZ.1.C.CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No. 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELACION EMBARGO OF# 710
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CAFETERO
A: RINCON ROJAS JOSE ARIOSTO

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 29/09/1997 Radicación 6677
DOC: OFICIO 253 DEL: 09/09/1997 JUZ.3.C.MPAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL SOBRE CUOTA PARTE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CUPOCREDITO
A: RINCON DE RINCON BERTHA CECILIA

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 22/05/2002 Radicación 2002-074-6-2977
DOC: OFICIO 891 DEL: 17/09/1998 JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 6
ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL - DESPACHO 253/97
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CUPOCREDITO
A: RINCON DE RINCON BERTHA CECILIA

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 14/03/2003 Radicación 2003-074-6-1524
DOC: ESCRITURA 391 DEL: 27/02/2003 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 56.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 106 ADJUDICACION EN LIQUIDACION DE COMUNIDAD - SOCIEDAD CONYUGAL "MODO DE ADQUIRIR"
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RINCON ROJAS BERTHA CECILIA CC# 23544711
DE: RINCON ROJAS JOSE ARIOSTO CC# 17017789
A: RINCON ROJAS JOSE ARIOSTO CC# 17017789 X
A: RINCON ROJAS BERTHA CECILIA CC# 23544711 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-6996

Impreso el 10 de Octubre de 2024 a las 02:31:20 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 14/03/2003** **Radicación 2003-074-6-1524**
DOC: ESCRITURA 391 DEL: 27/02/2003 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 103 DONACION - CUOTA PARTE 'LIMITACION DEL DOMINIO"
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RINCON ROJAS JOSE ARIOSTO CC# 17017789
A: RINCON ROJAS BERTHA CECILIA **CC# 23544711** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 10 **Fecha 09/04/2015** **Radicación 2015-074-6-2477**
DOC: ESCRITURA 1095 DEL: 08/04/2015 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 60.000.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0203 HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RINCON ROJAS BERTHA CECILIA CC# 23544711
A: SOLANO GONZALEZ ERNESTO **CC# 7214595**

ANOTACIÓN: Nro: 11 **Fecha 26/10/2022** **Radicación 2022-074-6-9385**
DOC: CERTIFICADO 307-2022 DEL: 19/10/2022 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 60.000.000
Se cancela la anotación No. 10
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - DE HIPOTECA CONSTITUIDA MEDIANTE ESCRITURA N° 1095 DE 08/04/2015 OTORGADA EN LA NOTARIA 2 DE DUITAMA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOLANO GONZALEZ ERNESTO **CC# 7214595**
A: RINCON ROJAS BERTHA CECILIA **CC# 23544711**

ANOTACIÓN: Nro: 12 **Fecha 03/10/2024** **Radicación 2024-074-6-7621**
DOC: OFICIO 1306 DEL: 01/08/2024 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2024-00393-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PROYECCIONES EJECUTIVAS S.A.S. NIT# 9009547392
A: RINCON ROJAS BERTHA CECILIA **CC# 23544711**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *12*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 **Fecha: 05/05/2014**
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

****

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-6996

Impreso el 10 de Octubre de 2024 a las 02:31:20 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 104706 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-40958 FECHA:03/10/2024
NIS: /OV4tHm496glgw8uZic/Zi9TKheoFJZvjczEEy20E5L5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

La guarda de la fe pública

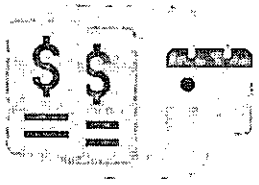
Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$49.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **viernes 4 de octubre a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	3896723151

PAGOS SEGUROS POR Wompi

Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia	**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA** *Carrera 15 No. 14-23- Palacio de Justicia Oficina 401* *J01cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co – 7605825*

Duitama, Boyacá, primero (1°) de agosto de dos mil veinticuatro (2024).
Oficio No. **1306.**

Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS DE DUITAMA, BOYACÁ.
Duitama – Boyacá.

