OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 15 de Octubre de 2024 a las 01:55:14 pm

178064456

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-7878

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MANUEL FAURA - MARIA BAYONA

OFICIO No.: 0416 del 03/09/2024 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL. de TIBASOSA

MATRICULAS: 074-75212

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	E	$ 0	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

Conservación documental del 2% $ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0

Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 15 de Octubre de 2024 a las 01:55:16 pm

178064457

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-42355

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-7878

MATRICULA: 074-75212

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MANUEL FAURA - MARIA BAYONA

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-75212

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 23 de Octubre de 2024 a las 11:57:22 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: SAN ANTONIO
FECHA APERTURA: 05/01/2004 RADICACION: 2003-22929 CON: CERTIFICADO DE 16/12/2003
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA VEREDA DE SAN ANTONIO DE LA JURISDICCION DE DUITAMA, DENOMINADO EL VERGEL,CON CABIDA DE 4.080 MTRS . QUEDA EL COMPRADOR CON DERECHO A SACAR AGUA DE LA FINCA DE LA VENDEDORA, TAMBIEN HAY OTRA SERVIDUMBRE DE AGUA DE LA FINCA DE SIXTO MORALES Y SANTOS MORALES NI/O LAS SERVIDUMBRES DE TRANSITO PARA SACAR EL AGUA DEL MANANTIAL EXISTENTES EN ESTE LOTE Y DE LLEVAR ANIMALES PARA ABREVADERO, CUANDO ARRIBA NO HAYA AGUA, ASI COMO UNA ENTRADA DE DOS Y MEDIO METROS DE ANCHA , POR EL LUGAR ACOSTUMBRADO QUE LE PERMITA A LOS DUE/OS DE LA LOMA DEL TUNAL ENTRAR Y SALIR CON COMODIDAD Y CON VEHICULOS SI NECESITAREN EN EL FUTURO.EL LOTE QUE SE VENDE QUEDA AFECTADO CON UNA ENTRADA A FAVOR DE LA VENDEDORA DE TRES METROS DE ANCHA POR EL LADO DE LA QUEBRADA.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LT EL VERGEL

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 20/01/1976 Radicación 1976-074-6-0069
DOC: ESCRITURA 1130 DEL: 19/11/1975 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CUSPOCA DE MATEUS EULALIA CC# 23538074
A: MATEUS CUSPOCA JOSE REINALDO CC# 41112220 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 19/07/2004 Radicación 2004-074-6-3709
DOC: ESCRITURA 971 DEL: 23/06/2004 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.797.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MATEUS CUSPOCA JOSE REINALDO CC# 4112220
A: RIVEROS MORALES MERY CC# 23549681 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-75212

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 23 de Octubre de 2024 a las 11:57:22 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 19/04/2017** **Radicación 2017-074-6-2887**
DOC: ESCRITURA 1231 DEL: 17/04/2017 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 11.100.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RIVEROS MORALES MERY CC# 23549681
A: BAYONA RIVEROS JHON FREDY X
A: BAYONA RIVEROS MERY VIVIANA DEL PILAR CC# 1052389635 X
A: MATEUS RIVEROS YIMI ALEXANDER X C.C. 74.374.442
A: MATEUS RIVEROS GERMAN REINALDO CC# 7229505 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 15/10/2024** **Radicación 2024-074-6-7878**
DOC: OFICIO 0416 DEL: 03/09/2024 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL. DE TIBASOSA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0423 EMBARGO DE ALIMENTOS - EJECUTIVO SOBRE DERECHOS DE CUOTA
RAD. 2024-00087-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FAURA CASTIBLANCO MANUEL FERNANDO
A: BAYONA RIVEROS MERY VIVIANA DEL PILAR CC# 1052389635

