OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 15 de Octubre de 2024 a las 01:37:04 pm

178064452

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-7876

NOMBRE DEL SOLICITANTE: DIANA MALAVER - DAGOBERTO VALDERRAMA
OFICIO No.: 0531 del 10/10/2024 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO DEFAMILIA DEL CIRCUITO de DUITAMA
MATRICULAS: 074-11993, 074-18880
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantia....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	E	$ 0	$0
INSCRIPCION FOLIO ...	99	1	E	$ 0	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 2
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

Conservación documental del 2% $ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 15 de Octubre de 2024 a las 01:37:07 pm

178064453

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-42350

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-7876
MATRICULA: 074-11993
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: DIANA MALAVER - DAGOBERTO VALDERRAMA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 15 de Octubre de 2024 a las 01:37:07 pm

178064454

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-42351

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-7876
MATRICULA: 074-18880
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: DIANA MALAVER - DAGOBERTO VALDERRAMA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-11993

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 23 de Octubre de 2024 a las 11:57:21 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 15/10/1982 RADICACION: 03014 CON: ESCRITURA DE 01/10/1982
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 152380100000006210002000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 15238010006210002000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
POR EL ORIENTE CON PASAJE PEATONAL EN LONGITUD DE 15.50 METROS; POR EL NORTE CON LA MISMA URBANIZACION EN LONGITUD DE 8.25 METROS; POR EL OCCIDENTE CON DEL MISMO COMPARECIENTE EN LONGITUD DE 15.50 METROS, POR EL SUR O FRENTE CON LA DIAGONAL 8. EN LONGITUD DE 8. 25 METROS Y ENCIERRA.- TIENE AREA DE 127.87 M.2.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
POR SEGREGACION: INVERSIONES OTALORA PACHECO Y CIA. LTDA. ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR APORTE QUE PARA ELLA HICIERA OTALORA AVENDA/O, TIMOTEO, SEGUN ESCRITURA # 356 DE 29-04-81 NOTARIA 1. DE DUITAMA, REGISTRADA EN LA OFICINA DE REGISTRO DE DUITAMA, EL 30-04-81 AL FOLIO 074-0003240.- OTALORA AVENDA/O TIMOTEO, ADQUIRIO EL TERRENO POR COMPRA A PINTO ROJAS HERMANOS LTDA. SEGUN ESCRITURA # 302 DE 16-04-78 NOTARIA 2. DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 26-06-78 AL FOLIO 074-0003240.- LA SOCIEDAD PINTO ROJAS HERMANOS LTDA. ADQUIRIO EL TERRENO POR APORTE QUE PARA ELLA HICIERAN LOS SOCIOS ROSA ELENA; RITA ANTONIA, MARIA EMMA, ERIBERTO, CARLOS MANUEL, VICTOR MANUEL, JOSE ANTONIO, FRANCISCO, JOSE LEVI Y FELIX ELOY PINTO ROJAS, SEGUN ESCRITURA # 1206 DE 22-12-71 NOTARIA 1. DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 03-01-72 AL FOLIO 106, PART. 3. LIBRO 1. Y ACLARADO POR ESCRITURA # 159 DE 24-02-74 NOTARIA 1. DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 05-07-74 AL FL. 497 LB. 1. PART. 899.- LOS HERMANOS PINTO ROJAS, ADQUIRIERON EL TERRENO POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE PINTO NI/O, JOSE LEVI REGISTRADA LA PARTICION SENTENCIA APROBATORIA Y AUTO DE EJECUTORIA EN ESTA OFICINA EL 23-01-71 AL LB. 1. FL. 301, PART. 103. JUICIO CURSADO EN EL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA.- PINTO, JOSE LEVI, ADQUIRIO EL TERRENO POR COMPRA A RODRIGUEZ ALVAREZ, NANCIANCENO. SEGUN ESCRITURA # 29 DE 28-08-55 NOTARIA 1. DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 01-09-55 AL LB. 1. FL. 29,PART. 98 COMPRA QUE HIZO CON SU ESPOSA ROJAS DE PINTO JOSEFA.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) DG 8 # 6 - 21

