OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 10 de Octubre de 2024 a las 11:36:41 am

178064365

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-7799

NOMBRE DEL SOLICITANTE: PLINIO POVEDA - EBSA
OFICIO No.: 568 del 19/09/2024 JUZGADO 002 P CUO M PAL de PAIPA
MATRICULAS: 074-9957
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho		Impuesto
DEMANDA	11	1	N	$	26.800		$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 32992081864
FECHA: 10/10/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 10 de Octubre de 2024 a las 11:36:44 am

178064366

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-41930

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-7799
MATRICULA: 074-9957
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: PLINIO POVEDA - EBSA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 32992081864 FECHA: 10/10/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-9957

Impreso el 22 de Octubre de 2024 a las 02:03:30 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: SATIVA
FECHA APERTURA: 02/03/1981 RADICACION: 89-02040 CON: CERTIFICADO DE 17/05/1989
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 000200010086000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

POR EL NORTE, PARTIENDO DEL MOJON # 45 COLOCADO EN UNA CA/ADA, SIGUE TODA ESTA ARRIBA, PASANDO POR LOS MOJONES # 46, 47, 48, 51 Y 52 A DAR A UN MOJON DE PIEDRA, LINDA CON TIERRAS DE MIGUEL IGUAVITA Y ANTONIO FONSECA; POR EL OCCIDENTE, DE ESTE MOJON SIGUE EN LINEA RECTA A ENCONTRAR OTRO MOJON DE PIEDRA COLOCADO JUNTO AL CAMINO CARRETEABLE, DE AQUI VUELVE HACIA ARRIBA A ENCONTRAR OTRO MOJON DE PIEDRA; EN UNA EXTENSION APROXIMADA DE 48 METROS, DE AQUI VUELVE A LA DERECHA EN LINEA RECTA, RUMBO SUR, HASTA ENCONTRAR OTRO MOJON DE PIEDRA, LINDA CON TIERRAS DEL VENDEDOR PROMETIDAS EN VENTA A RAIMUNDO BARRERA Y SEGUNDO RAMON SANCHEZ; POR EL SUR DE ESTE MOJON EN LINEA RECTA A ENCONTRAR OTRO MOJON DE PIEDRA COLOCADO JUNTO AL CAMINO CARRETEABLE EN UNA EXTENSION APROXIMADA DE 76 METROS LINDA CON LOTE DEL VENDEDOR PROMETIDO EN VENTA A JOSE MARIA RODRIGUEZ; POR EL OORIENTE ORIENTE, DE ESTE MOJON SUBE TODO EL CAMINO CARRETEABLE, HASTA ENCONTRAR UB MOJON DE PIEDRA, EN EL LIMITE DE LOS LOTES DE RODOLFO CARDEOZO Y DEL COMPRADOR, DE AQUI VUELVE A LA DERECHA Y SIGUE EN LINEA RECTA A ENCONTRAR EL MOJON DE PARTIDA, LINDA CON TIERRAS DE ALVARO ALFONSO Y LOTE DEL VENDEDOR PROMETIDO EN VENTA A RODOLFO CARDOZO Y ENCIERRA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

HERNANDEZ RAFAEL ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE HERNANDEZ JUSTINO REGISTRADA LA PARTICION SENTENCIA APROBATORIA Y EJECUTORIA EN STA. ROSA DE VBO. AL LB. 1. FL. 175, PARTIDA 2049 DEL 30-09-54.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION BUENAVISTA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 02/04/1970 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 126 DEL: 04/06/1969 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 12.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HERNANDEZ NI/O RAFAEL
A: BARRERA DE VARGAS MARIA IRENE CC# 23941251 X
A: VARGAS CASTILLO LUIS ALEJANDRO CC# 1118693 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 07/03/2007 Radicación 2007-074-6-1459

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-9957

Impreso el 22 de Octubre de 2024 a las 02:03:30 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 108 DEL: 30/01/2007 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 11.752.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BARRERA DE VARGAS MARIA IRENE
DE: VARGAS CASTILLO LUIS ALEJANDRO
A: VARGAS CASTILLO ROSA AIMELDA X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 07/09/2007 Radicación 2007-074-6-6531
DOC: ESCRITURA 981 DEL: 05/09/2007 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - A ESCRITURA DE SUCESION, EN LO RELACIONADO A ACLARAR EL NOMBRE DE LA ADJUDICATARIA ES ROSA IMELDA VARGAS DE PUERTO CON C.C. 20938944.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TAMAYO TAMAYO FELIX DARIO EN REPRESENTACION DE LA HEREDERA

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 26/11/2009 Radicación 2009-074-6-8358
DOC: ESCRITURA 3178 DEL: 17/11/2009 NOTARIA DE SOACHA VALOR ACTO: $ 13.100.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VARGAS DE PUERTO ROSA IMELDA CC# 20938944
A: VARGAS BARRERA LUIS ALEJANDRO CC# 74322034 X
A: VARGAS DE CORREDOR BLANCA CECILIA X CC.23.855.215

