OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 16 de Octubre de 2024 a las 04:17:46 pm

178064547

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-7934

NOMBRE DEL SOLICITANTE: DIAN
OFICIO No.: 20240206000069 del 15/10/2024 DIAN de SOGAMOSO
MATRICULAS: 074-102241
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	E	$ 0	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

Conservación documental del 2% $ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 DUITAMA

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 16 de Octubre de 2024 a las 04:17:50 pm

178064548

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-42659**

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-7934

MATRICULA: 074-102241

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: DIAN

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-102241

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 24 de Octubre de 2024 a las 09:22:27 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 02/06/2015 RADICACION: 2015-3921 CON: ESCRITURA DE 27/05/2015
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LOTE 2 CON AREA DE 798.9 M.2. CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.1730 DE FECHA 27-05-2015 EN NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012) LINDEROS.POR EL NORTE EN EXTENSION DE 45.19 METROS CON EL LOTE 1 DE LA MISMA DIVISION, POR EL OCCIDENTE EN EXTENSION DE 17.92 METROS CON ESTACION DE SERVICIOS, POR EL SUR EN EXTENSION DE 40.30 METROS CON LUIS MARTIN VALDERRAMA Y POR EL ORIENTE EN EXTENSION DE 19.90 METROS CON LA CALALE 16 AL PRIMER LINDERO Y ENCIERRA.-

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:
CARDENAS RIOS ROSA ELENA ADQUIRIO EL PREDIO POR COMPRA A CARDOZO CARDENAS OLGA LUCIA SEGUN ESCRITURA 4224 DE 09-12-2014 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 09-12-2014 AL FOLIO 074-12587.-CARDOZO CARDENAS OLGA LUCIA ADQUIRIO POR COMPRA A VILLATE DE DEL RIO ANA ELVIRA, VILLATE DE CORREA TRANSITO VILLATE VDA. DE CARDENAS ANA DELIA Y VILLATE VILLATE BENJAMIN SEGUN ESCRITURA 2658 DE 15-08-2013 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 03-10-2013 AL FOLIO 074-12587.-VILLATE VDA. DE CARDENAS ANA DELIA Y VILLATE ANA DELIA, TRANSITO, ANA ELVIRA BENJAMIN REALIZARON PARTICION DE BIENES COMUNES SEGUN ESCRITURA 1220 DE 24-10-1986 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 01-10-1987 AL FOLIO 074-12587.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LOTE . # LOTE 2
2) CL 16 # 29 - 122 BARR LA PERLA LT 2

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-12587

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 01/06/2015 Radicación 2015-074-6-3921
DOC: ESCRITURA 1730 DEL: 27/05/2015 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: CARDENAS RIOS ROSA ELENA CC# 46350301 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 01/06/2015 Radicación 2015-074-6-3921
DOC: ESCRITURA 1730 DEL: 27/05/2015 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 80.000.000

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-102241

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 24 de Octubre de 2024 a las 09:22:27 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARDENAS RIOS ROSA ELENA CC# 46350301

A: CPD INGENIERIA LTDA. X

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 15/10/2015** **Radicación 2015-074-6-7576**

DOC: ESCRITURA 3450 DEL: 13/10/2015 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - SIN LIMITE EN LA CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CPD INGENIERIA LTDA. NIT# 9002734173

A: BANCOLOMBIA S.A. **NIT# 8909039388**

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 15/10/2015** **Radicación 2015-074-6-7576**

DOC: ESCRITURA 3450 DEL: 13/10/2015 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CPD INGENIERIA LTDA. **NIT# 9002734173**

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 29/04/2022** **Radicación 2022-074-6-3522**

DOC: OFICIO 0800 DEL: 18/04/2022 JUZ.1 CIVIL DEL CIRCUITO ORAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - HIPOTECARIO CON RAD. N°2022-00027-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCOLOMBIA S.A. NIT# 8909039388

A: CPD INGENIERIA LTDA. **NIT# 9002734173**

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 16/10/2024** **Radicación 2024-074-6-7934**

DOC: OFICIO 20240206000069 DEL: 15/10/2024 DIAN DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - EXPT. N° 2019000664

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIVISION DE RECAUDO Y COBRANZAS - DIAN SECCIONAL SOGAMOSO

A: CPD INGENIERIA LTDA. **NIT# 9002734173**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

****

****

****

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-102241

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 24 de Octubre de 2024 a las 09:22:27 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 104706 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-42659 FECHA:16/10/2024
NIS: /OV4tHm496iNVhrNSLdbGy9TKheoFJZvuNhAxXdaYdb5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

Outlook

29_79_201900664_0_900.273.417_EMBARGO BIEN INUEBLE_074-102241-_NIT_900.273.417_CPD INGENIERIA LTDA

Desde Gloria Amparo Hernandez Ortiz <ghernandezo@dian.gov.co>
Fecha Mar 15/10/2024 2:57 PM
Para Diana Magaly Mendez Roncancio <dmendezr@dian.gov.co>
CC Oficina de Registro Duitama <ofiregisduitama@Supernotariado.gov.co>

2 archivos adjuntos (1 MB)
20240205000069.pdf; 20240206000069.pdf;

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA
Carrera 19 N°16-31
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co
Duitama

COMUNICADO NÚMERO 20240206000069
(15/10/2024)

Por medio del cual se comunica el desembargo de bien inmueble

Expediente: **201900664**	**No. De Proceso:** **1**	**Dirección Seccional** **26- SOGAMOSO**	**Dependencia:** **272- RECAUDO Y COBRANZAS**
N.I.T. **900.273.417** **D.V.** **3**	**Apellidos y Nombre o Razón Social:** CPD INGENIERIA LTDA		
Dirección: CL 16 29-122 BRR LA PERLA		**Municipio:** 238-DUITAMA	**Departamento:** **15 - BOYACA**

Referencia: Proceso Administrativo de Cobro Coactivo y/o gestión de cobro.

