OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 10 de Octubre de 2024 a las 11:40:13 am

178064367

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-7800

NOMBRE DEL SOLICITANTE: PRUDENCIA RUIZ Y OTRO - EBSA
OFICIO No.: 567 del 19/09/2024 JUZGADO 002 P CUO M PAL de PAIPA

MATRICULAS: 074-10227

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
DEMANDA	11	1	N	$ 26.800	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 52850875874
FECHA: 10/10/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 10 de Octubre de 2024 a las 11:40:16 am

178064368

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-41932

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-7800
MATRICULA: 074-10227
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: PRUDENCIA RUIZ Y OTRO - EBSA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 52850875874 FECHA: 10/10/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-10227

Impreso el 22 de Octubre de 2024 a las 02:03:35 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: EL VOLCAN
FECHA APERTURA: 11/02/1983 RADICACION: 00181 CON: CERTIFICADO DE 09/02/1983
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 15516000200000001018300000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 15516000200010183000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
POR EL PIE U ORIENTE, EN EXTENSION DE 33 METROS APROXIMADAMENTE, CON TERRENOS DE PROPIEDAD DE RAFAEL HERNANDEZ Y QUE EN LA ACTUALIDAD POSEE JULIO OCHOA, CERCA DE ALAMBRE AL MEDIO; POR EL SUR CON PROPIEDADES DE HEREDEROS DE JOSE DOMINGO RUIZ LOPEZ; EN UNA EXTENSION APROXIMADAMENTE DE 254 METROS, CERCA DE ALAMBRE Y POSTES DE MADERA AL MEDIO; POR EL OCCIDENTE, EN EXTENSION DE 20 METROS, LINDA CON PROPIEDADES HOY DE JOAQUIN DUARTE, CERCA DE ALAMBRE Y POSTES DE MADERA, CALLEJUELA PUBLICA AL MEDIO; Y POR EL ULTIMO COSTADO O SEA EL NORTE, FORMANDO UN ANGULO, TERRENO QUE LO FORMA UNA LOMA., DELIMITANDO POR MOJONES DE PIEDRA LINDA HOY CON PROPIEDADES DE NEPOMUCENO MEDINA Y EUDORO ARIAS, A DAR A UNA QUEBRADA Y ENCIERRA. TIENE CABIDA DE 1-1500 HECTAREAS.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
POR ENGLOBAMIENTO: RUIZ NI/O SIERVO Y LOPEZ DE RUIZ HELENA, ADQUIRIERON EL TERRENO ASI: 1: PARTE POR COMPRA A HERNANDEZ NI/O, RAFAEL SEGUN ESCRITURA N. 342 DEL 05-12-61 NOT. DE PAIPA, REGISTRADA EN DUITAMA AL LIBRO 1. FOLIO 427, PARTIDA 99 DEL 22 DE ENERO DE .962. HERNANDEZ RAFAEL ADQUIRIO EL TERRENO POE ADJUDICACION EN LA SUCESION DE HERNANDEZ JUSTINO PROTOCOLIZADO POR ESCRITURA N. 1 DEL 07-02-11 DE LA NOTARIA 2. DE STA. ROSA DE V. REGISTRADA AL LB 1. FL. 175 VL. PTDA. 2049 DEL 30-09-54. 2. Y PARTE POR COMPRA A RUIZ DIAZ CIRILO POR E. N. 171 DEL 30-08-48 NOT. DE PAIPA, REGISTRADA EN STA. ROSA DE VITERBO, AL LIBRO 1. FOLIO 510 PARTIDA 2073 DEL 16-11-48.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION . EL MANZANO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 10/05/1973 Radicación SN
DOC: SENTENCIA SN DEL: 12/02/1973 JUZ.C.CTO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.625
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RUIZ SIERVO
A: RUIZ VIUDA DE RUIZ MARIA MARGARITA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 16/03/1981 Radicación 0775
DOC: ESCRITURA 472 DEL: 12/09/1980 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 35.000

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-10227

Impreso el 22 de Octubre de 2024 a las 02:03:35 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA TOTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RUIZ DE RUIZ MARIA MARGARITA

A: RUIZ DE RUIZ PRUDENCIA X

A: RUIZ AVELLA HERNANDO X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 10/10/2024 Radicación 2024-074-6-7800

DOC: OFICIO 567 DEL: 19/09/2024 JUZGADO 002 P CUO M PAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0414 DEMANDA EN PROCESO DE SERVIDUMBRES - ELÉCTRICA RAD. 155164089002-2024-00453-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: EMPRESA DE ENERGIA DE BOYACA S.A. E.S.P.