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 31/08/2020 Radicación 2020-074-6-4093
DOC: ESCRITURA 1116 DEL: 25/08/2020 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 60.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VARGAS DE CORREDOR BLANCA CECILIA CC# 23885215
DE: VARGAS BARRERA LUIS ALEJANDRO CC# 74322034
A: POVEDA GARZON PLINIO CC# 19206457 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 10/10/2024 Radicación 2024-074-6-7799
DOC: OFICIO 568 DEL: 19/09/2024 JUZGADO 002 P CUO M PAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0414 DEMANDA EN PROCESO DE SERVIDUMBRES - ELÉCTRICA- RAD 155164089002-2024-00454-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: EMPRESA DE ENERGIA DE BOYACA S.A. E.S.P.
A: POVEDA GARZON PLINIO

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 1 No. corrección: 1 Radicación: CE-397 Fecha: 07/09/2000
CORREGIDO EL APELLIDO BARRERA DE VARGAS. VALE. ART. 35 DECRETO 1250/70

****

****

COPIA DE CONFIANZA
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
Prohibida la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-9957

Impreso el 22 de Octubre de 2024 a las 02:03:30 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 104706 impreso por: 96706
TURNO: 2024-074-1-41930 FECHA:10/10/2024
NIS: /OV4tHm496g2/ac3QJjmVy9TKheoFJZvxGAqZcLyLhL5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$49.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **viernes 11 de octubre a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 32992081864

PAGOS SEGUROS POR Wompi

Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$49.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones

Acércate a un **Corresponsal Bancari Bancolombia** con los datos mostrad continuación y efectúa el pago antes **viernes 11 de octubre a las 0:00am:**

Datos para el pago

Número de convenio: 85786

Referencia de pago: 32992081864

PAGOS SEGUROS POR Wompi

9 80 230601 EMVCO

Redeban

OCT 10 2024 10:49:18 REDEBS 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
DISTRICOL DIGITAL CASE
CLL 16 17 32

C.UNICO: 3007038577 TER: 9A01I119
RECIBO: 054296 RRN: 080917
RECAUDO APRO: 276681
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 000000000000032992081864

VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al : 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL
PAIPA BOYACÁ
j02pmpaipa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Oficio civil No. 568
Septiembre 19 de 2024

SEÑORES
OFICINA REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA

REF: **IMPOSICIÓN SERVIDUMBRE ELÉCTRICA**
RAD: **155164089002-2024-00454-00**
DEMANDANTE: **EMPRESA DE ENERGÍA DE BOYACÁ S.AE.S.P.**
DEMANDADO: **PLINIO POVEDA GARZÓN**

AL CONTESTAR EL PRESENTE OFICIO FAVOR CITAR LA REFERENCIA DEL PROCESO ALUDIDO, AGRADEZCO NO SE DÉ RESPUESTA CON EL NUMERO DEL OFICIO.

Atentamente me permito comunicarle que este Despacho profirió auto que en su fecha y parte pertinente dice:

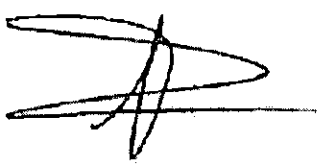
JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL
Paipa, doce (12) de septiembre de dos mil veinticuatro (2024).

RESUELVE:

PRIMERO: ADMITIR la presente demanda de IMPOSICIÓN DE SERVIDUMBRE ELÉCTRICA incoada por la EMPRESA DE ENERGÍA DE BOYACÁ S.A E.S.P., a través de apoderada judicial, en contra del señor PLINIO POVEDA GARZÓN

QUINTO: ORDÉNESE la inscripción de la demanda en el F.M.I. **No. 074-9957** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama (Boy) correspondiente al inmueble rural objeto de litigio, de conformidad con las disposiciones del numeral 1 del artículo 2.2.3.7.5.2 del Decreto 1073 del 2015. por secretaría, siguiendo las reglas del artículo 111 del CGP ofíciese al señor Registrador de Instrumentos Públicos de dicha ciudad para lo pertinente. NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. El Juez (fdo) JHONN ALEXANDER GÓMEZ BARRERA.

Cordialmente,



JAIRO RAMÍREZ MOJICA
SECRETARIO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 22 de Octubre de 2024 a las 01:39:35 pm

Con el turno 2024-074-6-7799 se calificaron las siguientes matrículas:
074-9957

Nro Matricula: 074-9957

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 000200010086000
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SATIVA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION BUENAVISTA

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 10/10/2024 Radicación 2024-074-6-7799
DOC: OFICIO 568 DEL: 19/09/2024 JUZGADO 002 P CUO M PAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0414 DEMANDA EN PROCESO DE SERVIDUMBRES - ELÉCTRICA- RAD 155164089002-2024-00454-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: EMPRESA DE ENERGIA DE BOYACA S.A. E.S.P.
A: POVEDA GARZON PLINIO

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656