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-3240

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 11/01/1982 Radicación 00030
DOC: ESCRITURA 1032 DEL: 03/11/1981 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 SEGREGACION DE PREDIO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-11993

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 23 de Octubre de 2024 a las 11:57:21 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INVERSIONES OTALORA PACHECO Y CIA. LTDA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 07/10/1982** **Radicación 03014**
DOC: ESCRITURA 936 DEL: 01/10/1982 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.100.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA TOTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INVERSIONES OTALORA PACHECO Y CIA. LTDA
A: CABRERA DE PATARROYO ANA MARIA X
A: PATARROYO RIVERA JULIO ALBERTO X

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 07/10/1982** **Radicación 03014**
DOC: ESCRITURA 936 DEL: 01/10/1982 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 600.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA CUERPO CIERTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CABRERA DE PATARROYO ANA MARIA
DE: PATARROYO RIVERA JULIO ALBERTO
A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 07/10/1982** **Radicación 03014**
DOC: ESCRITURA 936 DEL: 01/10/1982 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 500.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA CUERPO CIERTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CABRERA DE PATARROYO ANA MARIA
DE: PATARROYO RIVERA JULIO ALBERTO
A: SOCIEDAD DE FABRICACION DE AUTOMOTORES S.A. "SOFASA"

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 03/08/1988** **Radicación 02879**
DOC: ESCRITURA 997 DEL: 28/07/1988 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 600.000
Se cancela la anotación No, 3
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA # 936
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO
A: CABRERA DE PATARROYO ANA MARIA
A: PATARROYO RIVERA JULIO ALBERTO

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 23/05/1991** **Radicación 02013**
DOC: ESCRITURA 860 DEL: 04/05/1991 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 500.000
Se cancela la anotación No, 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA ES # 936
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOCIEDAD DE FABRICACION DE AUTOMOTORES RENAULT S.A. SOFASA
A: CABRERA DE PATARROYO ANA MARIA
A: PATARROYO RIVERA JULIO ALBERTO

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 19/01/1995** **Radicación 00265**

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-11993

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 23 de Octubre de 2024 a las 11:57:21 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 2110 DEL: 30/12/1994 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 8.500.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 106 ADJUDICACION EN DISOLUCION Y LIQUIDACION DE SOCIEDAD CONYUGAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CABRERA DE PATARROYO ANA MARIA
DE: PATARROYO RIVERA JULIO ALBERTO
A: CABRERA DE PATARROYO ANA MARIA X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 18/07/2013 Radicación 2013-074-6-4887
DOC: ESCRITURA 1258 DEL: 17/07/2013 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 33.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CABRERA DE PATARROYO ANA MARIA CC# 23546922
A: MARTINEZ VALDERRAMA DAGOBERTO CC# 74379377 X
A: VALDERRAMA JAIMES ANA LIDIA CC# 23552802 X

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 15/10/2024 Radicación 2024-074-6-7876
DOC: OFICIO 0531 DEL: 10/10/2024 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO DEFAMILIA DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0423 EMBARGO DE ALIMENTOS - EJECUTIVO SOBRE DERECHOS DE CUOTA, RAD. 2024-00259-00;
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MALAVER ALFONSO DIANA NATALY CC# 1052379746
A: MARTINEZ VALDERRAMA DAGOBERTO CC# 74379377

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *9*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

****

****

****

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-11993

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 23 de Octubre de 2024 a las 11:57:21 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 104706 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-42350 FECHA:15/10/2024
NIS: /OV4tHm496iUQ9WLWwOI+S9TKheoFJZvEzeHg55P9on5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
Guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-18880

