OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 22 de Octubre de 2024 a las 02:58:

176084510

No. RADICACIÓN: **2024-074-6-8107**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: JOSE BECERRA
OFICIO No.: 1608 del 25/09/2024 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. de DUITAMA
MATRICULAS: 074-36388
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	
EMBARGO	10	1	N	$	26.80

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 22/10/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 22 de Octubre de 2024 a las 02:58::

17

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-43398**

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-8107
MATRICULA: **074-36388**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: JOSE BECERRA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 55
22/10/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

Página: 1 - Turno 2024-074-1-43398

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-36388

Impreso el 28 de Octubre de 2024 a las 08:38:44 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: SANTA ANA
FECHA APERTURA: 18/09/1991 RADICACION: 91-02953 CON: ESCRITURA DE 22/07/1991
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LINDEROS ESCRITURA 1540 DEL 1507-91 NOTARIA 1. DUITAMA SEGUN DECRETO 4711 DEL 06-07-84
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION "BUENAVISTA"

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-75548

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 14/05/1964 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 322 DEL: 28/04/1964 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEDRAZA BECERRA ARGEMIRO
A: PEDRAZA HIGUERA LEONARDO ALFONSO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 06/05/1975 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 204 DEL: 09/03/1975 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.500
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BECERRA DE PEDRAZA ANA ROSA
DE: PEDRAZA HIGUERA LEONARDO ALFONSO
A: PEDRAZA PINEDA GUMERCINDO SANTOS X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 22/07/1991 Radicación 02953
DOC: ESCRITURA 1540 DEL: 15/07/1991 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 200.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEDRAZA PINEDA GUMERCINDO SANTOS
A: BECERRA VALDERRAMA JOSE SIXTO X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-36388

Impreso el 28 de Octubre de 2024 a las 08:38:44 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 22/10/2024** **Radicación 2024-074-6-8107**
DOC: OFICIO 1608 DEL: 25/09/2024 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 152384053001-2024-00407-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: APARICIO GARCIA ROGELIO CC# 7277023
A: BECERA VALDERRAMA JOSE SIXTO CC# 7225113

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-43398 FECHA:22/10/2024
NIS: /OV4tHm496ifr8r+36xfzC9TKheoFJZv83eUatMpwYr5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

3.90 230901 EMVCO

Redeban

OCT 22 2024 14:44:11 REDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086
RECIBO: 019366 RRN: 030053
APRO: 227332

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 000000000000055329766263

VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCIÓN.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento este correcta. Para reclamos comuníquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

Gmail **Yessica Andrea López bermudez <yeslopezab@gmail.com>**

OFICIO 1608 DE 2024

1 mensaje

Juzgado 01 Civil Municipal - Boyacá - Duitama 18 de octubre de 2024, 12:59 p.m.
<j01cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Para: Oficina de Registro Duitama <ofiregisduitama@supernotariado.gov.co>
CC: "ggimgrupolegal@gmail.com" <ggimgrupolegal@gmail.com>, "yeslopezab@gmail.com" <yeslopezab@gmail.com>

Cordial saludo.

Para su conocimiento y fines pertinentes remito Oficio 1608 de 2024.

La parte interesada deberá acercarse a la oficina de registro con el oficio adjunto y la constancia de envío de este correo electrónico para proceder con la radicación y pago de los derechos de registro correspondientes, so pena de la devolución del mismo por no pago.

***** La presente comunicación se presume auténtica y no podrá desconocerse siempre que provenga del correo electrónico oficial del Juzgado Primero Civil Municipal de Duitama (Art. 11 - Ley 2213 del 13 de junio de 2022) *****

Viviana Salamanca
Citadora
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA
j01cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co
Carrera 15 No. 14-23 oficina 401 Teléfono: 7605825
Palacio Justicia Duitama

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

2024-407Oficio1608EmbargoBienInmuebleDuitama.pdf
125K

L: 8420
V = 49.400

Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia	**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA** *Carrera 15 No. 14-23- Palacio de Justicia Oficina 401* *J01cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co – 7605825*

Duitama, Boyacá, veinticinco (25) de septiembre de 2024.
Oficio No. **1608.**

Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA, BOYACÁ.
Duitama – Boyacá.

REF. PROCESO	: EJECUTIVO.
RADICACION	: 152384053001-**2024-00407**-00
DEMANDANTE	: ROGELIO APARICIO GARCIA. – CC. 7.277.023.
DEMANDADOS	: JOSE SIXTO BECERRA VALDERRAMA. – CC. 7.225.113.
	GLORIA PEDRAZA GONZALEZ. – CC. 46.666.694.

En cumplimiento del auto de fecha dieciocho (18) de septiembre de dos mil veinticuatro (2024); proferido dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se **DECRETÓ** el **EMBARGO y SECUESTRO** de los derechos que le correspondan respecto del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **No. 074 – 36388** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama, Boyacá, al demandado señor **JOSÉ SIXTO BECERRA VALDERRAMA**, identificado con cedula de ciudadanía No. **7.225.113.**

Sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto y expedir a costa del interesado la certificación correspondiente sobre la situación jurídica del inmueble por un periodo de 10 años tal como lo prevé el art. 593 en los numerales 1°y 2° del C.G.P. y remitir a este Despacho Judicial el certificado de libertad y tradición del inmueble en el que conste la inscripción de embargo.

Al contestar favor relacionar los datos de la referencia e identificación del proceso.

Firmado Por:

Marlen Alfonso Sandoval

Secretario Municipal

Juzgado Municipal

Civil 001

Duitama - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **07b7fd62f838eb139335e3908dd916a922724ef8daa10c77c4cb96dc6ece5c82**

Documento generado en 03/10/2024 09:10:28 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 25 de Octubre de 2024 a las 04:51:18 pm

Con el turno 2024-074-6-8107 se calificaron las siguientes matrículas:
074-36388

Nro Matricula: 074-36388

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SANTA ANA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION . "BUENAVISTA"

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 22/10/2024 Radicación 2024-074-6-8107
DOC: OFICIO 1608 DEL: 25/09/2024 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 152384053001-2024-00407-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: APARICIO GARCIA ROGELIO CC# 7277023
A: BECERA VALDERRAMA JOSE SIXTO CC# 7225113

F I N D E E S T E D O C U M E N T O
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656