OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 11 de Octubre de 2024 a las 09:55:49 am

178064398

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-7830

NOMBRE DEL SOLICITANTE: GLADYS HIGUERA - FRANCISCO HIGUERA Y OTRA
OFICIO No.: 479 del 09/10/2024 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL de SANTA ROSA DE VITERBO
MATRICULAS: 074-30864
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	$ 26.800	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 80067200736
FECHA: 11/10/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 11 de Octubre de 2024 a las 09:55:52 am

178064399

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-42055

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-7830
MATRICULA: 074-30864
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: GLADYS HIGUERA - FRANCISCO HIGUERA Y OTRA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 80067200736 FECHA: 11/10/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-30864

Impreso el 22 de Octubre de 2024 a las 02:04:24 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: TIBASOSA VEREDA: SUESCUN
FECHA APERTURA: 02/10/1989 RADICACION: 89-03424 CON: CERTIFICADO DE 14/08/1989
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 158060002000000040376000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 15806000200040376000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

POR EL ORIENTE, CON LA CARRETERA QUE VA A LA ESTACION Y MIDE 27,70 MRTS, POR UN COSTADO CON DE JOSE MANUEL CEPEDA, EN LINEA RECTA Y PIEDRA ENTERRADAS; POR EL ORIENTE, LIMITA CON EL COMPRADOR, CERCA DE ALAMBRE AL MEDIO Y MIDE 28,80 METROS, DE ANCHO, DEMARCADO POR MOJONES ENTERRADOS; POR EL ULTIMO COSTADO, LIMITA CON EL VENDEDOR Y MISAEL MARTINEZ, POR MOJONES CLAVADOS Y PARTE EN CERCA DE ALAMBRE A DAR A LA CARRETERA PRIMER LINDERO Y ENCIERRA.- TIENE UNA EXTENSION TOTAL DE TRES MIL DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

CEPEDA VEGA, NEPOMUCENO ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A ROJAS JOSE BRUNO, SEGUN ESCRITURA 305 DEL 23 DE OCTUBRE DE 1.962, DE LA NOTARIA 2. DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 29-12-62 AL LIBRO 1. FOLIO 351, PARTIDA 1259.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION TERRENO EL RECUERDO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 19/01/1977** **Radicación SN**
DOC: ESCRITURA 710 DEL: 01/12/1976 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 8.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CEPEDA VEGA JUAN NEPOMUCENO
A: CEPEDA JOYA LUIS ANTONIO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 25/05/1992** **Radicación 02179**
DOC: ESCRITURA 560 DEL: 19/05/1992 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.500.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CEPEDA JOYA LUIS ANTONIO
A: CAMARGO DE HIGUERA MARIA TEODOLINDA X
A: HIGUERA LOPEZ FRANCISCO VIRGILIO X

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 04/05/2021** **Radicación 2021-074-6-3701**

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-30864

Impreso el 22 de Octubre de 2024 a las 02:04:24 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: OFICIO 101 DEL: 30/04/2021 JUZGADO 001 PROMISCUO MUNICIPAL DE TIBASOSA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - RAD. 2021-0001-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HIGUERA CAMARGO GLADYS SOFIA CC# 40028758
A: HIGUERA LOPEZ FRANCISCO VIRGILIO CC# 9511950

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 15/02/2023 Radicación 2023-074-6-1059
DOC: OFICIO 31 DEL: 06/02/2023 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL. DE TIBASOSA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 3
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - OFICIO NO. 031 RADICADO. 15806-408-9001-2021-00001-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HIGUERA CAMARGO GLADYS SOFIA CC# 40028758
A: HIGUERA LOPEZ FRANCISCO VIRGILIO CC# 9511950

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 11/10/2024 Radicación 2024-074-6-7830
DOC: OFICIO 479 DEL: 09/10/2024 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL. DE TIBASOSA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - RAD. 15806408900l-2021-00001-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HIGUERA CAMARGO GLADYS SOFIA CC# 40028758
A: CAMARGO DE HIGUERA MARIA TEODOLINDA - CC 33445933
A: HIGUERA LOPEZ FRANCISCO VIRGILIO CC# 9511950

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 104706 impreso por: 96706
TURNO: 2024-074-1-42055 FECHA:11/10/2024
NIS: /OV4tHm496ic72nvtdo0zi9TKheoFJZv0oK/AmyjoUX5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-30864

Impreso el 22 de Octubre de 2024 a las 02:04:24 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

9.90 230901 EMVCO

Redeban

OCT 11 2024 09:47:41 REDDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZ2086
RECIBO: 018474
RRN: 028834
APRO: 386181

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000008606720073G

VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta.Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

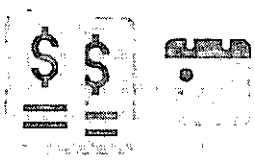
Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$49.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **sábado 12 de octubre a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 80067200736

PAGOS SEGUROS POR Wompi

DISTRITO JUDICIAL DE SANTA ROSA DE VITERBO

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL

Oficio civil No. 479
09 de octubre de 2024

Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA BOYACÁ

RADICACIÓN N°	15806-408-9001-**2021-00001**-00
CLASE DE PROCESO	SUCESIÓN
DEMANDANTE	GLADYS SOFIA HIGUERA CAMARGO C.C No 40.028.758
CAUSANTES	FRANCISCO VIRGILIO HIGUERA LÓPEZ C.C N° 9'511.950 y MARIA TEODOLINDA CAMARGO DE HIGUERA C.C No. 33.445.933

En cumplimiento de lo dispuesto en providencia de fecha catorce (14) de agosto de dos mil veinticuatro (2024), proferida en el proceso de la referencia, comedidamente le comunico que se dispuso a ordenar nuevamente la inscripción de embargo sobre el inmueble que se identifica con folio de matrícula N° 074-30864 de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Duitama.

Sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto y expedir a costa del interesado la certificación correspondiente sobre la situación jurídica del inmueble por un periodo de 10 años tal como lo prevé el art. 593 del C.G.P.

Cordialmente,

LILIANA MAYERLY CASAS PEÑA
SECRETARIA

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 22 de Octubre de 2024 a las 01:40:11 pm

Con el turno 2024-074-6-7830 se calificaron las siguientes matrículas:
074-30864

Nro Matricula: 074-30864

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 158060002000000040376000000000
MUNICIPIO: TIBASOSA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SUESCUN TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION TERRENO EL RECUERDO

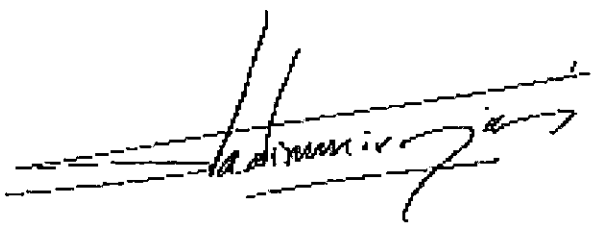
ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 11/10/2024 Radicación 2024-074-6-7830
DOC: OFICIO 479 DEL: 09/10/2024 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL. DE TIBASOSA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - RAD. 158064089001-2021-00001-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HIGUERA CAMARGO GLADYS SOFIA CC# 40028758
A: CAMARGO DE HIGUERA MARIA TEODOLINDA - CC 33445933
A: HIGUERA LOPEZ FRANCISCO VIRGILIO CC# 9511950

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656