REF. PROCESO	: EJECUTIVO.
RADICACION	: 152384053001-**2024 – 00393**-00
DEMANDANTE	: PROYECCIONES EJECUTIVAS S.A.S. – NIT. 900.954.739 – 2.
DEMANDADA	: BERTHA CECILIA RINCON ROJAS. – CC. 23.544.711.

En cumplimiento del auto de fecha veinticuatro (24) de julio de dos mil veinticuatro (2024); proferido dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se DECRETÓ el **EMBARGO y SECUESTRO** de los derechos que le correspondan del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **No. 074 – 6996** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama, Boyacá, a la demandada señora **BERTHA CECILIA RINCON ROJAS**, identificada con cedula de ciudadanía No. **23.544.711.**

Sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto y expedir a costa del interesado la certificación correspondiente sobre la situación jurídica del inmueble por un periodo de 10 años tal como lo prevé el numeral 1° del art. 593 del C.G.P., y remitir a este Despacho Judicial el certificado de libertad y tradición del inmueble en el que conste la inscripción de embargo.

Al contestar favor relacionar los datos de la referencia e identificación del proceso.

Cordialmente;

MARLEN ALFONSO SANDOVAL
SECRETARIA

*La presente comunicación se presume auténtica y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial del Juzgado Primero Civil Municipal de Duitama (Art.11- Decreto 806 de 2020) y La Ley 2213 del 13 de junio de 2022.

Firmado Por:

Marlen Alfonso Sandoval

Secretario Municipal

Juzgado Municipal

Civil 001

Duitama - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3ee62f30db72de9562e4360ee55a51e163aa43034329070a63df37d47c149866**

Documento generado en 05/08/2024 04:29:20 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

Gmail

Proyecciones ejecutivas <proyeccionesejecutivas@gmail.com>

Fwd: OFICIO 1306 DE 2024

1 mensaje

John Alexander Contreras <jhon.alexander28@hotmail.com> 15 de agosto de 2024, 14:18
Para: analistajuridico@proyeccionesejecutivas.com, Proyeccionesejecutivas@gmail.com

---------- Mensaje reenviado ----------
De: Juzgado 01 Civil Municipal - Boyacá - Duitama <j01cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Fecha: 13/08/2024 2:37 p. m.
Asunto: OFICIO 1306 DE 2024
Para: Documentos Registro Duitama <documentosregistroduitama@Supernotariado.gov.co>,Oficina de Registro Duitama <ofiregisduitama@Supernotariado.gov.co>
Cc: jhon.alexander28@hotmail.com

Cordial saludo.

Para su conocimiento y fines pertinentes remito Oficio 1306 de 2024.

La parte interesada deberá acercarse a la oficina de registro con el oficio adjunto y la constancia de envío de este correo electrónico para proceder con la radicación y pago de los derechos de registro correspondientes, so pena de la devolución del mismo por no pago.

***** La presente comunicación se presume auténtica y no podrá desconocerse siempre que provenga del correo electrónico oficial del Juzgado Primero Civil Municipal de Duitama (Art. 11 - Ley 2213 del 13 de junio de 2022) *****

Viviana Salamanca
Citadora
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA
j01cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co
Carrera 15 No. 14-23 oficina 401 Teléfono: 7605825
Palacio Justicia Duitama

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

2024-393 OFICIO 1306 EMBARGO DERECHOS INMUEBLE.pdf
112K

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 10 de Octubre de 2024 a las 02:29:26 pm

Con el turno 2024-074-6-7621 se calificaron las siguientes matrículas:
074-6996

Nro Matricula: 074-6996

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000002100001000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) CL 8 23 IMPAR

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 03/10/2024 Radicación 2024-074-6-7621
DOC: OFICIO 1306 DEL: 01/08/2024 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2024-00393-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PROYECCIONES EJECUTIVAS S.A.S. NIT# 9009547392
A: RINCON ROJAS BERTHA CECILIA CC# 23544711

F I N D E E S T E D O C U M E N T O
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 86943