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 15/10/2024** **Radicación 2024-074-6-7879**
DOC: OFICIO 0476 DEL: 10/10/2024 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL. DE TIBASOSA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - A OFICIO 0416 DEL 03/9/2024; RAD. 2024-00087-00; EN LO RELACIONADO A INDICAR QUE EL NOMBRE CORRECTO DE LA EJECUTADA ES "MERY VIVIANA DEL PILAR BAYONA RIVEROS Y NO COMO SE INFORMÓ EN EL MENCIONADO OFICIO.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FAURA CASTIBLANCO MANUEL FERNANDO
A: BAYONA RIVEROS MERY VIVIANA DEL PILAR

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 104706 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-42355 FECHA:15/10/2024
NIS: /OV4tHm496iKoHk1bgJHky9TKheoFJZvmQ1SLr9YIBn5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

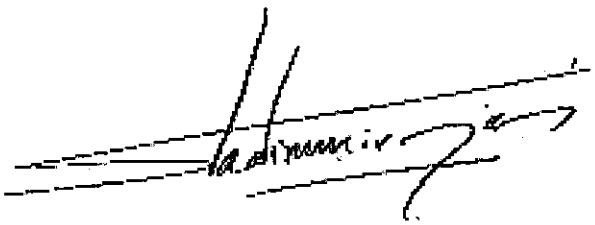
Nro Matrícula: 074-75212

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 23 de Octubre de 2024 a las 11:57:22 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

DISTRITO JUDICIAL DE SANTA ROSA DE VITERBO

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE TIBASOSA

Oficio civil No.0416
Tibasosa, 03 de septiembre de dos mil veinticuatro (2024)

SEÑORES:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA

RADICACIÓN N.	15806-408-9001-**2024-00087**-00
CLASE PROCESO	EJECUTIVO DE ALIMENTOS
DEMANDANTE	MANUEL FERNANDO FAURA CASTIBLANCO
DEMANDADOS	MARIA VIVIANA DEL PILAR BAYONA RIVEROS

Al contestar por favor cite el número de proceso.

De manera atenta y dando cumplimiento a lo ordenado en proveído calendado, del veintiséis (26) de agosto de dos mil veinticuatro (2024), comedidamente les comunico que se decretó el embargo de la cuota parte que le pueda corresponder a la ejecutada VIVIANA DEL PILAR VAYONA RIVEROS, sobre el bien inmueble rural, identificado con folio de matrícula número 074-75212.

Limítese esta medida cautelar a la suma de QUINCE MILLONES DE PESOS $15'000.000

Sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto e inscribir la mencionada medida cautelar, así como que proceda a remitir al correo institucional del juzgado, el certificado de libertad y tradición al que hace alusión el numeral 1° del artículo 593 del CGP.

Cordialmente,

LILIANA MAYERLY CASAS PEÑA
Secretaria

Liliana Mayerly Casas Peña

Firmado Por:

Secretaria

Juzgado Municipal

Juzgado Promiscuo Municipal

Duitama - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **59aab4427854945b1abd51bd3b35bc056ff6c50af738536ffa786aeb5779fd34**

Documento generado en 05/09/2024 11:19:13 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 23 de Octubre de 2024 a las 11:39:33 am

Con el turno 2024-074-6-7878 se calificaron las siguientes matrículas:
074-75212

Nro Matricula: 074-75212

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SAN ANTONIO TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LT EL VERGEL

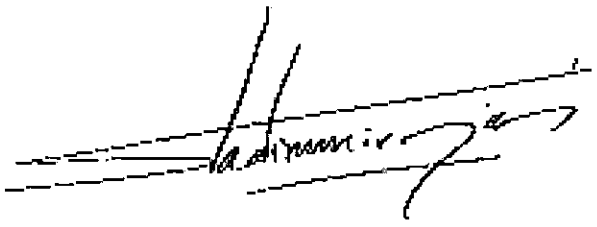
ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 15/10/2024 Radicación 2024-074-6-7878
DOC: OFICIO 0416 DEL: 03/09/2024 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL. DE TIBASOSA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0423 EMBARGO DE ALIMENTOS - EJECUTIVO SOBRE DERECHOS DE CUOTA, RAD. 2024-00087-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FAURA CASTIBLANCO MANUEL FERNANDO
A: BAYONA RIVEROS MERY VIVIANA DEL PILAR CC# 1052389635

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 75887