Comunico a usted que este Despacho por Resolución No. 20240205000069 de fecha 15 de octubre de 2024 ordenó el Embargo de los siguientes bienes inmuebles:

Tipo	Descripción
Bien inmueble	100% INMUEBLE UBICADO EN LA DIRECCIÓN CALLE 16 # 29-122 LOTE NO. 2 DE LA CIUDAD DE DUITAMA,

	CON MATRÍCULA INMOBILIARIA NO. **074-102241** Y CÓDIGO CATASTRAL COD CATASTRAL SIN INFORMACIÓN

Por lo anterior, solicito a usted se sirvan tomar nota de la medida y proceder a su registro, remitiéndonos el certificado donde aparezca tal inscripción. En caso que el inmueble no sea de su propiedad, favor abstenerse de registrarlo y hacérnoslo saber, de conformidad con lo establecido en el inciso 2° del artículo 839-1 del Estatuto Tributario.

Si existiere otro embargo registrado, sírvase proceder de conformidad con lo establecido en el inciso 3° del artículo 839-1 del Estatuto Tributario.

El incumplimiento a lo ordenado en la providencia citada, dará lugar a responsabilidad solidaria con el deudor por el pago de la obligación (artículo 839-1 parágrafo 3º del Estatuto Tributario).

Para lo de su competencia, adjunto copia de la Resolución 20240205000069 de fecha 15 de octubre de 2024

Cordialmente,

Gloria Amparo Hernàndez Ortiz
ghernandezo@dian.gov.co
Gestor III
División de Recaudo y Cobranzas
Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Sogamoso
Telefono. (608)7756254 ext. 265031 Cel.3103158275
Calle 13 # 10-71 3° Piso - Sogamoso (Boyaca)
www.dian.gov.co

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA | DIAN

"La Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales – DIAN está comprometida con el Tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Consulte la Política de Tratamiento de Datos Personales en: www.dian.gov.co., donde puede conocer sus derechos constitucionales y legales, así como la forma de ejercerlos. Atenderemos todas las observaciones, consultas o reclamos en los canales de PQRS habilitados, contenidos en la Política de Tratamiento de Información de la DIAN. Si no desea recibir más comunicaciones por favor eleve su solicitud en los citados canales"

DIAN

NIT 800.197.268-4

COMUNICADO EMBARGO DE BIEN INMUEBLE

NÚMERO ACTO: 20240206000069 **FECHA ACTO: 15/10/2024**

N° Expediente:	N° Proceso:	Dirección Seccional:	Dependencia:
201900664	1	26 - SOGAMOSO	272 - DIVISION DE RECAUDO Y COBRANZAS

N.I.T. D.V.	Apellidos y nombres o razón social completa:
900273417 - 3	CPD INGENIERIA LTDA

Dirección:	Municipio:	Departamento:
CL 16 29 122 BRR LA PERLA	238 - DUITAMA	15 - BOYACA

Referencia : Proceso Administrativo Coactivo y/o Gestión de Cobro.

A la atención de OFICINA DE INSTRUMENTOS PUBLCIOS DE DUITAMA

Comunico a usted que este Despacho por Resolución N° 20240205000069 de fecha 15/10/2024 ordenó el embargo de los siguientes inmuebles:

Tipo	Descripción
BIEN INMUEBLE	100% INMUEBLE UBICADO EN LA DIRECCIÓN CALLE 16 # 29-122 LOTE NO. 2 DE LA CIUDAD DE DUITAMA, CON MATRÍCULA INMOBILIARIA NO. 074-102241 Y CÓDIGO CATASTRAL COD CATASTRAL SIN INFORMACIÓN

Por lo anterior, solicito a usted se sirvan tomar nota de la medida y proceder a su registro, remitiéndonos el certificado donde aparezca tal inscripción. En caso que el inmueble no sea de su propiedad, favor abstenerse de registrarlo y hacérnoslo saber, de conformidad con lo establecido en el inciso 2° del artículo 839-1 del Estatuto Tributario.

Si existiere otro embargo registrado, sírvase proceder de conformidad con lo establecido en el inciso 3° del artículo 839-1 del Estatuto Tributario.

El incumplimiento a lo ordenado en la providencia citada, dará lugar a responsabilidad solidaria con el deudor por el pago de la obligación (artículo 839-1 parágrafo 3° del Estatuto Tributario).

Para lo de su competencia, adjunto copia de la resolución mencionada.

Cordialmente,

Nombre:	GLORIA AMPARO HERNANDEZ ORTIZ	**Firma:**	Gloria Amparo Hernandez
C.C.:	63.502.326		
Cargo:	Gestor III		

Comunicar a: OFICINA DE INSTRUMENTOS PUBLCIOS DE DUITAMA
Dirección: Carrera 19 N°16-31 ofiregisduitama@supernotariado.gov.co
Municipio: DUITAMA-BOYACA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 24 de Octubre de 2024 a las 08:51:07 am

Con el turno 2024-074-6-7934 se calificaron las siguientes matriculas:
074-102241

Nro Matricula: 074-102241

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE . # LOTE 2
2) CL 16 # 29 - 122 BARR LA PERLA LT 2

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 16/10/2024 Radicación 2024-074-6-7934
DOC: OFICIO 20240206000069 DEL: 15/10/2024 DIAN DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - EXPT. N° 2019000664
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIVISION DE RECAUDO Y COBRANZAS - DIAN SECCIONAL SOGAMOSO
A: CPD INGENIERIA LTDA. NIT# 9002734173

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656