OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 16 de Octubre de 2024 a las 03:08:08 pm

178064531

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-7924

NOMBRE DEL SOLICITANTE: JAVIER CIFUENTES
OFICIO No.: 007 del 16/01/2023 JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL de PASTO
MATRICULAS: 074-65036
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	$ 26.800	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 86423574564
FECHA: 16/10/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 16 de Octubre de 2024 a las 03:08:12 pm

178064532

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-42617

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-7924
MATRICULA: 074-65036
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: JAVIER CIFUENTES
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 86423574564 FECHA: 16/10/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-65036

Impreso el 22 de Octubre de 2024 a las 02:08:04 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: SATIVA
FECHA APERTURA: 26/08/1999 RADICACION: 1999-4762 CON: ESCRITURA DE 09/07/1999
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LOTE DE TERRENO CON CASA DE RAFA Y TEJA COMPUESTA DE DOS PIEZAS Y COCINA DE PAJA .LINDEROS ESCRITURA `179 DE 13 DE AGOSTO DE 1949 DE LA NOTARIA DE PAIPA. SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84. AREA Y LINDEROS SEGUN SENTENCIA DE PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO JUZGADO 2 PROMISCUO MUNICIPAL PAIPA: AREA 5680 MTS2; LINDEROS: POR EL NORTE: CON LA CARRERA 23A, EN DISTANCIAS DE 10.34 MTS, 89.84 MTS, CERCA EN POSTE DE MADERA Y ALAMBRE DE PUAS AL MEDIO; POR EL ORIENTE CON DEMATRIO ROJAS PROYECCION DE LA CALLE 12Y ZANJON AL MEDIO EN DISTANCIA DE 18.73 MTS, 26.84 MTS Y 27.02 MTS, CERCA DE POSTE DE MADERA Y ALAMBRE DE PUA AL MEDIO; POR EL SUR: CON HEREDEROS DE REINALDO BOLIVAR QUE SON EUSEBIA JACINTO DE BOLIVAR, JAIR, AURA Y MARIA ROCIO BOLIVAR JACINTO EN DISTANCIA DE 16.79 MTS 70.87 MTS Y CERCA EN POSTES DE MADERA Y ALAMBRE DE PUA AL MEDIO Y POR EL OCCIDENTE: CON HEREDEROS DE GRANADOS BRIJALDO QUE SON GABRIEL MARIA, JUSTO MARIA Y LIGIA MARIA GRANADOS BRIJALDO, Y CASILDA GRANADOS DE HERNANDEZ, EN DISTANCIAS DE 7.60 MTS, 25.26 MTS Y 26.60 MTS , CERCA EN POSTE DE MADERA Y ALAMBRE DE PUA AL MEDIO A DAR AL PRIMER LINDERO Y ENCIERRA.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LT LAS MERCEDES Y O EL ROSARIO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 19/08/1949** **Radicación SIN**
DOC: ESCRITURA 179 DEL: 13/08/1949 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 600
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES SUCESION ILIQUIDA DE FRANCISCO CORREA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CIPAGAUTA VIUDA DE CORREA MERCEDES
A: CORREA CIPAGAUTA MERCEDES
A: CORREA CIPAGAUTA ROSARIO
A: CORREA CIPAGAUTA ISMENIA

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 21/01/1969** **Radicación 1969-074-6-**
DOC: ESCRITURA 19 DEL: 17/01/1969 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 2.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 VENTA DERECHOS GANANCIALES O HERENC. CUERPO CIERTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-65036

Impreso el 22 de Octubre de 2024 a las 02:08:04 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: CORREA DE VASQUEZ ROSARIO CC# 23851795
A: CORREA DE DIAZ MERCEDES CC# 23850096

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 12/07/1999 Radicación 1999-074-6-4762
DOC: ESCRITURA 664 DEL: 09/07/1999 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 300.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 VENTA DERECHOS GANANCIALES O HERENC. CUERPO CIERTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORREA DE DIAZ MERCEDES CC# 23850096
A: CORREA DE VASQUEZ ROSARIO CC# 23851795