A: RUIZ DE RUIZ PRUDENCIA

A: RUIZ AVELLA HERNANDO

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 104706 impreso por: 96706

TURNO: 2024-074-1-41932 FECHA:10/10/2024

NIS: /OV4tHm496g0TynBNdNlxy9TKheoFJZvvoCsn2AbD8f5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-10227

Impreso el 22 de Octubre de 2024 a las 02:03:35 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

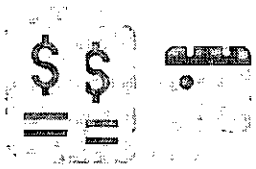
Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$49.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **viernes 11 de octubre a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	52850875874

PAGOS SEGUROS POR Wompi

Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$49.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones

Acércate a un **Corresponsal Bancari** **Bancolombia** con los datos mostrad continuación y efectúa el pago antes **viernes 11 de octubre a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 52850875874

PAGOS SEGUROS POR Wompi

B 80 230901 ENVCO

Redeban

OCT 10 2024 10:50:33 RBMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
DISTRICOL DIGITAL CASE
CLL 16 17 32

C.UNICO: 3007038577 TER: 9A012119
RECIBO: 054300 RRN: 080921
APRO: 841578

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 000000000005285087 5874

VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta.Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL
PAIPA BOYACÁ
j02pmpaipa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Oficio civil No. 567
Septiembre 19 de 2024

SEÑORES
OFICINA REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA

REF: IMPOSICIÓN SERVIDUMBRE ELÉCTRICA
RAD: 155164089002-2024-00453-00
DEMANDANTE: EMPRESA DE ENERGÍA DE BOYACÁ S.AE.S.P.
DEMANDADOS: PRUDENCIA RUIZ DE RUIZ y HERNANDO RUIZ AVELLA

AL CONTESTAR EL PRESENTE OFICIO FAVOR CITAR LA REFERENCIA DEL PROCESO ALUDIDO, AGRADEZCO NO SE DÉ RESPUESTA CON EL NUMERO DEL OFICIO.

Atentamente me permito comunicarle que este Despacho profirió auto que en su fecha y parte pertinente dice:

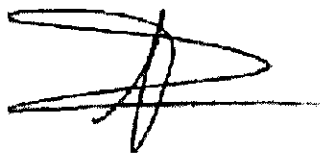
JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL
Paipa, doce (12) de septiembre de dos mil veinticuatro (2024).

RESUELVE:

PRIMERO: ADMITIR la presente demanda de IMPOSICIÓN DE SERVIDUMBRE ELÉCTRICA incoada por la EMPRESA DE ENERGÍA DE BOYACÁ S.A E.S.P., a través de apoderada judicial, en contra de los señores PRUDENCIA RUIZ DE RUIZ y HERNANDO RUIZ AVELLA.

QUINTO: ORDÉNESE la inscripción de la demanda en el F.M.I. **No. 074-10227** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama (Boy) correspondiente al inmueble rural objeto de litigio, de conformidad con las disposiciones del numeral 1 del artículo 2.2.3.7.5.2 del Decreto 1073 del 2015. por secretaría, siguiendo las reglas del artículo 111 del CGP ofíciese al señor Registrador de Instrumentos Públicos de dicha ciudad para lo pertinente. NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. El Juez (fdo) JHONN ALEXANDER GÓMEZ BARRERA.

Cordialmente,



JAIRO RAMÍREZ MOJICA
SECRETARIO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 22 de Octubre de 2024 a las 01:39:36 pm

Con el turno 2024-074-6-7800 se calificaron las siguientes matrículas:
074-10227

Nro Matricula: 074-10227

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 15516000200000001018300000000
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: EL VOLCAN TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION . EL MANZANO

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 10/10/2024 Radicación 2024-074-6-7800
DOC: OFICIO 567 DEL: 19/09/2024 JUZGADO 002 P CUO M PAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0414 DEMANDA EN PROCESO DE SERVIDUMBRES - ELÉCTRICA RAD. 155164089002-2024-00453-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: EMPRESA DE ENERGIA DE BOYACA S.A. E.S.P.
A: RUIZ DE RUIZ PRUDENCIA
A: RUIZ AVELLA HERNANDO

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656