OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 10 de Octubre de 2024 a las 02:55:21 pm

176009611

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-7816

NOMBRE DEL SOLICITANTE: EMPRESA DE ENERGIA DE BOYACA
OFICIO No.: 544 del 02/09/2024 JUZGADO 002 P CUO M PAL de PAIPA
MATRICULAS: 074-59703
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
DEMANDA	11	1	N	$ 26.800	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 041299948983
FECHA: 10/10/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300
Usuario: 96653

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 10 de Octubre de 2024 a las 02:55:24 pm

176009612

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-41983

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-7816
MATRICULA: 074-59703
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: EMPRESA DE ENERGIA DE BOYACA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 041299948983 FECHA: 10/10/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 96653

Página: 1 - Turno 2024-074-1-41983

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-59703

Impreso el 22 de Octubre de 2024 a las 02:03:53 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: SATIVA
FECHA APERTURA: 27/05/1998 RADICACION: 98-11426 CON: CERTIFICADO DE 19/05/1998
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
AREA UNA FANEGADA Y CUARTO. LINDEROS ESCRITURA 318 DE 9 DE NOVIEMBRE DE 1965 DE LA NOTARIA DE PAIPA. SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LT TERRENO PARTE DE VIOLETA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 13/12/1965 Radicación 1359
DOC: ESCRITURA 318 DEL: 09/11/1965 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 3.500
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HERNANDEZ NIÑO RAFAEL CC# 1144850
A: PATIÑO HOLGUIN ANGELICA CC# 24103501 X
A: SALAMANCA MANCHEGO LUIS CC# 2832476 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 19/09/1966 Radicación 1071
DOC: ESCRITURA 184 DEL: 29/07/1966 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 2.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PATIÑO HOLGUIN ANGELICA CC# 24103501
DE: SALAMANCA MANCHEGO LUIS CC# 2832476
A: MOLANO CORREDOR PEDRO CC# 1102615

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 02/07/2010 Radicación 2010-074-6-4964
DOC: ESCRITURA 370 DEL: 01/06/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0301 ADJUDICACION SUCESION DERECHO DE CUOTA - SALDO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SALAMANCA MANCHEGO LUIS CC# 2832476 O LUIS MARIA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-59703

Impreso el 22 de Octubre de 2024 a las 02:03:53 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: SALAMANCA PATIÑO JUAN JOSE **CC# 6765872** X

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 15/10/2010** **Radicación 2010-074-6-8101**
DOC: OFICIO 1219 DEL: 07/10/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 9.541.954,57
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0454 OFERTA DE COMPRA EN BIEN RURAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO NACIONAL DE CONSECIONES.INCO.
A: PATI/O DE SALAMANCA ANGELICA
A: SALAMANCA PATI/O JUAN JOSE

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 03/12/2010** **Radicación 2010-074-6-9463**
DOC: OFICIO 1382 DEL: 26/11/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No. 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - OFERTA DE COMPRA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES INCO
A: PATI/O DE SALAMANCA ANGELICA
A: SALAMANCA PATI/O JUAN JOSE

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 03/12/2010** **Radicación 2010-074-6-9464**
DOC: ESCRITURA 364 DEL: 01/12/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 9.541.954,57
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0126 COMPRAVENTA PARCIAL - 447.49M2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PATIÑO HOLGUIN ANGELICA CC# 24103501
DE: SALAMANCA PATIÑO JUAN JOSE CC# 6765872
A: AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA **NIT# 8301259969**

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 28/12/2010** **Radicación 2010-074-6-10267**
DOC: ESCRITURA 860 DEL: 23/12/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 6.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - SALDO ESTE Y OTRO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PATIÑO HOLGUIN ANGELICA CC# 24103501
A: SALAMANCA PATIÑO JUAN JOSE **CC# 6765872** X

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 10/10/2024** **Radicación 2024-074-6-7816**
DOC: OFICIO 544 DEL: 02/09/2024 JUZGADO 002 P CUO M PAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0414 DEMANDA EN PROCESO DE SERVIDUMBRES - ELÉCTRICA RAD. 155164089002-2024-00413-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: EMPRESA DE ENERGIA DE BOYACA S.A. E.S.P.
A: SALAMANCA PATIÑO JUAN JOSE

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *8*

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-59703

Impreso el 22 de Octubre de 2024 a las 02:03:53 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

2->074-80050 6->074-90711

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 2 No. corrección: 1 Radicación: C2014-53 Fecha: 05/02/2014

INCLUIDO NUMERO DE MATRICULA DEPENDIENTE VALE ART. 59 LEY 1579/2012

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 96653 impreso por: 96706

TURNO: 2024-074-1-41983 FECHA:10/10/2024

NIS: /OV4tHm496itIP4BxomDCS9TKheoFJZvVgCKE0ZaA2r5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$49.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones

Acércate a un **Corresponsal Bancai Bancolombia** con los datos mostra continuación y efectúa el pago ante **viernes 11 de octubre a las 0:00am**.