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 11/08/2004 Radicación 2004-074-6-4209
DOC: ESCRITURA 555 DEL: 04/08/2004 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 13.786.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0601 ADJUDICACION SUCESION DERECHOS Y ACCIONES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORREA DE DIAZ MERCEDES CC# 23850096
A: CIFUENTES CORREA YOLANDA CC# 41689393
A: CIFUENTES CORREA RUBEN DARIO CC# 19331636
A: CIFUENTES CORREA JAVIER CC# 11254544
A: CIFUENTES CORREA JAIRO ANTONIO CC# 19413779
A: CIPAGAUTA ROMERO OSCAR RENE CC# 19449005
A: CIPAGAUTA DE CUBIDES MARIA ELISA CC# 20734445
A: CIPAGAUTA CORREA SANTOS MIGUEL CC# 2919055
A: CORREA DE LOPEZ BERTHA CC# 23851847
A: JACINTO DE HURTADO CONCEPCION CC# 23850585
A: JACINTO DE BOLIVAR EUSEBIA CC# 23850586
A: JACINTO CORREA ANGELICA CC# 23850520
A: JACINTO DE RODRIGUEZ TRINIDAD CC# 23851370
A: VASQUEZ CORREA LUIS ENRIQUE CC# 19265730
A: VASQUEZ SUAREZ ANDREA DEL PILAR CC# 52448711
A: VASQUEZ SUAREZ HECTOR GUSTAVO CC# 79973397
A: VASQUEZ CORREA LUZ MARINA CC# 51597698

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 21/03/2006 Radicación 2006-074-6-1633
DOC: ESCRITURA 142 DEL: 01/03/2006 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 15.200.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES - CUOTA 8/16
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CIPAGAUTA CORREA SANTOS MIGUEL CC# 2919055
DE: CIPAGAUTA ROMERO OSCAR RENE CC# 19449005
DE: CORREA DE LOPEZ BERTHA CC# 23851847
DE: JACINTO DE RODRIGUEZ TRINIDAD CC# 23851370
DE: JACINTO DE HURTADO CONCEPCION CC# 23850585
DE: JACINTO DE BOLIVAR EUSEBIA CC# 23850586
DE: JACINTO CORREA ANGELICA CC# 23850520
A: CIFUENTES CORREA JAIRO ANTONIO CC# 19413779 I
A: CIFUENTES CORREA JAVIER CC# 11254544 I
A: CIFUENTES CORREA YOLANDA CC# 41689393 I
A: CIFUENTES CORREA RUBEN DARIO CC# 19331636 I
A: VASQUEZ CORREA LUZ MARINA CC# 51597698

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-65036

Impreso el 22 de Octubre de 2024 a las 02:08:04 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: VASQUEZ SUAREZ ANDREA DEL PILAR CC# 52448711 I
A: VASQUEZ SUAREZ HECTOR GUSTAVO CC# 79973397 I
A: VASQUEZ CORREA LUIS ENRIQUE CC# 19265730 I

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 08/02/2010 Radicación 2010-074-6-852
DOC: ESCRITURA 3503 DEL: 10/11/2009 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.700.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0601 ADJUDICACION SUCESION DERECHOS Y ACCIONES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORREA DE VASQUEZ ROSARIO CC# 23851795
DE: VASQUEZ SANDOVAL PEDRO ANTONIO CC# 1102359
A: VASQUEZ CORREA LUZ MARINA CC# 51597698 I 1/3 PARTE
A: VASQUEZ SUAREZ ANDREA DEL PILAR CC# 52448711 I 1/6 PARTE
A: VASQUEZ CORREA LUIS ENRIQUE CC# 19265730 I 1/3 PARTE
A: VASQUEZ SUAREZ HECTOR GUSTAVO CC# 79973397 I 1/6 PARTE

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 04/07/2018 Radicación 2018-074-6-4434
DOC: OFICIO 934 DEL: 26/06/2018 JUZGADO 002 P CUO M PAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - PROCESO 2018-00151-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CIFUENTES CORREA YOLANDA CC# 41689393
DE: CIFUENTES CORREA JAVIER CC# 11254544
DE: CIFUENTES CORREA RUBEN DARIO CC# 19331636
DE: CIFUENTES CORREA JAIRO ANTONIO CC# 19413779
DE: VASQUEZ SUAREZ ANDREA DEL PILAR CC# 52448711
DE: VASQUEZ CORREA LUIS ENRIQUE CC# 19265730
DE: VASQUEZ SUAREZ HECTOR GUSTAVO CC# 79973397
DE: VASQUEZ CORREA LUZ MARINA CC# 51597698
A: PERSONAS INDETERMINADAS

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 13/02/2019 Radicación 2019-074-6-1013
DOC: OFICIO 153 DEL: 06/02/2019 JUZGADO 002 P CUO M PAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 7
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DEMANDA, SEGUN OFICIO CIVIL 934 DEL 26-06-2018.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CIFUENTES CORREA JAVIER CC# 11254544
DE: OTROS
A: PERSONAS INDETERMINADAS

