OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 16 de Octubre de 2024 a las 02:11:42 pm

178064527

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-7922

NOMBRE DEL SOLICITANTE: BANCO AGRARIO - JOSE BECERRA

OFICIO No.: 1998 del 18/09/2024 JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA de DUITAMA

MATRICULAS: 074-78928

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	$ 26.800	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 5700683203

FECHA: 16/10/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400

VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300

Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 16 de Octubre de 2024 a las 02:11:45 pm

178064528

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-42594

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-7922
MATRICULA: 074-78928
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: BANCO AGRARIO - JOSE BECERRA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 5700683203 FECHA: 16/10/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 104706

990 220901 EMVCO

Redeban

OCT 16 2024 13:55:59 REMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
BARRIO CENTRO XIV DUIT
CR 17 13 00 ESQUINA

C.UNICO: 3007022784 TER: AWZZZ685
RECIBO: 094398 RRN: 101082
APRO: 230079

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000005700683203

VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCIÓN.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-78928

Impreso el 24 de Octubre de 2024 a las 09:22:26 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: PARROQUIA
FECHA APERTURA: 21/04/2006 RADICACION: 2006-1503 CON: ESCRITURA DE 09/03/2006
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 152380100000011250070000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 15238010011250070000

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 447 DE FECHA 09-03-2006 EN NOTARIA 2 DE DUITAMA LOTE CON AREA DE 45.00M2 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984). JUNTO CON CASA UNIFAMILIAR DE DOS PISOS.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 45 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
SOLANO FERMIN Y RANGEL DE SOLANO EVA ALICIA, ADQUIRIERON EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A CASTA/EDA CASTA/EDA JOSE MIGUEL SEGUN ESCRITURA 172 DE 06-03-76 DE LA NOTARIA 1 DE DUITAMA, REGISTRADA EL 10-05-76 AL FOLIO 074-34437

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN_SELECCIONAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CL 10 # 8 B - 18/20 BR PROGRESO SECTOR GUADALUPE

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-34437

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 14/03/2006 Radicación 2006-074-6-1503
DOC: ESCRITURA 447 DEL: 09/03/2006 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.800.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RANGEL DE SOLANO EVA ALICIA CC# 23547332
DE: SOLANO FERMIN CC# 1089323
A: ESPINDOLA SUTTA MAXIMILIANO CC# 74320211 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 23/11/2009 Radicación 2009-074-6-8233
DOC: ESCRITURA 2940 DEL: 20/11/2009 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 12.700.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ESPINDOLA SUTTA MAXIMILIANO CC# 74320211
A: BECERRA FONSECA JOSE MIGUEL CC# 7219625 X
A: SANDOVAL SALAZAR ISABEL CC# 51771798 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 11/07/2024 Radicación 2024-074-6-5023

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-78928

Impreso el 24 de Octubre de 2024 a las 09:22:26 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: CERTIFICADO 2401184 DEL: 03/07/2024 CURADURIA URBANA NO. 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BECERRA FONSECA JOSE MIGUEL CC# 7219625

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 16/10/2024 Radicación 2024-074-6-7922

DOC: OFICIO 1998 DEL: 18/09/2024 JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0491 EMBARGO DERECHO DE CUOTA - PROCESO: EJECUTIVO

RADICADO:152384053003-2024-00543-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. BANAGRARIO NIT# 8000378008

A: BECERRA FONSECA JOSE MIGUEL CC# 7219625

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C. SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 4 Radicación: 2024-074-3-729 Fecha: 29/07/2024

SE INCLUYE CASA UNIFAMILIAR SEGUN ESCRITURA 447 DE 2006 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA. VALE ART 59 LEY 1579/12.

Anotación Nro: 0 No. corrección: 3 Radicación: 2024-074-3-662 Fecha: 12/07/2024

SE CORRIGE TIPO DE PREDIO. VALE ART 59 LEY 1579/12.

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 104706 impreso por: 96707

TURNO: 2024-074-1-42594 FECHA:16/10/2024

NIS: /OV4tHm496jJpyYcjLG3RS9TKheoFJZv5FHH2NT7UZ75s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-78928

Impreso el 24 de Octubre de 2024 a las 09:22:26 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$49.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **viernes 18 de octubre a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 5700683203

PAGOS SEGUROS POR Wompi

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA

Carrera 15 No. 14-23- Palacio de Justicia Oficina 403
Duitama – Boyacá

j03cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Duitama, septiembre 18 de 2024
Oficio No. 1998

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Duitama
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

Copia apoderado:
linamoreoabogados@gmail.com
ejecutivosbancoagrario@gmail.com

REF: PROCESO	: EJECUTIVO
RADICACION	: No. 152384053003-2024-00543-00
DEMANDANTE	: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA SA Nit. 800.037.800-8
DEMANDADO	: JOSE MIGUEL BECERRA FONSECA C.C. N° 7.219.625

En cumplimiento del auto calendado 18 de septiembre de 2024, dictado dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se ordenó DECRETAR el embargo y posterior secuestro de los derechos de propiedad y posesión que le correspondan al demandado JOSE MIGUEL BECERRA FONSECA, respecto del inmueble con **FMI N° 074-78928** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama.

De conformidad con lo anterior, sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto conforme a los lineamientos previstos en el art. 593 CGP, esto es, a).- Inscribir la medida cautelar si el bien inmueble pertenece al demandado b).- Expedir un certificado sobre la situación jurídica del predio y c).- remitir a este Despacho y proceso el informe sobre la inscripción del embargo y el certificado de tradición jurídica respectivo.

Cordialmente,

GIOVANNA EDITH VARGAS PUENTES
Secretaria

Elaboró: Sara Amarillo M
(Escribiente)

7

Gmail

LINA MORENO <ejecutivosbancoagrario@gmail.com>

EMBARGO INMUEBLE PROCESO 2024-543

Juzgado 03 Civil Municipal - Boyacá - Duitama 24 de septiembre de 2024, 14:40
<j03cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Para: Oficina de Registro Duitama <ofiregisduitama@supernotariado.gov.co>
Cc: "linamorenoabogados@gmail.com" <linamorenoabogados@gmail.com>, LINA MORENO <ejecutivosbancoagrario@gmail.com>

Cordialmente me permito adjuntar oficio emanado del proceso de la referencia para su correspondiente trámite.

Atentamente,

GIOVANNA EDITH VARGAS PUENTES
Secretaria

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

2 adjuntos

--- 24-543 CUMPLE AdcEmbargoInmueble.pdf
101K

--- 24-543 C2 ADC DecretaMc(1inmueble).pdf
130K

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 24 de Octubre de 2024 a las 08:51:01 am

Con el turno 2024-074-6-7922 se calificaron las siguientes matrículas:
074-78928

Nro Matricula: 074-78928

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000011250070000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: PARROQUIA TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CL 10 # 8 B - 18/20 BR PROGRESO SECTOR GUADALUPE

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 16/10/2024 Radicación 2024-074-6-7922
DOC: OFICIO 1998 DEL: 18/09/2024 JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0491 EMBARGO DERECHO DE CUOTA - PROCESO: EJECUTIVO
RADICADO:152384053003-2024-00543-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. BANAGRARIO NIT# 8000378008
A: BECERRA FONSECA JOSE MIGUEL CC# 7219625

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 102746