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 23 de Octubre de 2024 a las 11:57:22 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 11/02/1985 RADICACION: 00201 CON: CERTIFICADO DE 29/01/1985
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 152380100000003850023000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 15238010003850023000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
POR EL NORTE EN EXTENSION DE 6.50 METROS, LINDA CON LA ZONA DE RESERVA DE LA SOCIEDAD PINTO ROJAS HNOS. LTDA.; POR EL SUR EN EXTENSION DE 6.50 METROS, LINDA CON LA VIA VEHICULAR PEATONAL DE LA URBANIZACION; POR EL ORIENTE EN EXTENSION DE 15 METROS LINDA CON EL MURO DE LA VIVIENDA N. 9 DE LA MISMA MANZANA; POR EL OCCIDENTE EN IGUAL EXTENSION DE 15 METROS, LINDA CON EL MURO DE LA VIVIENDA N. 11 DE LA MISMA MANZANA Y ENCIERRA. EL AREA ES DE 97.50 M.2. TIENE CASA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:
LA SOCIEDAD PINTO ROJAS HERMANOS LIMITADA ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR APORTE QUE PARA ELLA HICIERAN LOS SOCIOS ROSA ELENA, RITA ANTONIA, MARIA EMMA, ERIBERTO, CARLOS MANUEL, JOSE ANTONIO, FRANCISCO, JOSE LEVI, Y FELIX ELOY PINTO ROJAS Y VICTOR MANUEL PINTO ROJAS, SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA N. 1206 DEL 22-12-71 NOT. 1. DE DUITAMA, REGISTRADA EL 03-01-72 LB. 1. FL. 106, PARTIDA 30. Y ACLARADA POR MEDIO DE LA ESCRITURA 159 DEL 24-02-74 NOTARIA 1. DE DUITAMA, REGISTRADA EL 5 DE JULIO DE 1.974 AL LB. 1. FL. 497. PARTIDA 899. LOS HERMANOS PINTO ROJAS ADQUIRIERON EL TERRENO POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE PINTO NI/O JOSE LEVI REGISTRADA LA PARTICION, SENTENCIA APROBATORIA Y AUTO DE EJECUTORIA EN LA OFICINA DE REGISTRO DE DUITAMA EL 23 DE ENERO DE 1.971 AL LB. 1. FOLIO 301. PARTIDA 103, JUICIO QUE CURSO EN EL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA, PINTO JOSE LEVI ADQUIRIO EL TERRENO POR COMPRA A RODRIGUEZ ALVAREZ NACIANCENO SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA N. 29 DEL 28-08-55 DE LA NOTARIA 1. DE DUITAMA, REGISTRADA EN LA OFICINA DE REGISTRO DE DUITAMA EL 01-09-55 LB. 1. FL. 29 PARTIDA. 97. COMPRA QUE HIZO CON SU ESPOSA JOSEFA ROJAS DE PINTO.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LOTE # 10 MANZANA D URB. LOS ALCAZARES
2) KR 8 B # 6 B - 49 MZ D CASA 10

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 12/04/1977 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 1966 DEL: 31/12/1976 NOTARIA 2. DE TUNJA VALOR ACTO: $ 97.067,77
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-18880

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 23 de Octubre de 2024 a las 11:57:22 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: PINTO ROJAS HNOS. LTDA.
A: CORTES FRANCO CARLOS ROBERTO X
A: PEDRAZA DE CORTES MARIA DEL CARMEN X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 12/04/1977 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 1966 DEL: 31/12/1976 NOTARIA 2. DE TUNJA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 370 PATRIMONIO DE FAMILIA INEMBARGABLE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORTES FRANCO CARLOS ROBERTO
DE: PEDRAZA DE CORTES MARIA DEL CARMEN

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 24/04/1992 Radicación 01717
DOC: ESCRITURA 741 DEL: 06/04/1992 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No: 2
ESPECIFICACION: CANCELACION : 770 CANCELACION PATRIMONIO DE FAMILIA # 1966
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: CORTES FRANCO CARLOS ROBERTO
A: PEDRAZA DE CORTES MARIA DEL CARMEN