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 13/02/2019 Radicación 2019-074-6-1014
DOC: SENTENCIA S DEL: 01/02/2019 JUZGADO 002 P CUO M PAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA - AREA 5680 MTS2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: CIFUENTES CORREA RUBEN DARIO CC# 19331636 X
A: CIFUENTES CORREA JAVIER CC# 11254544 X
A: CIFUENTES CORREA YOLANDA CC# 41689393 X
A: CIFUENTES CORREA JAIRO ANTONIO CC# 19413779 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-65036

Impreso el 22 de Octubre de 2024 a las 02:08:04 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: VASQUEZ CORREA LUZ MARINA CC# 51597698 X
A: VASQUEZ CORREA LUIS ENRIQUE CC# 19265730 X
A: VASQUEZ SUAREZ ANDREA DEL PILAR CC# 52448711 X
A: VASQUEZ SUAREZ HECTOR GUSTAVO CC# 79973397 X

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 16/10/2024 Radicación 2024-074-6-7924
DOC: OFICIO 007 DEL: 16/01/2023 JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE PASTO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - PROCESO EJECUTIVO
RAD: 2022-00869
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DELGADO JARAMILLO HIRLEY DAYRA CC# 36752124
A: CIFUENTES CORREA JAVIER CC# 11254544

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *10*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 104706 impreso por: 96706
TURNO: 2024-074-1-42617 FECHA:16/10/2024
NIS: /OV4tHm496jsuegS0QtCYC9TKheoFJZvcHK/LMN4Vzj5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

8 80 230801 EMVCO
Redeban
OCT 16 2024 14:20:45 REDES 9.90
CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58
C.UNICO: 3007023374 TER: ABOPZ884
RECIBO: 107393 RRN: 154477
RECAUDO APRO: 885768
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 0000000000000086423574564

VALOR $ 49.400
TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento este correcta. Para reclamos comuníquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

RIP Duitama

S DE REGISTRO

00 COP

leta el pago

Sigue las instrucciones

Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **viernes 18 de octubre a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 86423574564

PAGOS SEGUROS POR Wompi

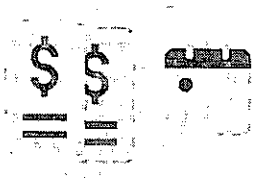
Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$49.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **viernes 18 de octubre a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	86423574564

PAGOS SEGUROS POR Wompi

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE PASTO

OFICIO NÚMERO ME 007 DE 2023

San Juan de Pasto, 16 de enero de dos mil veintitrés (2023)

SEÑORES
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA -BOYACA

REFERENCIA:	**PROCESO EJECUTIVO 2022-00869**
DEMANDANTE	**HIRLEY DAYRA DELGADO JARAMILLO C.C. 36.752.124**
DEMANDADO	**SANDRA MILENA ESCOBEDO C.C. 36.950.619 - OTRO**

Para los fines pertinentes, me permito poner en su conocimiento el auto del 12 de enero de dos mil veintitrés, que a la letra dice: **JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE PASTO. RESUELVE:**

"(...)

SEGUNDO: *Decretar el embargo en favor de la parte demandante, de la cuota parte que el demandado JAVIER CIFUENTES CORREA, identificado con C.C. No. 11.254.544, tiene sobre el bien inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No.* ***074-65036*** *de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama (B).*

Para la efectividad de tal medida, comuníquese esta determinación a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama (B).

Respecto al secuestro del inmueble se decidirá en la respectiva etapa procesal.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE *firmado MARTHA YANET VALENCIA SALAS, Juez"*

Atentamente,

ADRIANA LUCIA HENAO ROSERO
Secretaria

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 22 de Octubre de 2024 a las 01:40:23 pm

Con el turno 2024-074-6-7924 se calificaron las siguientes matriculas:
074-65036

Nro Matricula: 074-65036

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SATIVA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LT LAS MERCEDES Y O EL ROSARIO

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 16/10/2024 Radicación 2024-074-6-7924
DOC: OFICIO 007 DEL: 16/01/2023 JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE PASTO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - PROCESO EJECUTIVO
RAD: 2022-00869
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DELGADO JARAMILLO HIRLEY DAYRA CC# 36752124
A: CIFUENTES CORREA JAVIER CC# 11254544

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 102746