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 41299948983

PAGOS SEGUROS POR **Wompi**

8.80 230901 EMVCO
Redeban
OCT 10 2024 10:49:54 REMDES 9.90
CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
DISTRICOL DIGITAL CASE
CLL 16 17 32
C.UNICO: 3007038577 TER: 9A01Z119
RECIBO: 054298 RRN: 080919
RECAUDO APRO: 422559
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 0000000000004129994898 3
VALOR $ 49.400
TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.
*** CLIENTE ***

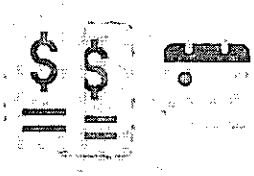
Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$49.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **viernes 11 de octubre a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 41299948983

PAGOS SEGUROS POR Wompi

L= 8109

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL V = 49.400 =
PAIPA BOYACÁ
j02pmpaipa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Oficio civil No. 544
Septiembre 2 de 2024

SEÑORES
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA

REF: IMPOSICIÓN SERVIDUMBRE ELÉCTRICA
RAD: 155164089002- 2024-00413-00
DEMANDANTE: EMPRESA DE ENERGÍA DE BOYACÁ S.A E.S.P.
DEMANDADO: JUAN JOSÉ SALAMANCA PATIÑO

AL CONTESTAR EL PRESENTE OFICIO FAVOR CITAR LA REFERENCIA DEL PROCESO ALUDIDO, AGRADEZCO NO SE DÉ RESPUESTA CON EL NUMERO DEL OFICIO.

Atentamente me permito comunicarle que este Despacho profirió auto que en su fecha y parte pertinente dice:

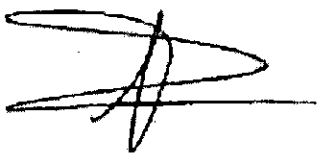
JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL
Paipa, veintinueve (29) de agosto de dos mil veinticuatro (2024)

RESUELVE:

PRIMERO: ADMITIR la presente demanda de IMPOSICIÓN DE SERVIDUMBRE ELÉCTRICA incoada por la EMPRESA DE ENERGÍA DE BOYACÁ S.A E.S.P., a través de apoderada judicial, en contra del señor JUAN JOSÉ SALAMANCA PATIÑO.

QUINTO: ORDÉNESE la inscripción de la demanda en el F.M.I. No. 074-59703 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama (Boy) correspondiente al inmueble rural objeto de litigio, de conformidad con las disposiciones del numeral 1 del artículo 2.2.3.7.5.2 del Decreto 1073 del 2015. por secretaría, siguiendo las reglas del artículo 111 del CGP ofíciese al señor Registrador de Instrumentos Públicos de dicha ciudad para lo pertinente. NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. El Juez (fdo) JHONN ALEXANDER GÓMEZ BARRERA.

Cordialmente,



JAIRO RAMÍREZ MOJICA
SECRETARIO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 22 de Octubre de 2024 a las 01:39:59 pm

Con el turno 2024-074-6-7816 se calificaron las siguientes matrículas:
074-59703

Nro Matricula: 074-59703

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SATIVA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) LT TERRENO PARTE DE VIOLETA

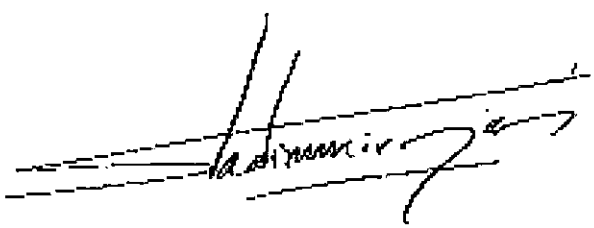
ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 10/10/2024 Radicación 2024-074-6-7816
DOC: OFICIO 544 DEL: 02/09/2024 JUZGADO 002 P CUO M PAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0414 DEMANDA EN PROCESO DE SERVIDUMBRES - ELÉCTRICA RAD. 155164089002-2024-00413-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: EMPRESA DE ENERGIA DE BOYACA S.A. E.S.P.
A: SALAMANCA PATIÑO JUAN JOSE

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656