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 06/05/1992 Radicación 01857
DOC: ESCRITURA 898 DEL: 24/04/1992 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.500.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORTES FRANCO CARLOS ROBERTO
DE: PEDRAZA DE CORTES MARIA DEL CARMEN
A: CAMARGO SANTAMARIA JAIRO DAVID X
A: GUEVARA MEDINA RUBY EMILCE X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 17/09/1998 Radicación 1998-074-6-7544
DOC: ESCRITURA 2015 DEL: 16/09/1998 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 10.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO SANTAMARIA JAIRO DAVID CC# 7216052
DE: GUEVARA MEDINA RUBI EMILCE CC# 46663373
A: JIMENEZ RONDON JUAN DE JESUS CC# 7217721 X
A: MESA VARGAS SONIA ESPERANZA CC# 46664507 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 17/09/1998 Radicación 1998-074-6-7544
DOC: ESCRITURA 2015 DEL: 16/09/1998 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 915 OTROS - AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: JIMENEZ RONDON JUAN DE JESUS CC# 7217721
A: MESA VARGAS SONIA ESPERANZA CC# 46664507

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 14/08/2002 Radicación 2002-074-6-4817
DOC: ESCRITURA 1321 DEL: 13/08/2002 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-18880

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 23 de Octubre de 2024 a las 11:57:22 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: OTRO : 915 OTROS - CANCELACION AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR ESCRITURA 2015/1998
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: JIMENEZ RONDON JUAN DE JESUS CC# 7217721
A: MESA VARGAS SONIA ESPERANZA CC# 46664507

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 14/08/2002 Radicación 2002-074-6-4817
DOC: ESCRITURA 1321 DEL: 13/08/2002 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 10.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - "MODO DE ADQUIRIR"
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: JIMENEZ RONDON JUAN DE JESUS CC# 7217721
DE: MESA VARGAS SONIA ESPERANZA CC# 46664507
A: PEREA CALDERON ROSA LUCIA CC# 23555260 X
A: PEREA CALDERON MARTHA ERNESTINA CC# 23322407 X

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 19/06/2019 Radicación 2019-074-6-4543
DOC: ESCRITURA 1996 DEL: 14/06/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA - SEGUN CERTIFICADO NO 190117
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEREA CALDERON ROSA LUCIA CC# 23555260
DE: PEREA CALDERON MARTHA ERNESTINA CC# 23322407

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 19/06/2019 Radicación 2019-074-6-4543
DOC: ESCRITURA 1996 DEL: 14/06/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 50.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEREA CALDERON ROSA LUCIA CC# 23555260
DE: PEREA CALDERON MARTHA ERNESTINA CC# 23322407
A: MOGOLLON AGUDELO MAURICIO DANIEL CC# 7229767 X

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 13/02/2020 Radicación 2020-074-6-1035
DOC: ESCRITURA 340 DEL: 11/02/2020 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 95.591.979,09
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - VIVIENDA CON SUBSIDIO OTORGADO POR LA CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MOGOLLON AGUDELO MAURICIO DANIEL CC# 7229767
A: MARTINEZ VALDERRAMA DAGOBERTO CC# 74379377 X

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 13/02/2020 Radicación 2020-074-6-1035
DOC: ESCRITURA 340 DEL: 11/02/2020 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0362 PROHIBICION DE TRANSFERENCIA "ART.21 LEY 1537 DE 2012 QUE MODIFICO EL ART.8 DE LA LEY 3 DE 1991 - DURANTE 2 A/OS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA.
A: MARTINEZ VALDERRAMA DAGOBERTO CC# 74379377

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 15/10/2024 Radicación 2024-074-6-7876

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-18880

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 23 de Octubre de 2024 a las 11:57:22 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: OFICIO 0531 DEL: 10/10/2024 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO DEFAMILIA DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0423 EMBARGO DE ALIMENTOS - EJECUTIVO, RAD. 2024-00259-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MALAVER ALFONSO DIANA NATALY CC# 1052379746

A: MARTINEZ VALDERRAMA DAGOBERTO CC# 74379377

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *13*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 4 No. corrección: 1 Radicación: CE-636 Fecha: 14/09/1998

CORREGIDO DAVID. VALE. ART. 35 DEC. 1250/70

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 104706 impreso por: 96707

TURNO: 2024-074-1-42351 FECHA:15/10/2024

NIS: /OV4tHm496isjyKscKstfC9TKheoFJZv73/C6nsEnwj5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

---

eulalia secretaria excento.

OFICIO CIVIL No. 2024-0531
Duitama, diez (10) de octubre de dos mil veinticuatro (2024).

Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co
Duitama – Boyacá

Asunto: Embargo de Inmueble.

REFERENCIA:	EJECUTIVO DE ALIMENTOS
RADICADO:	15-238-31-84-002-**2024**-00259-00
DEMANDANTE:	DIANA NATALY MALAVER ALFONSO C.C No.1.052.379.746
DEMANDADO:	DAGOBERTO MARTÍNEZ VALDERRAMA C.C No. 74.379.377

En cumplimiento a lo ordenado mediante auto de fecha primero (01) de octubre de dos mil veinticuatro (2024), me permito comunicarle que el Juzgado Segundo Promiscuo de Familia del Circuito de Duitama – Boyacá, ordenó oficiarle a fin de materializar el **EMBARGO** de los siguientes inmuebles:

- Embargo de los derechos que sobre los inmuebles identificados con Folios de Matriculas Inmobiliarias **N° 074-11993** y **074-18880** sea titular el señor Dagoberto Martínez Valderrama identificado con la C.C.N° 74.379.377 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama.

Sírvase proceder de conformidad y Adviértase que ***la tramitación del presente oficio corresponde a la parte actora,*** en razón a que se debe asumir algunos costos pecuniarios, ante esa autoridad.

Se anexa copia simple de los autos referidos en dos archivos Pdf.

En caso de responder cite: (i) número de OFICIO al que brinda respuesta, (ii) números de RADICADO DEL PROCESO tramitado en este Despacho y (iii) nombre del DEMANDANTE Y DEMANDADO que aparece en el recuadro superior.

Cordialmente

MARGOTH BENAVIDES VALLEJO
SECRETARIA.

MM

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 23 de Octubre de 2024 a las 11:39:32 am

Con el turno 2024-074-6-7876 se calificaron las siguientes matrículas:
074-11993 074-18880

Nro Matricula: 074-11993

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000006210002000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) DG 8 # 6 - 21

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 15/10/2024 Radicación 2024-074-6-7876
DOC: OFICIO 0531 DEL: 10/10/2024 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO DEFAMILIA DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0423 EMBARGO DE ALIMENTOS - EJECUTIVO SOBRE DERECHOS DE CUOTA, RAD. 2024-00259-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MALAVER ALFONSO DIANA NATALY CC# 1052379746
A: MARTINEZ VALDERRAMA DAGOBERTO CC# 74379377

Nro Matricula: 074-18880

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000003850023000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE # 10 MANZANA D URB. LOS ALCAZARES
2) KR 8 B # 6 B - 49 MZ D CASA 10

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 15/10/2024 Radicación 2024-074-6-7876
DOC: OFICIO 0531 DEL: 10/10/2024 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO DEFAMILIA DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0423 EMBARGO DE ALIMENTOS - EJECUTIVO, RAD. 2024-00259-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MALAVER ALFONSO DIANA NATALY CC# 1052379746
A: MARTINEZ VALDERRAMA DAGOBERTO CC# 74379377

****

****

****

****

Impreso el 23 de Octubre de 2024 a las 11:39:32 am

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 75887

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública